



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR - M5C2 Intervento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”. OPERA 8076 CUP C21B21003230001 CIG 993207820D “Nuova scuola per l’infanzia (materna e nido) di via Adige” Affidamento dei lavori di costruzione di una colonia felina presso il parco dell’ex Caserma Osoppo in via Adige alla ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L. di Sedegliano (UD), per un importo netto di € 16.700,00. Approvazione nuovo quadro economico.

N. det. 2023/5720/685

N. cron. 2415 del 18/07/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la legge n. 160 del 27 dicembre 2019, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", ha previsto:
 - al comma 42: "*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana [...]*";
 - al comma 42-bis: "*[...] è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) [...]*";
 - al comma 45: "*Il fondo di cui al comma 44 è destinato al rilancio degli investimenti per lo sviluppo sostenibile e infrastrutturale del Paese, in particolare nei settori di spesa dell'edilizia pubblica, inclusi manutenzione e sicurezza ed efficientamento energetico, della manutenzione della rete viaria, del dissesto idrogeologico, della prevenzione del rischio sismico e della valorizzazione dei beni culturali e ambientali*";
- in data 06.03.2021 è stato pubblicato sulla G.U.R.I. il D.P.C.M. dd. 21.01.2021, recante "*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*" a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, co. 42 L. n. 160/2019: nell'ambito degli interventi riconducibili alla suddetta linea di contributi l'Amministrazione comunale ha inteso formulare un'istanza di finanziamento per realizzare una nuova Scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige, su una porzione d'area dell'ex Caserma Osoppo non rientrante nel progetto "*Experimental City*";

- con decreto del Ministero dell'Interno, adottato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile in data 30.12.2021 (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 4 del 07.01.2022), sono stati definiti i *target* e le modalità di utilizzo delle risorse relative al finanziamento “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana*”, e si è altresì proceduto ad un primo riparto delle risorse ammettendo a contributo parte degli enti beneficiari, tra cui non figurava l'opera di cui all'oggetto;
- con decreto interministeriale dd. 04.04.2022 adottato dal Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 89 dd. 15.04.2022), sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'art. 28 D.L. 01.03.2022 (come convertito, con modificazioni, dalla L. n. 34/2022), è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammesse al contributo *de quo*, e non finanziate con il decreto interministeriale del 30.12.2021: con l'approvazione della graduatoria definitiva al Comune di Udine è stato riconosciuto un finanziamento pari ad € 4.744.621,06 per l'Opera n. 8076 a fronte di un costo complessivo dell'intervento stimato in € 5.000.000,00.
- l'intervento di cui trattasi è pertanto confluito nella linea progettuale M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*” del P.N.R.R., di talché la relativa realizzazione, gestione, controllo e rendicontazione è stata attratta alla specifica disciplina prevista dalla *governance* del P.N.R.R. introdotta dal D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- in data 10 maggio 2022 il Comune di Udine procedeva alla sottoscrizione dell'Atto unilaterale d'obbligo predisposto dal Ministero concedente il finanziamento;
- con la deliberazione di Giunta comunale n. 309 d'ord. del 19.07.2022 avente ad oggetto la “*Variazione P.E.G. / P.I.A.O 2022/2024*”, e che rileva ai termini dell'art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021), è stato assegnato l'incarico di R.U.P. dell'opera 8076 allo scrivente dirigente del Servizio Opere Pubbliche;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 07.02.2023 con la quale è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnica ed economica dell'opera 8076, comportante una spesa complessiva pari a € 5.000.000,00;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 1111 del 30.06.2023 con cui è stata avviata la procedura per l'affidamento diretto dei lavori di costruzione di una colonia felina presso il parco della ex Caserma Osoppo di via Adige, stabilendo quanto segue:

- che l'appalto verrà assegnato al prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base del servizio, pari ad € 17.100,00 (al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA);
- di espletare la procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite l'utilizzo della piattaforma telematica “*eAppaltiFVG*” messa a disposizione dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
- di approvare i modelli di dichiarazione predisposti dalla Regione Friuli Venezia Giulia, reperibili sulla succitata piattaforma telematica, e conservati agli atti del Servizio Opere Pubbliche (U.O. Opere Strategiche), quali parte integrante e contestuale della procedura ancorché non allegati;
- di approvare il foglio d'oneri;
- che il contratto d'appalto verrà stipulato, ad intervenuta adozione della determinazione di aggiudicazione, nelle forme e nei termini di cui all'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Atteso che:

- il presente affidamento soggiace alla disciplina del D.lgs. n. 50/2016, così come previsto dall'art. 226 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;
- per un tanto, in data 30/06/2023 è stata pubblicata la RdO Rfq_51616 sul portale eAppaltiFVG con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per il giorno 10.07.2023, ore 14:00;
- entro il termine assegnato nell'ambito della summenzionata RdO, ha presentato offerta l'O.E. MAZALE COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Sedegliano (UD), via Diego Di Natale 24/26 P.IVA 02216120309, il quale si è reso disponibile a svolgere i lavori di cui trattasi per l'importo netto di € 16.758,00 (pari ad un ribasso del 2% sul prezzo base d'asta di € 17.100,00);
- successivamente, su richiesta dell'Amministrazione, l'operatore economico ha offerto un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, al fine dell'esonero dalla garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016, pari ad € 58,00 portando così l'offerta a netti € 16.700,00, oltre € 900,00 quali costi per la sicurezza, per un importo netto totale pari ad € 17.600,00, oltre a IVA al 22% pari ad € 3.872,00 e quindi per totali complessivi lordi € 21.472,00;

Ritenuto congruo il corrispettivo da corrispondere alla suddetta società, proporzionato alla quantità e alla qualità delle attività da svolgere, tenuto conto del grado di complessità dell'opera;

Visto il DGUE prodotto dalla suddetta ditta, in ordine al rispetto dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

Acquisita la seguente documentazione tramite il portale eAppaltiFVG:

- dichiarazione sul titolare effettivo ai sensi del D.M. 11.03.2022, n. 55 e del D.lgs. n. 231/2007, nei termini prescritti dalla circolare MEF-RGS n. 30 d.d. 11.08.2022 ed annesse "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori"
- dichiarazione di assenza di conflitto di interessi da parte dell'O.E. offerente;
- dichiarazione ex D.lgs. n. 231/2007 "Norme di prevenzione dell'antiriciclaggio";

Visto il DURC on line Prot. INAIL_39119693 valido fino al 14/10/2023, da cui si evince che il suddetto operatore economico risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;

Ritenuto di impegnare l'importo di € 21.472,00 nei confronti della ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 02216120309, con imputazione al Cap. 7359/3 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA ADIGE - BANDO RIGENERAZIONE URBANA M5C2 - INTERVENTO 2.1 - C21B21003230001", PdC 2-2-1-9-3, del PEG 2023-2025 annualità 2023 (F.to: AVZI);

Visto il DGUE prodotto dall'operatore economico, in ordine al rispetto dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 123 d'ord. del 14.03.2023, con la quale è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025*";

Dato atto che non sussiste alcun conflitto di interesse anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ex art. 6 bis della L. n. 241/90, con riferimento all'affidamento del servizio in argomento;

Visti:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. n. 152/2021, come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 dicembre 2021, n. 233;
- il D.L. n. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- la legge n. 120/2020;
- la legge n. 241/1990;
- i vigenti Regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera. a), dalla legge n. 120/2020 e alle condizioni del foglio d'oneri e della RdO rfq_51616, i lavori di costruzione di una colonia felina nel parco dell'ex Caserma Osoppo di via Adige, relativi all'intervento finanziato dal PNRR - M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 del P.N.R.R. “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*” - OPERA 8076 “*Nuova scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige*” alla ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 02216120309, con sede a Sedegliano (UD), via Diego Di Natale n. 24/26, per l'importo netto di € 16.700,00, oltre € 900,00 quali costi per la sicurezza, per un importo netto totale pari ad € 17.600,00, oltre a IVA al 22% pari ad € 3.872,00 e quindi per totali complessivi lordi € 21.472,00;
2. di perfezionare il contratto in forma semplificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016, attraverso la sottoscrizione del foglio d'oneri;
3. di precisare che l'operatore economico verrà esonerato dal costituire garanzia definitiva, ex art. 103 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, in considerazione sia dell'ulteriore miglioramento del prezzo effettuato sull'importo di aggiudicazione sia dell'esiguo ammontare della prestazione nonché delle ridotte tempistiche di esecuzione dei lavori in parola;
4. di precisare che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. di evidenziare che la società incaricata è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori e che, qualora la stessa effettuasse transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto d'appalto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010;

6. di evidenziare che la suddetta società è obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine, disponibile sul sito web dell'Amministrazione comunale alla sezione "Amministrazione trasparente – Altri contenuti", nonché quelle contenute nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n. 62/2013;
7. di evidenziare che l'incaricata ditta resta obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n. 62/2013. In particolare:
- si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n. 62/2013;
 - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del "Codice di comportamento del Comune di Udine", disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine;
 - la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - l'appaltatore e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine;
8. di approvare il quadro economico dell'intervento come di seguito articolato:

A	LAVORI		
A.1	Importo lavori	€	3.050.080,21
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	160.580,83
TOTALE SOMME A)		€	3.210.661,04
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10 % su somme A)	€	321.066,10
B.2	Spese per indagine geologica e indagine tomografica (compresi oneri contributivi e IVA)	€	3.798,15
B.3	Dismissione cisterna	€	6.027,29
B.4	Spese per bonifica amianto preventiva	€	4.989,60
B.5	Spese per censimento arboreo	€	3.645,44
B.6	Spese tecniche PFTE (compresi oneri contributivi e IVA)	€	106.907,88
B.7	Spese tecniche di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e CSP (compresi oneri contributivi e IVA)	€	266.841,55
B.8	Spese per Verifica Progetto PFTE, Definito e Esecutivo (compresi oneri contributivi e IVA)	€	39.340,35
B.9	Spese tecniche Direzione Lavori + SCIA Antincendio (compresi oneri contributivi e IVA)	€	183.401,26
B.10	Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione (compresi oneri contributivi e IVA)	€	89.473,51
B.11	Spese tecniche per collaudo statico (compresi oneri contributivi e IVA)	€	15.312,45
B.12	Spese tecniche per collaudo amministrativo, contabile e certificazione energetiche (compresi oneri contributivi e IVA)	€	59.803,50

B.13	Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	€	20.000,00
B.14	Spese per pulizia e sanificazione area	€	1.283,32
B.15	Spese per gara e pubblicità	€	10.000,00
B.16	Sistemazione parco ed arredo urbano	€	215.000,00
B.17	Spese per rilievo topografico	€	3.992,00
B.18	Spese per realizzazione colonia felina	€	21.472,00
B.19	Incentivo progettazione art. 113 D.lgs. n. 50/2016 (1,2%)	€	31.419,91
	1. Fondo incentivante (max 80% del 1,2% SBA)	€	31.419,91
	2. Fondo innovazione (max 20% del 1,2% SBA)		Non riconoscibile ex art. 4, c.7 Reg.to com.le incentivi funzioni tecniche
B.20	Contributo ANAC	€	1.000,00
B.21	Imprevisti:	€	384.564,65
	di cui imprevisti vincolati dati da somme derivanti da ribasso d'asta (A)	€	62.246,54
	di cui imprevisti vincolati dati da somme derivanti da ribasso d'asta (B): B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, B.6, B.7, B.8, B.11, B.17, B.18	€	91.839,38
	di cui imprevisti utilizzabili	€	230.478,73
TOTALE SOMME B)		€	1.789.338,96
Totale quadro economico A+B)		€	5.000.000,00

9. di impegnare l'importo di € 21.472,00 nei confronti della ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 02216120309, con imputazione al Cap. 7359/3 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA ADIGE - BANDO RIGENERAZIONE URBANA M5C2 - INTERVENTO 2.1 - C21B21003230001", PdC 2-2-1-9-3, del PEG 2023-2025 - annualità 2023 (F.to: AVZI);
10. di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;
11. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013, nonché con l'applicazione delle disposizioni di cui all'Allegato n. 1 della Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 9 del 10 febbraio 2022.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca