



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR - M5C2 Intervento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”. OPERA 8076 CUP C21B21003230001 CIG A0206E33BB “Nuova scuola per l’infanzia (materna e nido) di via Adige”. Affidamento dei lavori di pulizia e sistemazione dell’area verde presso il parco dell’ex Caserma Osoppo in via Adige alla ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L. di Sedegliano (UD), per un importo netto di € 14.290,12. Approvazione nuovo quadro economico.

N. det. 2023/5720/1069

N. cron. 3886 del 08/11/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la legge n. 160 del 27 dicembre 2019, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", ha previsto:
 - al comma 42: "*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana [...]*";
 - al comma 42-bis: "*[...] è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) [...]*";
 - al comma 45: "*Il fondo di cui al comma 44 è destinato al rilancio degli investimenti per lo sviluppo sostenibile e infrastrutturale del Paese, in particolare nei settori di spesa dell'edilizia pubblica, inclusi manutenzione e sicurezza ed efficientamento energetico, della manutenzione della rete viaria, del dissesto idrogeologico, della prevenzione del rischio sismico e della valorizzazione dei beni culturali e ambientali*";
- in data 06.03.2021 è stato pubblicato sulla G.U.R.I. il D.P.C.M. dd. 21.01.2021, recante "*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*" a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, co. 42 L. n. 160/2019: nell'ambito degli interventi riconducibili alla suddetta linea di contributi l'Amministrazione comunale ha inteso formulare un'istanza di finanziamento per realizzare una nuova Scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige, su una porzione d'area dell'ex Caserma Osoppo non rientrante nel progetto "*Experimental City*";
- con decreto del Ministero dell'Interno, adottato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile in data 30.12.2021 (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 4 del 07.01.2022), sono stati definiti i *target* e le modalità di utilizzo delle risorse relative al finanziamento "*Investimenti in progetti di rigenerazione*

urbana”, e si è altresì proceduto ad un primo riparto delle risorse ammettendo a contributo parte degli enti beneficiari, tra cui non figurava l’opera di cui all’oggetto;

- con decreto interministeriale dd. 04.04.2022 adottato dal Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 89 dd. 15.04.2022), sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall’art. 28 D.L. 01.03.2022 (come convertito, con modificazioni, dalla L. n. 34/2022), è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammesse al contributo *de quo*, e non finanziate con il decreto interministeriale del 30.12.2021: con l’approvazione della graduatoria definitiva al Comune di Udine è stato riconosciuto un finanziamento pari ad € 4.744.621,06 per l’Opera n. 8076 a fronte di un costo complessivo dell’intervento stimato in € 5.000.000,00.
- l’intervento di cui trattasi è pertanto confluito nella linea progettuale M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*” del P.N.R.R., di talché la relativa realizzazione, gestione, controllo e rendicontazione è stata attratta alla specifica disciplina prevista dalla *governance* del P.N.R.R. introdotta dal D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- in data 10 maggio 2022 il Comune di Udine procedeva alla sottoscrizione dell’Atto unilaterale d’obbligo predisposto dal Ministero concedente il finanziamento;
- con la deliberazione di Giunta comunale n. 309 d’ord. del 19.07.2022 avente ad oggetto la “*Variazione P.E.G. / P.I.A.O 2022/2024*”, e che rileva ai termini dell’art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021), è stato assegnato l’incarico di R.U.P. dell’opera 8076 allo scrivente dirigente del Servizio Opere Pubbliche;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 07.02.2023 con la quale è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnica ed economica dell’opera 8076, comportante una spesa complessiva pari a € 5.000.000,00;

Visto l’art. 225 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 che dispone che “*in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché da PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 dicembre 2018*”;

RICHIAMATO l’art. 14, comma 4, del decreto legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, che proroga fino al 31 dicembre 2023 l’efficacia delle procedure di affidamento semplificate (e derogatorie al D. Lgs. 50/2016), introdotte dal decreto-legge 16 luglio 2022, n. 76 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n.120, limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;

Ravvisata la necessità di provvedere alla pulizia e alla sistemazione dell’area verde, di competenza dell’asilo, di prossima realizzazione, presso l’ex caserma Osoppo di via Adige;

Dato atto che il compenso stimato per predetti lavori ammonta ad € 14.210,00, oltre a costi per la sicurezza pari ad € 290,00;

Visto l’art. 1, co. 2, lett. a) del DL 76/2020 convertito dalla legge 120/2020 e ss.mm.ii., che consente di procedere all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 €, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, in possesso di pregresse

e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

VISTO l'art 25, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede l'utilizzo di piattaforme elettroniche per l'espletamento delle procedure di gara;

Atteso che:

- per un tanto, in data 24.10.2023 è stata pubblicata la RdO Rfq_55171 sul portale eAppaltiFVG con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per il giorno 27.10.2023, ore 12:00;
- entro il termine assegnato nell'ambito della summenzionata RdO, ha presentato offerta l'O.E. MAZALE COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Sedegliano (UD), via Diego Di Natale 24/26 P.IVA 02216120309, il quale si è reso disponibile a svolgere i lavori di cui trattasi per l'importo netto di € 14.000,12 (pari ad un ribasso del 1,477% sul prezzo base d'asta di € 14.210,00) oltre a costi per la sicurezza pardi ad € 290,00 per complessivi netti 14.290,12;

Ritenuto congruo il corrispettivo da corrispondere alla suddetta impresa, proporzionato alla quantità e alla qualità delle attività da svolgere;

Visto il DGUE prodotto dalla suddetta impresa, in ordine al rispetto dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e la dichiarazione complementare al DGUE;

Acquisita tramite il portale eAppaltiFVG:

- la dichiarazione sul titolare effettivo ai sensi del D.M. 11.03.2022, n. 55 e del D.lgs. n. 231/2007, nei termini prescritti dalla circolare MEF-RGS n. 30 d.d. 11.08.2022 ed annesse "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori"
- dichiarazione ex D.lgs. n. 231/2007 "Norme di prevenzione dell'antiriciclaggio";

Visto il DURC on line Prot. INAIL_40763429 valido fino al 13/02/2024, da cui si evince che il suddetto operatore economico risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;

Visto il certificato della suddetta impresa di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Pordenone-Udine numero REA UD-244012 e ritenuta, pertanto, la medesima qualificata per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2002;

Ritenuto di impegnare l'importo di € 17.433,95 nei confronti della ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 02216120309, con imputazione al Cap. 7359/3 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA ADIGE - BANDO RIGENERAZIONE URBANA M5C2 - INTERVENTO 2.1 - C21B21003230001", PdC 2-2-1-9-3, del PEG 2023-2025 annualità 2023 (F.to: AVZI);

Visto l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale svolta a carico dell'operatore economico;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 123 d'ord. del 14.03.2023, con la quale è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025*";

Dato atto che non sussiste alcun conflitto di interesse anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ex art. 6 bis della L. n. 241/90, con riferimento all'affidamento del servizio in argomento;

Visti:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046;

- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. n. 152/2021, come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 dicembre 2021, n. 233;
- il D.L. n. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- la legge n. 120/2020;
- la legge n. 241/1990;
- i vigenti Regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera. a), dalla legge n. 120/2020 e alle condizioni del foglio d'oneri e della RdO rfq_55171, i lavori di pulizia e sistemazione dell'area verde, nel parco dell'ex Caserma Osoppo di via Adige, necessari per la realizzazione dell'Opera 8076, relativi all'intervento finanziato dal PNRR - M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 del P.N.R.R. *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”* - OPERA 8076 *“Nuova scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige”* alla ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 02216120309, con sede a Sedegliano (UD), via Diego Di Natale n. 24/26, per l'importo netto di € 14.000,12 oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 290,00, per un importo, di € 14.290, 12 oltre a IVA al 22% e quindi per totali complessivi lordi € 17.433,95;
2. di perfezionare il contratto in forma semplificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, attraverso la sottoscrizione del foglio d'oneri;
3. di stabilire che l'operatore economico dovrà presentare:
 - la garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o di polizza fidejussoria, pari al 5% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 53 comma 4) del D.LGS 36/2023;
 - la polizza per responsabilità civile verso terzi per un massimale pari ad almeno € 500.000,00;
 - la documentazione in materia di sicurezza in conformità a quanto disposto dal D.Lgs 81/2008 e smi;
4. di evidenziare che la società incaricata è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori e che, qualora la stessa effettuasse transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto d'appalto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010;
5. di evidenziare che la suddetta società è obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine, disponibile sul sito web dell'Amministrazione comunale alla sezione *“Amministrazione trasparente – Altri contenuti”*, nonché quelle contenute nel *“Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”* di cui al D.P.R. n. 62/2013;

6. di evidenziare che l'incaricata ditta resta obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n. 62/2013. In particolare:

- a. si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n. 62/2013;
- b. si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del "Codice di comportamento del Comune di Udine", disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine;
- c. la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
- d. l'appaltatore e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine;

7. di approvare il quadro economico dell'intervento come di seguito articolato:

A	LAVORI		
A.1	Importo lavori	€	3.050.080,21
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	160.580,83
TOTALE SOMME A)		€	3.210.661,04
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10 % su somme A)	€	321.066,10
B.2	Spese per indagine geologica e indagine tomografica (compresi oneri contributivi e IVA)	€	3.798,15
B.3	Dismissione cisterna	€	6.027,29
B.4	Spese per bonifica amianto preventiva	€	4.989,60
B.5	Spese per censimento arboreo	€	3.645,44
B.6	Spese tecniche PFTE (compresi oneri contributivi e IVA)	€	106.907,88
B.7	Spese tecniche di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e CSP (compresi oneri contributivi e IVA)	€	266.841,55
B.8	Spese per Verifica Progetto PFTE, Definito e Esecutivo (compresi oneri contributivi e IVA)	€	39.340,35
B.9	Spese tecniche Direzione Lavori + SCIA Antincendio (compresi oneri contributivi e IVA)	€	183.401,26
B.10	Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione (compresi oneri contributivi e IVA)	€	89.473,51
B.11	Spese tecniche per collaudo statico (compresi oneri contributivi e IVA)	€	15.312,45
B.12	Spese tecniche per collaudo amministrativo, contabile e certificazione energetiche (compresi oneri contributivi e IVA)	€	59.803,50
B.13	Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	€	20.000,00
B.14	Spese per pulizia e sanificazione area	€	1.283,32
B.15	Spese per gara e pubblicità	€	1.400,00
B.16	Sistemazione parco ed arredo urbano	€	197.310,00

B.17	Spese per rilievo topografico		€	3.992,00
B.18	Spese per realizzazione colonia felina		€	21.472,00
B.19	Spese indagine ambientale parco e fondo scavo		€	8.513,99
B.20	Sistemazione area verde		€	17.433,95
B21	Incentivo progettazione art. 113 D.lgs. n. 50/2016 (1,2%)		€	31.419,91
	1.	Fondo incentivante (max 80% del 1,2% SBA)	€	31.419,91
	2.	Fondo innovazione (max 20% del 1,2% SBA)	Non riconoscibile ex art. 4, c.7 Reg.to com.le incentivi funzioni tecniche	
B.22	Contributo ANAC		€	1.000,00
B.23	Imprevisti:		€	384.906,71
	di cui imprevisti vincolati dati da somme derivanti da ribasso d'asta (A)		€	62.246,54
	di cui imprevisti vincolati dati da somme derivanti da ribasso d'asta (B): B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, B.6, B.7, B.8, B.11, B.17, B.18		€	91.925,39
	di cui imprevisti utilizzabili		€	230.734,78
TOTALE SOMME B)			€	1.789.338,96
Totale quadro economico A+B)			€	5.000.000,00

8. di precisare che l'intervento verrà svolto nel corso del corrente esercizio;
9. di impegnare l'importo di € 17.433,95 nei confronti della ditta MAZALE COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 02216120309, con imputazione al Cap. 7359/3 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA ADIGE - BANDO RIGENERAZIONE URBANA M5C2 - INTERVENTO 2.1 - C21B21003230001", PdC 2-2-1-9-3, del PEG 2023-2025 - annualità 2023 (F.to: AVZI);
10. di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;
11. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013, nonché con l'applicazione delle disposizioni di cui all'Allegato n. 1 della Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 9 del 10 febbraio 2022.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca