



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR - M5C2 Intervento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”. CIG B0608AE767 OPERA: 8076 CUP: C21B21003230001 “Nuova scuola per l’infanzia (materna e nido) di via Adige”. Affidamento dell’incarico di collaboratore tecnico amministrativo allo Studio Cappella SRL con sede in Gorizia verso l’onorario netto di € 29.403,78.

N. det. 2024/5720/75

N. cron. 435 del 22/02/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- la legge n. 160 del 27 dicembre 2019, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", ha previsto:
 - al comma 42: "*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana [...]*";
 - al comma 42-bis: "*[...] è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) [...]*";
 - al comma 45: "*Il fondo di cui al comma 44 è destinato al rilancio degli investimenti per lo sviluppo sostenibile e infrastrutturale del Paese, in particolare nei settori di spesa dell'edilizia pubblica, inclusi manutenzione e sicurezza ed efficientamento energetico, della manutenzione della rete viaria, del dissesto idrogeologico, della prevenzione del rischio sismico e della valorizzazione dei beni culturali e ambientali*";
- in data 06.03.2021 è stato pubblicato sulla G.U.R.I. il D.P.C.M. dd. 21.01.2021, recante "*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*" a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, co. 42 L. n. 160/2019: nell'ambito degli interventi riconducibili alla suddetta linea di contributi l'Amministrazione comunale ha inteso formulare un'istanza di finanziamento per realizzare una nuova Scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige, su una porzione d'area dell'ex Caserma Osoppo non rientrante nel progetto "*Experimental City*";
- con decreto del Ministero dell'Interno, adottato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile in data 30.12.2021

(e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 4 del 07.01.2022), sono stati definiti i *target* e le modalità di utilizzo delle risorse relative al finanziamento “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana*”, e si è altresì proceduto ad un primo riparto delle risorse ammettendo a contributo parte degli enti beneficiari, tra cui non figurava l’opera di cui all’oggetto;

- con decreto interministeriale dd. 04.04.2022 adottato dal Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 89 dd. 15.04.2022), sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall’art. 28 D.L. 01.03.2022 (come convertito, con modificazioni, dalla L. n. 34/2022), è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammesse al contributo *de quo*, e non finanziate con il decreto interministeriale del 30.12.2021: con l’approvazione della graduatoria definitiva al Comune di Udine è stato riconosciuto un finanziamento pari ad € 4.744.621,06 per l’Opera n. 8076 a fronte di un costo complessivo dell’intervento stimato in € 5.000.000,00;
- l’intervento di cui trattasi è pertanto confluito nella linea progettuale M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*” del P.N.R.R., di talché la relativa realizzazione, gestione, controllo e rendicontazione è stata attratta alla specifica disciplina prevista dalla *governance* del P.N.R.R. introdotta dal D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- in data 10 maggio 2022 il Comune di Udine procedeva alla sottoscrizione dell’Atto unilaterale d’obbligo predisposto dal Ministero concedente il finanziamento;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 309 d’ord. del 19.07.2022, avente ad oggetto la “*Variazione P.E.G. / P.I.A.O 2022/2024*”, e che rileva ai termini dell’art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021), è stato assegnato l’incarico di R.U.P. dell’opera 8076 allo scrivente dirigente del Servizio Opere Pubbliche;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 47 d’ord. del 07.02.2023 è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnica ed economica dell’opera 8076, comportante una spesa complessiva pari a € 5.000.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 1874 del 09.06.2023 è stato disposto di aggiudicare, a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e art. 48, co. 5 del D.L. 77/2021 e s.m.i. esperita, l’appalto relativo all’affidamento congiunto dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori all’impresa I.TEC. S.R.L. Costruzioni generali con R.T.P. indicato Europrogetti S.R.L. e arch. Laura Schneider per l’importo netto di € 3.429.383,62;

EVIDENZIATO che si rende necessario procedere all’affidamento dell’incarico di collaudatore tecnico amministrativo;

DATO ATTO che:

- con apposita e-mail di data 23/01/2024 è stata effettuata un’indagine ricognitiva al fine di valutare se vi siano professionalità interne all’amministrazione comunale che si rendano disponibili ad effettuare la prestazione in argomento;
- l’indagine ha dato esito negativo;

RAVVISATA pertanto la necessità di rivolgersi ad un professionista esterno all’Amministrazione comunale per il conferimento dell’incarico in parola;

VISTO l’art. 225 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 che dispone che “*in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in*

tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché da PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

DATO ATTO CHE il compenso stimato per il suddetto servizio ammonta a netti € 36.754,73;

VISTO l'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. 76/2020. convertito dalla legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., che consente di procedere all'affidamento degli incarichi tecnici di importo inferiore a 139.000,00 €, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

RICHIAMATO l'art 25, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede l'utilizzo di piattaforme elettroniche per l'espletamento delle procedure di gara;

ATTESO CHE:

- per un tanto, in data 02/02/2024 è stata pubblicata la RdO Rfq_59987 sul portale eAppaltiFVG, con termine di scadenza previsto per la presentazione dell'offerta per il giorno 09/02/2024;
- entro il termine assegnato nell'ambito della summenzionata RdO, l'operatore economico “Studio Cappella srl” con sede in Gorizia, via Morelli 41, P.IVA e C.F. 01137950315, ha presentato la propria offerta, rendendosi disponibile a svolgere l'incarico di cui trattasi per l'importo netto di € 29.403,78 (pari ad un ribasso del 20% sul prezzo a base d'offerta di € 36.754,73);

RITENUTO congruo il corrispettivo da corrispondere al suddetto Studio, proporzionato alla quantità e alla qualità delle attività da svolgere;

VISTO il DGUE prodotto dal suddetto O.E., in ordine al rispetto dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 e la dichiarazione complementare al DGUE;

ACQUISITA tramite il portale eAppaltiFVG:

- la dichiarazione sul titolare effettivo ai sensi del D.M. 11.03.2022, n. 55 e del D.lgs. n. 231/2007, nei termini prescritti dalla circolare MEF-RGS n. 30 d.d. 11.08.2022 ed annesse “Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori”;
- dichiarazione ex D.lgs. n. 231/2007 “Norme di prevenzione dell'antiriciclaggio”;

Visto il certificato di regolarità contributiva INARCASSA, datato 14/02/2024, dal quale si evince che lo Studio Cappella SRL è in regola con i contributi previdenziali;

VERIFICATA, tramite il DURC On Line N. P. 42596069 con scadenza 20/06/2024, la regolarità contributiva dello Studio Cappella SRL;

ACCERTATO che l'importo di € 37.307,51 trova copertura alla voce B.12 tra le somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, come da ultimo approvato con propria determinazione n. cron. 4394 del 07/12/2023 previa riformulazione dello stesso in esito all'affidamento di cui trattasi;

VISTA la delibera di Consiglio comunale n. 96 d'ord. del 18/12/2023, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 - 2026;

DATO ATTO CHE non sussiste alcun conflitto di interesse anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ex art. 6 bis della L. n. 241/90, con riferimento all'affidamento del servizio in argomento;

VISTI:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. n. 152/2021, come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 dicembre 2021, n. 233;
- il D.L. n. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- la legge n. 120/2020;
- la legge n. 241/1990;
- i vigenti Regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

DETERMINA

1. di affidare, in via diretta, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera. a), del d.l 76/2020, e alle condizioni della RdO rfq_55548, l'incarico professionale di collaudatore tecnico amministrativo, dell'Opera 8076, relativa all'intervento finanziato dal PNRR - MSC2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 del P.N.R.R. “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*” - OPERA 8076 “*Nuova scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige*” allo Studio Cappella SRL con sede in Gorizia, via Morelli 41, P.IVA e C.F. 01137950315 per l'onorario netto di € 29.403,78 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22% per totali complessivi lordi € 37.307,51;
2. di perfezionare il contratto in forma semplificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, mediante la sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
3. di stabilire che l'operatore economico dovrà presentare la garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o di polizza fidejussoria, pari al 5% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 53, comma 4), del D. Lgs. 36/2023;
4. di evidenziare che il suddetto Studio è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dell'incarico e che, qualora lo stesso effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto d'appalto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010;
5. di evidenziare che il suddetto Studio rimane obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine, disponibile sul sito web dell'Amministrazione comunale alla sezione “Amministrazione trasparente – Altri contenuti”;
6. di evidenziare, altresì, che il suddetto Studio resta obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al D.P.R. n. 62/2013. In particolare:

- a. si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al D.P.R. n. 62/2013;
- b. si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del “Codice di comportamento del Comune di Udine”, disponibile all’indirizzo istituzionale del Comune di Udine;
- c. la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
7. di approvare il nuovo quadro dell’intervento dell’importo di € 5.373.750,00 come di seguito articolato:

A	LAVORI	
A.1	Importo lavori	€ 3.534.508,70
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 160.234,76
totale somme A		3.694.743,46 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA 10 % su somme A	€ 369.474,35
B.2	Spese per indagine geologica e indagine tomografica (compresi oneri contributivi e IVA)	€ 3.798,15
B.3	Dismissione cisterna interrata	€ 6.027,29
B.4	Spese per bonifica amianto preventiva	€ 4.989,60
B.5	Spese per censimento arboreo	€ 3.645,44
B.6	Spese tecniche PFTE (compresi oneri contributivi e IVA)	€ 106.907,88
B.7	Spese tecniche di Progettazione Definitiva, Esecutiva e CSP (compresi oneri contributivi e IVA)	€ 309.875,61
B.8	Spese per Verifica Progetto PFTE, Definito e Esecutivo (compresi oneri contributivi e IVA)	€ 45.620,81
B.9	Spese tecniche Direzione Lavori + SCIA Antincendio (comprensivi di oneri contributivi e IVA)	€ 205.949,64
B.10	Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione (comprensivi di oneri contributivi e IVA)	€ 100.505,15
B.11	Spese tecniche per collaudo statico (compresi oneri contributivi e IVA)	€ 15.533,59
B.12	Spese tecniche per collaudo amministrativo, contabile e certificazione energetiche (compresi oneri contributivi e IVA)	€ 37.307,51
B.13	Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	€ 20.000,00
B.14	Spese per pulizia e sanificazione area	€ 1.283,32

B.15	Spese per gara e pubblicità	€ 1.000,00
B.16	Spese per verifica progetto VV.F	€ 400,00
B.17	Sistemazione parco ed arredo urbano	€ 145.150,55
B.18	Spese per rilievo topografico	€ 3.992,00
B.19	Spese per realizzazione colonia felina	€ 21.472,00
B.20	Spese indagine ambientale parco e fondo scavo	€ 8.513,99
B.21	Sistemazione area verde	€ 17.433,95
B.22	Conto Termico	€ 16.495,03
B.23	Incentivo progettazione art.113 D.Lgs.50/2016 (1,2%)	€ 36.148,16
	Fondo incentivante (max 80% del 1,2% SBA)	€ 36.148,16
	Fondo innovazione (max 20% del 1,2% SBA)	Non riconoscibile ex art. 4, c.7 Reg.to com.le incentivi funzioni tecniche
B.24	Contributo ANAC	1.000,00 €
B.25	Imprevisti di cui:	196.482,52 €
	Imprevisti dati da somme derivanti da ribasso d'asta (comprensivo di IVA) A	62.246,54 €
	Imprevisti dati da somme derivanti da ribasso d'asta (comprensivo di IVA) B	101.886,05 €
	imprevisti utilizzabili	32.349,93 €
totale somme B		1.679.006,54 €
totale quadro economico		5.373.750,00 €

8. di precisare che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, co. 7. del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
9. di impegnare l'importo di € 37.307,51 nei confronti dello Studio Cappella - P.IVA e C.F. 01137950315 - con imputazione di detta somma sul Cap. 7359/2 "PROGETTI UE FONDI REGIONE PNRR - NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA ADIGE - BANDO RIGENERAZIONE URBANA M5C2 - INTERVENTO 2.1 - C21B21003230001", PdC 2-2-1-9-3, - annualità 2024 (F.to: FPNRE);
10. di precisare che la prestazione in argomento è correlata all'andamento dei lavori di realizzazione dell'edificio e pertanto di provvedere ad una modifica del cronoprogramma della prestazione, da effettuarsi con apposito provvedimento del responsabile del servizio finanziario, come di seguito indicato:
 - € 3.730,75 a valere sull'annualità 2024;
 - € 11.192,25 a valere sull'annualità 2025;
 - € 22.384,51 a valere sull'annualità 2026;
11. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi del D.lgs. n. 33/2013, nonché con l'applicazione delle disposizioni di cui all'Allegato n. 1 della Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 9 del 10 febbraio 2022.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE “ad interim” DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca