



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR - M5C2 Intervento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”. OPERA: 8076 CUP: C21B21003230001 “Nuova scuola per l’infanzia (materna e nido) di via Adige”. Affidamento dell’incarico per la richiesta e redazione della relazione e rendicontazione incentivi conto termico allo Studio Roselli e Associati con sede in Udine (CIG: A024DBCAD9) verso l’onorario netto di € 13.000,50. Approvazione nuovo quadro economico.

N. det. 2023/5720/1194

N. cron. 4394 del 07/12/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la legge n. 160 del 27 dicembre 2019, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", ha previsto:
 - al comma 42: "*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana [...]*";
 - al comma 42-bis: "*[...] è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) [...]*";
 - al comma 45: "*Il fondo di cui al comma 44 è destinato al rilancio degli investimenti per lo sviluppo sostenibile e infrastrutturale del Paese, in particolare nei settori di spesa dell'edilizia pubblica, inclusi manutenzione e sicurezza ed efficientamento energetico, della manutenzione della rete viaria, del dissesto idrogeologico, della prevenzione del rischio sismico e della valorizzazione dei beni culturali e ambientali*";
- in data 06.03.2021 è stato pubblicato sulla G.U.R.I. il D.P.C.M. dd. 21.01.2021, recante "*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*" a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, co. 42 L. n. 160/2019: nell'ambito degli interventi riconducibili alla suddetta linea di contributi l'Amministrazione comunale ha inteso formulare un'istanza di finanziamento per realizzare una nuova Scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige, su una porzione d'area dell'ex Caserma Osoppo non rientrante nel progetto "*Experimental City*";
- con decreto del Ministero dell'Interno, adottato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile in data 30.12.2021 (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 4 del 07.01.2022), sono stati definiti i *target* e le modalità di

utilizzo delle risorse relative al finanziamento *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana”*, e si è altresì proceduto ad un primo riparto delle risorse ammettendo a contributo parte degli enti beneficiari, tra cui non figurava l’opera di cui all’oggetto;

- con decreto interministeriale dd. 04.04.2022 adottato dal Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 89 dd. 15.04.2022), sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall’art. 28 D.L. 01.03.2022 (come convertito, con modificazioni, dalla L. n. 34/2022), è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammesse al contributo *de quo*, e non finanziate con il decreto interministeriale del 30.12.2021: con l’approvazione della graduatoria definitiva al Comune di Udine è stato riconosciuto un finanziamento pari ad € 4.744.621,06 per l’Opera n. 8076 a fronte di un costo complessivo dell’intervento stimato in € 5.000.000,00;
- l’intervento di cui trattasi è pertanto confluito nella linea progettuale M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”* del P.N.R.R., di talché la relativa realizzazione, gestione, controllo e rendicontazione è stata attratta alla specifica disciplina prevista dalla *governance* del P.N.R.R. introdotta dal D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- in data 10 maggio 2022 il Comune di Udine procedeva alla sottoscrizione dell’Atto unilaterale d’obbligo predisposto dal Ministero concedente il finanziamento;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 309 d’ord. del 19.07.2022, avente ad oggetto la *“Variazione P.E.G. / P.I.A.O 2022/2024”*, e che rileva ai termini dell’art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021), è stato assegnato l’incarico di R.U.P. dell’opera 8076 allo scrivente dirigente del Servizio Opere Pubbliche;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 47 d’ord. del 07.02.2023 è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnica ed economica dell’opera 8076, comportante una spesa complessiva pari a € 5.000.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 1874 del 09.06.2023 è stato disposto di aggiudicare, a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e art. 48, co. 5 del D.L. 77/2021 e s.m.i. esperita, l’appalto relativo all’affidamento congiunto dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori all’impresa I.TEC. S.R.L. Costruzioni generali con R.T.P. indicato Europrogetti S.R.L. e arch. Laura Schneider per l’importo netto di € 3.429.383,62;

Considerato che al fine di ottenere l’incentivazione per *“Interventi di piccole dimensioni per l’incremento dell’efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili”*, vi è la necessità di affidare l’incarico per l’espletamento e la cura della pratica, dalla presentazione dell’istanza con raccolta e produzione della modulistica necessaria, fino alla relazione finale ad un professionista esterno, tenuto conto della complessità dell’incarico;

Verificato che all’interno dell’amministrazione non vi sono professionalità atte ad espletare il predetto incarico;

Visto l’art. 225 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 che dispone che *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché da PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima*

2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

Richiamato l'art. 14, comma 4, del decreto legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, che proroga fino al 31 dicembre 2023 l'efficacia delle procedure di affidamento semplificate (e derogatorie al D. Lgs. 50/2016), introdotte dal decreto-legge 16 luglio 2022, n. 76 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n.120, limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;

Dato atto che il compenso stimato per il suddetto servizio ammonta a € 13.500,00;

Visto l'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. 76/2020, convertito dalla legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., che consente di procedere all'affidamento degli incarichi tecnici di importo inferiore a 139.000,00 €, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

Richiamato l'art 25, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede l'utilizzo di piattaforme elettroniche per l'espletamento delle procedure di gara;

Atteso che:

- per un tanto, in data 31.10.2023 è stata pubblicata la RdO Rfq_55548 sul portale eAppaltiFVG, con termine di scadenza previsto per la presentazione dell'offerta per il giorno 02.11.2023;
- entro il termine assegnato nell'ambito della summenzionata RdO, l'operatore economico "Studio Roselli e Associati" con sede in Udine, via Manin 9, P.IVA e C.F. 02630650303, ha presentato la propria offerta rendendosi disponibile a svolgere l'incarico di cui trattasi per l'importo netto di € 13.000,50 (pari ad un ribasso del 3,7% sul prezzo a base d'offerta di € 13.500,00);

Ritenuto congruo il corrispettivo da corrispondere al suddetto Studio, proporzionato alla quantità e alla qualità delle attività da svolgere;

Visto il DGUE prodotto dal suddetto O.E., in ordine al rispetto dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e la dichiarazione complementare al DGUE;

Acquisita tramite il portale eAppaltiFVG:

- la dichiarazione sul titolare effettivo ai sensi del D.M. 11.03.2022, n. 55 e del D.lgs. n. 231/2007, nei termini prescritti dalla circolare MEF-RGS n. 30 d.d. 11.08.2022 ed annesse "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori";
- dichiarazione ex D.lgs. n. 231/2007 "Norme di prevenzione dell'antiriciclaggio";

Visto il certificato di regolarità contributiva INARCASSA, datato 03.11.2023, dal quale si evince che lo Studio Roselli e Associati è in regola con i contributi previdenziali;

Verificato che il suddetto Studio non ha posizioni aperte presso l'INPS e INAIL e quindi non si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva;

Ritenuto di impegnare l'importo di € 16.495,03 nei confronti dello Studio Roselli e Associati (P.IVA e C.F. 02630650303), mediante imputazione di detta somma al capitolo di bilancio 7359/3 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA ADIGE - BANDO RIGENERAZIONE URBANA M5C2 - INTERVENTO 2.1 - C21B21003230001", PdC 2-2-1-9-3, PEG 2023-2025, annualità 2023 (F.to: AVZI), con richiesta di

modifica del cronoprogramma della prestazione come riportato nella parte dispositiva della presente determinazione;

Ravvisata la necessità di rideterminare il quadro economico dell'intervento, come da ultimo rideterminato con la propria determinazione n. cron. 3986 del 15.11.2023, prevedendo nell'ambito delle somme a disposizione della stazione appaltante la voce B.22 "Conto Termico" per l'importo di € 16.495,03;

Vista la delibera di Consiglio comunale n. 14 d'ord. del 30.01.2023, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 123 d'ord. del 14 marzo 2023, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025;

Dato atto che non sussiste alcun conflitto di interesse anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ex art. 6 bis della L. n. 241/90, con riferimento all'affidamento del servizio in argomento;

Visti:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. n. 152/2021, come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 dicembre 2021, n. 233;
- il D.L. n. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- la legge n. 120/2020;
- la legge n. 241/1990;
- i vigenti Regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

1. di affidare, in via diretta, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera. a), dalla legge n. 120/2020 e alle condizioni del foglio d'oneri allegato alla RdO rfq_55548, l'incarico professionale per la richiesta e la redazione della rendicontazione del "CONTO TERMICO", necessari per la realizzazione dell'Opera 8076, relativa all'intervento finanziato dal PNRR - M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 del P.N.R.R. "*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*" - OPERA 8076 "*Nuova scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige*" allo Studio Roselli e Associati con sede in via Manin 9 a Udine (P.IVA e C.F. 02630650303) verso l'onorario netto di € 13.000,50 oltre oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22% per totali complessivi lordi € 16.495,03;
2. di perfezionare il contratto in forma semplificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, attraverso la sottoscrizione del foglio d'oneri;

3. di stabilire che l'operatore economico dovrà presentare la garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o di polizza fidejussoria, pari al 5% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 53, comma 4), del D. Lgs. 36/2023;
4. di evidenziare che il suddetto Studio è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dell'incarico e che, qualora lo stesso effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto d'appalto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010;
5. di evidenziare che il suddetto Studio rimane obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine, disponibile sul sito web dell'Amministrazione comunale alla sezione "Amministrazione trasparente – Altri contenuti";
6. di evidenziare, altresì, che il suddetto Studio resta obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n. 62/2013. In particolare:
 - a. si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n. 62/2013;
 - b. si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del "Codice di comportamento del Comune di Udine", disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine;
 - c. la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
7. di approvare il quadro economico dell'intervento come di seguito articolato:

8. A	LAVORI	
A.1	Importo lavori	3.050.080,21 €
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	160.580,83 €
	totale somme A	3.210.661,04 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA 10 % su somme A	321.066,10 €
B.2	Spese per indagine geologica e indagine tomografica (compresi oneri contributivi e IVA)	3.798,15 €
B.3	Dismissione cisterna interrata	6.027,29 €
B.4	Spese per bonifica amianto preventiva	4.989,60 €
B.5	Spese per censimento arboreo	3.645,44 €
B.6	Spese tecniche PFTE (compresi oneri contributivi e IVA)	106.907,88 €
B.7	Spese tecniche di Progettazione Definitiva, Esecutiva e CSP (compresi oneri contributivi)	266.841,55 €
B.8	Spese per Verifica Progetto PFTE, Definito e Esecutivo (compresi oneri contributivi e IVA)	39.340,35 €
B.9	Spese tecniche Direzione Lavori + SCIA Antincendio (compresi oneri contributivi e IVA)	183.401,26 €

B.10	Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione (comprensivi oneri contributivi e IVA)	89.473,51 €
B.11	Spese tecniche per collaudo statico (comprensivi oneri contributivi e IVA)	15.312,45 €
B.12	Spese tecniche per collaudo amministrativo, contabile e certificazione energetica (comprensivi oneri contributivi e IVA)	59.803,50 €
B.13	Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	20.000,00 €
B.14	Spese per pulizia e sanificazione area	1.283,32 €
B.15	Spese per gara e pubblicità	1.000,00 €
B.16	Spese per verifica progetto VV.F	400,00 €
B.17	Sistemazione parco ed arredo urbano	197.310,00 €
B.18	Spese per rilievo topografico	3.992,00 €
B.19	Spese per realizzazione colonia felina	21.472,00 €
B.20	Spese indagine ambientale parco e fondo scavo	8.513,99 €
B.21	Sistemazione area verde	17.433,95 €
B.22	Conto Termico	16.495,03 €
B.23	Incentivo progettazione art.113 D.Lgs.50/2016 (1,2%)	31.419,91 €
	Fondo incentivante (max 80% del 1,2% SBA)	31.419,91 €
	Fondo innovazione (max 20% del 1,2% SBA)	Non riconoscibile ex art. 4, c.7 Reg.to com.le incentivi funzioni tecniche
B.24	Contributo ANAC	1.000,00 €
B.25	Imprevisti	368.411,68 €
	Imprevisti dati da somme derivanti da ribasso d'asta (comprensivo di IVA) A	62.246,54 €
	Imprevisti dati da somme derivanti da ribasso d'asta (comprensivo di IVA) B B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, B.6, B.7, B.8, B.11, B.17, B.18, B.22	92.559,16 €
	di cui imprevisti utilizzabili	213.605,98 €
totale somme B		1.789.338,96 €
totale quadro economico		5.000.000,00 €

9. di precisare che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, co. 7. del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
10. di impegnare l'importo di € 16.495,03 nei confronti di Studio Roselli e Associati - P.IVA e C.F. 02630650303 - con imputazione di detta somma sul Cap. 7359/3 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA DI VIA ADIGE - BANDO RIGENERAZIONE URBANA M5C2 - INTERVENTO 2.1 - C21B21003230001", PdC 2-2-1-9-3, del PEG 2023-2025 - annualità 2023 (F.to: AVZI);
11. di precisare che la prestazione in argomento è correlata all'andamento dei lavori di realizzazione dell'edificio e pertanto di provvedere ad una modifica del cronoprogramma della prestazione, da effettuarsi con apposito provvedimento del responsabile del servizio finanziario, come di seguito indicato:

- € 8.247,52 a valere sull'annualità 2024;
- € 8.247,51 a valere sull'annualità 2025;

12. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013, nonché con l'applicazione delle disposizioni di cui all'Allegato n. 1 della Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 9 del 10 febbraio 2022.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca