

PRIMA PROVA SCRITTA – Traccia 1

Quesito 1

Le distanze nella normativa edilizia. Il candidato indichi le peculiarità derivanti dalle diverse fonti.

Quesito 2

Abusi edilizi. Il candidato illustri brevemente la differenza tra interventi realizzati in assenza di permesso di costruire, in totale difformità e con variazioni essenziali; gli interventi eseguiti in parziale difformità dal Permesso di Costruire; gli interventi eseguiti entro i limiti di tolleranza.

Quesito 3

Pianificazione Attuativa. Il candidato illustri la procedura di approvazione di un PAC di iniziativa privata.

Quesito 4

Gli istituti di partecipazione del cittadino ai procedimenti di edilizia privata

PRIMA PROVA SCRITTA – Traccia 2

Quesito 1

I livelli di Pianificazione territoriale e urbanistica. Il candidato illustri brevemente i livelli di pianificazione territoriale e urbanistica con riferimento al contesto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia.

Quesito 2

Titoli edilizi. Il candidato indichi le differenze tra gli interventi subordinati a Permesso di Costruire e SCIA.

Quesito 3

Varianti al PRG: Il candidato illustri la differenza tra le varianti di livello comunale e le varianti che coinvolgono il livello regionale.

Quesito 4

Il potere di ordinanza: descriverne fonti, finalità, limiti, nonché i soggetti che ne sono titolari

PRIMA PROVA SCRITTA – Traccia 3

Quesito 1

La Valutazione Ambientale Strategica. Il candidato illustri finalità iter e soggetti coinvolti in una procedura di VAS di un piano urbanistico.

Quesito 2

Standard urbanistici. Il candidato illustri i rapporti tra gli spazi pubblici e privati negli insediamenti di tipo residenziale (DM 1444/1968 e DPRESGR 126/1995).

Quesito 3

Repressione dell'abusivismo edilizio. Il candidato illustri le funzioni del comune e le procedure finalizzate alla rimozione degli abusi.

Quesito 4

Il ruolo di Giunta e Consiglio comunale negli atti di pianificazione

ESTRATTA