



Comune di Udine

Servizio Infrastrutture 2

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: OPERA 7806 – Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva dei lotti n. 1 e 2 e alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del lotto n. 1 dei Lavori di “Rifunzionlizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica” (CIG 7781709569 – CUP C22D18000020007). Aggiudicazione definitiva al costituendo R.T.P. Serteco Servizi Tecnici Coordinati srl con sede a Udine capogruppo/mandataria e mandanti Gimmi Bodigo di Cividale del Friuli (UD), Stefano Carniel di Udine, Matteo Barbina di Mortegliano (UD), Marco Venica di Udine, Roberto Venica di Udine, Studio di Architettura Marpillero & Associati di Udine, Serena Penasa di Riva del Garda, Mirko Degano di Udine, Massimo Valent di Tarcento (UD).

N. det. 2019/4720/473

N. cron. 1809 del 10/06/2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 d'ord. del 26.04.2018 e' stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Rifunzionlizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica – opera 7806” predisposto dall’R.T.P. con capogruppo Studio Associato Settanta7 e mandanti ing. Mirko Degano / arch. Pietro Zanlari e ing. Margherita Mazzoni, come incaricato con determinazione dirigenziale n. 4565 esec. il 19.12.2017;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 142 del 31.01.2019, rettificata ed integrata con successive determinazioni dirigenziali n. cron 196 del 31.01.2019 e n. cron. 257 del

- 06.02.2019, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, sopra la soglia di rilevanza comunitaria, per l'affidamento in appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva del lotto n. 1 e del lotto n. 2 e della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del lotto n. 1 dei "Lavori di Rifunionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica";
- con la medesima determinazione dirigenziale da ultimo citata è stato approvato lo schema del bando e del disciplinare di gara con i relativi allegati per la disciplina delle modalità di aggiudicazione dell'appalto;
 - il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della UE in data 5/02/2019 (rif. GU/S25), nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 06/02/2019 (5^a serie speciale – Contratti Pubblici n. 16), oltre che sul sito della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estratto, su due quotidiani nazionali “La Repubblica” - “Italia Oggi” e su due quotidiani locali “Messaggero Veneto” - “Il Gazzettino”;
 - il suddetto Bando di Gara è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Udine nella sezione <Bandi di gara e contratti – Amministrazione Trasparente> ed è stata avviata la procedura telematica di gara mediante il portale “eAppaltiFVG”: cartella di gara tender_1686 – RdO: rfq_3828;
 - il bando di gara ha previsto, quale termine di scadenza per la presentazione di offerte, le ore 12:00 del giorno 14 marzo 2019, fissando la data per l'esame delle offerte per il 15 marzo 2019 alle ore 9:30;
 - con la sopra citata determinazione dirigenziale n. cron. 257 del 06.02.2019 è stata formalmente approvata una “Errata Corrigere” della documentazione di gara, debitamente pubblicata sia sul portale telematico di gara eAppaltiFVG sia sul sito del Comune di Udine alla sezione <Bandi di gara e contratti – Amministrazione Trasparente>, ove sono state altresì pubblicate le seguenti FAQ/Risposte: dd 27.2.2019, dd 7.3.2019, dd 8.3. 2019;
 - entro le ore 12:00 del 14 marzo 2019, termine assegnato nel Bando di gara, hanno presentato offerta a mezzo portale eAppaltiFVG nove operatori economici;
 - la Commissione di Gara incaricata di valutare le offerte ai sensi dell'art 77, comma 12, del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nominata con determinazione dirigenziale n. Cron. 404 del 14.03.2019, si è regolarmente costituita e riunita, come risulta dai verbali di gara n. Prog. 23/2019 Reg. Priv. del 15.03.2019, n. Prog. 26/2019 Reg. Priv. del 22.03.2019, n. Prog. 30/2019 Reg. Priv. del 26.03.2019, n. Prog. 33/2019 Reg. Priv. del 29.03.2019 e n.

Prog. 35/2019 Reg. Priv. del 04.04.2019, in seguito alle cui sedute è stata assunta la determinazione dirigenziale n. Cron. 499 del 04.04.2019 quale formale provvedimento per l'ammissione alla gara di n. 8 (otto) concorrenti, con l'esclusione di un concorrente, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata in sede di gara;

- si è di seguito provveduto, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il sopra citato provvedimento sul profilo del committente Comune di Udine, nella sezione Amministrazione Trasparente all'indirizzo www.comune.udine.gov.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i., che contestualmente è stato comunicato ai concorrenti;

Dato atto che la Commissione ha successivamente svolto le operazioni di gara in sedute riservate, in qualità di seggio giudicante, per la valutazione delle offerte tecniche, come risulta dai verbali di gara Prog. n. 36/2019 Reg. Priv. del 05.04.2019, Prog. n. 47/2019 Reg. Priv. del 29.04.2019 e Prog. n. 48/2019 del 02.05.2019, in seguito alle quali sedute, il 21.05.2019, mediante comunicazione su piattaforma telematica eAppaltiFVG, è stata data ai concorrenti informazione sulla convocazione della Commissione ai fini del prosieguo delle operazioni di gara, per l'esame in seduta pubblica delle offerte economiche, che si è tenuta il giorno 23.05.2019, come si evince dal Verbale di gara n. Prog. 58/2019 Reg.Priv. del 23.05.2019, ed è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti del costituendo R.T.P. Serteco Servizi Tecnici Coordinati srl in qualità di capogruppo/mandataria C.F. 00192600328 e P.IVA 00526890306 con sede a Udine in viale Tricesimo, 103/A e mandanti: Gimmi Bodigoi P.IVA 01072490319 con sede a Cividale del Friuli (UD) in via S. Giacomo, 3 – professionista singolo - Stefano Carniel P.IVA 02685190304 con sede a Udine via Crema, 2/D – professionista singolo – Matteo Barbina P.IVA 02655300305 con sede a Mortegliano (UD) in via Tomba, 14 – professionista singolo – Marco Venica P.IVA 02396300309 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo - Roberto Venica P.IVA 01572030300 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo –; Studio di Architettura Marpillero & Associati C.F. e P.IVA 01991680305 con sede Udine in via Cortazzis, 4; Serena Penasa P.IVA 02194190225 con sede a Riva Del Garda in via della Sega, 4 – professionista singola –; Mirko Degano P.IVA 01376120307 con sede Udine in via Passons, 10 – professionista singolo –; Massimo Valent P.IVA 02056950302 con sede a Tarcento (UD) in via Marinelli, 23 professionista singolo - che ha presentato un ribasso pari al 37,73% sull'importo a base di gara pari a € 449.030,27, corrispondente a netti € 279.611,15;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui trattasi nei confronti dell'operatore economico sopra citato, fermo restando che l'efficacia del presente provvedimento rimane subordinata al positivo riscontro della verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei

prescritti requisiti dichiarati dal medesimo in sede di gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs 50/2016 e del D.M. 2.12.2016 (G.U. 25.01.2017 n. 20), le spese relative alla pubblicazione del bando sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'Aggiudicazione”;

Precisato che nell'attuale Previsione di Bilancio Triennale 2019-2020-2021 e relative Programmazioni (Piano degli Investimenti e Programma delle opere pubbliche) sono previsti i seguenti stanziamenti, relativi ai lavori in oggetto, che sommano complessivamente a € 10.947.000,00, di cui solo € 4.5000,00 pertinenti all'arco triennale di riferimento, e tenuto anche conto che per l'opera 7791, relativa allo Studio di Fattibilità / Progettazione Tecnico Economica dei Lavori in oggetto, rimangono a disposizione € 80.818,96 per i quali si è provveduto a richiedere, all'Ente Regione Autonoma FVG, la devoluzione in favore dell'opera principale (7806), come da nota PG/U 0064508 del 23.05.2019:

- opera 7806: € 600.000,00 (Fin.to CRE9) annualità 2019;
- opera 7807: € 1.900.000,00 (Fin.to CRE0) annualità 2020;
- opera 7808: € 1.000.000,00 (Fin.to CST1) e € 1.000.000,00 (Fin.to MTU): annualità 2021;

Precisato inoltre che l'opera di cui trattasi si riferisce a lavori articolati su due lotti funzionali, e che pertanto la suddivisione nella numerazione "7806-7807-7808" non identifica tre interventi a se stanti, ma semplicemente si riferiscono alla copertura finanziaria nelle prime tre annualità in cui si svilupperà l'opera.

Dato atto che le spese sostenute per le pubblicazioni risultano pari all'importo di complessivi € 2.240,20 (di cui: € 825,00 per la pubblicazione sulla GURI dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato spa, come da mandato di pagamento n. 2479 del 21.02.2019; € 829,60 per la pubblicazione sul quotidiano nazionale “La Stampa” e il quotidiano locale "Messaggero Veneto" tramite agenzia A.Manzoni & C., come da mandato di pagamento n. 4070 del 27.03.2019; € 366,00 per la pubblicazione su quotidiano nazionale “Il Gazzettino” tramite agenzia PIEMME spa, come da mandato di pagamento n. 4069 del 27.03.2019 ed € 219,60 per la pubblicazione su quotidiano nazionale “Italia Oggi” tramite agenzia CLASSPI spa, come da mandato di pagamento n. 3017 del 7.03.2019;

Ritenuto necessario procedere al recupero delle spese sopra specificate, in conformità con quanto previsto dall'art. 18 del disciplinare di gara;

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti,

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure

d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Vista la L.R. 14/2002 “Disciplina organica dei lavori pubblici” e relativo regolamento di attuazione D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres, per quanto applicabile;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui alla procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva dei lotti n. 1 e 2 e della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del lotto n. 1 dei Lavori di “Rifunzionizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica” (opera 7806) come risulta dai verbali di gara n. Prog. 23/2019 Reg. Priv. del 15.03.2019, n. Prog. 26/2019 Reg. Priv. del 22.03.2019, n. Prog. 30/2019 Reg. Priv. del 26.03.2019, n. Prog. 33/2019 Reg. Priv. del 29.03.2019, n. Prog. 35/2019 Reg. Priv. del 04.04.2019, Prog. n. 36/2019 Reg. Priv. del 05.04.2019, Prog. n. 47/2019 Reg. Priv. del 29.04.2019, Prog. n. 48/2019 del 02.05.2019 e Prog. n. 58/2019 del 23.05.2019 con l'ultimo dei quali si individua la migliore offerta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, in quella espressa dal costituendo R.T.P. Serteco Servizi Tecnici Coordinati srl in qualità di capogruppo/mandataria C.F. 00192600328 e P.IVA 00526890306 con sede a Udine in viale Tricesimo, 103/A e mandanti: Gimmi Bodigoi P.IVA 01072490319 con sede a Cividale del Friuli (UD) in via S. Giacomo, 3 – professionista singolo - Stefano Carniel P.IVA 02685190304 con sede a Udine via Crema, 2/D – professionista singolo – Matteo Barbina P.IVA 02655300305 con sede a Mortegliano (UD) in via Tomba, 14 – professionista singolo – Marco Venica P.IVA 02396300309 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo - Roberto Venica P.IVA 01572030300 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo –; Studio di Architettura Marpillero & Associati C.F. E P.IVA 01991680305 con sede Udine in via Cortazzis, 4; Serena Penasa P.IVA 02194190225 con sede a Riva Del Garda in via della Sega, 4 – professionista singola -; Mirko Degano P.IVA 01376120307 con sede Udine in via Passons, 10 – professionista singolo -; Massimo Valent

P.IVA 02056950302 con sede a Tarcento (UD) in via Marinelli, 23 professionista singolo, che ha presentato un ribasso pari al 37,73% sull'importo a base di gara di € 449.030,27 corrispondente a netti € 279.611,15;

- 2) di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto del servizio di cui trattasi al R.T.P. Serteco Servizi Tecnici Coordinati srl in qualità di capogruppo/mandataria C.F. 00192600328 e P.IVA 00526890306 con sede a Udine in viale Tricesimo, 103/A e mandanti: Gimmi Bodigoi P.IVA 01072490319 con sede a Cividale del Friuli (UD) in via S. Giacomo, 3 – professionista singolo - Stefano Carniel P.IVA 02685190304 con sede a Udine via Crema, 2/D – professionista singolo – Matteo Barbina P.IVA 02655300305 con sede a Mortegliano (UD) in via Tomba, 14 – professionista singolo – Marco Venica P.IVA 02396300309 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo - Roberto Venica P.IVA 01572030300 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo –; Studio di Architettura Marpillero & Associati C.F. E P.IVA 01991680305 con sede Udine in via Cortazzis, 4; Serena Penasa P.IVA 02194190225 con sede a Riva Del Garda in via della Sega, 4 – professionista singola -; Mirko Degano P.IVA 01376120307 con sede Udine in via Passons, 10 – professionista singolo -; Massimo Valent P.IVA 02056950302 con sede a Tarcento (UD) in via Marinelli, 23 professionista singolo, verso il corrispettivo di netti € 279.611,15 oltre a Contributi previdenziali ed assistenziali calcolati sulla base del diverso ente di previdenza dei professionisti ed I.V.A 22% e quindi per totali € 355.179,98 precisando che la suddetta aggiudicazione diventa efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati, dal predetto professionista, in sede di gara;
- 3) di stipulare con il professionista apposito contratto d'appalto mediante atto pubblico, ai sensi dell'art. 78, comma 1, lett. a), del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti, verso un corrispettivo netto di € 279.611,15;
- 4) di dare atto che il predetto R.T.P. dovrà prestare, a' termini di quanto previsto dall'articolo 7 "garanzie e coperture assicurative" dello schema di disciplinare d'incarico allegato al disciplinare di gara, una cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni nascenti dal contratto d'appalto nelle modalita' previste dall'art. 103, comma 1 del D.lgs n. 50/2016, nonche' una polizza assicurativa come prevista dall'art. 24 comma 4 del medesimo D.lgs. 50/2016;
- 5) di evidenziare che il succitato R.T.P. dovrà osservare tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- 6) di evidenziare, altresì, che il succitato R.T.P. è altresì obbligato ad osservare le misure

contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013. In particolare: - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013. L'amministrazione, in esecuzione dell'art. 17 del DPR 62/2013, trasmetterà all'aggiudicatario copia del predetto codice; si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del “Codice di comportamento del Comune di Udine”, disponibile all'indirizzo informatico del sito istituzionale del Comune di Udine; la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto; - l'appaltatore e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile all'indirizzo informatico del sito istituzionale del Comune di Udine;

- 8) di impegnare l'importo complessivo di € 355.179,98 a favore del soggetto aggiudicatario di cui al punto 2) del presente dispositivo, come segue, in relazione alla quota di partecipazione di ciascun mandante e dal mandatario nell'esecuzione della prestazione – dichiarata in sede di gara – e della rispettiva percentuale di contribuzione previdenziale, dato atto che la suddivisione in ciascuno dei due interventi oggetto della prestazione verrà effettuata in occasione dell'approvazione del quadro economico nell'ambito della progettazione definitiva ed esecutiva del primo intervento:

- Serteco Servizi Tecnici Coordinati srl C.F. 00192600328 e P.IVA 00526890306 con sede a Udine in viale Tricesimo, 103/A – quota di partecipazione del 35% - e quindi verso il corrispettivo di netti € 97.863,90 (oltre Ctb 4% e oneri fiscali);
- Gimmi Bodigoi P.IVA 01072490319 con sede a Cividale del Friuli (UD) in via S. Giacomo, 3 – professionista singolo – quota di partecipazione del 12% - e quindi verso il corrispettivo di netti € 33.553,34 (oltre Ctb 5% e oneri fiscali);
- Stefano Carniel P.IVA 02685190304 con sede a Udine via Crema, 2/D – professionista singolo – quota di partecipazione del 2% e quindi verso il corrispettivo di netti € 5.592,22 (oltre Ctb 4% e oneri fiscali);
- Matteo Barbina P.IVA 02655300305 con sede a Mortegliano (UD) in via Tomba, 14 – professionista singolo – quota di partecipazione del 1% e quindi verso il corrispettivo di netti € 2.796,11 (oltre Ctb 4% e oneri fiscali);
- Marco Venica P.IVA 02396300309 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo – quota di partecipazione del 4% e quindi verso il corrispettivo di netti € 11.184,45 (oltre Ctb 4% e

oneri fiscali);

- Roberto Venica P.IVA 01572030300 con sede Udine in via Bariglaria, 202/a – professionista singolo – quota di partecipazione del 4% e quindi verso il corrispettivo di netti € 11.184,45 (oltre Ctb 5% e oneri fiscali);

- Studio di Architettura Marpillero & Associati C.F. E P.IVA 01991680305 con sede Udine in via Cortazzis, 4 – quota di partecipazione del 16,50% e quindi verso il corrispettivo di netti € 46.135,84 (oltre Ctb 4% e oneri fiscali);

- Serena Penasa P.IVA 02194190225 con sede a Riva Del Garda in via della Sega, 4 – professionista singola – quota di partecipazione del 2,50% e quindi verso il corrispettivo di netti € 6.990,28 (oltre Ctb 4% e oneri fiscali);

- Mirko Degano P.IVA 01376120307 con sede Udine in via Passons, 10 – professionista singolo – quota di partecipazione del 21% e quindi verso il corrispettivo di netti € 58.718,34 (oltre Ctb 4% e oneri fiscali);

- Massimo Valent P.IVA 02056950302 con sede a Tarcento (UD) in via Marinelli, 23 professionista singolo, – quota di partecipazione del 2% - e quindi verso il corrispettivo di netti € 5.592,22 (oltre Ctb 2% e oneri fiscali);

9) di dare atto che le spese di pubblicità sostenute dal Comune di Udine per l'importo di complessivi € 2.240,20 saranno chieste a rimborso al soggetto appaltatore di cui al punto 2) del presente provvedimento.

10) di precisare, in conformità a quanto previsto dal nuovo sistema di contabilità di cui al D.lgs. 118/2011, che le prestazioni oggetto dell'incarico di cui alla procedura di che trattasi, saranno espletare presuntivamente entro il 2019, e pertanto l'impegno della relativa spesa è a carico delle poste di bilancio nell'annualità corrente;

11) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'attività amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Lorenzo Agostini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: AGOSTINI LORENZO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 10/06/2019 14:07:24