



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **Comune di Udine**

**Servizio Opere Pubbliche**

### **DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: Opera 6917 - PNRR Next Generation EU M4C1 - Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP C21E15000370004 CIG 831235652B. Servizi di architettura ed ingegneria relativi alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori dell'opera avente ad oggetto "Ristrutturazione della scuola secondaria di 1° grado E. Fermi di via Pradamano". Aggiornamento delle competenze professionali a favore di AB&P Engineering srl per un importo netto di € 43.043,11.**

**N. det. 2025/5720/566**

**N. cron. 3509 del 06/11/2025**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 d'ord. del 18.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) con il relativo Programma triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 nel quale, tra l'altro, è stato previsto per l'anno 2020 l'intervento n. 6917 avente ad oggetto "Lavori di ristrutturazione scuola media E. Fermi" per un importo complessivo di € 3.700.000,00, finanziato mediante Mutuo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 508 d'ord. del 17.12.2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per un importo complessivo di euro 3.700.000,00 di cui euro 2.614.829,96 per Lavori in Appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 133.500,00) ed euro 1.085.170,04 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, ed è stato approvato il quadro economico dell'opera;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 4164 del 18.12.2020, in esito a procedura di gara aperta indetta con determinazione dirigenziale n. cron. 697 del 22.05.2022 esperita ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, è stato aggiudicato al R.T.P. tra capogruppo/mandatario AB&P Engineering srl con sede in Pordenone in Vicolo dei Forni Vecchi, n. 1/a, P.IVA 01777980937 e mandanti: società di ingegneria IN.AR.CO. srl con sede in Udine in via Cjavecis n. 3, C.F. e P.IVA 01690130305 / Lucca&Quendolo s.a.s. con sede a Udine via Cjavecis, n.3, P.IVA 02210700304 / studio ing. Arturo Busetto con sede a Pordenone in Vicolo Forni Vecchi n.1/a, P. IVA 00159890938 / dott. geol. Croce Daniela con studio a Udine in via Lauzacco n. 19 P.IVA. 01932650300, l'incarico relativo alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori verso il corrispettivo complessivo di netti € 236.302,12 oltre a contributi previdenziali ed assistenziali ed IVA 22% e quindi per totali € 299.820,12 a fronte di un

quadro economico dell'opera stimato in € 3.700.000,00;

- il contratto d'appalto relativo all'incarico professionale di cui sopra è stato stipulato con atto n. 1225 Rep. di data 03.06.2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 352 del 30.08.2022 e successiva n.586 del 20.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 4.220.000,00, con un aumento dell'importo dei lavori rispetto all'iniziale stanziamento di bilancio anche a seguito dell'incremento dei costi dovuto alla congiuntura economica ed all'entrata in vigore del prezzario FVG 2022 approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 1052 del 15.07.22;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 586 del 20.12.2022, è stato dato atto dell'intervenuta piena copertura finanziaria dell'intervento finanziato per l'importo complessivo di € 4.220.000,00 di cui:
  - per € 2.661.139,12 con fondi PNNR Next Generation EU M4C1 – Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica – Decreto ministeriale del 6 dicembre 2022,
  - per € 37.204,64 derivanti da contributi del Ministero delle Infrastrutture,
  - per € 1.521.656,24 di co-finanziamento da parte dell'amministrazione comunale;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 4721 del 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in parola, con importo dei lavori a base d'asta quantificato in € 3.210.788,75 (inclusi € 142.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), e con cui è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) D. L. 76/2020 e s.m.i. per l'appalto dei lavori, successivamente aggiudicata con determinazione dirigenziale n. cron. 982 del 28.03.2023 all'Impresa Valerio Sabinot srl, P.IVA.01952740304, con Sede Legale in via Arturo Malignani n.54/13 a Basiliano (UD) per l'importo contrattuale di € 3.085.704,92 compresi gli oneri della sicurezza quantificati in € 142.000,00 oltre a IVA di legge;
- il contratto veniva stipulato in data 24.05.2023 rep. n. 1328;
- i lavori hanno avuto inizio in data 05.06.2023 così come attestato dal Verbale di consegna lavori sottoscritto dall'Impresa Valerio Sabinot srl;

#### RICORDATO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. cron. 1712 del 29.05.2023 è stata approvata la modifica contrattuale e l'aggiornamento del contratto stipulato n.1225 Rep. di data 03.06.2021 relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori dell'Opera 6917 mediante sottoscrizione dell'atto aggiuntivo al contratto;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 78 dd. 30.11.2023 è stato approvato l'asestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 350.000,00 per l'opera 6917 "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano" portando a complessivi € 4.570.000,00 l'importo del quadro economico;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 279 d'ord. esecutiva il 11.06.2024 è stata approvata la Perizia suppletiva e di Variante n.1 per lavori in perizia e oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta pari a € 474.160,26 ed è stato approvato il nuovo quadro economico dell'Opera 6917 per l'importo rideterminato di € 4.570.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. cron. 2086 del 09.07.2024 i lavori in perizia n.1 sono stati affidati all'impresa Valerio Sabinot srl e l'importo dei lavori viene rideterminato in € 3.559.865,18, comprensivi dei costi della sicurezza, oltre IVA 10%;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 27.05.2024, è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 600.000,00 per l'opera 6917 "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano";
- con Delibera di Consiglio comunale n. 52 dd. 30.09.2024 è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 1.000.000,00 per l'opera 6917 "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano" portando a complessivi € 6.170.000,00 l'importo del quadro economico;

RAVVISATA la necessità di aggiornare l'onorario professionale per la Redazione della Perizia di Variante n.1 e per la direzione dei lavori della citata perizia di variante nell'ambito dell'intervento dell'opera in oggetto;

PRECISATO che tale aggiornamento si configura come modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, co.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la comunicazione pervenuta via PEC PGE 170411 del 31.10.2025 sottoscritta dai professionisti in R.T.P. ove si precisa che l'adeguamento delle prestazioni delle redazioni di eventuali varianti è in capo all'ufficio di direzione lavori che s'intende di esclusiva competenza di AB&P Engineering S.r.l. unico esecutore del servizio come previsto dal contratto e dall'atto di costituzione del RTP;

VISTO il calcolo di determinazione dei corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016 per le prestazioni aggiuntive sopracitate a cui va applicato ribasso proposto in sede di offerta e l'ammontare del contratto originario;

DATO ATTO che l'importo spettante alla società AB&P Engineering S.r.l. per l'esecuzione del servizio di redazione degli elaborati costituenti la Perizia suppletiva e di variante n. 1, nonché l'importo dell'aggiornamento dell'incarico di Direzione lavori per i lavori della citata perizia, è stato determinato in € 43.043,11 oltre cassa 4% e Iva 22% per complessivi € 54.613,10;

DATO ATTO che le modifiche sopra esposte comportano, rispettivamente, un aumento pari al 18,22% dell'importo iniziale del contratto;

PRECISATO che la modifica contrattuale soddisfa il presupposto di cui all'art. 106, comma 7, del Codice;

RITENUTO, quindi, di aggiornare l'onorario professionale da corrispondere alla società AB&P Engineering S.r.l. con conseguente aumento della parcella per l'importo di € € 43.043,11 (oltre 4% oneri previdenziali e 22% IVA) quindi per l'importo complessivo di € 54.613,10 che trova copertura finanziaria nel quadro economico nella voce B.5 con imputazione al capitolo 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" del PEG 2025 (fin. FDEST);

RICORDATO CHE in virtù del finanziamento ricevuto il professionista incaricato è tenuto al rispetto di tutte le norme e gli obblighi derivanti dalla specifica disciplina dettata per il P.N.R.R., quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, nonché di quelli

specifici per l'attuazione dell'intervento ammesso al finanziamento nell'ambito della Misura 5 Componente 2 - Investimento 3.1. Sport e inclusione sociale;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico previa acquisizione del DURC prot. INPS\_48017607 con scadenza validità 24.02.2025;

RILEVATO che in capo alla suddetta società non risultano essere state iscritte annotazioni, come da visura effettuata presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

DATO ATTO che lo scrivente RUP non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 41 del 4 febbraio 2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

VISTO il rapporto del Servizio Opere Pubbliche "U. O. Edilizia Scolastica" datato 06.11.2025;

VISTI:

- l'art. 226, c. 2 lett. A) del d. lgs. 36/2023 secondo cui il presente contratto resta regolato dal D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti non abrogate;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 e s.m.i., per quanto applicabile;
- il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. E s.m.i., per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta,

#### DETERMINA

1. di aggiornare, per le motivazioni indicate in premessa, l'incarico professionale per l'esecuzione del servizio di redazione degli elaborati costituenti la Perizia suppletiva e di variante n. 1 e di Direzione lavori per i lavori della citata perizia nell'ambito dell'intervento "PNRR Next Generation EU M4C1 - Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica. Opera 6917 - Ristrutturazione della scuola secondaria di 1° grado E. Fermi di via Pradamano" affidato con determinazione dirigenziale n. cron. 4164 del 18.12.2020;
2. di integrare l'impegno di spesa di cui alla Determinazione Dirigenziale n. cron. 4164 del 18.12.2020 a favore della società AB&P Engineering srl con sede in Pordenone in Vicolo dei Forni Vecchi, n. 1/a, P.IVA 01777980937, per l'importo di netti € 43.043,11 cui vanno sommati gli oneri previdenziali al 4% e IVA 22%, quindi per complessivi € € 54.613,10, imputando la suddetta maggiore spesa al capitolo 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" del PEG 2025 (fin. FDEST), trovando copertura nel quadro economico nella voce B.5;

3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL DIRIGENTE “ad interim” DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca