



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR Next Generation EU M2C4 Inv. 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni Opera 7880 CUP C27B20000690005 CIG 9556789FC1. Lavori per l'adeguamento sismico, impiantistico e di efficientamento energetico della scuola primaria L. d'Orlandi di Via della Roggia. Approvazione perizia di variante e modifica quadro economico dell'opera

N. det. 2024/5720/23

N. cron. 166 del 29/01/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 4622 esecutiva il 20/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominata "Lavori per l'adeguamento sismico, impiantistico e di efficientamento energetico della scuola primaria L. D'Orlandi di via della Roggia 52" redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario Studio Roselli e Associati e mandanti: dott. geol. Marco Basso / arch. Alberto Romanello, per una spesa complessiva dell'intervento pari a € 2.000.000,00 di cui euro 1.532.082,55 per lavori (compresi euro 83.246,12 per oneri della sicurezza) ed euro 467.917,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la medesima determinazione dirigenziale sopra indicata è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, per l'affidamento dell'appalto dei lavori sopra menzionati;
- con determinazione n.395 esecutiva il 06.03.2023 (come integrata, per la parte contabile, con determinazione dirigenziale n. cron. 1132 del 6.04.2023) è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori dell'opera n 7880 CUP C27B20000690005 "PNRR Next Generation EU M2C4 Inv. 2.2 Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni (CIG 9556789FC1): adeguamento sismico, impiantistico e di efficientamento energetico della scuola primaria L. d'Orlandi di Via della Roggia" alla ditta Alpina Costruzioni srl P. IVA 01281970309 con sede in via Coja di Levante, 4 a Tarcento (UD) per l'importo complessivo netto contrattuale di € 1.410.090,52 oltre IVA di legge (10%) e quindi per una spesa complessiva di € 1.551.099,57;

DATO ATTO che:

- i lavori hanno avuto inizio in data 07/04/2023 così come attestato dal Verbale di consegna lavori sottoscritto dall'Impresa Alpina Costruzioni srl,

- in data 18/12/2023 il Direttore dei Lavori ing. Cristiano Roselli della Rovere richiedeva l'autorizzazione alla redazione di una variante per risolvere alcune criticità rilevate in fase di esecuzione dei lavori e per migliorie al progetto, utilizzando le economie all'interno dell'importo contrattuale dei lavori;

- con nota in data 19/12/2023 (PGU 181305) il R.U.P. autorizzava la redazione della Perizia;

- i lavori sono stati sospesi in data 23/12/2023 per la redazione della perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del DLgs 50/2016;

- con nota PEC pervenuta al PGE n.8895 in data 18/01/2024 (e successiva integrazione di data 22/01/2024 PGE 101121) il Direttore dei Lavori ing. Cristiano Roselli della Rovere ha trasmesso gli elaborati relativi alla suddetta perizia, come elencati nella parte dispositiva del presente provvedimento, dalla cui relazione si evince che la variante in corso d'opera è relativa per lo più alle opere complementari ed a variazioni di quantità delle opere eseguite per variazioni non sostanziali;

PRESO ATTO che per eseguire le lavorazioni in perizia sono stati redatti 31 nuovi prezzi così denominati:

NP.001- NP.002 - NP.003- NP.004- NP.005- NP.006- NP.007- NP.008- NP.009- NP.010- NP.011- NP.12- NP.013- NP.014- NP.015- NP.016 -NP.017- NP.018- NP.019- NP.020- NP.021- NP.022- NP.023- NP.024- NP.025- NP.026- NP.027- NP.028- NP.029- NP.030- NP.031

e che:

- sui prezzi concordati è applicato il ribasso d'asta del 8,42%;

- i prezzi utilizzati in perizia per la compilazione dei Computi Metrici Estimativi sono desunti dall'Elenco Prezzi allegato al progetto, ovvero, laddove non presenti, dal Prezziario della Regione FVG (ultima revisione 2022);

- per le lavorazioni e i magisteri in Perizia di variante sono stati aggiornati Costi della sicurezza in € 88.519,95 (rispetto all'importo originario d'appalto pari ad € 83.246,12);

PRECISATO che l'Atto di Sottomissione ed il verbale di Concordamento nuovi prezzi sono stati sottoscritti dal Direttore dei Lavori ing. Cristiano Roselli della Rovere e dal legale rappresentante dell'Impresa Alpina Costruzioni srl in data 18/01/2024 – fermo restando l'importo complessivo dei lavori in appalto invariato, pari all'importo di € 1.410.090,52 – e che, per l'esecuzione delle lavorazioni in variante, non viene assegnato un termine aggiuntivo al tempo contrattuale già previsto in 270 giorni;

PRECISATO altresì che le suddette opere di variante non comportano un aumento dell'importo dei lavori in appalto;

RITENUTO di procedere all'approvazione della perizia in parola ricorrendo alla normativa prevista dal D.Lgs 50/2016 in quanto ancora applicabile agli interventi finanziati con fondi PNRR Next Generation EU – e di provvedere contestualmente alla modifica del quadro economico dell'opera;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020, come convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021, come convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- il D. Lgs. 267/2000 avente ad oggetto il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali” e ss.mm.ii.;

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046 recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell’Unione europea”;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all’istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente” approvata con la Circolare del Ministero dell’Economia e delle Finanze e della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 dd. 30.12.2021, n. 32, ed aggiornata con la Circolare del 13 ottobre 2022 n. 33;
- le “Linee Guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC” adottate con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021 ai sensi dell’art. 47 co. 8 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- la “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR” n. 30 dd. 11 agosto 2022, licenziata dal Ministero dell’Economia e delle Finanze di concerto con la Ragioneria Generale dello Stato, e le connesse “Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori”
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la perizia di variante ex art. 106 c. 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016, pervenuta con note PGE n.8895 in data 18/01/2024 e successiva integrazione di data 22/01/2024 PGE 101121, come descritta in premessa, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Cristiano Roselli della Rovere, sulla base dei documenti di seguito elencati parte integrante e contestuale del presente provvedimento:

ELABORATI TESTUALI

RA786PVGEN-R01R0 Relazione di perizia	X
RA786PVGEN-R02R0 Quadro economico	X
RA786PVGEN-R03R0 Computo metrico estimativo	X
PVGEN-R04R0 Aggiornamento costi della sicurezza	X
RA786PVGEN-R05R0 Quadro comparativo	X
RA786PVGEN-R06R0 Verbale di concordamento nuovi prezzi	X
RA786PVGEN-R07R0 Schema dell'atto di sottomissione	X

ELABORATI GRAFICI

RA786PVARC-D01R0 Piante dei controsoffitti piano terra	X
RA786PVARC-D02R0 Pianta dei controsoffitti piano primo	X
RA786PVSTR-D01R0 Contrafforte S-O	X
RA786PVSTR-D02R0 Contrafforte N-E	X
RA786PVSTR-D03R0 Formazione del giunto sismico	X

- 2) di approvare il quadro economico dell'opera, come di seguito modificato, fermo restando l'importo complessivo dell'appalto nonché dell'importo totale dell'opera:

A.1	importo lavori	€ 1.321.570,57
	di cui oneri sicurezza	€ 88.519,95
A.	Totale importo lavori in appalto	€ 1.410.090,52
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 10% sui lavori	€ 141.009,05
B.2	Spese tecniche progettazione, D.L., Coord.Sic.(incl.Cassa 4% e IVA22%)	€ 164.352,13
B.3	Spese verifica propedeutica alla validazione progetto (incl.Cassa 4% e IVA 22%)	€ 19.032,53
B.4	Spese tecniche per pratica Conto Termico di cui al D.M. 16/02/2016, compresi oneri previdenziali ed IVA 22%	€ 9.135,36
B.5	Tassa ANAC	€ 825,00
B.6	Tassa VVF	€ 200,00
B.7	Incentivo interno comprensivo di oneri riflessi art.113 DLgs 50/2016 (1,2% di A)	
B.7.1	Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,2% A)	€ 14.707,99
B.7.2	Fondo Innovazione (20% del 1,2% di A)	€ 0,00
B.8	Allacciamento pubblici servizi	€ 0,00
B.9	spese per collaudi-APE post intervento(incl.Cassa 4% e IVA 22%)	
B.9.1	Collaudatore statico	€ 11.013,27
B.9.2	Collaudatore Tecnico Amministrativo	€ 9.788,03
B.9.3	APE post intervento	€ 1.138,70
B.10	Rilievi, diagnosi,accertamenti,indagini,prove di laboratorio	€ 0,00
B.10.1	Indagini strutturali (inclusa IVA 22%)	€ 5.490,00
B.11	Lavori in economia	
B.11.1	sisetmazione area verde esterna	€ 13.000,00

B.11.2	Installazione schermature solari	€ 40.000,00
B.12	Imprevisti	€ 6.097,68
B.	Totale importo somme a disposizione	€ 435.789,74
C1	economie da B.3	€ 10.893,39
C2	Economie da ribasso di gara sull'appalto dei lavori (A) (come da prescrizioni finanziamento PNRR)	€ 134.191,24
C3	economie da B.9	€ 9.035,11
	Totale importo A.+B.+C	€ 2.000.000,00

- 3) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013;
- 4) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca