



Comune di Udine

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 344/2025 DEL 08/07/2025

OGGETTO: Opera 6917 - PNRR Next Generation EU M4C1 - Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica. Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano. Approvazione della Perizia di Variante n.2 – dell'atto di sottomissione dei Nuovi prezzi e del nuovo quadro economico dell'opera. Obiettivo DUP 24.04.02.09

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Opere Pubbliche

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di luglio alle ore 09:00 si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti ed assenti i sigg:

COGNOME E NOME		
De Toni Alberto Felice	Sindaco	Presente
Venanzi Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Arcella Gea	Assessora	Presente
Dazzan Chiara	Assessora	Presente on line
Facchini Arianna	Assessora	Presente
Gasparin Stefano	Assessore	Presente
Marchiol Ivano	Assessore	Presente on line
Meloni Eleonora	Assessora	Presente
Pirone Federico Angelo	Assessore	Presente
Toffano Rosi	Assessora	Presente
Zini Andrea	Assessore	Presente on line

Presenti: 11 Assenti: 0

e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Francesca Finco, che attesta le presenze con le modalità come sopra indicate.

Il Presidente Alberto Felice De Toni constata la presenza del numero legale della seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 586 del 20.12.2022, è stato dato atto dell'intervenuta piena copertura finanziaria dell'intervento finanziato per l'importo complessivo di € 4.220.000,00 di cui:
 - per € 2.661.139,12 con fondi PNNR Next Generation EU M4C1 – Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica – Decreto ministeriale del 6 dicembre 2022,
 - per € 37.204,64 derivanti da contributi del Ministero delle Infrastrutture,
 - per € 1.521.656,24 di co-finanziamento da parte dell'amministrazione comunale;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 4721 del 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in parola, con importo dei lavori a base d'asta quantificato in € 3.210.788,75 (inclusi € 142.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), e con cui è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) D. L. 76/2020 e s.m.i. per l'appalto dei lavori;
- con la medesima determinazione dirigenziale è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.L. 77/2021 e s.m.i. per l'affidamento dell'appalto dei lavori sopra menzionati;
- con determina dirigenziale n. cron. 982 del 28.03.2023 sono stati affidati, all'Impresa Valerio Sabinot srl, P.IVA.01952740304, con Sede Legale in via Arturo Malignani n.54/13 a Basiliano (UD) i lavori “Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado “E. Fermi” di via Pradamano” verso un importo netto di € 3.085.704,92 compresi gli oneri della sicurezza quantificati in € 142.000,00;
- il contratto veniva stipulato in data 24.05.2023 rep. n. 1328;
- i lavori hanno avuto inizio in data 05.06.2023 così come attestato dal Verbale di consegna lavori sottoscritto dall'Impresa Valerio Sabinot srl;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 78 dd. 30.11.2023 è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 350.000,00 per l'opera 6917 “Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado “E. Fermi” di via Pradamano” portando a complessivi € 4.570.000,00 l'importo del quadro economico;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 279 d'ord. esecutiva il 11.06.2024 è stata approvata la Perizia suppletiva e di Variante n.1 per lavori in perizia e oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta pari a € 474.160,26 ed è stato approvato il nuovo quadro economico dell'Opera 6917 per l'importo rideterminato di € 4.570.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. cron. 2086 del 09.07.2024 i lavori in perizia n.1 sono stati affidati all'impresa Valerio Sabinot srl e l'importo dei lavori viene rideterminato in € 3.559.865,18, comprensivi dei costi della sicurezza, oltre IVA 10%;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 27.05.2024, è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 600.000,00 per l'opera 6917 "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano";
- con Delibera di Consiglio comunale n. 52 dd. 30.09.2024 è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 1.000.000,00 per l'opera 6917 "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano." portando a complessivi € 6.170.000,00 l'importo del quadro economico;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. PG/E 124019 del 09.08.2024 è pervenuta dal Direttore dei Lavori ing. Arturo Busetto la richiesta di autorizzazione alla redazione della seconda Perizia di variante in corso d'opera poiché durante l'esecuzione dei lavori in oggetto sono emerse ulteriori situazioni impreviste e imprevedibili in sede progettuale che determinano la necessità di procedere alla redazione di una seconda variante in corso d'opera;
- il RUP, con comunicazione del 12.08.2024 registrata al prot. PG/U 124552, autorizzava la redazione della perizia n. 2 specificando che gli elaborati progettuali contengano esplicitamente l'assolvimento degli obblighi riferiti al principio DNSH, ai target ambientali e alle milestone del cronoprogramma previsto all'art.4 del citato Accordo di concessione già inviato per la Perizia 1;
- in data 27.02.2025 il Direttore dei Lavori ing. Arturo Busetto ha trasmesso gli elaborati costituenti la Perizia suppletiva e di variante n. 2 (registrati al prot. 29516 del 27.02.2025) unitamente al 2° Atto di sottomissione e al verbale di concordamento Nuovi Prezzi sottoscritto in data 25.02.2025 dall'Impresa appaltatrice Valerio Sabinot srl senza riserve;

VISTI gli elaborati di variante come elencati nella parte dispositiva del presente provvedimento;

PRESO ATTO, come emerge dai contenuti della suddetta perizia suppletiva e di variante n.2 predisposta dal Direttore dei Lavori, che:

- durante la seconda fase, ovvero quella in corso, sono emerse ulteriori situazioni non prevedibili in fase di progettazione riconducibili a quelle previste dall'art. 106 comma 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. che devono essere affrontate in corso d'opera, nonché la necessità di eseguire altre lavorazioni supplementari riconducibili a quelle previste dall'art. 106 comma 1 lett b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. che devono essere realizzate anch'esse contestualmente a quelle di progetto;
- le modifiche previste negli elaborati peritali in oggetto non alterano la natura del progetto e

riguardano:

- il corpo A con interventi sulle strutture dei solai e dell'orditura lignea, il consolidamento delle murature perimetrali e delle parti che a seguito della presenza di forti discontinuità di materiale risultano poco resistenti, la sostituzione delle linee elettriche esistenti che verranno realizzate in canaletta esterna anziché sottotraccia e la sostituzione di tutti i corpi illuminanti e dei sensori degli impianti di rivelazione fumi;
- la Palestra grande che a seguito delle demolizioni si sono presentate criticità analoghe a quelle emerse nel corpo A e nel corpo B circa la discontinuità dei materiali murari, si interviene quindi con rinforzi strutturali analoghi;
- lavorazioni supplementari necessarie a migliorare la funzionalità del manufatto quali la realizzazione di una passerella per l'accessibilità alle manutenzioni della copertura, la predisposizione impiantistica di una cucina e di refettorio per la scuola con relativi servizi igienici dedicati al personale della mensa, il rifacimento di davanzali vetusti e non riparabili, la platea per la posa dei prefabbricati temporanei ad uso aule;

DATO ATTO CHE:

- per eseguire le lavorazioni in perizia sono stati redatti n. 31 nuovo prezzi unitari per lavori e n. 1 nuovo prezzo per oneri della sicurezza così denominati:
NP.46- NP.47- NP.48 NP.49- NP.50 - NP.51- NP.52- NP.53- NP.54 - NP.55- NP.56- NP.57- NP.58 - NP.59 - NP.60 - NP.61 - NP.62 - NP.63- NP.64- NP.65- NP.66- NP.67- NP.68- NP.69- NP.70 -NP.71 - NP.72 - NP.73 - NP.74 – NP.75- NP.76- NP.77 - NP.Sic.04;
- i prezzi utilizzati in perizia per la compilazione dei Computi Metrici Estimativi sono desunti dall'Elenco Prezzi allegato al progetto, ovvero, laddove non presenti, dal Prezziario della Regione FVG (ultima revisione 2023), e dall' allegata Analisi dei Prezzi;
- la redazione della perizia suppletiva e di variante n.2 comporta una maggiore spesa per lavori in appalto e oneri sicurezza (al netto del ribasso d'asta) di € 1.055.436,00 IVA esclusa pari ad un aumento dell'importo di contratto del 29,65%, elevando l'importo di contratto a complessivi € 4.615.301,18;
- la maggior spesa per lavori in appalto e oneri sicurezza generate da entrambe le perizie suppletive e di variante complessivamente considerate non eccede il 50% del valore del contratto originario (art. 106, comma 7, del D. Lgs. 50/2016);

PRESO ATTO altresì che:

- con nota di data 31.12.2024 (registrata al prot. PG/U 198647) è stata inviata alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio la comunicazione di diversa modalità di esecuzione di alcune opere strutturali che non modificano l'impianto strutturale esistente e ottengono un minore impatto sull'organismo strutturale sia visivo che spaziale, intervenendo in analogia con la tipologia originale del fabbricato;
- gli elaborati strutturali della perizia di Variante n.2 sono stati revisionati dal collaudatore strutturale ing. Giovanni Nigris e hanno ottenuto la Verifica positiva con prescrizioni da parte dell'Organismo Tecnico della Regione in data 22.04.2025 registrata al prot. PG/E 63827;
- la variante recepisce il nuovo progetto di Prevenzione incendi da presentare al Comando provinciale dei VVF per l'acquisizione del relativo parere;
- la perizia suppletiva e di variante rientra nella fattispecie di cui all'art. 106 c. 1, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 *"... 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera..."*;
- gli elaborati peritali ricomprendono anche lavorazioni riconducibili alla fattispecie disciplinata dall'art. 106 comma 2, lett. a) e b), del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia, la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche."*;
- le modifiche predisposte ammontano a complessivi € 1.055.436,00, oneri per la sicurezza compresi, così suddivisi:
 - € 842.036,21 per variazioni di cui all'art. 106 c. 1, lett. c), del D. Lgs. 50/2016;
 - € 193.528,99 per variazioni di cui all'art. 106 c. 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016;
- sono stati rispettati gli adempimenti previsti dall'art.9 dell'Accordo di Concessione PNRR M4C1I3.3, sottoscritto tra il Sindaco pro-tempore del comune di Udine e il Direttore Generale dell'Unità di Missione in data 27.03.2023 relativamente alle Variazioni di progetto come esplicitati nell'ultima circolare del ministero m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0048002.19-

03-2024;

- sono stati altresì rispettati gli indirizzi previsti dalla nota del Ministero dell'Istruzione pervenuta il 02.01.2024 che consente di utilizzare ribassi d'asta per gli interventi di edilizia scolastica ai fini del raggiungimento degli obiettivi e dei Target PNRR, precisando che la presente perizia di variante e suppletiva n.2:
 - 1) si riferisce esclusivamente al medesimo intervento nell'ambito del quale si sono generate le criticità oggetto di incremento dei costi;
 - 2) è necessario per finanziare varianti in corso d'opera per far fronte a eventi imprevisi e imprevedibili, ovvero sul rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all'articolo 106 comma 1, lettera c) e all'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - 3) le varianti di cui al precedente punto 2 sono necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e al raggiungimento dei target previsti per un investimento di interesse, il rispetto delle tempistiche e delle milestone del PNRR, nonché dei principi del DNSH e delle norme che disciplinano l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici.
- per i materiali utilizzati in variante sono rispettate le caratteristiche CAM e dei principi del DNSH previsti in progetto;
- l'Atto di Sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi sono stati sottoscritti dal Direttore dei Lavori ing. Arturo Busetto in data 20.02.2025 e sottoscritti dal Legale Rappresentante dell'Impresa Valerio Sabinot srl in data 25.02.2025;
- l'importo di contratto viene rideterminato in complessivi netti € 4.615.301,18 comprensivi degli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA;
- la perizia prevede un termine aggiuntivo di n. 30 giorni al termine contrattuale di ultimazione lavori; la data di ultimazione dei lavori con la proroga concessa con la presente perizia nonché a seguito delle sospensioni, risulta pertanto il 15.01.2026;

RICORDATO CHE con delibera di Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 27.05.2024, è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 600.000,00 per l'opera 6917 "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano" e con successiva approvazione di Bilancio di previsione 2024/2026 approvata con Delibera di Consiglio comunale n. 52 dd. 30.09.2024 venivano stanziare risorse ulteriori € 1.000.000,00 che portano l'importo complessivo dell'intervento a € 6.170.000,00;

PRECISATO che il quadro economico di cui al punto 3) del dispositivo è stato modificato d'ufficio con riferimento ad alcune voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione, rispetto a

quanto indicato nell'elaborato redatto dal progettista incaricato;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 41 del 4 febbraio 2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

VISTO il rapporto del Servizio Opere Pubbliche "U. O. Edilizia Scolastica" datato 27.06.2025 con cui si chiede l'adozione della presente deliberazione;

VISTI:

- l'art. 226, c. 2 lett. A) del d. lgs. 36/2023 secondo cui il presente contratto resta regolato dal D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti non abrogate;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 e s.m.i., per quanto applicabile;
- il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. E s.m.i., per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

Ritenuto di approvare la perizia suppletiva di variante dei lavori in oggetto, rispondente alle necessità dell'Amministrazione comunale,

DELIBERA

1. di approvazione la Perizia suppletiva e di Variante n.2 redatta dall'ing. Arturo Busetto in qualità di Direttore dei Lavori costituita dai seguenti elaborati pervenuti al prot. PG/E 29516 in data 27.02.2025:

Documenti generali:

- DLRLG01-00-ELENCO ELABORATI
- DLRLG02-00-RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE
- DLRLG03-00-ALLEGATI ALLA RELAZIONE GENERALE - INDAGINI E PROVE
- DLRLG04-00-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- DLRLG05-00-QUADRO DI RAFFRONTI
- DLRLG06-00-QUADRO ECONOMICO
- DLRLG07-00-ANALISI PREZZI
- DLRLG08-00-ATTO DI SOTTOMISSIONE
- DLDSG01-00-CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Architettura:

- DLDSA01-00-PROGETTO - PIANTE PIANO TERRA - EDIFICI A, B - 1 di 2

- DLDSA02-00-PROGETTO - PIANTA PIANO TERRA - EDIFICI A, B - 2 di 2
- DLDSA03-00-PROGETTO - PIANTA PIANO TERRA - EDIFICI B, C, D
- DLDSA04-00-PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - EDIFICI A, B - 1 di 2
- DLDSA05-00-PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - EDIFICI A, B - 2 di 2
- DLDSA06-00-PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - EDIFICI B, C, D
- DLDSA07-00-PROGETTO - PIANTA PIANO SECONDO - EDIFICI A, B - 1 di 2
- DLDSA08-00-PROGETTO - PIANTA PIANO SECONDO - EDIFICI A, B - 2 di 2
- DLDSA09-00-PROGETTO - SEZIONI A-A', B-B'
- DLDSA10-00-PROGETTO - SEZIONI C-C', D-D'
- DLDSA11-00-PROGETTO - PIANTA CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI PIANO TERRA - EDIFICI A, B, C, D
- DLDSA12-00-PROGETTO - PIANTE CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI PIANI PRIMO E SECONDO - EDIFICI A, B
- DLDSA13-00-PROGETTO - PIANTA COPERTURA - EDIFICIO A
- DLDSA14-00-PROGETTO - ABACO SERRAMENTI INTERNI E TAGLIAFUOCO
- DLDSA15-00-DEMOLIZIONE E/O NON ESECUZIONE - PIANTA PIANO TERRA - EDIFICI A, B, C, D
- DLDSA16-00-DEMOLIZIONE E/O NON ESECUZIONE - PIANTA PIANO PRIMO - EDIFICI A, B, C, D
- DLDSA17-00-DEMOLIZIONE E/O NON ESECUZIONE - PIANTA PIANO SECONDO - EDIFICIO A
- DLDSA18-00-DEMOLIZIONE E/O NON ESECUZIONE - PIANTA CONTROSOFFITTI PIANO TERRA - EDIFICI A, B, C, D
- DLDSA19-00-DEMOLIZIONE E/O NON ESECUZIONE - PIANTE CONTROSOFFITTI PIANI PRIMO E SECONDO - EDIFICI A, B
- DLDSA20-00-DEMOLIZIONE E/O NON ESECUZIONE - SEZIONI

Impianti meccanici:

- DLDSM01-00-OPERE PROVVISORIALI

Impianti elettrici:

- DLDSE01-00-DISTRIBUZIONE ILLUMINAZIONE - PIANO TERRA - EDIFICIO B
- DLDSE02-00-DISTRIBUZIONE ILLUMINAZIONE - PIANO PRIMO - EDIFICIO B
- DLDSE03-00-DISTRIBUZIONE FEM - PIANO TERRA - EDIFICIO B

- DLDSE04-00-DISTRIBUZIONE FEM - PIANO PRIMO - EDIFICIO B
- DLDSE05-00-SCHEMI QUADRI - EDIFICIO B
- DLDSE06-00-DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI - PIANO TERRA - EDIFICIO B
- DLDSE07-00-DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI - PIANO PRIMO - EDIFICIO B
- DLDSE08-00-OPERE PROVVISORIALI

Antincendio:

- DLRLF02-00-RELAZIONE SPECIALISTICA ANTINCENDIO - SOLUZIONE PREFABBRICATI
- DLDSF01-00-PIANTE PIANI TERRA, PRIMO E SECONDO - SOLUZIONE PREFABBRICATI
- DLDSF02-00-PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI - SOLUZIONE PREFABBRICATI
- DLDSF03-00-PLANIMETRIA GENERALE
- DLDSF04-00-PIANTA PIANO TERRA
- DLDSF05-00-PIANTA PIANO PRIMO
- DLDSF06-00-PIANTA PIANO SECONDO E COPERTURA
- DLDSF07-00-PROSPETTI E SEZIONI

Sicurezza:

- DLRLC01-00- INTEGRAZIONE N° 1 AL PSC
- DLRLC02-00-ANALISI DEI RISCHI
- DLRLC03-00-INTEGRAZIONE N° 1 ALLA STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- DLRLC04-00-FASCICOLO DELL'OPERA
- DLDSC01-00-LAYOUT DI CANTIERE ESTERNO: SPOSTAMENTO E NUOVA AREA DI CANTIERE
- DLDSC02-00-FASE B - LAYOUT DI CANTIERE: ORGANIZZAZIONE DI SPAZI E PERCORSI
- DLDSC03-00-FASE C - LAYOUT DI CANTIERE: ORGANIZZAZIONE DI SPAZI E PERCORSI

2. di dare atto che le opere di variante comportano un aumento dell'importo dei lavori d'appalto pari a € 1.055.436,00 oltre IVA 10%, e che l'importo del quadro economico viene altresì modificato

per tenere conto dell'aumento delle spese tecniche, e della variazione della voce imprevisti;

3. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera 6917 per l'importo ~~rideterminato~~ di € 6.170.000,00 come di seguito articolato:

A				IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO			
A.1	Totale lavori			2.943.704,92 €			
A.2	Lavori perizia 1			460.988,31 €			
A.3	Lavori perizia 2			1.035.565,20 €			
	Importo lavori al netto del ribasso						4.440.258,43 €
A.4	Costi della sicurezza			142.000,00 €			
A.5	Costi della sicurezza perizia 1			13.171,95 €			
A.6	Costi della sicurezza perizia 2			19.870,80 €			
							175.042,75 €
A	Totale importo lavori in appalto						4.615.301,18 €
B				SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA 10% sui lavori			461.530,12 €			
B.2	Rilievi accertamenti e indagini			14.993,80 €			
B.2.1	indagini INSITU			4.107,92 €			
B.3	Pulizia generale dei locali			0,00 €			
B.4	Allacciamenti pubblici servizi			0,00 €			
B.5	Spese tecniche (incl. 4% Cassa LP e I.V.A)			609.250,04 €			
	di cui PFTE (cassa e IVA comprese)		18.300,00 €				
	di cui P.Def. - P.Es -C.S.P. - DL -C.S.E. (cassa e IVA comprese)		299.820,12 €				
	di cui CSE (cassa e IVA comprese)		71.882,86 €				
	di cui ATTO AGGIUNTIVO RTP (cassa e IVA comprese)		38.828,89 €				
	incr. Perizia 1		54.613,10 €				
	incr. Perizia 2		125.805,07 €				
B.6	Oneri indagini geologiche			6.344,00 €			
B.7	Acquisizione pareri enti tutori			500,00 €			
B.8	Incentivo interno ex art.113 DLgs 50/2016 comprensivo di oneri riflessi						

	Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,2% A)		45.507,70 €	
	Fondo Innovazione (20% del 1,2% di A)		0,00 €	
B.9	Spese per Commissioni giudicatrici		0,00 €	
B.10	Spese pubblicazioni e bandi di gara		-	
B.11	Spese verifica progetto esecutivo (incl.4% e IVA)		15.104,82 €	
B11.1	Spese verifica progetto esecutivo (incl.4% e IVA)		4.060,16 €	
B.12	Spese per collaudo statico (incl.4% e IVA)		22.907,01 €	
B.12.1	Spese per collaudo statico prefabbricati modulari (incl.4% e IVA)		6.584,04 €	
B.13	Spese per collaudo tecnico-amministrativo (incl.4% e IVA)		49.908,74 €	
B.14	Contributo ANAC		695,00 €	
B.15	Lavori complementari (RETE DATI) IVA compresa		32.696,00 €	
B.16	Noleggio container (IVA 22% inclusa)		164.536,52 €	
B.17	Pitture compresa (IVA 22%)		50.000,00 €	
B.18	Barriera chimica per risalita umidità		13.664,00 €	
B.19	Imprevisti e arrotondamenti		52.308,95 €	
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione			1.554.698,82 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO				6.170.000,00 €

4. di dare atto che, ai fini fiscali, l'intervento resta assoggettato all'imposta sul valore aggiunto agevolata del 10%, ai sensi del punto 127 *quaterdecies* Tabella A - parte terza - d.P.R. 633/72 in quanto trattasi di intervento di ristrutturazione edilizia;
5. di dare atto che le opere in variante vengono finanziate per l'importo complessivo di € 1.600.000,00 stanziato con Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 27.05.2024 e con successiva Delibera di Consiglio comunale n. 52 del 30.09.2024 al capitolo 7429/4 "Progetti UE Fondi Propri PNRR – M4C1 – INTERVENTO 3.3 – C21E15000370004 Ristrutturazione scuola media Fermi", del PEG 2025;
6. di precisare che gli elaborati di cui precedente punto 1, sono identificati ai seguenti numeri di protocollo in entrata in data 04.07.2025 (collegati con il PE 0029516/2025 del 27.02.2025): 0108739, 0108749, 0108752, 0108787;

7. di precisare altresì che gli elaborati soprarichiamati, stante il numero elevato e le grosse dimensioni degli stessi, vengono considerati parte integrante del presente atto, e vengono pubblicati tramite consultazione al link: urly.it/31bdhf. Il certificato di pubblicazione attesterà, unitamente al periodo di pubblicazione, anche siffatta modalità.

La proposta di deliberazione di cui sopra viene approvata dalla Giunta ad unanimità di voti espressi per alzata di mano. Con separata votazione unanime e con le medesime modalità, la stessa è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modificazioni.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Udine, 04 luglio 2025

Responsabile
Renato Pesamosca

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Udine, 07 luglio 2025

Responsabile
Marina Del Giudice

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Sindaco

Alberto Felice De Toni

Il Segretario Generale

Francesca Finco

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 14/07/2025 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 28/07/2025, ai sensi della L.R. 11/12/2003 n.21 e successive modificazioni.

Udine, 14/07/2025

Responsabile della Pubblicazione
Susanna Fachin