



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **Comune di Udine**

**Servizio Opere Pubbliche**

### **DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: PNRR Next Generation EU M5C2.3 - Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”  
Opera 7814 C24H20001720004 CIG 9548803184. Lavori di realizzazione di una palestra  
scolastica per la scuola primaria Mazzini in via Bariglaria. Autorizzazione estensione del  
subappalto in favore della ditta Castellanimpianti srl (Cat. OG11).**

**N. det. 2024/5720/578**

**N. cron. 1453 del 27/09/2024**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale N. cron. 316 del 22.02.2023 e successiva n. cron. 940 del 23.03.2023 i lavori in oggetto sono stati affidati R.T.I. tra Gesteco S.p.A. (capogruppo mandataria) e F&B Compagnia Costruzioni Immobiliari s.r.l. (mandante) per l'importo netto di € 1.693.888,18;
- il contratto d'appalto è stato sottoscritto il 18.05.2023 (N. 1327 Rep.);
- i lavori sono stati consegnati in data 07.04.2023;

**RICHIAMATA** la determina dirigenziale n. cron. 1691 del 09.10.2023 con la quale è stato disposto di autorizzare il R.T.I. tra Gesteco S.p.A. (capogruppo mandataria) e F&B Compagnia Costruzioni Immobiliari s.r.l. (mandante) per l'opera in oggetto ad affidare in subappalto alla ditta “Castellanimpianti srl” con sede legale in via Lombardia n. 4 a Tavagnacco (UD) - Partita IVA 01662840303, per l'esecuzione di impianti meccanici e impianti elettrici (Categoria SOA OG11) per un importo di € 442.324,77 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 8.846,50) oltre IVA e la fornitura e posa in opera di maniglioni e distributore di salviette (Categoria SOA OG1) per un importo di € 8.962,10 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 179,24) oltre IVA, per un importo complessivo di € 451.286,87 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 9.025,74) oltre IVA;

**RICHIAMATA**, altresì, la determina dirigenziale n. cron. 621 del 13.05.2024 con la quale è stata è stato disposto di autorizzare il R.T.I. tra Gesteco S.p.A. (capogruppo mandataria) e F&B Compagnia Costruzioni Immobiliari s.r.l. (mandante), appaltatore nell'ambito dei lavori dell'opera 7814 in oggetto, l'integrazione del subappalto già autorizzato con determina dirigenziale n. cron. 1691 del 09.10.2023 in favore della ditta “Castellanimpianti srl” con sede legale in via Lombardia n. 4 a Tavagnacco (UD) - Partita IVA 01662840303, per l'esecuzione di lavori per il completamento degli impianti tecnologici di cui alla categoria OG11, per un importo suppletivo presunto pari a Euro 16.929,61 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 1.537,19) oltre IVA, e quindi per un importo complessivo dei lavori affidati di € 468.216,48 (compresi oneri per la sicurezza

quantificati in € 10.562,93) oltre IVA;

VISTA l'istanza inoltrata della ditta mandataria appaltatrice con nota PEC PG/E n. 0131044/2024 del 28.08.2024 con la quale la predetta ditta ha presentato formale richiesta di autorizzazione all'estensione del subappalto già autorizzato con determina dirigenziale n. 1691 del 09.10.2023 a favore della medesima ditta Castellanimpianti srl di Tavagnacco (UD) per l'esecuzione di lavori per il completamento degli impianti tecnologici di cui alla categoria OG11, per un importo suppletivo presunto pari a Euro 14.381,20 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 440,79) oltre IVA, e quindi per un importo complessivo dei lavori affidati di € 482.597,68 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 11.003,72) oltre IVA;

DATO ATTO che le lavorazioni per le quali viene richiesto il subappalto, erano state preventivamente indicate dall'impresa appaltatrice in sede di presentazione dell'offerta;

VISTA la comunicazione del CSE Ing. Arch. F. De Cillia di data 26.10.2024 secondo la quale l'esito positivo della valutazione del POS di data 13.09.2023 è ancora valid ai fini dell'estensione del subappalto;

VISTO l'esito positivo delle verifiche effettuate dal Servizio amministrativo Appalti;

RICORDATO che all'appalto in oggetto continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs 50/2016 – anche in materia di subappalto - vigenti al momento della stipula del contratto;

VERIFICATO ai sensi dell'art. 105 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 che l'importo delle ulteriori lavorazioni da affidare in subappalto, unitamente alle quote già autorizzate, risulta inferiore ai limiti di Legge;

VISTO il rapporto dell'Ufficio "U.O. Edilizia scolastica" di data 27.09.2024 con il quale si propone di autorizzare l'estensione al subappalto dei lavori in oggetto;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14, per quanto applicabile;
- il d.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres., per quanto applicabile;
- il d.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

## DETERMINA

1. di autorizzare il R.T.I. tra Gesteco S.p.A. (capogruppo mandataria) e F&B Compagnia Costruzioni Immobiliari s.r.l. (mandante), appaltatore nell'ambito dei lavori dell'opera 7814 "esecuzione di impianti meccanici e impianti elettrici e la fornitura e posa in opera di maniglioni e distributore di salviette, l'integrazione del subappalto già autorizzato con determina dirigenziale n. cron. 1691 del 09.10.2023 in favore della ditta "Castellanimpianti srl" con sede legale in via Lombardia n. 4 a Tavagnacco (UD) - Partita IVA 01662840303, per l'esecuzione di lavori per il completamento degli impianti tecnologici di cui alla categoria OG11, per un importo suppletivo presunto pari a Euro 16.929,61 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 1.537,19) oltre IVA, e quindi per un importo complessivo

dei lavori affidati di € 468.216,48 (compresi oneri per la sicurezza quantificati in € 10.562,93) oltre IVA;

2. di confermare le statuizioni di cui alla determinazione dirigenziale determina dirigenziale n. cron. 1691 del 09.10.2023 anche per le ulteriori lavorazioni autorizzate;
3. di dare atto che l'U.O. Edilizia scolastica provvederà a trasmettere copia della presente determinazione al Direttore dei lavori affinché provveda per quanto di competenza;
4. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente (Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013).

IL DIRIGENTE "ad interim" DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca