



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **Comune di Udine**

**Servizio Opere Pubbliche**

### **DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: PNRR M5C2 Inv. 2.1 - OPERA 7806 – CUP: C22D18000020007 “Rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica” (I lotto)” – Procedura aperta per affidamento incarico professionale per la Direzione Lavori, misura, contabilità e liquidazione dei lavori, assistenza a collaudo, prestazioni accessorie per pratica di prevenzione incendi e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione CIG: 95959268A3. Aggiudicazione al costituendo R.T.P. tra mandataria Serteco Servizi Tecnici Coordinati srl e mandanti STI Engineering SRL - ing. Mirko Degano - dott. Massimo Valent - ing. Serena Penasa - Studio di Architettura Marpillero & Associati, verso l'importo netto di € 434.003,72**

**N. det. 2023/5720/309**

**N. cron. 1131 del 06/04/2023**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. cron. 87 del 17.01.2023 è stata indetta una Procedura Aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di cui all ' art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.: - CIG: 95959268A3 – per l'affidamento dell' incarico professionale per la Direzione Lavori, misura, contabilità' e liquidazione dei lavori, assistenza a collaudo, prestazioni accessorie per pratica di prevenzione incendi (SCIA antincendio) e Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva relativamente all' opera confluita nell'ambito PNRR, Missione 5 – inclusione e coesione, componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - OPERA 7806 CUP: C22D18000020007 Rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica (I lotto);
- con la determinazione sopra citata è stato stabilito:
  - l'individuazione dell'importo delle prestazioni a base d'asta, come da calcolo dei corrispettivi, pari a netti € 697.004,39;
  - l'espletamento dell'intera procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite l'utilizzo della piattaforma telematica eAppaltiFVG messa a disposizione dalla Regione;
  - l'approvazione della documentazione di gara, ossia: lo schema del Bando di Gara, il Disciplinare di Gara con i relativi allegati, lo schema di contratto-disciplinare d'incarico e la bozza di parcella disponibili sulla piattaforma telematica di gara eAppaltiFVG – Rdo: rfq\_43754 -, nonché dell'avviso del bando per la pubblicità legale per estratto su quotidiani nazionali locali ai sensi di legge;

– l'individuazione del criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, previsto nell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

– la previsione della soglia di sbarramento pari ad un punteggio di almeno 48 punti;

- è stata fissata la scadenza di gara al 09.02.2023 e si è dato corso alla pubblicità del relativo bando nelle forme di legge;

- con determinazione dirigenziale n. cron. 248 del 09.02.2023 è stata nominata la Commissione per l'espletamento della procedura di gara con funzioni sia di Seggio per l'esame della documentazione amministrativa di gara, sia quale Commissione giudicatrice, specificando la data del 10.02.2023 alle ore 9,30 per la convocazione della prima seduta;

- con determinazione dirigenziale n. cron. 344 del 27.02.2023 e' stata disposta l'ammissione di entrambi i due concorrenti in gara ossia:

1) Costituendo RTP tra Studio Runcio Associati - P.IVA 01880450307 con sede a Udine in via Podgora, 25/c – in qualità di mandataria (quota partecipazione ed esecuzione: 72%) - e ing. Massimo Cisilino, P.IVA 02002330302 libero professionista con studio in Pasian di Prato, Via Torino n. 80/2 – in qualità di mandante (quota di partecipazione e di esecuzione: 28%);

2) Costituendo RTP tra lo Studio SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL con sede in Udine in via Tricesimo n. 103/A, P. IVA 00526890306 in qualità di mandataria (quota di partecipazione 58,7%) e mandanti: STI ENGINEERING SRL, con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Rodeano 48, P. IVA 02118550306 (quota di partecipazione ed esecuzione 21,9%) - ing. Mirko Degano libero professionista con studio in Udine in via Passons n° 10, P. IVA 01376120307 (quota di partecipazione ed esecuzione 9,6 %); dott. geologo Massimo Valent con studio a Tarcento in Viale Marinelli n°23 P.IVA 02056950302 (quota di partecipazione ed esecuzione 0,7%) - ing. Serena Penasa, libero professionista con studio in Riva del Garda (TN) in via della Sega n°4, Varone P. IVA 02194190225 (quota di partecipazione ed esecuzione 1,4 %); Studio di Architettura Marpillero & Associati con sede a Udine in via Cortazzis n. 4 P. IVA 01991680305 (quota di partecipazione ed esecuzione: 7,7 %);

RITENUTO di approvare le operazioni di gara come da verbali:

- N. Prog. 10/2023 Reg. Priv. del 10.02.2023;

- N. Prog. 15/2023 Reg. Priv. del 23.02.2023;

- N. Prog. 16/2023 Reg. Priv. del 28.02.2023;

- N. Prog. 23/2023 Reg. Priv. del 15.03.2023;

- N. Prog. 24/2023 Reg. Priv. del 16.03.2023;

con l'ultimo dei quali l'esito di gara, in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ha individuato il miglior offerente nel costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra lo Studio SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL con sede in Udine in via Tricesimo n. 103/A, P. IVA 00526890306 in qualità di mandataria - e mandanti: STI ENGINEERING SRL, con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Rodeano 48, P. IVA 02118550306 - ing. Mirko Degano libero professionista con studio in Udine in via Passons n° 10, P. IVA 01376120307; dott. geologo Massimo Valent con studio a Tarcento in Viale Marinelli n°23 P.IVA 02056950302 - ing. Serena Penasa, libero professionista con studio in Riva del Garda (TN) in via della Sega n°4, Varone P. IVA 02194190225; Studio di Architettura Marpillero & Associati con sede a Udine in via Cortazzis n. 4 P. IVA 01991680305 , il quale concorrente ha offerto un ribasso pari al 37,733% sull'importo di € 697.004,39 a base di gara pari ad un importo corrispondente a netti € 434.003,72;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto nei confronti dell'operatore da ultimo citato, che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 96,556 (punteggio tecnico: 73,000 + punteggio economico: 23,556) a fronte di punti 81,73 assegnati all'altro concorrente in gara, fermo restando che l'efficacia del presente provvedimento rimane subordinata al positivo riscontro della verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e tecnici dal medesimo dichiarati in sede di gara;

ACCERTATA, ai sensi dell'art. 22 Reg (UE) 2021/241 e della Circolare delle procedure di controllo e di rendicontazione delle misure PNRR, emanata dal MEF di concerto con la RGS. n. 30 dell'11.08.2022, la titolarità effettiva con riferimento ai suddetti operatori economici concorrenti, in virtù delle dichiarazioni rese in sede di gara;

PRESO ATTO di quanto dichiarato dai medesimi concorrenti, nel corso della procedura di gara, in merito alla rispettiva condizione riguardo all'art. 47 del D.L. 77/21 in ordine alle pari opportunità e inclusione lavorativa con riferimento all'appalto in oggetto, in conformità alla normativa PNRR;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020, come convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021, come convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- il D.L. 73/2022 come convertito, con modificazioni, dalla L. 122/2022, recante “Misure urgenti in materia di semplificazioni fiscali e di rilascio del nulla osta al lavoro, Tesoreria dello Stato e ulteriori disposizioni finanziarie e sociali”, il cui art. 29 ha innovato le modalità di versamento in Tesoreria delle cauzioni a garanzia della partecipazione alle gare pubbliche;
- il D. Lgs. 267/2000 avente ad oggetto il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046 recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea”;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all’istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente” approvata con la Circolare del Ministero dell’Economia e delle Finanze e della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 dd. 30.12.2021, n. 32, ed aggiornata con la Circolare del 13 ottobre 2022 n. 33;
- le “Linee Guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC” adottate con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021 ai sensi dell’art. 47 co. 8 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- la “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR” n. 30 dd. 11 agosto 2022, licenziata dal Ministero dell’Economia e delle Finanze di concerto con la Ragioneria Generale dello Stato, e le connesse “Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori”;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- lo Statuto comunale;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto,

riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta,

## DETERMINA

1. di approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l' affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di cui all' art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.: - CIG: 95959268A3 – per l' incarico professionale inerente la Direzione Lavori, misura, contabilità e liquidazione dei lavori, assistenza a collaudo, prestazioni accessorie per pratica di prevenzione incendi (SCIA antincendio) e Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva relativamente all' opera rientrante nel regime delle disposizioni PNRR, Missione 5 – inclusione e coesione, componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Inv. 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - OPERA 7806 CUP: C22D18000020007 Rifunionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica (I lotto) come risulta dai verbali richiamati in premessa, - N. Prog. 10/2023 Reg. Priv. del 10.02.2023, N. Prog. 15/2023 Reg. Priv. del 23.02.2023. N. Prog. 16/2023 Reg. Priv. del 28.02.2023. N. Prog. 23/2023 Reg. Priv. del 15.03.2023, N. Prog. 24/2023 Reg. Priv. del 16.03.2023, con l'ultimo dei quali si individua la migliore offerta;
2. di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui trattasi al costituendo R.T.I. tra lo Studio SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL con sede in Udine in via Tricesimo n. 103/A, P. IVA 00526890306 in qualità di mandataria e mandanti: STI ENGINEERING SRL, con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Rodeano 48, P. IVA 02118550306 - ing. Mirko Degano libero professionista con studio in Udine in via Passons n° 10, P. IVA 01376120307 - dott. geologo Massimo Valent con studio a Tarcento in Viale Marinelli n°23 P.IVA 02056950302 - ing. Serena Penasa, libero professionista con studio in Riva del Garda (TN) in via della Sega n°4, Varone P. IVA 02194190225 - Studio di Architettura Marpillero & Associati con sede a Udine in via Cotazzis n. 4 P. IVA 01991680305 – verso un importo contrattuale netto di € 434.003,72 (corrispondente al ribasso pari al 37,733% offerto sull'importo di € 697.004,39 a base di gara);
3. di dare atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
4. di dare atto che il presente affidamento è avvenuto nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
5. di dare atto che l'operatore economico, in relazione alle dichiarazioni rese da ciascun componente del RTP di cui al punto 2), in conformità a quanto previsto dall'art. 47 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, laddove si rendessero necessarie nuove assunzioni per l'esecuzione dell'appalto del servizio di cui trattasi o per la realizzazione di attività allo stesso connesse o strumentali, il 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni dovranno essere riservate a favore dell'occupazione giovanile e, nella stessa percentuale (trenta per cento) delle nuove assunzioni dovranno essere riservate all'occupazione femminile;
6. di evidenziare che il presente appalto verrà realizzato nel rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto legge n. 77 del 31/05/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), nonché nel rispetto del principio DNSH previsto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852, del Tagging clima e digitale connesso all'intervento di riferimento, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

7. di dare atto che il R.T.P. aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni nascenti dal contratto d'appalto nelle modalità previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, nonché polizza assicurativa per responsabilità civile professionale secondo quanto previsto dall'art. 11 (garanzie assicurative) dello schema di contratto per il disciplinare di incarico di cui alla documentazione di gara;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione verrà dichiarata efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti, di ordine morale e tecnici, dichiarati in sede di gara;
9. di dare atto che, a seguito della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, verrà stipulato con l'operatore economico aggiudicatario apposito contratto in forma pubblica amministrativa, verso il corrispettivo netto di € 434.003,72, con la precisazione che le spese inerenti e conseguenti la stipula saranno a carico del R.T.P. stesso, tenuto altresì al pagamento delle spese di pubblicità legale sia con riferimento alla pubblicazione del bando, sia dell'avviso di esito gara, che saranno complessivamente quantificate con successivo provvedimento;
10. di evidenziare che il R.T.P. aggiudicatario è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che, qualora effettuati transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 9 *bis* del predetto art. 3 della L. 136/2010. A garanzia dell'esatta riconducibilità della spesa al progetto finanziato nonché a garanzia dell'assenza del doppio finanziamento, sulle fatture e documenti giustificativi di spesa l'impresa dovrà riportare: CIG 95959268A3, riferimento all'OPERA 7806, CUP C22D18000020007 nonché l'indicazione che l'intervento è ascritto al PNRR – Missione 5 “Inclusione e coesione”, componente 2 “infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 PNRR – NextGenerationEU;
11. di evidenziare come in sede di esecuzione del contratto d'appalto il R.T.P. aggiudicatario sia tenuto a rispettare le condizionalità specifiche del presente intervento, i principi trasversali del P.N.R.R., il principio “DNSH” e tutti i requisiti previsti dalla Misura a cui è associato il progetto, compreso il contributo all'indicatore comune e ai *tagging* ambientali e digitali.
12. di dare atto che l'aggiudicatario, in qualità di Direttore dei Lavori – ruolo che sarà assunto o dall' Arch. Ing. Enrico Beltrame sulla base di quanto dichiarato in sede di gara - rimane altresì assoggettato, in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016, in tema di conflitto di interessi, ed alle relative linee guida ANAC, al divieto di accettare nuovi incarichi professionali, dal momento dell'aggiudicazione e fino al collaudo, da parte dell'impresa che risulterà affidataria della realizzazione dei lavori inerenti l'opera in oggetto; il medesimo Direttore dei Lavori, una volta conosciuta l'identità dell'operatore economico affidatario dei Lavori, si impegna altresì a segnalare al Comune di Udine, quale stazione appaltante, l'esistenza di eventuali rapporti e vincoli giuridici con il predetto operatore economico, ai fini di consentire alla stazione appaltante la valutazione sulla sostanziale eventuale incidenza di detti rapporti rispetto all'incarico da svolgere;
13. di evidenziare che l'aggiudicatario resta obbligato ad osservare le misure contenute nel “*Piano di Prevenzione della Corruzione*” del Comune di Udine, disponibile sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione “Amministrazione trasparente – Altri contenuti”, nonché nel “*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*” di cui al d.P.R. 62/2013. In particolare:
  - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al d.P.R. 62/2013;

- si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti, per quanto compatibili, le previsioni del “*Codice di comporta*”
  - *mento del Comune di Udine*”, disponibile al seguente indirizzo: [http://www.comune.udine.it/files/amministrazione\\_trasparente/disposizioni\\_generali/atti/organizzazione/codice\\_comportamento.pdf](http://www.comune.udine.it/files/amministrazione_trasparente/disposizioni_generali/atti/organizzazione/codice_comportamento.pdf)
  - la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
13. di impegnare l'importo di € 550.663,92 a favore dell'operatore economico aggiudicatario di cui al punto 2), in relazione alla quota di partecipazione al raggruppamento di ciascun operatore economico, imputando la spesa al capitolo 7181/3 “progetti UE fondi propri PNRR – Sistemazione ex scuola B. Stringher da adibire a sede Procura M5C2 – Intervento 2.1 – I lotto CUP: C22D18000020007” (fin.to AVZI) del PEG 2023, come di seguito specificato:
- Studio SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL con sede in Udine in via Tricesimo n. 103/A, P. IVA 00526890306 (quota di partecipazione 58,7%: € 254.760,18) per l'importo di € 323,239,72;
  - STI Engineerig SRL, con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Rodeano 48, P. IVA 02118550306 (quota di partecipazione ed esecuzione 21,9%: € 95.046,81 oltre 4% ctb e 22%IVA) per l'importo di € 120.595,39;
  - ing. Mirko Degano libero professionista con studio in Udine in via Passons n° 10, P. IVA 01376120307 (quota di partecipazione ed esecuzione 9,6 %:€ 41.664,36 oltre 4% ctb e 22%IVA) per l'importo di € 52.863,74;
  - dott. geologo Massimo Valent con studio a Tarcento in Viale Marinelli n°23 P.IVA 02056950302 (quota di partecipazione ed esecuzione 0,7%: € 3.038,03 oltre 4% ctb e 22%IVA) per l'importo di € 3.854,65
  - ing. Serena Penasa, libero professionista con studio in Riva del Garda (TN) in via della Sega n°4, Varone P. IVA 02194190225 (quota di partecipazione ed esecuzione 1,4 %: 6.076,05 oltre 4% ctb e 22%IVA) per l'importo di € 7.709,29;
  - Studio di Architettura Marpillero & Associati con sede a Udine in via Cotazzis n. 4 P. IVA 01991680305 (quota di partecipazione ed esecuzione: 7,7%: € 33.418,29 oltre 4% ctb e 22%IVA) per l'importo di € 42.401,13;
14. di dare comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs 50/2016;
15. di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Renato Pesamosca