Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR M5C2 Investimento/Subinvestimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Opera 7791 - 7806 lotto n. 1 - Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori di rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica". CUP C22D18000020007 CIG 97220834B1. Ammissione dei concorrenti.

N. det. 2023/5720/432
N. cron. 849 del 22/05/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

• con determinazione dirigenziale n. cron. 487 del 20.03.2023 è stata indetta una procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l ' affidamento dei lavori rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica. CIG 97220834B1 nell'ambito dell'opera co-finanziata con fondi PNRR, Missione 5 – inclusione e coesione, componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – OPERA 7791 - 7806 CUP: C22D18000020007 Rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica (I lotto);

• con la determinazione sopra citata, è stato tra l'altro stabilito:

- il valore stimato dell'appalto, pari ad € 9.332.345,60 (compresi gli oneri della sicurezza non ribassabili pari ad € 285.279,56) e quindi per un importo a base soggetto a ribasso pari ad euro 9.047.066,04;

I costi della sicurezza non ribassabili ammontano ad € 285.279,56;

- il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, previsto nell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

- di prevedere una soglia di sbarramento tale per cui, chiusa la fase di valutazione delle "offerte tecniche" e di assegnazione dei relativi punteggi (compresa la riparametrazione) saranno ammessi alla successiva fase di valutazione dell' " offerta economica " i concorrenti che avranno ottenuto per l'offerta tecnica presentata un punteggio di almeno 35 punti su un massimo attribuibile di 70, ossia 35/70;

- di espletare l'intera procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite l'utilizzo della piattaforma telematica eAppaltiFVG messa a disposizione dalla Regione;

- di approvare la documentazione di gara, ossia: lo schema del Bando di Gara, il Disciplinare di Gara con i relativi allegati alla Rdo: rfq_45280;

- di provvedere alla pubblicazione dell'avviso del bando per la pubblicità legale per estratto su quotidiani

nazionali locali ai sensi di legge;

• il Bando di gara è stato inviato alla GUUE in data 20.03.2023 per la pubblicazione che è intervenuta in data 24.03.2023 - Numero dell'avviso nella GU S: 2023/S 060-178281, ed è stato altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^ serie speciale Contratti Pubblici n. 36 del 27.03.2023 nonché sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici, sul sito istituzionale del Comune di Udine oltre che, per estratto, sui quotidiani nazionale "La Repubblica" e "Italia Oggi" e sui quotidiani locali "Messaggero Veneto" e "Il Gazzettino";

• in data 21.03.2023 è stata pubblicata tramite la piattaforma *eAppaltiFVG* la richiesta di offerta Rdo: rfq_45280 ed è stato stabilito il termine di scadenza per l'invio delle offerte al giorno 02.05.2023, ore 12:00;

• con la determinazione dirigenziale n. cron. 741 del 02.05.2023 è stata nominata la Commissione per l'espletamento della procedura di gara con funzioni sia di Seggio per l'esame della documentazione amministrativa di gara, sia quale Commissione giudicatrice;

• la suddetta determinazione è stata pubblicata, ai sensi di legge, sul sito del Comune di Udine nella sezione "Amministrazione Trasparente: bandi di gara e contratti" e contestualmente ne è stata data comunicazione mediante piattaforma di gara eAppaltiFVG, specificando ai concorrenti partecipanti la data del 04.05.2023 alle ore 9,30 (successivamente posticipata alle ore 10,00, danone apposita comunicazione mediante la funzionalità "messaggistica" sulla medesima piattaforma on line per la convocazione della Commissione) da tenersi mediante collegamento in videoconferenza tramite google_meet, con indicazione dell'indirizzo web al fine di consentire ai concorrenti di assistere alla seduta;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza hanno presentato offerta i seguenti cinque operatori economici:

1) Bettiol Srl P.IVA 03237650266 con sede a Bolzano in via della Mostra;
2) CP Costruzioni Srl P.IVA 01214830323 con sede a Trieste in via Filzi, 17;
3) Costituendo RTP tra la Capogruppo mandataria Friulana Costruzioni Srl P.IVA 02101950307 con sede a Sedegliano (UD) in via Diego di Natale, 20-22 (percentuale di partecipazione 70,04% in esecuzione 100%) e la mandante ED Impianti Costruzioni Tecnologiche Srl P.IVA 02869930301 con sede a Campoformido (UD) – via Adriatica n. 266/268, Frazione Basaldella (percentuale di partecipazione 29,96% in esecuzione 100%);
4) I.C.I. Impianti Civili e Industriali Soc. coop. a r.l. P.IVA 00162760318 con sede a Ronchi dei Legionari in via Joze Srebernic, 17;
5) Costituendo RTP tra la Capogruppo mandataria Veneziana Restauri Costruzioni Srl P.IVA 03093930273 con sede a Gruaro (VE) in via dell'Industria, 9 (percentuale di partecipazione 70,05%) e la mandante Castellanimpianti Srl P.IVA 01662840303 con sede a Tavagnacco (UD) in via Lombardia, 4 (percentuale di partecipazione 29,95%).

DATO ATTO altresì che la Commissione di gara si è riunita in seduta pubblica, per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, nelle seguenti date: 04.05.2023 (giusto verbale di gara N. Prog. 44/2023 Reg. Priv.) - 11.05.2023 (giusto verbale di gara N. Prog. 45/2023 Reg. Priv.) e 22.05.2023 (giusto verbale di gara N. Prog. 51/2023 Reg. Priv.) durante le quali sedute è stata esaminata la documentazione amministrativa dei concorrenti in gara e, ravvisate alcune imprecisioni e carenze documentali di carattere formale in capo a tutti cinque i concorrenti, sono state richieste le dovute rispettive precisazioni ed integrazioni che sono state positivamente riscontrate entro i termini fissati dalla Commissione;

CONSIDERATO CHE, sciolte le riserve sugli aspetti non chiari emersi durante le operazioni di gara, nel corso della seduta da ultimo citata, e' stato completato l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti, che risultata valida e regolare con riferimento a tutti i seguenti cinque operatori economici, per i quali si esprime giudizio di ammissione al prosieguo di gara:

RAVVISATA la propria competenza, in qualita' di dirigente del Servizio Opere Pubbliche e Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, ad assumere il provvedimento che determina le ammissioni / esclusioni alla procedura di affidamento, in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico-professionali degli operatori economici concorrenti, in conformita' a quanto previsto dal disciplinare di gara;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.ms.ii;

- il Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;

- lo Statuto comunale;

- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarita’ tecnica del presente atto, riguardante la conformita’ e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

DETERMINA

1. di ammettere al prosieguo della procedura di selezione di cui all'oggetto, PNRR M5C2 Investimento/Subinvestimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU Opera 7791 - 7806 lotto n. 1 - Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo ai “Lavori di rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica” CUP C22D18000020007 CIG 97220834B1, approvando il contenuto dei verbali di gara n. Prog.44/2023 Reg. Priv. Del 04.05.2023, n. Prog. 45/2023 Reg. Priv. del 11.05.2023 e n. Prog. 51/2023 Reg. Priv. del 22.05.2023 , gli operatori economici partecipanti, come dettagliati di seguito:

- Bettiol Srl P.IVA 03237650266 con sede a Bolzano in via della Mostra;
- CP Costruzioni Srl P.IVA 01214830323 con sede a Trieste in via Filzi, 17;
- Costituendo RTP tra la Capogruppo mandataria Friulana Costruzioni Srl P.IVA 02101950307 con sede a Sedegliano (UD) in via Diego di Natale, 20-22 (percentuale di partecipazione 70,04% in esecuzione 100%) e la mandante ED Impianti Costruzioni Tecnologiche Srl P.IVA 02869930301 con sede a Campoformido (UD) – via Adriatica n. 266/268, Frazione Basaldella (percentuale di partecipazione 29,96% in esecuzione 100%);
- I.C.I. Impianti Civili e Industriali Soc. coop. a r.l. P.IVA 00162760318 con sede a Ronchi dei Legionari in via Joze Srebernic, 17;
- Costituendo RTP tra la Capogruppo mandataria Veneziana Restauri Costruzioni Srl P.IVA 03093930273 con sede a Gruaro (VE) in via dell’Industria, 9 (percentuale di partecipazione 70,05%) e la mandante Castellanimpianti Srl P.IVA 01662840303 con sede a Tavagnacco (UD) in via Lombardia, 4 (percentuale di partecipazione 29,95%).

2. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune, nella pertinente sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, e sul portale Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

3. di dare avviso ai concorrenti del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 76, comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016, tramite la piattaforma eAppaltiFVG;

4. di comunicare il presente provvedimento alla Commissione di gara per dar corso all'esame delle offerte tecniche prodotte dai concorrenti.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca