



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **Comune di Udine**

**Servizio Ambiente, Energia e Patrimonio**

### **DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: NextGenerationEU PNRR – M5C2 – Intervento 1.3.1 - “Housing First” - OPERA 8162 - CUP C94H22000130006 - Intervento 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti” – OPERA 8173 – CUP: C94H22000120006 - CIG: 97866284E9 - Affidamento del servizio di supporto al R.U.P. per la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base di gara per la procedura di appalto integrato ex art. 48, c. 5, del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021 e modificato dall’art. 14, comma 1, lett. d) del D.L. 13/2023) e del progetto definitivo-esecutivo al fine delle relative validazioni alla società AST engineering S.r.l. e impegno della relativa spesa.**

**N. det. 2023/5763/214**

**N. cron. 1430 del 03/05/2023**

### **LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 543/2022 del 13.12.2022, è stato disposto di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’opera 8162 denominata “(PNRR - M5C2 INTERVENTO 1.3.1) RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST” per un importo complessivo di € 500.000,00 e dell’opera 8173 denominata “(PNRR - M5C2 INTERVENTO 1.1.2) RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” per un importo complessivo di € 2.460.000,00 a firma dello studio Ceschia e Mentil architetti associati;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 14/2023 del 30.01.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e l’allegato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 - 2025, nel quale, tra l’altro, sono previsti i seguenti interventi:

- (PNRR - M5C2 INTERVENTO 1.3.1) RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST (OPERA 8162) per un importo complessivo di € 500.000,00;
  - (PNRR - M5C2 INTERVENTO 1.1.2) RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (OPERA 8173) per un importo complessivo di € 2.460.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 794, esecutiva in data 16.03.2023, è stato disposto di affidare, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D. L. 76/2020 (convertito, con modifiche, dalla L. 120/2020) e alle condizioni del Disciplinare d'incarico di cui alla RdO rfq\_45334, il servizio tecnico di aggiornamento e integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi in oggetto da porre a base di gara per la procedura di appalto integrato ex art. 48, co. 5 del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021 e modificato dall'art. 14, comma 1, lett. d) del D.L. 13/2023), allo studio Ceschia e Mentil architetti associati verso un onorario di € 39.632,70 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 50.285,97;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 687 del 21.04.2023 con la quale è stato disposto di avviare, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/ 2020 e s.m.i., nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento del servizio di supporto al R.U.P. per la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base di gara per la procedura di appalto integrato ex art. 48, c. 5, del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021 e modificato dall'art. 14, comma 1, lett. d) del D.L. 13/2023) e del progetto definitivo-esecutivo degli interventi in oggetto, al fine delle relative validazioni;

Dato atto che in data 21.04.2023, per le motivazioni riportate nella succitata determina a contrarre che qui si intendono integralmente riportate, è stata inoltrata la Richiesta di Offerta rfq\_48202 per l'affidamento in oggetto ai seguenti operatori economici, in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e dei requisiti tecnico - professionali richiesti per espletare l'incarico in parola:

- AST engineering S.r.l. – P.IVA 01632850937
- Società d'ingegneria Masoli Messi - SIMM S.r.l. – P.IVA 01046810329

Rilevato che entro il termine delle ore 12:00 del 28.04.2023, ha presentato offerta l'operatore economico AST engineering S.r.l. e, analizzata la documentazione amministrativa, questa è risultata conforme a quanto richiesto della lettera di invito,

Dato atto che sono state acquisite le dichiarazioni con cui l'offerente deve comunicare i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo in attuazione del D.Lgs. 301/2007 e del DM 55/2022;

Visto il Documento di Gara Unico Europeo DGUE presentato dall'offerente a comprova del possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs.50/2016;

Atteso che, considerata conforme la documentazione amministrativa, si è proceduto all'apertura della Busta economica dell'operatore economico, da cui è emerso il ribasso percentuale del 12,5% comportante un compenso netto di € 30.051,11;

Ritenuta la suddetta offerta congrua con riferimento ai ribassi praticati per prestazioni analoghe e rispondente all'interesse pubblico che questa Stazione Appaltante deve soddisfare;

Ritenuto di affidare l'incarico professionale in parola alla società AST engineering S.r.l. con sede a Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II n. 50, P.IVA 01632850937, verso un onorario di € 30.051,11 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 38.128,85;

Dato atto che il suddetto importo trova copertura finanziaria come segue

- € 31.688,17 sull'opera 8173 al capitolo di 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006", Cl. 12.4.2.2 del PEG 2023 (Fin.to: PNST3);
- € 6.440,68 sull'opera 8162 al capitolo di bilancio 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006", Cl. 12.4.2.2 del PEG 2023 (Fin.to: PNST3);

Visti:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046, recante "Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea";
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la legge 108/2021 recante "Governance del PNRR e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. (21G00087)";
- il D. Lgs 50/2016;
- la legge 120/2020;
- il D. Lgs 267/2000;
- i vigenti Regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

#### D E T E R M I N A

1) di affidare, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modifiche, dalla L. 120/2020) e alle condizioni del Disciplinare d'incarico di cui alla RdO rfq\_48202, il servizio tecnico di supporto al R.U.P. per la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base di gara per la procedura di appalto integrato ex art. 48, c. 5, del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021 e modificato dall'art. 14, comma 1, lett. d) del D.L. 13/2023) e del progetto definitivo-esecutivo, al fine delle relative validazioni, dei seguenti interventi alla società AST engineering S.r.l. con sede a Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II n. 50, P.IVA 01632850937, verso un onorario di € 30.051,11 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 38.128,85:

- (PNRR - M5C2 INTERVENTO 1.3.1) RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST (OPERA 8162);
- (PNRR - M5C2 INTERVENTO 1.1.2) RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (OPERA 8173);

2) di perfezionare il contratto in forma semplificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, attraverso la sottoscrizione del Disciplinare di incarico facente parte della documentazione di cui alla RDO rfq\_48202 di cui trattasi;

3) di evidenziare che i professionisti sono tenuti al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione del

servizio e che, qualora gli stessi effettuassero transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, co. 9 bis della L. 136/2010;

4) di evidenziare che l'incaricato resta obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel “*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*” di cui al DPR 62/2013. In particolare:

- si estendono agli appaltatori e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal “*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*” di cui al DPR 62/2013;
- si estendono agli appaltatori e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del “*Codice di comportamento del Comune di Udine*”, disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine;
- la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
- gli appaltatori e i loro collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine;

5) di precisare che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

6) di impegnare a favore della società AST engineering S.r.l. con sede a Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II n. 50, P.IVA 01632850937, l'importo di € 38.128,85 come segue:

- € 31.688,17 sull'opera 8173 al capitolo di 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2023 (Fin.to: PNST3);

- € 6.440,68 sull'opera 8162 al capitolo di bilancio 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2023 (Fin.to: PNST3);

7) di demandare ad un successivo atto la definizione dettagliata del cronoprogramma delle prestazioni/pagamenti dell'intervento di cui trattasi, in conformità alla normativa vigente dei sistemi contabili armonizzati di cui al D.lgs. n. 118/2011 e l'approvazione del nuovo quadro economico;

10) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013;

11) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Cristina Croppo



## Comune di Udine

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
1430	03/05/2023	Servizio Ambiente, Energia e Patrimonio	04/05/2023

**Oggetto: NextGenerationEU PNRR – M5C2 – Intervento 1.3.1 - “Housing First” - OPERA 8162 - CUP C94H22000130006 - Intervento 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti” – OPERA 8173 – CUP: C94H22000120006 - CIG: 97866284E9 - Affidamento del servizio di supporto al R.U.P. per la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base di gara per la procedura di appalto integrato ex art. 48, c. 5, del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021 e modificato dall’art. 14, comma 1, lett. d) del D.L. 13/2023) e del progetto definitivo-esecutivo al fine delle relative validazioni alla società AST engineering S.r.l. e impegno della relativa spesa.**

Visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

(Marina Del Giudice)

Impegna la spesa complessiva di euro 38.128,85 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	N. Impegno
2023	2023	97866284E9	7899/3	PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - M5C2 INTERVENTO 1.1.2)	2	2	1	9	999	31.688,17	AST ENGINEERING S.R.L. p.i. IT 01632850937	4858

				- C94H22000120006								
2023	2023	97866284E9	7899/2	PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006	2	2	1	9	999	6.440,68	AST ENGINEERING S.R.L. p.i.IT 01632850937	4859

Accerta l'entrata complessiva di euro 38.128,85 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	N. Acc.
2023	2023		3075/0	PROGETTI UE PNRR - CONTRIBUTI STATALI PER RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006	4	2	1	1	1	6.440,68	MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI p.i.	11565
2023	2023		3076/0	PROGETTI UE PNRR - CONTRIBUTI STATALI PER RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006	4	2	1	1	1	31.688,17	MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI p.i.	11566

di contabilizzare i seguenti movimenti pluriennali di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap/Art FPV	Opera	Sub Opera	Num O.G.
2023	97866284E9	7899/3	12-4	PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006	2	2	1	9	999	AST ENGINEERING S.R.L. p.i.IT 01632850937	7899/80 3	(PNRR - M5C2 INTERVENTO 1.1.2) RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI	000	389

												NI NON AUTOS UFFICI ENTI		
2023	97866284E 9	7899/2	12-4	PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZI ONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006	2	2	1	9	999	AST ENGINEERING S.R.L. p.i. IT 01632850937	7899/80 2	(PNRR - M5C2 INTERV ENTO 1.3.1) RIQUA LIFICA ZIONE E RECUP ERO EDIFICI O EX CISM PORZIO NE EST DA DESTIN ARE ALL'HO USING FIRST	000	390

di contabilizzare i seguenti movimenti pluriennali di entrata:

Eser.	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Soggetto	Num O.G.
2023						
2023						

Cronoprogramma:

Eser.	Cap./Art	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Impegno	Num O.G.
2023	7899/3	2	2	1	9	999	2023	31.688,17	31/12/2023		DIM 1430/2023 (PROGR. 1754) IMPEGNO PER VERIFICA PROGETTO A AST ENGINEERING SRL (BEN. 140817)	4858	389
2023	7899/2	2	2	1	9	999	2023	6.440,68	31/12/2023		DIM 1430/2023 (PROGR. 1754) IMPEGNO VERIFICA PROGETTO A AST ENGINEERING SRL (BEN. 140817)	4859	390

Cronoprogramma:

Eser Cap..	Cap./Art	Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Cap/Art FPV	Opera	Sub Opera	Note	Num. Impegno	Num O.G.
2023	3075/0	2023	6.440,68	31/12/2023		/				11565	65
2023	3076/0	2023	31.688,17	31/12/2023		/				11566	66

Riferimento pratica finanziaria: 2023/1754

