



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG Y553C88B2E PNRR M5C2 Inv. 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. Opera n. 7791- 7806 “Rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica” – Lotto n. 1 – CUP C22D18000020007. Servizio di trasloco della documentazione dal complesso ex Manzoni - Stringher di via Crispi – Largo Ospedale Vecchio in Udine all’archivio collocato presso l’I.S.I.S. Bonaldo Stringher di Viale Monsignor Nogara di Udine Decisione a contrarre ex art 17 c. 2 del D.Lgs 36/2023 e contestuale affidamento diretto alla Partecipazione Società Cooperativa Sociale verso l’importo netto € 3.129,00

N. det. 2023/5720/871

N. cron. 3147 del 21/09/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE, in esito a procedura di gara - procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - , sono stati affidati in appalto i lavori aventi ad oggetto la “Rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica" opera 7791 - 7806 – Lotto n. 1 – CUP: C22D18000020007 – CIG 97220834B1, intervento ascritto al PNRR – M5C2 Investimento 2.1 finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU, come da Determinazione Dirigenziale N. cron. 991 del 13/06/2023, con imputazione contabile effettuata con successiva Determinazione Dirigenziale N. cron. 2420 del 18/07/2023, che approva da ultimo il quadro economico dell’opera per l’importo complessivo di € 12.800.000,00;

DATO ATTO che, dovendo procedere alla consegna dei lavori – per l’avvio del cantiere - all'impresa CP Costruzioni Srl P.IVA 01214830323 con sede a Trieste in via Filzi, 17, aggiudicataria dell’appalto di cui ai sopra citati provvedimenti dirigenziali, si rende necessario preliminarmente sgomberare i locali interni dell’immobile oggetto dei lavori;

RAVVISATA pertanto la necessità di effettuare il trasloco della documentazione cartacea, fotografica (diapositive) ed audiovisivo (rulli di pellicola) presente nel complesso ex Manzoni - Stringher di via Crispi Largo Ospedale Vecchio in Udine – sede interessata dai lavori di cui trattasi - all'archivio collocato presso l'I.S.I.S. Bonaldo Stringher di Viale Monsignor Nogara di Udine al fine di consentire l'avvio dei lavori di ristrutturazione;

CONSIDERATO che la documentazione in argomento risulta di possibile interesse culturale e pertanto lo spostamento deve essere concordato con la Soprintendenza e da questa formalmente autorizzato;

ATTESO che, in un primo tempo, erano stati individuati alcuni locali di proprietà comunale situati nelle immediate vicinanze dell'edificio oggetto di ristrutturazione quale luogo di transito dove effettuare la cernita della documentazione da conservare, per poi essere trasportata alla destinazione finale (archivio di viale Monsignor Nogara);

DATO ATTO che si era ritenuto di provvedere allo spostamento finalizzato a liberare i locali, nei termini di cui al punto precedente, mediante l'impiego del personale comunale, disponendo di una squadra interna addetta alla manutenzione degli uffici;

PRESO ATTO tuttavia che la Soprintendenza, dopo apposito sopralluogo, ha valutato come inidonei allo scopo i locali proposti, come formalizzato con nota PG/E 0112798 del 02.08.23 con la quale il suddetto Ente ha trasmesso le disposizioni da seguire per il trasloco della documentazione;

TENUTO CONTO, pertanto, che l'unico locale disponibile risulta proprio l'archivio di viale Monsignor Nogara che la Soprintendenza, a seguito di nuova visita ispettiva effettuata in data 22.08.23, ha giudicato essere adeguato e, con nota prot. n. 0002091-P del 30/08/2023 della Soprintendenza Archivistica del Friuli Venezia Giulia autorizzava lo spostamento della documentazione in oggetto dallo stabile di Via Crispi al deposito di Viale Monsignor Nogara a Udine;

CONSIDERATO inoltre che, secondo le disposizioni della Soprintendenza per cui tutta la documentazione presente nell'edificio da ristrutturare deve essere traslata direttamente alla destinazione finale prevista - senza preventiva cernita - è risultato che, stante la maggiore complessità dell'intervento, non è più possibile avvalersi del personale comunale per poter espletare tale servizio, in tempi compatibili con l'esecuzione dei lavori ed il rispetto dei tempi (milestone) fissati nell'atto d'obbligo che regola la concessione del finanziamento nazionale confluito nel PNRR;

DATO ATTO, conseguentemente, che si rende necessario provvedere con urgenza all'affidamento del servizio di trasloco sopracitato ad operatore economico esterno;

VISTO il sopralluogo effettuato il 01/09/2023 presso il complesso ex Manzoni - Stringher di via Crispi Largo Ospedale Vecchio in Udine dai tecnici comunali in forza presso l'U.Org. Opere Strategiche del Servizio Opere Pubbliche, unitamente al personale della Partecipazione Società Cooperativa Sociale;

VISTA la richiesta di preventivo alla Partecipazione Società Cooperativa Sociale di cui al Protocollo n.0126797/2023 del 05/09/2023;

VISTA l'offerta formulata da Partecipazione Società Cooperativa Sociale con sede in Via Pozzuolo n.330 in Comune di Udine, C.F. e P.I. 00586170300 che si dichiara disponibile ad eseguire le

prestazioni sopra descritte verso un importo complessivo di netti € 3.129,00, oltre a oneri fiscali (IVA 22%) pari a € 688,38 e quindi per totali lordi € 3.817,38, giusto preventivo di data 14/09/2023 acquisito al prot. PG/E 0131886/2023 di data 14/09/2023;

RITENUTO, per una oculata gestione della spesa e nell'interesse, altresì, di dover provvedere al trasloco in tempi strettissimi (stante il carattere d'urgenza determinato dai motivi sopra indicati) di consultare la vigente convenzione della Regione Friuli Venezia Giulia (quale Centrale Unica di Committenza) avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili e altro materiale, servizi di facchinaggio, a favore di Amministrazioni della Regione Autonoma F.V.G. – Lotto 2 servizio a favore degli Enti di cui all'art. 43, comma 1, lettera a) della L.R. 26/2014 (comuni);

VERIFICATO che, dal confronto con i prezzi di cui alla sopra citata convenzione, e tenuto conto delle specifiche esigenze come sopra rappresentate, l'offerta presentata dall'operatore economico interpellato, comprendendo nel prezzo anche gli oneri per l'imballaggio della documentazione (riconducibile alle voci di prezzo della citata convenzione Lotto 2 – n.ri 8 e 9) risulta migliorativa e quindi più vantaggiosa per l'Amministrazione, per le ragioni meglio esplicitate nel rapporto tecnico dell'U.O. Opere Strategiche datato 19.09.2023;

VALUTATA l'offerta congrua e in linea con i prezzi di mercato per servizi analoghi;

RITENUTO di procedere all'esecuzione del suddetto intervento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dal Titolo I, Parte I, Libro I, dato atto che l'operatore economico Partecipazione Società Cooperativa Sociale - con sede in Via Pozzuolo n.330 in Comune di Udine, C.F. e P.I. 00586170300 – è stato scelto in quanto in possesso dei requisiti di idonea esperienza nell'espletamento della prestazione in oggetto, ed in considerazione delle seguenti verifiche, in capo al predetto operatore, che hanno avuto esito positivo:

- Assenza dei conflitti di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023;
- Assenza annotazioni riservate, come rilevato in data 20.09.2023 mediante visura del Casellario ANAC;
- Assenza di irregolarità contributiva, come si evince dal Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo INAIL_39182540 con scadenza 18/10/2023;

VISTA la seguente documentazione amministrativa resa dall'operatore economico anzidetto, conservate agli atti dell'U.Op. Opere Strategiche:

- la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023
- la dichiarazione relativa al numero di dipendenti (in ordine agli adempimenti ex art. 47 DL 77/2021) completa del Rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile - biennio 2020/2021 (art. 46 del Dls n. 198/2006 e ssmmii) - dipendenti superiore a 50 – nonché. a) impegno ad assicurare che il 30% delle assunzioni eventualmente necessarie all'esecuzione del contratto ed alle prestazioni ad esso connesse o strumentali sia destinato all'occupazione giovanile ed un ulteriore 30% all'occupazione femminile; b) di aver assolto al momento della presentazione dell'offerta agli obblighi di cui alla L. 12.3.99 n. 68;
- la dichiarazione sostitutiva di certificazione in ottemperanza alle disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 2007 n. 231

- le dichiarazioni inerenti al titolare effettivo e alla normativa antiriciclaggio in ottemperanza alle disposizioni di cui al decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231
- l'attestazione del rispetto del principio DNSH ai sensi dell'art. 17 del Reg. UE 2020/852 nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR
- l'attestazione del rispetto degli ulteriori principi e delle condizionalità nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- la dichiarazione di conto corrente dedicato;

VERIFICATO che Partecipazione Società Cooperativa Sociale è in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Pordenone - Udine;

RITENUTO di assumere il CIG, inerente all'affidamento di cui trattasi, in modalità SMART, trattandosi di spesa per la quale è previsto un importo netto inferiore a € 5.000,00 e quindi in conformità al c.d. "Decreto PNRR 3 D.L. 13 del 2023", che all'art. 5 comma 5 prevede che il CIG ordinario sia obbligatorio per gli appalti PNRR-PNC di importo superiore a € 5.000,00;

DATO ATTO che l'importo di € 3.817,38 trova copertura finanziaria al cap. 7181/3 "progetti UE fondi propri PNRR – Sistemazione ex scuola B. Stringher da adibire a sede Procura M5C2 – Intervento 2.1 lotto 1 – CUP C22D18000020007" (CRE3);

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- i vigenti Regolamenti comunali di contabilità e Regolamento per la disciplina dei contratti;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

DETERMINA

1. di affidare a Partecipazione Società Cooperativa Sociale - con sede in Via Pozzuolo n.330 in Comune di Udine, C.F. e P.I. 00586170300, sulla base dei presupposti indicati in premessa e ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), il servizio di trasloco della documentazione dal complesso ex Manzoni - Stringher di via Crispi – Largo Ospedale Vecchio in Udine all'archivio collocato presso l'I.S.I.S. Bonaldo Stringher di Viale Monsignor Nogara di Udine, nell'ambito dell'opera PNRR M5C2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. Opera n. 7791- 7806 "Rifunzionalizzazione e adeguamento dell'ex scuola Bonaldo Stringher da destinare a sede degli uffici della Procura della Repubblica" verso l'importo netto € 3.129,00 alle condizioni del preventivo citato in premessa;
2. di perfezionare il contratto in forma semplificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
3. di esonerare l'operatore economico dal versamento della cauzione definitiva in considerazione dell'esiguità dell'importo, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

4. di evidenziare che l'operatore economico resta obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al DPR 62/2013. In particolare:
- si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al DPR 62/2013;
 - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del "Codice di comportamento del Comune di Udine", disponibile al seguente indirizzo:
https://www.comune.udine.it/media/files/030129/attachment/codice_comportamento_l4NRidQ.pdf
 - la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - l'appaltatore e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile sul sito web dell'amministrazione alla sezione "amministrazione – trasparente altri contenuti";
5. di stabilire che l'operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori;
6. di stabilire, altresì, che qualora l'operatore economico effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;
7. di prevedere, in caso di accertamento del difetto del possesso dei prescritti requisiti la risoluzione del contratto e il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale del 10% del valore del contratto;
8. di dare atto, in conformità ai vigenti principi contabili, che l'intervento verrà svolto nell'anno corrente 2023;
9. di impegnare a favore dell'operatore economico Partecipazione Società Cooperativa Sociale - con sede in Via Pozzuolo n.330 in Comune di Udine, C.F. e P.I. 00586170300- l'importo di € 3.817,38 al cap. al cap. 7181/3 "progetti UE fondi propri PNRR – Sistemazione ex scuola B. Stringher da adibire a sede Procura M5C2 – Intervento 2.1 lotto 1 – CUP C22D18000020007" (CRE3);
10. di modificare il quadro economico dell'opera in oggetto, per l'importo complessivo invariato di € 12.800.000,00 come segue:

A) LAVORI D'APPALTO

A.1) Lavori d'appalto in esito a procedura aperta	8.217.631,03 €
A.2) Costi della sicurezza non compresi nei prezzi	285.279,56 €
<hr/>	
Totale A	8.502.910,59 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA sui lavori	850.291,06 €
B.2) Spese tecniche CNPAIA e IVA comprese:	

B.2.a)	Progetto di fattibilità tecnico economica	132.247,27 €
B.2.b)	Progettazione definitiva generale	422.946,21 €
B.2.c)	Progettazione esecutiva e CSP lotto 1	296.572,25 €
B.2.d)	DL, misura e contabilità, CSE lotto 1	550.663,92 €
B.2.e)	Spese pratica VVF progetto definitivo	900,00 €
B.2.f)	Relazione geologica	5.718,90 €
B.2.g)	Spese tecniche per collaudi (statico e tecnico amministrativo in c.o.)	140.618,12 €
B.2.h)	Spese tecniche per collaudo funzionale impianti	53.998,20 €
B.2.i)	Spese tecniche per verifiche ex art. 26 D. Lgs. 50/16	41.349,89 €
	Totale B.2	1.645.014,76 €
B.3)	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini, spese di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, conferenze di servizi, sorveglianza archeologica agli scavi, analisi rischio bellico, prove strutturali integrative	11.000,00 €
B.4)	Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/16 di cui:	
B.4.a)	per funzioni tecniche (80%)	44.795,26 €
B.4.b)	per Fondo innovazione (20%)	11.198,81 €
	Totale B.4	55.994,07 €
B.5)	Allacciamento ai pubblici servizi	20.000,00 €
B.6)	Contributo ANAC	1.495,00 €
B.7)	Spese per Collegio Consultivo Tecnico	10.000,00 €
B.8)	Imprevisti e arrotondamenti	787.098,63 €
B.9)	Servizio trasloco documentazione	3.817,38 €
	Totale B	3.384.710,90 €
C)	ECONOMIE da ribasso di gara sull'appalto dei lavori (A) (come da prescrizioni finanziamento PNRR)	912.378,51 €
	TOTALE	12.800.000,00 €

11. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs.33/2013.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca