



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **Comune di Udine**

**Servizio Opere Pubbliche**

### **DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: PNRR – M5C2 – Intervento 1.3.1 - “Housing First” - OPERA 8162 - CUP C94H22000130006 - Intervento 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti” – OPERA 8173 – CUP: C94H22000120006. Approvazione nuovo quadro economico e modifica impegni di spesa.**

**N. det. 2024/5720/487**

**N. cron. 2309 del 30/07/2024**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 607 del 12.03.2024 con la quale è stato aggiudicato l'appalto integrato dell'intervento denominato “PNRR – M5C2 – Intervento 1.3.1 - “Housing First” - OPERA 8162 - CUP C94H22000130006 - Intervento 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti” – OPERA 8173 – CUP: C94H22000120006” in favore dell'impresa INDUSTRY A.M.S. SRL, P.IVA 03828681217, con sede legale in via Eduardo De Filippo n. 11, Casalnuovo di Napoli (Na) con l'incaricato R.T.P. tra Italiana Progetti I.Pro. s.r.l., P.IVA 06229840639, in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101, Georingegneria s.r.l., P.IVA 06645740637, mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, mandante, p.i. Aldo Aimone, mandante, per l'importo netto di € 1.381.538,62 (parte lavori), al netto del ribasso offerto del 18,001 %, oltre oneri della sicurezza pari ad € 73.000,00 e, quindi, per un importo contrattuale netto di € 1.454.538,62 a cui si aggiunge l'importo netto di € 105.645,47 (parte progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale) al netto del ribasso offerto del 18,001%, e quindi per l'importo di aggiudicazione pari a netti € 1.560.184,09;

Rilevato che a favore delle società di ingegneria Italiana Progetti I.Pro. s.r.l. e Georingegneria s.r.l. non è stata impegnata la somma relativa agli oneri contributivi pari al 4%;

Ravvisata pertanto la necessità di integrare l'impegno assunto con la sopra citata determinazione come segue:

opera 8162 – cap. 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST-M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 13.779,02 a € 14.330,18 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n.

101 (Fin.: PNST4);

- da € 8.037,76 a € 8.359,27 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

opera 8173 - cap. 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006", Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 63.553,46 a € 66.095,60 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101, (Fin.: PNST4);
- da € 37.072,85 a € 38.555,76 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

Rilevato che a favore del p.i. Aldo Aimone non è stata impegnata la somma relativa alla marca da bollo pari a € 2,00 in quanto non soggetto ad IVA;

Ravvisata pertanto la necessità di integrare l'impegno assunto con la sopra citata determinazione come segue:

opera 8173 - cap. 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006", Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 4.342,72 a € 4.344,72 a favore del p.i. Aldo Aimone, di cui si indica il C.F. nell'Allegato riservato alla presente determinazione, (Fin.: PNST4);

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 1877 del 26.06.2024 con la quale è stato disposto di affidare l'incarico professionale di direzione lavori, misura, contabilità e liquidazione lavori, assistenza a collaudo e attestazione qualificazione energetica, dei lavori in oggetto all'ing. Cristian Pavani con studio a Villotta di Chions (Pn) in via Maestri del Lavoro n. 20/D, P.IVA 01593090937, per l'importo netto di € 77.036,09 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 97.743,39;

Rilevato che il succitato importo non è stato impegnato in modo coerente alle parcelle poste in sede di richiesta preventivo;

Ravvisata pertanto la necessità di modificare gli impegni assunti con la sopra citata determina imputando la somma di € 97.743,39 come segue:

- integrare da € 13.208,57 a € 24.622,41 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;
- annullare l'impegno di € 3.302,14 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare l'impegno da € 64.986,14 a € 73.120,98 al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON

AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8173;

- annullare l’impegno di € 16.246,54 al Capitolo di spesa 7899/6 “PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l’opera 8173;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 1886 del 26.06.2024 con la quale è stato disposto di affidare l’incarico professionale di coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto all’ing. Daniele Lupieri con studio a Udine in via del Tunnel n. 15, P.IVA 02376440307, per l’importo netto di € 44.363,04 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 56.287,82;

Rilevato che il succitato importo non è stato impegnato in modo coerente alle parcelle poste in sede di richiesta preventivo;

Ravvisata pertanto la necessità di modificare gli impegni assunti con la sopra citata determina imputando la somma di € 56.287,82 come segue:

- integrare da € 7.606,46 a € 14.322,60 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL’HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8162;
- annullare l’impegno di € 1.901,62 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL’HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l’opera 8162;
- integrare l’impegno da € 37.423,79 a € 41.965,22 al Capitolo di spesa 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8173;
- annullare l’impegno di € 9.355,95 al Capitolo di spesa 7899/6 “PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l’opera 8173;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 1753 del 17.06.2024 con la quale è stato disposto di affidare l’incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico, dei lavori in oggetto all’ing. Alessandro Mizza con studio a Udine in via Beorchia n. 10/8, P.IVA 02075350302, per l’importo netto di € 38.959,81 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 49.432,21;

Rilevato che il succitato importo non è stato impegnato in modo coerente alle parcelle poste in sede di richiesta preventivo;

Ravvisata pertanto la necessità di modificare gli impegni assunti con la sopra citata determina imputando la somma di € 49.432,21 come segue:

- integrare da € 6.680,03 a € 12.716,60 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8162;
- annullare l’impegno di € 1.670,01 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l’opera 8162;
- integrare da € 32.865,74 a € 36.715,61 al Capitolo 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8173;
- annullare l’impegno di € 8.216,43 al Capitolo di spesa 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l’opera 8173;

Dato atto che, a seguito di esecuzione dell’intervento affidato con determinazione dirigenziale n. cron. 1603 del 04.06.2024, si è verificata un’economia di € 305,10 e pertanto la voce n. 8 del quadro economico dell’opera 8173 passa da € 4.148,10 a € 3.843,00;

Ravvisata la necessità di rideterminare i quadri economici delle opere 8162 e 8173 come da ultimi approvati con determinazione dirigenziale n. cron. 2252 del 25.07.2024;

Visti:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046 recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea”;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all’istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile;
- la legge n. 120/2020;
- il Decreto legge 30 dicembre 2023, n. 215, convertito con modificazioni dalla legge 23 febbraio 2024 n. 18;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- lo Statuto comunale;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 117 d'ord. del 19.03.2024 con la quale sono stati approvati il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- il Protocollo d'intesa con il Comando provinciale della Guardia di Finanza per l'attuazione degli interventi rientranti nell'ambito del P.N.R.R., al fine di migliorare l'efficacia complessiva delle misure volte a prevenire, ricercare e contrastare le violazioni in danno degli interessi economico-finanziari dell'Unione Europea, dello Stato, delle Regioni e degli Enti locali, in particolare per quanto riguarda la prevenzione, l'individuazione e il contrasto delle frodi, dei casi di corruzione, dei conflitti di interesse e della duplicazione dei finanziamenti, ai sensi dell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241;

#### DETERMINA

1) di integrare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti con determinazione dirigenziale n. cron. 607 del 12.03.2024 come segue:

opera 8162 – cap. 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST-M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 13.779,02 a € 14.330,18 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101 (Fin.: PNST4);
- da € 8.037,76 a € 8.359,27 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

opera 8173 - cap. 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 63.553,46 a € 66.095,60 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101, (Fin.: PNST4);
- da € 37.072,85 a € 38.555,76 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

opera 8173 - cap. 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 4.342,72 a € 4.344,72 a favore del p.i. Aldo Aimone, di cui si indica il C.F. nell'Allegato riservato alla presente determinazione, (Fin.: PNST4);

2) di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti a favore dell'ing. Cristian Pavani con studio a Villotta di Chions (Pn) in via Maestri del Lavoro n. 20/D, P.IVA 01593090937 con determinazione dirigenziale n. cron. 1877 del 26.06.2024 come segue:

- integrare da € 13.208,57 a € **24.622,41** al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;

- annullare l'impegno di € 3.302,14 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare l'impegno da € 64.986,14 a € **73.120,98** al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8173;
- annullare l'impegno di € 16.246,54 al Capitolo di spesa 7899/6 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l'opera 8173;

3) di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti a favore dell'ing. Daniele Lupieri con studio a Udine in via del Tunnel n. 15, P.IVA 02376440307, con determinazione dirigenziale n. cron. 1886 del 26.06.2024 come segue:

- integrare da € 7.606,46 a € **14.322,60** al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;
- annullare l'impegno di € 1.901,62 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare l'impegno da € 37.423,79 a € **41.965,22** al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8173;
- annullare l'impegno di € 9.355,95 al Capitolo di spesa 7899/6 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l'opera 8173;

4) di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti a favore dell'ing. Alessandro Mizza con studio a Udine in via Beorchia n. 10/8, P.IVA 02075350302, con determinazione dirigenziale n. cron. 1753 del 17.06.2024 come segue:

- integrare da € 6.680,03 a € 12.716,60 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;

- annullare l'impegno di € 1.670,01 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare da € 32.865,74 a € 36.715,61 al Capitolo 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8173;
- annullare l'impegno di € 8.216,43 al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8173;

5) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera 8162 come di seguito articolato:

		8162
A) LAVORI		
1. Lavori	€	242.066,84
2. Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	18.000,00
Totale lavori	€	260.066,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1. IVA 10% su A)	€	26.006,68
2. Spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi):		
2.1 PFTE	€	7.112,45
2.2 Aggiornamento e integrazione PFTE per appalto integrato	€	8.494,25
2.3 Vulnerabilità sismica	€	3.102,44
<b>2.4 Progettazione definitiva - esecutiva, CSP</b>	<b>€</b>	<b>23.631,00</b>
<b>2.5 DL, contabilità, AQE</b>	<b>€</b>	<b>24.622,41</b>
<b>2.6 CSE</b>	<b>€</b>	<b>14.322,60</b>
3. Verifica della progettazione	€	6.440,68
<b>4. Spese tecniche per collaudi</b>	<b>€</b>	<b>12.716,60</b>
5. Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% dell'importo a base d'asta): € 6.264,14		
5.1 Incentivo funzioni tecniche (80% del 2% SBA)	€	5.011,31
5.2 Fondo innovazione (20% del 2% SBA): Non riconoscibile ex art. 4 c. 7 del reg.to comunale incentivi funzioni tecniche	€	0,00
<b>6. Indagini strutturali</b>	<b>€</b>	<b>2.347,96</b>
7. Relazione geologica	€	465,08
<b>8. Rilievi, accertamenti, indagini geologiche</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>
<b>9. Prove su materiali</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>
10. Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	€	6.040,00
11. Arredo	€	20.000,00

12. Sgombero e risanamento locali	€	1.510,36
13. Somme derivanti da ribassi ad esito gara appalto integrato"		63.702,52
<b>14. Imprevisti</b>	<b>€</b>	<b>14.406,82</b>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	239.933,16
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>500.000,00</b>

6) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera 8173 come di seguito articolato:

		8173
A) LAVORI		
1. Lavori	€	1.139.471,78
2. Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	55.000,00
Totale lavori	€	1.194.471,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1. IVA 10% su A)	€	119.447,18
2. Spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali inclusi):		
2.1 PFTE	€	34.376,84
2.2 Aggiornamento e integrazione PFTE per appalto integrato	€	41.791,72
2.3 Vulnerabilità sismica	€	15.263,99
<b>2.4 Progettazione definitiva - esecutiva, CSP</b>	<b>€</b>	<b>108.996,08</b>
<b>2.5 DL, contabilità, AQE</b>	<b>€</b>	<b>73.120,98</b>
<b>2.6 CSE</b>	<b>€</b>	<b>41.965,22</b>
3. Verifica della progettazione	€	31.688,17
<b>4. Spese tecniche per collaudi</b>	<b>€</b>	<b>36.715,61</b>
5. Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,20% dell'importo a base d'asta): 17.335,4		
5.1 Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,20% SBA)	€	13.868,32
5.2 Fondo innovazione (20% del 1,20% SBA): Non riconoscibile ex art. 4 c. 7 del reg.to comunale incentivi funzioni tecniche	€	0,00
<b>6. Indagini strutturali</b>	<b>€</b>	<b>11.551,99</b>
7. Relazione geologica	€	2.288,22
<b>8. Ricerca presenza materiali contenenti amianto</b>	<b>€</b>	<b>3.843,00</b>
<b>9. Bonifica amianto</b>	<b>€</b>	<b>25.437,00</b>
10. Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	€	30.000,00
11. Arredo	€	200.000,00
12. Contributo ANAC	€	795,00
13. Sgombero e risanamento locali	€	3.262,28
14. Somme derivanti da ribassi ad esito gara appalto integrato"		299.365,51
<b>15. Imprevisti</b>	<b>€</b>	<b>171.751,11</b>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.265.528,22



<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>2.460.000,00</b>
------------------------	----------	---------------------

IL DIRIGENTE “ad interim” DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **Comune di Udine**

**Servizio Opere Pubbliche**

### **DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: PNRR – M5C2 – Intervento 1.3.1 - “Housing First” - OPERA 8162 - CUP C94H22000130006 - Intervento 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti” – OPERA 8173 – CUP: C94H22000120006. Approvazione nuovo quadro economico e modifica impegni di spesa.**

**N. det. 2024/5720/487**

**N. cron. 2309 del 30/07/2024**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 607 del 12.03.2024 con la quale è stato aggiudicato l'appalto integrato dell'intervento denominato “PNRR – M5C2 – Intervento 1.3.1 - “Housing First” - OPERA 8162 - CUP C94H22000130006 - Intervento 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti” – OPERA 8173 – CUP: C94H22000120006” in favore dell'impresa INDUSTRY A.M.S. SRL, P.IVA 03828681217, con sede legale in via Eduardo De Filippo n. 11, Casalnuovo di Napoli (Na) con l'incaricato R.T.P. tra Italiana Progetti I.Pro. s.r.l., P.IVA 06229840639, in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101, Georingegneria s.r.l., P.IVA 06645740637, mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, mandante, p.i. Aldo Aimone, mandante, per l'importo netto di € 1.381.538,62 (parte lavori), al netto del ribasso offerto del 18,001 %, oltre oneri della sicurezza pari ad € 73.000,00 e, quindi, per un importo contrattuale netto di € 1.454.538,62 a cui si aggiunge l'importo netto di € 105.645,47 (parte progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale) al netto del ribasso offerto del 18,001%, e quindi per l'importo di aggiudicazione pari a netti € 1.560.184,09;

Rilevato che a favore delle società di ingegneria Italiana Progetti I.Pro. s.r.l. e Georingegneria s.r.l. non è stata impegnata la somma relativa agli oneri contributivi pari al 4%;

Ravvisata pertanto la necessità di integrare l'impegno assunto con la sopra citata determinazione come segue:

opera 8162 – cap. 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST-M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 13.779,02 a € 14.330,18 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n.

101 (Fin.: PNST4);

- da € 8.037,76 a € 8.359,27 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

opera 8173 - cap. 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006", Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 63.553,46 a € 66.095,60 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101, (Fin.: PNST4);
- da € 37.072,85 a € 38.555,76 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

Rilevato che a favore del p.i. Aldo Aimone non è stata impegnata la somma relativa alla marca da bollo pari a € 2,00 in quanto non soggetto ad IVA;

Ravvisata pertanto la necessità di integrare l'impegno assunto con la sopra citata determinazione come segue:

opera 8173 - cap. 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006", Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 4.342,72 a € 4.344,72 a favore del p.i. Aldo Aimone, di cui si indica il C.F. nell'Allegato riservato alla presente determinazione, (Fin.: PNST4);

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 1877 del 26.06.2024 con la quale è stato disposto di affidare l'incarico professionale di direzione lavori, misura, contabilità e liquidazione lavori, assistenza a collaudo e attestazione qualificazione energetica, dei lavori in oggetto all'ing. Cristian Pavani con studio a Villotta di Chions (Pn) in via Maestri del Lavoro n. 20/D, P.IVA 01593090937, per l'importo netto di € 77.036,09 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 97.743,39;

Rilevato che il succitato importo non è stato impegnato in modo coerente alle parcelle poste in sede di richiesta preventivo;

Ravvisata pertanto la necessità di modificare gli impegni assunti con la sopra citata determina imputando la somma di € 97.743,39 come segue:

- integrare da € 13.208,57 a € 24.622,41 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;
- annullare l'impegno di € 3.302,14 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare l'impegno da € 64.986,14 a € 73.120,98 al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON

AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8173;

- annullare l’impegno di € 16.246,54 al Capitolo di spesa 7899/6 “PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l’opera 8173;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 1886 del 26.06.2024 con la quale è stato disposto di affidare l’incarico professionale di coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto all’ing. Daniele Lupieri con studio a Udine in via del Tunnel n. 15, P.IVA 02376440307, per l’importo netto di € 44.363,04 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 56.287,82;

Rilevato che il succitato importo non è stato impegnato in modo coerente alle parcelle poste in sede di richiesta preventivo;

Ravvisata pertanto la necessità di modificare gli impegni assunti con la sopra citata determina imputando la somma di € 56.287,82 come segue:

- integrare da € 7.606,46 a € 14.322,60 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL’HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8162;
- annullare l’impegno di € 1.901,62 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL’HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l’opera 8162;
- integrare l’impegno da € 37.423,79 a € 41.965,22 al Capitolo di spesa 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l’opera 8173;
- annullare l’impegno di € 9.355,95 al Capitolo di spesa 7899/6 “PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l’opera 8173;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 1753 del 17.06.2024 con la quale è stato disposto di affidare l’incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico, dei lavori in oggetto all’ing. Alessandro Mizza con studio a Udine in via Beorchia n. 10/8, P.IVA 02075350302, per l’importo netto di € 38.959,81 oltre oneri contributivi 4% e fiscali 22% e quindi per complessivi € 49.432,21;

Rilevato che il succitato importo non è stato impegnato in modo coerente alle parcelle poste in sede di richiesta preventivo;

Ravvisata pertanto la necessità di modificare gli impegni assunti con la sopra citata determina imputando la somma di € 49.432,21 come segue:

- integrare da € 6.680,03 a € 12.716,60 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;
- annullare l'impegno di € 1.670,01 al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare da € 32.865,74 a € 36.715,61 al Capitolo 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8173;
- annullare l'impegno di € 8.216,43 al Capitolo di spesa 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8173;

Dato atto che, a seguito di esecuzione dell'intervento affidato con determinazione dirigenziale n. cron. 1603 del 04.06.2024, si è verificata un'economia di € 305,10 e pertanto la voce n. 8 del quadro economico dell'opera 8173 passa da € 4.148,10 a € 3.843,00;

Ravvisata la necessità di rideterminare i quadri economici delle opere 8162 e 8173 come da ultimi approvati con determinazione dirigenziale n. cron. 2252 del 25.07.2024;

Visti:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046 recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea”;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile;
- la legge n. 120/2020;
- il Decreto legge 30 dicembre 2023, n. 215, convertito con modificazioni dalla legge 23 febbraio 2024 n. 18;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- lo Statuto comunale;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 117 d'ord. del 19.03.2024 con la quale sono stati approvati il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- il Protocollo d'intesa con il Comando provinciale della Guardia di Finanza per l'attuazione degli interventi rientranti nell'ambito del P.N.R.R., al fine di migliorare l'efficacia complessiva delle misure volte a prevenire, ricercare e contrastare le violazioni in danno degli interessi economico-finanziari dell'Unione Europea, dello Stato, delle Regioni e degli Enti locali, in particolare per quanto riguarda la prevenzione, l'individuazione e il contrasto delle frodi, dei casi di corruzione, dei conflitti di interesse e della duplicazione dei finanziamenti, ai sensi dell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241;

#### DETERMINA

1) di integrare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti con determinazione dirigenziale n. cron. 607 del 12.03.2024 come segue:

opera 8162 – cap. 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST-M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 13.779,02 a € 14.330,18 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101 (Fin.: PNST4);
- da € 8.037,76 a € 8.359,27 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

opera 8173 - cap. 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 63.553,46 a € 66.095,60 a favore di Italiana Progetti I.Pro. srl (P.I. 06229840639 e C.F.00846070621), in qualità di capogruppo, con sede in Roma, piazza di San Bernardo n. 101, (Fin.: PNST4);
- da € 37.072,85 a € 38.555,76 a favore di Georingegneria srl (P.I. e C.F. 06645740637), mandante, con sede in Napoli, piazza Medaglie d'oro, n. 27, (Fin.: PNST4);

opera 8173 - cap. 7899/3 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006”, Cl. 12.4.2.2 del PEG 2024:

- da € 4.342,72 a € 4.344,72 a favore del p.i. Aldo Aimone, di cui si indica il C.F. nell'Allegato riservato alla presente determinazione, (Fin.: PNST4);

2) di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti a favore dell'ing. Cristian Pavani con studio a Villotta di Chions (Pn) in via Maestri del Lavoro n. 20/D, P.IVA 01593090937 con determinazione dirigenziale n. cron. 1877 del 26.06.2024 come segue:

- integrare da € 13.208,57 a € **24.622,41** al Capitolo di spesa 7899/2 “PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006” Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;

- annullare l'impegno di € 3.302,14 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare l'impegno da € 64.986,14 a € **73.120,98** al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8173;
- annullare l'impegno di € 16.246,54 al Capitolo di spesa 7899/6 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l'opera 8173;

3) di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti a favore dell'ing. Daniele Lupieri con studio a Udine in via del Tunnel n. 15, P.IVA 02376440307, con determinazione dirigenziale n. cron. 1886 del 26.06.2024 come segue:

- integrare da € 7.606,46 a € **14.322,60** al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;
- annullare l'impegno di € 1.901,62 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare l'impegno da € 37.423,79 a € **41.965,22** al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8173;
- annullare l'impegno di € 9.355,95 al Capitolo di spesa 7899/6 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2 - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: FAVZ) per l'opera 8173;

4) di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, gli impegni assunti a favore dell'ing. Alessandro Mizza con studio a Udine in via Beorchia n. 10/8, P.IVA 02075350302, con determinazione dirigenziale n. cron. 1753 del 17.06.2024 come segue:

- integrare da € 6.680,03 a € 12.716,60 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8162;

- annullare l'impegno di € 1.670,01 al Capitolo di spesa 7899/2 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE EST DA DESTINARE ALL'HOUSING FIRST- M5C2 INTERVENTO 1.3.1 - C94H22000130006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8162;
- integrare da € 32.865,74 a € 36.715,61 al Capitolo 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2024 (Fin.to: PNST4) per l'opera 8173;
- annullare l'impegno di € 8.216,43 al Capitolo di spesa 7899/3 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDIFICIO EX CISM PORZIONE OVEST DA DESTINARE ALLA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- M5C2 INTERVENTO 1.1.2) - C94H22000120006" Piano dei conti 2-2-1-9-999, PEG 2024-2026, annualità 2025 (Fin.to: PNST5) per l'opera 8173;

5) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera 8162 come di seguito articolato:

		8162
A) LAVORI		
1. Lavori	€	242.066,84
2. Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	18.000,00
Totale lavori	€	260.066,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1. IVA 10% su A)	€	26.006,68
2. Spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi):		
2.1 PFTE	€	7.112,45
2.2 Aggiornamento e integrazione PFTE per appalto integrato	€	8.494,25
2.3 Vulnerabilità sismica	€	3.102,44
<b>2.4 Progettazione definitiva - esecutiva, CSP</b>	<b>€</b>	<b>23.631,00</b>
<b>2.5 DL, contabilità, AQE</b>	<b>€</b>	<b>24.622,41</b>
<b>2.6 CSE</b>	<b>€</b>	<b>14.322,60</b>
3. Verifica della progettazione	€	6.440,68
<b>4. Spese tecniche per collaudi</b>	<b>€</b>	<b>12.716,60</b>
5. Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% dell'importo a base d'asta): € 6.264,14		
5.1 Incentivo funzioni tecniche (80% del 2% SBA)	€	5.011,31
5.2 Fondo innovazione (20% del 2% SBA): Non riconoscibile ex art. 4 c. 7 del reg.to comunale incentivi funzioni tecniche	€	0,00
<b>6. Indagini strutturali</b>	<b>€</b>	<b>2.347,96</b>
7. Relazione geologica	€	465,08
<b>8. Rilievi, accertamenti, indagini geologiche</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>
<b>9. Prove su materiali</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>
10. Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	€	6.040,00
11. Arredo	€	20.000,00



12. Sgombero e risanamento locali	€	1.510,36
13. Somme derivanti da ribassi ad esito gara appalto integrato"		63.702,52
<b>14. Imprevisti</b>	<b>€</b>	<b>14.406,82</b>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	239.933,16
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>500.000,00</b>

6) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera 8173 come di seguito articolato:

		8173
A) LAVORI		
1. Lavori	€	1.139.471,78
2. Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	55.000,00
Totale lavori	€	1.194.471,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1. IVA 10% su A)	€	119.447,18
2. Spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali inclusi):		
2.1 PFTE	€	34.376,84
2.2 Aggiornamento e integrazione PFTE per appalto integrato	€	41.791,72
2.3 Vulnerabilità sismica	€	15.263,99
<b>2.4 Progettazione definitiva - esecutiva, CSP</b>	<b>€</b>	<b>108.996,08</b>
<b>2.5 DL, contabilità, AQE</b>	<b>€</b>	<b>73.120,98</b>
<b>2.6 CSE</b>	<b>€</b>	<b>41.965,22</b>
3. Verifica della progettazione	€	31.688,17
<b>4. Spese tecniche per collaudi</b>	<b>€</b>	<b>36.715,61</b>
5. Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,20% dell'importo a base d'asta): 17.335,4		
5.1 Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,20% SBA)	€	13.868,32
5.2 Fondo innovazione (20% del 1,20% SBA): Non riconoscibile ex art. 4 c. 7 del reg.to comunale incentivi funzioni tecniche	€	0,00
<b>6. Indagini strutturali</b>	<b>€</b>	<b>11.551,99</b>
7. Relazione geologica	€	2.288,22
<b>8. Ricerca presenza materiali contenenti amianto</b>	<b>€</b>	<b>3.843,00</b>
<b>9. Bonifica amianto</b>	<b>€</b>	<b>25.437,00</b>
10. Allacciamenti ai pubblici servizi, impianti a rete	€	30.000,00
11. Arredo	€	200.000,00
12. Contributo ANAC	€	795,00
13. Sgombero e risanamento locali	€	3.262,28
14. Somme derivanti da ribassi ad esito gara appalto integrato"		299.365,51
<b>15. Imprevisti</b>	<b>€</b>	<b>171.751,11</b>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.265.528,22

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>2.460.000,00</b>
------------------------	----------	---------------------

IL DIRIGENTE “ad interim” DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca