



# Comune di Udine

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 634/2024 DEL 10/12/2024

---

OGGETTO: PNRR - M2C2 - Investimento 4.1. Intervento finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - OPERA 8021 - CUP C21B22001650006 Percorso ciclabile casa-lavoro. Approvazione della perizia suppletiva e di variante. Approvazione nuovo quadro economico.

---

STRUTTURA PROPONENTE: Unità Organizzativa Mobilità

---

L'anno 2024 il giorno 10 del mese di dicembre alle ore 09:00 si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti ed assenti i sigg:

| COGNOME E NOME         |              |          |
|------------------------|--------------|----------|
| De Toni Alberto Felice | Sindaco      | Presente |
| Venanzi Alessandro     | Vice Sindaco | Presente |
| Arcella Gea            | Assessore    | Presente |
| Dazzan Chiara          | Assessore    | Presente |
| Facchini Arianna       | Assessore    | Presente |
| Gasparin Stefano       | Assessore    | Presente |
| Marchiol Ivano         | Assessore    | Presente |
| Meloni Eleonora        | Assessore    | Presente |
| Pirone Federico Angelo | Assessore    | Presente |
| Toffano Rosi           | Assessore    | Presente |
| Zini Andrea            | Assessore    | Presente |

Presenti: 11 Assenti: 0

e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Francesca Finco, che attesta le presenze con le modalità come sopra indicate.

Il Presidente Alberto Felice De Toni constata la presenza del numero legale degli Assessori.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 498 d'ord. del 21 novembre 2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto comportante una spesa complessiva di € 352.581,00 di cui € 219.180,00 per lavori compresi € 2.930,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 133.401,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con determinazione n. cron. 4666 del 28.12.2023 del responsabile dell'Unità Organizzativa Mobilità, arch. Alessandro De Luisa, i lavori di cui trattasi sono stati affidati, a seguito di procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 esperita, all'impresa Battiston Vittorino Snc di Battiston Stefano e F.lli, C.F. e P.IVA 00288010275, con sede legale in Concordia Sagittaria (VE), per un importo contrattuale netto di € 202.853,13 oltre IVA al 10% (ex punto 127-*quinquies* Tabella A –parte terza – D.P.R. n. 633/72) pari a € 20.285,31, e così per complessivi lordi € 223.138,44;
- in data 14.02.2024 è stato stipulato con la ditta appaltatrice Battiston Vittorino Snc di Battiston Stefano e F.lli apposito contratto d'appalto - Rep. n. 1379;
- in data 17.04.2024 è stata effettuata la consegna dei lavori, come risulta dal verbale di consegna lavori di pari data;

ATTESO che nel corso dell'esecuzione dei lavori, è emersa la possibilità di introdurre alcune migliorie rispetto alle previsioni progettuali originarie, utilizzando le somme finanziate con fondi PNRR, e precisamente:

- l'adeguamento dell'accessibilità da parte delle persone a ridotta capacità motoria e visiva del capolinea della Linea 1 “Via Chiusaforte-Ospedale-Chiavris-1°Maggio-FS-Gervasutta” in corrispondenza di piazzale Meriggi;
- l'abbattimento delle barriere architettoniche del percorso che collega il suddetto capolinea e il parcheggio scambiatore sito in via Chiusaforte;
- la trasformazione della bretella di immissione da via Freschi in via Chiusaforte in pista ciclabile;
- l'adeguamento dell'accessibilità da parte delle persone a ridotta capacità motoria e visiva della fermata sita in via Pieri, lato azienda Solari S.r.l.;
- la materializzazione delle aiuole in corrispondenza della nuova rotonda in via Buia-via Friuli, le quali permettono di indirizzare i flussi di traffico veicolare e ciclabile garantendo una maggiore tutela dell'utenza cosiddetta “debole”;

- lo spostamento della camera di manutenzione e conseguente realizzazione di un by-pass dell'attuale linea elettrica della media tensione fuori dalla carreggiata stradale della nuova rotonda in via Buia-via Friuli così da permettere una facile manutenzione della stessa ed evitare l'alterazione dell'attuale sistema di smaltimento delle acque meteoriche;
- la risagomatura delle cordonate in corrispondenza della nuova rotonda in via Chiusaforte-Aonez e dell'aiuola in corrispondenza dell'incrocio via Pieri-via del Cotonificio, al fine di permettere un passaggio più agevole ai mezzi del trasporto pubblico locale così come da risultanze dalle prove eseguite con i mezzi;

VISTI gli elaborati di variante a firma dell'arch. Paolo Bon, pervenuti in data 26.11.2024 (PG/E n.186789/2024 del 06.12.2024) e successivamente integrati in data 5 dicembre 2024 (PG/E n. 186813/2024 del 06.12.2024) come elencati nella parte dispositiva della presente deliberazione;

PRESO ATTO CHE:

- la perizia prevede maggiori oneri per lavori per € 76.517,88, di cui 34.966,96 per opere di superamento delle barriere architettoniche (assoggettate all'aliquota IVA ridotta del 4%) e per costi di sicurezza € 1.000,00;
- tale perizia suppletiva e di variante rientra nella fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023 ovvero *“modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante”* e che detti lavori non superano la percentuale stabilita al comma 2 del medesimo articolo;
- l'appaltatore ha accettato di eseguire i lavori di variante come risulta dall'Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalle parti contraenti;
- l'importo contrattuale viene ad essere rideterminato in complessivi netti € 280.371,01 di cui € 3.930,00 per oneri della sicurezza;
- la perizia prevede una proroga di n. 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, portando la fine lavori a tutto il 31.12.2024;

DATO ATTO che i lavori di variante trovano copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico dell'intervento;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 97 del 18.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 117 d'ord. del 19.03.2024 con la quale sono stati approvati il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

VISTO il rapporto dell'ufficio “U. O. Tecnica del Traffico” di data 06.12.2024;

VISTI:

- il D.lgs. n. 36/2023;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 e s.m.i., per quanto applicabile;
- il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. e s.m.i., per quanto applicabile;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

RITENUTO di approvare la perizia suppletiva di variante dei lavori in oggetto, rispondente alle necessità dell’Amministrazione,

#### D E L I B E R A

1. di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di “PNRR - M2C2 - Investimento 4.1. Intervento finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU OPERA 8021 CUP C21B22001650006 Percorso ciclabile casa-lavoro” a firma dell’arch. Paolo Bon, composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione di variante
  - Quadro economico
  - Computo metrico estimativo di perizia
  - Analisi prezzi
  - Quadro di raffronto
  - Verbale concordamento nuovi prezzi
  - Per001 Planimetria progetto esecutivo
  - Per002 Planimetria perizia suppletiva e di variante
  - Per003 Zoom rotonda via Buia
  - Per004 Zoom rotonda Meriggi
  - Per005 Zoom rotonda via Aonez
  - Per006 Zoom incrocio via Cotonificio
  - Per007 Zoom fermate TPL e sezioni
  - Per008 Segnaletica verticale
2. di dare atto che i lavori di variante comportano un aumento della spesa di netti € 77.517,88 oltre Iva di legge;
3. di approvare il nuovo quadro economico dell’opera come di seguito articolato:

| A) Lavori            |                |   |              |                   |
|----------------------|----------------|---|--------------|-------------------|
| A1                   | IMPORTO LAVORI |   |              | € 276.441,01      |
|                      | A.1.1          | Lavori a misura - di cui opere stradali | € 241.474,05 |                   |
| 2024 / 634 pag. n. 4 |                |   |              | Allegati<br>n. 14 |

|   |  |   |                    |                     |  |
|---|--|---|--------------------|---------------------|--|
|   | A.1.2  | Lavori a misura - di cui opere per superamento barriere architettoniche | € 34.966,96        |                     |  |
| A2  | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso  |   | € 3.930,00         |                     |  |
|   |  | <b>A) IMPORTO LAVORI (A1 + A2)</b>                                      |                    | <b>€ 280.371,01</b> |  |
| <b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b> |  |   |                    |                     |  |
| B1  | OPERE COMPLEMENTARI  |   | € 895,29           |                     |  |
| B2  | INDAGINI RILIEVI ACCERTAMENTI (ANTE OPERAM)  |   | € 0,00             |                     |  |
| B3  | ALLACCIAIMENTI AI PUBBLICI SERVIZI   |   | € 7.039,71         |                     |  |
| B4  | <b>IMPREVISTI Iva compresa</b>   |   | € 0,00             |                     |  |
|   | di cui economie di gara vincolate Iva compresa   | € 0,00  |                    |                     |  |
| B4FPV   | ECONOMIE DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO NON UTILIZZABILI   |   | € 0,00             |                     |  |
| B5  | ESPROPRI   |   | € 0,00             |                     |  |
| B6  | per accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice  |   | € 0,00             |                     |  |
| B7  | <b>SPESE TECNICHE</b>  |   | <b>€ 26.000,00</b> |                     |  |
|   | B.7.1 spese tecniche per esecuzione rilievi topografici, Prog. Fattibilità/Def/Esec, D.L., CRE, CSP, CSE (onorario+cassa 4%) | € 18.710,88   |                    |                     |  |
|   | <b>B.7.2 spese tecniche per PSV</b>  | <b>€ 7.289,12</b>   |                    |                     |  |
| B7RF  | SPESE TECNICHE REGIME FORFETTARIO  |   | 0,00 €             |                     |  |
| B7I   | <b>INCENTIVO INTERNO COMPRENSIVO DI ONERI RIFLESSI</b>   |   | <b>€ 4.585,20</b>  |                     |  |
|   | <b>B.7I.1 Incentivo funzioni tecniche (max 80 % del 2% SBA)</b>  | <b>€ 4.585,20</b>   |                    |                     |  |
|   | B.7I.2 Fondo innovazione (max 20 % del 2% SBA)   | € 0,00  |                    |                     |  |
| B8  | ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE   |   | € 0,00             |                     |  |
| B9  | SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI   |   | € 0,00             |                     |  |
| B10   | SPESE PER PUBBLICITA OPERE ARTISTICHE E CONTRIBUTI   |   | € 285,00           |                     |  |
| B11   | SPESE PER PROVE VERIFICHE E COLLAUDI   |   | € 0,00             |                     |  |
| B12   | <b>ONERI IVA</b>   |   | <b>€ 33.404,79</b> |                     |  |
|   | <b>B.12.1 IVA 10% su A.1.1 e A2</b>  | <b>€ 24.540,41</b>  |                    |                     |  |
|   | <b>B.12.2 IVA 4% su A.1.2</b>  | <b>€ 1.398,68</b>   |                    |                     |  |
|   | <b>B.12.3 IVA 22% su B1, B2, B3, B4FPV, B7, B8, B11</b>  | <b>€ 7.465,70</b>   |                    |                     |  |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>           |  |   |                    | <b>€ 72.209,99</b>  |  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO</b>               |  |   |                    | <b>€ 352.581,00</b> |  |

4. di dare atto che in data 12.11.2024 è stato sottoscritto con l'impresa appaltatrice apposito Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
5. di dare atto che i lavori sono assoggettati in parte all'aliquota IVA ridotta del 4% in quanto interventi finalizzati al superamento o all'eliminazione delle barriere architettoniche (punto 41 *ter* Tab. A – parte seconda - D.P.R. 633/72) e in parte all'aliquota IVA agevolata del 10%, trattandosi di interventi di ristrutturazione urbanistica, di cui all'art. 31, primo comma della legge 457/78 ex punto 127-*quaterdecies* Tabella A – parte terza – d.P.R. 633/72;

6. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio 7692/7 "PROGETTI UE FONDI STATO PNRR - PERCORSO CICLABILE CASA LAVORO - M2C2 - INTERVENTO 4.1 - C21B22001650006", Piano dei conti 2-2-1-9-12, come segue:

- per € 1.092,25, annualità 2023 (fin.to: PNST3);
- per € 13.861,81, annualità 2023 (fin.to: APNST);
- per € 138.065,34, annualità 2024 (fin.to: FPNST);
- per € 199.561,60, annualità 2024 (fin.to: PNST4);

7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificata dalla L.R. 24.5.2004, n. 17, al fine di dar corso in tempi brevi ai lavori di variante.

La proposta di deliberazione di cui sopra viene approvata dalla Giunta ad unanimità di voti espressi per alzata di mano. Con separata votazione unanime e con le medesime modalità, la stessa è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modificazioni.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Udine, 09 dicembre 2024

Il Responsabile  
Alessandro De Luisa

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Udine, 09 dicembre 2024

Il Responsabile  
Marina Del Giudice

---

---

Letto, firmato e sottoscritto.

**Il Sindaco**

**Alberto Felice De Toni**

**Il Segretario Generale**

**Francesca Finco**

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

#### ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 16/12/2024 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 30/12/2024, ai sensi della L.R. 11/12/2003 n.21 e successive modificazioni.

Udine, 16/12/2024

Il Responsabile della Pubblicazione  
Susanna Fachin