



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR Next Generation EU M4C1 - Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica. OPERA 6917 CUP C21E15000370004. "Ristrutturazione della scuola secondaria di 1° grado E. Fermi di via Pradamano". CIG BAC8F7D5C9. Aggiornamento delle competenze professionali del Collaudatore Tecnico Amministrativo a favore dell'ing. Gianpaolo Guaran di Codroipo a seguito delle perizie di variante per un importo netto di € 11.004,29.

N. det. 2026/5720/108

N. cron. 872 del 18/03/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 d'ord. del 18.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) con il relativo Programma triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 nel quale, tra l'altro, è stato previsto per l'anno 2020 l'intervento n. 6917 avente ad oggetto "Lavori di ristrutturazione scuola media E. Fermi" per un importo complessivo di € 3.700.000,00, finanziato mediante Mutuo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 508 d'ord. del 17.12.2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per un importo complessivo di euro 3.700.000,00 di cui euro 2.614.829,96 per Lavori in Appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 133.500,00) ed euro 1.085.170,04 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, ed è stato approvato il quadro economico dell'opera;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 586 del 20.12.2022, è stato dato atto dell'intervenuta piena copertura finanziaria dell'intervento finanziato per l'importo complessivo di € 4.220.000,00 di cui:
 - per € 2.661.139,12 con fondi PNRR Next Generation EU M4C1 – Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica – Decreto ministeriale del 6 dicembre 2022,
 - per € 37.204,64 derivanti da contributi del Ministero delle Infrastrutture,
 - per € 1.521.656,24 di co-finanziamento da parte dell'amministrazione comunale;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 4721 del 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in parola ed è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) D. L. 76/2020 e s.m.i. per l'appalto dei lavori, successivamente aggiudicata con

determinazione dirigenziale n. cron. 982 del 28.03.2023 all'Impresa Valerio Sabinot srl, P.IVA.01952740304, con Sede Legale in via Arturo Malignani n.54/13 a Basiliano (UD) per l'importo contrattuale di € 3.085.704,92 compresi gli oneri della sicurezza quantificati in € 142.000,00 oltre a IVA di legge con inizio lavori in data 05.06.2023 così come attestato dal Verbale di consegna lavori sottoscritto dall'Impresa Valerio Sabinot srl;

- il contratto veniva stipulato in data 24.05.2023 rep. n. 1328;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 4517 del 15.12.2023 è stato affidato l'incarico professionale inerente il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'ing. Gianpaolo Guaran, P.IVA 01200810305, con studio in via Monte Canin n. 24 a Codroipo per l'importo netto di € 29.130,85 oltre cassa previdenziale 4% oltre IVA;

RICORDATO CHE:

- con Delibera di Consiglio comunale n. 78 dd. 30.11.2023 è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 350.000,00 per l'opera 6917 portando a complessivi € 4.570.000,00 l'importo del quadro economico;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 279 d'ord. esecutiva il 11.06.2024 è stata approvata la Perizia suppletiva e di Variante n.1 per lavori in perizia e oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta pari a € 474.160,26 e con determinazione dirigenziale n. cron. 2086 del 09.07.2024 i lavori in perizia n.1 sono stati affidati all'impresa Valerio Sabinot srl con importo dei lavori rideterminato in € 3.559.865,18, comprensivi dei costi della sicurezza, oltre IVA 10%;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 27.05.2024 e n. 52 del 30.09.2024 è stato approvato il rifinanziamento di € 1.600.000,00 per l'opera 6917, portando a complessivi € 6.170.000,00 l'importo del quadro economico;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 344 d'ord. esecutiva il 08.07.2025 è stata approvata la Perizia suppletiva e di Variante n.2 per lavori in perizia e oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta pari a € 1.055.436,00 e con determinazione dirigenziale n. cron. 2460 del 07.08.2025 i lavori in perizia n. 2 sono stati affidati all'impresa Valerio Sabinot srl con importo dei lavori rideterminato in € 4.615.301,18, comprensivi dei costi della sicurezza, oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 3407 del 30.10.2025 è stata approvata la Perizia suppletiva e di Variante n. 3 per lavori in perizia e oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta pari a € 91.704,83 e contestualmente affidati i lavori di variante all'impresa Valerio Sabinot srl per un importo totale affidato pari a € 4.707.006,01, comprensivi dei costi della sicurezza, oltre IVA 10%;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 680 d'ord. esecutiva il 23.12.2025 è stata approvata la Perizia suppletiva e di Variante n.4 per lavori in perizia e oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta pari a € 273.124,32 e con determinazione dirigenziale n. cron. 4400 del 23.12.2025 i lavori in perizia n. 4 sono stati affidati all'impresa Valerio Sabinot srl con importo dei lavori rideterminato in € 4.980.130,33, comprensivi dei costi della sicurezza, oltre IVA 10%;

RAVVISATA la necessità di aggiornare l'onorario professionale per le prestazioni del collaudatore tecnico amministrativo a seguito delle Perizie di Variante n. 1, 2, 3 e 4 nell'ambito dell'intervento dell'opera in oggetto;

PRECISATO che tale aggiornamento si configura come modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, co.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il calcolo di determinazione dei corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016 per le prestazioni aggiuntive sopracitate a cui va applicato ribasso proposto in sede di offerta e l'ammontare del contratto originario;

DATO ATTO che l'importo spettante all'ing. Gianpaolo Guaran per le prestazioni del collaudatore tecnico amministrativo a seguito delle Perizie di Variante n. 1, 2, 3 e 4 è stato determinato in € 11.004,29 oltre cassa 4% e Iva 22% per complessivi € 13.962,24;

DATO ATTO che le modifiche sopra esposte comportano, rispettivamente, un aumento pari al 37,78% dell'importo iniziale del contratto;

ACQUISITO il nuovo CIG BAC8F7D5C9, collegato al CIG A034A509F8, considerato che l'importo delle modifiche contrattuali supera il 20% dell'importo di contratto;

PRECISATO che la modifica contrattuale soddisfa il presupposto di cui all'art. 106, comma 7, del Codice;

RITENUTO, quindi, di aggiornare l'onorario professionale da corrispondere all'ing. Gianpaolo Guaran, P.IVA 01200810305, con studio in via Monte Canin n. 24 a Codroipo con conseguente aumento della parcella per l'importo di € 11.004,29 (oltre 4% oneri previdenziali e 22% IVA) quindi per l'importo complessivo di € 13.962,24 che trova copertura finanziaria nel quadro economico nella voce B.13 con imputazione al capitolo 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" del PEG 2026 (fin. FECO);

RICORDATO CHE in virtù del finanziamento ricevuto il professionista incaricato è tenuto al rispetto di tutte le norme e gli obblighi derivanti dalla specifica disciplina dettata per il P.N.R.R., quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, nonché di quelli specifici per l'attuazione dell'intervento ammesso al finanziamento nell'ambito della Misura 5 Componente 2 - Investimento 3.1. Sport e inclusione sociale;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico previa acquisizione del certificato INARCASSA n. 365210 del 05.03.2026 acquisito con nota registrata al prot. n. 37022 di data 06.03.2026;

RILEVATO che in capo alla suddetta società non risultano essere state iscritte annotazioni, come da visura effettuata presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

DATO ATTO che lo scrivente RUP non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 27 del 20.01.2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;

VISTO il rapporto del Servizio Opere Pubbliche "U. O. Edilizia Scolastica" datato 27.02.2026;

VISTI:

- l'art. 226, c. 2 lett. A) del d. lgs. 36/2023 secondo cui il presente contratto resta regolato dal D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti non abrogate;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 e s.m.i., per quanto applicabile;
- il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. E s.m.i., per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta,

DETERMINA

1. di aggiornare, per le motivazioni indicate in premessa, l'incarico professionale per le prestazioni del collaudatore tecnico amministrativo a seguito delle Perizie di Variante n. 1, 2, 3 e 4 nell'ambito dell'intervento "PNRR Next Generation EU M4C1 - Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica. Opera 6917 - Ristrutturazione della scuola secondaria di 1° grado E. Fermi di via Pradamano" affidato con determinazione dirigenziale n. cron. 4517 del 15.12.2023;
2. di integrare l'impegno di spesa di cui alla Determinazione Dirigenziale n. cron. 4517 del 15.12.2023 a favore dell'ing. Gianpaolo Guaran, P.IVA 01200810305, con studio in via Monte Canin n. 24 a Codroipo per l'importo di € 11.004,29 (oltre 4% oneri previdenziali e 22% IVA) quindi per l'importo complessivo di € 13.962,24, imputando la suddetta maggiore spesa al capitolo 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" del PEG 2026 (fin. FECO) che trova copertura alla voce B13 del quadro economico come da ultimo approvato;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL DIRIGENTE "ad interim" DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca