

## **Missione 08: ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA**

SPESE CORRENTI MISSIONE 8 PER PROGRAMMA E MACROAGGREGATO

		<b>Impegni 2019</b>
<b>Programma 1 - Urbanistica e assetto del territorio</b>		
<b>TITOLO 1 - SPESE CORRENTI</b>		
Macroaggregato 1 - Redditi da lavoro dipendente		396.201,08
Macroaggregato 2 - Imposte e tasse a carico dell'ente		26.464,61
Macroaggregato 3 - Acquisto di beni e servizi		12.119,25
<b>Totale SPESE CORRENTI</b>		<b>434.784,94</b>
<b>Totale Missione spese correnti</b>		<b>434.784,94</b>

## **Programma 01: Urbanistica e assetto del territorio**

### **Obiettivo strategico: 1.4 Revisione PRG**

#### **Obiettivo operativo 1.4.1: Revisione PRG**

##### **Attività svolta nel 2019:**

Sono stati svolti incontri con gli Enti presenti nell’ambito comunale per valutare nuove necessità urbanistiche e per valutare lo stato di attuazione degli interventi programmati: in particolare nel mese di settembre è stato organizzato l’ultimo incontro con l’Università di Udine per definire le destinazioni urbanistiche dei beni di loro proprietà (l’ultimo acquisito è stato da poco quello relativo al complesso dell’ ex Banca d’Italia) e gli sviluppi futuri necessari allo svolgimento delle attività.

Per completare lo studio delle aree pubbliche necessarie alla definizione dei vincoli di destinazione pubblica sono proseguiti gli incontri con gli altri Uffici comunali al fine di valutare quanto programmato nel PRGC.

Inoltre, è proseguita l’attività di aggiornamento puntuale del PRGC con la redazione di varianti specifiche, tra le quali quelle rivolte alla realizzazione di opere pubbliche (varianti n. 21 di via Laipacco – n. 22 di via Fagagna – n. 23 di vari riatti di marciapiedi, piste ciclabili e abbattimento di barriere architettoniche - n. 24 per la sistemazione dei fossi di viale Palmanova e la n. 25 relativa a via Rivignano) e quella per la riconversione di siti dismessi: approvazione della variante urbanistica della vasta area della ex Caserma Cavarzerani della superficie di 150.000 mq (Variante 20 al PRG con delibera C.C. n. 54 del 24/06/2019).

La variante ha avuto l’approvazione della Regione FVG in data 30/08/2019 con DGR n. 1465.

Per quanto riguarda la revisione dei vincoli espropriativi relativi alle OO.PP. sono proseguiti gli studi ed elaborazioni per alcuni interventi sistemazione della viabilità cittadina.

Lo studio complessivo relativo alla revisione del PRGC, redatto durante l’anno, comprendente l’analisi degli esiti di attuazione e assestamento del PRGC e la proposta per la revisione dei vincoli

del PRGC è stato esaminato favorevolmente dalla Giunta comunale nella seduta del 17 dicembre (n. 403 d'ord.).

Lo studio relativo ai vincoli relativi alle fasce di rispetto dei Cimiteri è stato completato e di conseguenza è stata approvata la modifica dei limiti di quello ubicato ai "Rizzi", approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 68 del 16 settembre 2019 , mantenendo invariate quelle degli altri Cimiteri cittadini.

## Obiettivo strategico: 1.5 Piano per le periferie

### Obiettivo operativo 1.5.1: Piano per le periferie

#### Attività svolta nel 2019:

E' stata spedita alla Presidenza del Consiglio dei Ministri una proposta di modifica del cronoprogramma di tutte le opere per differirlo di 9 mesi pari alla sospensione operata ex lege.

Si è provveduto alla rivisitazione, verifica e validazione del progetto di sistemazione dell'asse viario di via Cividale da piazzale Oberdan a stazione Fuc di San Gottardo, è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento lavori ed indetta ed aggiudicata la procedura di gara per la direzione lavori coordinamento per la sicurezza.

Relativamente alla Sistemazione viaria e ciclopedinale di strade limitrofe a via Cividale di collegamento con via Bariglaria, è stata indetta procedura di gara per l'affidamento lavori e l'affidamento direzione lavori e coordinamento per la sicurezza.

Si sta procedendo con le validazioni dei progetti esecutivi al fine di poter mandare in appalto le opere.

Il Comune di Udine ha ottenuto un ulteriore finanziamento dal Piano Operativo Infrastrutture FSC 2014 2020 per due milioni di euro per il completamento di 4 edifici dell'ex caserma Osoppo.

E' in fase di stesura assieme al privato (finanziaria) la convenzione per la realizzazione del programma social housing.

Sono state rendicontate tutte le spese sostenute fino a novembre 2019 ed e' stato chiesto il rimborso alla P.C.M.

## TEMPISTICA OPERE PUBBLICHE COLLEGATE ALL'OBBIETTIVO

N.	SU B	DESCRIZIONE	previsionale effettiva	Progetto preliminare o di fattibilità	Progetto definitivo	Progetto esecutivo	Indizione Gara	Aggiudicazi one	Consegna lavori	Fine lavori	Collaudo
7840	1	Riuso e rifunzionalizzazione edificio via Brigata Re a co-housing ( <i>opera contabilizzata nella missione I programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	2	Riuso e rifunzionalizzazione edificio ex Cavallerizza a uso plurifunzionale ( <i>opera contabilizzata nella missione I programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	3	Riuso e rifunzionalizzazione hangar Osoppo per attività sociali, sportive,culturali, didattiche ( <i>opera contabilizzata nella missione I programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					

N.	SU B	DESCRIZIONE	previsionale/effettiva	Progetto preliminare o di fattibilità	Progetto definitivo	Progetto esecutivo	Indizione Gara	Aggiudicazione	Consegna lavori	Fine lavori	Collaudo
7840	4	Realizzazione opere di urbaniz.one area ex Caserma Osoppo	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	5	Piazza ex Caserma Osoppo ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	6	Riuso e rifunzionalizzazione aree scoperte ex Caserma Osoppo a impianti sportivi ( <i>opera contabilizzata nella missione 1 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	7	Riuso e rifunzionalizzazione ex palazzina comandante a Urban Center ( <i>opera contabilizzata nella missione I programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	8	Riuso rifunzionalizzazione ex palazzina ex prigioni ( <i>opera contabilizzata nella missione 1 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	9	Orti urbani viale Dino Basaldella - quartiere Aurora ( <i>opera contabilizzata nella missione 9 programma 2</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2020	2020
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	10	Demolizioni e bonifiche messa e in sicurezza area ex Caserma Osoppo ( <i>opera contabilizzata nella missione I programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	11	Sistemazione piazzale Oberdan ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	12-dic-19	14-feb-20			
7840	12	Percorso ciclabile da piazzale Oberdan al Centro intermodale e collegamento telematico ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	05-lug-19 (riapprovato)	05-lug-19				
7840	13	Sistemazione intersezione via Cividale, via Bariglaria, via Tolmino e via San Gottardo ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	22-lug-19 (riapprovato)	22-lug-19	13-nov-19			
7840	14	Centro intermodale ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	15	Postazione car-sharing ( <i>opera contabilizzata nella</i>	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	2019	2020	2020	2021	2021

N.	SU B	DESCRIZIONE	previsionale/ effettiva	Progetto preliminare o di fattibilità	Progetto definitivo	Progetto esecutivo	Indizione Gara	Aggiudicazi one	Consegna lavori	Fine lavori	Collaudo
		missione 10 programma 5)	effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	16	Estensione sistema bike sharing UdineBike ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	<b>2019</b>	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	17	Sistemazione e decoro urbano - ammodernamento siti TPL ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	<b>2019</b>	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
7840	18	Percorso ciclabile v.le Forze Armate - via Salvo d'Acquisto ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	<b>2019</b>	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	<b>12-dic-19</b>	14-feb-20			
7840	19	Realizzazione sistemi tecnologici smart city e integrazione a impianti pubblica illuminazione ( <i>opera contabilizzata nella missione 10 programma 5</i> )	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	<b>2019</b>	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
-	-	ATER UDINE - decoro urbano e risparmio energetico <b>(FINANZIAMENTO PRIVATO)</b>	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	<b>2019</b>	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					
-	-	Realizzazione intervento di edilizia privata (tipo housing sociale) <b>(FINANZIAMENTO PRIVATO)</b>	previsionale	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18	<b>2019</b>	2020	2020	2021	2021
			effettiva	23-ago-16	27-apr-18	03-ago-18					

#### TEMPISTICA OPERE PUBBLICHE COLLEGATE ALLA MISSIONE E PROGRAMMA

N.	SU B	DESCRIZIONE	previsionale/ effettiva	Progetto preliminare o di fattibilità	Progetto definitivo	Progetto esecutivo	Indizione Gara	Aggiudicazi one	Consegna lavori	Fine lavori	Collaudo
7922	000	PERCORSI CARTELLONISTICA ARREDO URBANO*	previsionale						<b>1-giu-19</b>	<b>31-dic-19</b>	
			effettiva								

\*Opera collegata all'obiettivo strategico 4.1

## **Programma 02: Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare**

### **Obiettivo strategico 5.8: Social Housing**

#### **Obiettivo operativo 5.8.1: Social Housing**

##### **Attività svolta nel 2019:**

Sono aperti i bandi per l'assegnazione degli immobili completati nel corso del 2018. E' stata monitorata l'attività dei soggetti con cui il Comune di Udine ha sottoscritto le convenzione per verificare l'effettiva applicazione dei prezzi indicati per la vendita e per la locazione delle unità immobiliari rientranti nel progetto do social housing.