

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI UDINE

P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA PER L'AREA
"ZSF - AMBITO VIA NOGARA-VIA DELLA FAULA EST"

Committenti:

Le società del GRUPPO ZAMPARINI: - GASDA S.p.a.
- MONTE MARE COSTRUZIONI S.r.l.
- MMCN S.r.l

DOCUMENTAZIONE CATASTALE	ELABORATO B.1
--------------------------	-------------------------

rif. archivio	Y:\Allplan_259_PAC AMBITO ZSF_UDINE	data	marzo 2013
revisioni	Rev. N°....3 del novembre 2013	N° pratica	259

Il Progettista
Ing. Andrea Craighero

I committenti:

**GERUSSI M. & GRAIGHERO A.
SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI**

33010 reana del rojale (ud) via celio nanino 129/22 - tel. 0432.85.21.34 - 0432.85.25.73 - fax 0432.88.25.26 - e_mail: tecnico@studiogerussi.it



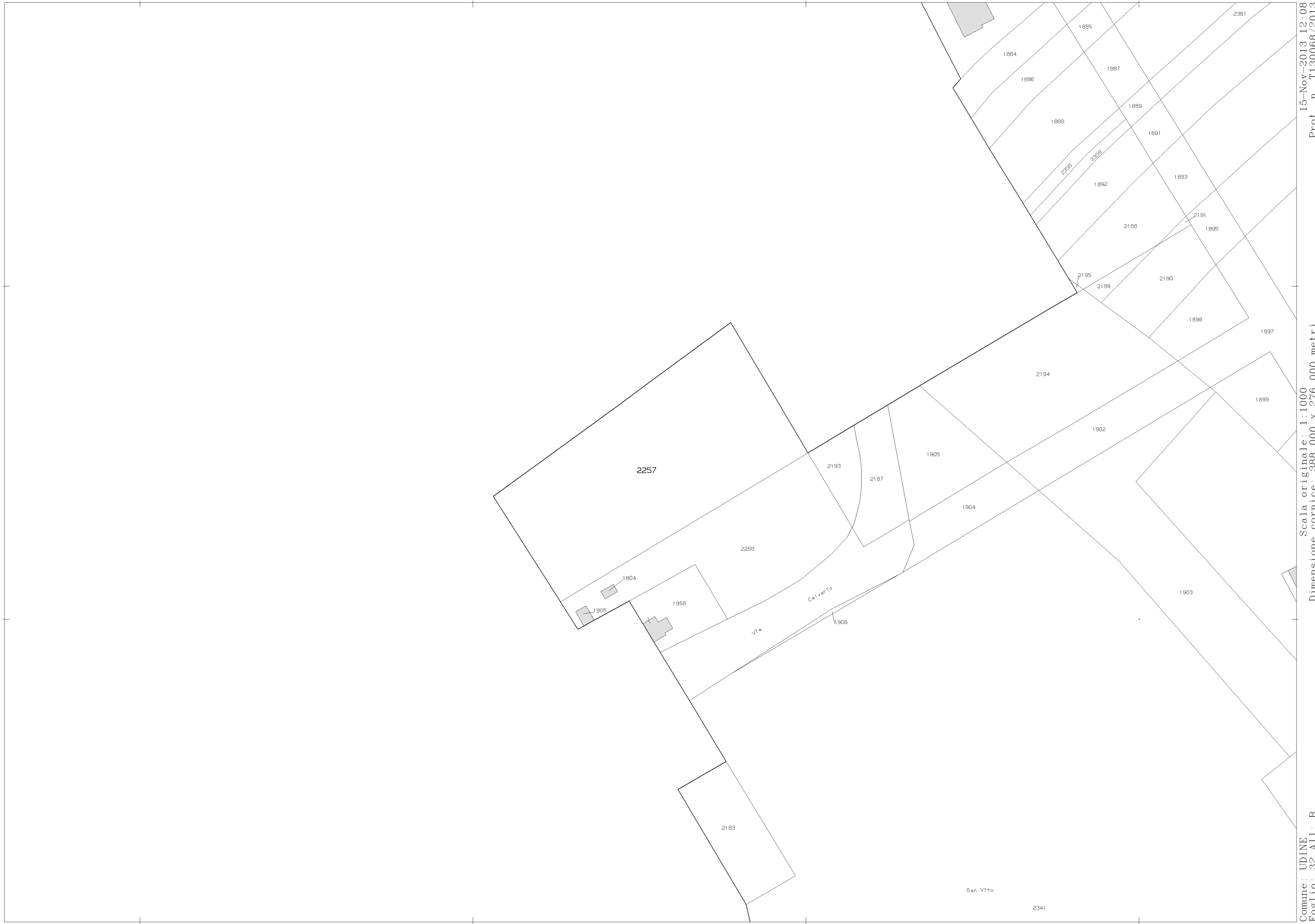
15-Nov-2013 12:07
Prot. n. T129186/2013

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: UDINE
Foglio: 29

N=-200

E=-1600



15-Nov-2013 12:08
Prot. n. T130068/2013

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: UDINE
Foglio: 32 Al: B

1 Particella: 2257

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2013

Dati della richiesta	Denominazione: GASDA S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di UDINE (Codice: L483) Provincia di UDINE GASDA S.P.A. con sede in ROMA C.F.: 07226260011

1. Unità Immobiliari site nel Comune di UDINE(Codice L483) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		29	819				area urbana		57428 m ²			VIA DELLA FAULA n . SN piano: T; DEMOLIZIONE PARZIALE del 05/02/2013 n . 3314 .1/2013 in atti dal 05/02/2013 (protocollo n . UD0020859) DEMOLIZIONE PARZIALE	
2		29	1085		3		D/1				Euro 180,00	VIA DELLA FAULA n . SN piano: T; DEMOLIZIONE PARZIALE del 05/02/2013 n . 3314 .1/2013 in atti dal 05/02/2013 (protocollo n . UD0020859) DEMOLIZIONE PARZIALE	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: m² 57428 Rendita: Euro 180,00

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASDA S.P.A. con sede in ROMA	07226260011	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2013 Nota presentata con Modello Unico n . 16363 .1/2013 in atti dal 25/10/2013 Repertorio n .: 78296 Rogante: ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2013

2. Unità Immobiliari site nel Comune di UDINE(Codice L483) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		29	1108				area urbana		110 m ²			VIALE MONSIGNORE GIUSEPPE NOGARA n . SN piano: T; (ALTRE) del 03/09/2013 n . 2200 .1/2013 in atti dal 03/09/2013 (protocollo n . UD0145817) FRAZIONAMENTO EX CORTE MP 809	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASDA S.P.A. con sede in ROMA	07226260011	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/11/2013 Nota presentata con Modello Unico n . 17890 .1/2013 in atti dal 20/11/2013 Repertorio n .: 127707 Rogante: BREZZI RODOLFO Sede: SAMARATE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	

3. Immobili siti nel Comune di UDINE(Codice L483) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	32	2257		-	SEMINAT IVO	2	35	00		Euro 28,92 L. 56.000	Euro 15,36 L. 29.750	FRAZIONAMENTO del 08/05/2001 n . 143918 .1/2001 in atti dal 08/05/2001 (protocollo n . 143918)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2013

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASDA S.P.A. con sede in ROMA	07226260011	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2013 Nota presentata con Modello Unico n . 16363 .1/2013 in atti dal 25/10/2013 Repertorio n .: 78296 Rogante: ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	

4. Immobili siti nel Comune di UDINE(Codice L483) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	29	679		-	SEMIN ARBOR	2	00	40		Euro 0,33 L. 640	Euro 0,18 L. 340	FRAZIONAMENTO del 10/06/1988 n . 74 .1/1988 in atti dal 28/03/1994 MOD 51
2	29	705		-	SEMIN ARBOR	2	00	90		Euro 0,74 L. 1.440	Euro 0,40 L. 765	FRAZIONAMENTO del 10/06/1988 n . 74 .1/1988 in atti dal 28/03/1994 MOD 51
3	29	856		-	RELIT STRAD		00	14				VARIAZIONE GEOMETRICA del 05/06/1996 n . 9802 .1/1996 in atti dal 05/06/1996
4	29	1101		-	SEMIN ARBOR	2	00	01		Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 28/08/2013 n . 143443 .1/2013 in atti dal 28/08/2013 (protocollo n . UD0143443) presentato il 27/08/2013
5	29	1106		-	RELIT STRAD		01	17				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/11/2013 n . 17890 .1/2013 in atti dal 20/11/2013
6	29	1109		-	SEMIN ARBOR	1	00	18		Euro 0,18	Euro 0,08	FRAZIONAMENTO del 28/08/2013 n . 143443 .1/2013 in atti dal 28/08/2013 (protocollo n . UD0143443) presentato il 27/08/2013
7	29	1111		-	SEMIN ARBOR	2	00	80		Euro 0,66	Euro 0,35	FRAZIONAMENTO del 28/08/2013 n . 143443 .1/2013 in atti dal 28/08/2013 (protocollo n . UD0143443) presentato il 27/08/2013

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2013

Totale: Superficie 03.60 Redditi: Dominicale Euro 1,92 Agrario Euro 1,02

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASDA S.P.A. con sede in ROMA	07226260011	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/11/2013 Nota presentata con Modello Unico n . 17890 .1/2013 in atti dal 20/11/2013 Repertorio n .: 127707 Rogante: BREZZI RODOLFO Sede: SAMARATE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	

Totale Generale: m² 57538 Rendita: Euro 180,00

Totale Generale: Superficie 38.60 Redditi: Dominicale Euro 30,84 Agrario Euro 16,38

Unità immobiliari n. 11

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 29 Particella: 1105

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	29	1105		-	RELIT STRAD	00 01					FRAZIONAMENTO del 28/08/2013 n . 143443 .1/2013 in atti dal 28/08/2013 (protocollo n . UD0143443) presentato il 27/08/2013
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in GALLARATE	02075400024*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 29 Particella: 1114

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	29	1114		-	SEMIN ARBOR 2	00 01		Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 13/11/2013 n . 193547 .1/2013 in atti dal 13/11/2013 (protocollo n . UD0193547) presentato il 13/11/2013	
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in GALLARATE	02075400024*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Fabbricati	Foglio: 29 Particella: 1120

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		29	1120				area urbana		82 m ²		(ALTRE) del 14/11/2013 n . 2623 .1/2013 in atti dal 14/11/2013 (protocollo n . UD0193820) FRAZIONAMENTO EX CORTE MP 809

Indirizzo VIALE MONSIGNORE GIUSEPPE NOGARA n. SN piano: T;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in GALLARATE	02075400024*	(1) Proprieta` per 1/1

DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 14/11/2013 n. 2623.1/2013 in atti dal 14/11/2013 (protocollo n. UD0193820) Registrazione: FRAZIONAMENTO EX CORTE MP 809

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 29 Particella: 1103

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	29	1103		-	RELIT STRAD	00 06					FRAZIONAMENTO del 28/08/2013 n . 143443 .1/2013 in atti dal 28/08/2013 (protocollo n . UD0143443) presentato il 27/08/2013
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI UDINE con sede in UDINE	00168650307*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 29 Particella: 1104

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	29	1104		-	RELIT STRAD	00 69				FRAZIONAMENTO del 28/08/2013 n . 143443 .1/2013 in atti dal 28/08/2013 (protocollo n . UD0143443) presentato il 27/08/2013	
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI UDINE con sede in UDINE	00168650307*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
Catasto Fabbricati	Provincia di UDINE Foglio: 29 Particella: 1115

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		29	1115				area urbana		63 m ²		(ALTRE) del 14/11/2013 n. 2622 .1/2013 in atti dal 14/11/2013 (protocollo n. UD0193818) FRAZIONAMENTO EX PARTICELLA 1107	

Indirizzo VIALE MONSIGNORE GIUSEPPE NOGARA n. SN piano: T;

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIAIOTTO Andrea nato a UDINE il 05/07/1966	GTTNDR66L05L483C*	(2) Nuda proprietà per 1000/1000
2	ROMANELLO Gardina nata a CAMPOFORMIDO il 23/05/1934	RMNGDN34E63B536B*	(8) Usufrutto per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 14/11/2013 n. 2622.1/2013 in atti dal 14/11/2013 (protocollo n. UD0193818) Registrazione: FRAZIONAMENTO EX PARTICELLA 1107			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 29 Particella: 1117

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	1117		-	SEMIN ARBOR 1	00 67		Euro 0,67	Euro 0,31	FRAZIONAMENTO del 13/11/2013 n . 193547 .1/2013 in atti dal 13/11/2013 (protocollo n . UD0193547) presentato il 13/11/2013
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIAIOTTO Andrea nato a UDINE il 05/07/1966	GTTNDR66L05L483C*	(1) Proprieta`
2	ROMANELLO Gardina nata a CAMPOFORMIDO il 23/05/1934	RMNGDN34E63B536B*	(8) Usufrutto

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 29 Particella: 1119

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	29	1119		-	SEMIN ARBOR 2	00	25		Euro 0,21	Euro 0,11	FRAZIONAMENTO del 13/11/2013 n . 193547 .1/2013 in atti dal 13/11/2013 (protocollo n . UD0193547) presentato il 13/11/2013
Notifica						Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIAIOTTO Andrea nato a UDINE il 05/07/1966	GTTNDR66L05L483C*	(1) Proprieta`
2	ROMANELLO Gardina nata a CAMPOFORMIDO il 23/05/1934	RMNGDN34E63B536B*	(8) Usufrutto

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Nota di trascrizione

Registro generale n. 24417
Registro particolare n. 17890
Presentazione n. 109 del 15/11/2013

UTC: 2013-11-15T11:24:30.959406+01:00

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 90,00		
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo	-
	Tassa ipotecaria	€ 90,00	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 90,00 (Novanta/00)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 21629
Protocollo di richiesta UD 130355/1 del 2013

Il Conservatore
Conservatore MAESTRI MARINELLA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	07/11/2013	Numero di repertorio	127707/19025
Notaio	BREZZI RODOLFO	Codice fiscale	BRZ RLF 44M14 F205 A
Sede	SAMARATE (VA)		

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	L483 - UDINE (UD)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	29 Particella	679	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	40 centiare
Immobile n. 2				
Comune	L483 - UDINE (UD)			

Nota di trascrizione

Registro generale n. 24417
Registro particolare n. 17890
Presentazione n. 109 del 15/11/2013

UTC: 2013-11-15T11:24:30.959406+01:00

Pag. 2 - segue

Catasto	TERRENI				
Foglio	29 Particella	705	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	90 centiare	
Immobilabile n. 3					
Comune	L483 - UDINE (UD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	29 Particella	856	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 centiare	
Immobilabile n. 4					
Comune	L483 - UDINE (UD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	29 Particella	1101	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 centiare	
Immobilabile n. 5					
Comune	L483 - UDINE (UD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	29 Particella	1106	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 17 centiare	
Immobilabile n. 6					
Comune	L483 - UDINE (UD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	29 Particella	1109	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	18 centiare	
Immobilabile n. 7					
Comune	L483 - UDINE (UD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	29 Particella	1111	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	80 centiare	
Immobilabile n. 8					
Comune	L483 - UDINE (UD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 29	Particella	1108	Subalterno	-
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza		110 metri quadri	
Indirizzo	VIALE MONSIGNORE GIUSEPPE NOGARA			N. civico	SN
Piano	T				
Immobilabile n. 9					
Comune	L483 - UDINE (UD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	29 Particella	1108	Subalterno	-	
Natura	EU - ENTE URBANO		Consistenza	1 are 10 centiare	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale GASDA S.P.A.
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 07226260011
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Nota di trascrizione

Registro generale n. 24417
Registro particolare n. 17890
Presentazione n. 109 del 15/11/2013

UTC: 2013-11-15T11:24:30.959406+01:00

Pag. 3 - Fine

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L.
Sede GALLARATE (VA)
Codice fiscale 02075400024
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA SOCIETA' "MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L.", EBBE A CEDERE E VENDERE ALLA SOCIETA' "GASDA S. P.A.", CHE EBBE AD ACCETTARE ED ACQUISTARE A) LA PIENA PROPRIETA' DEGLI APPEZZAMENTI DI TERRENO SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE CENSUARIO ED AMMINISTRATIVO DI UDINE CENSITI NEL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 29, COME SEGUE: MAPP. 679 SEMIN ARBOR 2 ETT.0.00.40 RD EURO 0,33 RA EURO 0,18 MAPP. 705 SEMIN ARBOR 2 ETT.0.00.90 RD EURO 0,74 RA EURO 0,40 MAPP. 856 RELIT STRAD ETT.0.00.14 RD EURO =,== RA EURO =,== MAPP.1101 SEMIN ARBOR 2 ETT.0.00.01 RD EURO 0,01 RA EURO 0,01 MAPP.1106 RELIT STRAD ETT.0.01.17 RD EURO =,== RA EURO =,== MAPP.1109 SEMIN ARBOR 1 ETT.0.00.18 RD EURO 0,18 RA EURO 0,08 MAPP.1111 SEMIN ARBOR 2 ETT.0.00.80 RD EURO 0,66 RA EURO 0,35 SOMMANO ETT.0.03.60 RD EURO 1,92 RA EURO 1,02 B) LA PIENA PROPRIETA' DELL'AREA URBANA SITA NEL TERRITORIO DEL COMUNE CENSUARIO ED AMMINISTRATIVO DI UDINE CENSITA NEL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 29, VIALE MONSIGNORE GIUSEPPE NOGARA SENZA NUMERO, COME SEGUE: MAPPALE 1108 (MILLECENTOOTTO), PIANO TERRENO, AREA URBANA, CONSISTENZA METRI QUADRATI 110 (CENTODIECI); ALTRESI' CENSITA AL CATASTO TERRENI, FOGLIO 29, COME SEGUE: MAPP. 1108 ENTE URBANO ETT.0.01.10 RD EURO =,== RA EURO =,== QUANTO OGGETTO DI CONTRATTO CHE VIENE TRASFERITO CON TUTTE LE SUE AZIONI, RAGIONI, ACCESSIONI, DIRITTI, PERTINENZE, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE, ANCHE NON APPARENTI E QUALE SPETTA ED APPARTIENE ALLA PARTE VENDITRICE IN FORZA DEI SEGUENTI TITOLI: - RELATIVAMENTE AI MAPPALI 705, 856, 1109 E 1111: ATTO IN DATA 31 OTTOBRE 2013 A ROGITO NOTAIO TANIA ANDRIOLI AL NUMERO 78412/27398 DI REPERTORIO, REGISTRATO A CERVIGNANO DEL FRIULI IN DATA 5 NOVEMBRE 2013 AL NUMERO 1420 SERIE 1T, TRASCRITTO PRESSO L'UFFICIO DEL TERRITORIO DI UDINE, SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE IN DATA 5 NOVEMBRE 2013 AI NUMERI 23575/17237 (PER I MAPPALI 705, 1109 E 1111) ED AI NUMERI 23576/17238 (PER IL MAPPALE 856); - RELATIVAMENTE AI MAPPALI 809, 679, 1101, 1106 E 1108: ATTO IN DATA 10 NOVEMBRE 2011 A ROGITO NOTAIO PAOLO ALBERTO AMODIO AL NUMERO 202605/48602 DI REPERTORIO, REGISTRATO A UDINE IN DATA 17 NOVEMBRE 2011 AL NUMERO 16304 SERIE 1T, TRASCRITTO PRESSO L'UFFICIO DEL TERRITORIO DI UDINE, SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE IN DATA 18 NOVEMBRE 2011 AI NUMERI 30497/21440. LA PARTE VENDITRICE SI DICHIARA EDOTTA DELL'OBBLIGO DI TRASMETTERE UNA COPIA DELL'ATTO, ENTRO QUINDICI GIORNI DALLA DATA ODIERNA, ALLA DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE MOBILITA' PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E LAVORI PUBBLICI DELLA REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA, VIA GIULIA 75/1, 34126 - TRIESTE. LA PARTE ACQUIRENTE DICHIARA DI ESSERE EDOTTA DEGLI ATTI DI SOTTOMISSIONE SOTTOSCRITTI A FAVORE DEL COMUNE DI UDINE E PRECISAMENTE: -ATTO NOTAIO ROBERTO CUTRUPIA IN DATA 19 GENNAIO 1979 AL NUMERO 24169/2944 DI REPERTORIO, REGISTRATO AD UDINE IN DATA 22 GENNAIO 1979 AL NUMERO 724 PUBBLICI, TRASCRITTO PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI UDINE IN DATA 22 GENNAIO 1979 AI NUMERI 1559/1374; -ATTO NOTAIO PIERLUIGI COMELLI IN DATA 3 NOVEMBRE 1994 AL NUMERO 18980 DI REPERTORIO, REGISTRATO AD UDINE IN DATA 7 NOVEMBRE 1994 AL NUMERO 5271, TRASCRITTO PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI UDINE IN DATA 7 NOVEMBRE 1994 AI NUMERI 22185/16056.

N. 127707 di rep.

n. 19025 di racc.

-----VENDITA-----

REGISTRATO

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

A GALLARATE

IL 15/11/2013

-----Il giorno 7 = sette = novembre = 2013 = duemilatredici

n. 6558 Serie

a Vergiate, frazione Cimbro, in un ufficio in via Stazione

1T

n. 6.-----

Avanti a me RODOLFO BREZZI, Notaio residente in Samarate,

iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, sono personal-

mente comparsi i signori:-----

=Zamparini Paolo Diego, nato a Verbania il 6 dicembre 1968,

domiciliato per la carica in Gallarate, largo Guido Camussi n.

5, imprenditore;-----

il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in

nome e per conto proprio, bensì unicamente in nome, vece, per

conto, nell'interesse e quindi in rappresentanza della società

denominata:-----

-----"MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L."-----

con sede in Gallarate, largo Guido Camussi n. 5, capitale so-

ciale Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente

versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro

delle Imprese di Varese 02075400024, iscritta presso la Camera

di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Varese

al numero 282545 del Repertorio Economico Amministrativo,

cietà di diritto italiano; -----

nella sua dichiaratami qualità di Presidente del Consiglio di



Amministrazione e Consigliere Delegato, munito degli occorren-
ti poteri a quanto infra in forza delle vigenti Norme di Fun-
zionamento della Società ed in particolare in forza del verba-
le di Consiglio di Amministrazione di nomina ed attribuzione
di poteri in data 2 settembre 2008, regolarmente depositato
presso il Registro delle Imprese di Varese;-----

=Zamparini Andrea Maurizio, nato a Verbania il 29 dicembre
1965, residente a Varese, via del Cairo n.9, imprenditore;----

il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in
nome e per conto proprio, bensì in nome, vece, per conto,
nell'interesse e quindi in rappresentanza della società deno-
minata: -----

-----"GASDA S.P.A."-----

con sede a Roma, viale dell'Oceano Atlantico n. 4, capitale
sociale Euro 16.730.040,00 (sedici milioni settecentotrentami-
la quaranta virgola zero zero), codice fiscale e numero di
iscrizione al Registro delle Imprese di Roma: 07226260011,
iscritta presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato
ed Agricoltura di Roma al n. 1273911 del Repertorio Economico
Amministrativo, società di diritto italiano;-----

nella sua dichiaratami qualità di Consigliere, munito degli
occorrenti poteri a quanto infra in forza del Verbale di Con-
siglio di Amministrazione in data 7 ottobre 2013 documento che
per estratto certificato conforme all'originale da me Notaio
in data odierna al numero 127706 di mio repertorio, si allega

al presente atto sotto la lettera "A", omessane da parte mia
la lettura per espressa e concorde dispensa fattami dai compa-
renti e con il mio consenso;-----

-----della cui identità personale, qualifica e poteri,
io notaio sono certo, i quali addivengono al presente atto me-
diante il quale-----

-----convengono e stipulano quanto segue-----

il qui comparso signor Zamparini Paolo Diego, nella sua
dichiaratami qualità di Presidente del Consiglio di Ammini-
strazione e Consigliere Delegato della società "MONTE MARE CO-
STRUZIONI S.R.L.",-----

-----dichiara di cedere e vendere-----

alla società "GASDA S.P.A.", per la quale il pure qui comparso
signor Zamparini Andrea Maurizio, nella sua predetta qualità
di Consigliere di Amministrazione della predetta società, ----

-----dichiara di accettare ed acquistare-----

a) la piena proprietà degli appezzamenti di terreno siti nel
territorio del Comune censuario ed amministrativo di -----

-----UDINE-----

censiti nel Catasto Terreni al foglio 29, come segue:-----

mapp. 679 semin arbor 2 Ett.0.00.40 RD EURO 0,33 RA EURO 0,18-

mapp. 705 semin arbor 2 Ett.0.00.90 RD EURO 0,74 RA EURO

mapp. 856 relit strad Ett.0.00.14 RD EURO =,== RA EURO

mapp.1101 semin arbor 2 Ett.0.00.01 RD EURO 0,01 RA EURO 0,01-

mapp.1106 relit strad Ett.0.01.17 RD EURO =,== RA EURO =,---



mapp.1109 semin arbor 1 Ett.0.00.18 RD EURO 0,18 RA EURO 0,08-

mapp.1111 semin arbor 2 Ett.0.00.80 RD EURO 0,66 RA EURO 0,35-

Sommano Ett.0.03.60 RD EURO 1,92 RA EURO 1,02-

(mappali seicentostettantanove, settecentocinque, ottocentocinquantasei, millecentouno, millecentosei, millecentonove e millecentoundici di complessive are tre e centiare sessanta, reddito dominicale Euro uno virgola novantadue, reddito agrario Euro uno virgola zero due);-----

b) la piena proprietà dell'area urbana sita nel territorio del Comune censuario ed amministrativo di -----

-----UDINE-----

censita nel Catasto Fabbricati al foglio 29, viale Monsignore Giuseppe Nogara senza numero, come segue:-----

MAPPALE 1108 (millecentootto), piano terreno, area urbana, consistenza metri quadrati 110 (centodieci);-----

altresì censita al Catasto Terreni, foglio 29, come segue:----

mapp. 1108 ente urbano Ett.0.01.10 RD EURO =,== RA EURO =,===

(mappale millecentotto di are una e centiare dieci, senza reddito).-----

COERENZE, da nord in senso orario, secondo la vigente mappa di Catasto Terreni:-----

- dei mappali 679, 705, 856, 1101, 1106, 1108 e 1109, in unico corpo: strada e proprietà ai mappali 1110, 1107, 809, 1105, 1104 e 1102;-----

- del mappale 1111: proprietà al mappale 1085, strada e pro-

prietà al mappale 1112.-----

ACCESSO: si attua dalle strade di cui alle coerenze.-----

-----La presente vendita
viene poi fatta ed accettata al prezzo, ai patti e dichiara-
zioni seguenti:-----

1°)=Per il prezzo dalle parti, come sopra rappresentate, di-
chiaratomi concordato in complessivi Euro 20.000,00 (ventimila
virgola zero zero), I.V.A. compresa, somma che la parte vendi-
trice, come sopra rappresentata, dichiara di ricevere oggi
dalla parte acquirente alla quale rilascia pertanto ampia e
finale quietanza di saldo prezzo, rimossa ogni eccezione.-----

Ad ogni effetto di legge, previa ammonizione da me Notaio fat-
ta a' sensi del D.P.R. 445/2000, consapevoli delle responsabi-
lità civili e penali in caso di dichiarazione falsa o reticen-
te, nonchè dei poteri di accertamento dell'Amministrazione Fi-
nanziaria e delle sanzioni amministrative applicabili in caso
di omessa, incompleta o mendace indicazione dei dati, a' sensi
del D.L. n. 223, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 153
del 4 luglio 2006, convertito nella Legge 4 agosto 2006 n. 248
e successivamente modificato con Legge 27 dicembre 2006 n.
296:-----

- le parti, come sopra rappresentate, dichiarano concordemen-
te:-----

-- che il prezzo come sopra convenuto è stato corrisposto me-
diante assegno bancario non trasferibile emesso in data odier-



na e tratto su "Banca Intesa SanPaolo" filiale di Vergiate,
numero 8253871671-06 a favore della società venditrice "Monte
mare Costruzioni"-----

-----***-----

-- che il presente trasferimento è stato concluso senza alcuna
spesa di mediazione a' sensi degli articoli 1754 e seguenti
del Codice Civile.-----

2°)=A corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto
in cui si trova attualmente quanto oggetto di contratto che
viene trasferito con tutte le sue azioni, ragioni, accessioni,
diritti, pertinenze, servitù attive e passive, anche non appa-
renti e quale spetta ed appartiene alla parte venditrice in
forza dei seguenti titoli:-----

- relativamente ai mappali 705, 856, 1109 e 1111: atto in data
31 ottobre 2013 a rogito Notaio Tania Andrioli al numero
78412/27398 di repertorio, registrato a Cervignano del Friuli
in data 5 novembre 2013 al numero 1420 serie 1T, trascritto
presso l'Ufficio del Territorio di Udine, Servizio di Pubbli-
cità Immobiliare in data 5 novembre 2013 ai numeri 23575/17237
(per i mappali 705, 1109 e 1111) ed ai numeri 23576/17238 (per
il mappale 856);-----

- relativamente ai mappali 809, 679, 1101, 1106 e 1108: atto
in data 10 novembre 2011 a rogito Notaio Paolo Alberto Amodio
al numero 202605/48602 di repertorio, registrato a Udine in
data 17 novembre 2011 al numero 16304 serie 1T, trascritto

presso l'Ufficio del Territorio di Udine, Servizio di Pubbli-
cità Immobiliare in data 18 novembre 2011 ai numeri
30497/21440.-----

3°)=Imnessa la parte acquirente nella proprietà di quanto ac-
quistato a far tempo dall'oggi, nel materiale godimento pure
da oggi, tenuta al pagamento delle relative imposte e tasse
dal giorno del godimento in avanti.-----

4°)=Rinunciano le parti contraenti, come sopra rappresentate,
ad ogni eccezione circa il più o meno dato, sia nella cosa co-
me nel prezzo, quand'anche la differenza eccedesse il vigesi-
mo; rinuncia inoltre, la parte venditrice, come sopra rappre-
sentata, ad ogni diritto, anche eventuale, di ipoteca legale.-

5°)=Con tutte le garanzie di legge e con le spese e tasse del
presente atto, nonchè quelle inerenti e conseguenti a carico
della parte acquirente.-----

6°)=La parte venditrice, come sopra rappresentata, garantisce
la piena proprietà e libera disponibilità di quanto oggetto di
contratto e la sua libertà da iscrizioni, trascrizioni, anno-
tamenti pregiudizievoli, da privilegi e da diritti di prela-
zione comunque a terzi spettanti.-----

7°)=A' sensi e per gli effetti del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380,
così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre
2002 n. 301 e successive modificazioni, si allega al presente
atto sotto la lettera "B", omessane da parte mia la lettura
per espressa e concorde dispensa fattami dai comparenti e con



il mio consenso, la copia conforme rilasciata dal Comune di Udine in data 24 ottobre 2013 del Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal medesimo Comune in data 22 ottobre 2013, N.CDU/288/2013.-----

La parte venditrice, come sopra rappresentata, dichiara inoltre che successivamente alla data del rilascio di detto certificato, non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Udine.-----

8°)=A' sensi e per gli effetti del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131, le parti contraenti, come sopra rappresentate, dichiarano che il presente trasferimento sconta l'imposta di registro in misura fissa, trattandosi di atto soggetto all'imposta sul valore aggiunto IVA di cui al DPR 633/72.-----

9°)=La parte venditrice, come sopra rappresentata, si dichiara edotta dell'obbligo di trasmettere una copia dell'atto, entro quindici giorni dalla data odierna, alla Direzione Centrale Infrastrutture Mobilità Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, via Giulia 75/1, 34126 - Trieste.-----

10°)=La parte acquirente, come sopra rappresentata, dichiara di essere edotta degli atti di sottomissione sottoscritti a favore del Comune di Udine e precisamente:-----

-atto Notaio Roberto Cutrupia in data 19 gennaio 1979 al numero 24169/2944 di repertorio, registrato ad Udine in data 22 gennaio 1979 al numero 724 Pubblici, trascritto presso la Con-

servatoria dei Registri Immobiliari di Udine in data 22 gennaio 1979 ai numeri 1559/1374;-----

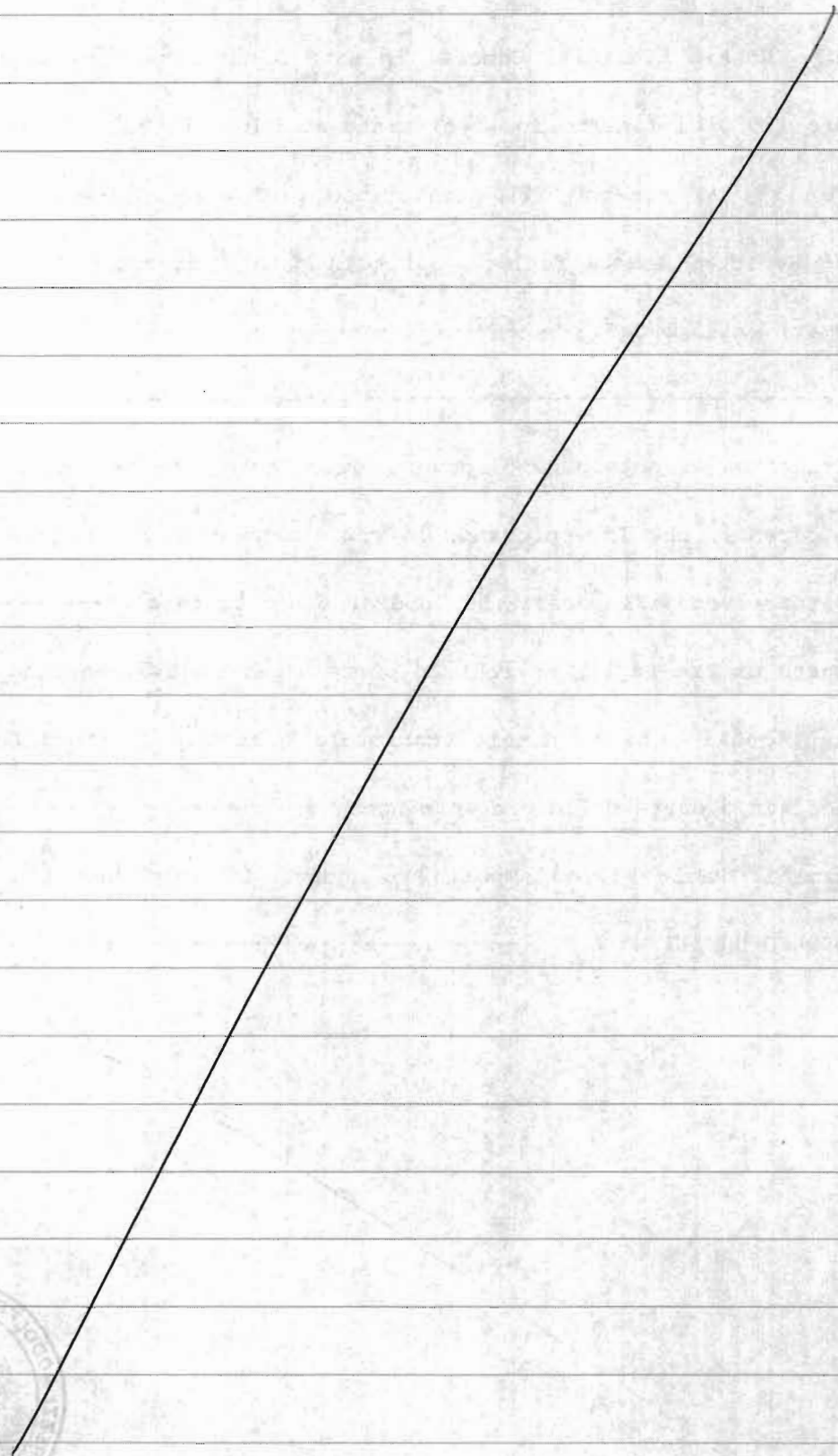
-atto Notaio Pierluigi Comelli in data 3 novembre 1994 al numero 18980 di repertorio, registrato ad Udine in data 7 novembre 1994 al numero 5271, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Udine in data 7 novembre 1994 ai numeri 22185/16056.-----

-----E
richiesto io notaio ho ricevuto quest'atto, da me letto ai
componenti, che lo approvano, lo confermano e con me notaio lo
sottoscrivono alle ore 12,00 (dodici e minuti zero).-----

Consta di tre fogli, scritti in parte a macchina da persona di
mia fiducia e da me notaio completati a mano per otto intere
facciate e parte della presente nona.-----

Firmati: Paolo Diego Zamparini - Andrea Maurizio Zamparini -
RODOLFO BREZZI NOTAIO. -----





VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DEL GIORNO 7 OTTOBRE 2013

In Vergiate - Località Cimbro - Via Stazione n. 6, presso gli Uffici del Gruppo Zamparini, oggi

7 ottobre 2013 alle ore 10.15 si trova riunito il Consiglio di amministrazione della società

"GASDA S.P.A."

per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Acquisto terreni in Udine
- 2) Eventuali e varie



Sono presenti il Presidente del Consiglio di Amministrazione Signor Maurizio

Zamparini e i Consiglieri Signori Andrea Maurizio Zamparini e Paolo Diego Zamparini.

Sono presenti mediante collegamento telefonico i componenti del Collegio Sindacale

Dott. Enzo Cairi, dott. Giampaolo Morra e Dott. Riccardo Bertola.

Assume la presidenza il Presidente Signor Maurizio Zamparini, il quale chiama a fungere da segretario il Signor Paolo Diego Zamparini.

Il Presidente constatata e fatta constatare la validità della presente riunione, passa allo svolgimento dell'Ordine del Giorno

SUL PRIMO COMMA

Acquisto terreno in Udine

Il Presidente informa gli intervenuti che, nell'ambito di riorganizzazione di un'iniziativa immobiliare in Udine, è necessario che la società provveda all'acquisto di aree attualmente in



carico alla collegata Monte Mare Costruzioni s.r.l. ed occorre pertanto che il Consiglio deliberi in merito. Il Consiglio, sentita la relazione del Presidente, dopo breve discussione, all'unanimità

In primo luogo

Delibera

di acquistare dalla società Monte Mare Costruzione s.r.l. i terreni siti in Udine identificati al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio n. 29 mappali 679-705-856-1101-1105-1109-1111 della superficie di mq. 380 nonché l'area urbana sita in Udine identificati al Catasto Fabbricati e al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 29 - Viale Monsignore Giuseppe Nogara s.n., mappale 1108 della superficie di mq. 110

In secondo luogo

conferisce

mandato ai Consiglieri Signori Paolo Diego Zamparini e Andrea Maurizio Zamparini affinché, in via disgiunta tra loro, provvedano all'acquisto di detta area sita in Udine e compiano quindi tutte le formalità conseguenti, paghino il prezzo, ricevano quietanza, facciano quindi tutto quanto si renda necessario per il perfezionamento di quanto deliberato, con facoltà di conferire a chi crederanno opportuno procura speciale con gli stessi poteri per stipulare gli atti e compiere tutte le formalità necessarie senza che venga loro opposto alcun difetto di mandato e con promessa di rato e valido.

Null'altro essendovi a deliberare neppure sotto il comma "Eventuali e varie" e nessuno avendo chiesto la parola, la riunione viene chiusa alle ore 10,30 previa lettura, approvazione e firma del presente verbale.

Il Segretario

(Paolo Diego Zamparini)

Il Presidente

(Maurizio Zamparini)

N.127706 di repertorio.

Certifico io sottoscritto RODOLFO BREZZI, residente a Samarate, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano che quanto sopra è copia conforme alle risultanze del "LIBRO VERBALI CONSIGLIO" della società già denominata "MAURIZIO ZAMPARINI & C. S.A.P.A.", già con sede in Torino, via Principe Amedeo n.12, ora denominata "GASDA S.P.A.", con sede in Roma, viale dell'Oceano Atlantico n.4, libro vidimato inizialmente dal Notaio Ettore Morone in data 30 dicembre 1996 al n.79580 di repertorio, libro regolarmente vidimato e regolarmente tenuto a norma di legge.

Samarate, sette novembre ~~duemilatre~~ ~~dic~~ ~~edici~~.

Rodolfo Brezzi



1975
1976
1977

1978
1979

1980
1981

1982
1983

1984
1985

1986
1987

1988
1989

1990
1991

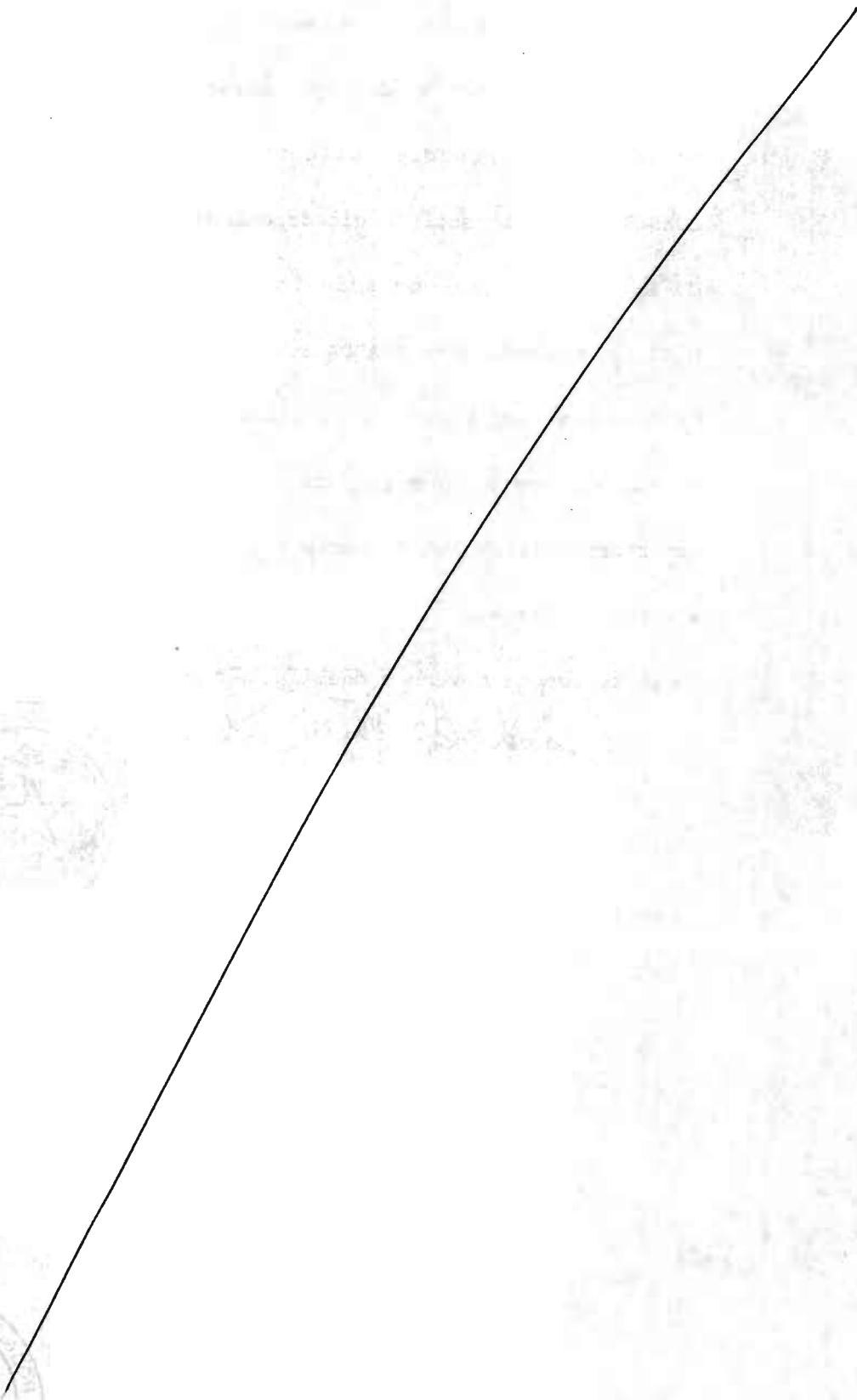
1992
1993

1994
1995

1996
1997

1998
1999

2000
2001





ALLEGATO "B"
 al N. 124707 rep.
 N. 19025 racc.

COMUNE DI UDINE



PI/A 0009635

del 23/10/2013



COMUNE DI UDINE
 Dipartimento Gestione del Territorio,
 delle Infrastrutture e dell'Ambiente
 Unità Organizzativa Gestione Urbanistica

Udine, li 22/10/2013

N. 870 Reg. Diritti Segret.
 Esatte € 52,00

N. CDU/288/2013

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA

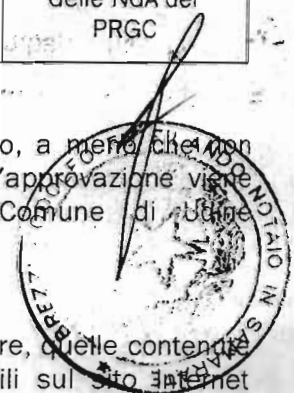
come da richiesta del sig. Zamparini Paolo Diego, Leg. rappr. Società Monte Mare Costruzioni srl, presentata in data 18/10/2013, effettuati gli accertamenti del caso, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380,

CERTIFICA

che i terreni siti nel Comune di Udine per i quali è stata presentata la richiesta di C.D.U., secondo il vigente Piano Regolatore Generale Comunale, approvato in data 03.09.2012, in vigore dal 10.01.2013, hanno la seguente destinazione urbanistica:

FOGLIO - PARTICELLA	ZONA	ART. NORME DI ATTUAZIONE
29 856 29 1109 29 1111 29 1108 29 1106 29 679 29 705	AMBITI TERRITORIALI SPECIALI, INSIEME TERRITORIALE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DI VIA DELLA FAULA SUD (ZSF)	Art. 29 delle NdA del PRGC
29 1107	AMBITI TERRITORIALI SPECIALI, INSIEME TERRITORIALE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DI VIA DELLA FAULA SUD (ZSF) e porzione ad ovest in ZONA AGRICOLA "E", Sottozona E7 - Ambiti di interesse agricolo urbani	Art. 29 e artt. 9-17 delle NdA del PRGC
29 1101	ZONA AGRICOLA "E", Sottozona E7 - Ambiti di interesse agricolo urbani e minima porzione ad est in AMBITI TERRITORIALI SPECIALI, INSIEME TERRITORIALE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DI VIA DELLA FAULA SUD (ZSF)	Artt. 9-17 e art.29 delle NdA del PRGC

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del rilascio, a meno che non intervengano modificazioni degli strumenti urbanistici vigenti, la cui adozione /approvazione viene regolarmente resa nota mediante pubblicazione sul sito Internet del Comune di Udine <http://www.comune.udine.it>.



Le norme di attuazione dello strumento urbanistico comunale e, in particolare, quelle contenute negli articoli sopra indicati, sono pubblicate e quindi direttamente consultabili sul sito Internet menzionato al precedente capoverso.

Il presente certificato non garantisce l'eventuale edificabilità dei beni immobili oggetto della certificazione essendo possibile che gli stessi, ancorché dichiarati edificabili, costituiscano pertinenza di edifici esistenti o che su di essi siano attive servitù o vincoli di altro genere non elencabili nel certificato.

Si rilascia la presente certificazione in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge.

IL RESPONSABILE DELL'U. O. R.C.
GESTIONE URBANISTICA
arch. Raffaele SHAURLY

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Agenzia Entrate

MARCA DA BOLLO €16,00
SEDICI/00

00026577 00005EBE W0CKP001
00078272 18/10/2013 11:43:08
4578-00010 ZFBA90089693A860
IDENTIFICATIVO : 01122066492302

U 1 12 206649 230 2

IMPOSTA DI BOLLO EURO 16,00
ASSOLTA IN MODO VIRTUALE AI SENSI
DELL'AUTORIZZAZIONE DELL'AGENZIA
DELLE ENTRATE DI UDINE N. 134411
DEL 18.12.2008.

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO
DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'AMBIENTE

La presente copia, composta di n. fogli,
è conforme all'originale esibito dal Signor
Sgobino Riccardo
nato a Udine il 18-11-74
identificato con Protocollo n. AS.6936
ed è stata rilasciata previa ammonizione del
predetto sulla responsabilità penale cui può
andare incontro in caso di esibizione di atto
falso o contenente dati non rispondenti a verità.
UDINE, il 24 OTT. 2013

Art. 18 D.P. 4/5/2000

IL FUNZIONARIO INCARICATO
FUNZIONARIO INCARICATO
Filippo Poda

N. 830 Reg. Diritti Segret.
Esatte € 0,52

Direttore U.O. Gestione Piani Attuativi: Berti arch. Roberto
Responsabile dell'istruttoria : Sgobino arch. Emanuela



U.O. Gestione Piani Attuativi	33100 Udine Via Lionello, 1 tel. 0432.271269/271459 fax 0432.271597	www.comune.udine.it C.F. e P. IVA 00168650307
-------------------------------	--	--

Copia conforme all'originale in numero *quindici*
facciate in carta libera

Samarate, 15 novembre 2013

Rodolfo Filando





PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA



Tra:

il Sig. **GIAIOTTO ANDREA** nato a Udine il 07/05/1966, residente a Udine (UD) in Viale Mons. Giuseppe Nogara 3/01, C.F.: GTT NDR 66L05 L483C

e la Sig.ra **ROMANELLO GARDINA**, nata a Campofornido il 23/05/1934 e residente a Udine in viale Mons. Giuseppe Nogara 3/02, C.F.: RMN GDN 34E63 B536B

detta successivamente **“PARTE PROMITTENTE VENDITRICE”**;

e la società

GASDA S.P.A., con sede legale in Roma (RM) Via dell'Oceano Atlantico n. 4, C.F.e P.IVA 07226260011 rappresentata dal sig. ZAMPARINI MAURIZIO, in qualità di Amministratore Delegato, nato a Palmanova (UD) il 09/06/1941, C.F.: ZMP MRZ 41H09 G284D e domiciliato per la carica di cui sopra presso Vergiate (VA) in via San Rocco n. 15, detta successivamente **“PARTE PROMISSARIA ACQUIRENTE”**.

Premesso che:

il Sig. Giaiotto Andrea e la Sig.ra Romanello Giardina sono proprietari dei seguenti immobili siti in comune di Udine (UD):

- Fg. 29, mapp. 1115, sup. 00 63;
- Fg. 29, mapp. 1117, classe 1, sup. 00 67, R.D. € 0,67, R.A. € 0,31;
- Fg. 29, mapp. 1119, classe 2, sup. 00 25, R.D. € 0.21, R.A. € 0,11;

si conviene e si stipula quanto segue:

1. La parte promittente venditrice, come sopra rappresentata, promette di vendere, alle condizioni specificate, alla parte promissaria acquirente, la società GASDA S.P.A., che a sua volta promette di accettare ed acquistare per se, e/o persona/e, e/o società che la stessa si riserva di designare entro il termine fissato per la stipula dell'atto notarile di compravendita, la totalità dei mappali 1115, 1119 e 1117.
2. La porzione in oggetto sarà trasferita a corpo e non a misura, con tutti gli annessi e connessi, adiacenze e pertinenze (quota parti comuni ai sensi dell'art.1117 C.C.), azioni e ragioni, usi e diritti, servitù attive o passive, se ed in quanto esistenti al momento del rogito. La parte promittente venditrice garantirà in rogito la libertà di quanto in oggetto da pesi, ipoteche, vincoli, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.
3. La parte promissaria acquirente, alla data del rogito, si obbligherà ad istituire servitù di transito a favore della parte promissaria venditrice sulle stesse particelle sopraindicate ed oggetto di compravendita, al fine di consentirne l'accesso ed il regresso alla propria abitazione

AP

4. Le porzioni in oggetto saranno consegnate alla parte promissaria acquirente entro il **30/06/2014**, alla stipula dell'atto notarile da effettuarsi presso il Notaio Tania Andrioli con studio in Palmanova (UD), o altro notaio scelto dalla parte promissaria acquirente.
5. Il possesso, con ogni conseguente effetto attivo e passivo, decorrerà dalla consegna dell'immobile completamente quietanzato.
6. Il prezzo degli immobili in oggetto viene dalle parti stabilito ed accettato a corpo nella complessiva somma di € 2.325,00 (euro duemilatrecentoventicinque/00).
7. Il pagamento del prezzo pattuito viene convenuto come segue:
 - € 2.325,00 (euro duemilatrecentoventicinque/00), saranno interamente versati alla data del rogito.
9. Le spese e gli oneri di trasferimento (rogito notarile, imposte, ecc.) sono a carico della parte promissaria acquirente. Le spese di registrazione del presente preliminare di compravendita (imposta di registro, marche da bollo, diritti, ecc.), sono a carico della parte promissaria acquirente.
10. La presente scrittura è una promessa di vendita e non produce quindi effetti traslativi della proprietà, tutte le clausole sia stampate che manoscritte formano un unico e inscindibile contesto. Qualunque aggiunta o modifica della presente promessa di vendita dovrà risultare da atto scritto, in nessun caso varrà la prova testimoniale.

Udine, li 11.11.2013

PARTE PROMITTENTE VENDITRICE

Giaiotto Andrea

Andrea Giaiotto
 Romanello Gardina
Gardina Romanello

PARTE PROMISSARIA ACQUIRENTE

Amministratore Delegato

Zampanni Maurizio

A norma degli artt. 1341 e succ. del Codice Civile, i sottoscritti dichiarano di conoscere ed approvare e ribadire l'irrevocabilità della presente scrittura privata, nonché le clausole: punto 1, punto 2, punto 3, punto 4, punto 5, punto 6, punto 7, punto 8, punto 9, punto 10, ~~punto 11~~

Udine, li 11.11.2013

PARTE PROMITTENTE VENDITRICE

Giaiotto Andrea

Andrea Giaiotto
 Romanello Gardina
Gardina Romanello

PARTE PROMISSARIA ACQUIRENTE

Amministratore Delegato

Zampanni Maurizio



18 NOV. 2013

REGISTRATO A CERVIGNANO IL
 1077 Mod. III Liquidato € 168,00#
 CENTO SESSANTOTTO 100 #
 di cui €
 per tassa ipotecaria. R IL DIRETTORE PROVINCIALE
 Eliana Kodermac
 l'addetto

PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

Tra:

il Sig. **GIAIOTTO ANDREA** nato a Udine il 07/05/1966, residente a Udine (UD) in Viale Mons. Giuseppe Nogara 3/01, C.F.: GTT NDR 66L05 L483C

e la Sig.ra **ROMANELLO GARDINA**, nata a Campofornido il 23/05/1934 e residente a Udine in viale Mons. Giuseppe Nogara 3/02, C.F.: RMN GDN 34E63 B536B

detta successivamente **"PARTE PROMITTENTE VENDITRICE"**;

e la società

GASDA S.P.A., con sede legale in Roma (RM) Via dell'Oceano Atlantico n. 4, C.F.e P.IVA 07226260011 rappresentata dal sig. ZAMPARINI MAURIZIO, in qualità di Amministratore Delegato, nato a Palmanova (UD) il 09/06/1941, C.F.: ZMP MSM 41H09 G284D e domiciliato per la carica di cui sopra presso la sede Vergiate (VA) in Via San Rocco, 15, detta successivamente **"PARTE PROMISSARIA ACQUIRENTE"**.

Premesso che:

il Sig. Giaiotto Andrea e la Sig.ra Romanello Giardina sono proprietari dei seguenti immobili siti in comune di Udine (UD):

- Fig. 29, mapp. 212, classe 2, sup. 1 36 72, R.D. € 112.98, R.A. € 60,02;

si conviene e si stipula quanto segue:

1. La parte promittente venditrice, come sopra rappresentata, promette di vendere, alle condizioni specificate, alla parte promissaria acquirente, la società Gasda S.p.A., che a sua volta promette di accettare ed acquistare per se, e/o persona/e, e/o società che la stessa si riserva di designare entro il termine fissato per la stipula dell'atto notarile di compravendita, una porzione del mappale 212 al foglio 29, e più precisamente quanto si rende necessario al fine di ottemperare alla realizzazione di un Stazione di Servizio uso gas metano, come si evince dalla planimetria allegata al presente preliminare di compravendita.
2. La porzione in oggetto sarà trasferita a corpo e non a misura, con tutti gli annessi e connessi, adiacenze e pertinenze (quota parti comuni ai sensi dell'art.1117 C.C.), azioni e ragioni, usi e diritti, servitù attive o passive, se ed in quanto esistenti al momento del rogito. La parte promittente venditrice garantirà in rogito la libertà di quanto in oggetto da pesi, ipoteche, vincoli, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.
3. La parte promissaria acquirente si impegnerà a realizzare opere per lo spostamento dei sottoservizi (reti tecnologiche: acqua, energia elettrica, gas, fognatura. Tutte le opere sopra citate verranno eseguite a totale carico della parte promissaria acquirente.
4. La parte promissaria acquirente cederà alla parte promittente venditrice una porzione di terreno del mappale 212 al foglio 29, come evidenziato in colore verde nella planimetria allegata al presente preliminare di compravendita per una superficie indicativa pari a mq 2.000.
5. La porzione in oggetto sarà consegnata alla parte promissaria acquirente alla stipula dell'atto notarile da effettuarsi presso il Notaio Tania Andrioli con studio in Palmanova (UD), o altro notaio scelto dalla parte promissaria acquirente.
6. Il possesso, con ogni conseguente effetto attivo e passivo, decorrerà dalla consegna dell'immobile completamente quietanzato.

7. Nel caso di futura edificazione sulla restante porzione d'area del mappale 212, dovranno essere rispettate le distanze dagli elementi pericolosi dell'impianto per il rispetto della regola tecnica di prevenzione incendi che disciplina l'attività dell'impianto: dal locale compressori (distanza minima 10mt); dal locale stoccaggio (distanza minima 20 mt).
8. Richiesta di Variante Urbanistica al PRGH (Piano Regolatore Generale Comunale) per cambio di destinazione d'uso del terreno agricolo (zona omogenea E7) in produttiva/edificabile.
9. Il prezzo degli immobili in oggetto viene dalle parti stabilito ed accettato a corpo nella complessiva somma di € 46.000,00 (euro Quarantaseimila/00).
10. Il pagamento del prezzo pattuito viene convenuto come segue:
 - € 26.000,00 (euro ventiseimila/00), saranno interamente versati a titolo di caparra confirmatoria, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del presente preliminare.
 - € 46.000,00 (euro quarantaseimila/00) saranno interamente versati entro il 31.03.2014, previa restituzione della caparra confirmatoria.
11. Le spese e gli oneri di trasferimento (rogito notarile, imposte, ecc.) sono a carico della parte promissaria acquirente. Le spese di registrazione del presente preliminare di compravendita (imposta di registro, marche da bollo, diritti, ecc.), sono per metà a carico della parte promissaria acquirente e l'altra metà a carico della parte promittente venditrice.
12. La presente scrittura è una promessa di vendita e non produce quindi effetti traslativi della proprietà, tutte le clausole sia stampate che manoscritte formano un unico e inscindibile contesto. Qualunque aggiunta o modifica della presente promessa di vendita dovrà risultare da atto scritto, in nessun caso varrà la prova testimoniale.

Udine, li 12.11.2013

PARTE PROMITTENTE VENDITRICE

Gaiotto Andrea

Andrea Gaiotto
Romanello Gardina
Gardina Romanello

PARTE PROMISSARIA ACQUIRENTE

GASDA S.P.A.

Zamparini Maurizio

A norma degli artt. 1341 e succ. del Codice Civile, i sottoscritti dichiarano di conoscere ed approvare e ribadire l'irrevocabilità della presente scrittura privata, nonché le clausole: punto 1, punto 2, punto 3, punto 4, punto 5, punto 6, punto 7, punto 8, punto 9, punto 10, punto 11, punto 12.

Udine, li 12.11.2013

PARTE PROMITTENTE VENDITRICE

Gaiotto Andrea

Andrea Gaiotto
Romanello Gardina
Gardina Romanello

PARTE PROMISSARIA ACQUIRENTE

GASDA S.P.A.

Zamparini Maurizio



REGISTRATO A CEEGINANO IL 18 NOV 2013
N. 10.99 Mod. II Liquidato € 208,00
(DUECENTO VANTOTTO 00) di cui €
R IL DIRETTORE PROVINCIALE
Eliana Kodermac
L'addetto
Maurizio

Ministero dell'Economia e delle Finanze
 Agenzia Entrate
 MARCA DA BOLLO
 €14,62
 QUATTORDICI/62
 00024833 0000160E WDFUM001
 00037641 27/02/2012 16:56:17
 0001-00009 4D27EB9B21E638C5
 IDENTIFICATIVO : 01093563531708

0 1 09 356353 170 8

18 NOV. 2013

Ministero dell'Economia e delle Finanze
 Agenzia Entrate
 MARCA DA BOLLO
 €1,38
 UNO/38
 00024833 0000160E WDFUM001
 00045466 03/07/2013 16:29:17
 0001-00010 A1E62D710B03C732
 IDENTIFICATIVO : 01093563492483

0 1 09 356349 248 3

18 NOV. 2013

Reg. Imp. Provinciale di Udine
 Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Udine

REGISTRATO A CERVIGNANO
 18 NOV. 2013 ALLEGATO..... A.....
 ALLATTO N. 1079 MOD. III

DIRETTORE PROVINCIALE
 Eliana Kodermac
 L'addetto
 [Signature]



Andrea Genua
 Gardens Romanello
 [Signature]

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000

Nominativo del dichiarante ⁽¹⁾ ZAMPARINI MAURIZIO

nato/o a PALMANOVA prov. |U|D| il 09/06/1941

domiciliato a VERGIATE (VA) CAP |2|1|0|2|9|

in via/piazza/località Via San Rocco n° 15

codice fiscale/partita IVA |Z|M|P|M|R|Z|4|1|H|0|9|G|2|8|4|D|

in qualità di⁽²⁾:
Amministratore delegato della:
GASDA S.p.a.
con sede a Roma, Via dell'Oceano Atlantico n. 4
p.iva 07226260011

consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del C. P., per quanto di competenza, assumendone la piena responsabilità,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000-

di possedere i seguenti diritti reali di godimento:

“di essere autorizzato, in qualità di Amministratore delegato della GASDA SPA, a firmare richiesta di PAC relativa ai terreni censiti in Comune di Udine al fg. 29 mappali 819, 1085, 1109, 1108, 1106, 1101, 856, 679, 705 e fg. 32 mappale 2257 di proprietà della società sopra citata.

*** FINE DICHIARAZIONE ***

Udine ,lì novembre 2013

INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE 675/96 (PRIVACY)

I sottoscritti firmatari della richiesta dichiarano di essere informati, ai sensi ed agli effetti dell'art. 10 della L. 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente viene resa.

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000 la firma deve essere apposta in presenza del funzionario atto a ricevere l'atto oppure allegando la fotocopia di un documento di ai identità in validità, per ognuno dei firmatari.-

FIRMA

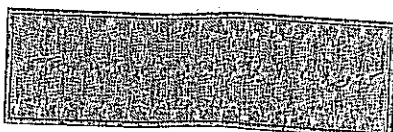
....

Cognome **ZAMPARINI**
 Nome **MAURIZIO**
 nato il **09/06/1941**
 (atto n. **80** p. **I** s. **A**)
 a **PALMANOVA(UD)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **VERGIATE**
 Via **Via Luigi BIDOGLIO n.22**
 Stato civile ********
 Professione ********
 COMICITATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **181**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CHIARI**
 Segni particolari **n.n.**



Firma del titolare *Maurizio Zamparini*
Vergiate il **24/09/04**
 IL SINDACO
 d'Ordine del Sindaco
 L'UFFICIALE D'ANAGRAFE


data scadenza: 23/09/2009
 Validità prorogata ai sensi
 dell'art. 51 del D.L. 25/8/2001 n. 112
 fino al **23 SET 2011**
 d'Ordine del Sindaco
 L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
Maurizio Zamparini
 Diritto fisso 5,16 euro
 Diritto di segreteria 0,26 euro
AK 8149021



REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
VERGIATE
 CARTA D'IDENTITA
N° AK 8149021
 DI
ZAMPARINI
MAURIZIO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000

Nominativo del dichiarante ⁽¹⁾ ZAMPARINI PAOLO DIEGO

nato/a a VERBANIA prov. |N|O| il 06/12/1968

domiciliato a PALMANOVA (UD) CAP |3|3|0|5|7|

in via/piazza/località Via Loredan n° 7/A - 2

codice fiscale/partita IVA |Z|M|P|P|D|G|6|8|T|0|6|L|7|4|6|J|

in qualità di ⁽²⁾:
Amministratore delegato della:
MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L
con sede a Gallarate Largo Camussi n.5
p.iva 020754000024

consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del C. P., per quanto di competenza, assumendone la piena responsabilità,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000-

di possedere i seguenti diritti reali di godimento:

“di essere autorizzato, in qualità di Amministratore delegato della MONTE MARE COSTRUZIONI S.R.L, a firmare richiesta di PAC relativa ai terreni censiti in Comune di Udine al fg. 29 mappali 1105, 1114 e 1120 e di proprietà della società sopra citata.

*** FINE DICHIARAZIONE ***

Udine ,lì novembre 2013

INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE 675/96 (PRIVACY)


I sottoscritti firmatari della richiesta dichiarano di essere informati, ai sensi ed agli effetti dell'art. 10 della L. 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente viene resa.


Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000 la firma deve essere apposta in presenza del funzionario atto a ricevere l'atto oppure allegando la fotocopia di un documento di ai identità in validità, per ognuno dei firmatari.-

FIRMA

....

Cognome ZAMPARINI
 Nome PAOLO DIEGO
 nato il 06/12/1968
 (atto n. 744 p. 1 s. A)
 a VERBANIA(NO)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza VERGIATE
 Via Via Luigi BIDOGLIO n. 22
 Stato civile ****
 Professione ****
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 190
 Capelli castani
 Occhi castani
 Segni particolari n.n.



Firma del titolare Vergiate 14/05/08
 Impronta del dito d'Ordine del Sindaco
 indice sinistro UFFICIALE D'ANAGRAFE
(Lucrezia Confini)


data scadenza 13/05/2008

Validità prorogata ai sensi
 dell'art. 31 del D.L. 25/6/2008 n. 112

fino al 13 MAG 2014

d'Ordine del Sindaco

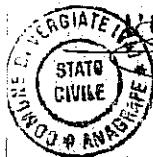
UFFICIALE D'ANAGRAFE

(Lucrezia Confini)

Diritto fisso 5,16 euro

Diritto di segreteria 0,26 euro

AK 3308335



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
VERGIATE

CARTA D'IDENTITÀ
 N° **AK 3308335**

DI
ZAMPARINI
PAOLO DIEGO



N=-100

E=-1700

1 Particella: 43

15-Nov-2013 12:07
Prot. n. T129712/2013

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: UDINE
Foglio: 30

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Fabbricati	Foglio: 30 Particella: 43

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		30	43				area urbana		30790 m ²			DEMOLIZIONE TOTALE del 10/01/2008 n . 302 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . UD0011645) DEMOLIZIONE TOTALE

Indirizzo	VIA GALILEO GALILEI n. SN;
------------------	----------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MMCN S.R.L. con sede in ROMA	12562431002	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2013 Nota presentata con Modello Unico n . 16094 .1/2013 in atti dal 11/10/2013 Repertorio n .: 127473 Rogante: BREZZI RODOLFO Sede: SAMARATE Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2013

Dati della richiesta	Comune di UDINE (Codice: L483)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 30 Particella: 2212

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	30	2212		-	SEMINATIVO 1	59	70		Euro 58,58 L. 113.430	Euro 27,75 L. 53.730	FRAZIONAMENTO del 24/01/2001 n . 15267 .1/2001 in atti dal 24/01/2001 (protocollo n . 15267)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MMCN S.R.L. con sede in ROMA	12562431002	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2013 Nota presentata con Modello Unico n . 16094 .1/2013 in atti dal 11/10/2013 Repertorio n .: 127473 Rogante: BREZZI RODOLFO	
Sede: SAMARATE Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000

Nominativo del dichiarante⁽¹⁾ ZAMPARINI MAURIZIO

nato/o a PALMANOVA prov. |U|D| il 09/06/1941

domiciliato a VERGIATE (VA) CAP |2|1|0|2|9|

in via/piazza/località Via San Rocco n° 15

codice fiscale/partita IVA |Z|M|P|M|R|Z|4|1|H|0|9|G|2|8|4|D|

in qualità di⁽²⁾:
Amministratore delegato della:
MMCN SRL
con sede a Roma, Via dell'Oceano Atlantico n. 4
p.iva 12562431002

consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del C. P., per quanto di competenza, assumendone la piena responsabilità,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000-

di possedere i seguenti diritti reali di godimento:

“di essere autorizzato, in qualità di Amministratore delegato della MMCN SRL, a firmare richiesta di PAC relativa ai terreni censiti in Comune di Udine al fg. 30 mappali 43 e 2212 e di proprietà della società sopra citata.

*** FINE DICHIARAZIONE ***

Udine ,lì novembre 2013

INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE 675/96 (PRIVACY)

I sottoscritti firmatari della richiesta dichiarano di essere informati, ai sensi ed agli effetti dell'art. 10 della L. 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente viene resa.

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000 la firma deve essere apposta in presenza del funzionario atto a ricevere l'atto oppure allegando la fotocopia di un documento di ai identità in validità, per ognuno dei firmatari.-

FIRMA

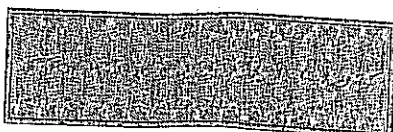
....

Cognome **ZAMPARINI**
 Nome **MAURIZIO**
 nato il **09/06/1941**
 (atto n. **80** p. **I** s. **A**)
 a **PALMANOVA(UD)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **VERGIATE**
 Via **Via Luigi BIDOGLIO n.22**
 Stato civile ********
 Professione ********
COMUNICATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **181**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CHIARI**
 Segni particolari **n.n.**



Firma del titolare *Maurizio Zamparini*
Vergiate il **24/09/04**
 IL SINDACO
 d'Ordine del Sindaco
 L'UFFICIALE D'ANAGRAFE


data scadenza: 23/09/2009
 Validità prorogata ai sensi
 dell'art. 51 del D.L. 25/8/2001 n. 112
 fino al **23 SET 2011**
 d'Ordine del Sindaco
 L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
Maurizio Zamparini
 Diritto fisso 5,16 euro
 Diritto di segreteria 0,26 euro
AK 8149021



REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
VERGIATE
CARTA D'IDENTITA
N° AK 8149021
 DI
ZAMPARINI
MAURIZIO