



Comune di Udine

Unità Organizzativa Patrimonio

DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: Procedura di gara aperta per la concessione di n. 1 unità immobiliare a destinazione commerciale sita presso beni demaniali di proprietà del Comune di Udine. Rettifica e differimento termini

N. det. 2026/6202/65

N. cron. 1071 del [--DTTT_X--]

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA

PREMESSO che con determinazione n. cron. 673 del 07/05/2026 si è provveduto a:

- indire la procedura per l'assegnazione di n. 1 unità immobiliare sita nel complesso denominato Palazzo D'Aronco, via Cavour n. 1/M (LOTTO 1);
- approvare il Bando e i relativi allegati;
- stabilire che le proposte di partecipazione dovessero pervenire entro le ore 12:00 del giorno 17/07/2026;

RILEVATO che nell'art. 3 avente ad oggetto “Canoni a base di gara – Rimborsio oneri accessori” del sopra citato Bando di gara, per mero errore materiale, vi è discordanza tra l'importo del canone mensile indicato in lettere e quello indicato in cifre;

CONSIDERATO che l'importo del canone mensile determinato è pari a € 1.500,00 (euro millecinquecento/00) e che pertanto si rende necessario provvedere alla formale rettifica di tale elemento essenziale del bando di gara, come di seguito riportato: “LOTTO N. 1 - Palazzo D'Aronco – via Cavour n. 1/M - canone mensile € 1.500,00 (euro millecinquecento /00)”;

RITENUTO opportuno disporre contestualmente il differimento del termine ultimo per la

presentazione delle offerte, fissando la nuova scadenza alle ore 12:00 del giorno 20/08/2026 (in luogo del 17/07/2026 precedentemente previsto), al fine di consentire ai soggetti interessati di formulare le proprie offerte economiche sulla base dell'importo corretto, garantendo altresì massima partecipazione alla procedura e la più ampia e corretta pubblicità alla rettifica;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO lo Statuto comunale;

DETERMINA

- 1) di rettificare, per le motivazioni espresse in premessa, l'art. 3 del Bando di gara approvato con determinazione n. cron. 673 del 07/05/2026, come di seguito riportato: "LOTTO N. 1 - Palazzo D'Aronco – via Cavour n. 1/M - canone mensile € 1.500,00 (euro millecinquecento /00)";
- 2) di differire il termine ultimo per la presentazione delle proposte di partecipazione alla gara in oggetto, già fissato per il 17/07/2026 alle ore 12:00, alle ore 12:00 del giorno 20/08/2026;
- 3) di dare atto che restano ferme e invariate tutte le altre clausole, prescrizioni e disposizioni previste nel Bando di gara e nei relativi allegati non modificate dal presente provvedimento;
- 4) di procedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e sul sito WEB istituzionale del Comune di Udine nella relativa sezione "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DELL'UNITA'
ORGANIZZATIVA

Eliana Rossi