



Comune di Udine
Servizio Demografico e Servizi Sportivi

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: Proroga all'A.S.D. RANGERS della concessione in uso e gestione dell'impianto calcistico di interesse circoscrizionale "G. Centazzo" di via Joppi-via della Roggia dal 01.07.2028 al 31.12.2028 (CIG 9506911723).

N. det. 2025/5200/241

N. cron. 4181 del 10/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 544 esecutiva in data 27.02.2023 con cui è stata affidata all'A.S.D. Rangers la concessione in uso e gestione dell'impianto calcistico di interesse circoscrizionale "G. Centazzo" di via Joppi-via della Roggia per il periodo compreso tra il 01.03.2023 e il 30.06.2028 (CIG 9506911723);

Premesso che:

- con nota PG/E n. 0169273 del 29.10.2025 l'A.S.D. ha comunicato di volersi avvalere del contributo di cui al Bando per il finanziamento di lavori su impianti sportivi ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. 3 aprile 2023, n. 8 - Anno 2025 - per eseguire lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'impianto sportivo in gestione;
- con nota PG/U 0170516 del 31.10.2025, previo parere tecnico favorevole da parte del Servizio Verde Pubblico e Impianti Sportivi, si è provveduto a rilasciare il nullaosta preventivo richiesto per le finalità del Bando per interventi consistenti in:
 1. lavori di abbattimento di barriere architettoniche (sistemazione del passaggio fronte tribuna campo A, con pavimentazione idonea e illuminazione, costruzione di postazioni adibite al servizio di persone con disabilità in prossimità del chiosco, con protezione da agenti atmosferici)
 2. lavori di natura idraulica (costruzione di una vasca di accumulo dell'acqua piovana per il mantenimento del manto erboso del campo principale)

3. lavori di ammodernamento delle strutture afferenti al campo A (sostituzione delle panchine utilizzate durante l'attività sportiva) e ristrutturazione degli spogliatoi e della zona docce;

Dato atto che l'A.S.D. Rangers con nota PG/E n. 0195503 del 09.12.2025 ha trasmesso la comunicazione con cui l'Amministrazione regionale:

- ha informato che con decreto regionale n. 68036/GRFVG del 05.12.2025 è stata approvata la graduatoria dalla quale risulta che l'A.S.D. Rangers è assegnataria di un contributo di € 150.000,00 a fronte di una spesa ammissibile di € 224.000,00
- ha rilevato che il titolo giuridico comprovante la disponibilità dell'impianto sportivo ha una durata inferiore a quella prevista dall'art. 25 del Bando (2 anni dal termine di conclusione dei lavori oggetto di contributo), ma che con una eventuale proroga di 6 mesi potrebbe essere ammessa a finanziamento;
- ha richiesto, ai fini della concessione del contributo, copia di un titolo di disponibilità che riporti una durata coerente con quanto previsto all'art. 4, comma 3, lett. d), del Bando medesimo entro il termine perentorio dell'11 dicembre 2025, pena la decadenza dal contributo;

Valutata la convenienza a concedere all'A.S.D. Rangers una proroga della concessione al fine di non perdere il contributo regionale sopra indicato, che permette di effettuare importanti lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo di proprietà comunale;

Preso atto che il corrispettivo annuale attuale, dovuto dall'Amministrazione Comunale al concessionario a fronte dei servizi di gestione, ammonta ad € 40.043,24.= + IVA e che il sub-canone B) annuale attuale, dovuto dal concessionario al Comune per l'uso sportivo dell'impianto, ammonta ad € 2.962,56.= + IVA;

Precisato che quanto disposto dalla presente determinazione potrà essere rettificato con successivo provvedimento qualora la concessionaria non provveda all'esecuzione dei lavori programmati con le modalità e i tempi stabiliti dal presente Bando;

Ritenuto pertanto di prorogare la durata della concessione in uso e gestione all'A.S.D. Rangers di 6 mesi con scadenza quindi al 31.12.2028 alle stesse condizioni contrattuali di cui alla convenzione in essere;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. di prorogare, per quanto indicato in premessa, la durata della concessione in uso e gestione all'**A.S.D. Rangers** c.f. 01784700302 dell'impianto calcistico di interesse circoscrizionale "G. Centazzo" di via Joppi-via della Roggia, di 6 mesi, alle stesse condizioni contrattuali di cui alla convenzione approvata con determinazione dirigenziale n. cron. 544 esec. in data 27.02.2023, al fine di beneficiare del contributo di cui al Bando per il finanziamento di lavori di ristrutturazione e straordinaria manutenzione di impianti sportivi ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. 3 aprile 2023 n. 8 - Anno 2025;
2. di rideterminare pertanto la nuova scadenza del rapporto concessorio in oggetto, portandola dal 30.06.2028 al 31.12.2028 (+ 6 mesi) e subordinandola all'esecuzione dei lavori entro il 31.12.2026 e per un importo pari alla spesa ammissibile di € 224.000,00;
3. di dare atto che i lavori finanziati con il Bando di cui al punto 1 pari ad €224.000,00 (di cui € 150.000,00 coperti da contributo regionale e la differenza con fondi propri) non comporteranno oneri per il Comune;
4. di integrare l'impegno di spesa per il periodo di 6 mesi di cui al punto 1, in relazione al corrispettivo annuale di gestione spettante alla concessionaria, dando atto che la spesa per complessivi € 20.021,62.= + IVA trova copertura al cap. 4588 "Contratti di servizio pubblico - Impianti sportivi" del Bilancio di Previsione 2028 da erogarsi, previa emissione di regolare fattura elettronica da parte del concessionario, al termine del periodo di riferimento (31.12.2028);
5. di dare atto che l'accertamento di complessivi € 1.481,28.= + IVA, da versarsi da parte del concessionario previa emissione della relativa fattura da parte del Comune, sarà introitato sul cap.1625 "Proventi dei servizi degli impianti sportivi" del Bilancio di Previsione 2028;
6. di precisare che si provvederà alla stipula dell'atto aggiuntivo al contratto di cui in premessa nelle stesse forme del medesimo;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto, in ottemperanza a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di trasparenza;
8. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Rodolfo Londero