

Piano Regolatore Generale Comunale

Conformazione al Piano Paesaggistico Regionale



Elaborato di sintesi

progettisti RTP

arch. Paola Cigalotto (capogruppo)

arch. Oscar Meneghini

arch. Teresa Frausin

dott. archeol. Flavia Oriolo

dott. for. Massimo Cainero_ Rete ecologica locale e VAS

Collaboratori

Cristian Crovatto

paes. Eleonora Ceschin

dott. Matteo Tres

dott. Alberto Grava

Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale

dott. Raffaele Di Lena

arch. Alessandro Bertoli



Comune di Udine

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Data: 12.05.2025

- a) Esiti del confronto tra lo strumento urbanistico generale comunale e il PPR con riferimento agli aspetti conoscitivi, alla delimitazione dei beni paesaggistici, allo stato dei luoghi, alle previsioni di pianificazione

a.1) Aspetti conoscitivi

Gli aspetti conoscitivi sono approfonditi nei capitoli della “Relazione”, secondo il seguente ordine:

1. QUADRO CONOSCITIVO:

operazioni svolte

- 1) integrati i dati relativi ai Beni culturali e i beni puntuali (inserimento della chiesa di S. Osvaldo);
- 2) integrati i dati sulla mobilità lenta;
- 3) inserite le aree a rischio/potenziale archeologico (dott.ssa F. Oriolo)

4) Verifica dei beni monumentali tutelati Parte II del Codice:

Dall'amministrazione comunale si sono ricevuti gli elenchi dei beni culturali tutelati con specifico decreto e i conseguenti shapefile. Tale documentazione era stata trasmessa direttamente dalla

“SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA” agli uffici del Comune di Udine. Successivamente sono stati acquisiti in formato pdf tutti i decreti. Si è proceduto ad una verifica puntuale di ciascun decreto (circa 350 decreti) confrontandolo con i contenuti degli elaborati grafici delle tavole del PRGC vigente:

- Elaborato T1 – Esterno- Tutele Ambientali, Paesaggistiche e Storiche
- Elaborato T2 - Centro Città-Tutele Ambientali, Paesaggistiche e Storiche
- TAV.2 Vincoli Soprintendenza-D.lgs 42/2004 esiti procedure di verifica interesse culturale.

Le conseguenze di questa operazione sono state:

1. Stralcio di alcuni immobili inseriti in particelle catastali soggette a tutela sulla base delle planimetrie catastali allegate al decreto;
2. Migliore definizione delle aree soggette a tutela;
3. Corretta identificazione del tipo di tutela diretta ai sensi dell'art. 10 del Dlgs 42/2004 o indiretta ai sensi dell'art 45 del Dlgs 42/2004;
4. Inserimento degli immobili che hanno visto un esito positivo alla procedura di V.I.C. ai sensi dell'art. 12 del Dlgs 42/2004 e che quindi sono stati dichiarati di interesse culturale ai sensi dell'art.13 del medesimo Decreto.

Altra operazione è stata quella di identificare gli immobili privi di verifica di interesse culturale ma soggetti a tutela *ope legis* ai sensi dell'art 10 comma 1 e art.12 del Dlgs 42/2004. Per quel che riguarda gli edifici religiosi si è verificata la loro datazione utilizzando il sito www.beweb.it a cura della Chiesa cattolica italiana, indicando come beni tutelati *ope legis* solo quelli aventi più di 70 anni.

Rimangono comunque soggetti a tutela anche gli affreschi i decori, che sono assoggettati alle specifiche disposizioni di tutela ai sensi dell'art. 11, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

A seguito del tavolo tecnico sono stati recepiti ulteriori decreti.

2.PARTE STATUTARIA:

indice operazioni svolte

- BENI PAESAGGISTICI, individuazione con modifiche come da punto a.2);
- Ricognizione e verifica Zone A e B al 6/9/1985;
- Ricognizione e verifica AREE DI ACCERTAMENTO
- Ricognizione e verifica AREE COMPROMESSE E DEGRADATE, compresa Viabilità storica alterata;
- MORFOTIPI: riconoscimento, approfondimento e specificazione nel PRGC, dei morfotipi (NTA PPR: art. 17, commi 4 e 5) in coerenza agli indirizzi e nel rispetto dell'abaco Morfotipi regionale. In totale sono stati integrati i dati indicati dal PPR per Udine e individuati otto morfotipi. Dal punto di vista normativo è stata predisposta l'Appendice 6 alle norme di attuazione. Tuttavia si rileva che, per le parti antiche e per i morfotipi agrorurali, esistono già norme e criteri di intervento specifici sia nell'appendice 4 alle norme sia negli allegati al Regolamento edilizio vigente.
- ULTERIORI CONTESTI Parte statutaria: sono stati individuati:
 - immobili decretati,
 - Roiello di Pradamano,
 - Alberi monumentali e notevoli,
 - UC1 e UC2 Centuriazioni,
 - Alvei UC (da PPR).

3.PAESAGGI:

Operazioni svolte: approfondimento delle analisi a partire dalla scheda d'ambito con il riconoscimento di cinque differenti paesaggi e la definizione dei rispettivi obiettivi

5.ASPETTI SCENICO PERCETTIVI:

Operazioni svolte: realizzazione della tavola A5 Aspetti scenico percettivi con l'individuazione di: punti panoramici e belvedere, viste sul castello, un percorso panoramico lungo la tangenziale ovest e di "Coni di visuale" con relative norme.

ALLEGATI ALLA RELAZIONE

Specifici documenti conoscitivi sono allegati alla Relazione di conformazione e sono dedicati a:

1. Relazione Reti dei beni culturali
2. Relazione Beni paesaggistici di livello 2
3. Relazione Rete ecologica locale (sulla base del vademecum)
4. Relazione Aree di accertamento
5. Relazione Aree compromesse e degradate

All'interno del capitolo della relazione corrispondente alla PARTE STRATEGICA sono recepiti e approfonditi gli aspetti conoscitivi delle tre reti strategiche regionali,

In sede di definizione delle reti sono state richieste le reti strategiche dei Comuni limitrofi per poter valutare la coerenza a scala intercomunale.

Inoltre si è tenuto conto degli esiti del LABORATORIO PARTECIPATO per il PPR dei tredici comuni dell'hinterland udinese effettuato nel 2016. Durante la stesura della conformazione sono stati inoltre effettuati degli incontri su temi specifici.

a.2) delimitazione beni paesaggistici

la delimitazione è descritta nelle tavole Quadro conoscitivo e Parte statutaria e nella Relazione, con alcune proposte di modifica:

- Recepimento delimitazione Polo di alto valore simbolico Colle del Castello;
- Elenco, descrizione e localizzazione delle categorie dei beni oggetto di tutela paesaggistica ad opera del PPR - QUADRO CONOSCITIVO e loro integrazione
- Elenco, descrizione e localizzazione delle categorie dei beni oggetto di tutela paesaggistica ad opera del PPR - PARTE STATUTARIA, compresi beni art. 136:
- Elenco, descrizione e localizzazione degli "ULTERIORI CONTESTI" su cui il PPR richiama l'attenzione e proposte di integrazione relativamente a:

Ulteriori contesti, alvei e centuriazioni, alberi monumentali, Ulteriore contesto Roiello di Pradamano;

~~Modifiche: viene inserita la correzione di tre punti del tracciato della roggia di Udine per coerenza con stato di fatto di dettaglio, come descritto in relazione.~~ La proposta presentata in sede di tavolo tecnico di ampliamento tutele art. 136 D.Lgs 42/2004 e aggiornamento del tracciato tutelato delle rogge in tre punti per coerenza con stato di fatto di dettaglio non viene inserita in attesa dell'approvazione degli enti preposti.

- verifica Zone A e B al 6/9/1985: in riferimento all'individuazione delle zone territoriali omogenee A e B alla data del 6 settembre 1985 di cui all'articolo 142, comma 2, richiamate le competenze esclusive in materia

urbanistica di cui all'articolo 4, n.12 dello Statuto della Regione Friuli Venezia Giulia, si riportano i criteri definiti nell'”Accordo di attuazione e gestione del Piano Paesaggistico” di cui alla DGR n. 1622/2021 sottoscritto ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 tra il Ministero della Cultura e la Regione in data 26\10\2021. Con la variante di conformazione al PPR, il Comune propone l'individuazione delle aree escluse dalla tutela sulla base del criterio:

- a) si fa riferimento alle zone territoriali omogenee A e B specificamente individuate da strumenti urbanistici approvati e vigenti alla data del 6 settembre 1985 e adeguati al Piano Urbanistico Regionale Generale del Friuli Venezia Giulia approvato con DPGR_0826 di data 15.09.1978.

a.3) stato dei luoghi

Sono stati effettuati specifici e mirati sopralluoghi per la verifica dello stato di luoghi, in particolare per quanto riguarda:

- Beni paesaggistici (rogge);
- aree compromesse e degradate,
- aree di accertamento,
- beni di interesse storico culturale,
- centuriazioni,
- aree di rischio/potenziale archeologico,
- visuali di pregio,
- stato di utilizzo dei luoghi nell'ambito della viabilità storica alterata,
- habitat della rete ecologica,
- percorsi della mobilità lenta.

L'esito dei sopralluoghi è riportato nelle diverse relazioni di conformazione.

a.4) previsioni di pianificazione

Il Comune di UDINE è dotato di PRGC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 3 settembre 2012, in vigore dal 10 gennaio 2013.

A questa sono seguite ulteriori 38 varianti vigenti. L'ultima variante è la n. 39 approvata con decreto di autorizzazione unica n. 29891/GRFVG del 26/06/2023 (la variante 38 è solo adottata).

L'ultima variante di reiterazione dei vincoli espropriativi e procedurali è la n. 28 approvata con delibera n. 80 il 14 dicembre 2020.

La variante di conformazione verifica la coerenza con il PPR di obiettivi e strategie e contenuti del piano vigente. La struttura generale del Piano

viene confermata, recependo l'indirizzo del PPR di riduzione del consumo di suolo.

Conformazione piano struttura

Vengono effettuate le seguenti modifiche al piano struttura per la conformazione con la riduzione del consumo di suolo:

- Ridenominazione dell'A.R.I.A come "aree di interesse ambientale" (legenda) e stralcio dei riferimenti all'ARIA abrogata.

- Stralcio di "aree di espansione residenziale": - **129.217 mq (- 13 ha)**

- Stralcio di "aree di completamento industriale": - **50.658 mq (- 5 ha)**

Riduzione totale del consumo di suolo: — 179.875 mq (- 18 ha)

a) Nuove scelte urbanistiche proposte dal Comune, a prescindere da quelle già necessarie ad ottemperare alla conformazione paesaggistica delle previsioni vigenti;

Vengono accolte quattro richieste di riduzione di aree edificabili a favore di aree verdi.

Tali richieste sono coerenti con l'obiettivo della riduzione di consumo di suolo del PPR:

Bilancio modifiche zone [mq]:

In zonizzazione le aree edificabili B vengono ridotte di **3.251 mq.**

La variante di conformazione si configura come una variante di livello locale ai sensi dell'art. 63 sexties della legge Regionale 5/2007.

b) Sintesi delle proposte di modifica grafica e normativa, rispetto allo strumento vigente anche in applicazione dell'articolo 12, comma 2, lettera f), delle NTA del PPR.

Le modifiche al PRG vigente riguardano i seguenti aspetti di conformazione (si veda Cap. 9 della relazione ed elaborato Tabelle di coerenza):

- inserimento tutele paesaggistiche aggiornate (Corsi d'acqua e territori coperti da boschi, **zone di interesse archeologico**);
- inserimento Ulteriore contesto Roiello di Pradamano e ulteriore contesto Alberi monumentali e Filari di pregio lungo le rogge
- inserimento e aggiornamento Beni culturali e di interesse storico culturale;
- riconoscimento di sei differenti Reti dei Beni culturali;
- inserimento rete ecologica locale: nodi;
- inserimento rete ecologica locale: corridoi;
- inserimento rete ecologica locale: stepping stones;
- inserimento tracce centuriazioni;
- inserimento delle aree a rischio/potenziale archeologico;
- integrazione dei percorsi ciclabili.
- Integrazione Poli di alto valore simbolico Castello di Udine.
- specifiche per Beni Culturali Livello 2.

La proposta presentata in sede di tavolo tecnico di ampliamento tutele art. 136 D.Lgs 42/2004 e aggiornamento del tracciato tutelato delle rogge in tre punti per coerenza con stato di fatto di dettaglio non viene inserita in attesa dell'approvazione degli enti preposti.

Integrazione e modifica delle norme di attuazione:

1. inserimento del "Titolo IV Tutela del paesaggio" articolato nei seguenti articoli:

TITOLO 4° - TUTELA DEL PAESAGGIO

ART. 61 - BENI PAESAGGISTICI - ARTICOLO 142 DEL CODICE

ART. 62 - AREE DI ACCERTAMENTO - ARTICOLO 143 DEL CODICE

ART. 63 - BENI PAESAGGISTICI TUTELATI - ARTICOLO 136 DEL CODICE

- ART. 64 - ULTERIORI CONTESTI RIFERITI A BENI DICHIARATI DI NOTEVOLE INTERESSE**
- ART. 65 - ULTERIORI CONTESTI ALVEI E CENTURIAZIONI (CAPO V PPR):**
- ART. 66 - CATEGORIE DI ULTERIORI CONTESTI AI SENSI DELL'ARTICOLO 42 NTA PPR**
- ALBERI MONUMENTALI, FILARI DI PREGIO LUNGO LE ROGGE**
- ART. 67 - AREE COMPROMESSE E DEGRADATE**
- ART. 68 - AREE GRAVEMENTE COMPROMESSE E DEGRADATE**
- ART. 69 - MORFOTIPI**
- ART. 70 - RETE ECOLOGICA LOCALE**
- ART. 71 - RETE DEI BENI CULTURALI**
- ART. 72 - AREE A RISCHIO POTENZIALE/ARCHEOLOGICO**
- ART. 73 - RETE DELLA MOBILITÀ LENTA**
- ART. 74 - CONI DI VISUALE VISTE DI PREGIO**
- ART. 75 - POLI DI ALTO VALORE SIMBOLICO CASTELLO DI UDINE**
- ART. 76 - IMPIANTI FOTOVOLTAICI A TERRA**

Integrazione delle Appendici alle norme:

2. inserimento appendice 6 Morfotipi;
3. inserimento dell'appendice 7 - Aree di accertamento;
4. inserimento appendice 8 Atlante delle Aree compromesse e degradate;
5. inserimento fascicolo Beni Culturali di livello 2;
6. stralcio del riferimento ad ARIA in quanto stralciata dai provvedimenti regionali.
7. Integrazione al fascicolo Schede norma per la correlazione con i documenti e le norme di conformazione.

Il piano regolatore comunale viene pertanto integrato con i seguenti elaborati e relativi strati informativi delle tavole (shapefile):

Documenti di analisi:

1. Relazione per la conformazione 2024;
2. Relazione aree di accertamento;
3. Relazione aree compromesse e degradate;
4. Relazione Rete dei beni culturali;
5. Relazione Rete ecologica locale;

6. Relazione Aree a rischio/potenziale archeologico;
7. Schede aree di rischio/potenziale archeologico;
8. A1_Tavola Quadro conoscitivo;
9. A2_Tavola Rete ecologica locale 1;
10. A3_Tavola Rete ecologica locale 2;
11. A4_Tavola Rete ecologica locale 3;
12. A5_Tavola Aspetti scenico percettivi;
13. A6_Tavola Carta dei Paesaggi;
14. A7 – Tavola zone A e B al 1985: scansioni;
15. Elaborato di sintesi (testo e tabella)

Documenti di progetto:

16. Appendice 6 alle norme di attuazione – morfotipi
17. Appendice 7 alle norme di attuazione - aree di accertamento
18. Atlante aree compromesse e degradate
19. Atlante beni culturali di livello 2
20. P8_Tavola Parte statutaria Tutele paesaggistiche
21. P9_Tavola Parte statutaria Aree compromesse e degradate
22. P10_Tavola Parte statutaria Morfotipi
23. P11_Tavola Carta delle reti strategiche - Beni culturali
24. P12_Tavola Carta delle reti strategiche - Mobilità lenta
25. P13_Tavola Carta delle reti strategiche - Rete ecologica locale.

Elaborato di sintesi TABELLA

RAPPORTO TRA IL TERRITORIO INTERESSATO E IL PPR		
ADEMPIMENTI RICHIESTI DAL PPR	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (ELABORATI)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (DATI)
<u>Ambiti di paesaggio</u> (NTA PPR: art. 16, comma 6) -Approfondimento delle analisi contenute nelle <i>Schede degli Ambiti di paesaggio</i> e delle relative invarianti. -Definizione della normativa in coerenza agli indirizzi, in risposta alle direttive e nel rispetto degli obiettivi di qualità contenuti nelle <i>Schede degli Ambiti di paesaggio</i>. -Specificazione delle azioni e dei progetti necessari all'attuazione del PPR.		
<u>Morfotipi</u> (NTA PPR: art. 17, commi 4 e 5) -Riconoscimento, approfondimento e specificazione nel PRGC/PCS, dei morfotipi in coerenza agli indirizzi e nel rispetto degli obiettivi di qualità individuati nelle <i>Schede degli Ambiti di paesaggio</i>; - Eventuale revisione o integrazione in sede di PRGC/PCS della Banca dati del Paesaggio.	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -Appendice 6 alle norme di attuazione - morfotipi P10_Tavola Parte statutaria Morfotipi	v_Morfotipi_areali v_Morfotipi_puntuali.shp
<u>Siti UNESCO</u> (NTA PPR: art. 18, comma 1) Individuazione, con definizione della relativa normativa, in coerenza alla disciplina contenuta nelle <i>Schede dei siti inclusi nella lista del Patrimonio dell'Umanità dell'Unesco e di eventuali piani di gestione vigenti</i>.	Non interessa il territorio	
<u>Aree compromesse e degradate</u> (NTA PPR: art. 33, commi 7 e 8) -Individuazione nel PRGC/PCS delle aree riportate nelle Schede degli Ambiti di paesaggio e nella Banca dati del Paesaggio. -Definizione in sede di PRGC/PCS, della normativa, in coerenza agli indirizzi del PPR e nel rispetto degli obiettivi di qualità riportati nelle Schede degli Ambiti di paesaggio e nell'Abaco delle aree compromesse e degradate.	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -Relazione aree compromesse e degradate 3_Atlante_Aree compromesse_degradate P9_Tavola Parte statutaria Aree compromesse e degradate	v_aree_degradate_e_compromesse.shp

- Eventuale revisione o integrazione in sede di PRGC/PCS, della Banca dati del Paesaggio.		
<u>Rete ecologica</u> (NTA PPR: art. 43, commi 3, 4, 6, 7 e 8) Individuazione nel PRGC della Rete Ecologica Locale: -in coerenza agli indirizzi e in risposta alle direttive contenuti nelle <i>Schede degli Ambiti di paesaggio</i>; -secondo metodologia del <i>Vademecum per l'individuazione della Rete ecologica alla scala locale</i> (Allegato n. 94); -in coerenza con strategie di progetto contenute nell'Allegato n. 70 <i>Scheda della Rete Ecologica Regionale</i>; -disciplinando la conservazione, il potenziamento e la realizzazione degli elementi che la compongono; -eventuali proposte di integrazioni, aggiornamenti e revisioni ai contenuti riportati nel quadro conoscitivo del PPR e nella parte strategica di Piano e con restituzione alla Banca dati del Paesaggio.	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione Relazione Rete ecologica locale A2_Tavola Rete ecologica locale 1_habitat A3_Tavola Rete ecologica locale 2_graphab A4_Tavola Rete ecologica locale 3_dettagliata P13_Tavola Carta delle reti strategiche da PPR- Rete ecologica locale 4	V_Green_ways.shp REL_corridoi_continui.shp REL_corridoi_discontinui.shp REL_Penetranti_verdi.shp REL_nodi.shp REL_Stepping_stones_aree_verdi.shp REL_Varchi REL_Barriere
<u>Rete dei beni culturali</u> (NTA PPR: art. 44, comma 6) Individuazione nel PRGC/PCS, con definizione della relativa normativa: -di edifici di rilevanza storico culturale e archeologica; -di elementi o immobili, compreso idoneo contesto, già tutelati o privi di provvedimento di tutela di interesse paesaggistico; -di immobili singoli o di complessi di immobili di alto valore storico culturale, strettamente relazionati con il contesto, equiparati ad <i>Ulteriori contesti</i> della Rete dei beni culturali; -di immobili singoli o di complessi di immobili di alto valore storico culturale e identitario, inclusi nelle <i>Schede dei poli di alto valore simbolico</i> e	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -Relazione Rete dei beni culturali Fascicolo beni culturali di livello 2 A1_Tavola Quadro conoscitivo P11_Tavola Carta delle reti strategiche da PPR - Beni culturali	v_beni_immobili_di_valore_culturale.shp Esclusione id_bene: 2193,2236,2326. Ex birreria Dormisch – depositi; Ex Dormisch – Stabilimento industriale; Ex battiferro Pisolini Integrazione: Chiesetta Sant'Osvaldo, Chiesa di San Marco, Chiesa di San Giacomo Apostolo, Chiesa di San Giovanni Battista, Chiesa Beata Vergine del Rosario, Chiesa di Sant'Antonio di Padova, Chiesa del Sacro Cuore, Chiesa Maria Vergine della Salute, Chiesa di San Rocco (proposta di modifica).

nelle <i>Schede dei siti inclusi nella lista del Patrimonio dell'Umanità dell'Unesco</i>; - eventuali proposte di integrazioni, aggiornamenti e revisioni ai contenuti riportati nel quadro conoscitivo del PPR e nella parte strategica di Piano e con restituzione alla Banca dati del Paesaggio		v_beni_immobili_interess e_storico _artistico_parte_ii Integrazione Beni tutelati con decreto, tutele indirette e Ope Legis. V_elementi_puntuali: sono stati inseriti gli elementi dipinti e le facciate dipinte degli immobili appartenenti alla rete strategica "Urbs picta", i mulini e gli elementi che compongono la rete delle "antiche rogge".
<u>Rete della mobilità lenta</u> (NTA PPR: art. 45, commi 3, 4 e 5) Individuazione nel PRGC/PCS, con definizione della relativa normativa: -in coerenza agli indirizzi e in risposta alle direttive delle Schede degli Ambiti di paesaggio; -favorendo connessioni con componenti ambientali e storiche, accessibilità diffusa e fruizione sostenibile dei paesaggi, valorizzazione della viabilità rurale e recupero di collegamenti dismessi, sviluppo turistico ricreativo; -prevedendo completamenti e connessioni con la Rete delle Ciclovie di Interesse Regionale, collegamenti con nodi intermodali, valorizzazione di punti panoramici, utilizzi in ambito agricolo di strade interpoderali esistenti; - eventuali proposte di integrazioni, aggiornamenti e revisioni ai contenuti riportati nel quadro conoscitivo del PPR e nella parte strategica di Piano e con restituzione alla Banca dati del Paesaggio	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -A1_Tavola Quadro conoscitivo -P12_Tavola Carta delle reti strategiche da PPR- Mobilità lenta	V_ciclovie Modificato tracciato in coerenza con lo stato di fatto V_ciclovie_locali Integrazioni percorsi ciclabili comunali esistenti e di progetto Integrazione percorsi Ippovia (contratto di Fiume) Green_ways V_nodi_intermodalità Spostamento nodo intermodalità in zona stazione V_cammini_locali: inserito i tracciati lineari delle reti (tav_P11)
<u>Paesaggio rurale storico</u> (NTA PPR: art. 47) Individuazione, con definizione della relativa normativa dei paesaggi inseriti nel "Registro nazionale dei paesaggi rurali di interesse storico,		

delle pratiche agricole e delle conoscenze tradizionali”		
<u>Paesaggio montano (NTA PPR: art. 48, comma 4)</u> Individuazione in sede di PRGC/PCS, con definizione della relativa normativa, di terreni incolti e/o abbandonati, a fini di recupero e valorizzazione territoriale, integrando i contenuti riportati nel quadro conoscitivo del PPR. (Per la definizione vedasi art. 86 L.R. 9/2007 <i>Norme in materia di risorse forestali</i> , così come modificato dalla Legge regionale 29 aprile 2019, n. 6 <i>Misure urgenti per il recupero della competitività regionale</i>).		
<u>Paesaggio costiero (NTA PPR: art. 49)</u> Declinazione, delle finalità di valorizzazione territoriale, perseguimento della diminuzione della pressione turistica e interruzione dei processi di degrado connessi alla pressione antropica.	Non interessa il territorio	

BENI PAESAGGISTICI E LORO DELIMITAZIONE, ART. 136 DEL CODICE		
ADEMPIMENTI RICHIESTI DAL PPR (Beni paesaggistici di cui all’art. 136 del D.Lgs 42/2004 - Immobili e aree di notevole interesse pubblico (NTA PPR: art. 19)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (ELABORATI)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (DATI)
Definizione della normativa in coerenza agli indirizzi, in risposta alle direttive e compatibilmente con le prevalenti prescrizioni d’uso, come da Schede dei beni dichiarati di notevole interesse pubblico (NTA PPR: art. 19, commi 2, 3, 4 e 6);		
Individuazione delle delimitazioni dei beni tutelati (NTA PPR: art. 19, commi 1, 2, 3, 5 e 6);	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -P8_Tavola Parte statutaria Tutele paesaggistiche	v_perimetri_beni_tutelati_art_136_dlgs_42_2004 v_Articolazione_paesaggi_dei_Beni_tut_ex_art_136 si propongono tre correzioni puntuali del tracciato delle rogge.
Per i comuni di Lignano Sabbiadoro, Pordenone, Polcenigo e per le grotte di cui alla Deliberazione della Giunta regionale 13 settembre 1996, n. 4046 (sul BUR S.S. n. 30 del 11 ottobre 1996 - L. 1497/1939, art. 1 –	Non interessa il territorio	

Dichiarazione di notevole interesse pubblico di venticinque cavità naturali del Carso triestino e goriziano, ai sensi dell'art. 1, comma 1, della Legge 1497/1939, nei comuni di Doberdò del Lago, Savogna d'Isonzo, Duino Aurisina, Monrupino, San Dorligo della Valle, Sgonico e Trieste), applicazione delle misure di tutela contenute negli atti di cui all'art. 19, comma 6 delle NTA del PPR.		

BENI PAESAGGISTICI E LORO DELIMITAZIONE, ART. 142 DEL CODICE		
ADEMPIMENTI RICHIESTI DAL PPR (beni paesaggistici tutelati per legge di cui all'art. 142 del D.Lgs 42/2004) (NTA PPR: da art. 20 ad art. 34);	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (ELABORATI)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (DATI)
Definizione della normativa relativa ad attività di salvaguardia, tutela e valorizzazione, alle condizioni di sostenibilità e di trasformazione delle aree tutelate, declinando i seguenti articoli delle NTA del PPR): <u>art. 21, commi 3, 4 e 5;</u> <u>art. 22, commi 5, 6 e 7;</u> <u>art. 23, commi 6, 7 e 8;</u> <u>art. 25, commi 3, 4 e 5;</u> <u>art. 26, comma 3;</u> <u>art. 27;</u> <u>art. 28, commi 11, 12 e 13;</u> <u>art. 29, commi 8 e 9;</u> <u>art. 30, commi 3, 4 e 6;</u> <u>art. 31, commi 4, 5 e 6).</u>	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione	Recepimento: Art. 23 PPR corsi d'acqua Art. 28 PPR, boschi Art. 31 Zone d'interesse archeologico
Individuazione delle perimetrazioni relative alle categorie dei beni tutelati, proponendo integrazioni e aggiornamenti ai contenuti riportati nel quadro conoscitivo del PPR. Per gli usi civici, in sede di PRGC/PCS è compito del Comune/Organo gestore del Parco naturale, perimetrare in via presuntiva le zone non ancora accertate. E' richiesta la declinazione dei seguenti articoli delle NTA del PPR: <u>art. 7, comma 3;</u> <u>art. 20, commi 2 e 3;</u> <u>art. 21, comma 2;</u> <u>art. 22, commi 2 e 4;</u> <u>art. 23, commi 2 e 4;</u> <u>art. 25, comma 2;</u> <u>art. 26, comma 2;</u> <u>art. 27, commi 2 e 3;</u> <u>art. 28, commi 7 e 8;</u> <u>art. 29, commi 5 e 6;</u> <u>art. 30, comma 2;</u> <u>art. 31, comma 2).</u> Individuazione delle delimitazioni dei beni tutelati (NTA PPR: art. 19, commi 1, 2, 3, 5 e 6).	P8_Tavola Parte statutaria Tutele paesaggistiche lettera Comune delibera USI CIVICI Proposta di integrazione da verificare, Azienda agraria "Antonio Servadei"	V_usi_civici 1. si propone una integrazione, da verificare con la Regione, relativa alle "Università agrarie" (azienda agraria Servadei Università di Udine). Modifica stralciata

In particolare, con riferimento ai territori coperti da foreste e da boschi - articolo 142, comma 1, lettera g) del Codice - eventuali scostamenti rispetto al dato della Banca dati di PPR, dovuti alla correzione di errori non conseguenti a mere specificazioni di scala, necessitano del parere favorevole dell' Ispettorato forestale della Regione.		
Delimitazione in sede di PRGC delle aree escluse dall'applicazione della tutela paesaggistica - zone omogenee A e B alla data del 6 settembre 1985 (NTA PPR: art. 20, comma 6);	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -P8_Tavola Parte statutaria Tutele paesaggistiche -A7_Tavola Parte statutaria Zone A e B al 1985 (con scansione)	v_Zone_AB_1985
Specificazione in sede di PRGC/PCS della delimitazione delle aree nelle quali non è richiesta l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 143, comma 4, lett.a) del Codice (Aree di cui all'art. 143 del D.Lgs 42/2004). (Si declinano i seguenti articoli delle NTA del PPR): art. 20, comma 7; art. 21, comma 5, lettere d), e); art. 22, comma 7, lettere d), e); art. 23, comma 8, lettere d), e); art. 32, comma 2; art. 34).	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -P8_Tavola Parte statutaria Tutele paesaggistiche -Relazione aree di accertamento -Appendice 7 alle norme di attuazione – aree di accertamento	V_aree_accertamento
Aree gravemente compromesse e degradate nei beni paesaggistici ai sensi dell'art. 143, comma 4, lett. b) del Codice: individuazione in sede di PRGC/PCS delle aree con alto grado di compromissione e individuazione di eventuali ulteriori aree, ai fini di esclusione da obblighi di autorizzazione paesaggistica ove destinate a interventi di recupero e riqualificazione del bene paesaggistico (NTA PPR: art. 34).		

PROPOSTE DI INCREMENTO DELLA TUTELA E DEL VALORE PAESAGGISTICO		
ADEMPIMENTI RICHIESTI DAL PPR	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (ELABORATI)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (DATI)
Individuazione dei seguenti ulteriori contesti (tutela, conservazione, salvaguardia, in aree diverse dai beni paesaggistici) (NTA PPR: da art. 37 ad art. 42), con definizione della relativa normativa		

Ulteriori contesti – siti UNESCO (NTA PPR: art. 18);	Non interessa il territorio	
Ulteriori contesti riferiti a beni dichiarati di notevole interesse (NTA PPR: art. 38);	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -P8_Tavola Parte statutaria Tutele paesaggistiche	v_UC_immobili_decretati (Roiello di Pradamano)
Ulteriori contesti riferiti a beni paesaggistici ex lege (specchi d'acqua, pertinenze idrauliche, corsi d'acqua non iscritti negli elenchi, fasce di tutela di zone di interesse archeologico, beni archeologici e relative fasce di tutela) (NTA PPR: art. 39);	-Relazione_conformazione -Norme di attuazione -P8_Tavola Parte statutaria Tutele paesaggistiche - Relazione ulteriori contesti centuriazioni (dott.ssa Oriolo)	V_centuriazioni UC1 - centuriazione "classica" di Aquileia. UC3 - centuriazione Nord-Sud cosiddetta di Tricesimo
Ulteriori contesti riferiti alla rete dei beni culturali (comprensivi di eventuali aree funzionali alla protezione di coni ottici e vedute) (NTA PPR: art. 41);	-Relazione_conformazione P11_Tavola Carta delle reti strategiche da PPR - Beni culturali -A5_Tavola Aspetti scenico percettivi -A6_Tavola Carta dei Paesaggi	V_aspetti_scenico_Percettivi_linee.shp Vista sul castello Coni di visuale
Ulteriori contesti riferiti alla rete ecologica (siti Natura 2000, biotopi, Aree di reperimento) (NTA PPR: art. 40);	Non interessa il territorio	
Altre categorie di Ulteriori contesti (geositi, grotte, strade panoramiche, alberi monumentali, viali e strade alberate, paesaggi della letteratura e della storia) (NTA PPR: art. 42)	A5_Tavola Aspetti scenico percettivi P11_Tavola Carta delle reti strategiche da PPR - Beni culturali	V_aspetti_scenico_Percettivi_linee.shp (Siepi, filari e formazioni Boschive lineari) V_elementi_puntuali.shp (visuali sulle rogge) Uc filari di pregio lungo le rogge V_percorsi_panoramici (strada panoramica tangenziale ovest)

ESTRATTI CARTOGRAFICI E NORMATIVI DI CONFORMAZIONE

PRINCIPALI MODIFICHE AGLI STRUMENTI VIGENTI PER ESIGENZE DI CONFORMAZIONE		
	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (ELABORATI)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (DATI)
Previsione urbanistica vigente		
Modifica azzonativa di conformazione		
Modifica normativa di conformazione		
Beni paesaggistici interessati		
Altri valori paesaggistici interessati		

ALTRE EVENTUALI MODIFICHE AGLI STRUMENTI E AI PIANI: PROPOSTE DI VARIANTE URBANISTICA		
	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (ELABORATI)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE (DATI)
Previsione urbanistica vigente		
Variante urbanistica all'azzonamento, in conformazione al PPR		
Variante urbanistica alle norme tecniche di attuazione, in conformazione al PPR		
Beni paesaggistici interessati		
Altri valori paesaggistici interessati		
SHAPE FILE AGGIORNATO DEL NUOVO AZZONAMENTO DEL TERRITORIO		

TABELLA DI COMPARAZIONE
GESTIONE E INTERSCAMBIO DEI DATI TERRITORIALI DELLA BANCA DATI DI PPR

(la tabella va riferita agli strati informativi di cui all'allegato all'art. 55 delle NTA del PPR interessati da modifiche e dovranno essere trasmessi solamente tali strati – le indicazioni tecniche sono pubblicate sul sito della Regione)

Consultazione, interscambio, verifica, aggiornamento (NTA PPR: art. 55)	RISCONTRO DEL SOGGETTO PROPONENTE – ELENCO SHAPEFILE STRATI INFORMATIVI MODIFICATI - COMPARAZIONE DEGLI STRATI INFORMATIVI DEL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE -CON IL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE -CON IL PIANO DI CONSERVAZIONE E SVILUPPO			
Nome layer/strato informativo	Oggetto modificato (ad es. uno o più gid)	Sintesi confronto tra PPR, PRGC e PCS - Esito (integrazione, revisione, nuovo oggetto, esclusione)	Modifica nel PPR (recepimento, proposta di modifica)	Riferimento o nome estratto articolo 55 NTA PPR
v_Articolazione_paesaggi_dei_Beni_tut_ex_art_136	Gid: 1450 e 1490	Revisione	Proposta di modifica	
v_perimetri_beni_tutelati_art_136_dLgs_42_2004	Gid: 1 e 8	Revisione	Proposta di modifica	
v_UC_Immobili_decretati_fascia Roiello		integrazione	Proposta di modifica	
v_Usi_Civici		Integrazione	Proposta di modifica	
v_Centuriazioni		Revisione integrazione	Proposta di modifica	
v_aree_accertamento		Nuovo oggetto	Proposta di modifica	
v_aree_degradate_e_compromesse		Revisione, integrazione	Proposta di modifica	
v_Zone_AB_1985		Revisione integrazione	Proposta di modifica	
v_Morfotipi_agrorurali_areali		Nuovo oggetto	Proposta di modifica	
v_Morfotipi-puntuali	id 174/ fid 174 "tolta l'individuazione" -id 701/ fid 701 "spostata individuazione su corretta posizione"	Revisione, nuovo oggetto	Proposta di modifica	
v_beni_immobili_di_valore_culturale copia	Esclusione id_bene: 2193,2236,2326 Revisione posizione id bene:1710	Esclusione integrazione	Proposta di modifica	
v_beni_immobili_interesse_storico_artistico_parte_ii		Integrazione	Proposta di modifica	
V_elementi_puntuali		Integrazione	Proposta di modifica	

V_aspetti_scenico_percettivi_linee		Integrazione	Proposta di modifica	
V_ciclovie	Gid: 72,89,93,95,97,141,142,145,149,153,156,190,760, 761	Revisione	Proposta di modifica	
V_ciclovie_locali		Nuovo oggetto	Proposta di modifica	
V_percorsi_panoramici		Integrazione	Proposta di modifica	
V_Green_ways		Nuovo oggetto	Proposta di modifica	
REL_corridoi_continui		Nuovo oggetto		
REL_corridoi_discontinui		Nuovo oggetto		
REL_Penetranti_verdi		Nuovo oggetto		
REL_nodi		Nuovo oggetto		
REL_Stepping_stones_aree_verdi		Nuovo oggetto		
REL_Stepping_stones_aree_verdi_pubbliche				
REL_varchi_e_barriere				
V_nodi_intermodalità		revisione	Proposta di modifica	