

Z4 - Zonizzazione

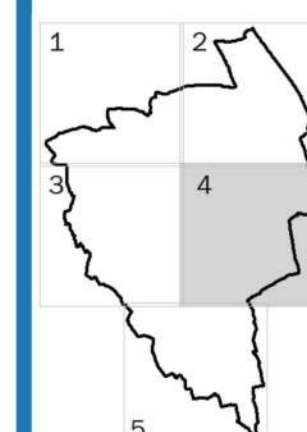
Progettisti RTP
arch. Paola Cigalotto (capogruppo)
arch. Oscar Meneghini
arch. Teresa Frausin
dott. archeol. Flaviana Oriolo
dott. for. Massimo Cainero - Rete ecologica locale e VAS

Cristian Crovatto
paes. Eleonora Ceschin
dott. Matteo Tres
dott. Alberto Grava

dott. Raffaele Di Lena
arch. Alessandro Bertoli



Comune di Udine
Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia



Data:
30/09/2025

LEGENDA

- SISTEMA AMBIENTALE**
- Corsi d'acqua
 - VU - Verde urbano
 - VB - Verde di protezione dei borghi di matrice rurale
 - E5 - Ambito di preminente interesse agricolo
 - E6 - Ambito di interesse agricolo
 - E7 - Ambito di interesse agricolo urbano
 - E8 - Ambito agricolo soggetto a strategie di Piano
- SISTEMA INSEDIATIVO DELLA RESIDENZA**
- Ambito del Centro Città
 - Zone A - RE ed RM del Centro Città
 - Zone A7 verdi private del Centro Città
 - B0 - dei nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale
 - B1 - Residenziale intensiva
 - B2 - Residenziale semintensiva
 - B3 - Residenziale estensiva
 - B4 - Residenziale estensiva rada
 - B4, Cn - Residenziale soggetta a Scheda Normale
 - Bx, Cx - Residenziale con piano attuativo adottato/approvato
 - Ambiti territoriali speciali
- ATTREZZATURE COLLETTIVE**
- At.n - Ambito di trasformazione
 - ZSA-ZSB - Ambito di riqualificazione urbanistica di Molin Nuovo
 - C.I.U. - Lotizzazione U.I.U.
 - ZS8 - Zona di recupero urbanistico in via del Bon ex Caserma Osoppo
 - ZSRFO - Insediamento di ristrutturazione urbanistica di via della Faula sud
 - ZSF - Zone di interesse storico
- ATTREZZATURE VERDI E SPORTIVE**
- Sva - Verde di anello urbano
 - Svq - Verde di quartiere
 - Sap - Sport e spettacoli sportivi urbani
 - Psp - Sport e spettacoli sportivi comprensoriali
- ATTREZZATURE COLLETTIVE URBANE**
- Sch - Culto e opere accessorie
 - Spa - Pubblica amministrazione
 - Scs - Centro civico e sociale
 - Sub - Biblioteca
 - Slatr - Istruzione
 - Sh - Assistenza e sanità
 - Scim - Cimitero
 - S.n - Soggetta a Scheda Normale
 - Sidr - Opere per la sistemazione idraulica
- ALTRE ATTREZZATURE COLLETTIVE**
- Pcoll - Collegio
 - Pmil - Aree militari
 - Pcar - Carceri
- AMBITO DI INEDIFICABILITÀ NELLE ATTREZZATURE COLLETTIVE**
- Ambiti pubblici sensibili
- SISTEMA DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO**
- D1 - Agglomerati industriali di interesse regionale
 - D2 - Insediamenti artigianali e industriali
 - D2.n - di nuova previsione
 - D3 - Insediamenti artigianali e industriali
 - D3b - esistenti di complemento
 - H1 - Attrezzature per il commercio con l'estero e l'interscambio merci
 - H2x - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovramunicipale di nuova previsione
 - H3 - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovramunicipale di completamento
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ**
- viabilità esistente
 - V.p - Viabilità di progetto
 - AV.p - Ambito di rispetto per viabilità di progetto
 - Percorsi ciclopedonali esistenti
 - Percorsi ciclopedonali di progetto
 - P - Parcheggi di uso pubblico
 - Ppriv - Parcheggi di uso privato
 - ST - Attrezzature tecnologiche
 - Pi - Polo intermodale
 - FERR - Infrastrutture ferroviarie
- ALTRE INDICAZIONI**
- Ambiti soggetti a Scheda Normale
 - Ambito con piano attuativo adottato/approvato
 - Impianti di distribuzione carburante
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Discarica autorizzata
 - Siti contaminati
 - Confine comunale
 - Edifici e ambiti tutelati
 - Edificio di grande interesse architettonico
 - Edificio di interesse tipologico
 - Ambiti urbani di interesse tipologico - ambientale
 - Complessi legati alla storia industriale
 - Edifici rappresentativi dell'architettura di matrice rurale

- PARCO DEL CORMOR**
- R01 - Alveo del Cormor
 - R02 - Boschi
 - R03 - Sponde del Cormor
 - R03-ps - Sponde del Cormor, prati stabili
 - R04 - Aree agricole
 - R04-ps - Aree agricole, prati stabili
 - R05 - Aree edificate esistenti
 - R06 - Aree edificate esistenti
 - R07 - Aree edificate esistenti
 - R08 - Aree edificate esistenti
 - R09 - Aree edificate esistenti
 - R10 - Aree edificate esistenti
 - R11 - Aree edificate esistenti
 - R12 - Aree edificate esistenti
 - R13 - Aree edificate esistenti
 - R14 - Aree edificate esistenti
 - R15 - Aree edificate esistenti
 - R16 - Aree edificate esistenti
 - R17 - Aree edificate esistenti
 - R18 - Aree edificate esistenti
 - R19 - Aree edificate esistenti
 - R20 - Aree edificate esistenti
 - R21 - Aree edificate esistenti
 - R22 - Aree edificate esistenti
 - R23 - Aree edificate esistenti
 - R24 - Aree edificate esistenti
 - R25 - Aree edificate esistenti
 - R26 - Aree edificate esistenti
 - R27 - Aree edificate esistenti
 - R28 - Aree edificate esistenti
 - R29 - Aree edificate esistenti
 - R30 - Aree edificate esistenti
 - R31 - Aree edificate esistenti
 - R32 - Aree edificate esistenti
 - R33 - Aree edificate esistenti
 - R34 - Aree edificate esistenti
 - R35 - Aree edificate esistenti
 - R36 - Aree edificate esistenti
 - R37 - Aree edificate esistenti
 - R38 - Aree edificate esistenti
 - R39 - Aree edificate esistenti
 - R40 - Aree edificate esistenti
 - R41 - Aree edificate esistenti
 - R42 - Aree edificate esistenti
 - R43 - Aree edificate esistenti
 - R44 - Aree edificate esistenti
 - R45 - Aree edificate esistenti
 - R46 - Aree edificate esistenti
 - R47 - Aree edificate esistenti
 - R48 - Aree edificate esistenti
 - R49 - Aree edificate esistenti
 - R50 - Aree edificate esistenti
 - R51 - Aree edificate esistenti
 - R52 - Aree edificate esistenti
 - R53 - Aree edificate esistenti
 - R54 - Aree edificate esistenti
 - R55 - Aree edificate esistenti
 - R56 - Aree edificate esistenti
 - R57 - Aree edificate esistenti
 - R58 - Aree edificate esistenti
 - R59 - Aree edificate esistenti
 - R60 - Aree edificate esistenti
 - R61 - Aree edificate esistenti
 - R62 - Aree edificate esistenti
 - R63 - Aree edificate esistenti
 - R64 - Aree edificate esistenti
 - R65 - Aree edificate esistenti
 - R66 - Aree edificate esistenti
 - R67 - Aree edificate esistenti
 - R68 - Aree edificate esistenti
 - R69 - Aree edificate esistenti
 - R70 - Aree edificate esistenti
 - R71 - Aree edificate esistenti
 - R72 - Aree edificate esistenti
 - R73 - Aree edificate esistenti
 - R74 - Aree edificate esistenti
 - R75 - Aree edificate esistenti
 - R76 - Aree edificate esistenti
 - R77 - Aree edificate esistenti
 - R78 - Aree edificate esistenti
 - R79 - Aree edificate esistenti
 - R80 - Aree edificate esistenti
 - R81 - Aree edificate esistenti
 - R82 - Aree edificate esistenti
 - R83 - Aree edificate esistenti
 - R84 - Aree edificate esistenti
 - R85 - Aree edificate esistenti
 - R86 - Aree edificate esistenti
 - R87 - Aree edificate esistenti
 - R88 - Aree edificate esistenti
 - R89 - Aree edificate esistenti
 - R90 - Aree edificate esistenti
 - R91 - Aree edificate esistenti
 - R92 - Aree edificate esistenti
 - R93 - Aree edificate esistenti
 - R94 - Aree edificate esistenti
 - R95 - Aree edificate esistenti
 - R96 - Aree edificate esistenti
 - R97 - Aree edificate esistenti
 - R98 - Aree edificate esistenti
 - R99 - Aree edificate esistenti
 - R100 - Aree edificate esistenti
- PARCO DEL TORRE**
- Prescrizioni geologiche
 - TORRE_Limit_Area
 - Limite acque di piena Q=1500 mc/s
 - Zone del Parco
 - Zone di interesse naturalistico-ambientale
 - At - Alveo del Cormor
 - r - Rogge e ri
 - spa - Specchi d'acqua
 - gb - Boschi di golenia
 - gp - Prati di golenia
 - Zone di interesse produttivo-ambientale
 - agr - Colture agricole
 - Zone ambientali attrezzate e per servizi
 - palma - Area naturalistica della Roggia di Palma
 - parco - Parco urbano "Udine Est"
 - cino - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo
 - P - Parcheggi
 - Zone di interesse storico
 - M - Mulini
 - B - Borgo San Bernardo
 - FB - Fornace di Calce di Bevais
 - res - Zone residenziali
 - ind - Zone per attività industriali e artigianali
 - tec - Zone per impianti tecnologici
 - Viabilità e percorsi del Parco
 - V.U - Viabilità di interesse sovramunicipale e urbana di collegamento
 - Viabilità di servizio al Parco
 - V.D - Strada di connessione e distribuzione
 - V.R - Strade rurali di interesse paesaggistico
 - Guadi
 - Piste ciclabili sede propria e su strada rurale
 - Percorsi ciclabili su strada
 - Percorsi ciclabili su strade tratti di connessione esterni al Parco
 - Elementi del Parco
 - Elementi di interesse geologico e storico-morfologico, opere idrauliche e di difesa
 - Terrazzi fluviali
 - Argini e repellenti in terra
 - Scogliere
 - Briglie e traverse
 - Salti d'acqua delle rogge in corrispondenza dei mulini
 - Elementi arborei arbustivi rurali e stradali
 - Alberature stradali
 - Alberi e siepi
 - F - Fasce arboree e arbustive delle rogge
 - Siepi, filari e nuclei arborei e arbustivi
 - Schemi e barriere vegetali
 - Alv - Alveo con presenza d'acqua temporanea
 - Sponde alveo
 - Ambiti soggetti a ripristino

- PARCO DEL TORRE**
- Prescrizioni geologiche
 - TORRE_Limit_Area
 - Limite acque di piena Q=1500 mc/s
 - Zone del Parco
 - Zone di interesse naturalistico-ambientale
 - At - Alveo del Cormor
 - r - Rogge e ri
 - spa - Specchi d'acqua
 - gb - Boschi di golenia
 - gp - Prati di golenia
 - Zone di interesse produttivo-ambientale
 - agr - Colture agricole
 - Zone ambientali attrezzate e per servizi
 - palma - Area naturalistica della Roggia di Palma
 - parco - Parco urbano "Udine Est"
 - cino - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo
 - P - Parcheggi
 - Zone di interesse storico
 - M - Mulini
 - B - Borgo San Bernardo
 - FB - Fornace di Calce di Bevais
 - res - Zone residenziali
 - ind - Zone per attività industriali e artigianali
 - tec - Zone per impianti tecnologici
 - Viabilità e percorsi del Parco
 - V.U - Viabilità di interesse sovramunicipale e urbana di collegamento
 - Viabilità di servizio al Parco
 - V.D - Strada di connessione e distribuzione
 - V.R - Strade rurali di interesse paesaggistico
 - Guadi
 - Piste ciclabili sede propria e su strada rurale
 - Percorsi ciclabili su strada
 - Percorsi ciclabili su strade tratti di connessione esterni al Parco
 - Elementi del Parco
 - Elementi di interesse geologico e storico-morfologico, opere idrauliche e di difesa
 - Terrazzi fluviali
 - Argini e repellenti in terra
 - Scogliere
 - Briglie e traverse
 - Salti d'acqua delle rogge in corrispondenza dei mulini
 - Elementi arborei arbustivi rurali e stradali
 - Alberature stradali
 - Alberi e siepi
 - F - Fasce arboree e arbustive delle rogge
 - Siepi, filari e nuclei arborei e arbustivi
 - Schemi e barriere vegetali
 - Alv - Alveo con presenza d'acqua temporanea
 - Sponde alveo
 - Ambiti soggetti a ripristino