

Z2 - Zonizzazione

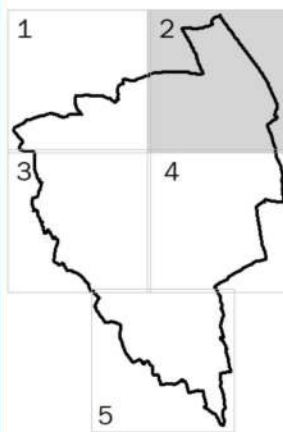
Progettisti RTP
arch. Paola Cigalotto (capogruppo)
arch. Oscar Meneghini
arch. Teresa Frausin
dott. archeol. Flavia Oriolo
dott. for. Massimo Cainero - Rete ecologica locale e VAS

Cristian Crovatto
paes. Eleonora Ceschin
dott. Matteo Tres
dott. Alberto Grava

dott. Raffaele Di Lena
arch. Alessandro Bertoli



Comune di Udine
Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia



Data:
30/09/2025

LEGENDA

SISTEMA AMBIENTALE

- Corsi d'acqua
- Verde urbano
- Verde di protezione dei borghi di matrice rurale
- Ambito di preminente interesse agricolo
- Ambito di interesse agricolo
- Ambito di interesse agricolo urbano
- Ambito agricolo soggetto a strategie di Piano

SISTEMA INSEDIATIVO DELLA RESIDENZA

- Ambito del Centro Città
- Zone A - RE ed RM del Centro Città
- Zone A7 verdi private del Centro Città
- del nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale
- Residenziale intensiva
- Residenziale semintensiva
- Residenziale estensiva
- Residenziale estensiva rada
- Residenziale soggetta a Scheda Norm
- Residenziale con piano attuativo adottato/approvato
- Ambiti territoriali speciali
- Ambito di trasformazione
- Ambito di riqualificazione urbanistica di
- Molin Nuovo
- Lotizzazione I.N.U.
- Zona di recupero urbanistico in via del Bon
- Zona di sviluppo delle potenzialità sito nella ex Caserma Osoppo
- Insieme territoriale di ristrutturazione urbanistica di via della Falsa sud

ZSF

- Attrezzature verdi e sportive
- Verde di arredo urbano
- Verde di quartiere
- Sport e spettacoli sportivi urbani
- Sport e spettacoli sportivi comprensori

- Attrezzature collettive comprensori
- Pubblica amministrazione
- Cultura e spettacolo
- Istruzione
- Assistenza e sanità
- Università

- Attrezzature collettive urbane
- Culto e opere accessorie
- Pubblica amministrazione
- Centro civico e sociale
- Biblioteca
- Istruzione
- Assistenza e sanità
- Cimitero
- Soggette a Scheda Norm
- Opere per la sistemazione idraulica

- Altre attrezzature collettive
- Collegio
- Area militari
- Cimiteri
- Ambito di ineditabilità nelle attrezzature collettive
- Ambiti pubblici sensibili

SISTEMA DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO

- D1 - Agglomerati industriali di interesse regionale
- D2x - Insediamenti artigianali e industriali
- D2n - di nuova previsione
- D3 - Insediamenti artigianali e industriali esistenti di completamento
- H1 - Attrezzature per il commercio con l'estero e l'intercambiabile merci
- H2x - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovramunicipale di nuova previsione
- H3 - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovramunicipale di completamento
- H3au - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovramunicipale di completamento

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ

- viabilità esistente
- V.p - Viabilità di progetto
- AV.p - Ambito di rispetto per viabilità di progetto
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali di progetto
- P - Parcheggi di uso pubblico
- Ppriv - Parcheggi di uso privato
- ST - Attrezzature tecnologiche
- PI - Polo intermodale
- FERR - Infrastrutture ferroviarie

ALTRE INDICAZIONI

- Ambiti soggetti a Scheda Norm
- Ambito con piano attuativo adottato/approvato
- Impianti di distribuzione carburante
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Discarica autorizzata
- Siti contaminati
- Confine comunale
- Edifici e ambiti tutelati
- Edifici di grande interesse architettonico
- Edifici di interesse tipologico
- Ambiti urbani di interesse tipologico - ambientale
- Complessi legati alla storia industriale
- Edifici rappresentativi dell'architettura di matrice rurale

PARCO DEL CORMOR

- Riserva orientata
- R01 - Alveo del Cormor
- R02 - Boschi
- Riserva guidata
- R01 - Sponde del Cormor
- R01-ps - Sponde del Cormor, prati stabili
- Riserva preposta
- RP1 - Aree agricole
- RP1-ps - Aree agricole, prati stabili
- RP2 - Aree edificare esistenti
- RP3 - Aree edificare esistenti
- RP4 - Aree edificare esistenti
- RP5 - Aree edificare esistenti
- RP6 - Attività turistico ricettive e funzioni ad esse collegate
- RP7 - Parcheggi
- RP8 - Attrezzature turistico-sportive-ricreative di scala intercomunale
- Punti attrezzati per la sosta

- Viabilità parco
- Viabilità meccanica esistente
- PC - Percorsi ciclopedonali
- VP - Viabilità meccanica di servizio al parco

PARCO DEL TORRE

- Previsioni geologiche
- TORRE_Limiti_Aree
- Limite acque di piena Q=1500 mc/s

- Zone del Parco
- Zone di interesse naturalistico-ambientale
- Att - Alveo Torrente Torre
- r - Rogge e rii
- spa - Specchi d'acqua
- gb - Boschi di golen
- gp - Prati di golen
- Zone di interesse produttivo-ambientale
- ag - Colture agricole
- palma - Area naturalistica della Roggia di Palma
- Zone ambientali attrezzate e per servizi
- parco - Parco urbano "Udine Est"
- cino - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo
- P - Parcheggi

- Zone di interesse storico
- M - Mulini
- B - Borgo San Bernardo
- FB - Fornace di Calce di Belv
- Zone insediamenti esistenti
- res - Zone residenziali
- ind - Zone per attività industriali e artigianali singole
- tec - Zone per impianti tecnologici

- Viabilità e percorsi del Parco
- V.U - Viabilità di interesse sovramunicipale e urbana di collegamento
- V.D - Strade di connessione e distribuzione
- V.R - Strade rurali di interesse paesaggistico

- Guadi
- Prati ciclabili sede propria e su strada rurale
- Percorsi ciclabili su strada
- Percorsi ciclabili su strada: tratti di connessione esterni al Parco

- Elementi del Parco
- Elementi di interesse geologico e storico-morfologico, opere idrauliche e di difesa
- Terrazzi fluviali
- Argini e repellenti in terra
- Scogliere
- Briglie e traverse
- Salti d'acqua delle rogge in corrispondenza dei mulini

- Elementi arborei arbustivi rurali e stradali
- Alberature stradali
- Alberi e siepi
- F - Fasce arboree e arbustive delle rogge
- Siepi arboree e arbustive dei terrazzi fluviali
- Siepi, filari e nuclei arborei e arbustivi
- Schermi e barriere vegetali
- Alveo con presenza d'acqua temporanea
- Sponde alveo
- Ambiti soggetti a tutela