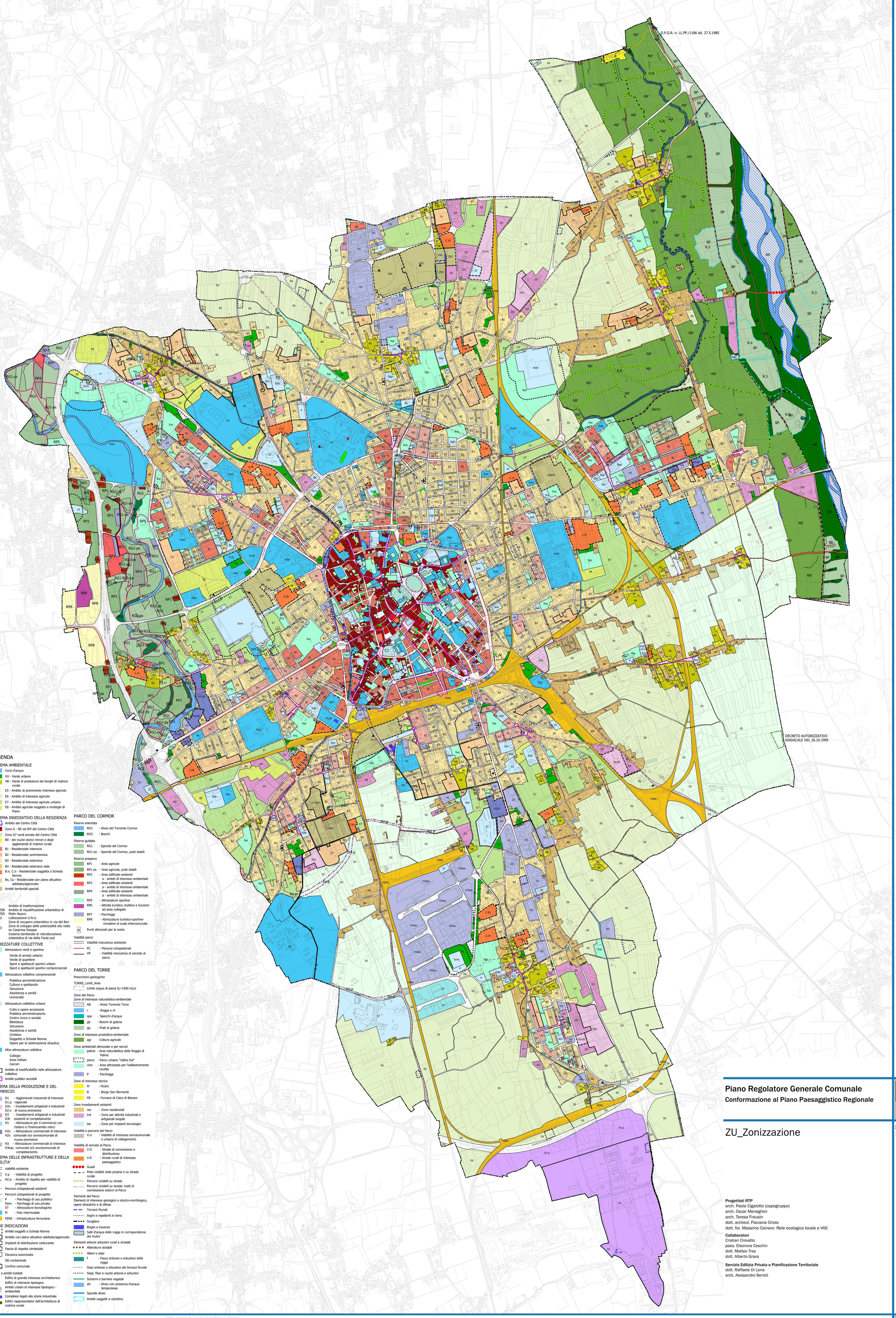

LEGENDA

SISTEMA AMBIENTALE

- Corsi d'acqua
- VU - Verde urbano
- VB - Verde di protezione dei borghi di matrice rurale
- E5 - Ambito di preminente interesse agricolo
- E6 - Ambito di interesse agricolo
- E7 - Ambito di interesse agricolo urbano
- E8 - Ambito agricolo soggetto a strategie di Piano

SISTEMA INSEDIATIVO DELLA RESIDENZA

- Ambito del Centro Città
- Zone A - RE ed RM del Centro Città
- Zone A7 verdi private del Centro Città
- B0 - dei nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale
- B1 - Residenziale intensiva
- B2 - Residenziale semintensiva
- B3 - Residenziale estensiva
- B4 - Residenziale estensiva rada
- B.n, C.n - Residenziale soggetta a Scheda Norma
- Bx, Cx - Residenziale con piano attuativo adottato/approvato
- Ambiti territoriali speciali

AT.n	Ambito di trasformazione
ZSA-ZSB	Ambito di riqualificazione urbanistica di
ZSC-ZSD	Molin Nuovo
C-UNU	Lottizzazione U.N.U.
ZSDB	Zona di recupero urbanistico in via del Bon
ZSRFO	Zona di sviluppo delle potenzialità sito nella ex Caserma Osoppo
ZSF	Insieme territoriale di ristrutturazione urbanistica di via della Faula sud

ATTREZZATURE COLLETTIVE

- Attrezzature verdi e sportive

Sva	Verde di arredo urbano
Svq	Verde di quartiere
Ssp	Sport e spettacoli sportivi urbani
Psp	Sport e spettacoli sportivi comprensoriali

- Attrezzature collettive comprensoriali

Ppa	Pubblica amministrazione
Pcult	Cultura e spettacolo
Pistr	Istruzione
Ph	Assistenza e sanità
Pu	Università

- Attrezzature collettive urbane

Sch	Culto e opere accessorie
Spa	Pubblica amministrazione
Scs	Centro civico e sociale
Sbib	Biblioteca
Sistr	Istruzione
Sh	Assistenza e sanità
Scim	Cimitero
S.n	Soggette a Scheda Norma
Sidr	Opere per la sistemazione idraulica

- Altre attrezzature collettive

Pcoll	Collegio
Pmil	Aree militari
Pcar	Carceri

- Ambito di inedificabilità nelle attrezzature collettive
- Ambiti pubblici sensibili

SISTEMA DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO

D1	- Agglomerati industriali di interesse
D1.p	regionale
D2x	- Insediamenti artigianali e industriali
D2.n	di nuova previsione
D3	- Insediamenti artigianali e industriali
D3t	esistenti di completamento
H1	- Attrezzature per il commercio con l'estero e l'interscambio merci
H2x	- Attrezzature commerciali di interesse
H2x	comunale e/o sovracomunale di nuova previsione
H3	- Attrezzature commerciali di interesse
H3zau	comunale e/o sovracomunale di completamento

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

- viabilità esistente
- V.p - Viabilità di progetto
- AV.p - Ambito di rispetto per viabilità di progetto
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali di progetto
- P - Parcheggi di uso pubblico
- Ppriv - Parcheggi di uso privato
- ST - Attrezzature tecnologiche
- Pi - Polo intermodale
- FERR - Infrastrutture ferroviarie

ALTRE INDICAZIONI

- Ambiti soggetti a Scheda Norma
- Ambito con piano attuativo adottato/approvato
- Impianti di distribuzione carburante
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Discarica autorizzata
- Siti contaminati
- Confine comunale

Edifici e ambiti tutelati

- Edifici di grande interesse architettonico
- Edifici di interesse tipologico
- Ambiti urbani di interesse tipologico - ambientale
- Complessi legati alla storia industriale
- Edifici rappresentativi dell'architettura di matrice rurale

PARCO DEL CORMOR

Riserva orientata

- RO1 - Alveo del Torrente Cormor
- RO2 - Boschi

Riserva guidata

- RG1 - Sponde del Cormor
- RG1-ps - Sponde del Cormor, prati stabili

Riserva preparco

- RP1 - Aree agricole
- RP1-ps - Aree agricole, prati stabili
- RP2 - Aree edificate esistenti a - ambiti di interesse ambientale
- RP3 - Aree edificate esistenti a - ambiti di interesse ambientale
- RP4 - Aree edificate esistenti a - ambiti di interesse ambientale
- RP5 - Attrezzature sportive
- RP6 - Attività turistico ricettive e funzioni ad esse collegate
- RP7 - Parcheggi
- RP8 - Attrezzature turistico-sportive-ricreative di scala intercomunale
- A Punti attrezzati per la sosta

Viabilità parco

- Viabilità meccanica esistente
- PC - Percorsi ciclopedonali
- VP - Viabilità meccanica di servizio al parco

PARCO DEL TORRE

Prescrizioni geologiche

TORRE_Limiti_Aree

- Limite acque di piena Q=1500 mc/s

Zone del Parco

Zone di interesse naturalistico-ambientale

- Att - Alveo Torrente Torre
- r - Rogge e rii
- spa - Specchi d'acqua
- gb - Boschi di golena
- gp - Prati di golena

Zone di interesse produttivo-ambientale

- agr - Colture agricole

Zone ambientali attrezzate e per servizi

- palma - Area naturalistica della Roggia di Palma
- parco - Parco urbano "Udine Est"
- cino - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo
- P - Parcheggi

Zone di interesse storico

- M - Mulini
- B - Borgo San Bernardo
- FB - Fornace di Calce di Beivars

Zone insediamenti esistenti

- res - Zone residenziali
- ind - Zone per attività industriali e artigianali singole
- tec - Zone per impianti tecnologici

Viabilità e percorsi del Parco

- V.U - Viabilità di interesse sovracomunale e urbana di collegamento

Viabilità di servizio al Parco

- V.D - Strade di connessione e distribuzione
- V.R - Strade rurali di interesse paesaggistico
- Guadi
- Piste ciclabili sede propria e su strada rurale
- Percorsi ciclabili su strada
- Percorsi ciclabili su strada: tratti di connessione esterni al Parco

Elementi del Parco

Elementi di interesse geologico e storico-morfologico, opere idrauliche e di difesa

- Terrazzi fluviali
- Argini e repellenti in terra
- Scogliere
- Briglie e traverse
- Salti d'acqua delle rogge in corrispondenza dei mulini

Elementi arborei arbustivi rurali e stradali

- Alberature stradali
- Alberi e siepi
- f - Fasce arboree e arbustive delle rogge
- Siepi arboree e arbustive dei terrazzi fluviali
- Siepi, filari e nuclei arborei e arbustivi
- Schermi e barriere vegetali
- alv - Alveo con presenza d'acqua temporanea
- Sponde alveo
- Ambiti soggetti a ripristino

Piano Regolatore Generale Comunale

Conformazione al Piano Paesaggistico Regionale

PRG udine

ZU_Zonizzazione

SCALA
1:10.000

Progettisti RTP
arch. Paola Cigalotto (capogruppo)
arch. Oscar Meneghini
arch. Teresa Frausin
dott. archeol. Flaviana Oriolo
dott. for. Massimo Cainero -Rete ecologica locale e VAS

Collaboratori
Cristian Crovatto
paes. Eleonora Ceschin
dott. Matteo Tres
dott. Alberto Grava

Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale
dott. Raffaele Di Lena
arch. Alessandro Bertoli

SISTEMA COORDINATE: RDN2008 / TM33 (ETRF2000 / EPSG6708)
BASE CARTOGRAFICA: MOSAICO CATASTALE 31.12.2019

udine
Comune di Udine
Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Data:
12/05/2025