

COMUNE DI UDINE

PROVINCIA DI UDINE

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO  
CONSOLIDATO 2024

*L'Organo di Revisione*

Dott. Antonio Gonano

Dott.ssa Emanuela De Marchi

Dott. Franco Curtarelli

---

## Sommario

1. Introduzione	3
2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo	6
3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo	6
4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto	7
5. Stato patrimoniale consolidato	7
6. Conto economico consolidato	17
7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa	19
8. Osservazioni e considerazioni	19
9. Conclusioni	20

## 1. Introduzione

I sottoscritti revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 76 del 19/12/2024;

### Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 18 del 28/04/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che questo Organo con verbale del 4/04/2025 ha formulato il proprio giudizio al rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che in occasione dell'incontro avvenuto in data 28.08.2025 e dei successivi contatti telefonici, la responsabile U.O. della gestione bilancio, dott.ssa Valentina Londero, ha illustrato alcune peculiarità del bilancio consolidato 2024 e definito i criteri di valutazione;
- che in data che in data 2/09/2025 l'Organo di revisione ha ricevuto la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 2025/4407/1 del 01/09/2025 di approvazione del bilancio consolidato 2024 completo di:
  - a) Conto Economico consolidato;
  - b) Stato Patrimoniale consolidato;
  - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente “per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)”;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n.654 del 17/12/2024, l'Ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del d.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Soceta in house	Socetà affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
Net Spa	94015790309	4. Società controllata	1. Diretta	SI	SI	68,02	
SSM Spa	01924950304	4. Società controllata	1. Diretta	SI	SI	56,31	
Cafc Spa	00158530303	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	3,17	
Udine Mercati Srl	02122970300	4. Società controllata	1. Diretta	NO	NO	81,82	
Udine Esposizioni Spa	01185490305	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	NO	22,87	
Arriva Udine Spa	00500670310	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	NO	21,02	
Fondazione Teatro Nuovo G. Da Udine	02162990309	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	NO	50	
Consorzio per lo Sviluppo Economico del Friuli COSEF	00458850302	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	28,73	
Consorzio Scuola dei Mosaicisti	81000930933	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	5,38	irrilevanza
Associazione Centro per le Arti Visive	94085670308	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	33,33	irrilevanza
Associazione Ente Regionale Teatrale	002866400320	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	3,23	irrilevanza
Accademia Nico Pepe	94066270300	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	12,5	irrilevanza
CISM	00401650304	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	Nd	irrilevanza
Consorzio Friuli Formazione	94053030303	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	16	irrilevanza
Fondazione ITS Malignani	02629970308	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	4,76	irrilevanza
Associazione Teatri Stabil Furlan	94149270301	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	14,29	irrilevanza

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
Net Spa	94015790309	4. Società controllata	68,02	2024	Integrale
SSM Spa	01924950304	4. Società controllata	56,31	2024	Integrale
Cafc Spa	00158530303	5. Società partecipata	3,17	2024	Proporzionale
Udine Mercati Srl	02122970300	4. Società controllata	81,82	2024	Integrale
Udine Esposizioni Spa	01185490305	5. Società partecipata	22,87	2024	Proporzionale
Arriva Udine Spa	00500670310	5. Società partecipata	21,02	2024	Proporzionale
Fondazione Teatro Nuovo G. Da Udine	02162990309	2. Ente strumentale controllato	50	2024	Integrale
Consorzio per lo Sviluppo Economico del Friuli COSEF	00458850302	3. Ente strumentale partecipato	28,73	2024	Proporzionale

- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Udine	881.625.925	583.469.316	173.703.307
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (3%)</b>	<b>26.448.778</b>	<b>17.504.079</b>	<b>5.211.099</b>

- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Udine	881.625.925	583.469.316	173.703.307
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (10%)</b>	<b>88.162.593</b>	<b>58.346.932</b>	<b>17.370.331</b>

- che l'Ente capogruppo ha inserito nel perimetro di consolidamento, nonostante il proprio bilancio presenti un'incidenza rispetto ai dati del Comune inferiore al 3% per ciascuno dei parametri sopra specificati, le società Udine Mercati S.r.l. e Udine Esposizioni Spa e la Fondazione Teatro Nuovo Giovanni da Udine, ritenute, per l'attività svolta, fondamentali per una rappresentazione veritiera e corretta del gruppo Comune di Udine;

- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- che l'Ente capogruppo ha ricevuto la quasi totale documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini previsti dal principio contabile 4/4;
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;

#### **PRESENTANO**

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2024 dell'Ente.

---

## **2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo**

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che:

- sono state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare e la riclassificazione delle poste per rendere omogeni gli schemi di bilancio, come analiticamente descritto da pag. 24 a pag. 30 della Relazione sulla gestione comprensiva di nota integrativa;
- sono state contabilizzate le scritture relative alle elisioni delle operazioni infragruppo analiticamente descritte da pag. 31 a pag. 32 della Relazione sulla gestione comprensiva di nota integrativa;

---

## **3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo**

L'Organo di Revisione dell'Ente ha asseverato i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, comma 6, lett. j), del d.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2024.

In sede di asseverazione sono state rilevate delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (ente capogruppo - componenti del Gruppo di consolidamento) riconciliate tenuto conto della differente modalità di rilevazione contabile delle operazioni da parte dell'Ente e delle società partecipate (ad. esempio fatture da emettere).

In presenza di discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo, sono state indicate nella nota integrativa del bilancio consolidato le motivazioni di tali difformità contabili.

#### **4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo è stato rilevato con il metodo del patrimonio netto, nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato 4/3 punto 6.1.3 ad eccezione della partecipazione in CAFC spa che, considerata – in base all'interpretazione letterale dell'art 11 quinques del D.L. 118/2011 - "altra impresa" nel rendiconto 2024 non è stata valutata a patrimonio netto ma a costo storico;
- le differenze di consolidamento sono state iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento ai soggetti non interamente partecipati dalla Capogruppo ma comunque consolidati con il metodo integrale, sono state rilevate le quote di utile/perdita nonché patrimonio netto di pertinenza di terzi, così come stabilito dal punto 98 dell'OIC 17.

---

#### **5. Stato patrimoniale consolidato**

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:  
nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;  
nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2023;  
nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Attivo	Stato Patrimoniale consolidato 2024 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2023 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione			0,00
<b>Totale crediti vs partecipanti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Immobilizzazioni immateriali	47.177.134,00	47.622.769,00	-445.635,00
Immobilizzazioni materiali	643.429.696,00	621.951.728,00	21.477.968,00
Immobilizzazioni finanziarie	45.357.901,00	46.022.434,00	-664.533,00
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>735.964.731,00</b>	<b>715.596.931,00</b>	<b>20.367.800,00</b>
Rimanenze	1.852.363,00	1.980.104,00	-127.741,00
Crediti	85.205.975,00	66.593.517,00	18.612.458,00
Altre attività finanziarie che non costituiscono	7.576.056,00	6.128.912,00	1.447.144,00
Disponibilità liquide	121.089.695,00	97.568.957,00	23.520.738,00
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>215.724.089,00</b>	<b>172.271.490,00</b>	<b>43.452.599,00</b>
Ratei e risconti	653.656,00	596.606,00	57.050,00
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>952.342.476,00</b>	<b>888.465.027,00</b>	<b>63.877.449,00</b>
<hr/>			
<b>Passivo</b>			
Patrimonio netto	<b>598.224.800,00</b>	<b>578.060.046,00</b>	20.164.754,00
Fondo rischi e oneri	16.567.389,00	16.276.096,00	291.293,00
Trattamento di fine rapporto	2.133.293,00	2.270.455,00	-137.162,00
Debiti	91.453.955,00	98.486.297,00	-7.032.342,00
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	243.963.039,00	193.372.133,00	50.590.906,00
<b>Totale del passivo</b>	<b>952.342.476,00</b>	<b>888.465.027,00</b>	<b>63.877.449,00</b>
<b>Conti d'ordine</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2024 ha evidenziato:

## ATTIVO

### Immobilizzazioni immateriali

Il totale delle immobilizzazioni immateriali, pari ad € 47.177.134 è così costituito:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Anno 2024	Anno 2023
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
costi di impianto e di ampliamento	27.385	113.899
costi di ricerca sviluppo e pubblicità	10.142	13.804
diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegn	211.973	100.733
concessioni, licenze, marchi e diritti simile	206.554	205.824
avviamento	104.681	129.036
immobilizzazioni in corso ed acconti	318.905	371.324
altre	46.297.494	46.688.149
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>47.177.134</b>	<b>47.622.769</b>

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 643.429.696, così costituito:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Anno 2024	Anno 2023
		<u>Immobilizzazioni materiali (*)</u>		
II	1	Beni demaniali	344.208.658	343.037.802
1.1		Terreni	75.826.384	73.939.266
1.2		Fabbricati	150.335.721	149.635.905
1.3		Infrastrutture	80.756.888	82.438.435
1.9		Altri beni demaniali	37.289.665	37.024.196
III	2	Altre immobilizzazioni materiali (*)	221.486.756	222.969.528
2.1		Terreni	52.053.766	49.130.676
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	158.909	-
2.2		Fabbricati	144.464.425	149.782.846
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	376.016	-
2.3		Impianti e macchinari	9.711.108	9.632.659
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		-
2.4		Attrezzature industriali e commerciali	3.966.803	4.022.840
2.5		Mezzi di trasporto	4.624.335	4.831.549
2.6		Macchine per ufficio e hardware	968.197	940.230
2.7		Mobili e arredi	3.032.815	1.911.067
2.8		Infrastrutture	1.407.595	1.471.555
2.99		Altri beni materiali	1.257.712	1.246.106
3		Immobilizzazioni in corso ed acconti	77.734.282	55.944.398
		<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>643.429.696</b>	<b>621.951.728</b>

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 45.357.901 ed è così costituito:

	<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Anno 2024</b>	<b>Anno 2023</b>
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (*)</u>		
1	Partecipazioni in		
a	<i>imprese controllate</i>		-
b	<i>imprese partecipate</i>	5.262	5.262
c	<i>altri soggetti</i>	39.161.749	39.124.302
2	Crediti verso		
a	altre amministrazioni pubbliche	6.851	6.910
b	<i>imprese controllate</i>		-
c	<i>imprese partecipate</i>		-
d	<i>altri soggetti</i>	4.091.648	4.129.802
3	Altri titoli	2.092.391	2.756.158
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>45.357.901</b>	<b>46.022.434</b>

Attivo Circolante

Il valore complessivo è pari a euro 215.724.089 così determinato:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	
		C) ATTIVO CIRCOLANTE	
I	<u>Rimanenze</u>	1.852.363	1.980.104
II	<u>Crediti (*)</u>	<b>1.852.363</b>	<b>1.980.104</b>
1	Crediti di natura tributaria		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	-	
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	13.121.789	6.047.495
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	-	
2	Crediti per trasferimenti e contributi		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	56.213.262	44.054.091
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>	2.497.120	2.474.084
d	<i>verso altri soggetti</i>	225.244	292.957
3	Verso clienti ed utenti	7.649.060	7.841.500
4	Altri Crediti		
a	<i>verso l'erario</i>	2.773.384	2.561.977
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>		
c	<i>altri</i>	2.726.116	3.321.413
	<b>Totale crediti</b>	<b>85.205.975</b>	<b>66.593.517</b>
	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO</u>		
III	<u>IMMOBILIZZI</u>		
1	partecipazioni	0	0
2	altri titoli	7.576.056	6.128.912
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono</b>		
	<b>immobilizzati</b>	<b>7.576.056</b>	<b>6.128.912</b>
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>		
1	Conto di tesoreria		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	104.710.530	78.248.557
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	-	
2	Altri depositi bancari e postali	16.239.020	19.041.913
3	Denaro e valori in cassa	140.145	278.487
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		-
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>121.089.695</b>	<b>97.568.957</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>215.724.089</b>	<b>172.271.490</b>
	<u>E) RATEI E RISCONTI</u>		
I	Ratei passivi	17.654	38.929
II	Risconti passivi	636.002	557.677
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>653.656</b>	<b>596.606</b>

#### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzati

Esse ammontano a complessivi € 7.576.056. Si riferiscono ad altri titoli relativi alla società Mercato regionale di Rijeka-Matulji S.p.A. (Croazia) detenuta da Udine Mercati srl e corrisponde allo 0,26% del suo capitale sociale per € 9/mila e, per € 7.567/mila relative al rapporto intrattenuto (da Arriva Udine Spa) nell'ambito delle attività di tesoreria accentratata (cash pooling) del Gruppo Deutsche Bahn, attivo

tra le società operative (tra le quali quelle appartenenti al Gruppo Arriva) e la Capogruppo Deutsche Bahn AG.

#### Disponibilità liquide

Il rilevante incremento del saldo di Tesoreria va attribuito in gran parte al finanziamento per il Palazzetto dello sport ancora non utilizzato.

#### Ratei, risconti

Il valore complessivo è pari a euro 653.656 e si riferisce a:

RATEI RISCONTI ATTIVI				
2024	RATEI ATTIVI	RISCONTI ATTIVI	TOTALE	
Comune di Udine	-	249.962	249.962	
GRUPPO CAFC S.p.A	-	21.555	21.555	
SSM S.p.A.	-	59.430	59.430	
NET S.p.A.		175.754	175.754	
UM S.p.A.	-	9.493	9.493	
FONDAZIONE TEATRO NUOVO G. UDINE	3.624	49.177	52.081	
ARRIVA UDINE S.p.A.	7.878	54.112	61.990	
UDINE GORIZIA FIERE S.p.A. (ora UDINE ESPOSIZIONI S.p.A.)	6.152	1.292	7.444	
COSEF		15.227	15.227	
<b>TOTALE</b>	<b>17.654</b>	<b>636.002</b>	<b>653.656</b>	

#### PASSIVO

##### Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 598.224.800 e risulta così composto:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Anno 2024	Anno 2023
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
I	Fondo di dotazione		5.103.354	5.103.354
II	Riserve		565.275.254	550.040.250
a	da risultato economico di esercizi precedenti		1.470	1.470
b	da capitale		2.639.393	2.217.389
c	da permessi di costruire		496.440.990	498.812.934
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>			
e	<i>altre riserve indisponibili</i>		9.937.156	7.825.362
f	altre riserve disponibili		56.256.245	41.183.095
III	Risultato economico dell'esercizio		16.167.762	11.461.717
IV	Risultati economici di esercizi precedenti		25.845	- 110.940
V	Riserve negative per beni indisponibili			
<b>Totale Patrimonio netto di Gruppo</b>		<b>586.572.215</b>	<b>566.494.381</b>	
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>				
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		11.074.729	10.726.435	
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi		577.856	836.230	
<b>Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>		<b>11.652.585</b>	<b>11.565.665</b>	
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>598.224.800</b>	<b>578.060.046</b>	

### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 16.567.389 e si riferiscono a:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Anno 2024	Anno 2023
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>				
1	per trattamento di quiescenza			
2	per imposte		286.068	379.474
3	altri		16.281.321	15.896.622
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri			
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>16.567.389</b>	<b>16.276.096</b>	

Così articolati:

2024	FONDI PER IMPOSTE	ALTRI FONDI	TOTALE
Comune di Udine		13.865.306	13.865.306
GRUPPO CAFC S.p.A.	86.243	37.917	124.160
SSM S.p.A.		94.932	94.932
NET S.p.A.	106.470	996.790	1.103.260
U.M S.p.A.		15.000	15.000
FONDAZIONE TEATRO NUOVO G.UDINE	66.108	28.721	94.829
UDINE GORIZIA FIERE S.p.A. (ora UDINE ESPOSIZIONI S.p.A.)	14.359		14.359
ARRIVA UDINE S.p.A.		1.188.525	1.188.525
COSEF S.p.A.	12.888	54.130	67.018
<b>TOTALE</b>	<b>286.068</b>	<b>16.281.321</b>	<b>16.567.389</b>

**Fondo trattamento fine rapporto**

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2024	Anno 2023
1	<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b> trattamento di fine rapporto (TFR)	2.133.293	2.270.455
	<b>TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>2.133.293</b>	<b>2.270.455</b>

Tale fondo, pari ad € 2.133.293 si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

Debiti

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2024	Anno 2023
<b>D) DEBITI</b>			
1	Debiti da finanziamento		
a	prestiti obbligazionari		
b	v/ altre amministrazioni pubbliche		
c	verso banche e tesoriere	4.633.338	5.800.539
d	verso altri finanziatori	36.355.857	40.917.604
2	Debiti verso fornitori	27.364.692	31.989.921
3	Acconti	337.750	431.122
4	Debiti per trasferimenti e contributi		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale		
b	altre amministrazioni pubbliche	555.866	608.671
c	imprese controllate		
d	imprese partecipate		
e	altri soggetti	7.920.951	5.794.595
5	altri debiti		
a	<i>tributari</i>	2.499.475	2.351.690
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	787.825	921.739
c	<i>per attività svolta per c/terzi (**)</i>		
d	<i>altri</i>	10.998.201	9.670.416
<b>TOTALE DEBITI ( D )</b>		<b>91.453.955</b>	<b>98.486.297</b>

Relativamente ai debiti di durata superiore ai 5 anni si riporta la tabella riepilogativa:

	verso banche	verso altri finanziatori	Altri debiti	TOTALE
Comune di Udine	17.587.561	51.210	-	17.638.771
GRUPPO CAFC S.p.A.		3.358		3.358
NET S.p.A.	1.594.240			1.594.240
UDINE GORIZIA FIERE S.p.A. (ora UDINE ESPOSIZIONI S.p.A.)	11.932			11.932
COSEF S.p.A.	186.079		18.582	204.661
<b>TOTALE</b>	<b>19.379.812</b>	<b>54.568</b>	<b>18.582</b>	<b>19.452.962</b>

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Anno 2024	Anno 2023
		E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
I		Ratei passivi	3.414.728	2.340.424
II		Risconti passivi	186.434.616	139.864.179
1		Contributi agli investimenti	181.452.736	135.278.175
a		da altre amministrazioni pubbliche	4.981.880	4.586.004
b		da altri soggetti	37.211.928	37.176.426
2		Concessioni pluriennali	16.901.767	13.991.104
3		Altri risconti passivi		
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>243.963.039</b>	<b>193.372.133</b>

Il dettaglio per soggetto è il seguente:

2024	RATEI PASSIVI	RISCONTI PASSIVI			TOTALE
		Contributi agli investimenti	Concessioni pluriennali	Altri risconti passivi	
Comune di Udine	3.380.558	158.510.619	37.211.928	14.678.162	213.780.967
GRUPPO CAFC S.p.A.	32	5.312.207		2.326	5.314.565
SSM S.p.A.		263.684		155.064	418.748
NET S.p.A.	10.103	22.951			33.054
U.M S.p.A.	318	68.000		7.692	76.010
FONDAZIONE TEATRO NUOVO G.UDINE	24.017			735.836	759.853
ARRIVA UDINE S.p.A.		39.498		1.246.037	1.285.535
UDINE GORIZIA FIERE S.p.A. (ora UDINE ESPOSIZIONI S.p.A.)		3.067.161			3.067.161
COSEF S.p.A.		19.150.496		76.650	19.227.146
<b>TOTALE</b>	<b>3.414.728</b>	<b>186.434.616</b>	<b>37.211.928</b>	<b>16.901.766</b>	<b>243.963.039</b>

Conti d'ordine

Ammontano a euro 48.590.385 e si riferiscono a:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2024	Anno 2023
CONTI D'ORDINE			
1) Impegni su esercizi futuri		39.698.503	30.605.143
2) beni di terzi in uso		-	
3) beni dati in uso a terzi		-	
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		866.227	747.545
5) garanzie prestate a imprese controllate			
6) garanzie prestate a imprese partecipate			
7) garanzie prestate a altre imprese		8.025.655	4.738.457
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>48.590.385</b>	<b>36.091.145</b>

## 6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:  
 nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2024;  
 nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2023;  
 nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

	<b>Voce di Bilancio</b>	<b>Conto economico consolidato 2024 (A)</b>	<b>Conto economico consolidato 2023 (B)</b>	<b>Differenza (A-B)</b>
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	229.061.638,00	210.649.588,00	18.412.050,00
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	220.448.081,00	206.315.814,00	14.132.267,00
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>8.613.557,00</b>	<b>4.333.774,00</b>	<b>4.279.783,00</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	9.239.221,00	7.884.872,00	1.354.349,00
	<i>oneri finanziari</i>	1.807.203,00	2.026.623,00	-219.420,00
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>		86,00	-86,00
	<i>Svalutazioni</i>		960,00	-960,00
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>16.045.575,00</b>	<b>10.191.149,00</b>	<b>5.854.426,00</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	4.800.264,00	5.488.163,00	-687.899,00
E	<i>oneri straordinari</i>	1.306.997,00	617.539,00	689.458,00
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>19.538.842,00</b>	<b>15.061.773,00</b>	<b>4.477.069,00</b>
	<i>Imposte</i>	2.793.224,00	2.760.826,00	32.398,00
	<b>Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	<b>16.745.618,00</b>	<b>12.300.947,00</b>	<b>4.444.671,00</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	<b>16.167.762,00</b>	<b>11.461.717,00</b>	<b>4.706.045,00</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI</b>	<b>577.856,00</b>	<b>839.230,00</b>	<b>-261.374,00</b>

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di Udine (Ente capogruppo):

	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2024 (A)	Bilancio Comune di 2024 (B)	Differenza (A-B)
		2024	(B)	(A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	229.061.638,00	173.424.057,00	55.637.581,00
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	220.448.081,00	168.185.219,00	52.262.862,00
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>8.613.557,00</b>	<b>5.238.838,00</b>	<b>3.374.719,00</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	9.239.221,00	9.196.644,00	42.577,00
	<i>oneri finanziari</i>	1.807.203,00	1.638.863,00	168.340,00
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>			0,00
	<i>Svalutazioni</i>			0,00
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>16.045.575,00</b>	<b>12.796.619,00</b>	<b>3.248.956,00</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	4.800.264,00	4.502.222,00	298.042,00
E	<i>oneri straordinari</i>	1.306.997,00	1.201.360,00	105.637,00
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>19.538.842,00</b>	<b>16.097.481,00</b>	<b>3.441.361,00</b>
	<i>Imposte</i>	2.793.224,00	2.070.654,00	722.570,00
	<b>Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi</b>	<b>16.745.618,00</b>	<b>14.026.827,00</b>	<b>2.718.791,00</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	16.167.762,00	14.026.827,00	2.140.935,00
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI</b>	<b>577.856,00</b>	<b>0,00</b>	<b>577.856,00</b>

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti positivi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2024
Proventi da tributi	€ 61.548.957,00	-€ 227.550,00	€ 61.321.407,00
Proventi da trasferimenti correnti	€ 89.665.775,00	-€ 601.429,00	€ 89.064.346,00
Quota annuale di contributi agli investimenti	€ 3.686.180,00	-€ 2.974,00	€ 3.683.206,00
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	€ 6.521.697,00	-€ 82.155,00	€ 6.439.542,00
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 72.942.713,00	-€ 14.047.944,00	€ 58.894.769,00
Altri ricavi e proventi diversi	€ 6.112.801,00	-€ 4.301,00	€ 6.108.500,00
<b>Totale</b>	<b>€ 240.478.123,00</b>	<b>-€ 14.966.353,00</b>	<b>€ 225.511.770,00</b>

Il dettaglio delle voci relative alle componenti negative di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti negativi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2024
Prestazioni di servizi	€ 108.765.439,00	-€ 12.762.057,00	€ 96.003.382,00
Utilizzo beni di terzi	€ 3.725.484,00	-€ 1.375.157,00	€ 2.350.327,00
Trasferimenti correnti	€ 39.599.526,00	-€ 600.000,00	€ 38.999.526,00
Oneri diversi di gestione	€ 3.890.744,00	-€ 229.139,00	€ 3.661.605,00
<b>Totale</b>	<b>€ 155.981.193,00</b>	<b>-€ 14.966.353,00</b>	<b>€ 141.014.840,00</b>

## 7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa presenta i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che sono indicati i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che è indicata la composizione del Gruppo amministrazione pubblica dell'Ente;
- che la procedura di consolidamento è stata operata sulla base di bilanci approvati;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;
- le aliquote di ammortamento dei beni materiali ed immateriali applicati in relazione alla specifica tipologia di attività alla quale i beni sono destinati.

## 8. Osservazioni e considerazioni

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2024 del Comune di Udine è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al d.lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al d.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);

- il bilancio consolidato 2024 dell'Ente rappresenta in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
  - la relazione sulla gestione consolidata contiene la nota integrativa e risulta essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.
- 

## **9. Conclusioni**

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma, 1 lett. d) - *bis*) del d.lgs. n. 267/2000,

**esprime:**

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2024 dell'Ente ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Udine 19 settembre 2025

L'Organo di Revisione

Dott. Antonio Gonano

Dott.ssa Emanuela De Marchi

Dott. Franco Curtarelli