

Al Comune di Udine
Servizio Tributi e Patrimonio
U.Org. Patrimonio
via Lionello, 1 - 33100 - UDINE

**AVVISO DI PROCEDURA DI GARA APERTA PER LA CONCESSIONE DI N. 3 UNITA' IMMOBILIARI
DI PREGIO AD USO RESIDENZIALE SITE IN VIA GORGHI 16 (EDIFICIO "LASCITO FIOR") E PIAZZALE OSOPPO
N. 3 (CONDOMINIO PALAZZO MORETTI)**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(da inserire nella BUSTA A – Documentazione Amministrativa)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ C.F.
_____ residente a _____ in via _____ CAP
_____ e-mail _____ PEC _____ recapito telefonico

DICHIARA

il proprio interesse ad assumere in concessione d'uso il seguente alloggio:

(scegliere barrando una o più delle seguenti opzioni)

- **Unità n. 1:** F. 40, part. 134, sub 10, Categoria A/2, classe 2, Consistenza 6,5 vani, Rendita € 704,96, superficie catastale complessiva di mq. 149 + posto auto scoperto;
- **Unità n. 2:** F. 40, part. 134, sub 32, Categoria A/2, classe 2, Consistenza 7,5 vani, Rendita € 813,42, superficie catastale complessiva di mq. 198 + posto auto scoperto;
- **Unità n. 3:** F. 21, part. 365, sub 56, Categoria A/2, classe 4, Consistenza 10 vani, Rendita € 1.394,43, superficie catastale complessiva di mq. 259, con annessa autorimessa al F. 21, part. 365, sub 70, Categoria C/6, classe 6, Consistenza 52 Mq, Rendita € 145,02, superficie catastale complessiva di mq. 63;

DICHIARA

1. di aver preso integrale visione dell'Avviso di procedura di gara aperta per la concessione di n. 3 unità immobiliari di pregio ad uso residenziale site in via Gorgi 16 (Edificio Lascito Fior) e Piazzale Osoppo n. 3 (Condominio Palazzo Moretti) e dei relativi allegati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Udine e di accettarne le condizioni;
2. di aver preso visione delle unità immobiliari citate tramite un sopralluogo effettuato in data __/__/2025 con l'ausilio del personale dell'U.Org. Patrimonio del Comune di Udine e di aver ottenuto tutte le informazioni necessarie per la formulazione della presente manifestazione d'interesse;
3. di essere a conoscenza che il complesso "Lascito Fior" ove sono collocate le Unità n. 1 e n. 2, fa parte dei

beni demaniali del Comune di Udine in quanto il Ministero per i Beni e le Attività Culturali ha dichiarato l'interesse culturale dei medesimi;

4. di essere a conoscenza che l'Unità n. 3 fa parte del patrimonio indisponibile del Comune di Udine a seguito di trasferimento ai sensi della legge 575/1965 (Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere) successivamente abrogata e sostituita dal D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136. (11G0201)";

5. di essere a conoscenza che, data la natura dei beni, l'assegnazione può avvenire solo attraverso il rilascio da parte del Comune di Udine di una concessione d'uso;

6. di aver appreso i contenuti della concessione d'uso e di condividerli allegando alla presente, copia dello schema dell'atto di concessione controfirmato per presa visione;

7. di essere in possesso di un'adeguata retribuzione che consenta il regolare pagamento dei canoni di concessione e delle spese relative alle parti comuni, come da allegata documentazione;

8. di essere in possesso della/e dichiarazione/i di istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, attestanti l'affidabilità e solvibilità del medesimo, riportata/e tra gli allegati alla presente;

Luogo, _____

Firma

Si allegano alla presente:

- a) fotocopia del documento di identità in corso di validità;
- b) schema dell'atto di concessione d'uso controfirmato per accettazione;
- c) documentazione attestante la presenza di un'adeguata retribuzione per garantire il regolare pagamento dei canoni di concessione e delle spese relative alle parti comuni (contratti di lavoro, fotocopie buste paga, dichiarazione dei redditi (mod. 730);
- d) dichiarazione/i di istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, attestanti l'affidabilità e solvibilità.

INFORMATIVA BREVE SUL TRATTAMENTO DEI SUOI DATI PERSONALI
(ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE 679/2016 - GDPR)

Il Comune di Udine, nella sua qualità di Titolare del trattamento, desidera fornirle alcune specificazioni sul trattamento dei dati personali raccolti con il presente modulo e gestiti nel contesto del relativo procedimento.

I dati saranno trattati, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per fini di pubblico interesse correlati alla presente **Avviso di procedura di gara aperta per la concessione di n. 3 unità immobiliari di pregio ad uso residenziale site in via Gorghi 16 (Edificio Lascito Fior) e Piazzale Osoppo n. 3 (Condominio Palazzo Moretti).**

I suoi dati o altre informazioni già in possesso dell'amministrazione saranno utilizzati per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi necessari alla gestione della sua istanza o previsti nel presente procedimento, nonché, ove necessario, per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge.

I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'Art. 6 par. 1 lett. C ed E del GDPR.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Udine nella persona del Sindaco pro-tempore; i dati di contatto del responsabile della Protezione dei Dati (DPO) sono reperibili sul sito web dell'ente all'indirizzo <https://www.comune.udine.it/Privacy>

Tutti i dati saranno trattati da personale autorizzato e saranno eventualmente oggetto di diffusione all'Albo Pretorio ovvero ad Amministrazione Trasparente, solo se previsto da norme di legge.

Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal Regolamento UE 679/16, con la modulistica a disposizione nel sito web istituzionale.

I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa, sono pubblicati sulla sezione privacy del sito web istituzionale.