



COMUNE DI UDINE

CONSIGLI DI QUARTIERE PARTECIPATI QUARTIERE 8 - "Laipacco – San Gottardo"

VERBALE della seduta di 08 giugno 2026

L'anno 2026 il giorno 08 del mese di Giugno alle ore 18:30 presso i locali della Palestra "Ezio Cernich" di Via Laipacco n. 96 si è riunito Il CQP, col seguente ordine del giorno:

- 1) procedura di acquisizione gratuita al demanio stradale del Comune di Udine delle viabilità confluenti su Via Monzambano (Vie Tapogliano-Cervignano-Visco-Campolongo).
- 2) varie ed eventuali.

Sono presenti i rappresentanti delle Associazioni iscritte all'Albo, facenti parte del quartiere:

DENOMINAZIONE	Rappresentante	Presente
ASSOCIAZIONE EUROPEA TUTELA DEL CITTADINO CONTRIBUENTE - A.E.C. DELEGAZIONE ITALIANA	Silvana Munaretto	☒
I NOSTRI DIRITTI APS	Fausto Poloni	ASSENTE 1 N.G.
ASSOCIAZIONE INSIEME CON NOI ODV	Diana Umbro	☒
COMITATO DI VOLONTARIATO PER DISMISSIONE TRATTA FERROVIARIA ED ELIMINAZIONE 5 PASSAGGI A LIVELLO	Maria Stella Masetto	☒
PARROCCHIA DELLA BEATA MARIA VERGINE DEL ROSARIO DI LAIPACCO	Fabio Nonino	☒
WOMENINTERNATIONAL ODV	Maria Rosa Casaleggi	☒
PARROCCHIA DI SAN GOTTARDO	Francesco Castoro	ASSENTE N.G.
ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PALLACANESTRO LAIPACCO	Lucio Coccolo	☒
CENTRO CULTURALE SPORTIVO RICREATIVO LAIPACCO	Renato Cigalotto	ASSENTE N.G.
ASSOCIAZIONE AMICO GATTO		☒

Alle ore ____ la seduta è tolta;

Il Segretario _____

VERBALE DEL CONSIGLIO DI QUARTIERE PARTECIPATO N°8
DEL 08/06/2025

Inizio riunione ore 18.45

DENOMINAZIONE	Rappresentante nel CQP	Presenza/Assenza
ASSOCIAZIONE EUROPEA TUTELA DEL CITTADINO CONTRIBUENTE - A.E.C. DELEGAZIONE ITALIANA	Silvana Munaretto	Presente
I NOSTRI DIRITTI APS	Poloni Fausto	Assente non giustificato
ASSOCIAZIONE INSIEME CON NOI ODV	Diana Umbro	Presente
COMITATO DI VOLONTARIATO PER DISMISSIONE TRATTA FERROVIARIA ED ELIMINAZIONE 5 PASSAGGI A LIVELLO	Maria Stella Masetto	Presente
PARROCCHIA DELLA BEATA MARIA VERGINE DEL ROSARIO DI LAIPACCO	Fabio Nonino	Presente
WOMENINTERNATIONAL ODV	Maria Rosa Casaleggi	Presente
PARROCCHIA DI SAN GOTTARDO	Francesco Castoro	Assente non giustificato
ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PALLACANESTRO LAIPACCO	Lucio Coccolo	Presente
CENTRO CULTURALE SPORTIVO RICREATIVO LAIPACCO	Renato Cigalotto	Assente non giustificato
ASSOCIAZIONE AMICO GATTO		Presente

Presenti: assessora Arcella, assessora Toffano e assessore Marchiol.

Ordine del giorno.

1. **Procedura di acquisizione gratuita al demanio stradale del Comune di Udine delle viabilità confluenti su Via Monzambano (Vie Tapogliano-Cervignano-Visco-Campolongo).**
- L'assessora Arcella espone il caso di acquisizione di queste quattro strade private tramite cessione gratuita dei proprietari al Comune di Udine. Le quattro strade private hanno un uso pubblico da più di 20 anni.
- Il Comune ha affidato l'incarico a un suo geometra per ricostruire la storia dei proprietari: sono stati individuati circa 80 proprietari. A ciascun di questi arriverà un modulo da parte del Comune, dove verrà chiesto di acconsentire a che la/le loro particella/e catastali inerenti alle strade in oggetto, con i relativi bordi strada, divengano di proprietà del Comune. Ogni proprietario dovrà verificare i dati del proprio modulo, sottoscriverlo e consegnarlo in Comune presso l'ufficio protocollo, anche tramite persona delegata. Si tratta di una procedura semplificata che per legge richiede obbligatoriamente il parere favorevole di tutti i proprietari coinvolti per essere accolta.
- Come Demanio pubblico il Comune diventerebbe proprietario, in quanto le strade private uniscono strade pubbliche (accessi in via Monzambano). L'assessora invita a verificare tra i proprietari coinvolti il recapito dei moduli e se del caso a nominare dei referenti per ogni via che facciano da tramite con il Comune.
- Una volta acquisito il consenso di tutti i proprietari, serviranno circa due mesi per l'approvazione in Consiglio Comunale. Viene fatto presente all'assessora che

questa procedura di acquisizione si concluda prima che termini il mandato di questa amministrazione comunale.

L'assessora Arcella precisa che la parte di acquisizione della proprietà è di competenza del servizio Patrimonio, mentre la gestione delle strade passerà poi al servizio Viabilità.

Viene chiesto perché si deve fare la cessione della proprietà delle strade?

L'assessore Marchiol risponde che queste strade sono private e il Comune non può intervenire. Solo le strade pubbliche possano essere gestite dal Comune.

2.

Varie ed eventuali

Sono previste delle opere in via Monzambano per rendere la strada sicura per i bambini?

L'assessore Marchiol risponde. La città ha avuto una grande espansione negli ultimi cinquant'anni e agli investimenti privati(casa) non sono seguiti investimenti pubblici (Strade, marciapiedi) adeguati. A fronte di 30.000.000,00 euro necessari per poter adeguare tutta la viabilità del Comune, vengono stanziati solo 3.000.000,00 euro all'anno. Per questo motivo viene data priorità alla sistemazione di quelle strade con maggiori punti a rischio (es. strade con scuole). Via Monzambano rientrerebbe tra le vie individuate come percorso casa-scuola: diversi ragazzi di Laipacco vanno a scuola alla Valussi transitando per via Monzambano. Possiamo rendere più sicuri certi percorsi per i ragazzi che vanno a scuola da soli.

Oltre ai Marciapiedi a Laipacco quali altri interventi sono previsti?

Risponde l'assessore Marchiol che il contesto fognario è completamente inadeguato. Il Cafc sta intervenendo sugli scolari per alleggerire gli eccessi di scarico di acque, rendendo i terreni più permeabile con la depavimentazione di strade e parcheggi.

Una richiesta. Le ditte che hanno interrato la fibra, con il loro passaggio hanno distrutto le strade: buche, dossi, asfaltature mal messe, voragini, sono solo alcuni esempi di dissesto. Il Comune dovrebbe chiedere a queste ditte di eseguire a regola d'arte i lavori di ripristino del manto stradale.

Il consiglio è stato dichiarato chiuso dalla Coordinatrice alle ore 19.40

Il segretario verbalizzante

La Coordinatrice

Fabio Norino

Silvana Munaretto