



COMUNE DI UDINE

CONSIGLI DI QUARTIERE PARTECIPATI

4 - "Udine sud – Baldasseria"

VERBALE della seduta del 11 giugno 2025

L'anno 2024 il giorno 11 del mese di GIUGNO alle ore 19:15 presso i locali ex 4 Circoscrizione - Via Pradamano 21, sala ex Consiglio – Piano Terra si è riunito il CQP, col seguente ordine del giorno:

- 1) aggiornamenti introduttivi
- 2) risposte alle domande dei cittadini da parte della commissione sulle antenne
- 3) esito summit sul commercio udinese
- 4) segnalazioni dei residenti
- 5) programmazione prossime sedute
- 6) varie ed eventuali

Sono presenti i rappresentanti delle Associazioni iscritte all'Albo, facenti parte del quartiere:

DENOMINAZIONE	Rappresentante	Presente
Time For Africa	Nicholas Garufi	SI
I NOSTRI DIRITTI APS	Roberto Anselmi	NO
Associazione Insieme con Noi ODV	<i>Redatto - Privacy</i>	SI
LA CASA DI JOY ODV	Di Rienzo Rita	SI
Associazione Dopolavoro Ferroviario Udine - D.L.F. UDINE	FRANCESCO PEGORARO	NO
Parrocchia di San Pio X	Luca Picco	NO
PARROCCHIA DEL CRISTO	[REDACTED] (giusta delega [REDACTED] [REDACTED]	NO

1) aggiornamenti introduttivi

Il Coordinatore Garufi aggiorna il Consiglio di Quartiere sui fatti e accadimenti avvenuti nell'intervallo tra l'attuale seduta del consiglio e quella precedente.

In data 23 maggio i coordinatori dei Consigli di Quartiere Partecipati sono stati convocati alla seduta congiunta delle commissioni consiliari “Territorio e Ambiente” e “Politiche sociali e Diritti di Cittadinanza” avente come tema principale la rete di telefonia mobile cittadina, le infrastrutture annesse e il potenziale impatto ambientale e di salute che tali infrastrutture possono arrecare. Il coordinatore dalla commissione ha raccolto le risposte alle domande poste dai residenti del quartiere nelle riunioni dei consigli di quartiere precedenti. Le domande con annesse risposte sono indicate al successivo punto all'ordine del giorno.

Sempre in data 23 maggio i coordinatori dei Consigli di Quartiere Partecipati sono stati invitati a partecipare alla seconda edizione del “Summit Udinese sul Commercio e la Crescita Organizzata” (S.U.C.C.O.) incentrato sul rilancio del commercio nei quartieri. Gli esiti di tale incontro sono riportate nel punto all'ordine del giorno dedicato.

In data 6 giugno è stata convocata una Conferenza dei Coordinatori dei Consigli di Quartiere Partecipati con l'assessore Toffano per discutere del proseguimento del lavoro di revisione del regolamento dei Consigli di Quartiere Partecipati.

In data 10 giugno i Coordinatori dei Consigli di Quartiere Partecipati sono stati auditati dalla Commissione Consiliare di Garanzia e Controllo “Statuto” sulle attività dei Consigli di Quartiere e le modifiche al regolamento proposte in precedenza.

In data 23 giugno i membri dei consigli di quartiere sono invitati a partecipare alla nota di aggiornamento dell'elaborazione della 3° fase del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Udine. Tale fase si è incentrata sui quartieri periferici.

2) risposte alle domande dei cittadini da parte della commissione sulle antenne

Il Coordinatore Garufi, alla commissione congiunta “Territorio e Ambiente” e “Politiche Sociali e Diritti di Cittadinanza”, ha raccolto le risposte alle domande dei residenti elaborate in precedenza:

- Sono presenti delle centraline permanenti che rilevano costantemente i livelli del campo elettrico della rete telefonica?**

L'ARPA effettua rilevazioni frequenti su tutto il territorio regionale, gli esiti delle rilevazioni relative a ogni antenna installata sul suolo comunale sono pubbliche e consultabili sul sito dell'ente.

- Quale impatto può avere sul corpo umano l'esposizione continua alle onde del campo elettrico della rete telefonica?**

Gli esperti dell'ASUFC presenti alla commissione hanno chiarito che non ci sono dati che dimostrano che l'esposizione continua alle onde del campo elettrico della rete telefonica abbia un impatto sul corpo umano.

- Quali sono le procedure che entrano all'opera qualora venisse rilevato un superamento della soglia dei livelli del campo elettrico prevista dalla legge (6 V/m)?**

Qualora venisse superata la soglia fissata per legge per i livelli massimi accettabili del campo elettrico, l'ente terzo che è incaricato al monitoraggio (in questo caso l'ARPA) richiederebbe all'ente gestore dell'antenna non conforme alla legge lo spegnimento tempestivo della struttura.

- Sono pubbliche le rilevazioni dell'ARPA relative alla singola antenna?**

Le rilevazioni dell'ARPA su ogni singola antenna sono pubbliche e consultabili sul sito dell'ente regionale.

- Sono previste rilevazioni in più date e in diverse fasce orarie?**

In linea con le risposte precedenti, l'ARPA effettua numerose rilevazioni durante tutto l'anno e gli esiti di tali rilevazioni sono indicate sul sito dell'ente.

- Di quali valutazioni tiene conto il Comune di Udine nell'elaborazione dell'autorizzazione all'installazione di nuovi impianti?**

Il Comune di Udine fa affidamento principalmente al parere obbligatorio rilasciato dall'ARPA. Qualora fosse affermativo, il Comune non avrebbe motivazioni per negare l'autorizzazione a procedere.

In seguito si allegano le domande originali indicate alla richiesta dei residenti di aggiunta del tema all'ordine del giorno del Consiglio di Quartiere Partecipato:

- Il Comune poteva rendere pubblica la progettazione e informare il cittadino?

Il Comune è consapevole della rilevanza dell'installazione di nuovi impianti di telefonia e qualora fosse necessario informerà i cittadini tramite i Consigli di Quartiere.

- Il Comune poteva opporsi all'esecuzione dell'opera?

No, a seguito di un parere positivo dall'ente terzo adibito alla tutela ambientale il Comune di Udine non ha alcuna possibilità di opporsi a un'attività privata se tale attività rispetta tutti i vincoli normativi vigenti.

- Il Comune può pretendere, qualora non fosse già previsto, che il traliccio venga mimetizzato, camuffandolo come albero ad esempio?

Tra le modifiche al regolamento comunale sulla telefonia in discussione è presente anche un vincolo paesaggistico che imporrebbe agli enti gestori di camuffare le proprie strutture.

3) esito summit sul commercio udinese

La seconda edizione del S.U.C.C.O si è incentrato sui quartieri periferici della città e sulla salute del loro settore commerciale. Il Comune di Udine ha annunciato un piano di investimenti per il rilancio del commercio pari a 1.500.000€, 500.000€ per il commercio del centro storico e il rimanente distribuito in interventi mirati nei quartieri. Il summit aveva come obiettivo l'elaborazione di vari piani per l'investimento di tali risorse.

È stato elaborato un questionario da sottoporre ai cittadini sulla disponibilità dei servizi commerciali nei propri quartieri, le risposte verranno raccolte e prese in considerazione nell'elaborazione del piano di investimenti del Comune. Sono state presentate mappature socio-demografiche della città divisa per quartieri onde visualizzare i trend cittadini e fornire tutti i dati necessari ai gruppi di lavoro per elaborare la propria SWOT analysis. È stato elaborato, inoltre, un censimento degli immobili commerciali sfitti in città.

4) segnalazioni dei residenti

Il residente █ illustra una recente evoluzione in quartiere relativa alla realizzazione di un nuovo parco fotovoltaico sui terreni che costeggiano via del Partidor e la futura sede della Protezione Civile, su campi attualmente segnati sul piano regolatore come agricoli (E7) e attualmente lasciati inculti. Lamenta la rapida cementificazione della zona attorno al Piazzale del Commercio avvenuta negli ultimi anni, la recente realizzazione del polo commerciale che comprende supermercato “Mega”, “Centercasa” e il “McDonald’s” lungo viale Palmanova, la realizzazione del punto vendita della “Lidl”, la realizzazione della nuova sede di “Arriva Udine S.p.a” lungo via del Partidor e la realizzazione di un nuovo grande polo logistico con accesso da via Stiria. Realizzazioni che non sono state accompagnate da compensazioni di verde per mitigare l'impatto in quartiere.

È stata richiesta la creazione di un'area verde sui terreni inculti nella zona. Nel DUP del Comune di Udine è stato inserito un progetto per la realizzazione di un camminamento ciclopeditonale che passerà lungo il percorso della roggia che costeggia i terreni inculti in questione. È sopraggiunta al Comune la richiesta di installazione di un parco fotovoltaico sul terreno incolto dietro alla futura sede della protezione civile e sul terreno incolto sito dall'altro lato di via del Partidor.

La realizzazione di tale parco fotovoltaico andrebbe in contrasto con quanto richiesto dalla comunità del quartiere (il camminamento ciclopeditonale sarebbe dovuto essere realizzato sui medesimi terreni), i residenti, inoltre, sono perplessi sull'ipotesi di autorizzazione di tale impianto in un'area residenziale urbanizzata e altamente cementificata.

A seguito di tutto ciò si annuncia che verrà costituito un comitato di quartiere che porterà avanti gli interessi degli abitanti di Udine sud e diventerà soggetto giuridico che potrà interloquire con i soggetti politici coinvolti.

Un residente segnala aree incolte lungo via Marsala e la mancanza di risposta alle segnalazioni di furti in zona e il poco controllo da parte delle forze dell'ordine delle aree di ritrovo di giovani.

Il rappresentante dell'associazione “Insieme con Noi” pone la questione su quanto il proprietario dei terreni coinvolti nella realizzazione di un impianto fotovoltaico sia libero di costruire tali infrastrutture. Ritiene sia opportuno creare un dialogo con l'amministrazione per ricevere risposte riguardo a questo progetto. Suggerisce, inoltre, come soluzione alle

richieste dei residenti, l'acquisto diretto dei terreni tramite il comitato in via di costituzione, solo così si avrà la garanzia che tali terreni verranno adibiti a verde pubblico come richiesto dai residenti.

Un residente chiede se tale progetto rispetta la destinazione d'uso segnata nel Piano Regolatore Comunale, e, qualora non lo rispettasse, se fossero andati in deroga al Piano Regolatore per una convenienza economica. Si chiedono risposte al Comune.

Un residente ha lamentato l'assenza di risposte da parte dell'assessore Marchiol e chiede di dare priorità al progetto del camminamento ciclopedonale.

Un residente chiede chiarimenti sulla proposta del rappresentante dell'associazione "Insieme con Noi", soprattutto relativi al possibile iter per l'acquisizione dei terreni in questione e quali modalità di raccolta fondi possano essere efficaci.

Un residente esprime alcune preoccupazioni su quale impatto sui livelli del campo elettromagnetico in quartiere possa avere la realizzazione del suddetto parco fotovoltaico, chiede se in vista di tale progetto si fosse fatto un'analisi sull'impatto ambientale.

Il residente █, in conclusione a ciò che è stato discusso, presenta formalmente al consiglio di quartiere partecipato le seguenti richieste:

- di farsi promotore dell'immediata indizione di una Commissione consiliare "Ambiente-Territorio".
- Di richiedere al Comune un approfondito parere legale da divulgare ai cittadini (increduli di fronte alla notizia dell'installazione di un parco fotovoltaico in quartiere), circa la realizzazione degli impianti fotovoltaici in prossimità della Roggia di Palma finalizzato a chiarire se, per quel particolare contesto, il Comune abbia il dovere di richiedere un progetto particolareggiato da sottoporre ad un iter approvativo, richiedere una VIA (Valutazione di Impatto Ambientale e paesaggistico), e se operi o meno in armonia con l'articolo 9 delle norme di attuazione del PRGC per i terreni segnati con il codice identificativo E7 (ambiti agricoli minori che si interpongono tra il territorio aperto agricolo e le aree urbanizzate del sistema insediativo).
- Di richiedere al Comune formali garanzie per impedire cemento/asfalti/pannelli sull'area del richiesto Parco alberato Udine sud-Cussignacco, attraverso l'adozione di un Piano particolareggiato o una variante al PRGC o comunque ogni mezzo previsto dalla legge e dai regolamenti, che individui quelle aree come da destinare inderogabilmente e definitivamente a Verde Pubblico.

VOTAZIONE – sulle richieste presentate dal residente [REDACTED]

3 PRESENTI

3 VOTANTI

3 FAVOREVOLI

0 CONTRARI

0 ASTENUTI

Le richieste sono state accolte dal Consiglio di Quartiere Partecipato.

5) programmazione prossime sedute

La prossima seduta del Consiglio di Quartiere è stata fissata per martedì 17 giugno 2025 presso i locali ex 5° Circoscrizione in Via Veneto 164 a Cussignacco.

6) varie ed eventuali

/

La seduta e' tolta alle ore _____ 20.32 _____.

Il Segretario _____ Nicholas_Garufi _____