



# Comune di Udine

## Servizio Servizi Sociali

### DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

**Oggetto: CIG B35BDD8697- Servizio di accoglienza residenziale ed assistenza a favore di minori stranieri non accompagnati – Approvazione Contatti attuativi e impegno di spesa.**

**N. det. 2025/6300/37**

**N. cron. 932 del 26/03/2025**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con la determinazione dirigenziale n. cron. **3054 del 09/10/2024** è stata indetta la procedura aperta per la conclusione e la sottoscrizione di un Accordo Quadro tra il Comune di Udine e più operatori economici in grado di offrire un servizio di accoglienza residenziale ed assistenza a favore di minori stranieri non accompagnati;
- con la determinazione dirigenziale n. cron. \_\_\_\_\_ esecutiva in data \_\_\_\_\_ è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio e conseguente ammissione dei sotto riportati soggetti aggiudicatari alla sottoscrizione dell'Accordo Quadro finalizzato a disciplinare il servizio di accoglienza residenziale e assistenza a favore dei minori stranieri non accompagnati per il periodo \_\_\_\_\_:
  - Società Cooperativa HannaHouse\_– con una disponibilità complessiva di 12 posti
  - Fondazione Casa dell'Immacolata di don Emilio de Roja - con una disponibilità complessiva di 40 posti
  - Oikos E.T.S - con una disponibilità complessiva di 18 posti
  - CIVIFORM Soc. Coop. Sociale - con una disponibilità complessiva di 25 posti

- Società Cooperativa Sociale Santa Angela Merici – con una disponibilità complessiva di 20 posti

Dato atto che a seguito della sottoscrizione dell'Accordo Quadro con i soggetti aderenti all'Accordo Quadro è possibile procedere con l'approvazione dei rispettivi Contratti attuativi volti a disciplinare il rapporto contrattuale a decorrere dal 01 aprile 2025;

Ritenuto, pertanto di assumere il relativo impegno di spesa, quantificato in complessivi € 9.162.522,00 (I.V.A. inclusa per gli aggiudicatari ai quali è dovuta) e determinato moltiplicando l'importo dell'offerta economica presentata da ciascun operatore per il numero di posti messi a disposizione dallo stesso moltiplicato per 730 corrispondente al numero dei giorni di esecuzione del servizio;

Precisato che, sulla base delle offerte economiche presentate, il suddetto impegno riferito ai singoli aggiudicatari risulta così quantificato:

HANNA HOUSE – Società cooperativa Sociale con sede in Fiumicello – Villa Vicentina, via Palazzetto, 42 – C.F. 02874500305 – soggetto a I.V.A. al 5% – per un importo complessivo di € 910.602,00.= (I.V.A. al 5% inclusa):

- dal 01.04.2025 al 31.12.2025: € 326.700,00= – così determinato: (€ 99,00 x posti 12 x giorni 275) + I.V.A. al 5%
- dal 01.01.2026 al 31.12.2026: 433.620,00= – così determinato: (€ 99,00 x posti 12 x giorni 365) + I.V.A. al 5%
- dal 01.01.2027 al 31.03.2027: € 106.920,00= – così determinato: (€ 99,00 x posti 12 x giorni 90) + I.V.A. al 5%

Fondazione Casa dell'Immacolata di don Emilio de Roja con sede in Udine, Via Chisimaio, 40 – C.F. 80002170308 - per un importo complessivo di € 3.066.000,00=:

- dal 01.04.2025 al 31.12.2025: € 1.155.000,00= – così determinato: (€ 105,00 x posti 40 x giorni 275) - I.V.A. esente
- dal 01.01.2026 al 31.12.2026: € 1.533.000,00= – così determinato: (€ 105,00 x posti 40 x giorni 365) - I.V.A. esente
- dal 01.01.2027 al 31.03.2027: € 378.000,00= – così determinato: (€ 105,00 x posti 40 x giorni 90) - I.V.A. esente

Oikos Onlus con sede in Udine, P.zza Patriarcato, 8 – C.F. 94092400301 – per un importo complessivo di € 1.419.120,00=:

- dal 01.04.2025 al 31.12.2025: € 534.600,00= – così determinato: (€ 108,00 x posti 18 x giorni 275) - I.V.A. esente
- dal 01.01.2026 al 31.12.2026: € 709.560,00= – così determinato: (€ 108,00 x posti 18 x giorni 365) - I.V.A. esente
- dal 01.01.2027 al 31.03.2027: € 174.960,00 = – così determinato: (€ 108,00 x posti 18 x giorni 90) - I.V.A. esente

CIVIFORM Società cooperativa Sociale con sede in Cividale del Friuli, Via Gemona, 5 –

C.F. 01905060305 – soggetto a I.V.A. al 5% - per un importo complessivo di € 2.097.290,00=

(I.V.A. al 5% inclusa):

- dal 01.04.2025 al 31.12.2025: € 752.468,75 = – così determinato: (€ 109,45 x posti 25 x giorni 275) + I.V.A. al 5%
- dal 01.01.2026 al 31.12.2026: € 998.731,25= – così determinato: (€ 109,45 x posti 25 x giorni 365) + I.V.A. al 5%
- dal 01.01.2027 al 31.03.2027: € 246.262,50 = – così determinato: (€ 109,45 x posti 25 x giorni 90) + I.V.A. al 5%

Società Cooperativa Sociale Santa Angela Merici, con sede in Cividale del Friuli, Via Gemona,

43/45 – C.F. 02085870307 – per un importo complessivo di € 1.669.510,00=:

- dal 01.04.2025 al 31.12.2025: € 598.950,00= – così determinato: (€ 108,90 x posti 20 x giorni 275) + I.V.A. al 5%
- dal 01.01.2026 al 31.12.2026: 794.970,00 = – così determinato: (€ 108,90 x posti 20 x giorni 365) + I.V.A. al 5%
- dal 01.01.2027 al 31.03.2027: € 196.020,00 = – così determinato: (€ 108,90 x posti 20 x giorni 90) + I.V.A. al 5%

Precisato che si provvederà, alla sottoscrizione dei suindicati Contratti attuativi, nella forma dell'atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 78, comma 1, lettera a) del vigente Regolamento dei contratti;

Dato atto che non è pervenuta, nel termine previsto all'art. 92 co. 2, primo periodo, l'informazione prefettizia antimafia per gli operatori Società Cooperativa Hanna House e CIVIFORM Soc. Coop. Sociale, per cui si procede alla stipula contrattuale sotto condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 92 co. 3 del D. Lgs. 159/2011, nel caso in cui pervenga, in qualunque momento, comunicazione attestante, a carico degli operatori economici medesimi, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione e di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011

o la sussistenza di elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84, co. 4 del D. Lgs. 159/2011;

Ritenuto, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 33 del 14.03.2013, di disporre la pubblicazione integrale del presente atto nel sito istituzionale del Comune, nell'apposita sezione dedicata all'Amministrazione trasparente;

Visto il D.Lgs 36/2023;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento dei contratti;

## DETERMINA

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto e si intende integralmente riportata;

2. di dare atto che a seguito della sottoscrizione dell'Accordo Quadro sono stati ammessi alla gestione del servizio i seguenti soggetti:

Società Cooperativa HannaHouse\_– con una disponibilità complessiva di 12 posti

Fondazione Casa dell'Immacolata di don Emilio de Roja - con una disponibilità complessiva di 40 posti

Oikos E.T.S - con una disponibilità complessiva di 18 posti

CIVIFORM Soc. Coop. Sociale - con una disponibilità complessiva di 25 posti

Società Cooperativa Sociale Santa Angela Merici – con una disponibilità complessiva di 20 posti

3. di approvare i seguenti Contratti attuativi volti a disciplinare i rapporti contrattuali con i singoli soggetti gestori, documenti facenti tutti parte integrante e sostanziale del presente atto:

Contratto attuativo con Società Cooperativa HannaHouse – Allegato 1

Contratto attuativo con Convenzione con Fondazione Casa dell'Immacolata di don Emilio de Roja –  
Allegato 2

Contratto attuativo con Oikos E.T.S – Allegato 3

Contratto attuativo con CIVIFORM Soc. Coop. Sociale – Allegato 4

Contratto attuativo con Società Cooperativa Sociale Santa Angela Merici – Allegato 5

4. di procedere all'assunzione di spesa per complessivi € 9.162.522,00 = (I.V.A. inclusa per gli aggiudicatari ai quali è dovuta), come di seguito specificato:

- per l'anno 2025:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2025	2025	B628C97C1F	6240/1	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO - ASSISTENZA SOCIALE RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE (EXTRACOMUNITARI)	1	3	2	15	8	343.035,00	COOPERATIVA SOC. HANNA HOUSE p.iva 02874500305
2025	2025	B628D40797	6240/1	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO - ASSISTENZA SOCIALE RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE (EXTRACOMUNITARI)	1	3	2	15	8	1.155.000,00	FONDAZIONE CASA DELL'IMMACOLATA DI DON EMILIO DE ROJA p.iva 01233070307
2025	2025	B628D93C14	6240/1	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO - ASSISTENZA SOCIALE RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE (EXTRACOMUNITARI)	1	3	2	15	8	534.600,00	O.I.K.O.S. - ORGANIZATION FOR INTERNATIONAL KOOPERATION AND SOLIDARITY - ETS p.i. IT 02986950307
2025	2025	B628DF8F6C	6240/1	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO - ASSISTENZA SOCIALE RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE (EXTRACOMUNITARI)	1	3	2	15	8	752.468,75	CIVIFORM SOC.COOP. A.R.L. p.i. IT 01905060305
2025	2025	B628E70277	6240/1	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO - ASSISTENZA SOCIALE RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE (EXTRACOMUNITARI)	1	3	2	15	8	598.950,00	SANTA ANGELA MERICI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE p.i. IT 02085870307

- per l'anno 2026:

€ 455.301,00 a favore di COOPERATIVA SOC. HANNA HOUSE p.iva 02874500305, cap.

6240/1, CIG B628C97C1F – PEG 2026;

€ 1.533.000,00 a favore di FONDAZIONE CASA DELL'IMMACOLATA DI DON EMILIO

DE ROJA p.iva 01233070307, cap. 6240/1, CIG B628D40797 – PEG 2026;

€ 709.560,00 a favore di O.I.K.O.S. . - ORGANIZATION FOR INTERNATIONAL

KOOPERATION AND SOLIDARITY - ETS p.i. IT 02986950307, cap. 6240/1, CIG

B628D93C14 – PEG 2026;

€ 1.048.645,00 a favore di CIVIFORM SOC.COOP. A.R.L. p.i. IT 01905060305, cap. 6240/1, CIG B628DF8F6C – PEG 2026;

€ 834.755,00 a favore di SANTA ANGELA MERICI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE p.i. IT 02085870307, cap. 6240/1, CIG B628E70277 – PEG 2026;

- per l'anno 2027:

€ 112.266,00 a favore di COOPERATIVA SOC. HANNA HOUSE p.iva 02874500305, cap. 6240/1, CIG B628C97C1F - PEG 2027;

€ 378.000,00 a favore di FONDAZIONE CASA DELL'IMMACOLATA DI DON EMILIO DE ROJA p.iva 01233070307, cap. 6240/1, CIG B628D40797 - PEG 2027;

€ 174.960,00 a favore di O.I.K.O.S. - ORGANIZATION FOR INTERNATIONAL KOOPERATION AND SOLIDARITY - ETS p.i. IT 02986950307, cap. 6240/1, CIG B628D93C14 - PEG 2027;

€ 258.570,00 a favore di CIVIFORM SOC.COOP. A.R.L. p.i. IT 01905060305, cap. 6240/1, CIG B628DF8F6C - PEG 2027;

€ 205.830,00 a favore di SANTA ANGELA MERICI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE p.i. IT 02085870307, cap. 6240/1, CIG B628E70277 – PEG 2027;

5. di dare atto che il CIG principale è B35BDD8697, mentre i CIG derivati sono:

Società Cooperativa HannaHouse – CIG derivato B628C97C1F;

Fondazione Casa dell'Immacolata di don Emilio de Roja – CIG derivato B628D40797;

Oikos E.T.S – CIG derivato B628D93C14;

CIVIFORM Soc. Coop. Sociale – CIG derivato B628DF8F6C;

Società Cooperativa Sociale Santa Angela Merici – CIG derivato B628E70277;

6. di provvedere, alla sottoscrizione dei suindicati Contratti attuativi, nella forma dell'atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 78, comma 1, lettera a) del vigente Regolamento dei contratti per i seguenti importi contrattuali:

Società Cooperativa HannaHouse: Euro 867.240,00 (più IVA) per il periodo principale, cui si sommano Euro 434.808,00 (più IVA) per l'eventuale proroga di 12 mesi ed Euro 173.448,00 (più IVA) per l'eventuale quinto d'obbligo;

Fondazione Casa dell'Immacolata di don Emilio de Roja: Euro 3.066.000,00 (esente IVA) per il periodo principale, cui si sommano Euro 1.537.200,00 (esente IVA) per l'eventuale proroga di 12 mesi ed Euro 613.200,00 (più IVA) per l'eventuale quinto d'obbligo;

Oikos E.T.S.: Euro 1.419.120,00 (esente IVA) per il periodo principale, cui si sommano Euro 711.504,0000 (esente IVA) per l'eventuale proroga di 12 mesi ed Euro 283.824,00 (più IVA) per l'eventuale quinto d'obbligo;

CIVIFORM Soc. Coop. Sociale: Euro 1.997.462,50 (più IVA) per il periodo principale, cui si sommano Euro 1.001.467,50 (più IVA) per l'eventuale proroga di 12 mesi ed Euro 399.492,50 (più IVA) per l'eventuale quinto d'obbligo;

Società Cooperativa Sociale Santa Angela Merici: Euro 1.589.940,00 (più IVA) per il periodo principale, cui si sommano Euro 797.148,00 (più IVA) per l'eventuale proroga di 12 mesi ed Euro 317.988,00 (più IVA) per l'eventuale quinto d'obbligo;

8. di dare atto che, non essendo pervenuta nel termine previsto all'art. 92 co. 2, primo periodo, l'informazione prefettizia antimafia per gli operatori Società Cooperativa Hanna House e CIVIFORM Soc. Coop. Sociale, si procederà alla stipula contrattuale le due cooperative sotto condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 92 co. 3 del D. Lgs. 159/2011, nel caso in cui pervenga, in qualunque momento, comunicazione attestante a loro carico la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione e di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 o la sussistenza di elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84, co. 4 del D. Lgs. 159/2011;

7. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

8. di disporre, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 33 del 14.03.2013, la pubblicazione integrale del presente atto nel sito istituzionale del Comune, nell'apposita sezione dedicata all'Amministrazione trasparente.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Nicoletta Stradi