



Comune di Udine

Unità Organizzativa Sportello Sociale al Cittadino

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG B5F94CBB0B. Affidamento diretto in economia del servizio di inserimento telematico delle domande del Fondo affitti 2025, per soggetti impossibilitati ad utilizzare strumentazione informatica.

N. det. 2025/6301/117

N. cron. 811 del 14/03/2025

LA RESPONSABILE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA

Richiamati i seguenti provvedimenti normativi:

- legge 9 dicembre 1998, n. 431, (*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*), che ha istituito all'articolo 11 presso il Ministero dei Lavori Pubblici il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", al fine di sostenere le fasce sociali più deboli della popolazione nel pagamento dei canoni di locazione;
- legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 "*Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater*", che individua, all'art. 19, tra le azioni a sostegno delle locazioni, il "*sostegno dei conduttori meno abbienti nel pagamento dei canoni di locazione ... dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di proprietà pubblica o privata, a esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata*";

Rilevato che le precitate citate azioni a sostegno delle locazioni risultano disciplinate dall'apposito Regolamento di esecuzione dell'art. 19, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 066/Pres. del 15 aprile 2020 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista a tal proposito la Deliberazione della Giunta comunale n. 112 del 11.03.2025 con la quale sono state approvate le Linee guida per il Bando 2025 e fissate le date di apertura e chiusura dello stesso;

Ritenuto, pertanto, in esecuzione succitata deliberazione di procedere alla pubblicazione del Bando relativo alla concessione dei contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo – anno 2025 – e di predisporre, propedeuticamente tutto ciò che concerne l'iter di presentazione delle domande, così da poterlo indicare nel bando stesso;

Ricordato che:

1. per l'annullità 2025 l'arco temporale riservato alla presentazione delle domande è fissato per il periodo 24 marzo 2025 – 30 aprile 2025;
2. l'art. 18 del precitato Regolamento regionale concernente gli interventi a sostegno delle locazioni stabilisce che la domanda di contributo sottoscritta dal legale rappresentante del Comune deve pervenire alla Regione entro e non oltre il termine perentorio del 31 maggio 2025, pena l'esclusione del Comune dalla ripartizione dei fondi disponibili, unitamente alle graduatorie delle domande ammesse;
3. per la presentazione delle domande è prevista unicamente la modalità on line, tramite link presente sul sito del Comune, e pertanto si rende necessario predisporre, per la fascia di utenza impossibilitata ad utilizzare gli strumenti informatici, un servizio di inserimento delle domande on line, per il periodo utile per la presentazione delle istanze stesse;

Dato atto che, al momento, non sussiste la possibilità di utilizzare ulteriore personale, con sufficienti competenze informatiche, appartenente al Servizio Servizi Sociali o di altri Servizi, senza generare malfunzionamenti o disservizi in altre aree di attività e servizi rivolti all'utenza;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio di inserimento telematico delle domande del Fondo affitti 2025 per soggetti impossibilitati ad utilizzare strumentazione informatica, ricorrendo a un soggetto in grado di disporre di personale già formato, derogando, pertanto, dall'applicazione del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00;

Ritenuto pertanto di procedere all'esecuzione del servizio in parola in economia, mediante affidamento diretto, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

Richiamati:

- l'articolo 28, comma 5, lett. A) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, che consente l'affidamento diretto quando l'importo massimo di spesa previsto è inferiore ad € 20.000,00;
- l'articolo 29, comma 1, lett. BB) del medesimo Regolamento, che ammette il ricorso all'effettuazione delle spese in economia per i servizi informatici;

Espletata, quindi, la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma eAppaltiFvg, dove a seguito della pubblicazione della Richiesta di offerta con scadenza 10/03/2025, è pervenuta l'offerta del C.A.A.F. Servizi Assistenza Lavoro srl con sede legale a Udine, in V. Malignani 8, Udine;

Vista l'offerta in data 07/03/2025, con la quale il C.A.A.F. Servizi Assistenza Lavoro srl di Udine ha dichiarato la sua disponibilità ad effettuare il servizio sopra specificato, a fronte di un costo di € 11,50 (IVA esclusa) a pratica;

Dato atto che l'importo fatturato sarà determinato a conclusione dell'attività, in funzione del numero di pratiche effettivamente inserite nel programma, fino ad un massimo di n. 245 pratiche per un importo massimo di € 2.817,50 al netto dell'I.V.A.;

Ritenuto pertanto, per i motivi più sopra indicati, di affidare il servizio in oggetto alla società SERVIZI ASSISTENZA LAVORO srl di Udine;

Ritenuto inoltre di stipulare con il citato C.A.F. apposito contratto nelle forme semplificate, ai sensi dell'art. 78, comma 1, lett. E) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Accertato che la copertura finanziaria viene garantita al Cap. 6076 "Spese per servizi amministrativi" del Bilancio 2025 e che il CIG del servizio è il seguente: B5F94CBB0B;

Visto il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti Pubblici";

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il D. Lgs. n. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente

Visto lo Statuto comunale;

DETERMINA

- 1) di affidare alla società SERVIZI ASSISTENZA LAVORO srl con sede legale in Udine, V. Malignani 8 – C.F. e P.IVA 00844080325, il servizio consistente nell'inserimento telematico delle istanze del contribuuto per il sostegno al pagamento del canone di locazione – Fondo affitti 2024, per soggetti impossibilitati ad utilizzare strumentazione informatica, come in premessa meglio specificate, per il periodo 24/03/2025 – 30/04/2025;
- 2) di impegnare la spesa di € 2.817,50 + IVA 22% per un totale di € 3.437,35 (IVA compresa) al capitolo 6076 come segue:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2025	2025	B5F94CBB0 B	6076/0	SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI	1	3	2	16	999	3.437,35	SERVIZI ASSISTENZA LAVORO S.R.L. p.i. IT 00844080325

- 3) di disporre, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013, la pubblicazione integrale del presente atto nel sito istituzionale regionale, nell'apposita sezione dedicata di Amministrazione trasparente;
- 4) di stipulare con la suddetta ditta apposito contratto nelle forme semplificate, ai sensi dell'art. 78, comma 1, lett. E) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 5) di evidenziare che la citata ditta resta obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione alla corruzione del Comune di Udine, nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al DPR n. 62/2013 e nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine;
- 6) di stabilire che l'azienda in argomento è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori e che, qualora la ditta stessa effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. , il relativo contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 9 bis del predetto articolo;
- 7) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL RESPONSABILE DELL'UNITA'
ORGANIZZATIVA

Paola Piccoli