



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **Comune di Udine**

**Servizio Opere Pubbliche**

### **DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: PNRR Next Generation EU M4C1 - Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica. Opera 6917 CUP C21E15000370004 CIG B472D6AB00. Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano. Affidamento diretto del servizio di fornitura a noleggio con posa in opera di edificio modulare ad uso scolastico alla ditta ALGECO S.p.A. di San Gemini (TR) per netti € 134.866,00. Impegno a favore dell'ANAC. Aggiornamento QE.**

**N. det. 2024/5720/780**

**N. cron. 4238 del 23/12/2024**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 586 del 20.12.2022, è stato dato atto dell'intervenuta piena copertura finanziaria dell'intervento finanziato per l'importo complessivo di €4.220.000,00 di cui : per €2.661.139,12 con fondi PNRR Next Generation EU M4C1 – Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica – Decreto ministeriale del 6 dicembre 2022, - per €37.204,64 derivanti da contributi del Ministero delle Infrastrutture, - per €1.521.656,24 di co-finanziamento da parte dell'amministrazione comunale;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 4721 del 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in parola, con importo dei lavori a base d'asta quantificato in €3.210.788,75 (inclusi €142.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), e con cui è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) D. L. 76/2020 e ss.mm.ii. per l'appalto dei lavori;
- con determina dirigenziale DIM n. 982 del 28/03/2023 sono stati affidati, all'Impresa Valerio Sabinot srl, P.IVA.01952740304, con Sede Legale in via Arturo Malignani,n.54/13 a Basiliano (UD) i lavori "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano." Verso un importo netto di € 3.085.704,92 compresi gli oneri della sicurezza quantificati in e 142.000,00
- Il contratto veniva stipulato in data 24/05/2023 rep. n. 1328
- i lavori hanno avuto inizio in data 05/06/2023 così come attestato dal Verbale di consegna lavori sottoscritto dall'Impresa Valerio Sabinot srl, ;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 78 dd. 30.11.2023 è stato approvato l'assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 350.000,00 per l'opera 6917

“Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado “E. Fermi” di via Pradamano portando a complessivi € 4.570.000,00 l’importo del quadro economico,

- con Delibera di Giunta Comunale n. 279 d’ord. esecutiva il 11/06/2024 è stata approvata la Perizia suppletiva e di Variante n.1 per lavori in perizia e oneri della sicurezza al netto del ribasso d’asta pari a € 474.160,26 ed è stato approvato il nuovo quadro economico dell’Opera 6917 per l’importo rideterminato di € 4.570.000,00,
- con DIM n.2086 del 09/07/2024 i lavori in perizia n.1 sono stati affidati all’impresa Valerio Sabinot srl e l’importo dei lavori viene rideterminato in € 3.559.865,18, comprensivi dei costi della sicurezza, oltre IVA 10%;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 27/05/2024, è stato approvato l’assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 600.000,00 per l’opera 6917 “Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado “E. Fermi” di via Pradamano.”
- con Delibera di Consiglio comunale n. 52 dd. 30/09/2024 è stato approvato l’assestamento del bilancio comunale destinando il rifinanziamento di € 1.000.000,00 per l’opera 6917 “Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado “E. Fermi” di via Pradamano.” portando a complessivi € 6.170.000,00 l’importo del quadro economico,

VISTO che a seguito di prove strutturali sui solai effettuate dal Direttore dei Lavori unitamente al collaudatore strutturale, emerge la necessità di demolire gli esistenti solai al piano primo e secondo e che per fare tale operazione risulta necessario modificare lo schema delle fasi di cantiere e provvedere alla fornitura a noleggio di aule modulari monoblocco comprensive di servizi igienici;

VISTA la nota pervenuta al PGE 124019 del 09/08/2024 con la quale la Direzione lavori ha richiesto l’autorizzazione alla redazione della Perizia di variante n.2 a seguito di situazioni impreviste dettagliate nella Relazione allegata alla richiesta pervenuta;

VISTA la nota PGU 124552 del 12/08/2024 con la quale il RUP autorizzava la redazione della Perizia n.2;

VISTA la necessità di procedere, per quanto sopra esposto, alla fornitura a noleggio delle strutture modulari ad uso scolastico in tempi brevi per potere approntare le nuove aule prima dell’inizio delle lezioni a far data dal 7 gennaio 2025 e per un periodo di 6 mesi il cui costo stimato, comprensivo del trasporto e posa in opera, come da rapporto dell’U.O. Edilizia Scolastica è di € 135.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza;

VERIFICATO che non sussiste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48. comma 2 del D.Lgs 36/23 in riferimento all’affidamento oggetto della presente determina, a seguito dell’apposita istruttoria e relativo verbale redatto a firma del RUP conservato agli atti dell’Ufficio Tecnico;

RITENUTO di procedere all’esecuzione della fornitura mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dal Titolo I, Libro I del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di espletare la procedura in modalità telematica, ai sensi dell’art. 25, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, tramite l’utilizzo della piattaforma telematica eAppaltiFVG messa a disposizione dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

DATO ATTO che mediante l’impiego della piattaforma telematica eAppaltiFVG è stata inoltrata in data 15.11.2024 la richiesta di offerta RdO (rfq\_83090), unitamente alle specifiche tecniche individuate nel capitolato tecnico amministrativo e relativa planimetria di posizionamento delle strutture modulari, alla ditta Algeco spa C.F. 07420020153 /P.IVA 01724560188 con sede in Via Enrico Fermi 1 cap 05029 – San Gemini (TR) operatore economico in possesso di pregresse e

documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, agli atti dell'U.O. Edilizia Scolastica;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza della RdO, fissato alle ore 12:00 del 20.11.2024, l'operatore economico interpellato ha presentato un ribasso percentuale del 0,1% su un importo a base di affidamento di € 134.000,00, quindi per un netto di 133.866,00 oltre oneri di sicurezza di € 1.000,00 e quindi netti € 134.866,00 ed IVA 22% per una spesa complessiva di € 164.536,52;

RITENUTA congrua la suddetta offerta, nonché proporzionata alla qualità e natura dell'attività da espletare nei termini dettagliati dal disciplinare d'incarico e rispondente all'interesse pubblico che questa Stazione Appaltante deve soddisfare;

VISTA la dichiarazione resa dalla ditta in merito all'assenza di motivi di esclusione ai sensi e per gli effetti degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36 del 36/2023 contenuta nel DGUE allegato alla Rdo nonché le dichiarazioni inserite nella Busta Amministrativa della RdO con cui l'operatore economico si impegna al rispetto dei principi applicabili in virtù della specifica linea di finanziamento PNRR;

ACQUISITE le dichiarazioni sul titolare effettivo e conflitto di interessi redatte secondo lo schema fornito dalla stazione appaltante in base alle circolari RGS in materia;

RILEVATO che in capo al suddetto operatore economico non risultano essere iscritte annotazioni, come da visura effettuata presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

ACCERTATO che il suddetto operatore economico è in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, in esito ai controlli eseguiti dai competenti uffici dell'amministrazione che si sono conclusi con esito positivo;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico previa acquisizione di certificato DURC INAIL\_45639327 in regola con scadenza validità 29.01.2025;

VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

RICHIAMATO l'art. 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii., che stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo "di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile";

VERIFICATO che la perizia di variante n.2, in fase di redazione, comporterà una modifica del quadro economico alle voci A e B, precisando che la spesa connessa al suddetto affidamento trova copertura nelle somme B del quadro economico dell'intervento incrementato degli importi rifinanziati per complessivi € 6.170.000,00 al capitolo 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 – INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" (fin. AVZD);

RILEVATA la necessità di impegnare l'importo pari a € 35,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con sede in Via Marco Minghetti n. 10, 000187 Roma e Codice Fiscale n. 97584460584, ai fini dei pagamenti dei contributi tramite PagoPa e tale importo trova copertura finanziaria al cap. 7294/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" (F.Fin. AVZD);

CONSIDERATO che in sede di Riaccertamento dei Residui 2023 sono stati eliminati dai Residui 2022 € 604,19 (Fin: AVZI) e gli stessi sono confluiti in avanzo;

RITENUTO di rifinanziare l'OPERA per l'importo sopraindicato, previo prelevamento dell'intero importo dal cap. 7429/1 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI AD USO SCOLASTICO (MEDIE)" (Fin: AVZD) del PEG 2024, in quanto variazione compensativa di PEG all'interno della medesima missione, programma, titolo e macroaggregato;

RICHIAMATO il decreto n. 40/2023 con cui il Sindaco del Comune di Udine ha conferito all'ing. Renato Pesamosca l'incarico di dirigente del Dipartimento Tecnico nonché di dirigente *ad interim* del Servizio Opere Pubbliche a decorrere dal 01 gennaio 2024 e fino al 31 dicembre 2026;

DATO ATTO che lo scrivente RUP non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione;

- il D. Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D. Lgs. 267/2000 avente ad oggetto il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046 recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea”;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente” approvata con la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze e della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 dd. 30.12.2021, n. 32, ed aggiornata con la Circolare del 13 ottobre 2022 n. 33 e circolare RGS n. 22 del 14 maggio 2024;
- le “Linee Guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC” adottate con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021 ai sensi dell'art. 47 co. 8 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- la “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR” n. 30 dd. 11 agosto 2022, licenziata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze di concerto con la Ragioneria Generale dello Stato, e le connesse “Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori”
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- lo Statuto comunale;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta,

## DETERMINA

1. di affidare, sulla base dei presupposti indicati in premessa, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del D.Lgs 36/2023 la fornitura di strutture modulari ad uso scolastico e relativa posa in opera nell'ambito dell'opera 6917 "Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado "E. Fermi" di via Pradamano" finanziata nell'ambito del PNRR Next Generation EU M4C1 - Investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza riqualificazione dell'edilizia scolastica, alla ditta Algeco S.P.A. con sede in Via Enrico Fermi 1 cap 05029 – San Gemini (TR) C.F. 07420020153 /P.IVA 01724560188 per un importo netto 134.866,00 ed IVA 22% per una spesa complessiva di € 164.536,52 alle condizioni di cui alla RdO (rfq\_83090) svolta attraverso il portale eAppaltiFVG;
2. di dare atto che l'operatore economico di cui al punto 1), in sede di offerta (risposta alla RdO) ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi per " Trasporti, lavori di inizio e fine noleggjo" nella misura del 25%;
3. di impegnare a favore della ditta Algeco S.P.A. con sede in Via Enrico Fermi 1 cap 05029 – San Gemini (TR) C.F. 07420020153 /P.IVA 01724560188 l'importo di € 164.536,52, trovando copertura nel quadro economico aggiornato con la presente determina alla voce B.16, con imputazione al cap. 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004-" (Fin. AVZD);
4. di precisare che la somma di € 164.536,52 è stanziata sull'annualità spesa 2024 al capitolo 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004 (fin. AVZD) e successivamente con provvedimento da adottare da parte del Responsabile del Servizio Finanziario si procederà alla modifica del cronoprogramma mediante attivazione del fondo pluriennale vincolato (FPV);
5. di dare atto che in conformità ai vigenti principi contabili l'obbligazione giuridica derivante dal presente affidamento diverrà esigibile nell'esercizio finanziario 2025;
6. di stabilire che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
7. di esonerare la ditta dal versamento della cauzione definitiva tenuto conto dell'esiguità del valore dell'affidamento ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
8. di dare atto che il presente appalto verrà realizzato nel rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto legge n. 77 del 31/05/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108);
9. di dare atto altresì che il progetto verrà realizzato in assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, nel rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea [Reg. (UE) 2021/241 art. 9] nonché degli obblighi in materia di informazione, comunicazione e pubblicità [Reg. (UE) 2021/241 art. 34];
10. di evidenziare che l'aggiudicatario, resta obbligato, per quanto compatibile, ad osservare le misure contenute nel P.I.A.O. "Piano Integrato di Attività e organizzazione 2024-2026" approvato dalla Giunta con delibera n. 117 del 19.03.2024, con riferimento all'allegato inerente le misure anticorruzione, disponibile sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione "Amministrazione trasparente", nonché nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 62/2013 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 136 del 26.03.2024;

11. di stabilire, altresì, che qualora l'operatore economico effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;
12. di impegnare l'importo di €35,00 a favore dell'A.N.A.C. al cap. di bilancio 7429/4 denominato "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" (FIN.: AVZD);
13. di provvedere al prelevamento di € 604,19 dal cap. 7429/1 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI AD USO SCOLASTICO (MEDIE)" a favore del cap. 7429/4 "PROGETTI UE FONDI PROPRI PNRR - RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA FERMI M4C1 - INTERVENTO 3.3 - C21E15000370004" del PEG 2024;
14. di aggiornare il quadro economico dell'intervento, incrementato degli importi finanziati con fondi comunali come specificato nelle premesse, che portano il valore dell'opera ad € 6.170.000,00, inclusa la redigenda perizia di variante n.2 così come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO OP. 6917</b>				
<b>A IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>				
A.1	Totale lavori		2.943.704,92 €	
A.2	Lavori perizia 1		460.988,31 €	
A.3	Lavori perizia 2		1.040.000,00 €	
	Importo lavori al netto del ribasso			4.444.693,23 €
A.4	Costi della sicurezza		142.000,00 €	
A.5	Costi della sicurezza perizia 1		13.171,95 €	
A.6	Costi della sicurezza perizia 2		20.000,00 €	
				175.171,95 €
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori in appalto</b>			<b>4.619.865,18 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B.1	IVA 10% sui lavori		<b>461.986,52 €</b>	
B.2	Rilievi accertamenti e indagini		14.993,80 €	
B.2.1	indagini INSITU		4.107,92 €	
B.3	Pulizia generale dei locali		0,00 €	
B.4	Allacciamenti pubblici servizi		0,00 €	
B.5	Spese tecniche (incl. 4% Cassa LP e I.V.A)		595.444,97 €	
	di cui PFTE (cassa e IVA comprese)	18.300,00 €		
	di cui P.Def. - P.Es -C.S.P. - DL -C.S.E. (cassa e IVA comprese)	299.820,12 €		
	di cui CSE (cassa e IVA comprese)	71.882,86 €		
	di cui ATTO AGGIUNTIVO RTP (cassa	38.828,89		

	e IVA comprese)	€		
	incr. Perizia 1	54.613,10 €		
	incr. Perizia 2	112.000,00 €		
B.6	Oneri indagini geologiche:		6.344,00 €	
B.7	Acquisizione pareri enti tutori		500,00 €	
B.8	incentivo interno ex art.113 DLgs 50/2016 comprensivo di oneri riflessi			
	Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,2% A)		46.114,85 €	
	Fondo Innovazione (20% del 1,2% di A)		0,00 €	
B.9	Spese per Commissioni giudicatrici		0,00 €	
B.10	Spese pubblicazioni e bandi di gara		-	
B.11	Spese verifica progetto esecutivo (incl.4% e IVA)		15.104,82 €	
B.12	Spese per collaudo statico (incl.4% e IVA)		20.593,26 €	
B.13	Spese per collaudo tecnico-amministrativo (incl.4% e IVA)		49.908,74 €	
B.14	Contributo ANAC		695,00 €	
B.15	Lavori complementari (RETE DATI) IVA compresa		32.696,00 €	
B.16	Noleggio container (IVA 22% inclusa)		<b>164.536,52 €</b>	
B.17	Pitture compresa (IVA 22%)		75.000,00 €	
B.18	Imprevisti e arrotondamenti		<b>62.108,42 €</b>	
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>			1.550.134,82 €
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>				<b>6.170.000,00 €</b>

9. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023 e dal D.lgs. n. 33/2013.

10.

IL DIRIGENTE "ad interim" DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca