



## Comune di Udine

### Servizio Transizione Digitale

#### DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

**Oggetto: CIG B560E1B318 - Progettazione ed erogazione di un piano di formazione trasversale per l'Ente in materia di Building Information Modeling e Diritto d'uso della soluzione CDE-ACDat evoluta Truspace per la gestione digitale dei processi BIM-Affidamento diretto (art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs n. 36/2023) alla Società 4DAYS S.r.l – anno 2025.**

**N. det. 2025/6400/1**

**N. cron. 243 del 29/01/2025**

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Vista la delibera n° 648 del 17/12/2024 avente oggetto “Approvazione dell’Atto organizzativo e annessi allegati per la gestione dei processi gestiti con metodi e strumenti di gestione informativa BIM, ai sensi dell’art 43 e All. I.9, art. 1, comma 2, del D. Lgs. 36/2023;

Vista la nota da parte del Servizio Opere Pubbliche di procedere all’acquisizione di un piano di formazione trasversale per l’Ente in materia di Building Information Modeling e all’utilizzo di una soluzione CDE-ACDat evoluta per la gestione digitale dei processi BIM ed in particolare la soluzione Truspace della ditta 4days srl;

Considerato che il Servizio Opere Pubbliche ha potuto utilizzare e testare tale soluzione nel corso dell’anno 2024;

Considerato che ha individuato la soluzione Truspace come quella più adatta alle esigenze

tecniche ed organizzative dell'Ente;

Considerato che a seguito dei confronti intercorsi nel 2024 con il Comune di Udine, l'Ente ha valutato di chiedere a 4Days srl un supporto per accompagnare il processo di adozione della metodologia BIM, esprimendo il seguente fabbisogno di massima:

1. Progettazione ed erogazione di un piano formativo per l'Ente, sia di natura generale che specialistica
2. Diritto d'uso della piattaforma CDE (ACDat) Truspace per supportare la gestione attraverso processi digitali degli appalti BIM;

Considerato che la piattaforma Truspace è qualificata ACN (come da scheda pubblica allegata consultabile al seguente link <https://www.acn.gov.it/portale/w/sa-3827>) e ha la certificazione ISO 9001 e in corso di certificazione ISO 27001;

Considerato che per conseguire gli obiettivi dell'Ente, cioè quelli previsti dalla delibera n° 648 del 17/12/2024 avente oggetto “Approvazione dell'Atto organizzativo e annessi allegati per la gestione dei processi gestiti con metodi e strumenti di gestione informativa BIM, ai sensi dell'art 43 e All. I.9, art. 1, comma 2, del D. Lgs. 36/2023” la prestazione si comporrà delle seguenti attività:

- Progettazione ed erogazione di un piano di formazione trasversale per l'Ente in materia di Building Information Modeling della durata orientativa di 40 ore articolato nei seguenti moduli:
  - Principi e Fondamenti del BIM (destinatari: tutti)
  - Documenti di Gara, Capitolato di Gestione Informativa e Legal BIM (destinatari: ufficio gare, figure amministrative, RUP)
  - Il BIM nella fase di progettazione (destinatari: RUP, area tecnica)
  - Il BIM nella fase di cantiere (destinatari: RUP, area tecnica)
  - Il BIM nella fase di manutenzione e gestione dell'asset (destinatari: RUP, area tecnica, IT)
  - I software del BIM (destinatari: RUP, area Tecnica, IT)
  - Utilizzo di tutte le funzionalità relative ai processi di Progettazione, Costruzione, Manutenzione, Monitoraggio senza alcun limite
  - Nessun limite nel numero di Asset, Progetti, Documenti, Dati ed Utenti

- Diritto d'uso valido per un anno, rinnovabile o interrompibile in base alla eventuale scelta dell'Ente di altra soluzione CDE
- Soluzione basata su standard Open BIM e coerente con le norme nazionali ed internazionali in materia BIM (UNI 11337 e ISO 19650)
- Soluzione qualificata ai fini della sicurezza dall'Agenzia Nazionale per la Cybersicurezza (ACN)
- Servizio di formazione sull'uso della piattaforma CDE Truspace

Considerato che la soluzione applicativa sviluppata da 4Days è una piattaforma puramente WEB e Cloud per la gestione integrata del ciclo di vita degli asset con metodologia BIM;

Visto che la piattaforma consente la gestione dei processi BIM così come previsto nelle norme ISO 19650 e UNI 11337 ed è adottata sia da organizzazioni private di livello nazionale ed internazionale che da Pubbliche Amministrazioni svolgendo le attività previste in materia di ambiente di condivisione dei dati ACDat o CDE. Inoltre la soluzione è qualificata da ACN (Agenzia per la Cibersicurezza Nazionale) e l'adozione di una architettura puramente WEB e Cloud consente di attivare la piattaforma immediatamente a seguito dell'accordo di licenza. Consente di collegare tutti gli utenti legati all'appalto indipendentemente dalla tecnologia che adottano tramite browser web, riducendo o annullando costi e tempi legati all'information technology;

Considerato che a seguito delle sperimentazioni condotte nel 2022-2023 in ambito Regionale con Insiel Truspace dispone di processi di integrazione con il protocollo e con Eagle FVG. Di seguito se ne riassumono le principali funzionalità:

- Piattaforma puramente web e cloud, senza necessità di installazione, con la possibilità di configurare le modalità cloud sulle esigenze del Cliente
- Georeferenziazione e caratterizzazione degli asset gestiti
- Navigazione interattiva evoluta in real time dei modelli e delle informazioni connesse
- Collaborazione tra i diversi utenti (interni ed esterni all'organizzazione del cliente) attraverso gli strumenti di gestione dei progetti: (WBS, Task, Issue, Workflow) ed attraverso strumenti dedicati, sia nella fase di progettazione che nella fase di cantiere, con tracciatura di tutte le fasi di collaborazione

- Gestione documentale evoluta, puramente cloud, integrata con i modelli e con i processi di Project Management, conforme con principi e normative CDE a AC\_DAT, con tracciatura di tutti gli eventi di gestione
- Gestione dei processi di manutenzione degli asset (6D)
- Gestione dei processi di monitoraggio degli asset attraverso tecnologie IoT (7D)
- Potenti funzioni di data management per la gestione dei dati e la creazione di modelli di analisi o reportistica su tutto il modello informativo
- Profilazione avanzata delle utenze interne ed esterne

Dato atto che l'obiettivo dei progetti Truspace è quello di standardizzare ed estendere l'intero processo tecnico di gestione delle commesse con metodologia BIM all'interno delle organizzazioni, introducendo vantaggi a livello metodologico, di efficienza, di integrazione dei processi e di sviluppo dei servizi gestibili;

Verificato che si rende necessario procedere per il corrente anno all'erogazione un piano di formazione trasversale per l'Ente in materia di Building Information Modeling ed utilizzare una soluzione CDE-ACDat evoluta Truspace per la gestione digitale dei processi BIM, come di seguito dettagliati:

1. Prestazione a misura: Progettazione ed erogazione di un piano di formazione trasversale per l'Ente in materia di Building Information Modeling della durata orientativa di 40 ore articolato nei seguenti moduli:
  - Principi e Fondamenti del BIM (destinatari: tutti)
  - Documenti di Gara, Capitolato di Gestione Informativa e Legal BIM (destinatari: ufficio gare, figure amministrative, RUP)
  - Il BIM nella fase di progettazione (destinatari: RUP, area tecnica)
  - Il BIM nella fase di cantiere (destinatari: RUP, area tecnica)
  - Il BIM nella fase di manutenzione e gestione dell'asset (destinatari: RUP, area tecnica, IT)
  - I software del BIM (destinatari: RUP, area Tecnica, IT)
2. Prestazione a corpo: Diritto d'uso della soluzione CDE-ACDat evoluta Truspace per la gestione digitale dei processi BIM. La piattaforma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- Utilizzo di tutte le funzionalità relative ai processi di Progettazione,
- Costruzione, Manutenzione, Monitoraggio senza alcun limite
- Nessun limite nel numero di Asset, Progetti, Documenti, Dati ed Utenti
- Diritto d'uso valido per un anno, rinnovabile o interrompibile in base alla eventuale scelta dell'Ente di altra soluzione CDE a decorrere dalla data di stipula
- Soluzione basata su standard Open BIM e coerente con le norme nazionali ed internazionali in materia BIM (UNI 11337 e ISO 19650)
- Soluzione qualificata ai fini della sicurezza dall'Agenzia Nazionale per la Cybersicurezza (ACN)
- Servizio di formazione sull'uso della piattaforma CDE Truspace

Precisato che i citati servizi sono erogati in modalità SaaS (Software as a Service)

“TRUSPACE” e sono qualificati dall’Agenzia per la Cybersicurezza Nazionale e pubblicati nel Cloud Marketplace (<https://catalogocloud.acn.gov.it/>);

Dato atto che in riferimento all'affidamento in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

Accertato che per il servizio in argomento non sono attualmente disponibili Convenzioni Consip né iniziative della Centrale Unica di Committenza del Friuli Venezia Giulia;

Visto che:

- l’art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l’art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, come modificato dall’art.1, comma 130 della L. n. 145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00 e fino al sotto soglia;
- l’art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Precisato che l'affidamento di cui trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sottosoglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite affidamento diretto utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Ritenuto di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

Accertato che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cui al corrente bilancio;

Richiamato l'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 secondo il quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

Individuato quale soggetto affidatario l'operatore economico 4DAYS S.r.l con sede legale Via delle Erbe, 9 CAP 33100 Udine, CF 03026340301/ PI 03026340301;

In particolare:

- in data 22/01/2025 è stata avviata tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione la Trattativa Diretta n. 5027657,
- in data 24/01/2025 è pervenuta l'offerta con la quale l'operatore economico per una spesa complessiva pari a € 24.000,00 (I.V.A. di legge esclusa ove dovuta) offre i servizi richiesti fino al 31/12/2025;

Confermata la congruità del prezzo per il servizio offerto in relazione ai prezzi di mercato per la tipologia dell'affidamento in parola;

Precisato che la fornitura è regolata dalle condizioni previste dal Bando Servizi del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Capitolato Tecnico - Allegato 9 al Capitolato d'Oneri SERVIZI per l'ammissione degli operatori economici del settore merceologico “Servizi per l'Information Communication Technology” ” Servizi di assistenza informatica e di supporto - CPV 72253000-3: Licenze software-Mepa Servizi e relativi allegati predisposti dalla stazione appaltante ed inoltrati unitamente alla Trattativa diretta sulla piattaforma MePA;

Dato atto altresì che le "Condizioni generali di contratto" riferite al suddetto Bando prevedono l'assunzione degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, qualora le transazioni connesse all'appalto non avvengano

attraverso l'utilizzo di strumenti di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni;

Precisato che le citate CPC prevedono, tra l'altro l'impegno ad osservare le misure contenute nel "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 - 2026" approvato dall'Amministrazione e nel Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013 nonché le previsioni del Codice di Comportamento del Comune di Udine;

Constatato che il suddetto operatore:

- ha fornito la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in merito al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti dal Codice dei Contratti Pubblici e che la stazione appaltante verificherà la dichiarazione secondo le modalità indicate all'art. 52 comma 1 del medesimo Codice;
- risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quello oggetto di affidamento poiché ha collaborato con Pubbliche Amministrazioni fornendo le competenze, la professionalità e l'organizzazione adeguate per l'esecuzione a regola d'arte di servizi equivalenti,
- nel rispetto dell'art. 3 della L. n. 136/2010 ha presentato apposita dichiarazione espressa circa il rispetto delle norme ivi previste riguardo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che:

- in conformità a quanto previsto dall'art. 49, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 il principio di rotazione può essere derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto;

Ritenuto:

- in conformità a quanto previsto dall'art. 53, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, non richiedere la garanzia provvisoria;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale con validità sino al 31/12/2025;

Valutato, pertanto, di affidare l'erogazione dei servizi in oggetto all'operatore economico 4DAYS S.r.l con sede legale Via delle Erbe, 9 CAP 33100, CF 03026340301/ PI 03026340301, a fronte di una spesa complessiva di € 24.000,00 (I.V.A. di legge esclusa ove dovuta);

Dato atto che, per l'appalto in oggetto, l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha assegnato il seguente CIG: B560E1B318;

Verificato che con riferimento al suddetto operatore economico:

- è stato acquisito, mediante accesso al sistema DURC online, il Documento Unico di Regolarità Contributiva con scadenza il 28/02/2025 e che lo stesso risulta regolare con i versamenti contributivi I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;
- in seguito alla consultazione del Casellario ANAC di data 22/01/2025 non risultano presenti annotazioni;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di erogare un piano di formazione trasversale per l'Ente in materia di Building Information Modeling ed utilizzare una soluzione CDE-ACDat evoluta Truspace per la gestione digitale dei processi BIM,
- l'oggetto del contratto riguarda sia prestazioni a misura (progettazione ed erogazione piano formazione trasversale per l'Ente articolato nei moduli sopra descritti) che prestazioni a corpo (piattaforma digitale per la gestione digitale dei processi BIM come sopra riportato),
- il rapporto contrattuale si intende perfezionato come previsto all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 78, comma 1 lettera f) del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, in forma elettronica con sottoscrizione certificata, con ciò intendendosi l'inoltro del documento di stipula da parte dell'Amministrazione per il tramite del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

Dato atto che, per quanto riguarda l'imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023;

Considerato che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il Dirigente del Servizio Transizione Digitale;

Definito il seguente piano di fatturazione:

- La spesa inherente la fornitura in oggetto della presente TD verrà liquidata a seguito presentazione di regolare fattura elettronica secondo il seguente piano di fatturazione:
  - Servizi a consumo (misura): sulla base del consuntivo delle reali attività richieste dall'Ente ed erogate, previo rapportino mensile di attività approvato dall'Ente.
  - Diritto d'uso Truspace (corpo): a conclusione dell'attività, previo rapportino di completamento dell'attività approvato dall'Ente con esito positivo;

Dato atto che l'impegno di spesa verrà assunto al Cap. 485/002 "Servizi informatici e telecomunicazioni - STD" - Bilancio 2025 che presenta adeguata disponibilità;

Precisato che il cronoprogramma relativo alle prestazioni contrattuali prevede la conclusione delle attività entro il termine dell'esercizio finanziario in corso;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione 2025-2027;

Visti:

- le Regole del Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n. 267/2000;

Attestato che, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990, il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non versano in stato di conflitto di interessi;

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto e si intende integralmente riportata;
2. di procedere all'affidamento diretto per i servizi dettagliati in premessa ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;
3. di affidare alla società 4DAYS S.r.l con sede legale Via delle Erbe, 9 CAP 33100, CF 03026340301/ PI 03026340301 l'erogazione di un piano di formazione trasversale per l'Ente in materia di Building Information Modeling e l'utilizzo di una soluzione CDE-ACDat evoluta Truspace per la gestione digitale dei processi fino al 31/12/2025 a fronte di una spesa complessiva di € 24.000,00 (I.V.A. di legge esclusa ove dovuta);

4. di impegnare la spesa complessiva di € 28.400,00 per:
  - a. € 24.000,00 imponibile (servizi a corpo € 20000,00 + servizi a misura/formazione € 4.000,00)
  - b. € 4.400,00 IVA 22% sull'importo di € 20.000,00 (servizi a corpo) a favore del suddetto operatore economico al Cap. 485/2 “Servizi informatici e telecomunicazioni” - COS 25 Informatizzazione - Codice Voce U.1.03.02.19.001 “Gestione e manutenzione applicazioni”;
5. di disporre la nomina del Responsabile del progetto in persona del Dirigente del Servizio Transizione Digitale e che, dalla documentazione agli atti acquisita relativamente al medesimo, non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa e neppure, in relazione al presente provvedimento, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali neppure degli altri dipendenti che hanno partecipato, a vario titolo, all'istruttoria del presente atto, ai sensi dell'art. 6 - bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012;
6. di dare atto che l'operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari e che il mancato rispetto di tali obblighi costituirà motivo di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.;
7. di prendere atto che nella dichiarazione presentata dall'operatore economico è contenuta l'indicazione dello strumento di pagamento prescelto per la tracciabilità dei flussi finanziari generati in seguito al presente affidamento e le generalità della persona delegata ad operare;
8. di richiedere la garanzia definitiva, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
9. di stipulare il contratto come previsto all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 78, comma 1, lettera f) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti, in forma elettronica con sottoscrizione certificata, con ciò intendendosi l'inoltro del documento di stipula da parte dell'Amministrazione per il tramite del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
10. di dare atto che la fornitura di servizi in parola verrà erogata nell'esercizio 2025;
11. di liquidare e pagare le relative spese su presentazione di regolare fattura elettronica a seguito della verifica di regolarità del servizio secondo il piano dettagliato in premessa;
12. di dare atto che l'operatore economico resta obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026 e nel Codice di

- comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i., nonché le previsioni del Codice di comportamento del Comune di Udine;
13. di disporre la pubblicazione integrale del presente atto nel sito istituzionale del Comune di Udine nell'apposita sezione dedicata all'Amministrazione Trasparente;
  14. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Importo (eu)	Soggetto
2025	2025	B560E1B318	485/2	SERVIZI INFORMATICI E TELECOMUNICAZIONI - STD	1      3      2      19      1	28.400,00	4 DAYS S.R.L. p.i. IT 03026340301

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Diego Martini