

Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **51E** Edificio

Indirizzo: **viale Trieste** civico: **4-6**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **42** mappali: **620sub. 5-8-9** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria:
 (prima della dismissione)

scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **281**
 superficie coperta totale: **281**
 volume utile (da CTRN):: **2353**
 n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

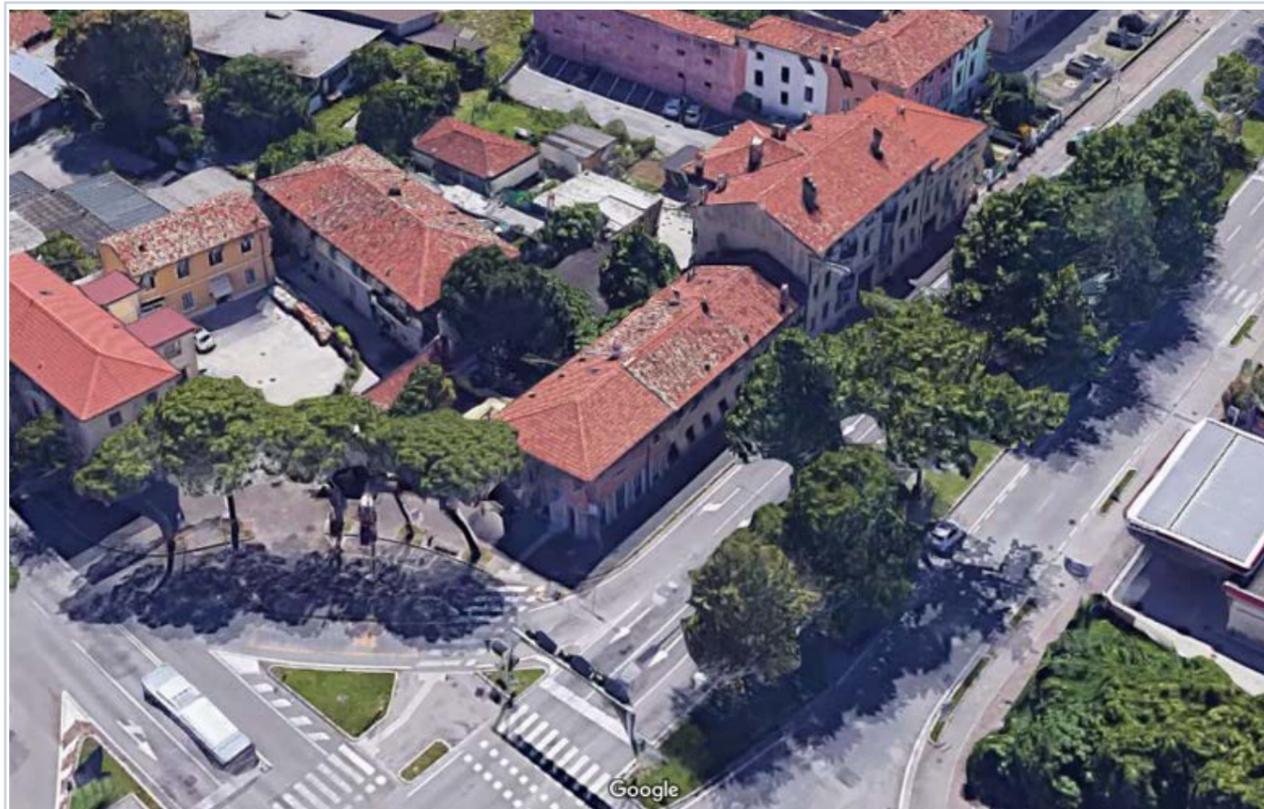
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

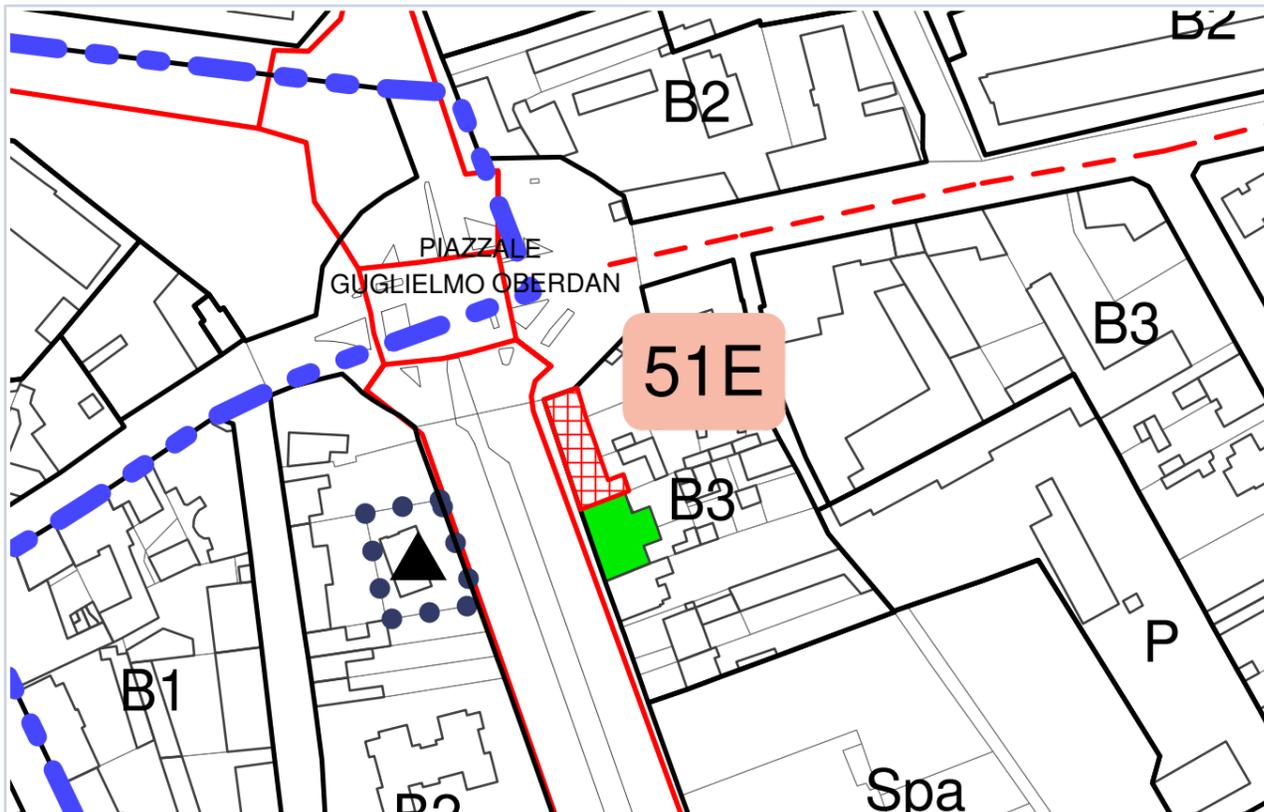
Vista aerea Google



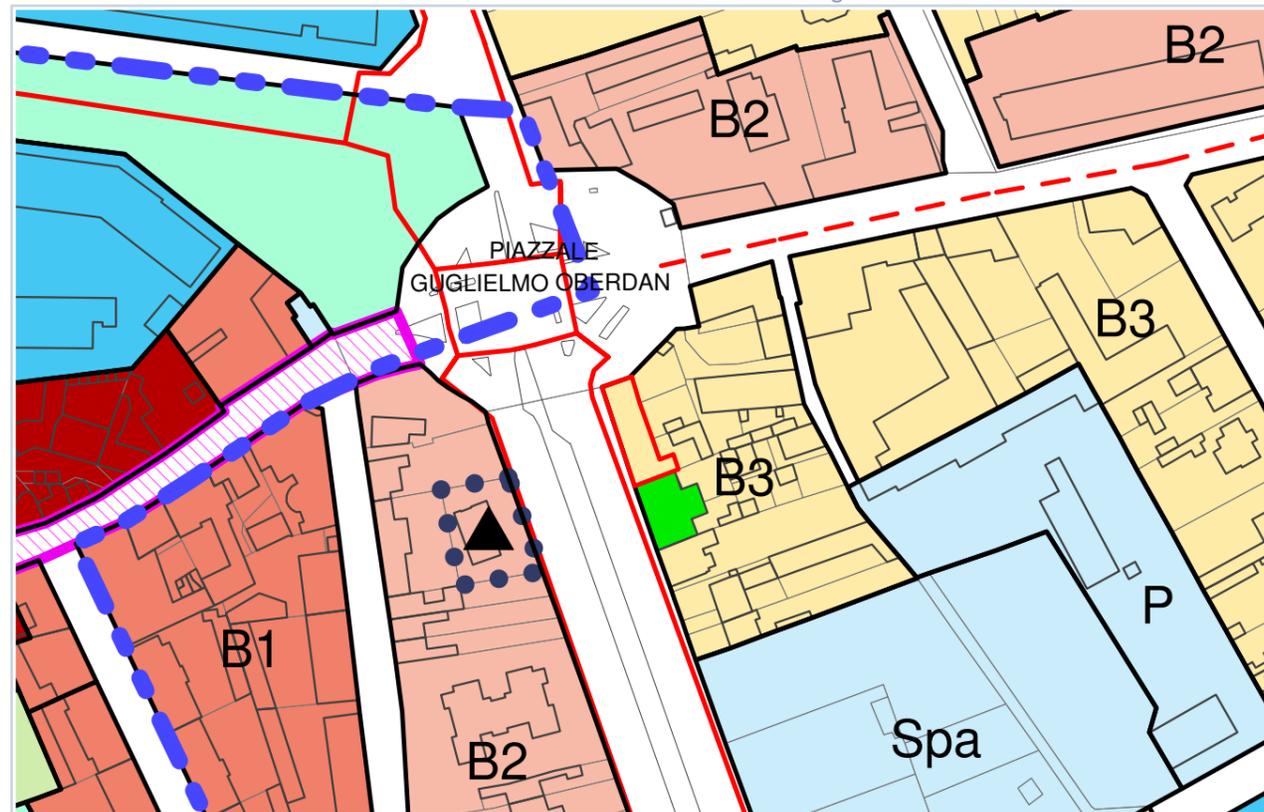
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **52E** Edificio (ex negozio "Bacci")

Indirizzo: **viale Volontari della Libertà** civico: **58**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **21** mappali: **821** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

B1

destinazione prevalente:
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria:
 (prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **182**

superficie coperta totale: **180**

volume utile (da CTRN):: **1384**

n° piani fuori terra: **3**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

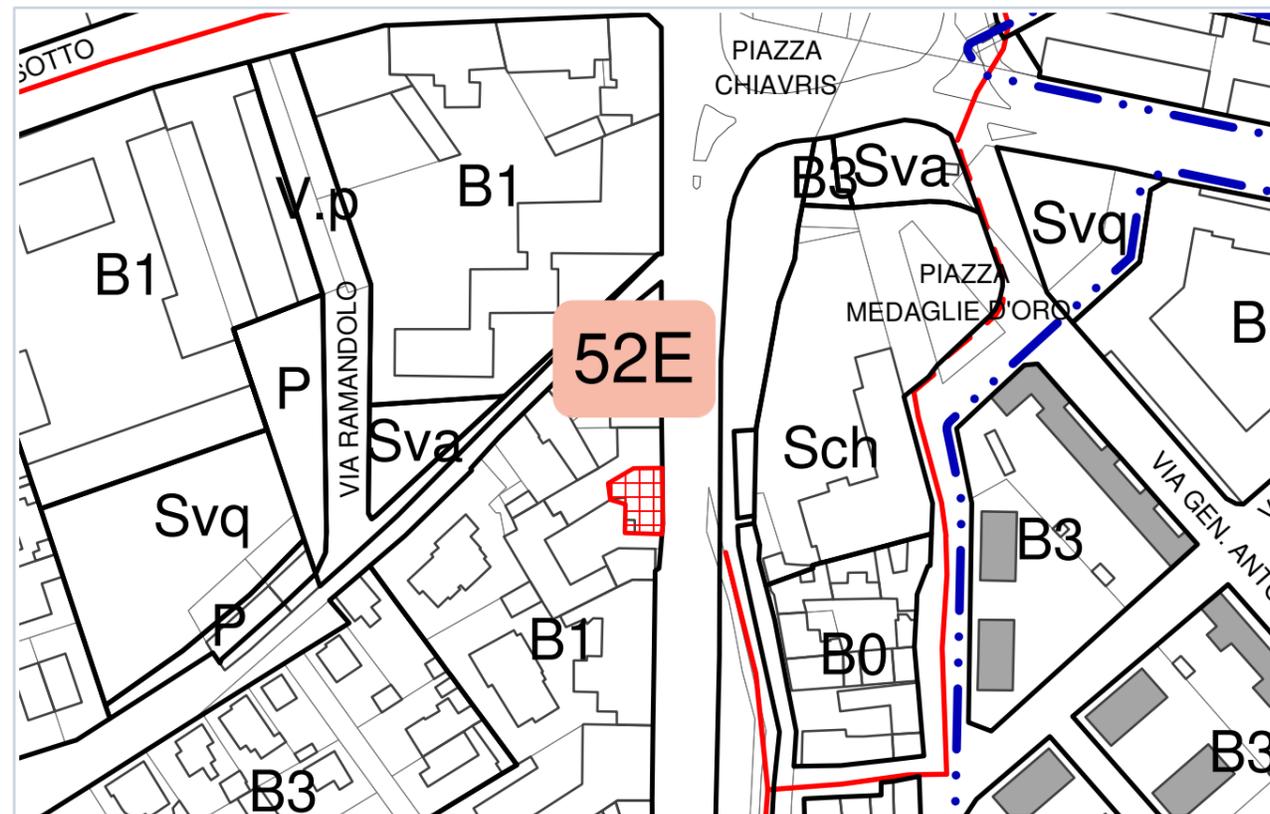
Vista aerea Google



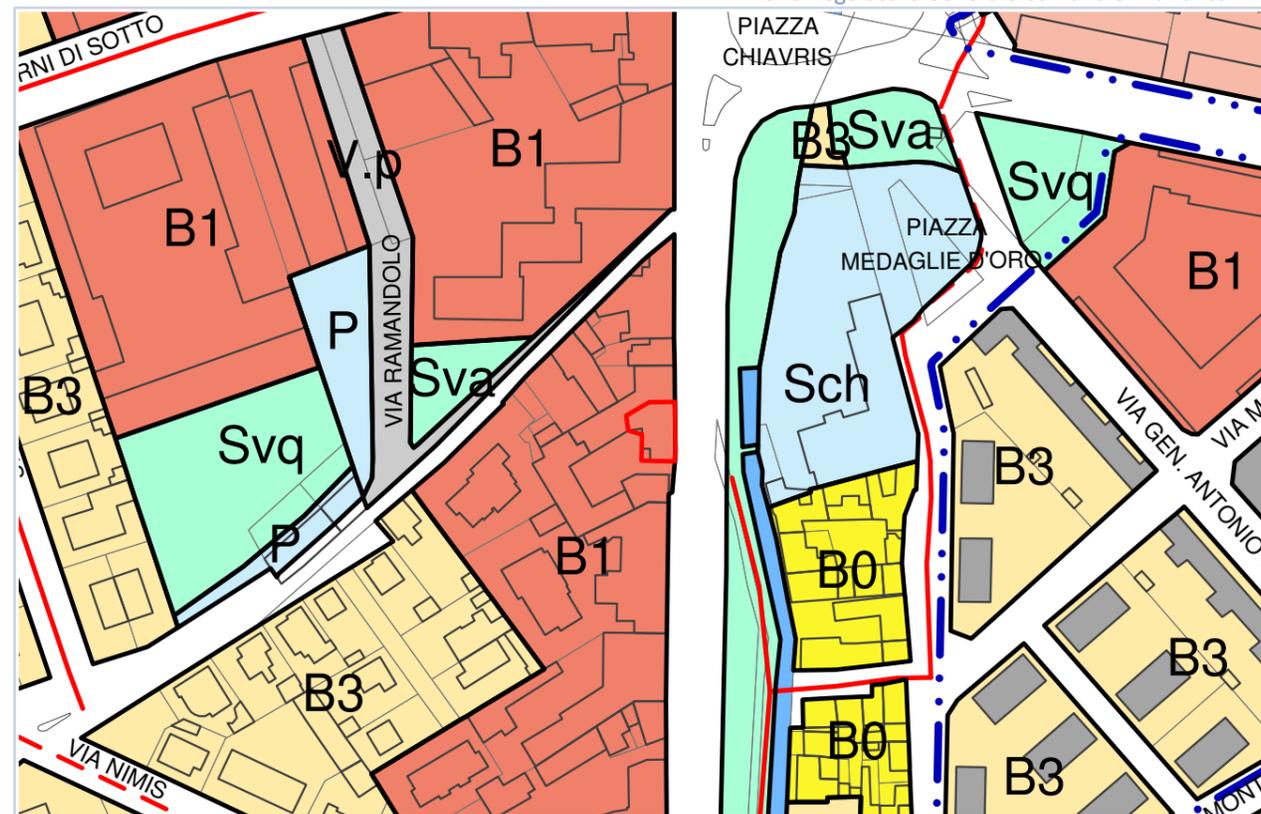
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **53E** Ex Casa cantoniera

Indirizzo: **viale Tricesimo** civico: **58**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **14** mappali: **674** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **1400**
superficie coperta totale: **256**
volume utile (da CTRN):: **1589**
n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

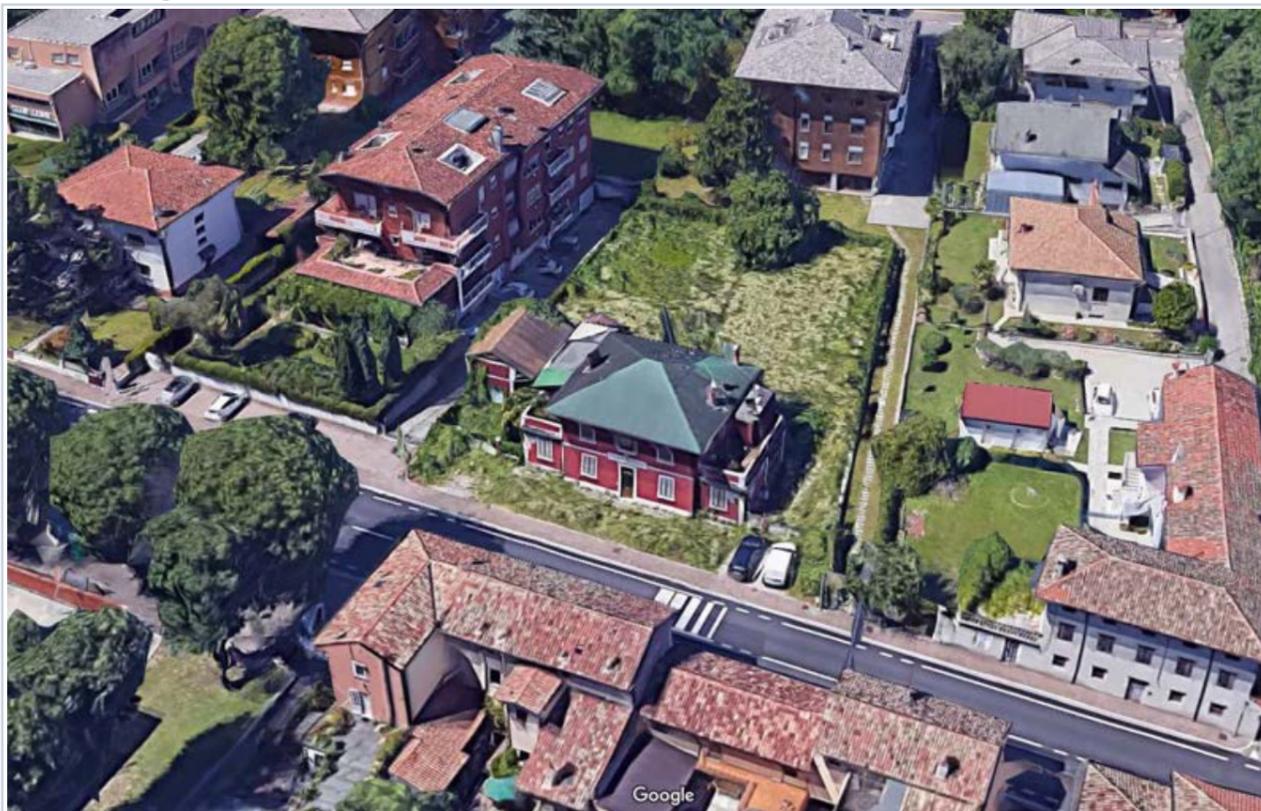
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

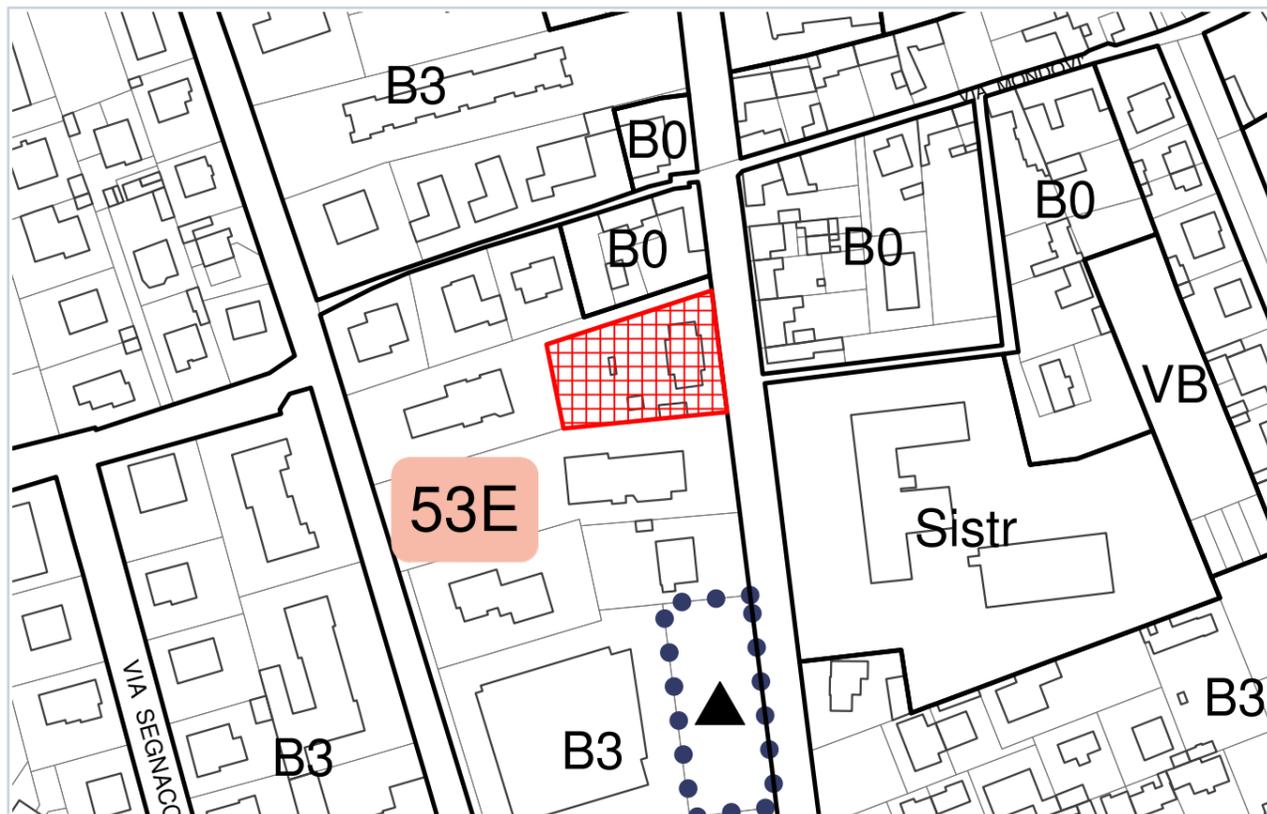
Vista aerea Google



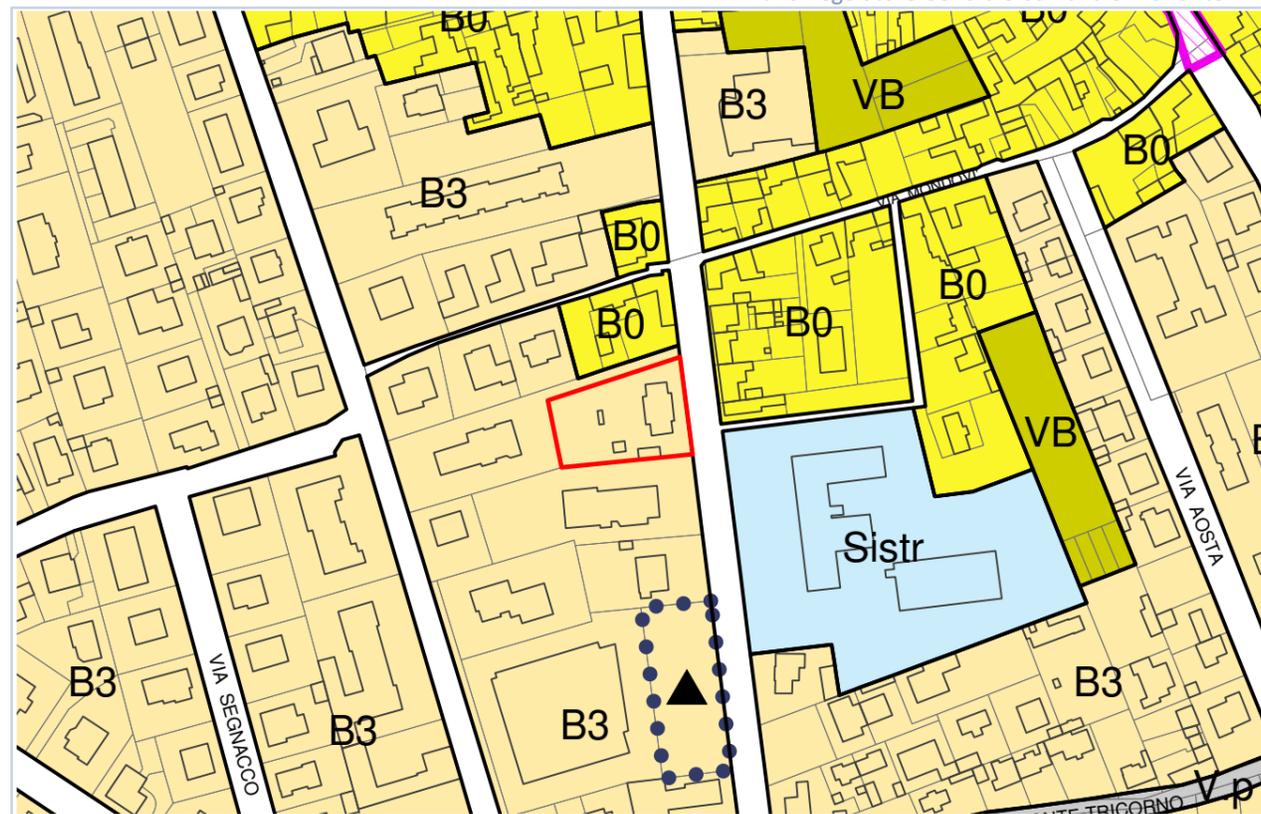
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **54E** Rudere

Indirizzo: **via Gorizia** civico: **85**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:	100
cattivo - non pericolante:	0
mediocre:	0
buono:	0

Valore architettonico

valore architettonico: **nessuno**

demolito

Dismissione: **totale**

Dati catastali

foglio: **22** mappali: **57-41** proprietà: **Privata**

Dati urbanistici

zone PRGC
B.n (B.10)

destinazione prevalente: **residenziale**
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria:
 (prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%): **50**

superficie fondiaria: **4075**
 superficie coperta totale: **67**
 volume utile (da CTRN):: **235**
 n° piani fuori terra: **1**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda n. 54E

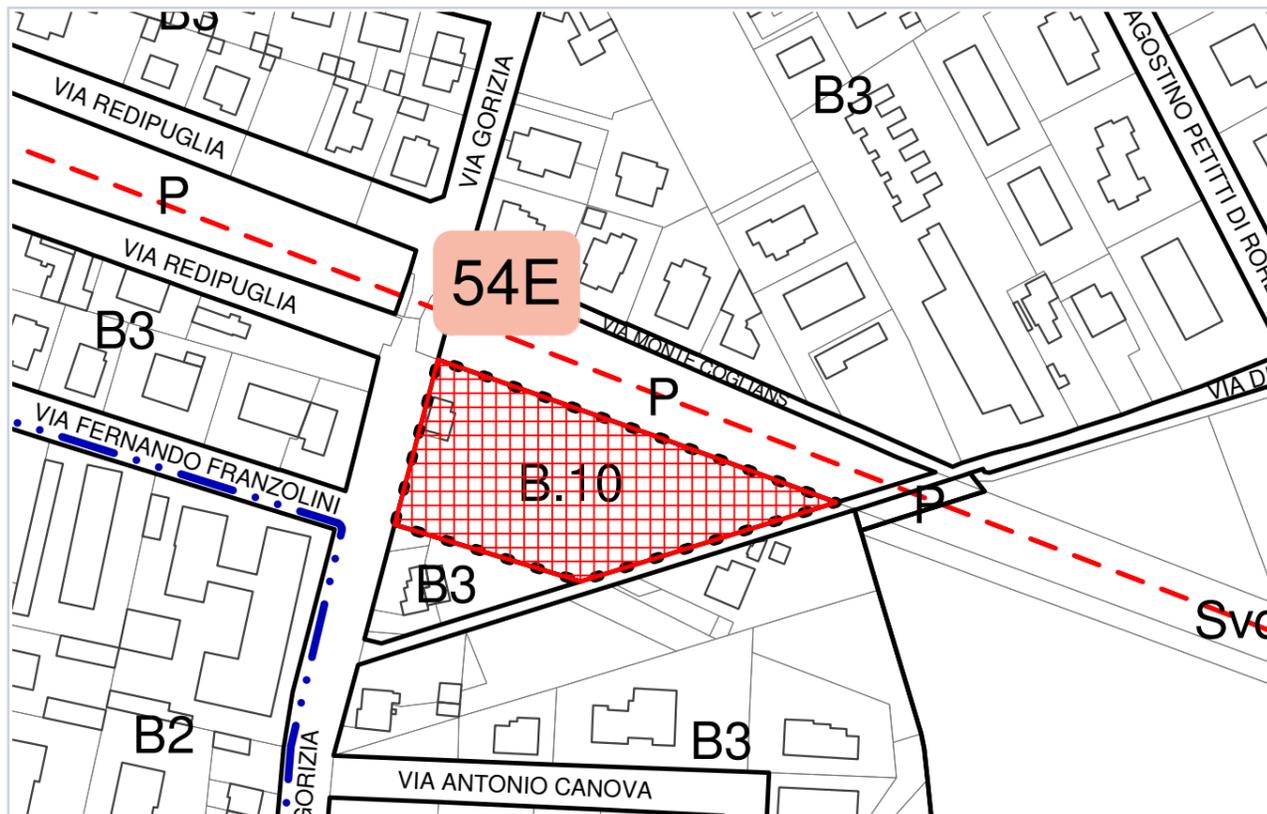
Vista aerea Google



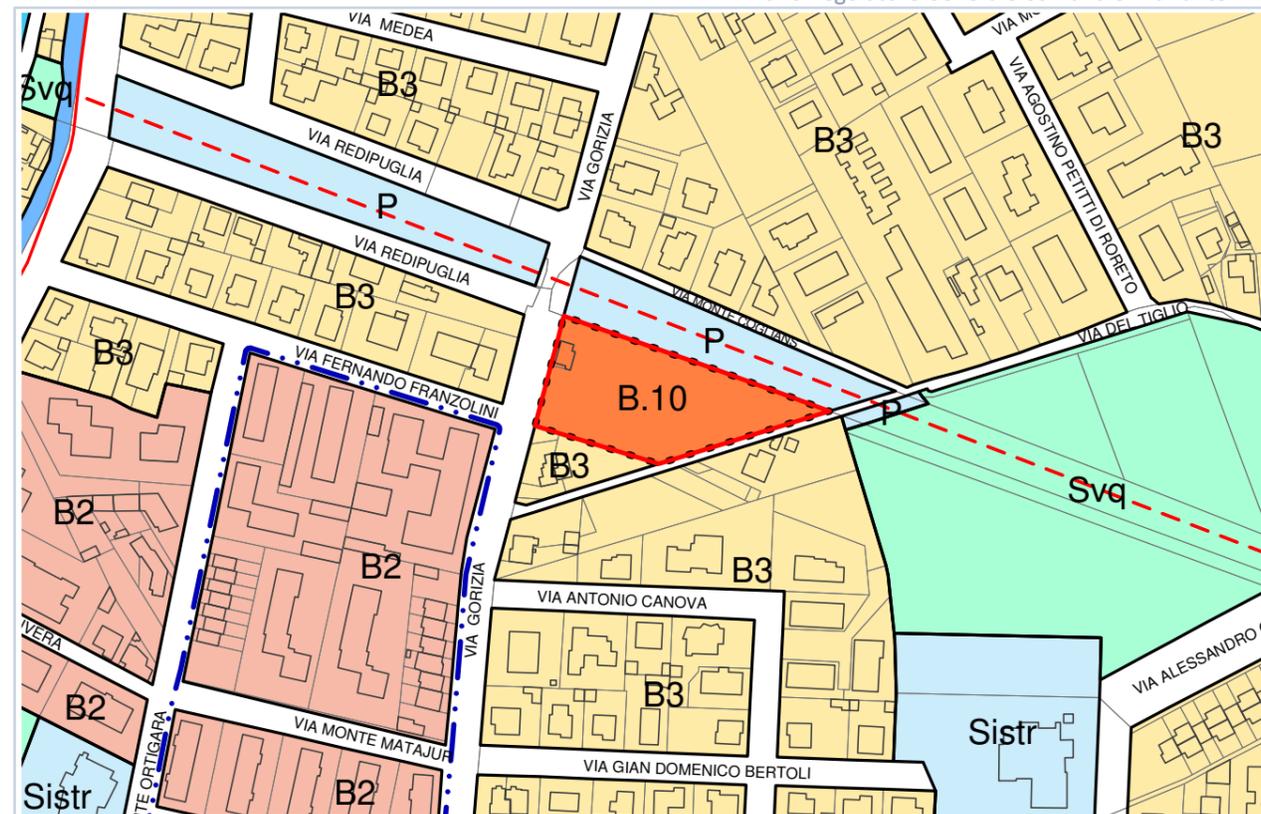
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **55E** Edificio residenziale

Indirizzo: via Pozzuolo civico: 44



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:	100
cattivo - non pericolante:	0
mediocre:	0
buono:	0

Valore architettonico

valore architettonico: nessuno

demolito

Dismissione: totale

Dati catastali

foglio: 48 mappali: 282-283-291-338-339-340-341 proprietà: privata

Dati urbanistici

zone PRGC

B3

destinazione prevalente: residenziale
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%): 100

superficie fondiaria: 2684
 superficie coperta totale: 210
 volume utile (da CTRN):: 1539
 n° piani fuori terra: 2

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

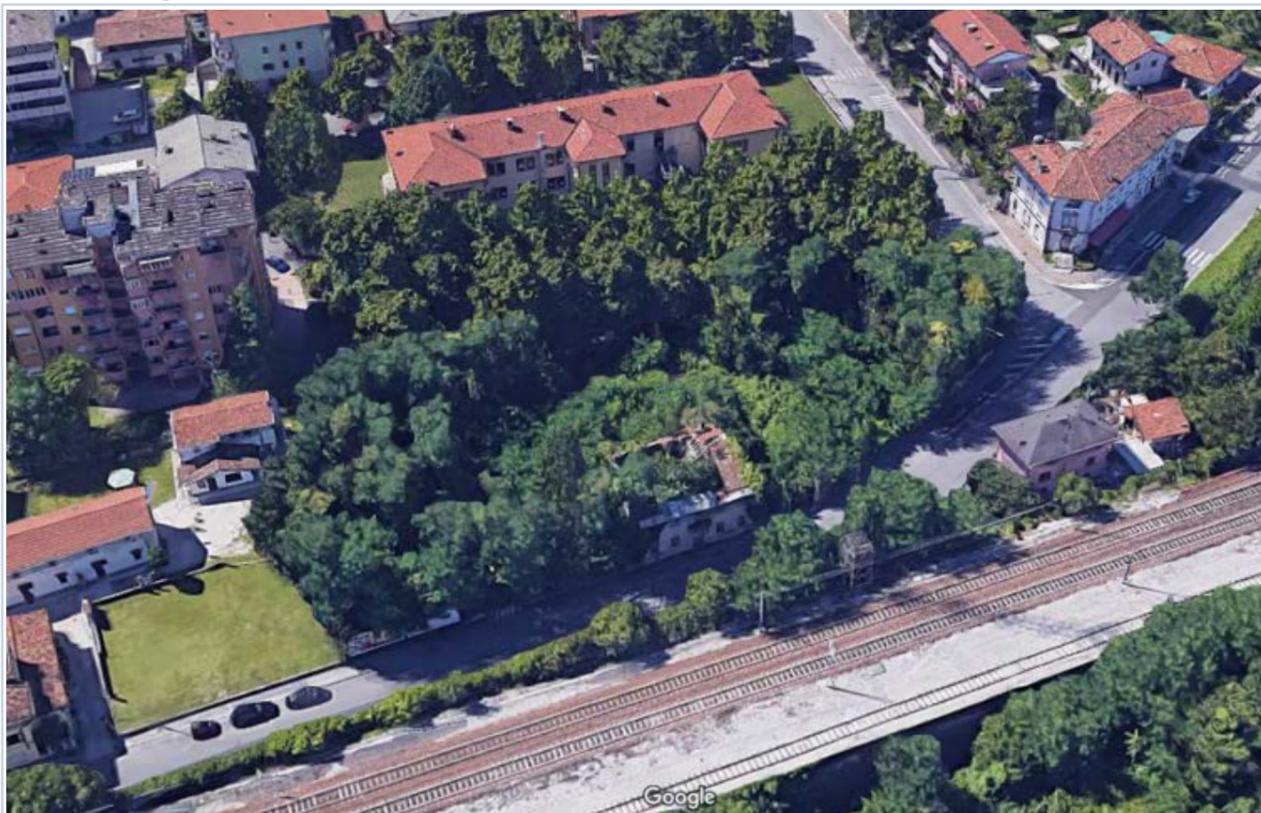
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

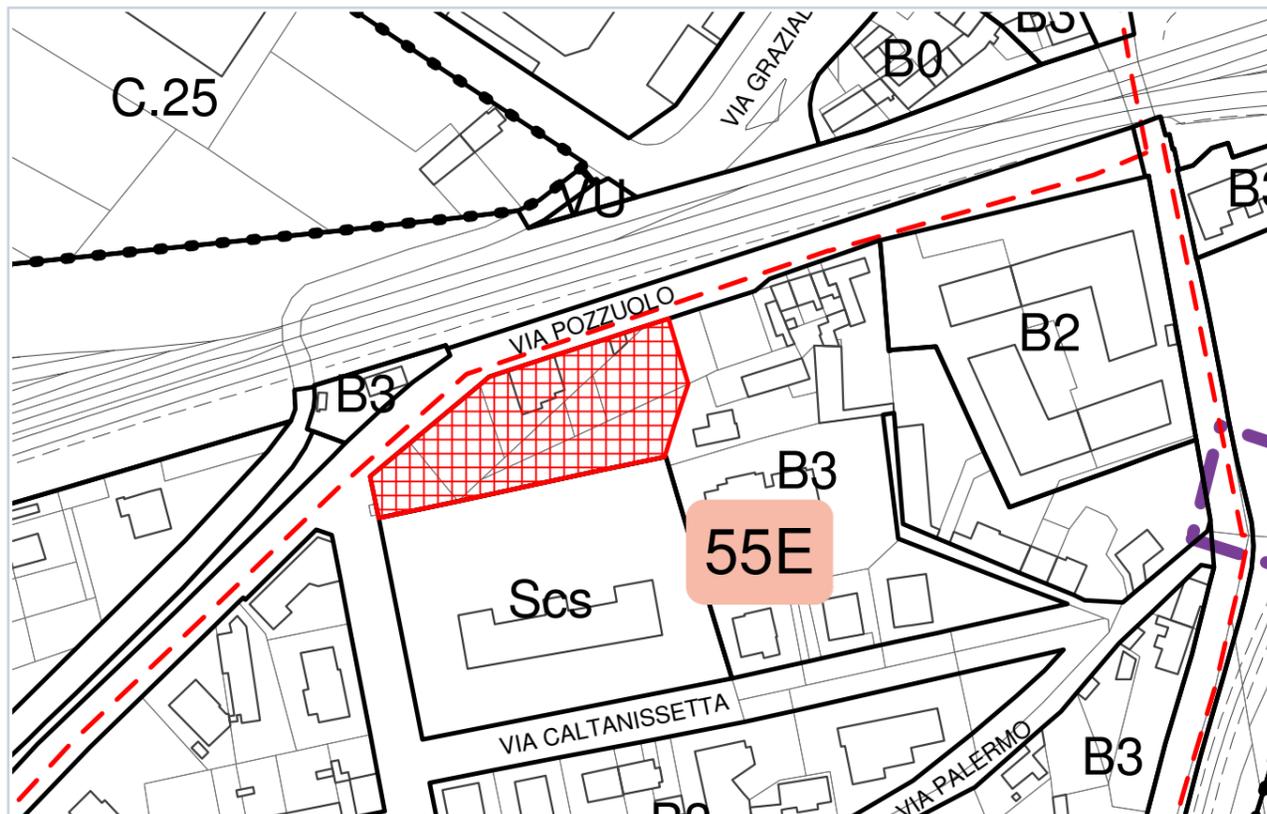
Vista aerea Google



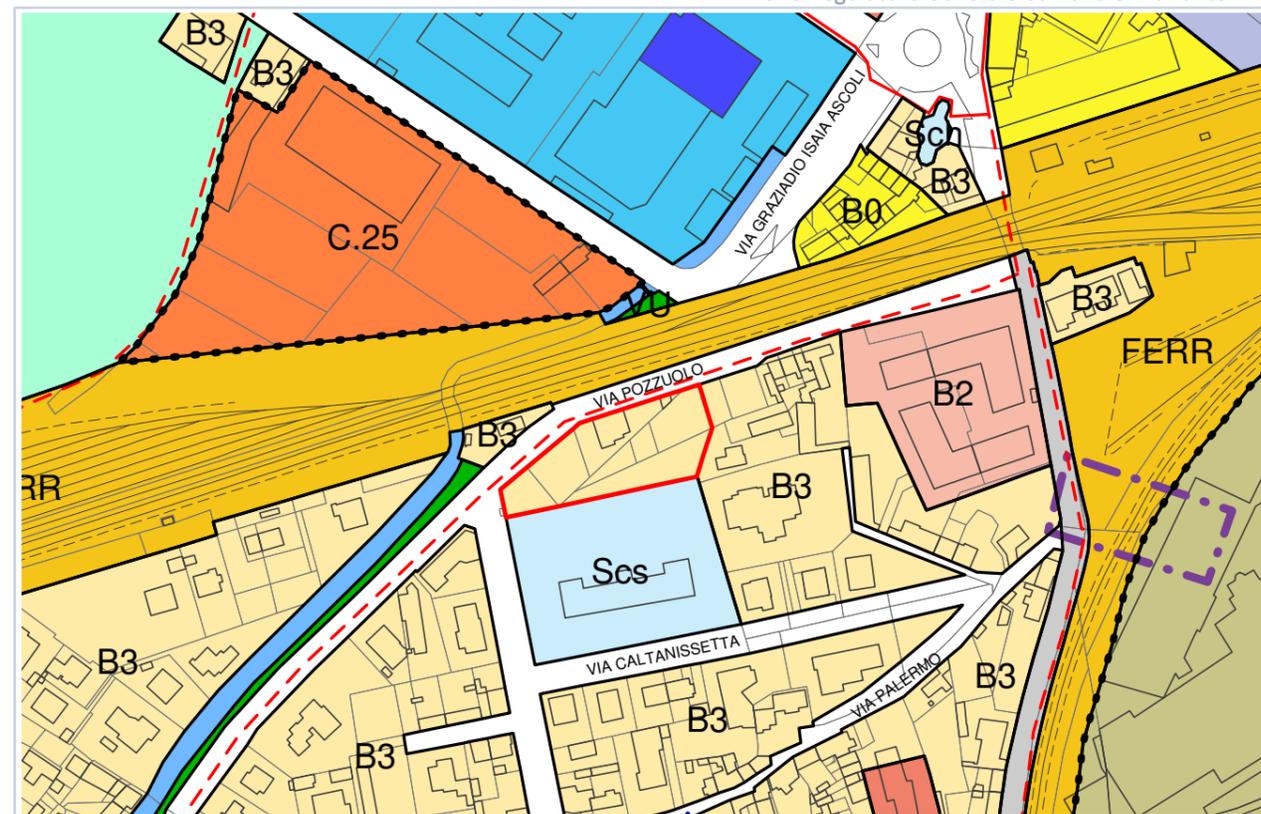
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **56E** Ex "Acciaierie SAFAU"

Indirizzo: via Castelfidardo civico: snc



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 48-49 mappali: 304-606-207 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 72105
superficie coperta totale:
volume utile (da CTRN):
n° piani fuori terra: 4

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

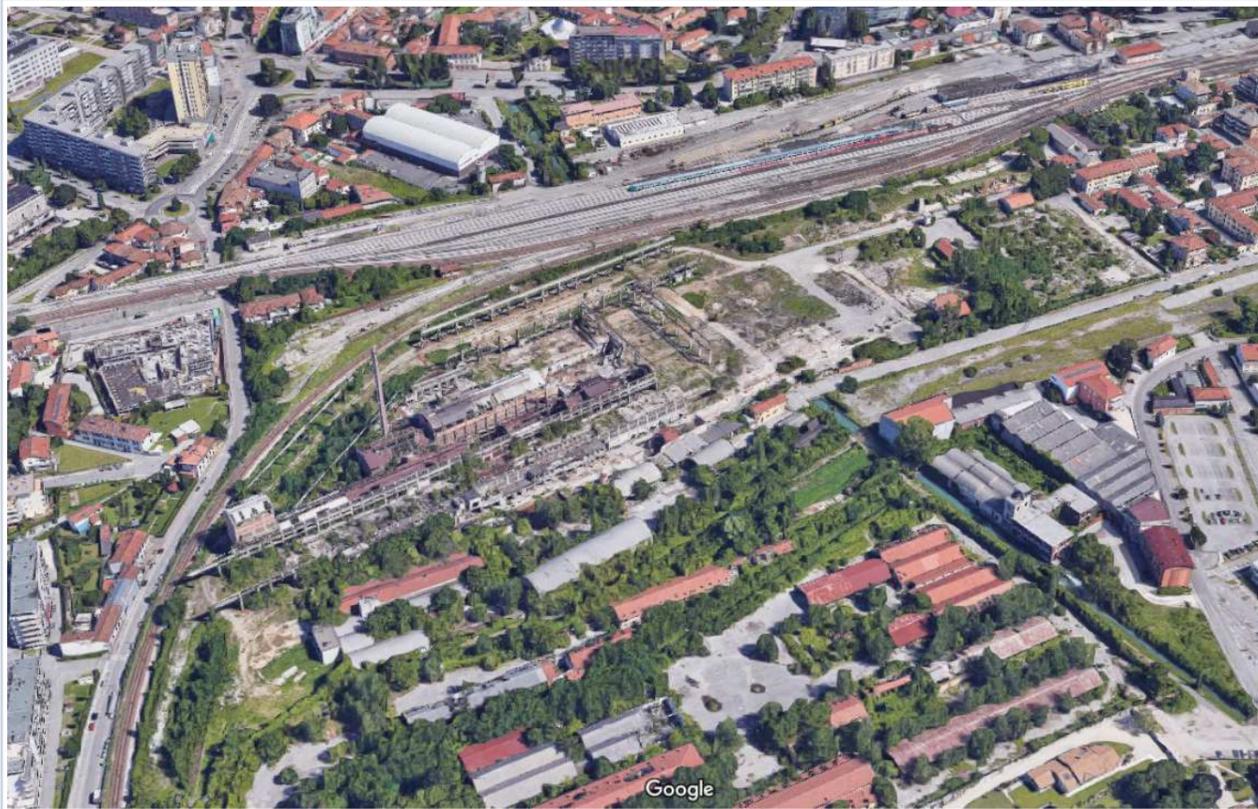
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

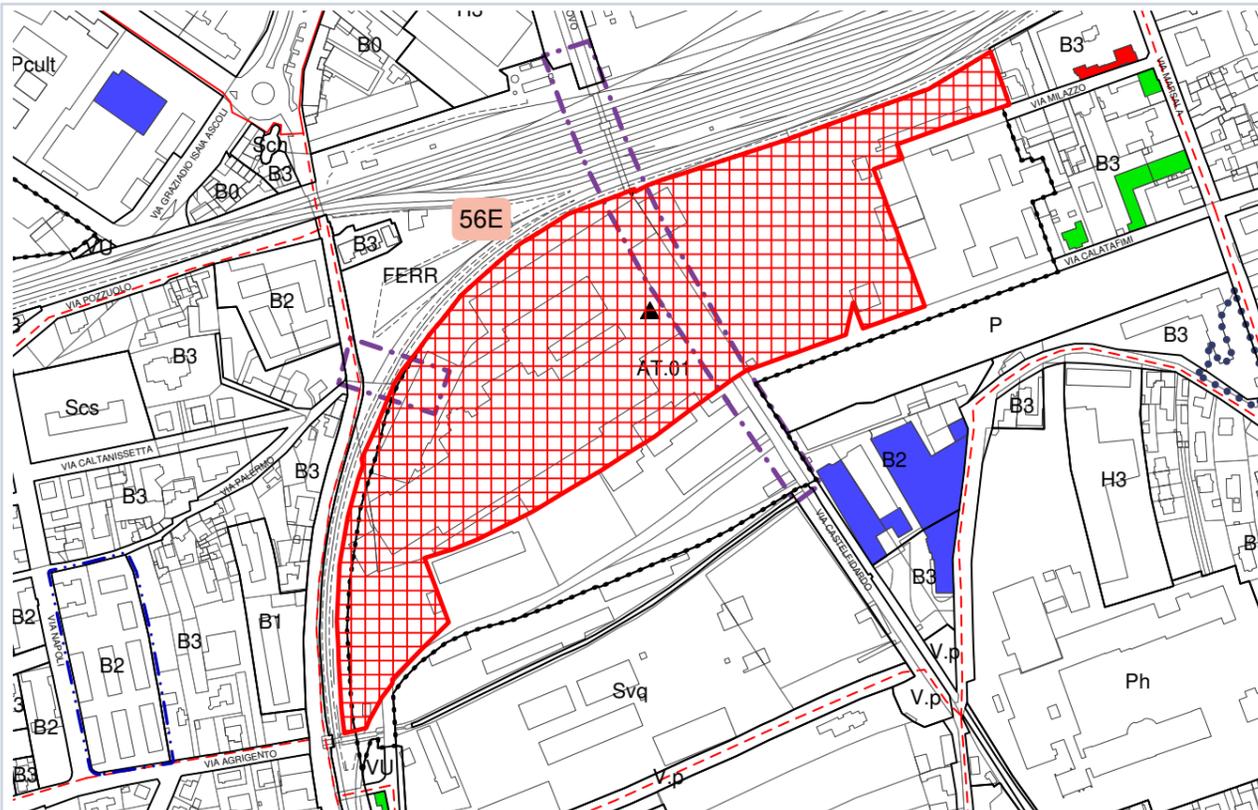
Vista aerea Google



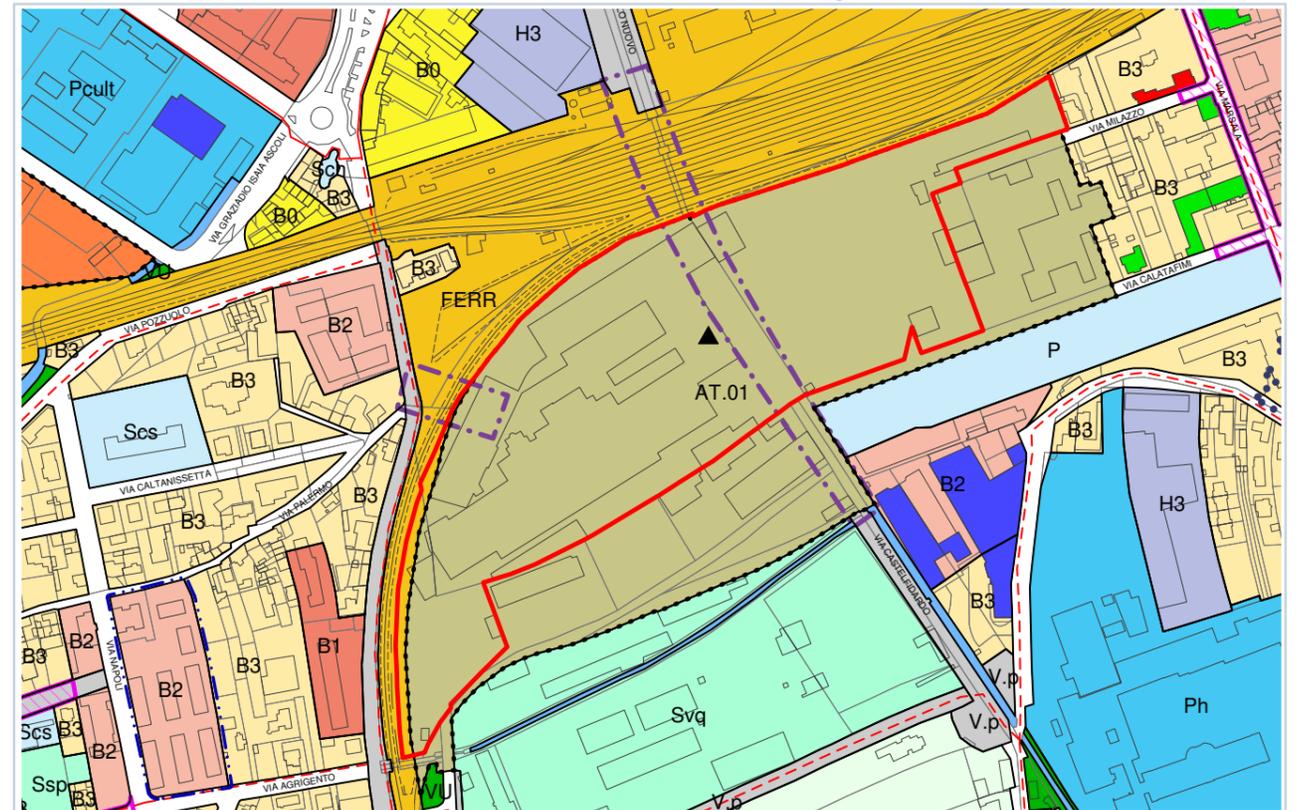
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **57E** Ex Caserma Friuli

Indirizzo: **via Pastrengo** civico: **31**



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante:
- cattivo - non pericolante:
- mediocre:
- buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **51** mappali: **98** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **10666**
superficie coperta totale: **4067**
volume utile (da CTRN):: **19048**
n° piani fuori terra: **3**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vista aerea Google



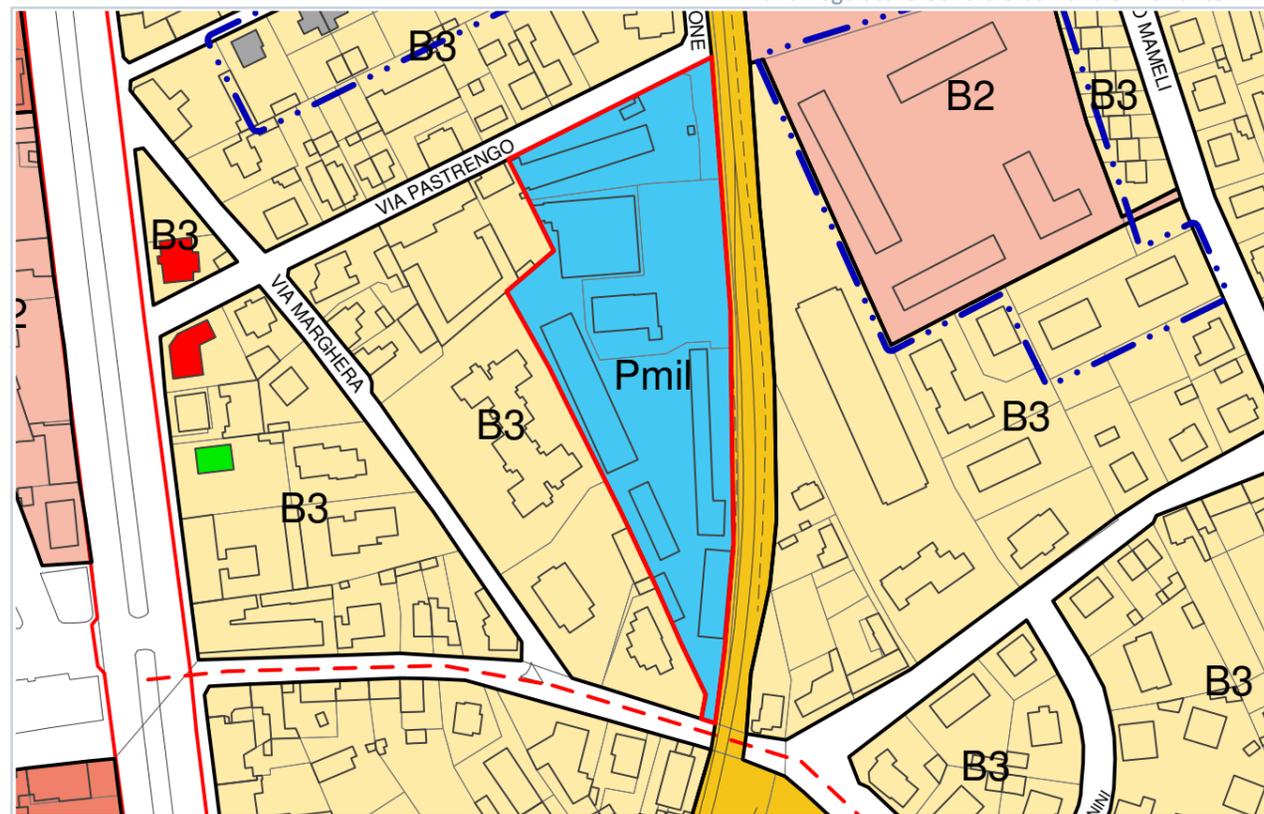
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **58E** Edifici ex "Dopolavoro Ferroviario"

Indirizzo: via della Cernaia civico: 2



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante: 0
cattivo - non pericolante: 100
mediocre: 0
buono: 0

Valore architettonico

valore architettonico: nessuno

demolito

Dismissione: totale

Dati catastali

foglio: 50 mappali: 2728-2729-2727-2730 proprietà: Pubblica

Dati urbanistici

zone PRGC
FERR
destinazione prevalente: ferroviaria
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%): 100

superficie fondiaria: 3726
superficie coperta totale: 1649
volume utile (da CTRN):: 9520
n° piani fuori terra: 2

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

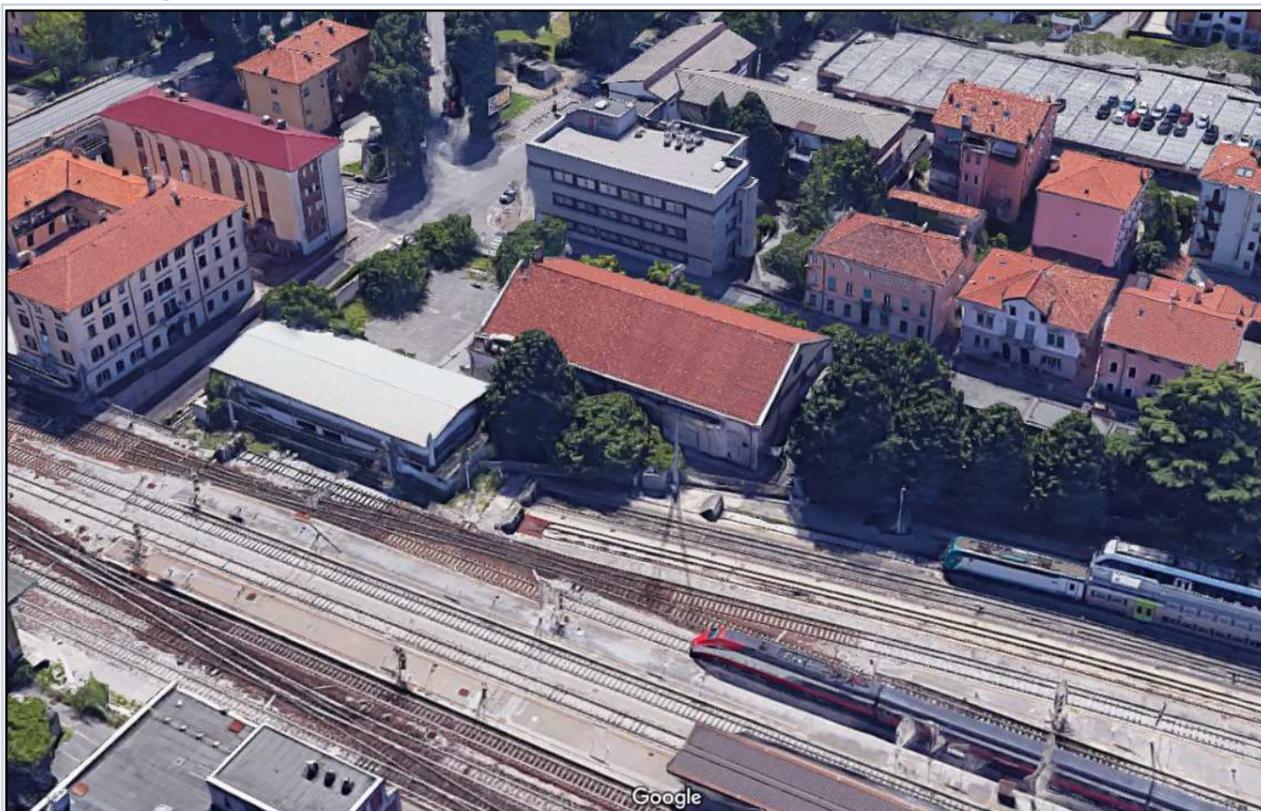
Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aerea
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

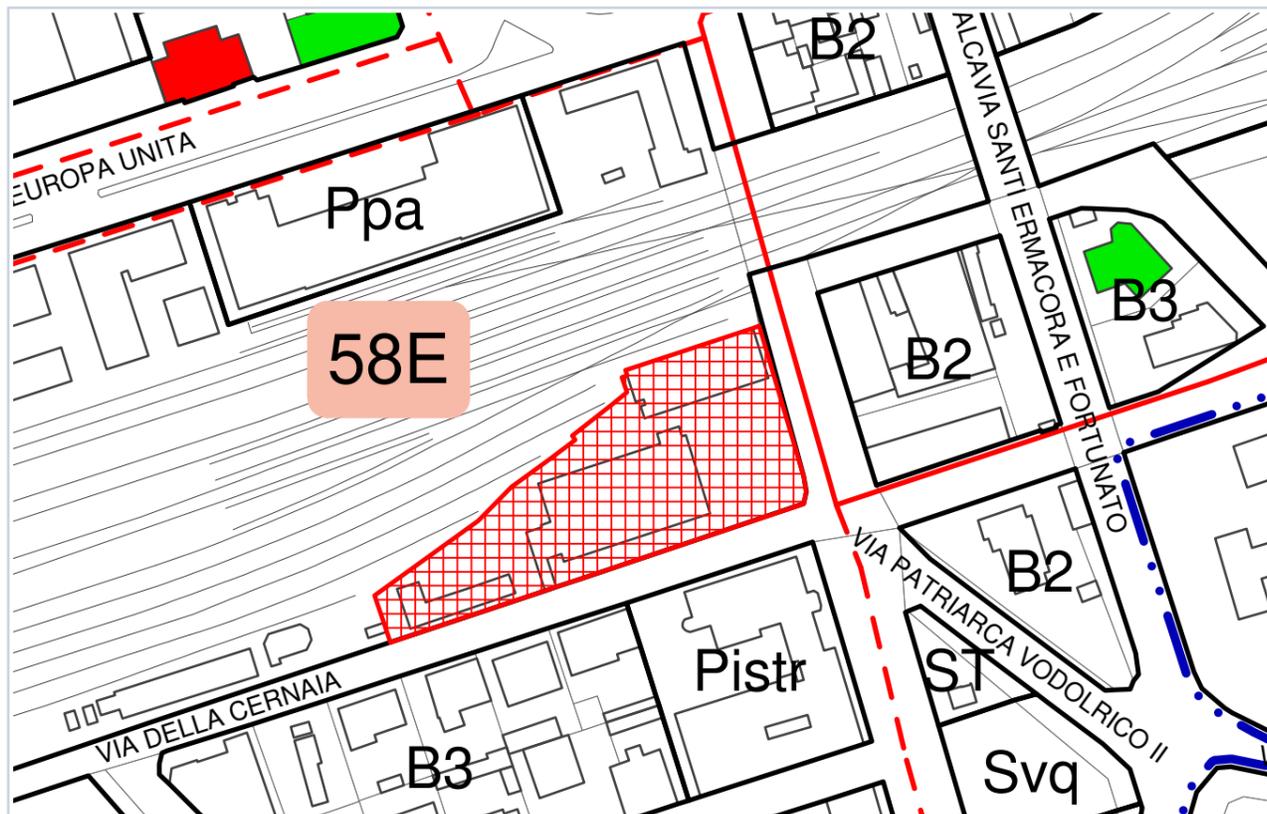
Vista aerea Google



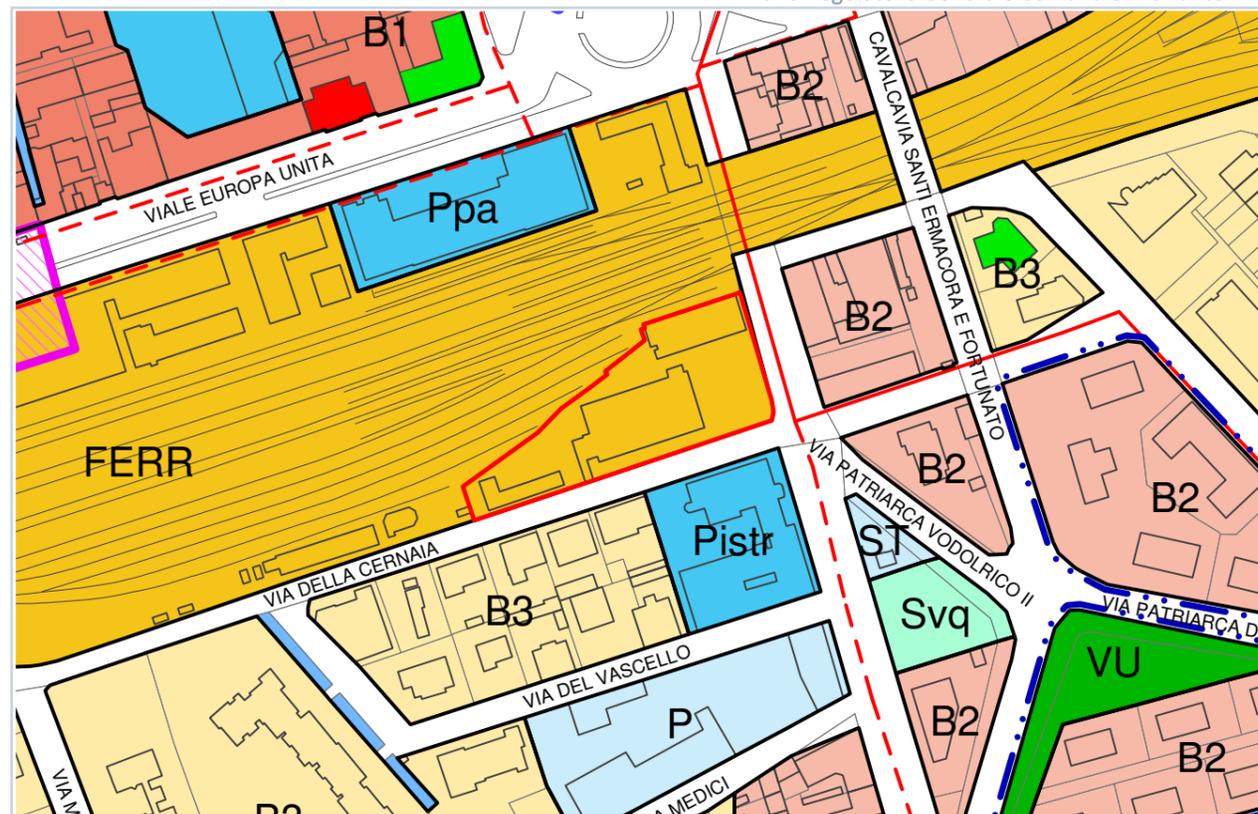
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **59E** Edificio

Indirizzo: **via Lombardia** civico: **188-190-192**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **11** mappali: **203** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

- scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **1573**
superficie coperta totale: **585**
volume utile (da CTRN):: **5071**
n° piani fuori terra: **3**

Tipologia degrado

- ambientale
 edilizio
 urbano
 altro

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
 Corso d'acqua
 Aree "Galasso"
 Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
 DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
 Rischio archeologico
 Idrogeologico
 Parchi
- Metanodotti
 Elettrodotti
 Servitù aerea
 Rispetto ferroviario
 Rispetto stradale
 Rispetto cimiteriale
 Pozzi
 Sito contaminato

altro:

note:

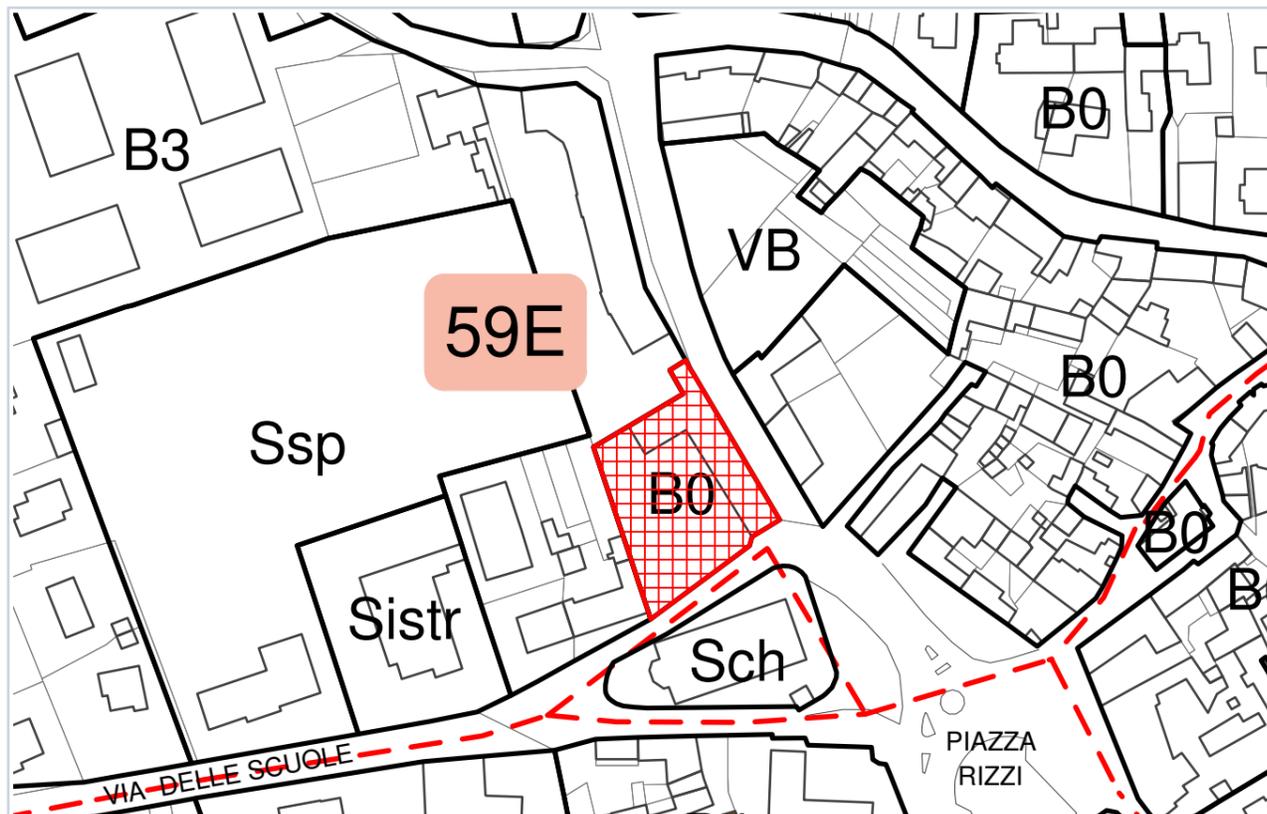
Vista aerea Google



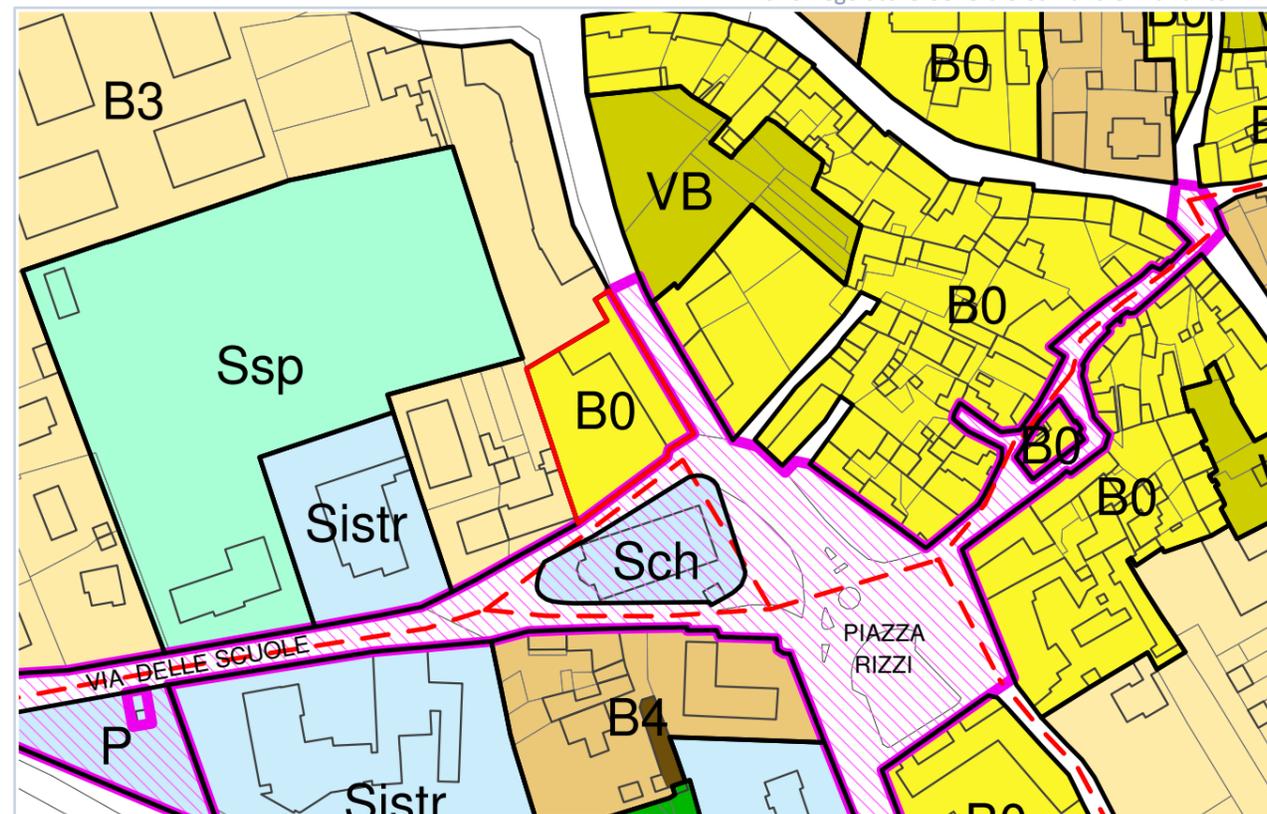
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **60E** Edificio

Indirizzo: **piazza Rizzi** civico: **2**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **12** mappali: **341** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **2617**
superficie coperta totale: **888**
volume utile (da CTRN):: **5219**
n° piani fuori terra: **2**

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

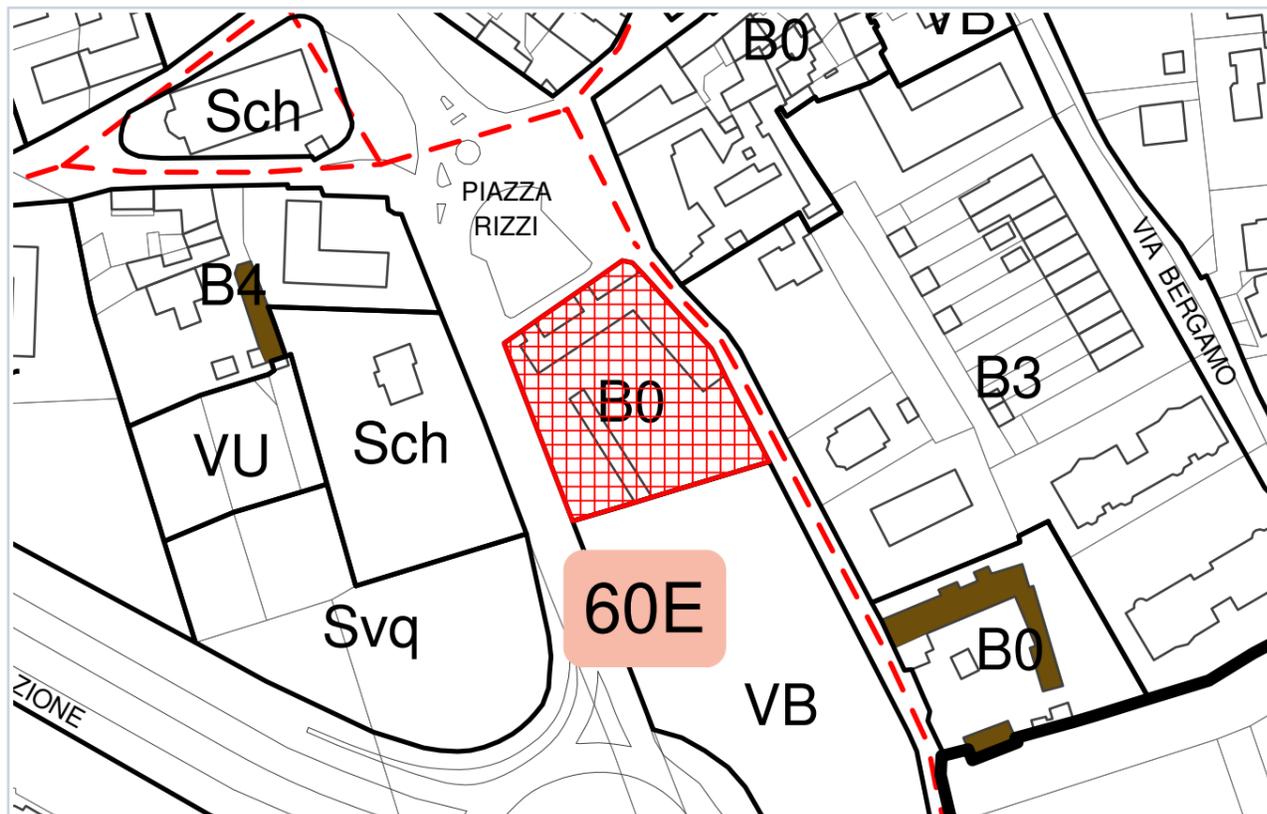
Vista aerea Google



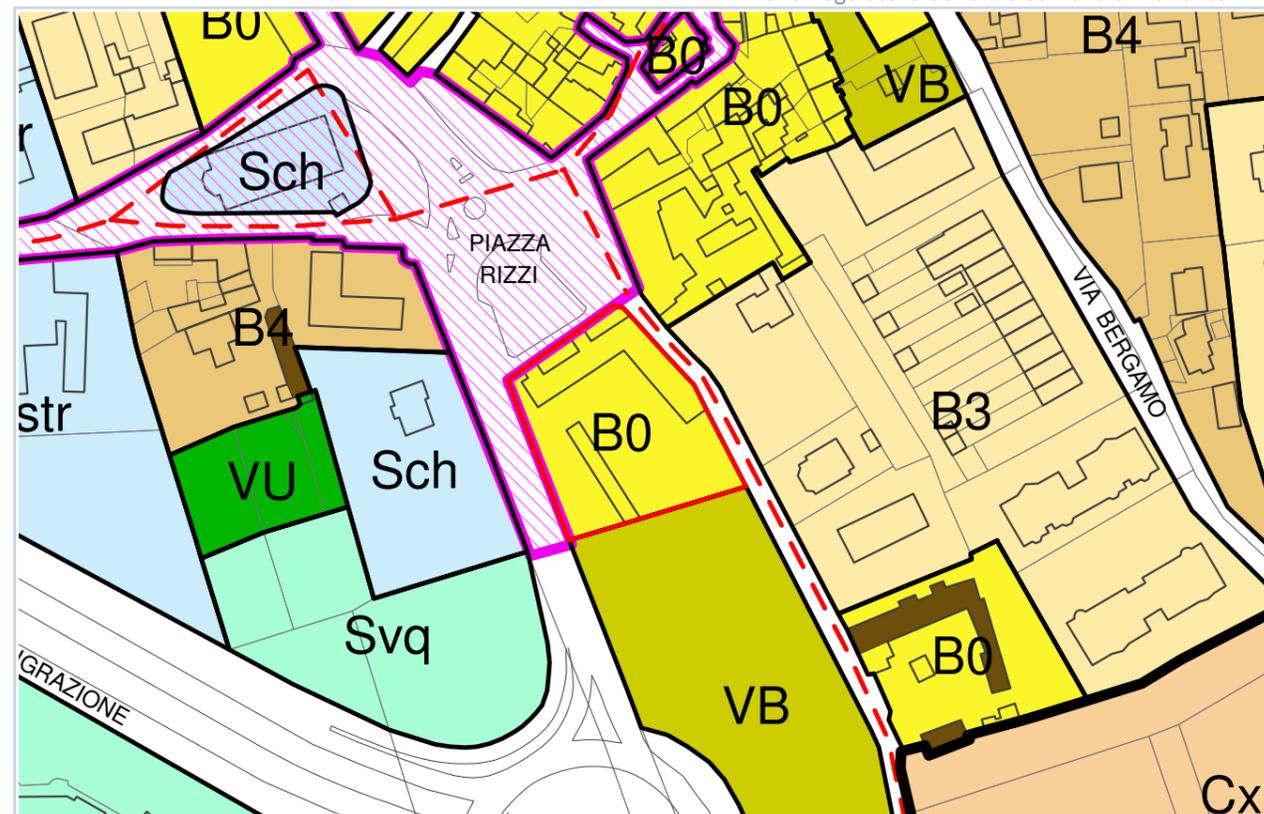
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **61E** Edificio al grezzo

Indirizzo: via Lombardia civico: snc



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 12 mappali: 95-1485 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 987
superficie coperta totale: 195
volume utile (da CTRN):: 1429
n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

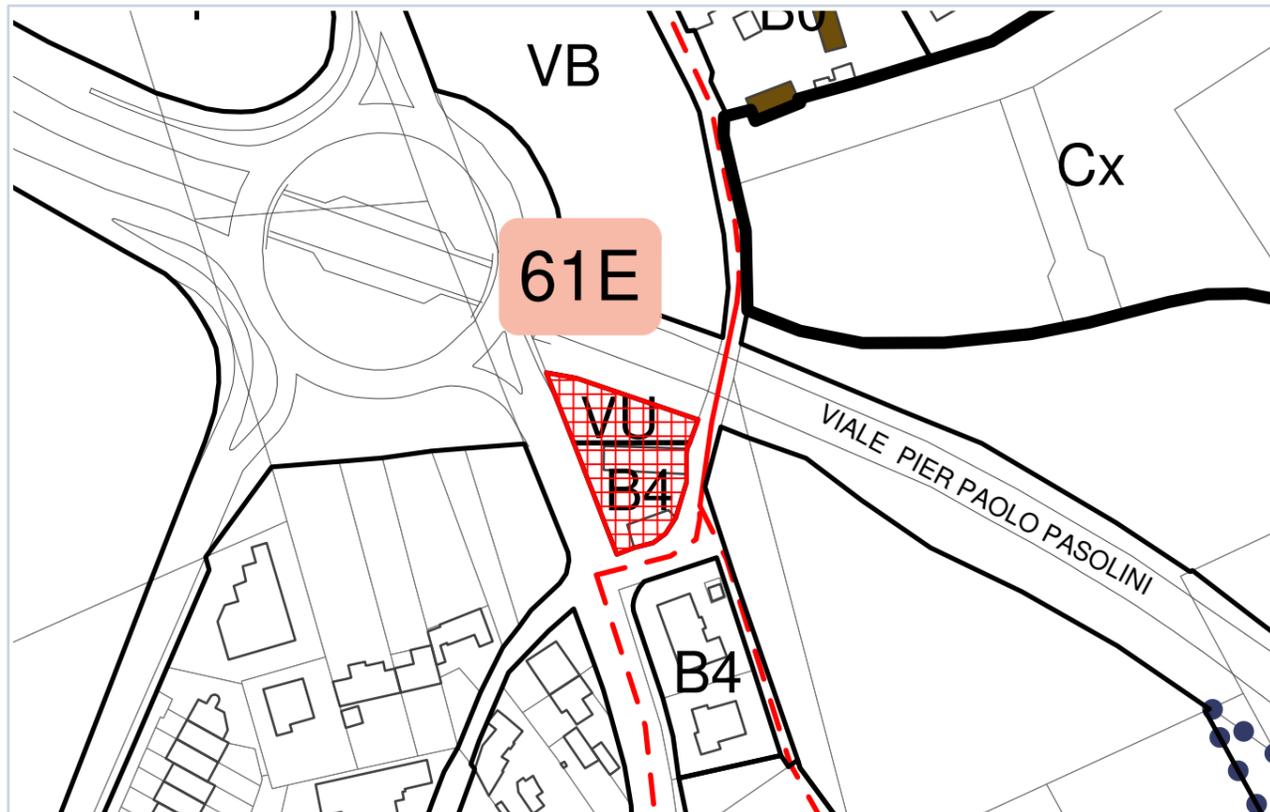
Vista aerea Google



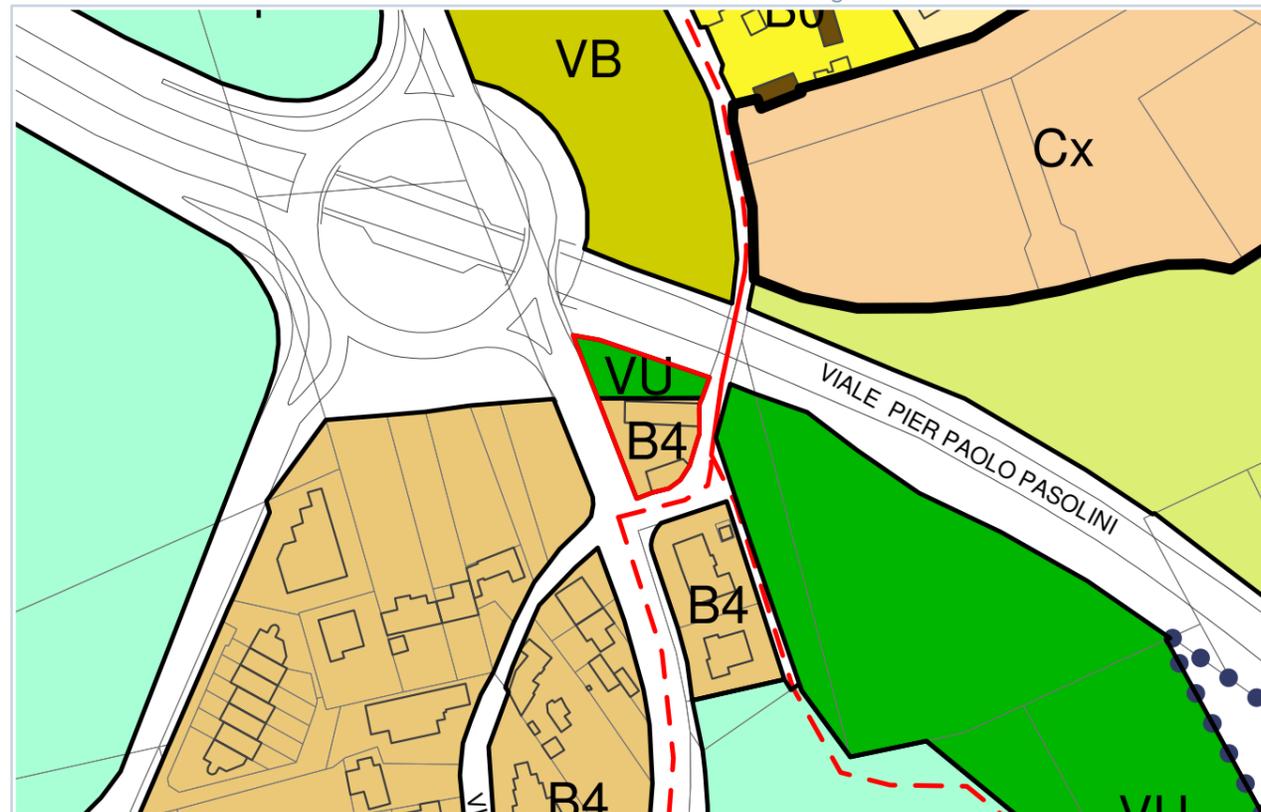
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **62E** Edificio

Indirizzo: **via Lombardia** civico: **31**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:	40
cattivo - non pericolante:	20
mediocre:	10
buono:	30

Valore architettonico

valore architettonico: **nucleo storico**

demolito

Dismissione: **parziale**

Dati catastali

foglio: **12** mappali: **125** proprietà: **Privata**

Dati urbanistici

zone PRGC

B0

destinazione prevalente: **residenziale**
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria: **commerciale**
 (prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%): **100**

superficie fondiaria: **1544**
 superficie coperta totale: **1148**
 volume utile (da CTRN):: **6411**
 n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

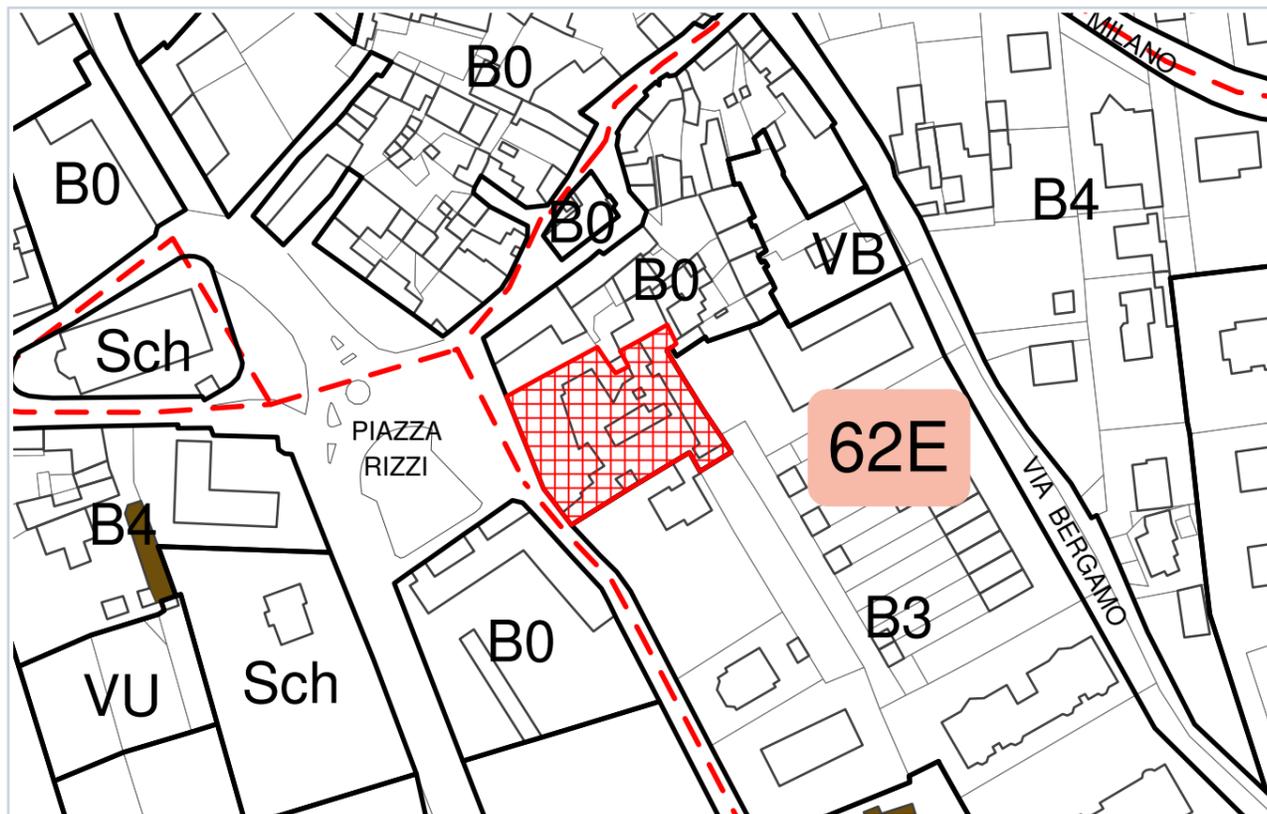
Vista aerea Google



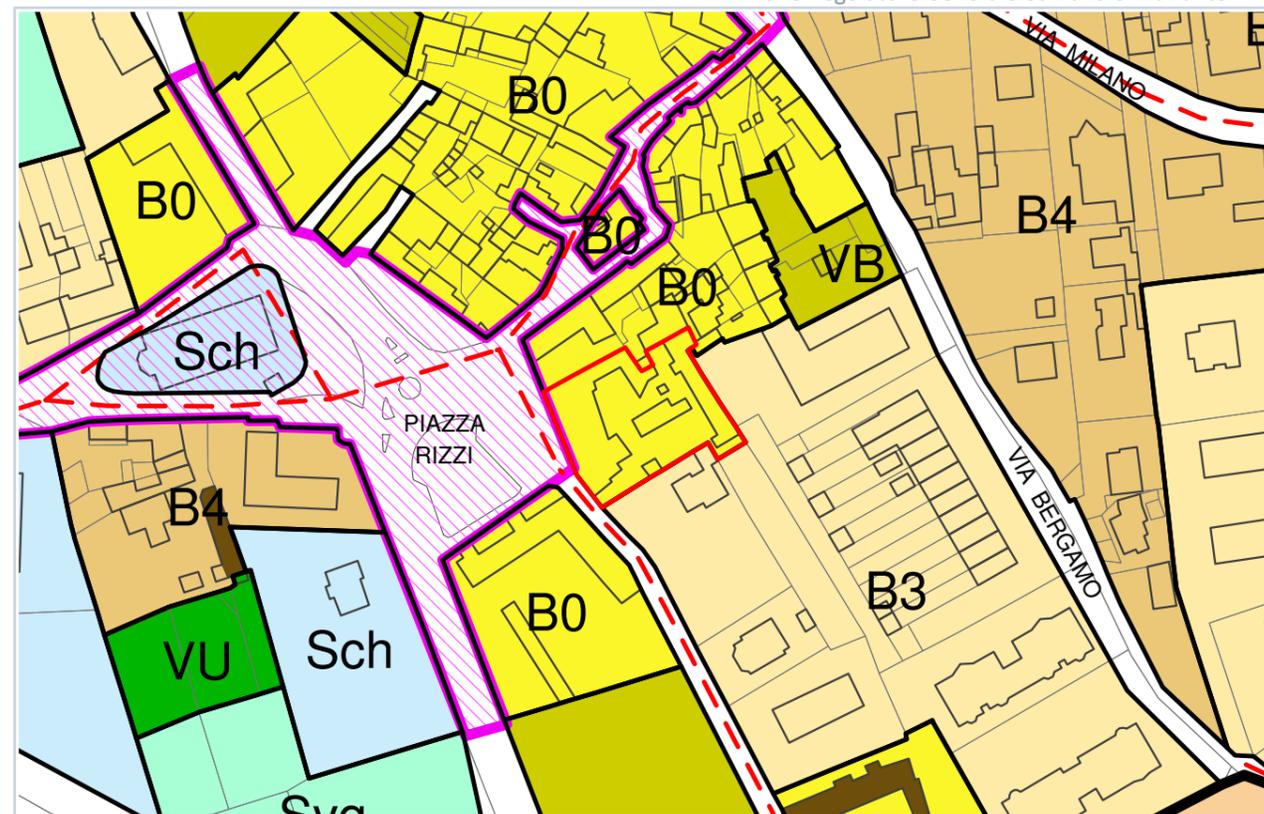
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **63E** Edificio

Indirizzo: **via Buttrio** civico:



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante:
- cattivo - non pericolante:
- mediocre:
- buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 52 mappali: 217 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
V.p

destinazione prevalente:
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria:
 (prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 1225
 superficie coperta totale: 432
 volume utile (da CTRN):: 0
 n° piani fuori terra: 2612

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

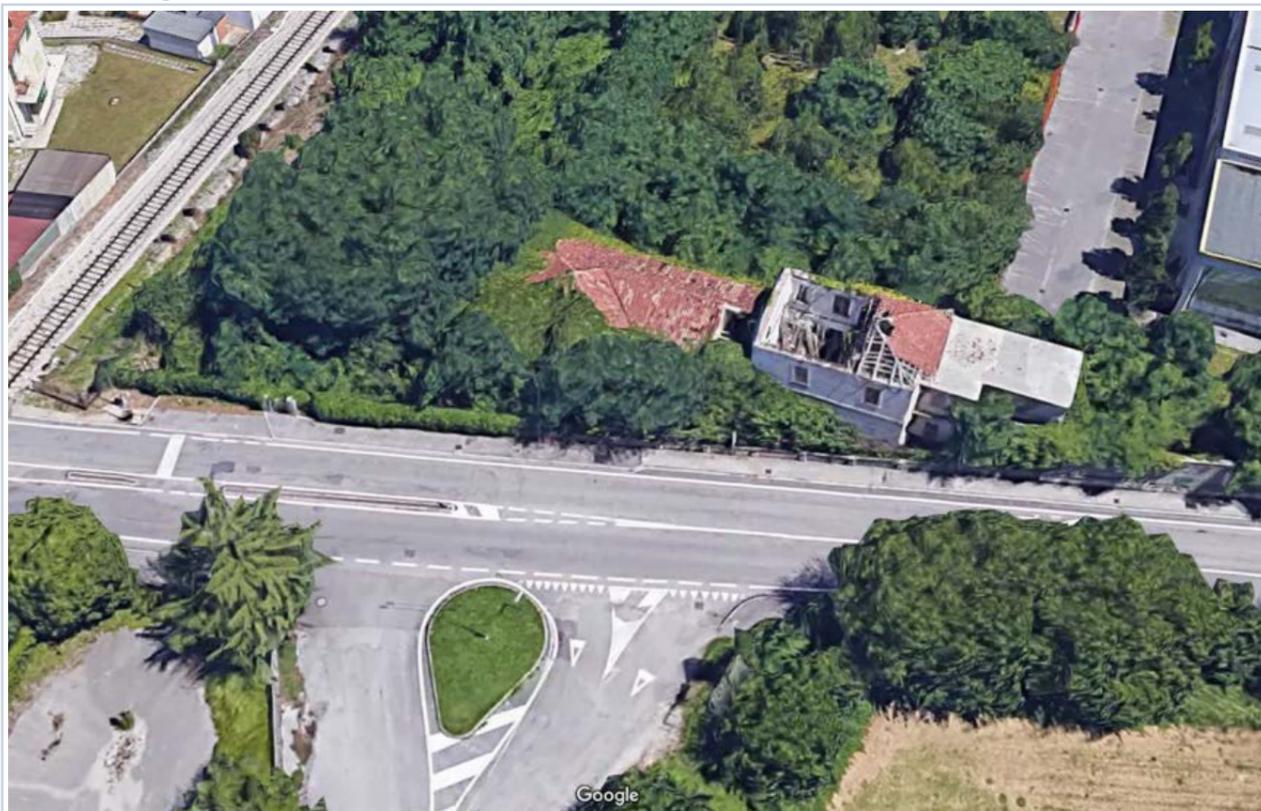
altro:

note:

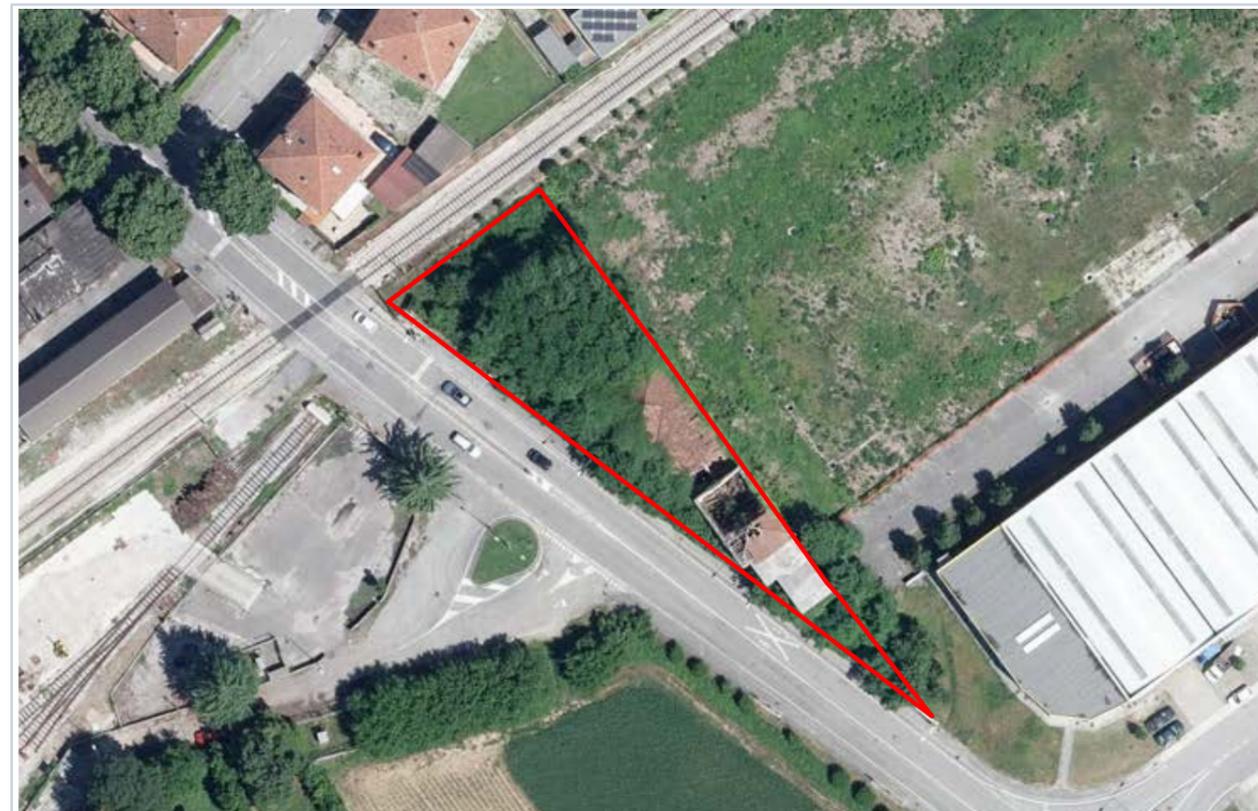
Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

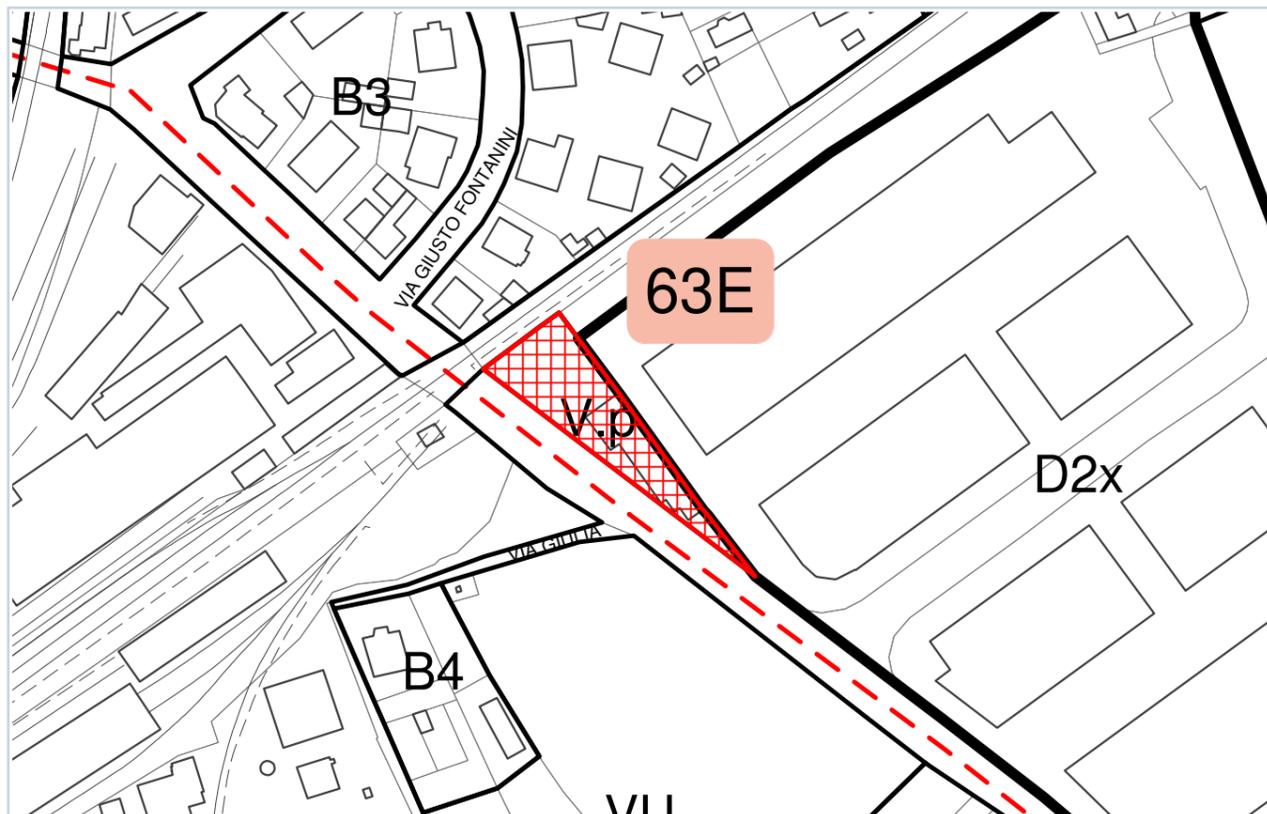
Vista aerea Google



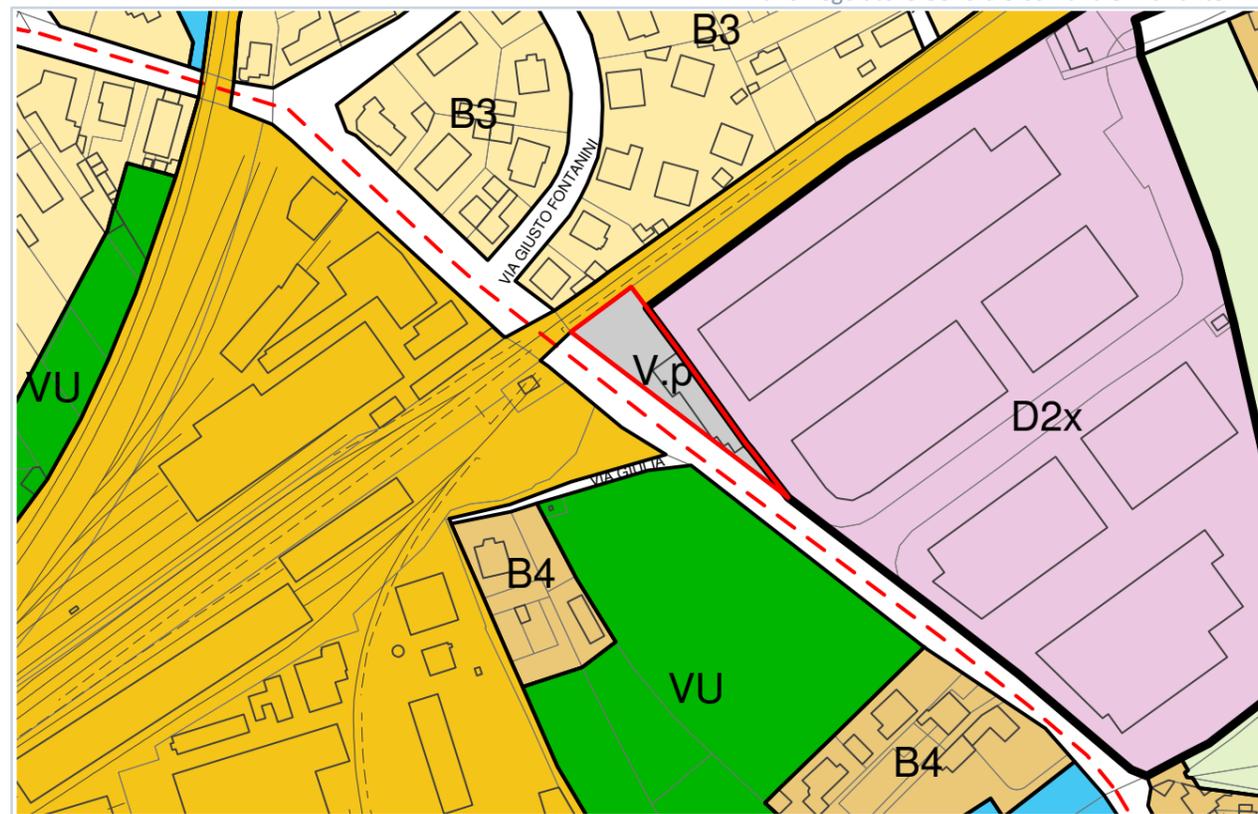
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **64E** Area ex "Officine Chiarandini"

Indirizzo: via Cividale civico: 543



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 44 mappali: 159 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 8484

superficie coperta totale: 0

volume utile (da CTRN):: 0

n° piani fuori terra: 0

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vista aerea Google



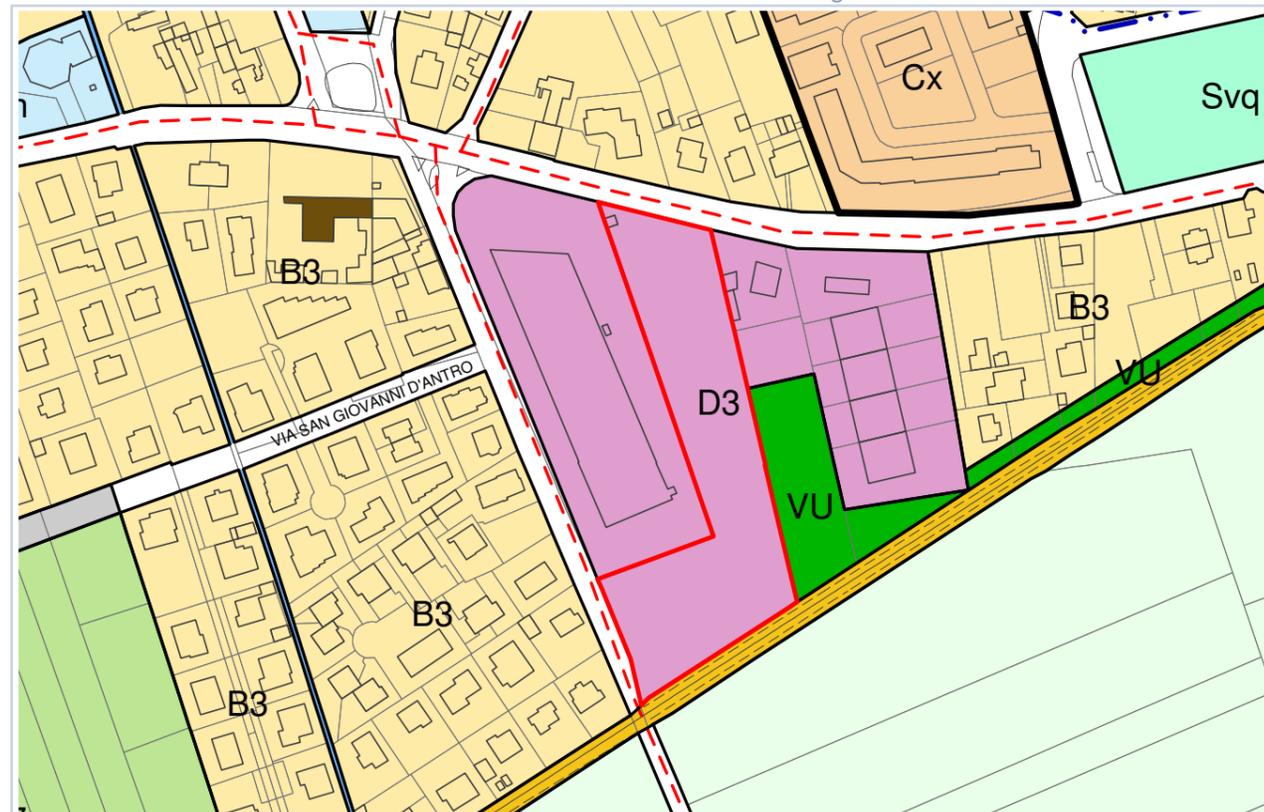
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **65E** Ex Hotel "Villa Premiere" e pizzeria

Indirizzo: **via Cividale** civico: **117-177**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 42 mappali: 116-2629 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 4924
superficie coperta totale: 1424
volume utile (da CTRN):: 13000
n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

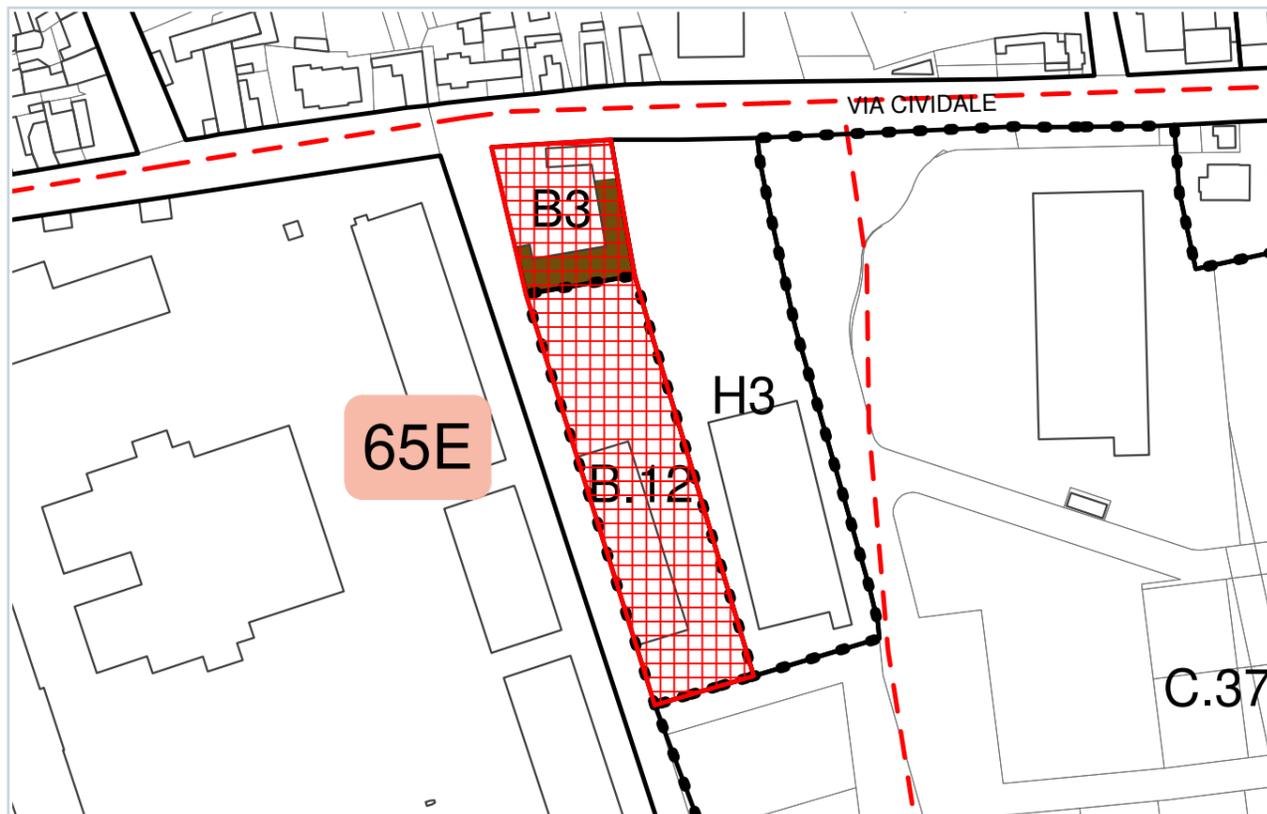
Vista aerea Google



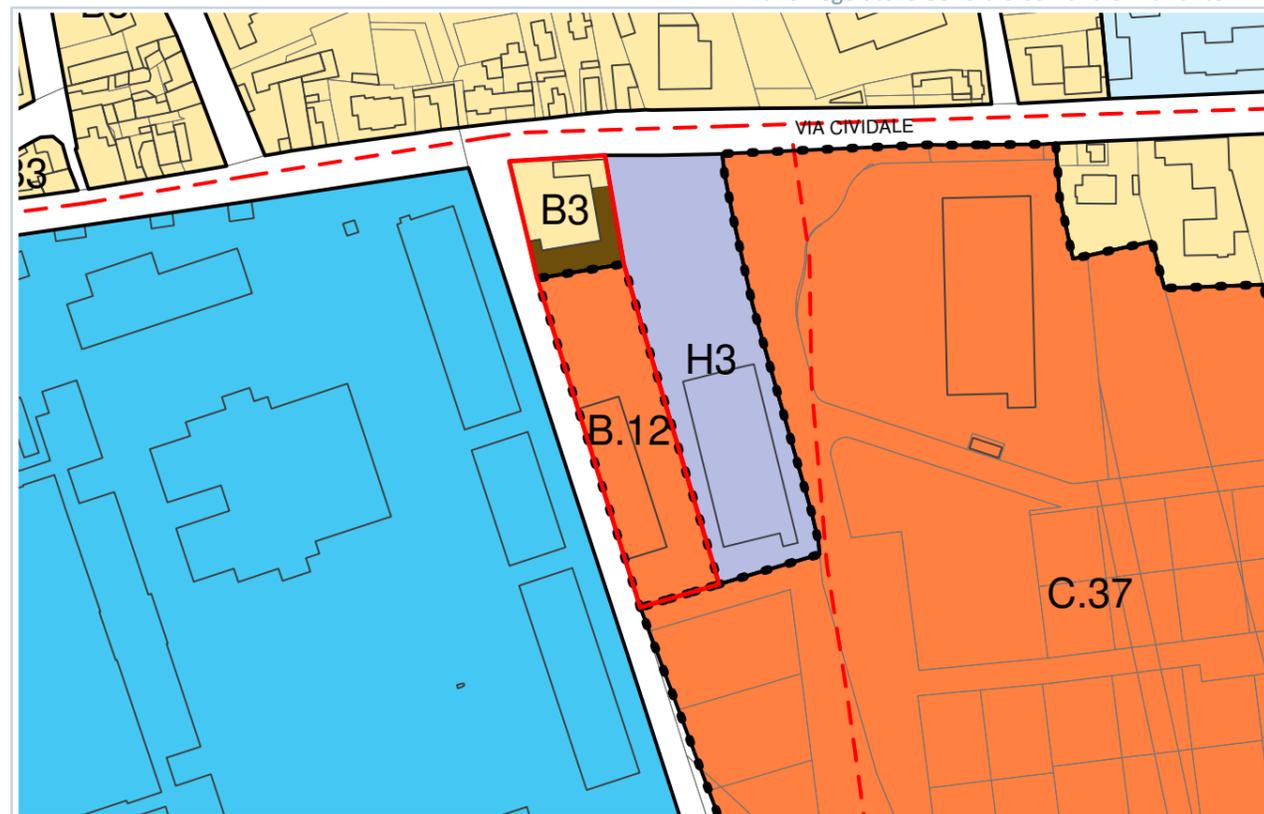
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **66E** Casale "Dolce"

Indirizzo: via Cividale civico: 321



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 43 mappali: 672 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC:
destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 435
superficie coperta totale: 136
volume utile (da CTRN):: 1327
n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

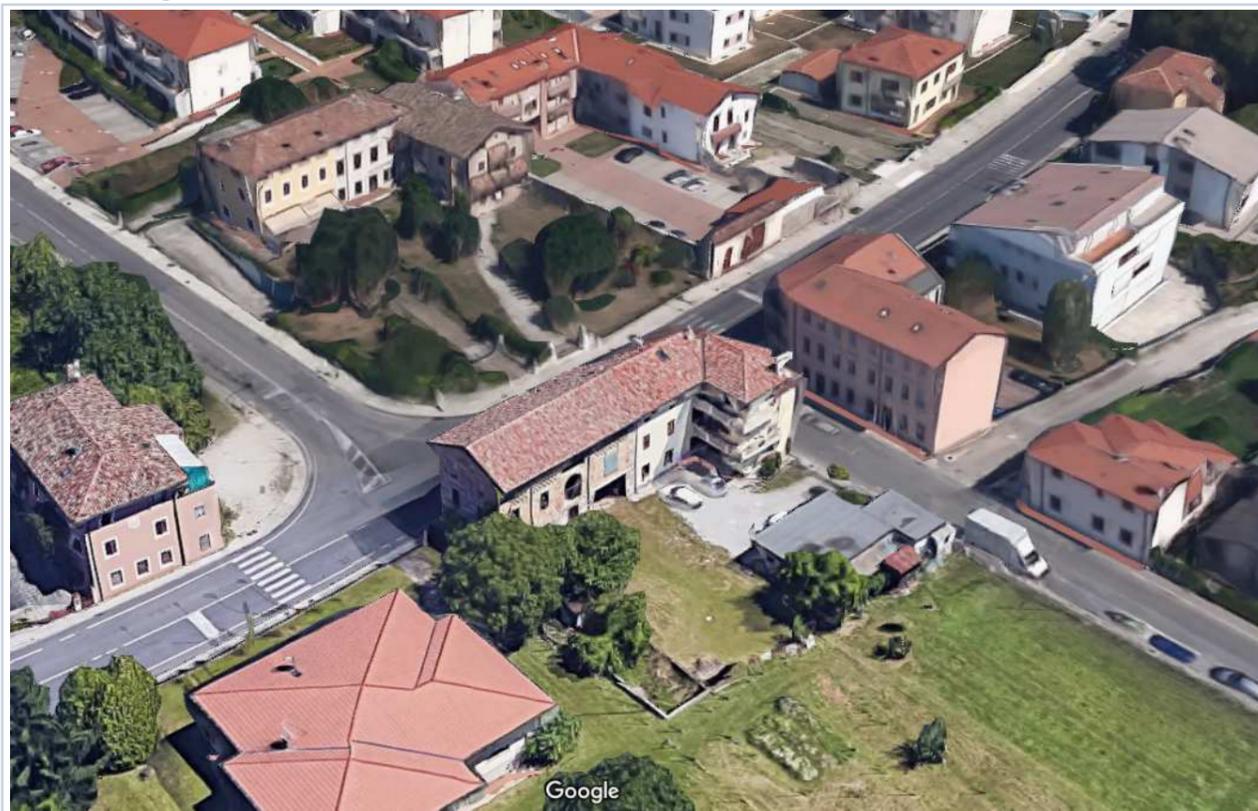
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

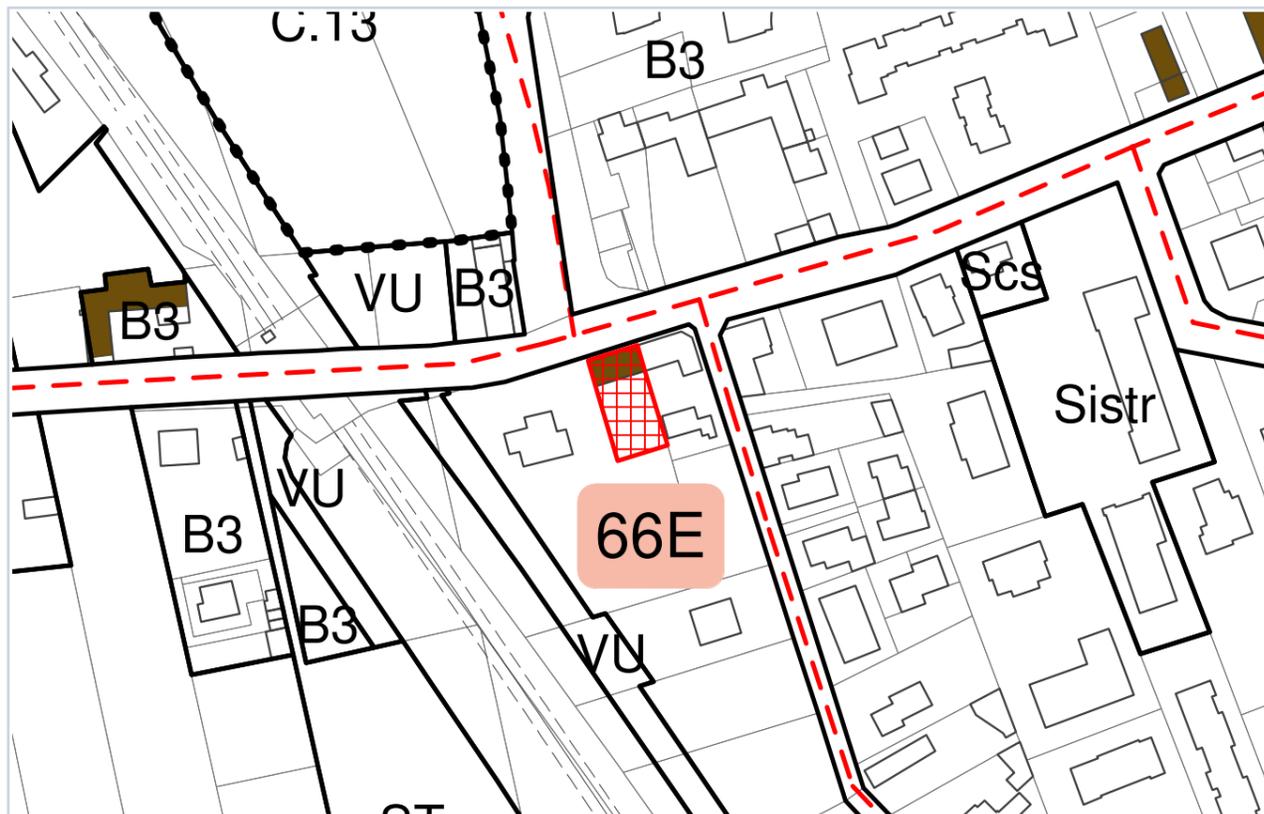
Vista aerea Google



True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **67E** Casale

Indirizzo: via Cividale civico: 515



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:	<input type="text" value="50"/>
cattivo - non pericolante:	<input type="text" value="50"/>
mediocre:	<input type="text" value="0"/>
buono:	<input type="text" value="0"/>

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 43 mappali: 79 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria:
 (prima della dismissione)

scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 2565
 superficie coperta totale: 889
 volume utile (da CTRN):: 4708
 n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

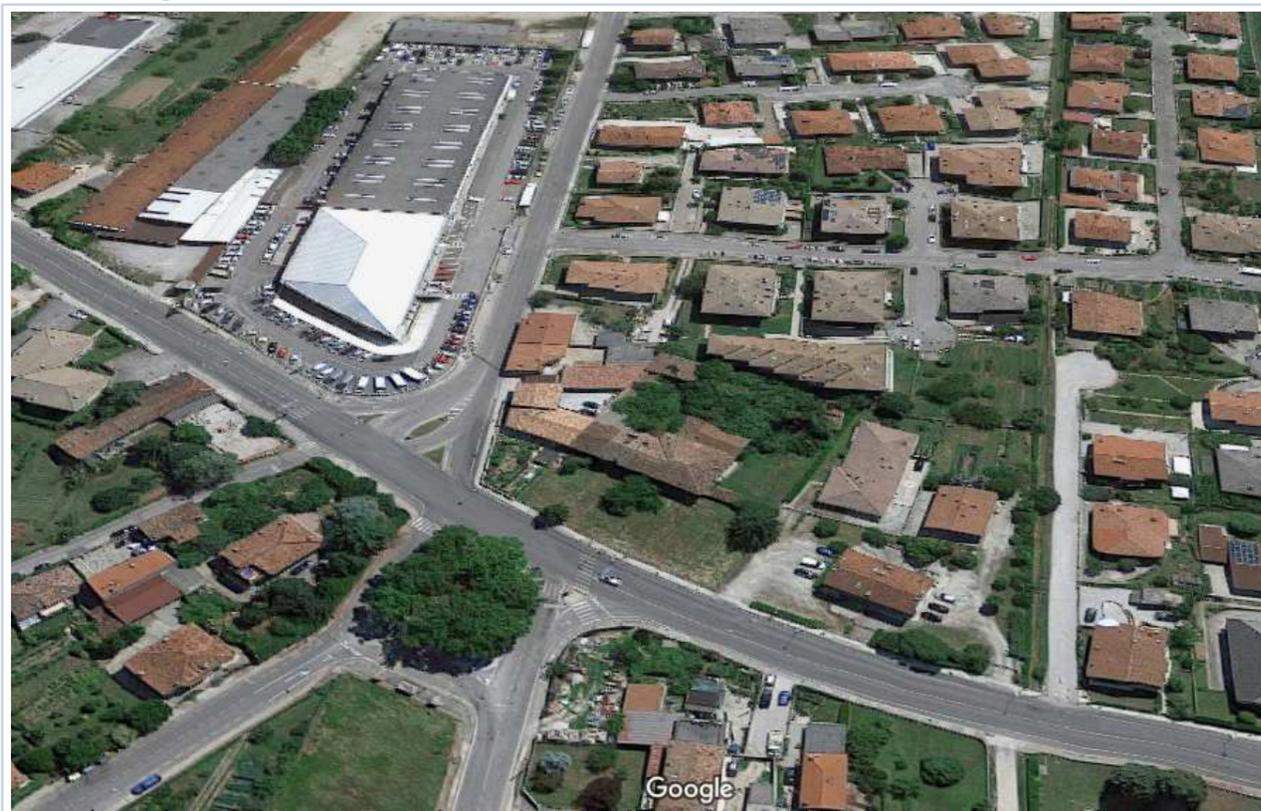
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

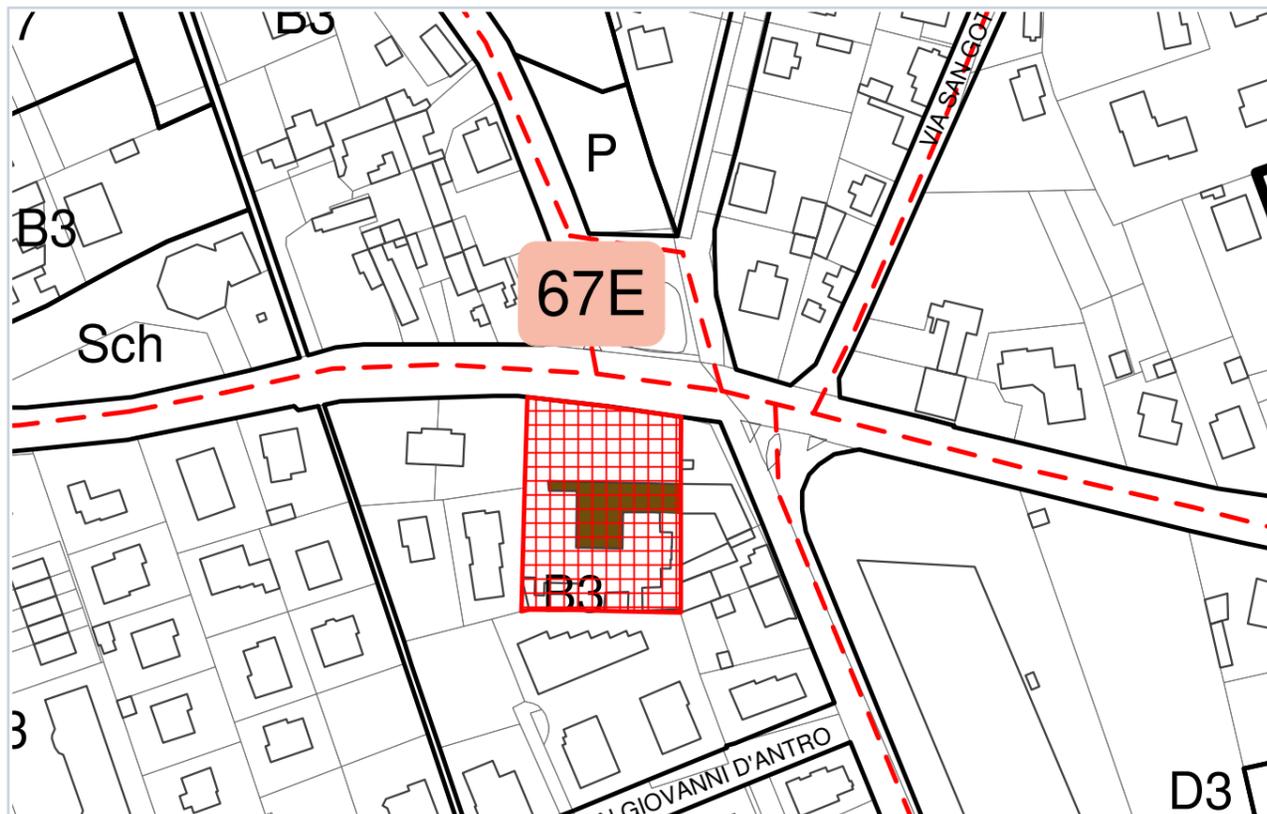
Vista aerea Google



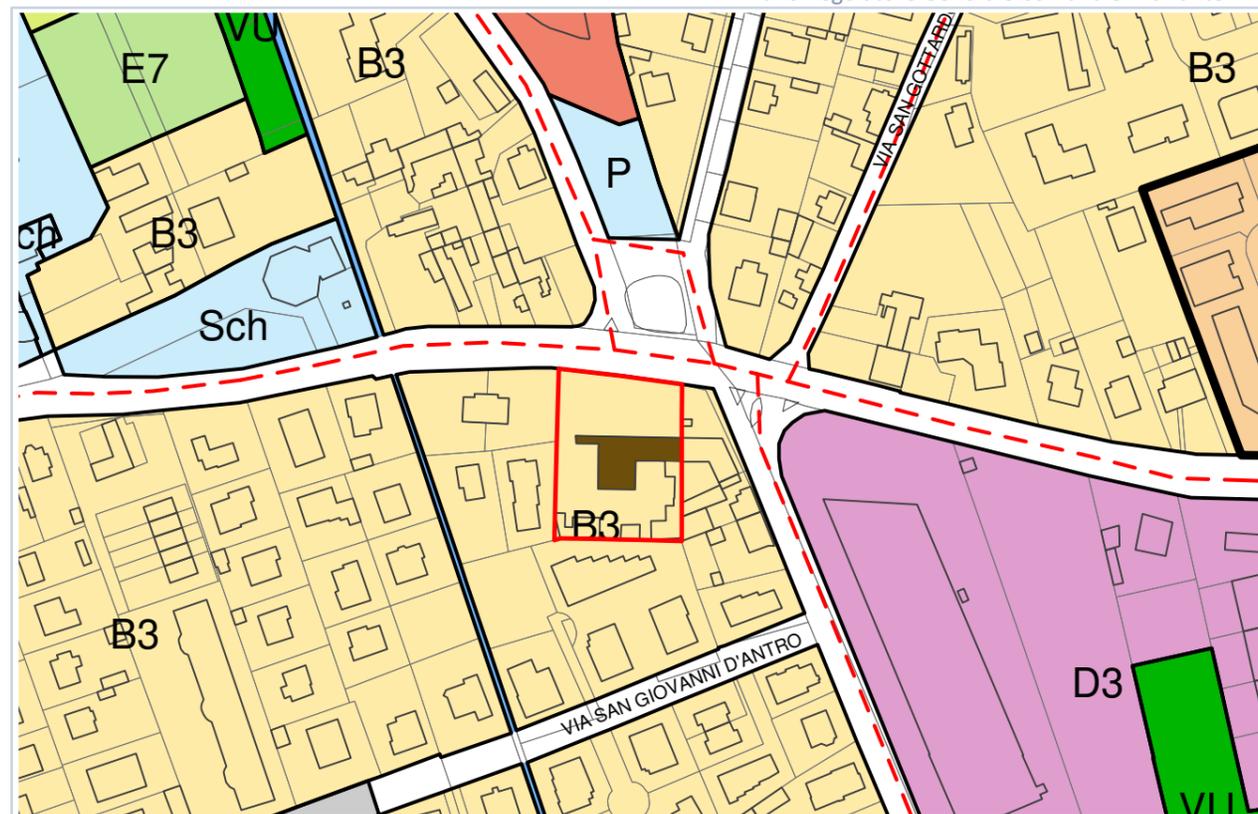
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **68E** Fabbricati

Indirizzo: **via Lombardia** civico: **15-19**



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante:
- cattivo - non pericolante:
- mediocre:
- buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **12** mappali: **149** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **2409**
superficie coperta totale: **796**
volume utile (da CTRN):: **6076**
n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

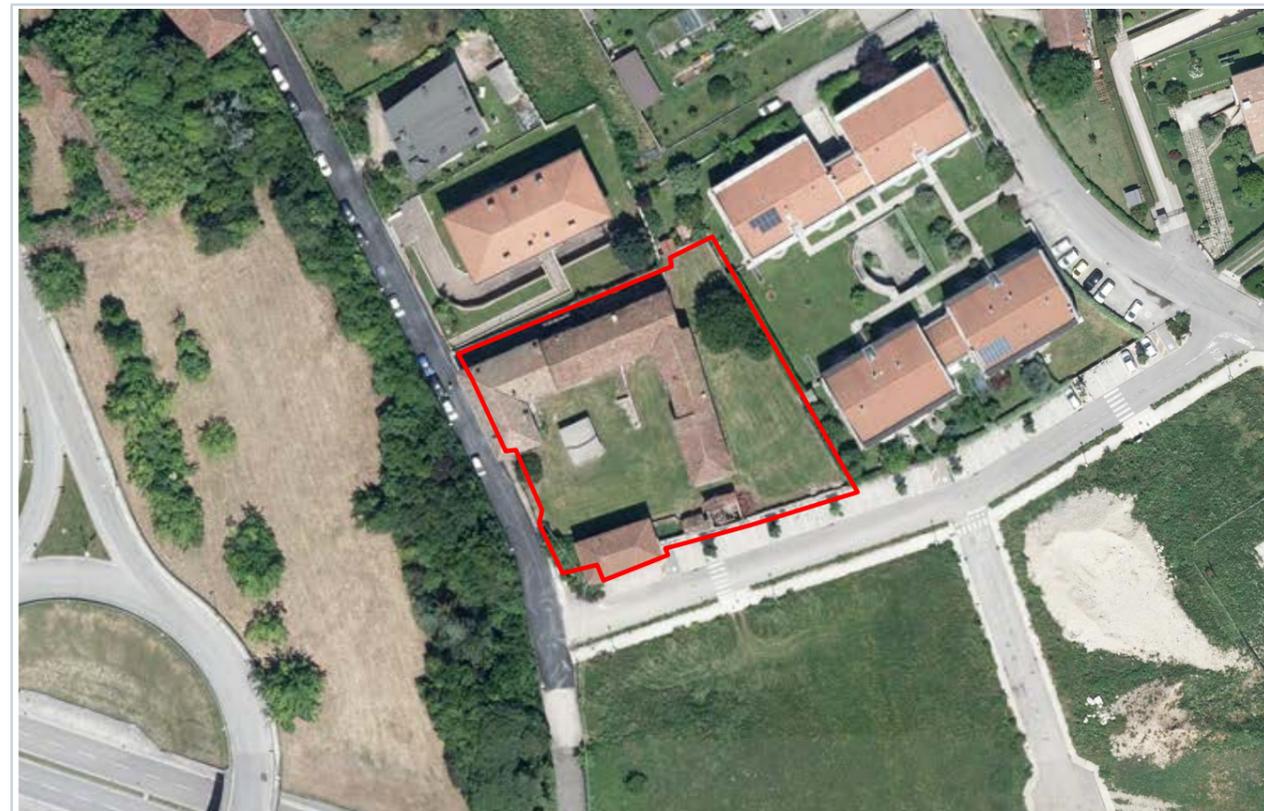
Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

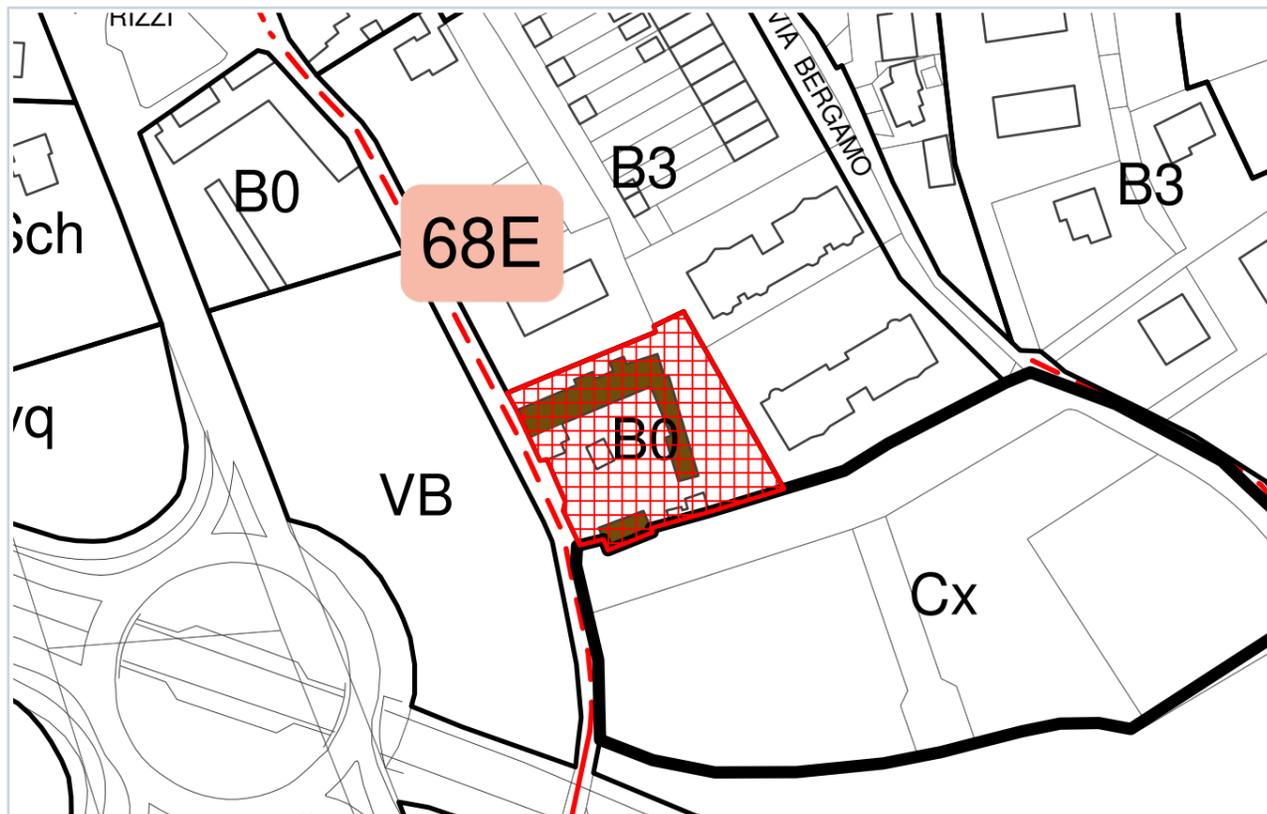
Vista aerea Google



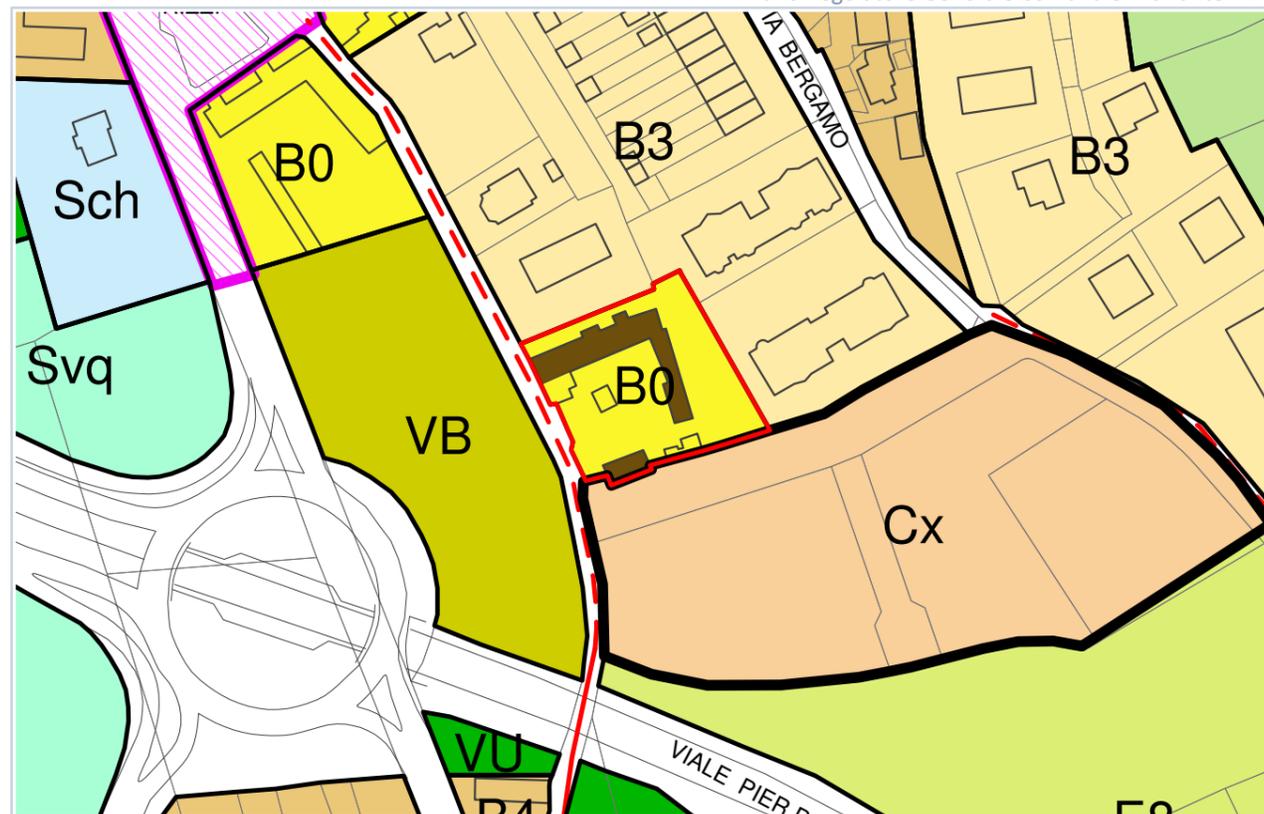
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **69E** Ex locale "The Planet"

Indirizzo: via Brescia civico: 4



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 11 mappali: 199-278-306-328 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

viabilità esistente

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 2012
superficie coperta totale: 315
volume utile (da CTRN):: 2181
n° piani fuori terra: 3

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

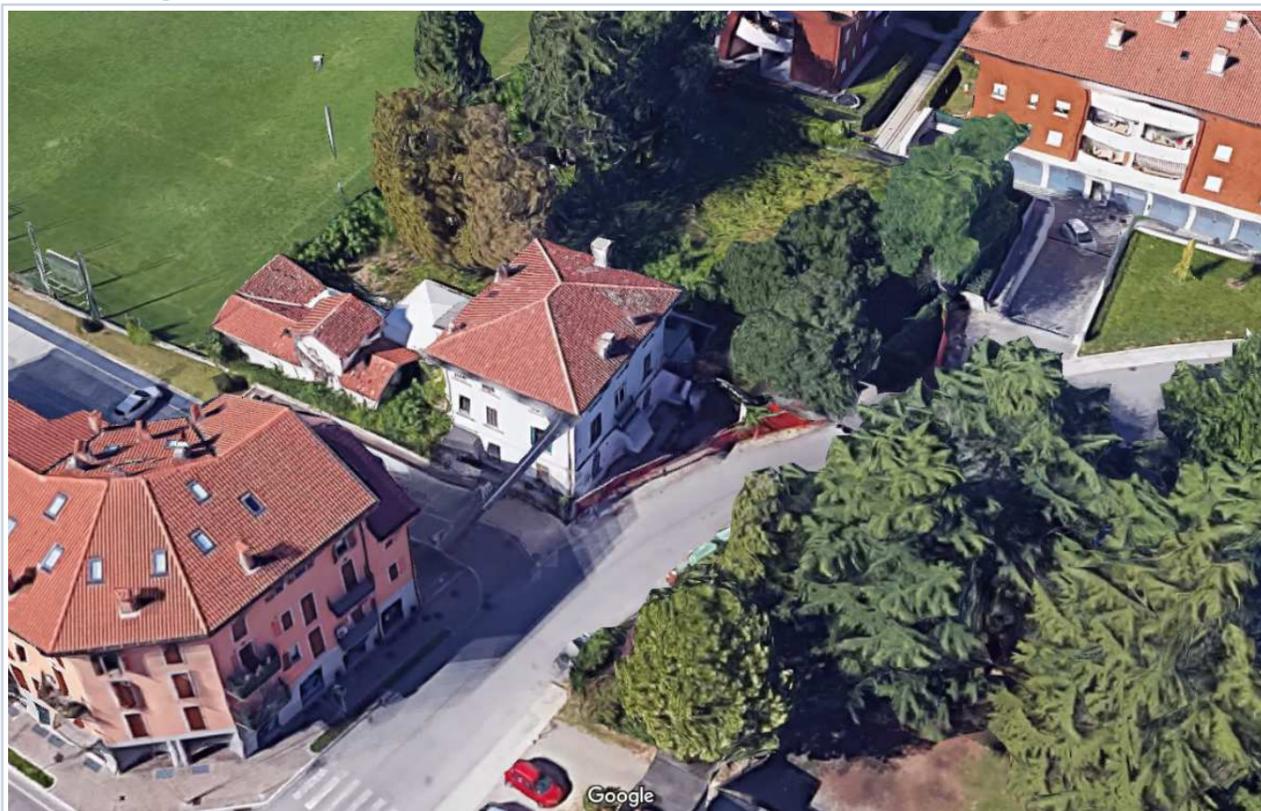
Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

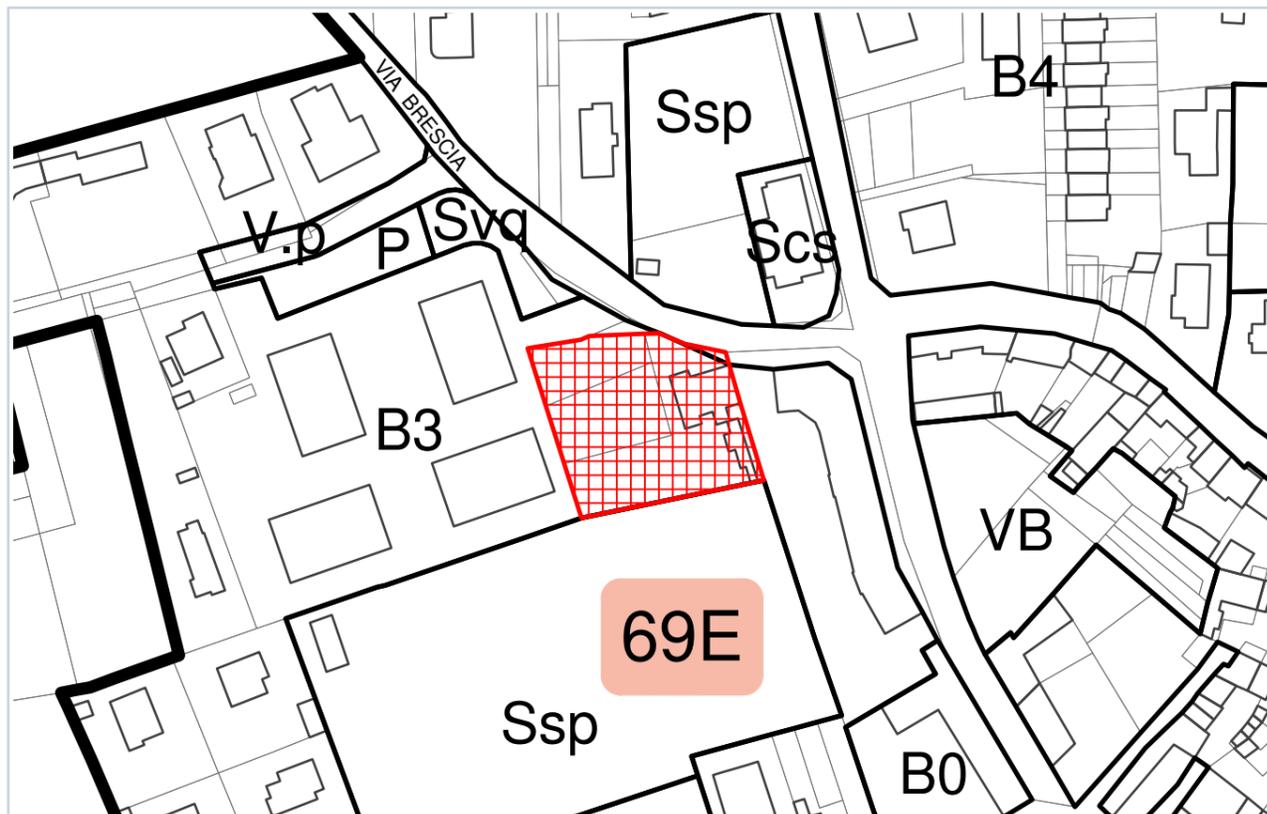
Vista aerea Google



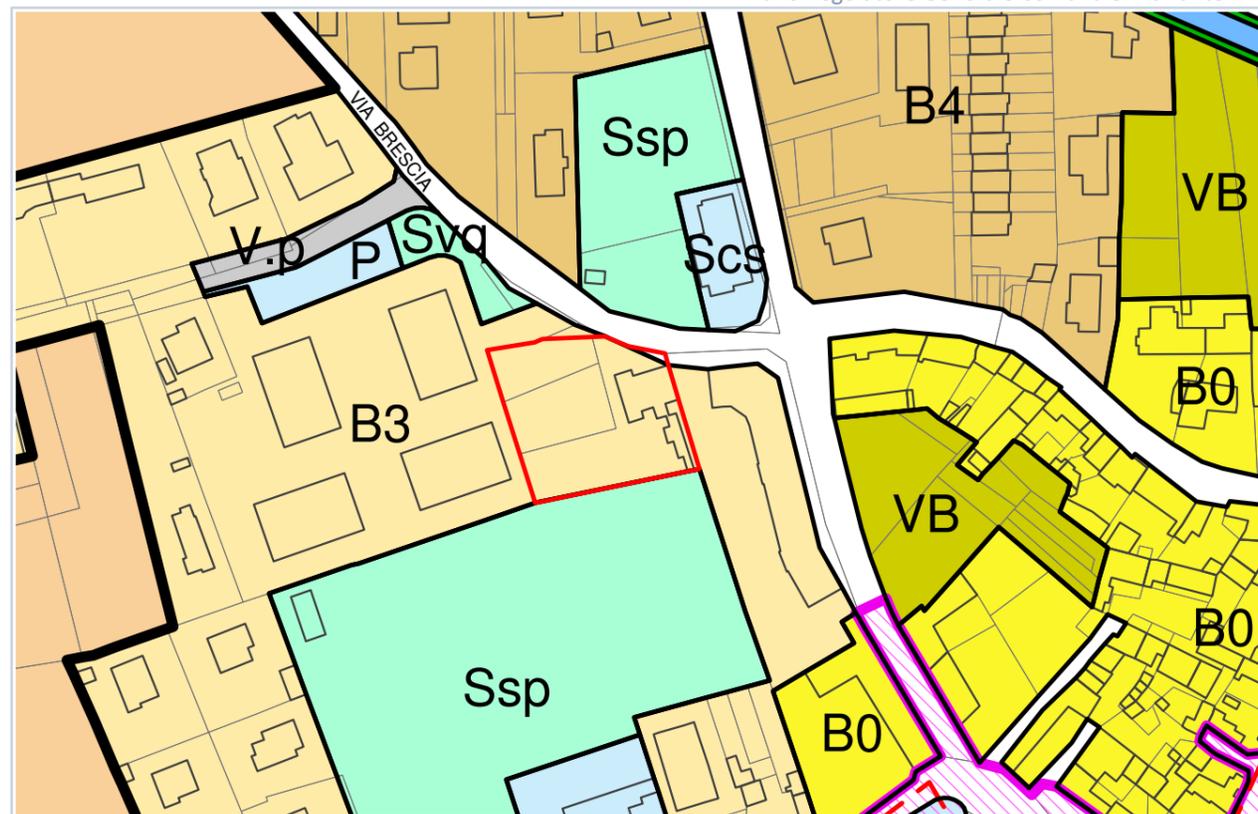
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **70E** Fabbricati

Indirizzo: **via Milano** civico: **38**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **12** mappali: **21-547** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **248**
superficie coperta totale: **248**
volume utile (da CTRN):: **2118**
n° piani fuori terra: **3**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

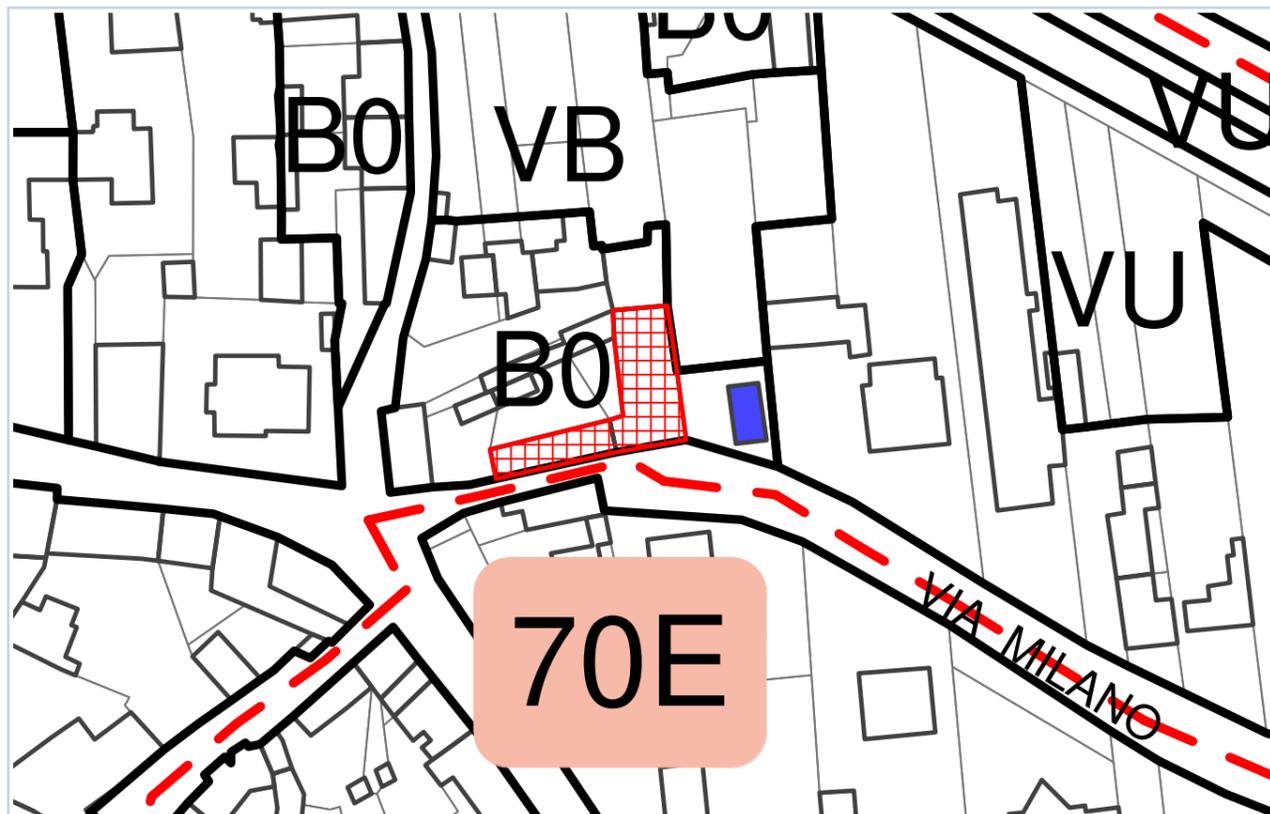
Vista aerea Google



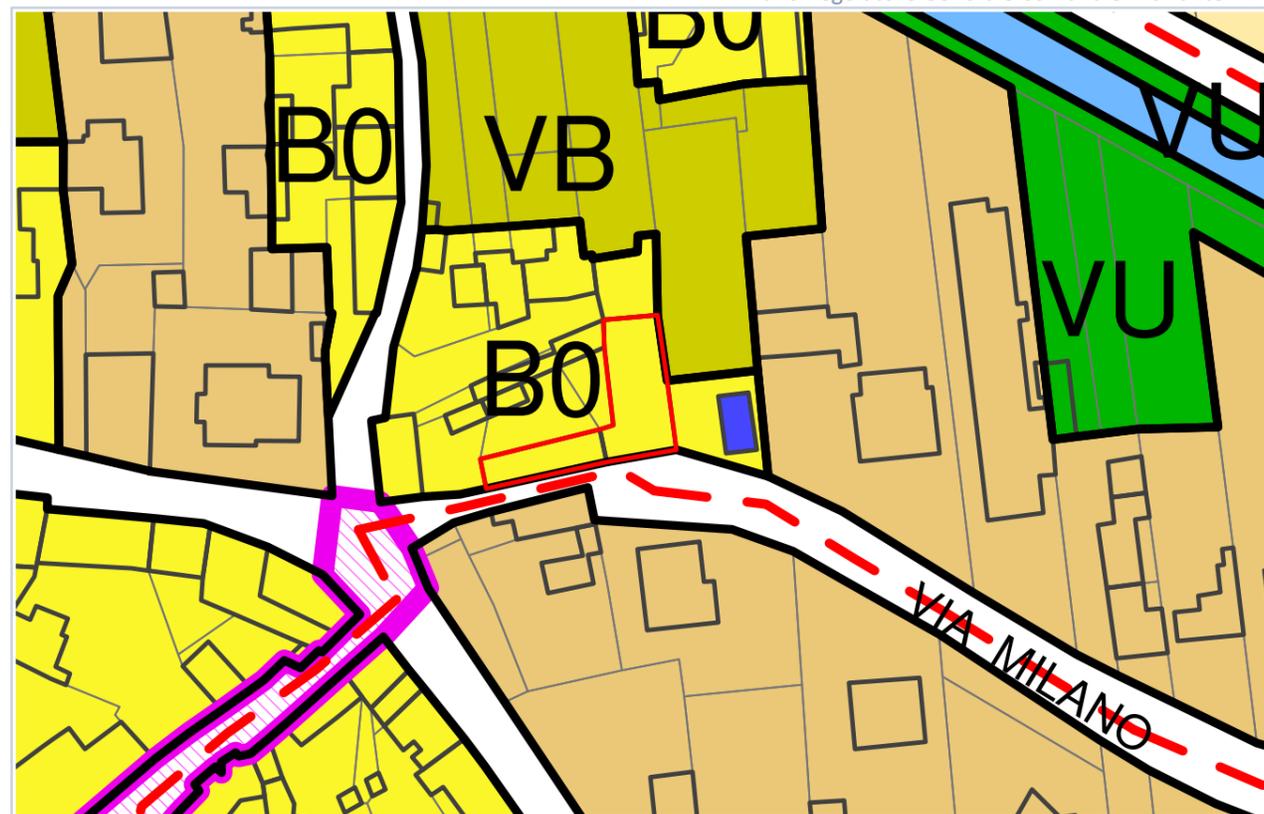
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **71E** Ex centrale elettrica "Zorzutti", poi bottega artigianale del fabbro ("Farie")

Indirizzo: civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: mappali: proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria:

superficie coperta totale:

volume utile (da CTRN)::

n° piani fuori terra:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

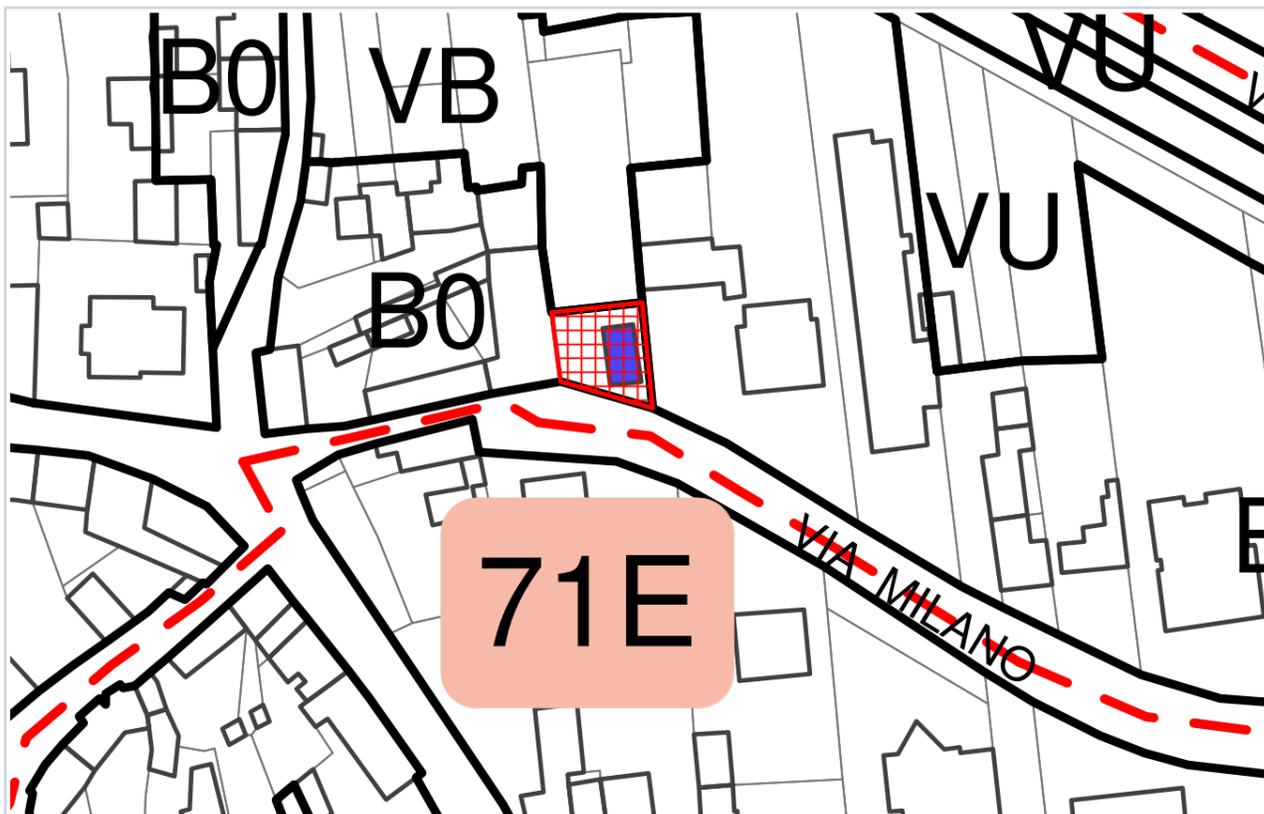
Vista aerea Google



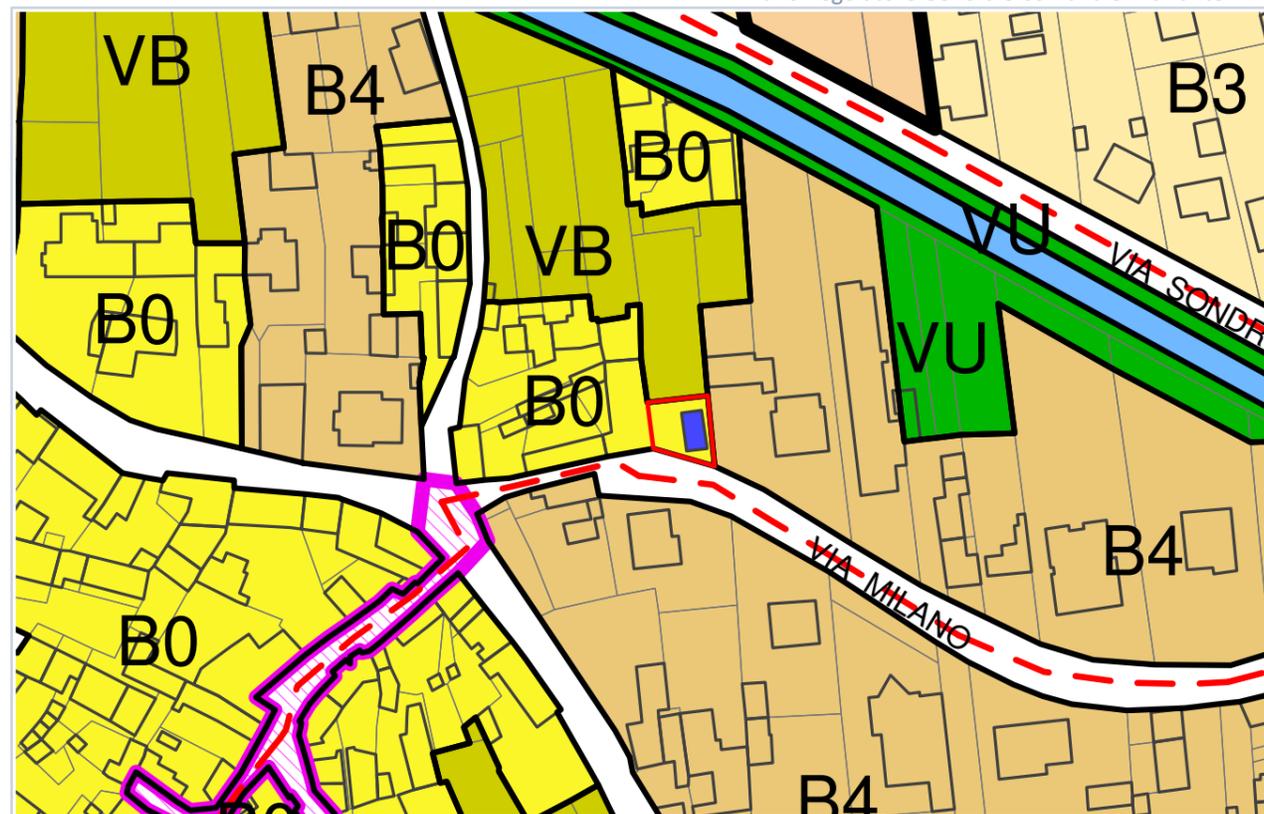
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **72E** Edificio

Indirizzo: **via Milano** civico: **20-22**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **12** mappali: **73** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **38**

superficie coperta totale: **38**

volume utile (da CTRN):: **214**

n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

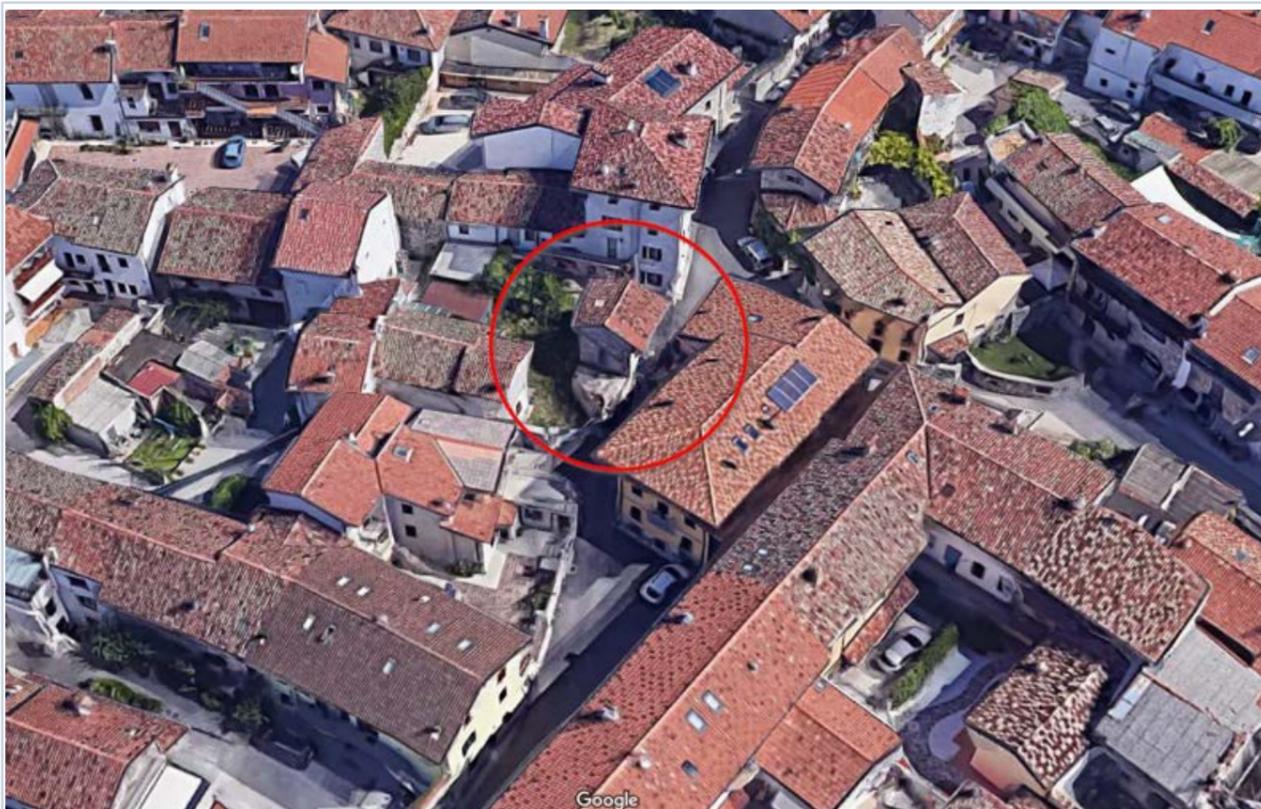
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

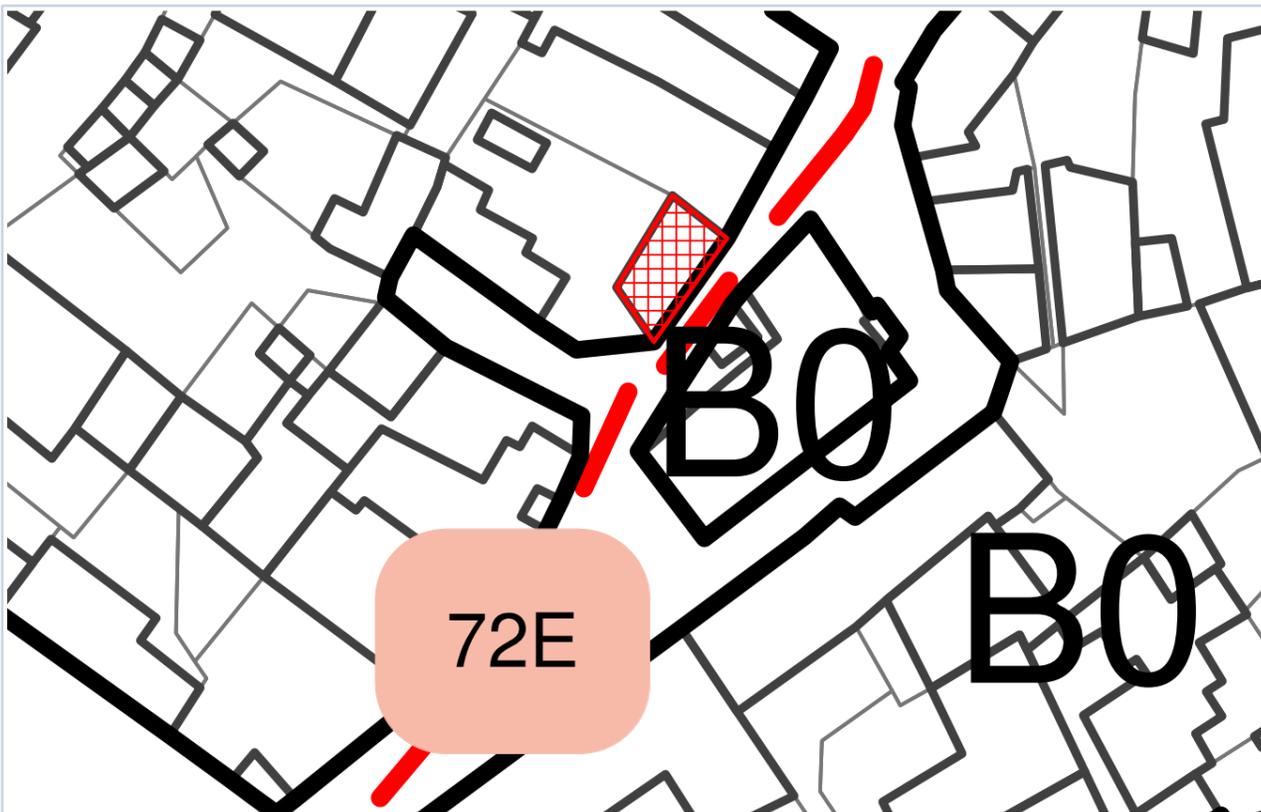
Vista aerea Google



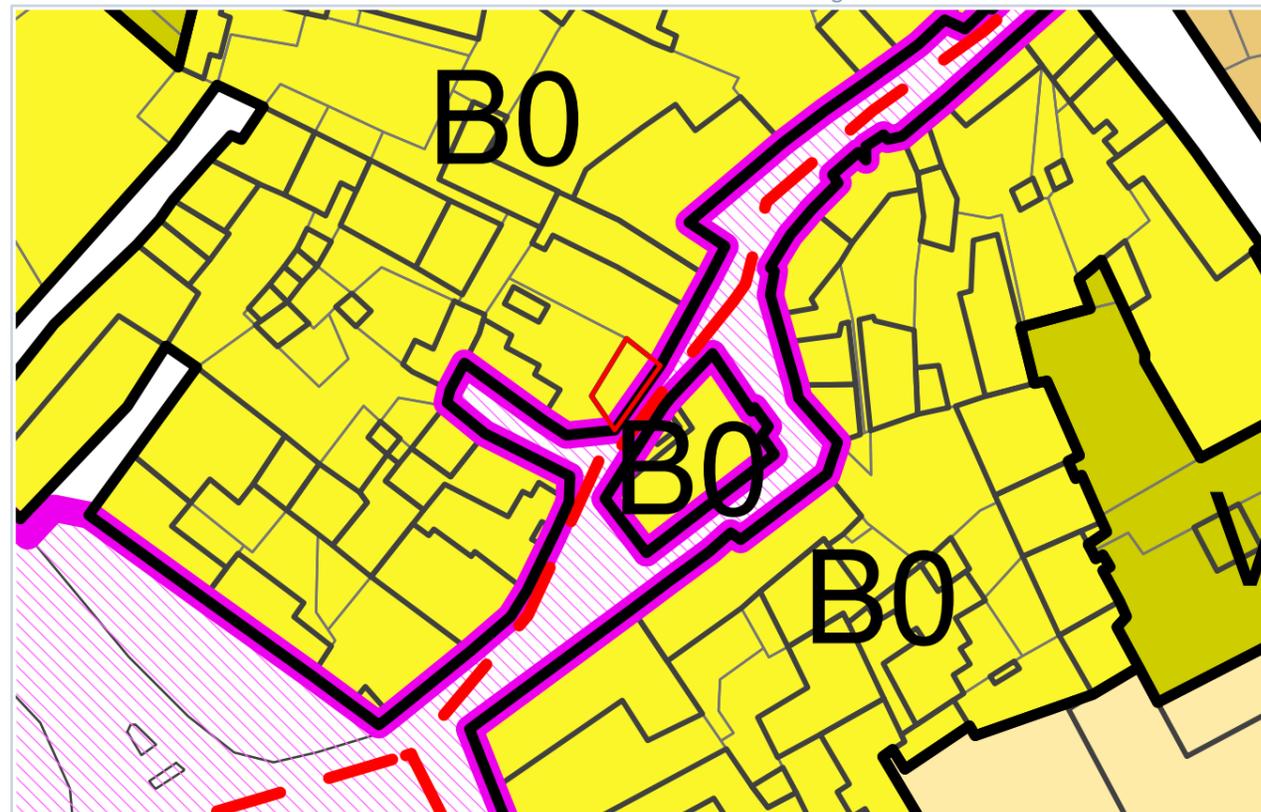
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **73E**

Indirizzo: civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 11 mappali: 990-1157-1158-1159 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 4820
superficie coperta totale: 447
volume utile (da CTRN):: 1273
n° piani fuori terra: 1

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

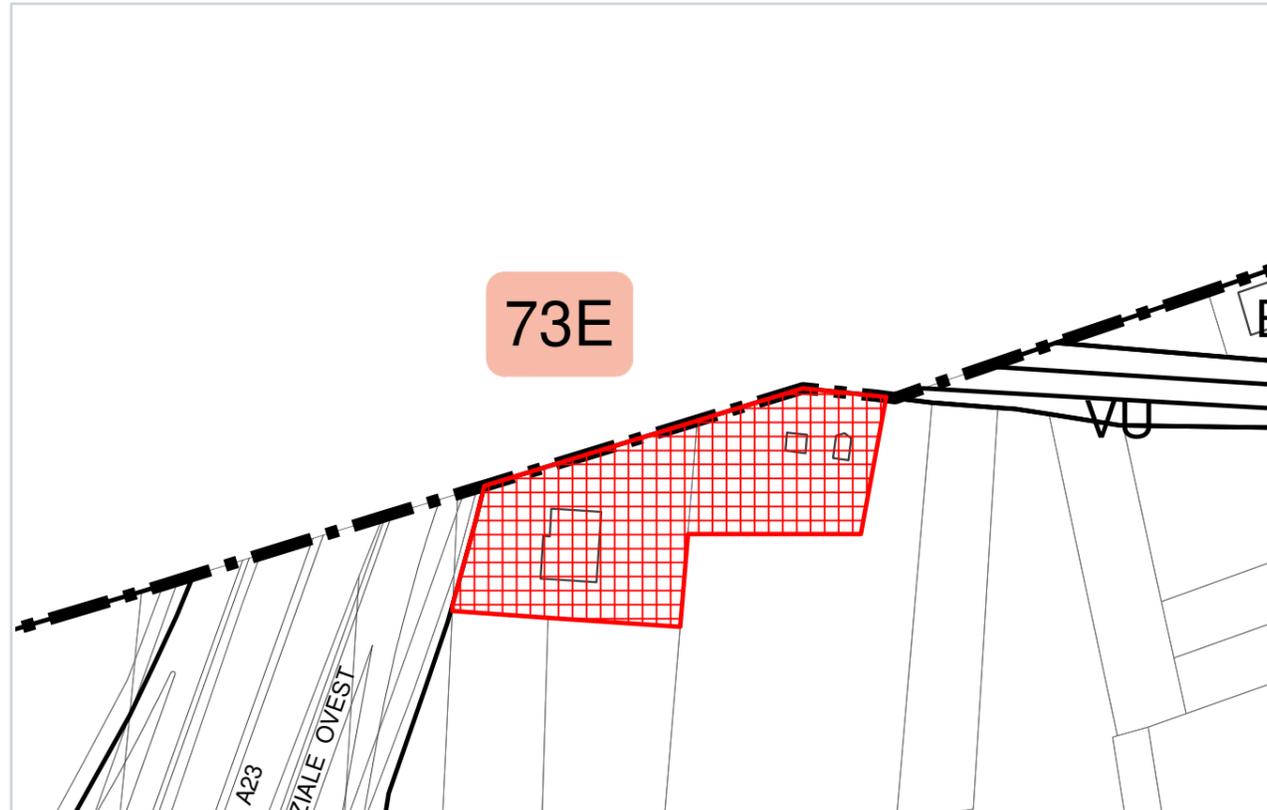
Vista aerea Google



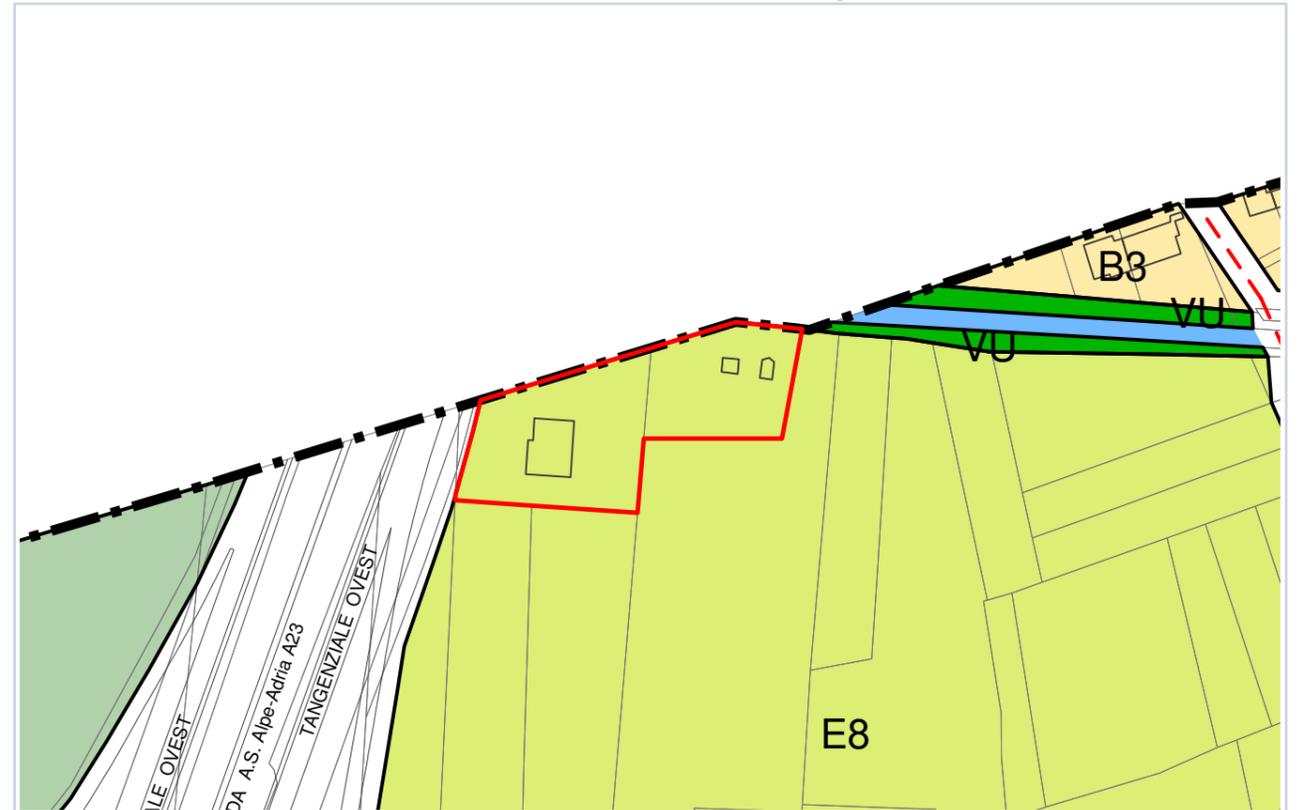
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **74E**

Indirizzo: civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 16 mappali: 12-1199-1213 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 2454

superficie coperta totale: 624

volume utile (da CTRN):: 3180

n° piani fuori terra: 3

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

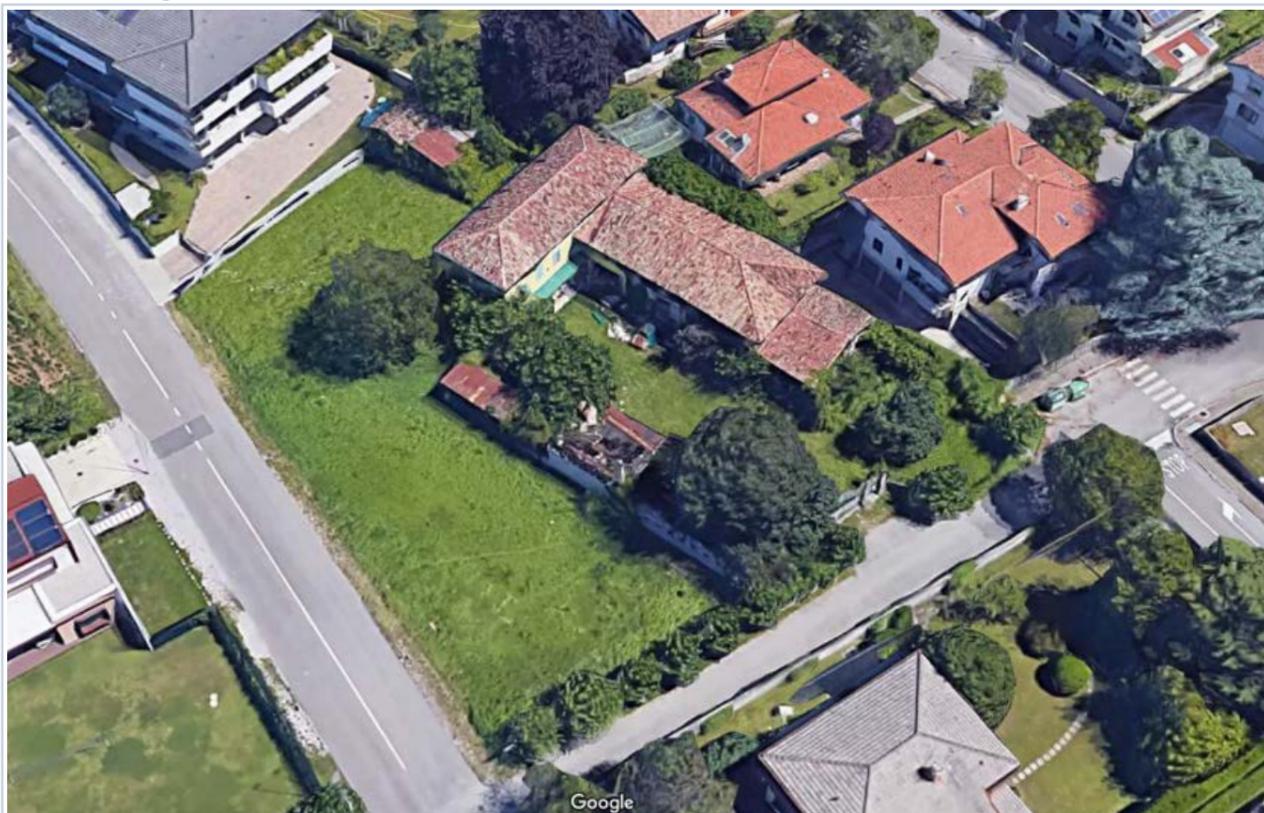
Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985
(esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004
(vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

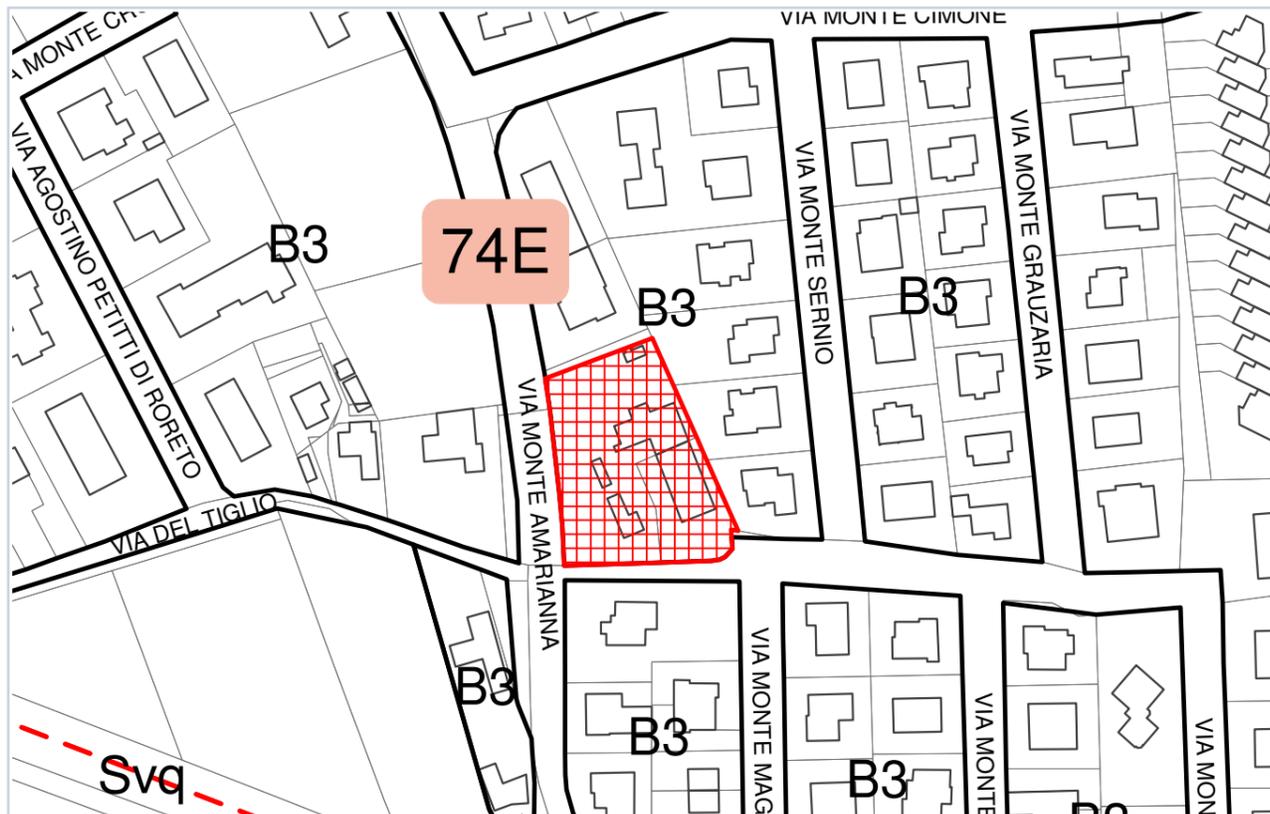
Vista aerea Google



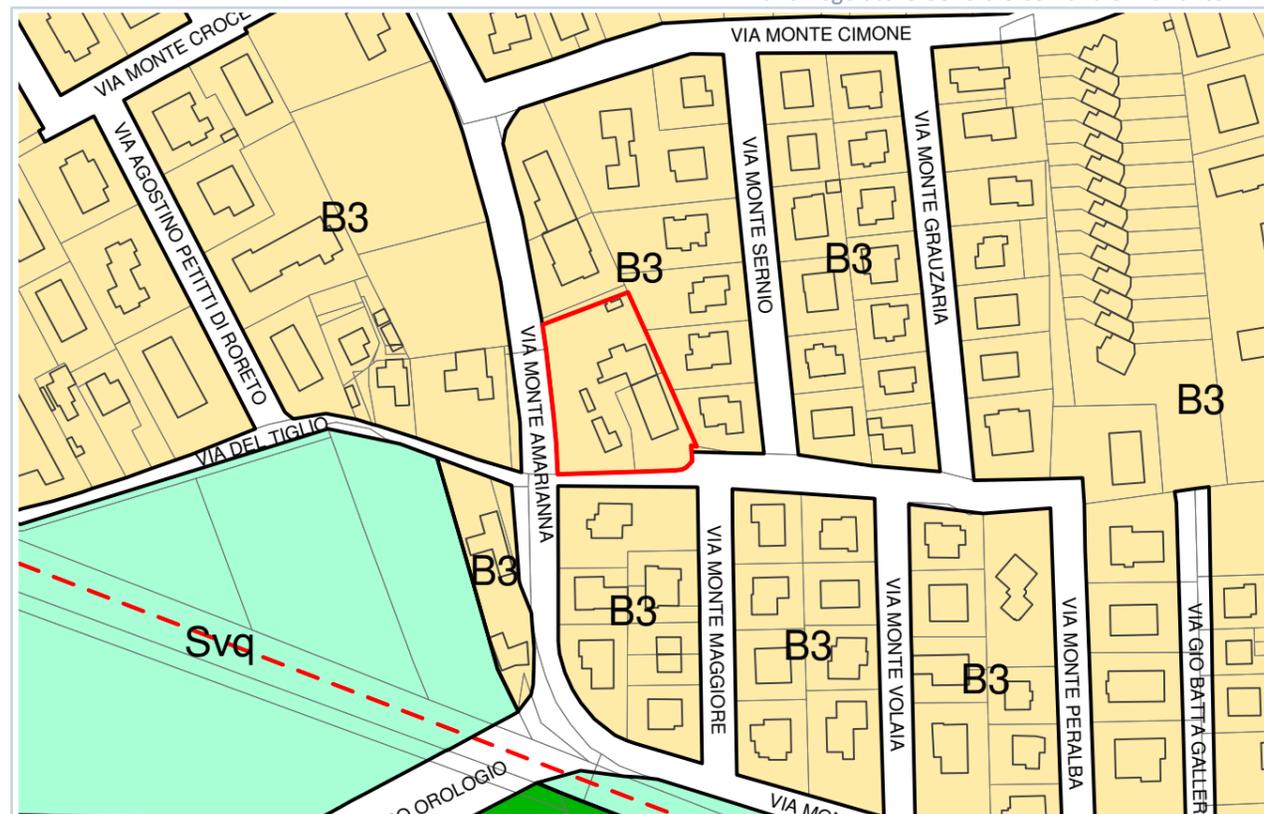
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **75E** Fornace di calce Beivars

Indirizzo: **via Emilia** civico: **176**



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante:
- cattivo - non pericolante:
- mediocre:
- buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **10** mappali: **143-170** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **1264**

superficie coperta totale:

volume utile (da CTRN):: **0**

n° piani fuori terra:

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

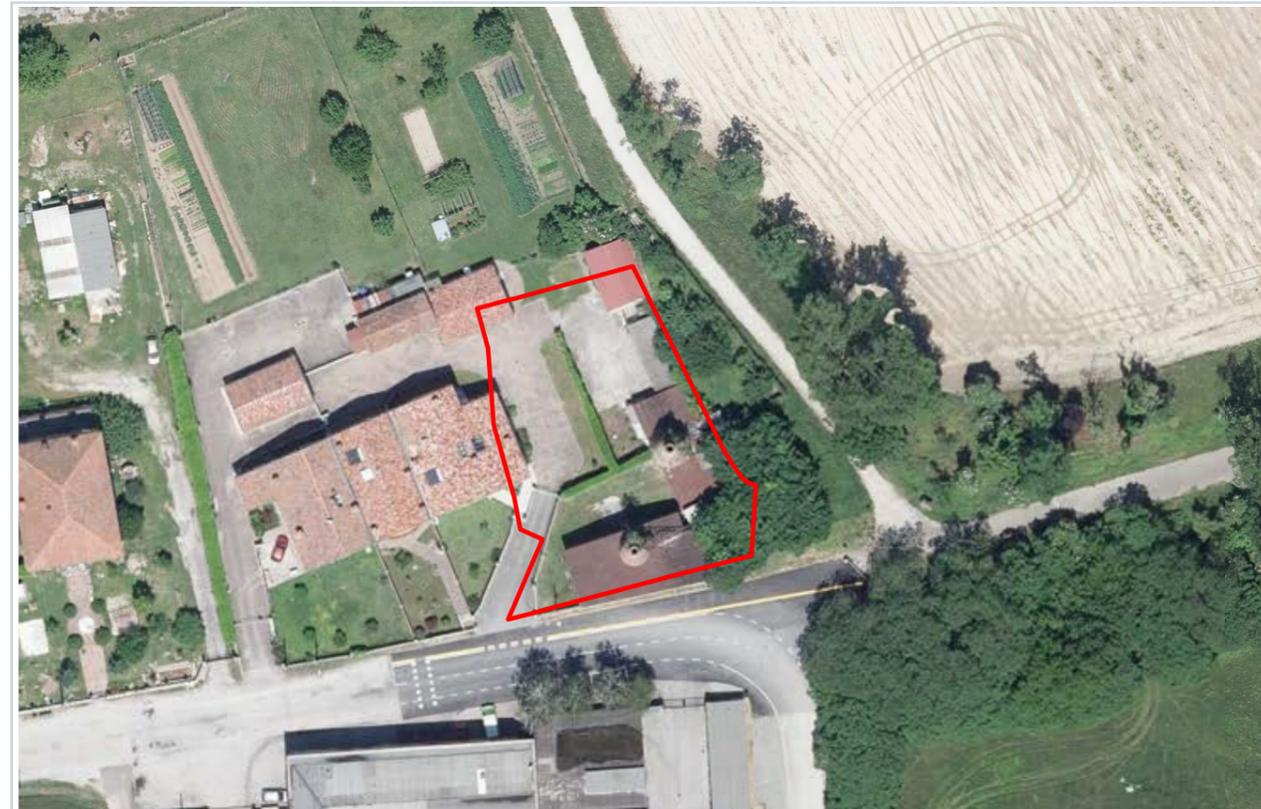
Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

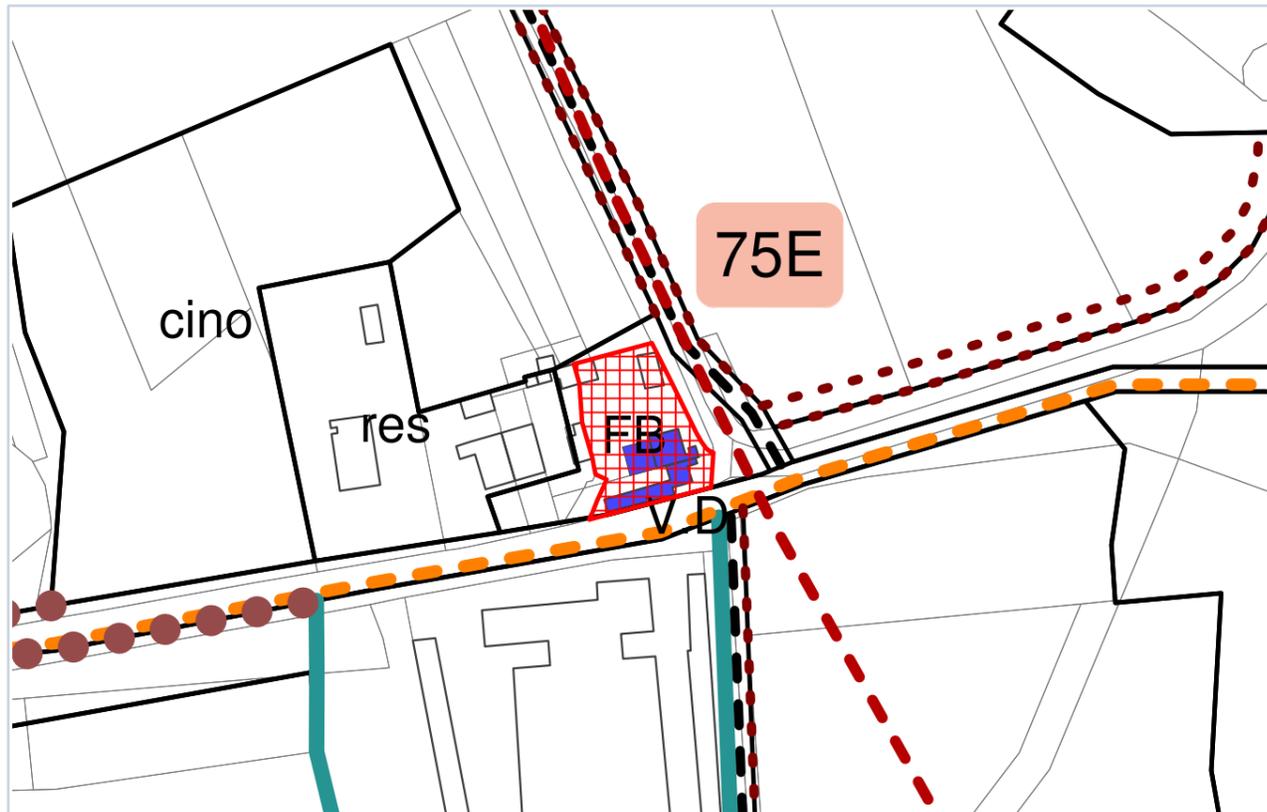
Vista aerea Google



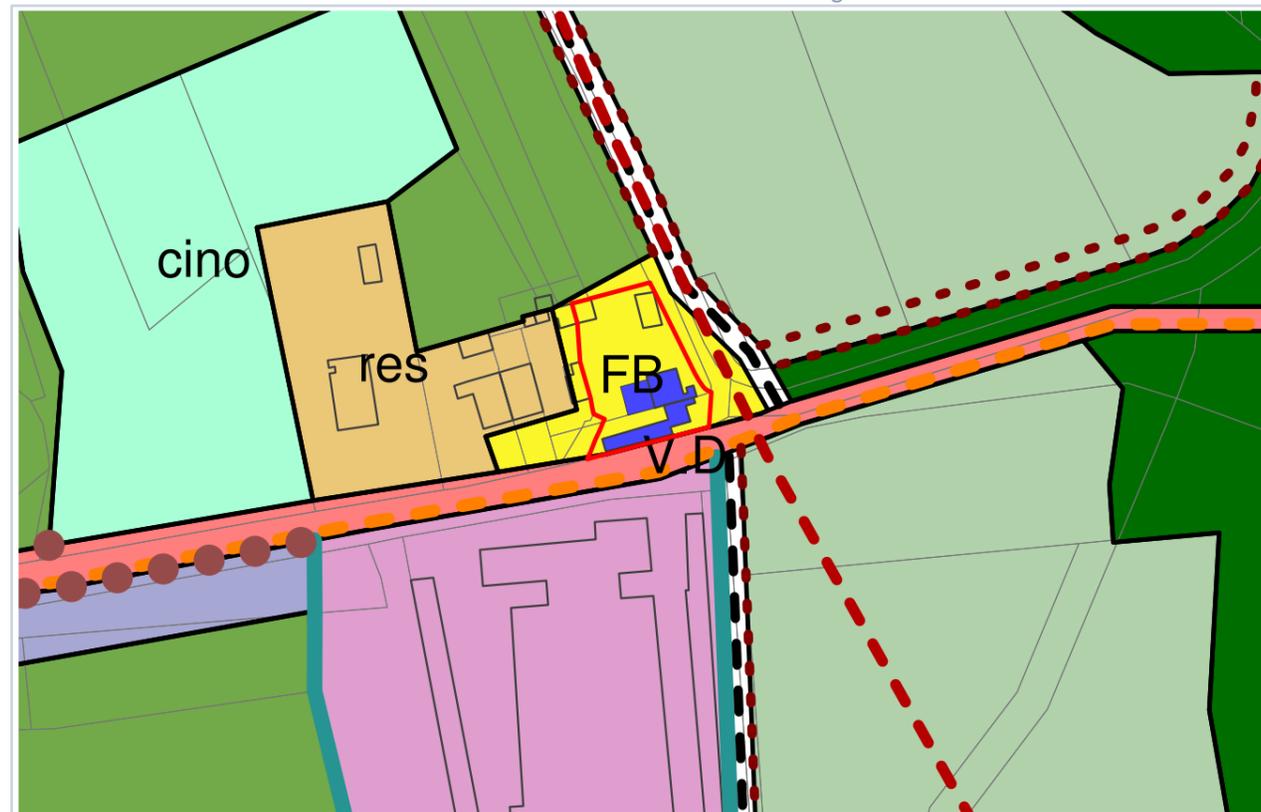
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **76E** Ex lavanderie "Lestuzzi"

Indirizzo: **via Emilia** civico: **156**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **10** mappali: **195** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
 destinazione prevalente:
 (prima della dismissione)
 destinazione secondaria:
 (prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **10581**
 superficie coperta totale: **0**
 volume utile (da CTRN):: **0**
 n° piani fuori terra: **0**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vista aerea Google



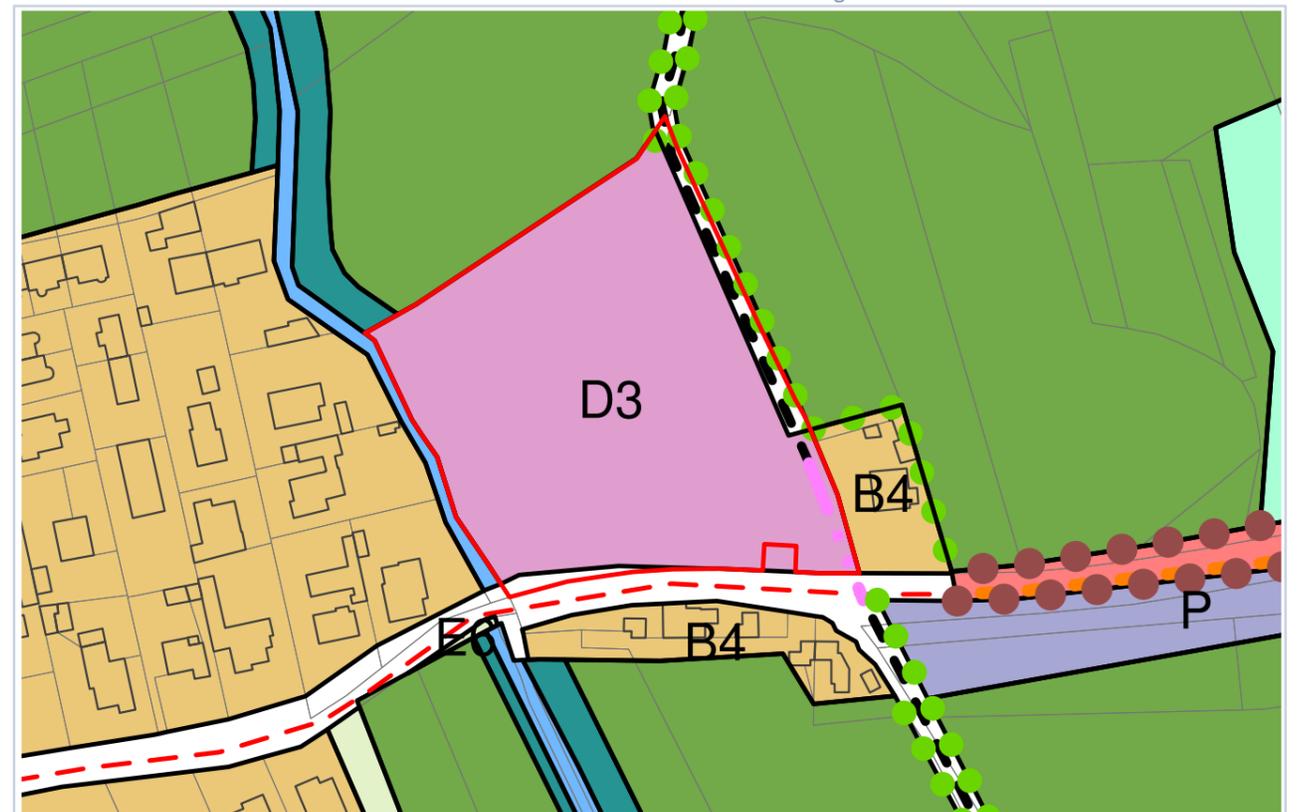
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **77E** Area "Vidoni"

Indirizzo: **via Emilia (strada del Torre)** civico: **129**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **18** mappali: **17-114-131-167-168** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **62698**
superficie coperta totale: **9095**
volume utile (da CTRN):: **49236**
n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

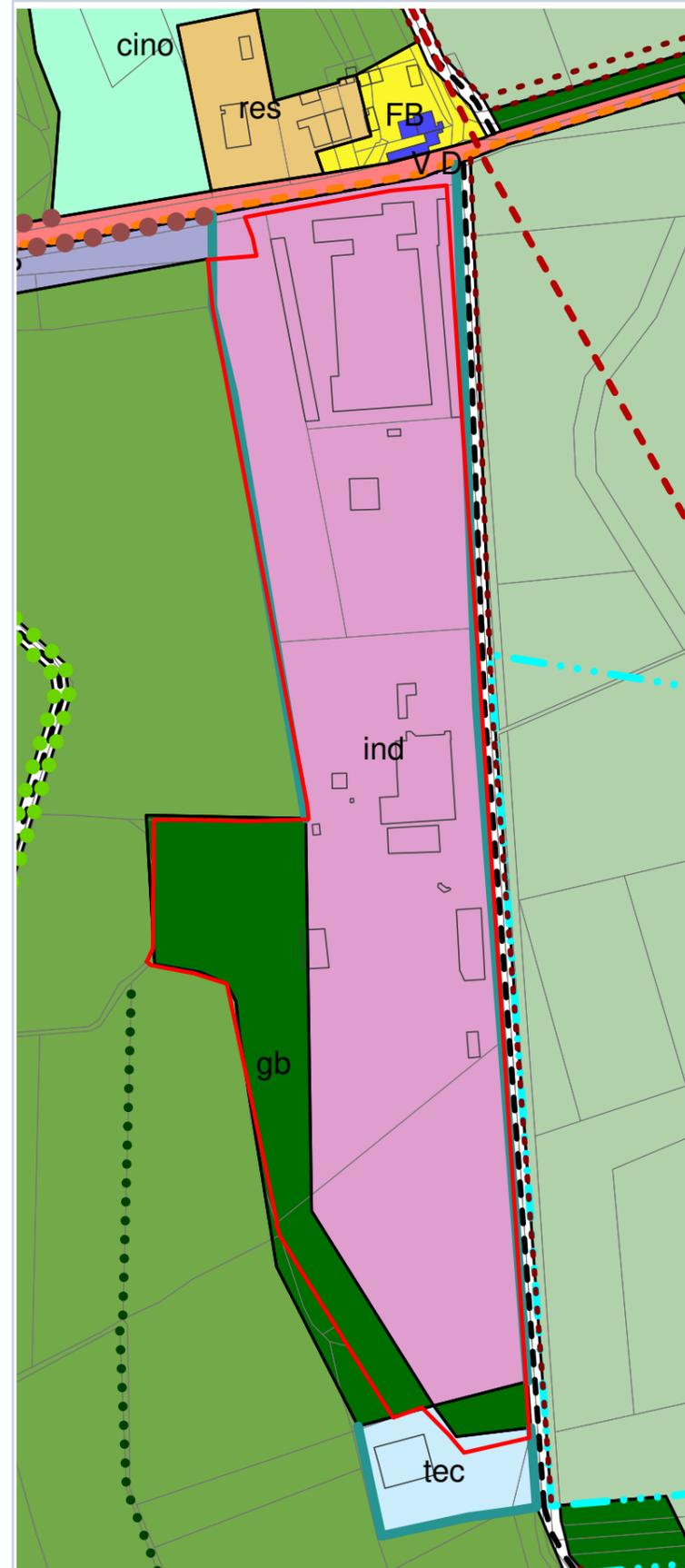
Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vista aerea Google



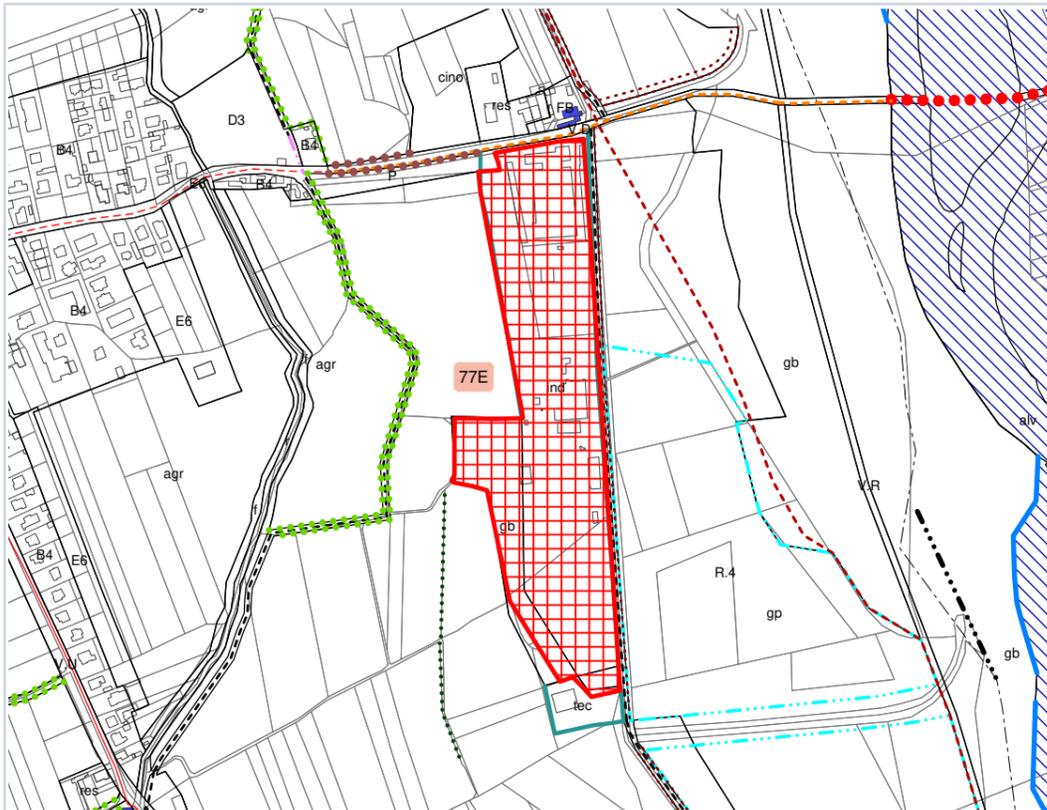
Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **78E** campo nomadi

Indirizzo: via Monte Sei Busi civico: snc



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico: nessuno

demolito

Dismissione: totale

Dati catastali

foglio: 16 mappali: 878-966-863-864-880-881 e altri proprietà: Mista

Dati urbanistici

zone PRGC

Ssp

Scim

viabilità esistente

destinazione prevalente: militare

(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%): 25

superficie fondiaria: 220117

superficie coperta totale: 0

volume utile (da CTRN):: 0

n° piani fuori terra: 0

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro: possibile sito contaminato

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

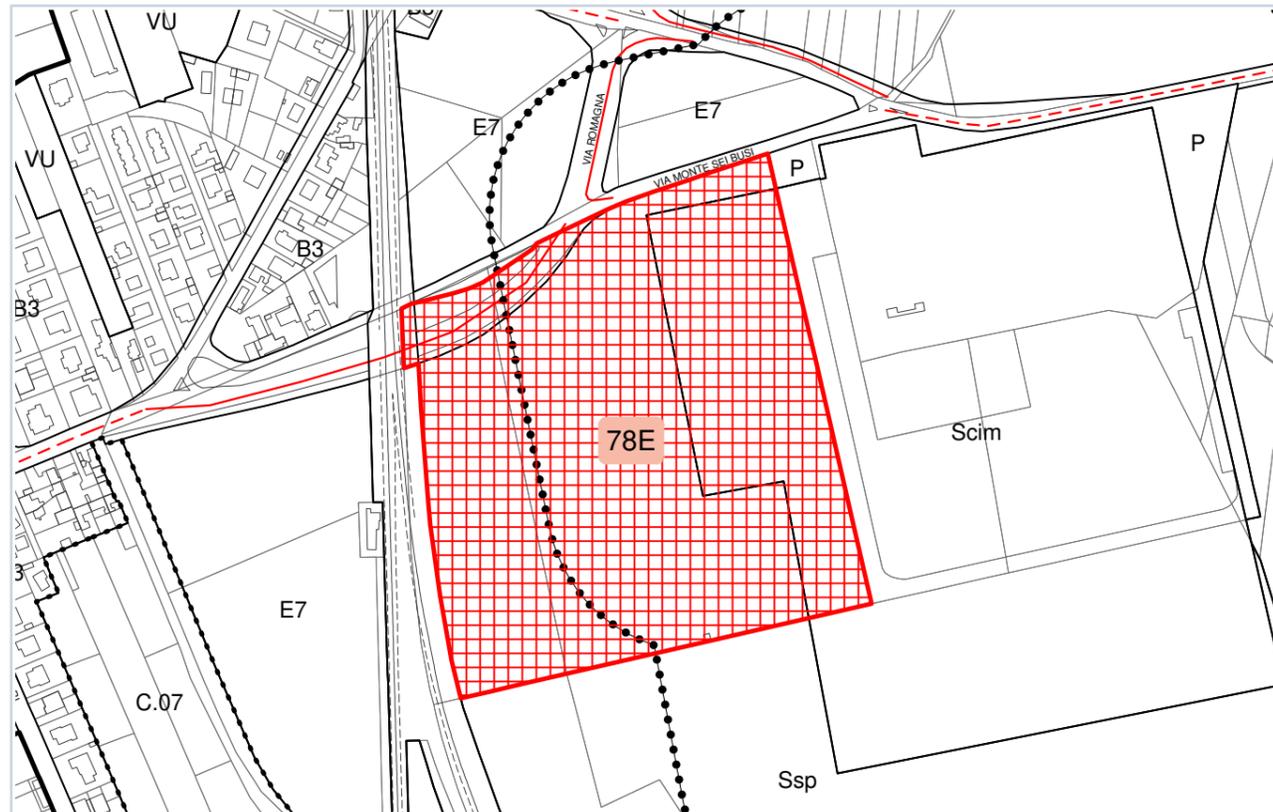
Vista aerea Google



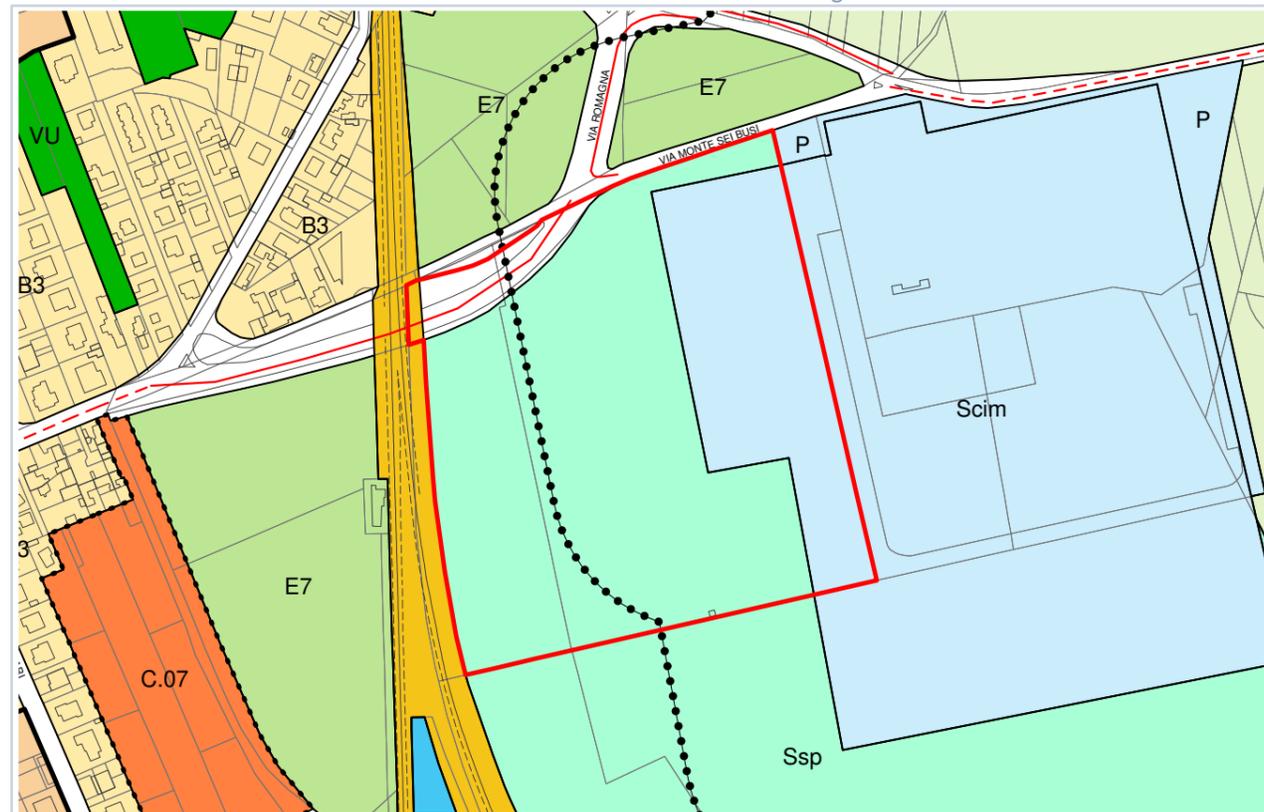
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **79E** Edificio residenziale

Indirizzo: **viale Vat** civico: **46**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **15** mappali: **339** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **1523**

superficie coperta totale: **306**

volume utile (da CTRN):: **1186**

n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vista aerea Google



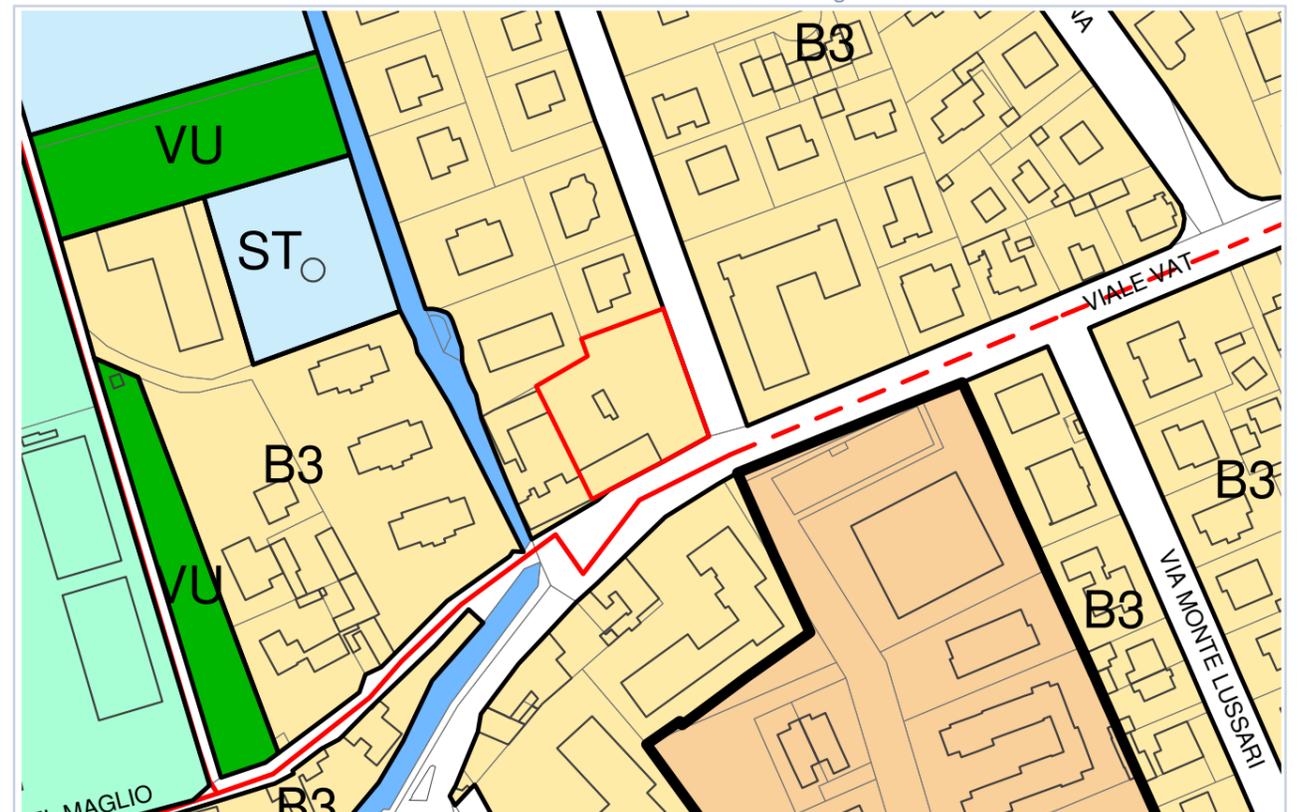
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **80E** Edificio residenziale

Indirizzo: **viale Vat** civico: **38**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **15** mappali: **505** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **716**

superficie coperta totale: **222**

volume utile (da CTRN):: **2771**

n° piani fuori terra: **1673**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

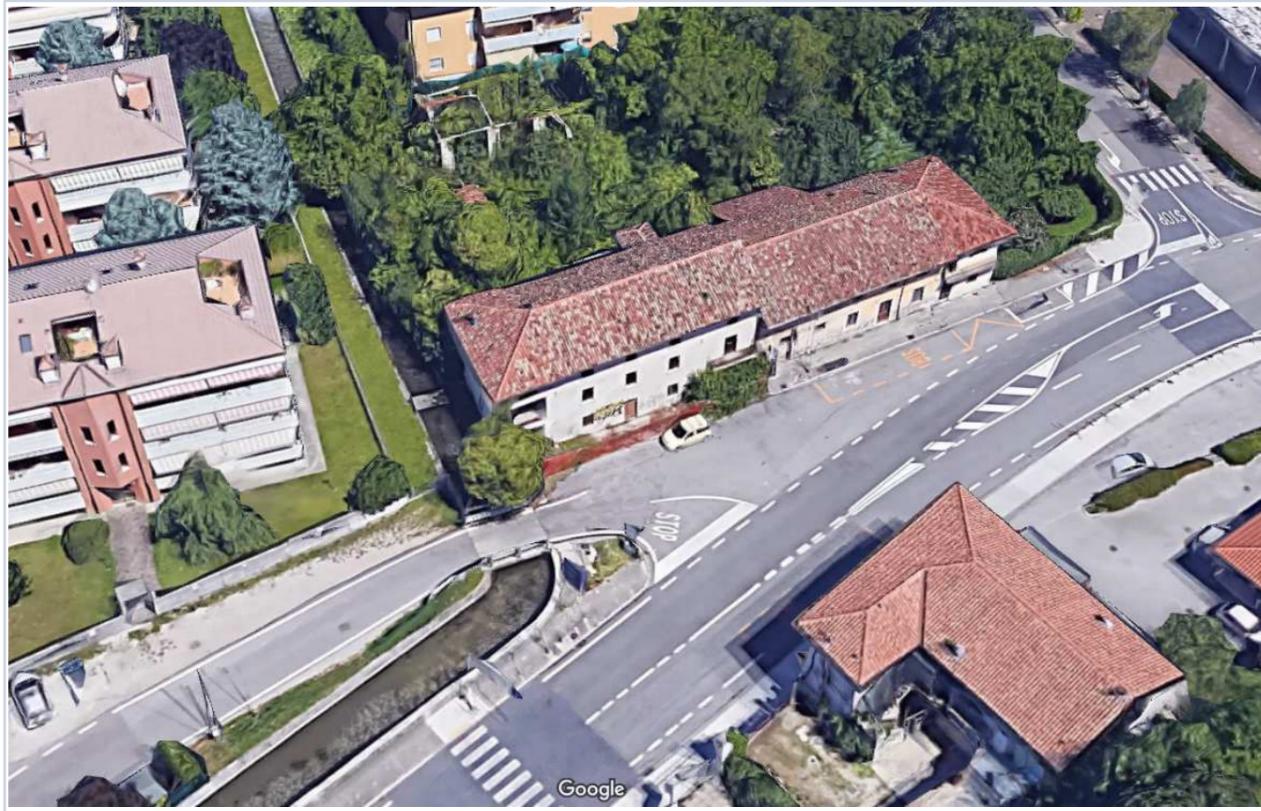
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

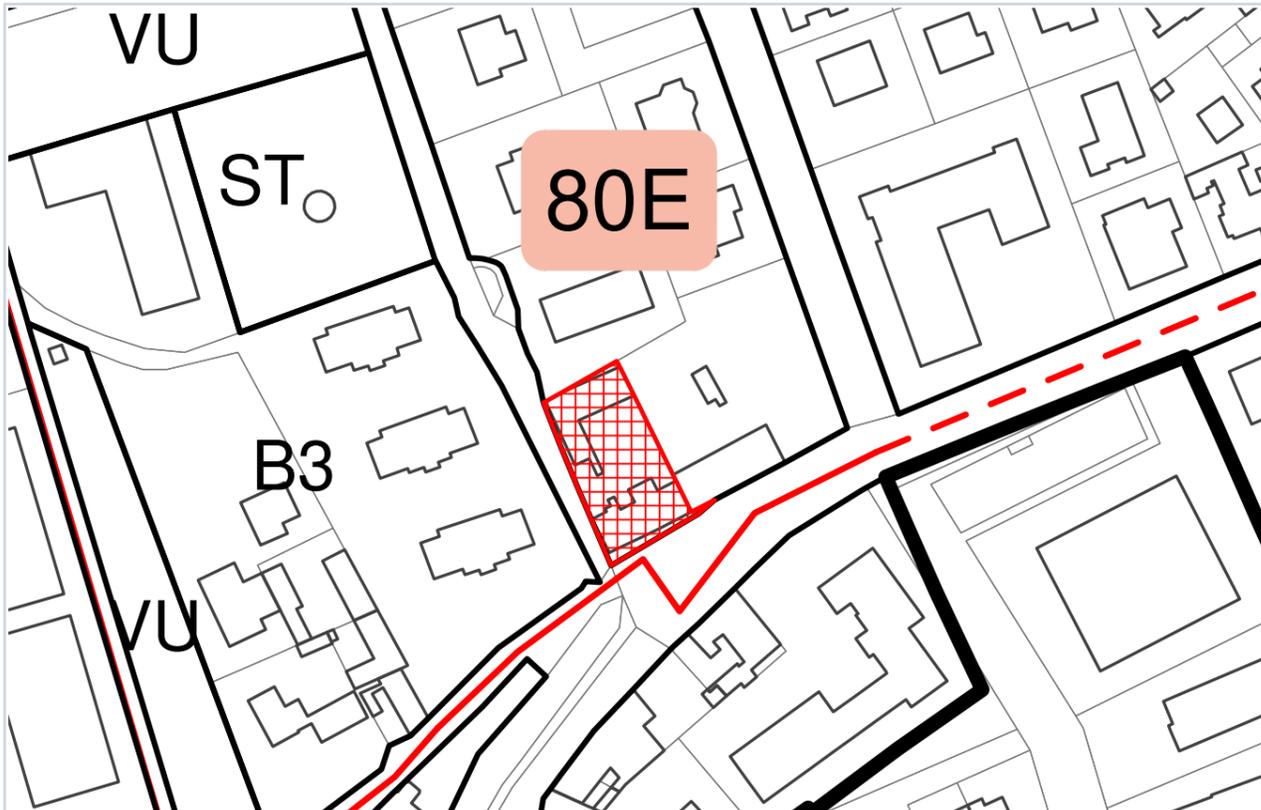
Vista aerea Google



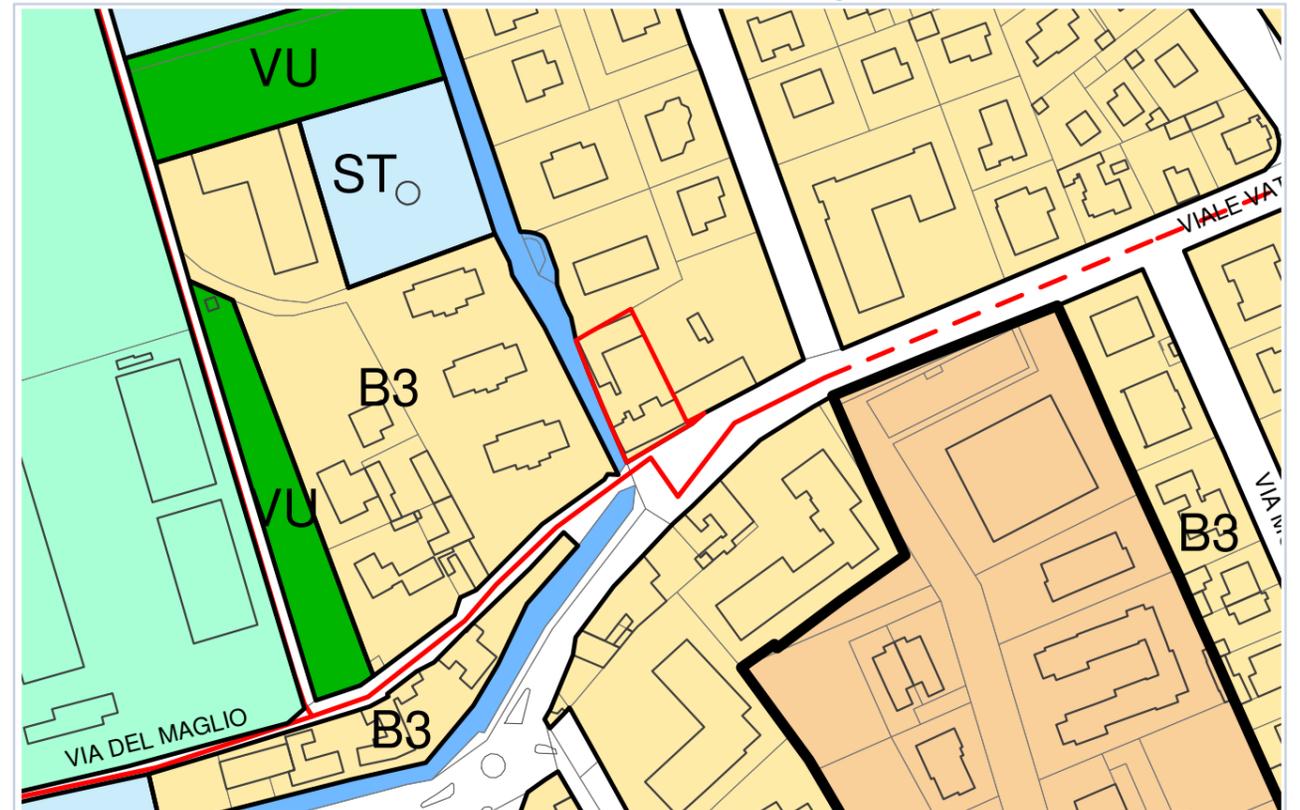
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **81E** Edificio residenziale

Indirizzo: via Sondrio civico: 71



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante: 0
- cattivo - non pericolante: 40
- mediocre: 60
- buono: 0

Valore architettonico

valore architettonico: nessuno

demolito

Dismissione: totale

Dati catastali

foglio: 12 mappali: 364 proprietà: Privata

Dati urbanistici

zone PRGC: B3
destinazione prevalente (prima della dismissione): residenziale
destinazione secondaria (prima della dismissione):

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%): 100

superficie fondiaria: 260
superficie coperta totale: 140
volume utile (da CTRN):: 1163
n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

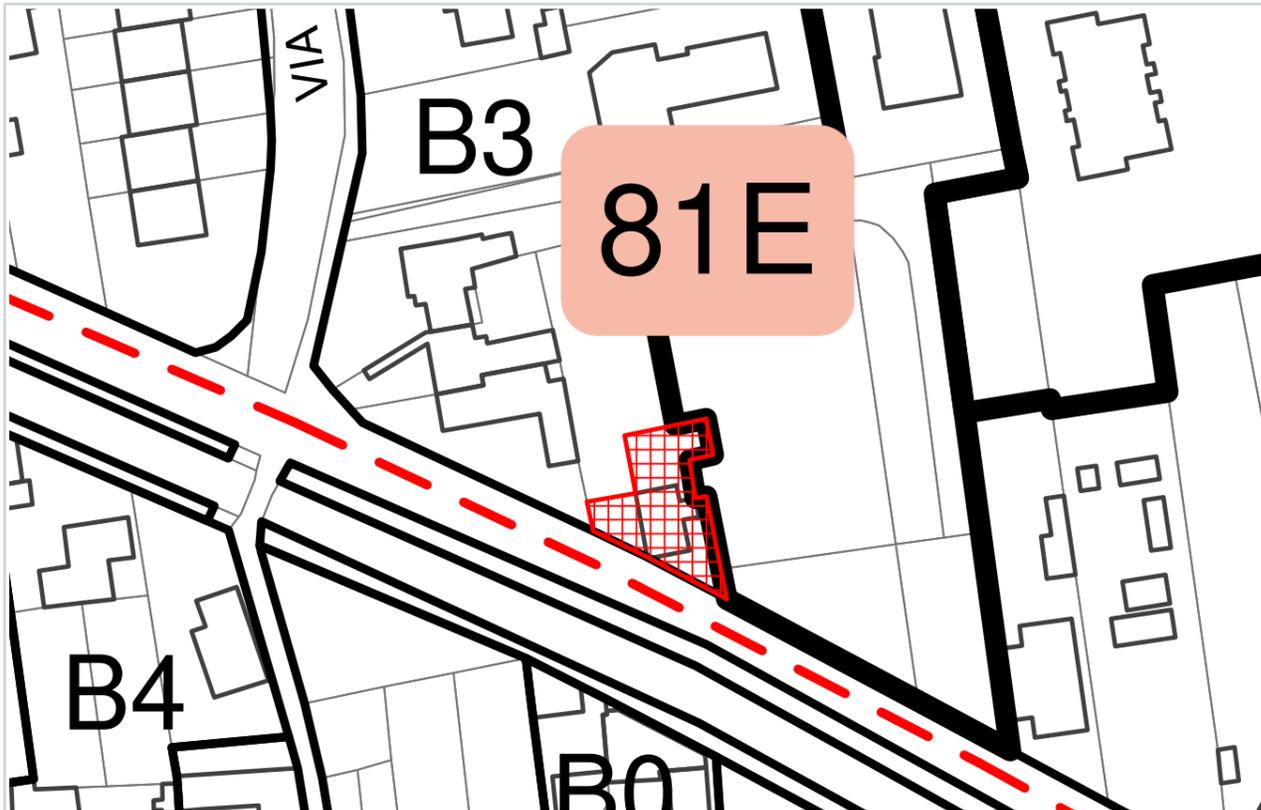
Vista aerea Google



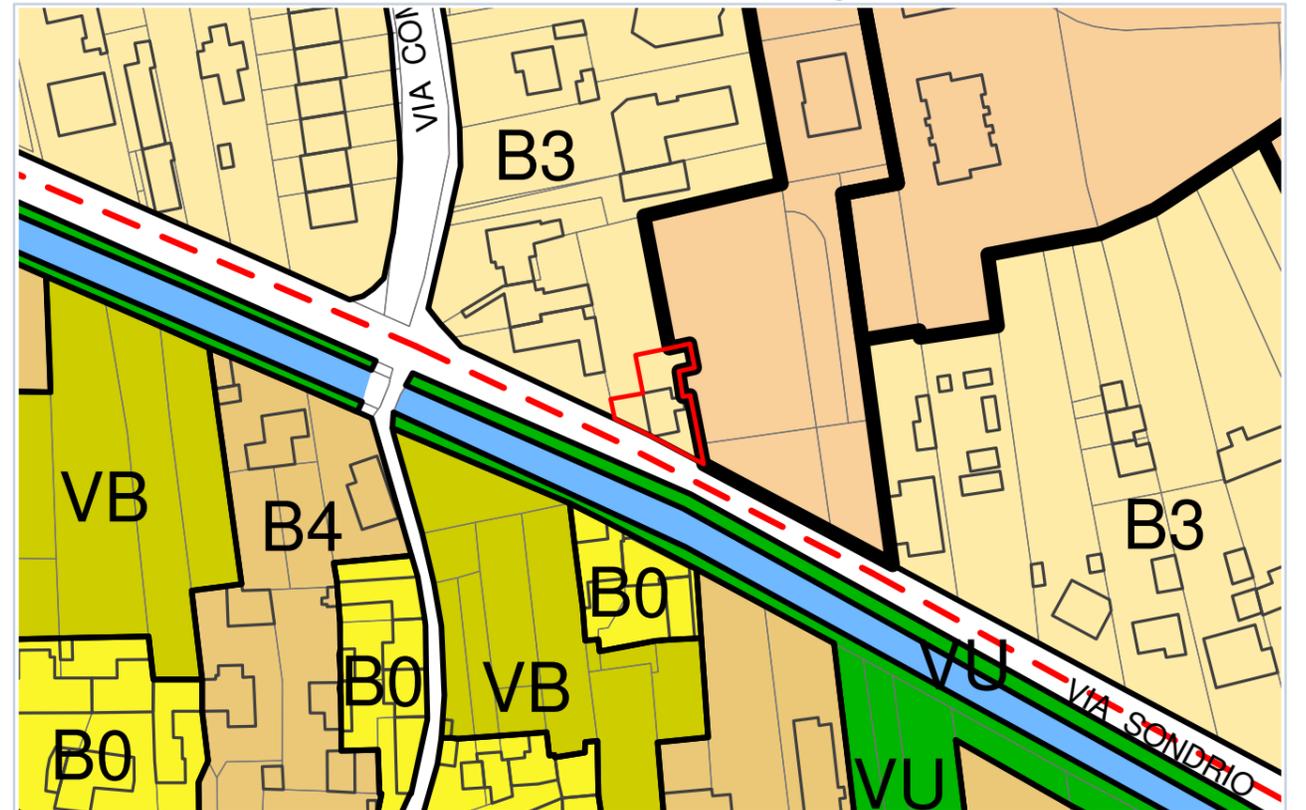
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **82E** Ex concessionaria auto

Indirizzo: via Cormor Basso civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante: 20
cattivo - non pericolante: 80
mediocre: 0
buono: 0

Valore architettonico

valore architettonico: nessuno

demolito

Dismissione: totale

Dati catastali

foglio: 31 mappali: 214-277 proprietà: Privata

Dati urbanistici

zone PRGC
H2.n (H2.08)

destinazione prevalente: commerciale
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%): 100

superficie fondiaria: 12044
superficie coperta totale: 1718
volume utile (da CTRN):: 10962
n° piani fuori terra: 2

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aerea
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

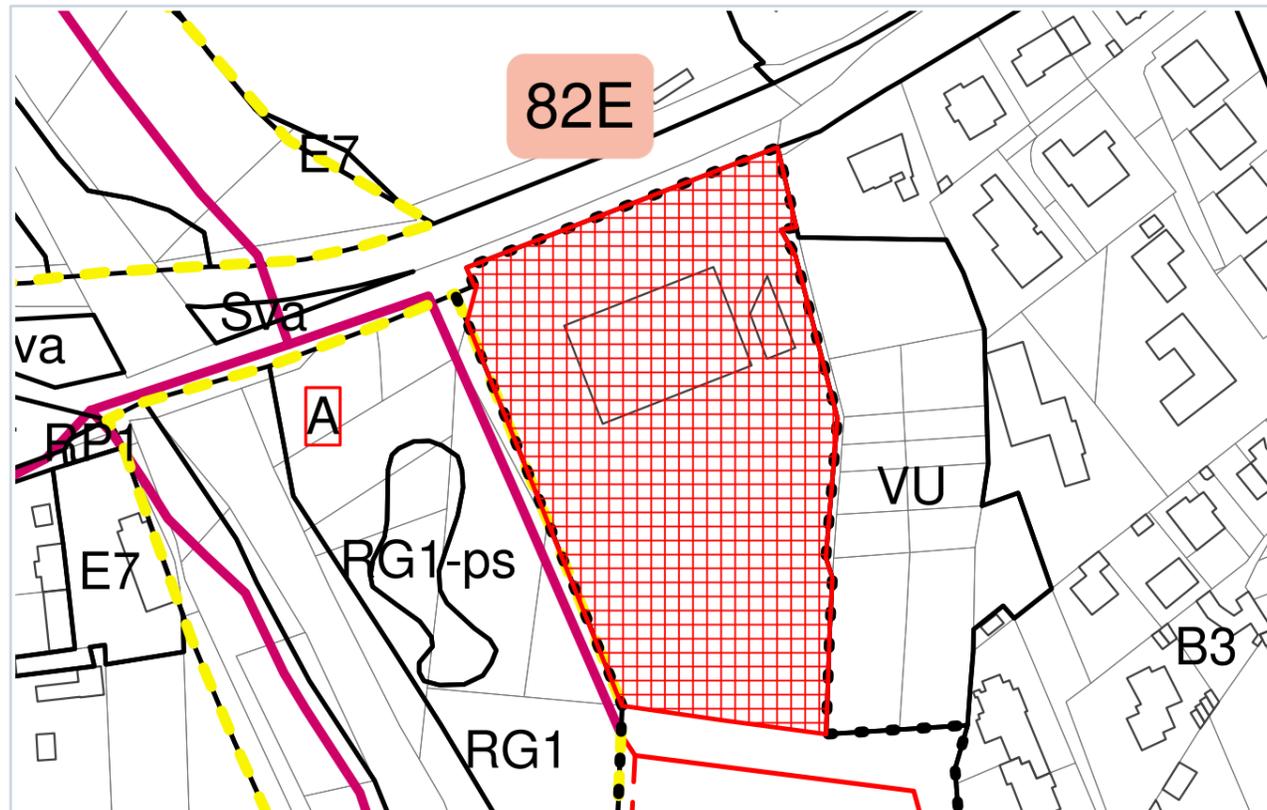
Vista aerea Google



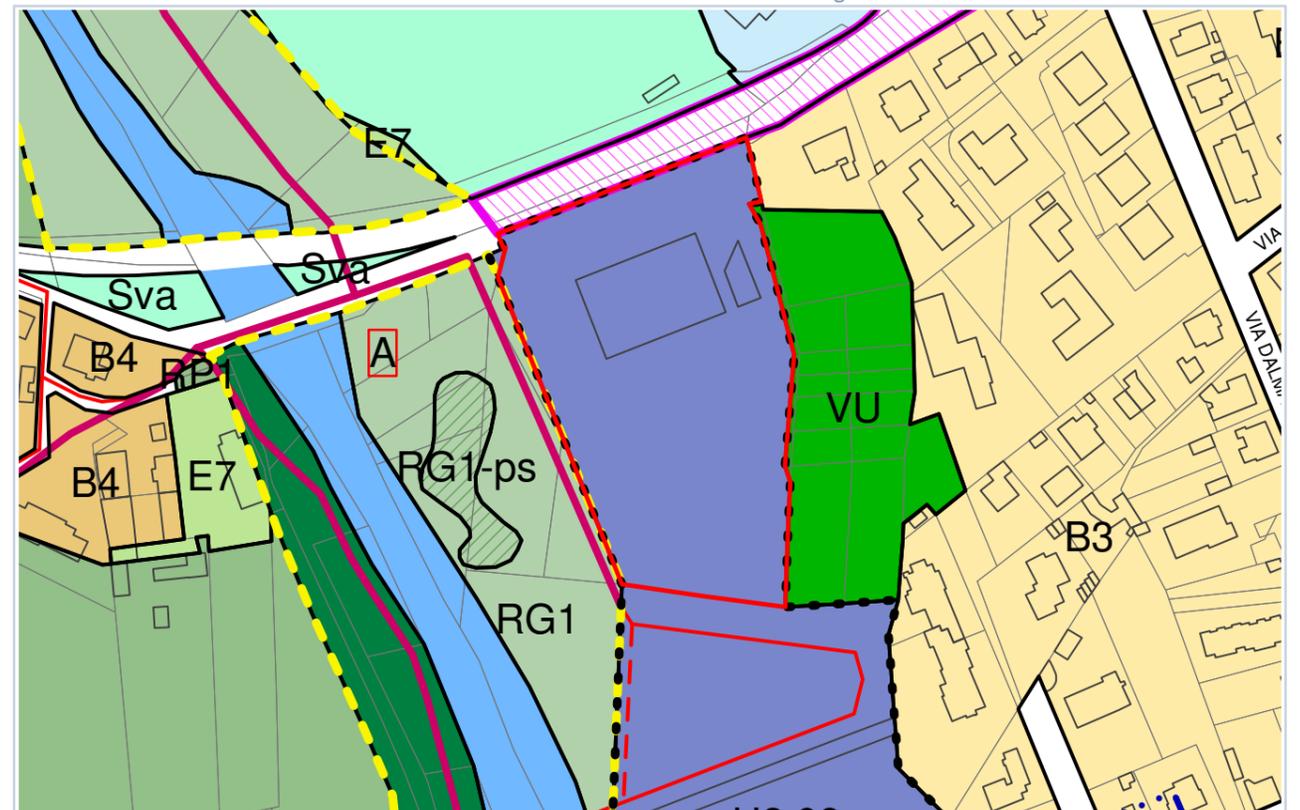
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **83E** Edificio al grezzo

Indirizzo: via Villa Glori civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 32 mappali: 2343 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC:
destinazione prevalente (prima della dismissione):
destinazione secondaria (prima della dismissione):

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 1859
superficie coperta totale: 208
volume utile (da CTRN):: 1248
n° piani fuori terra: 2

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

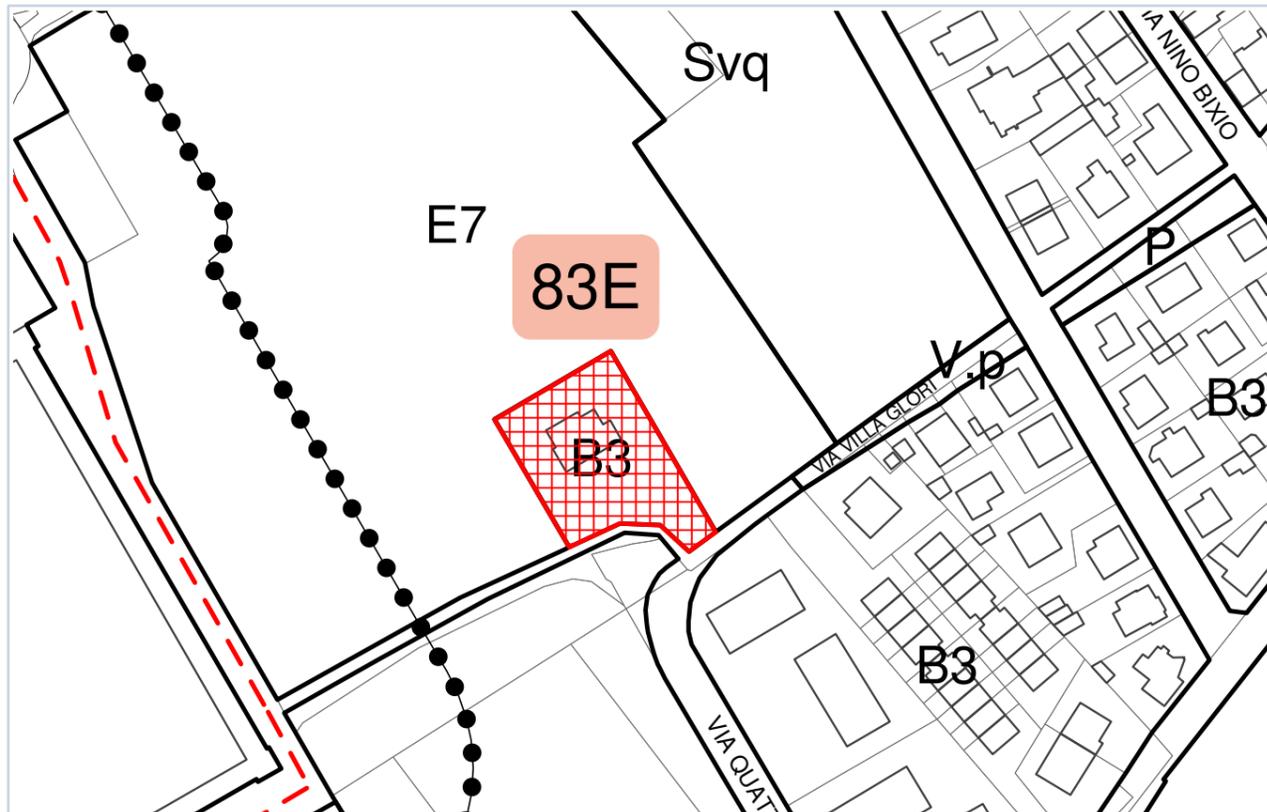
Vista aerea Google



True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **84E** Area ex "Bertoli" nord

Indirizzo: via G. Paolo II civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 7 mappali: 1790-1681 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC
 viabilità esistente
 ZSB

destinazione prevalente:
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria:

(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 6407
 superficie coperta totale: 0
 volume utile (da CTRN):: 0
 n° piani fuori terra: 0

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

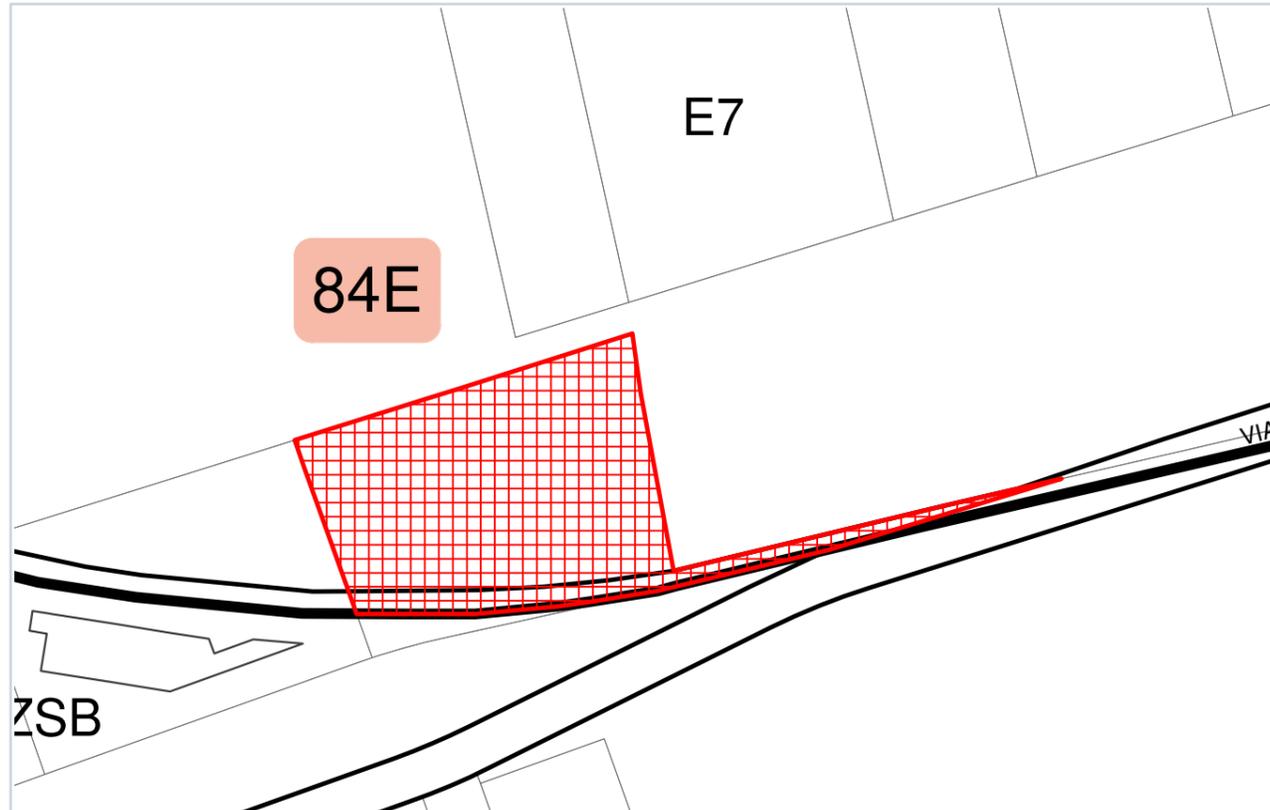
Vista aerea Google



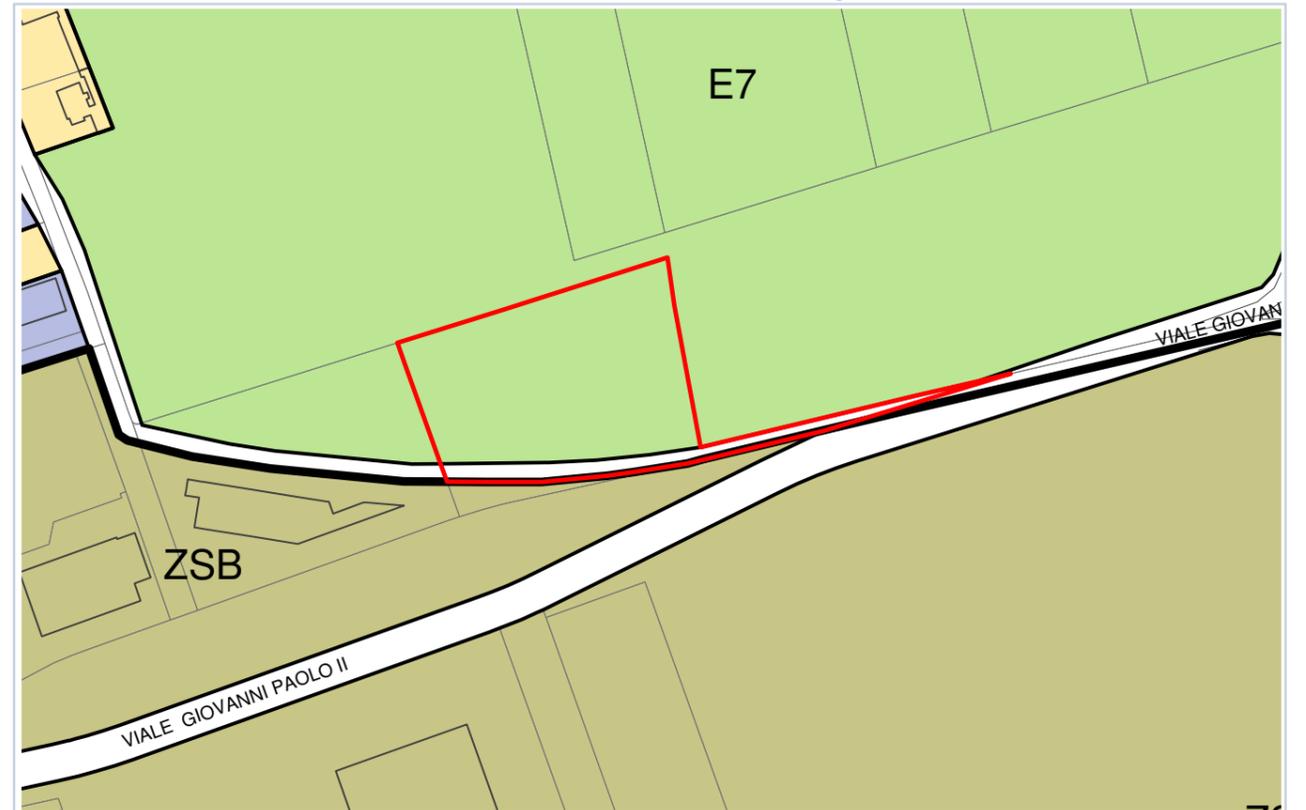
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **85E** Ex concessionaria "Torre Motori"

Indirizzo: **via Tolmino** civico: **2**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **44** mappali: **1** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

viabilità esistente

destinazione prevalente:

(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

(prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **9892**

superficie coperta totale: **3729**

volume utile (da CTRN):: **27670**

n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

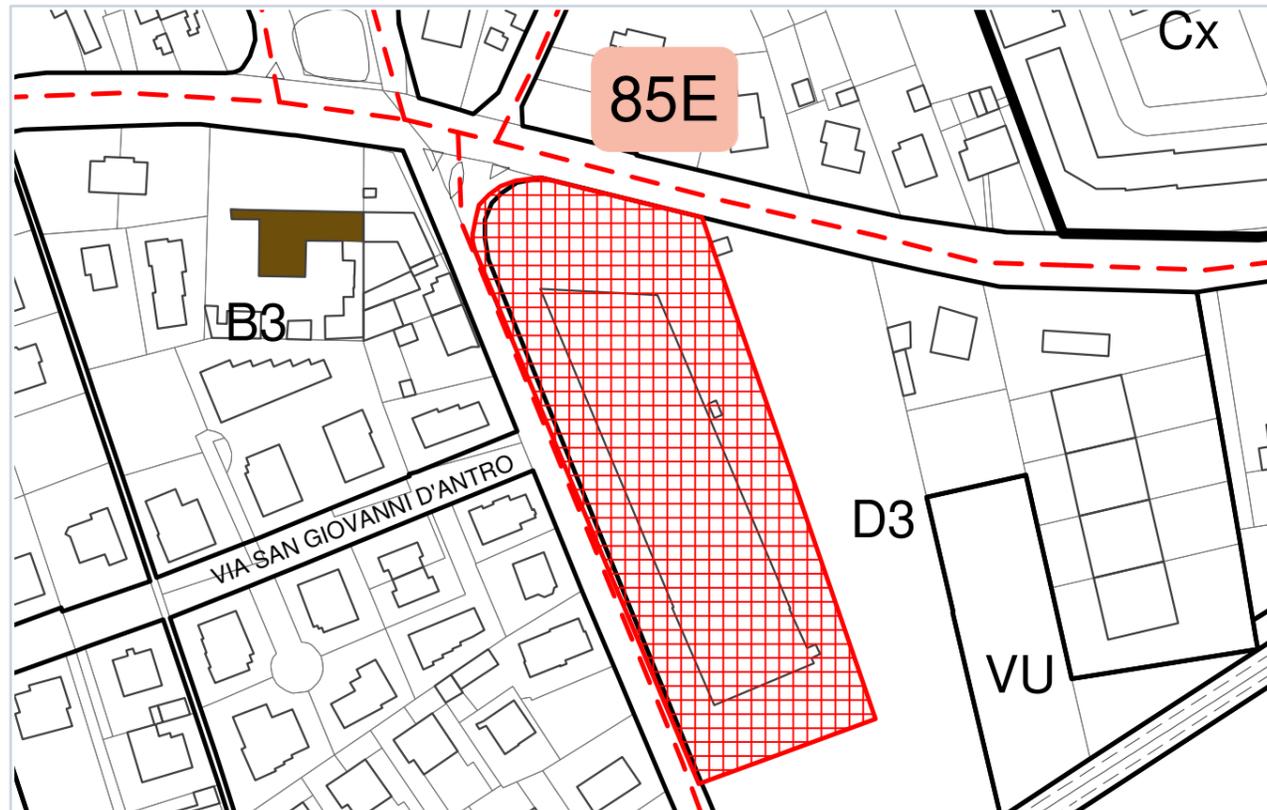
Vista aerea Google



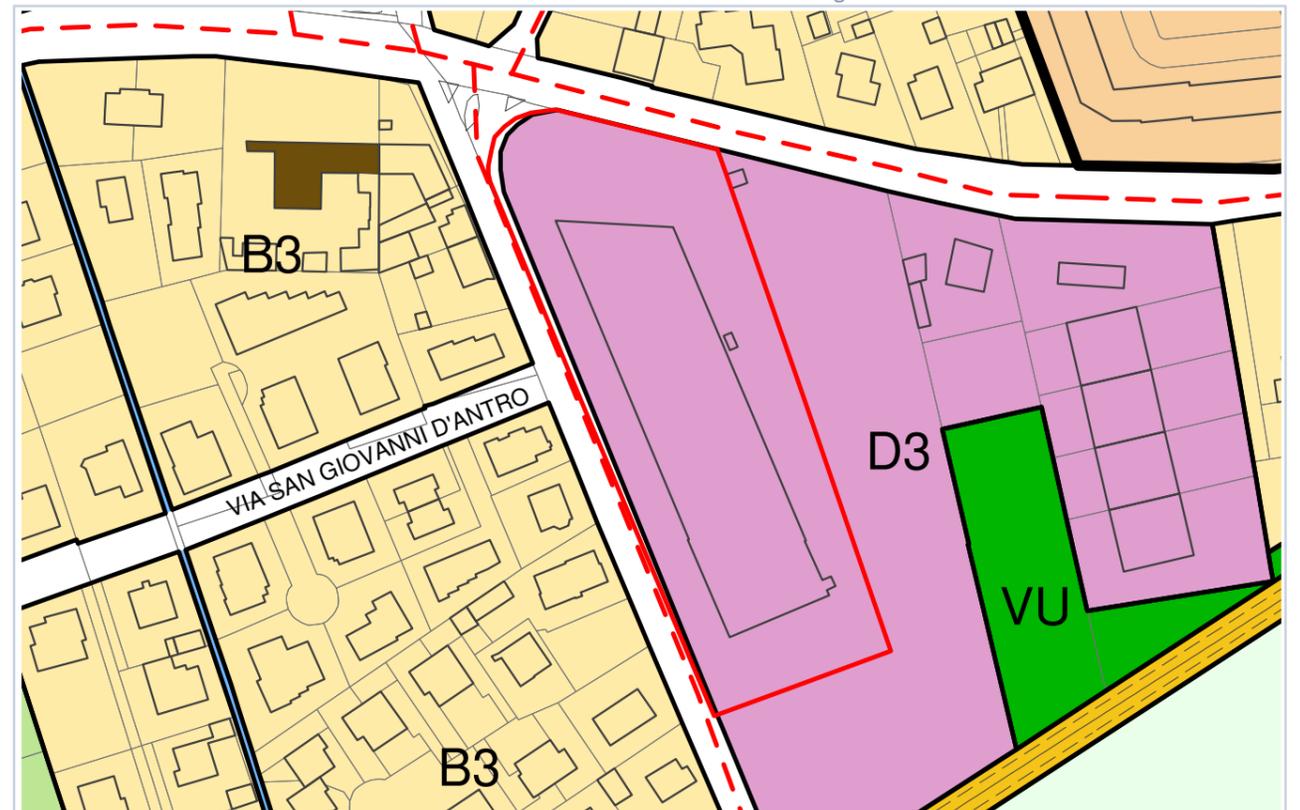
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **86E** Area ex lavaggio ghiaia

Indirizzo: via Cerneglons civico: 22



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante:
- cattivo - non pericolante:
- mediocre:
- buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 44 mappali: 85-156 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 9713

superficie coperta totale: 828

volume utile (da CTRN):: 4515

n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vista aerea Google



True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **87E**

Indirizzo: civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 45 mappali: 8-22-26 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 3732
superficie coperta totale: 1722
volume utile (da CTRN):: 12812
n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

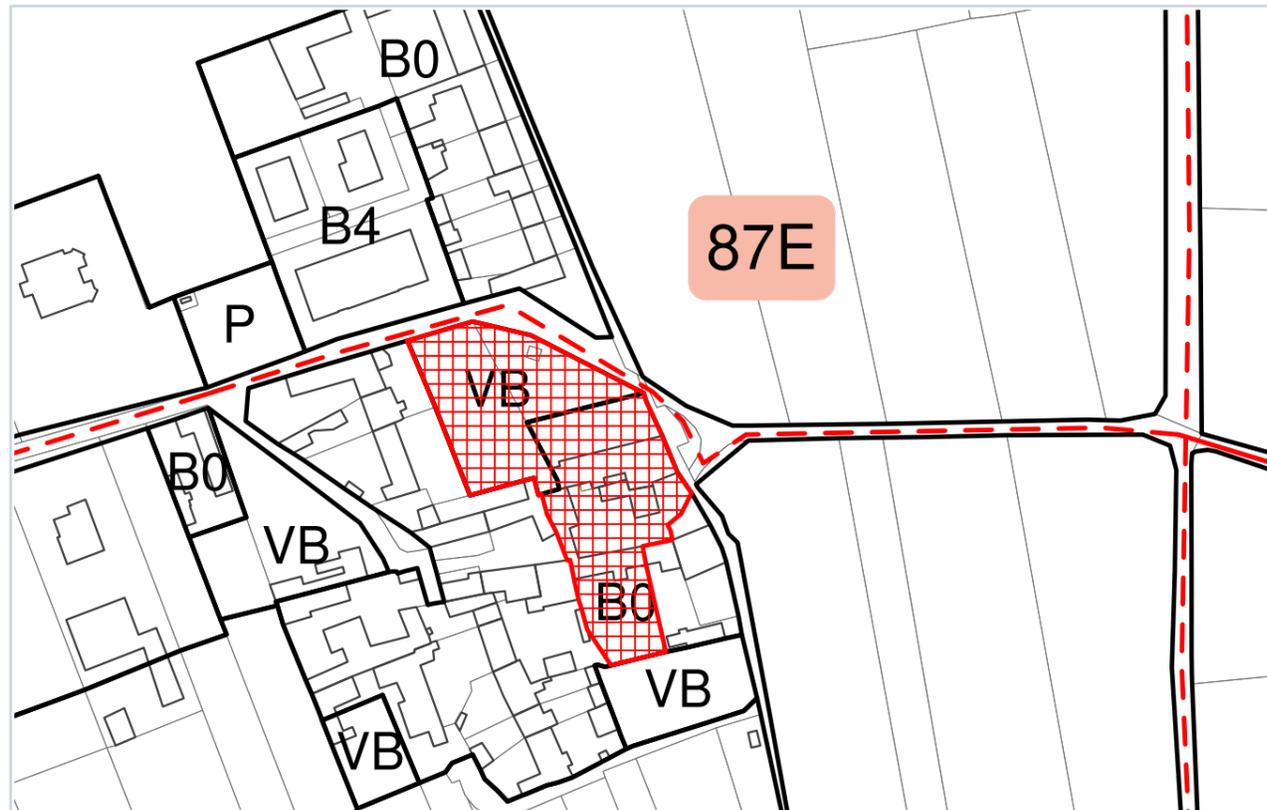
Vista aerea Google



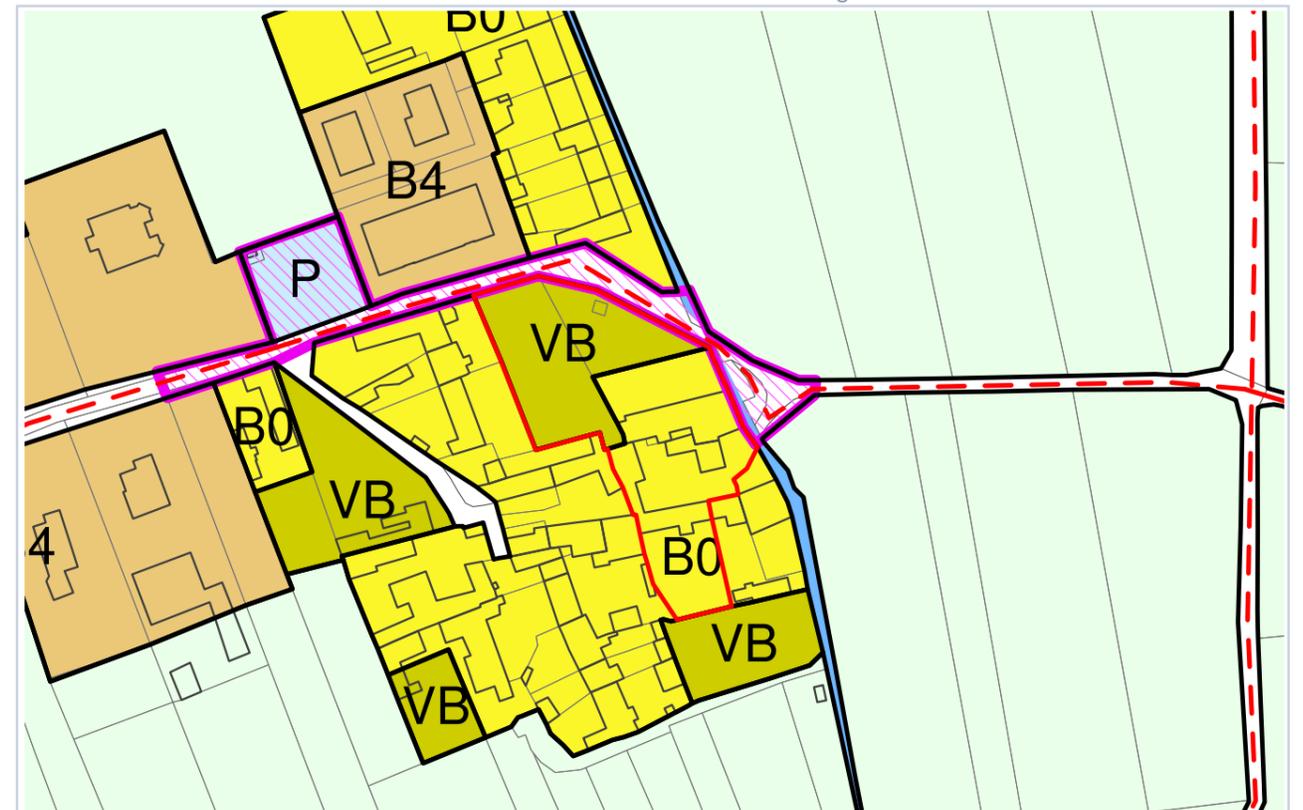
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **88E**

Indirizzo: civico:



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante:
- cattivo - non pericolante:
- mediocre:
- buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 12 mappali: 1386 proprietà:

Dati urbanistici

- zone PRGC
-
-
-
-

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 4051
superficie coperta totale: 378
volume utile (da CTRN):: 1974
n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

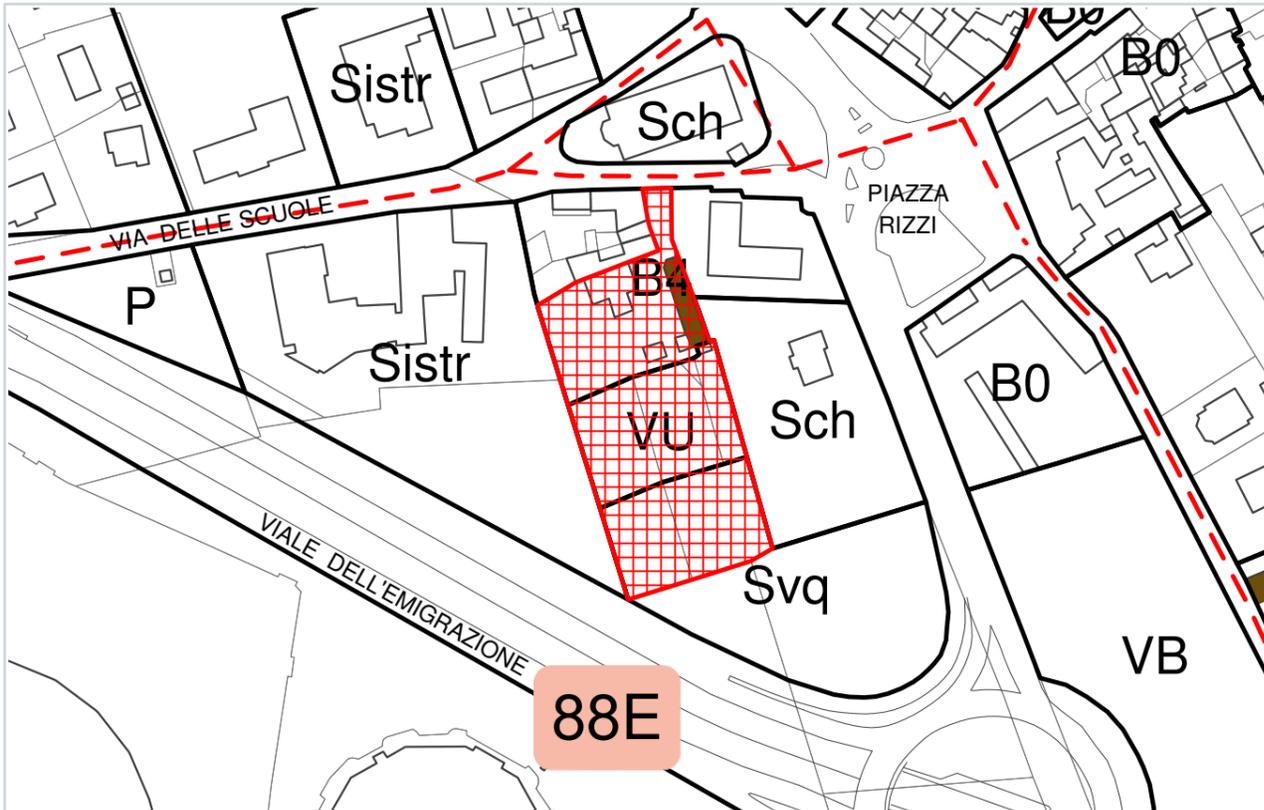
Vista aerea Google



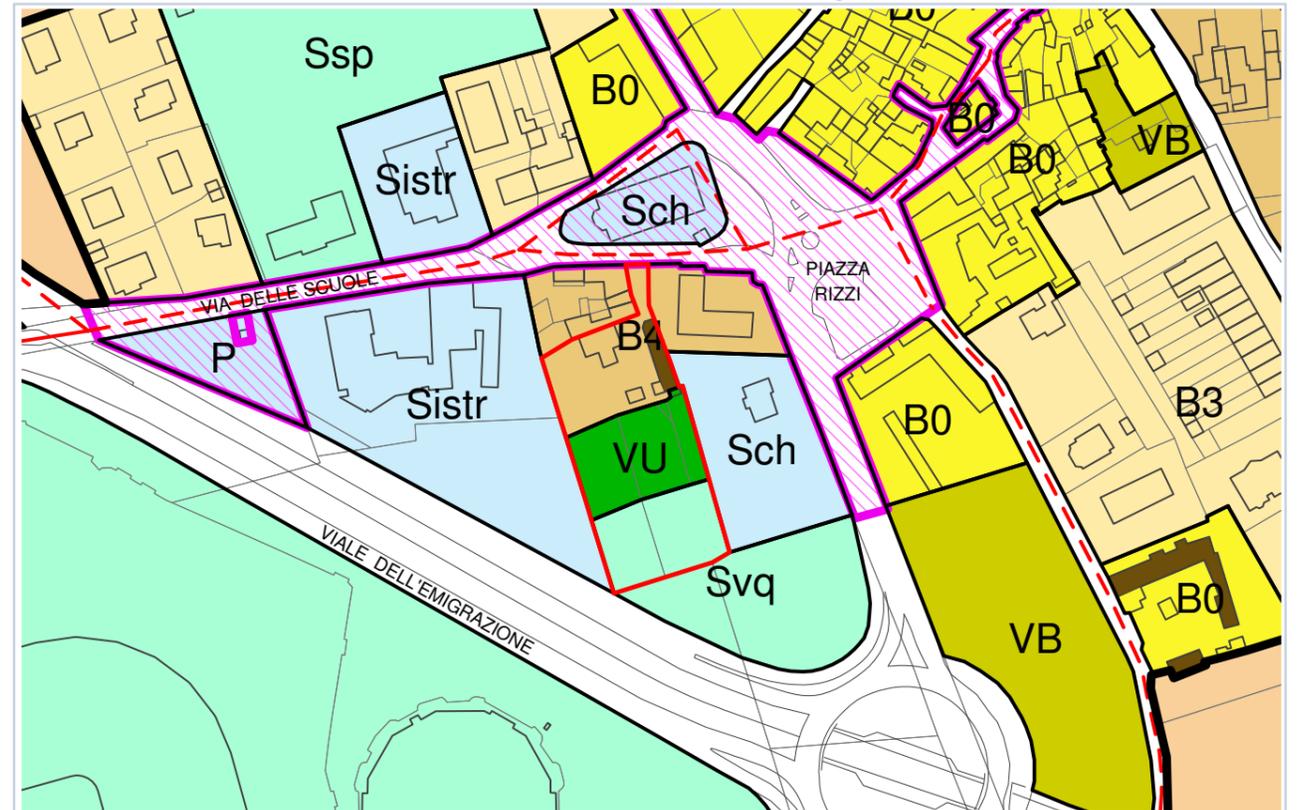
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **89E** Edificio ferrovie

Indirizzo: **via Buttrio** civico: **171**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **54** mappali: **79** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **2636**

superficie coperta totale: **416**

volume utile (da CTRN):: **5260**

n° piani fuori terra: **4**

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

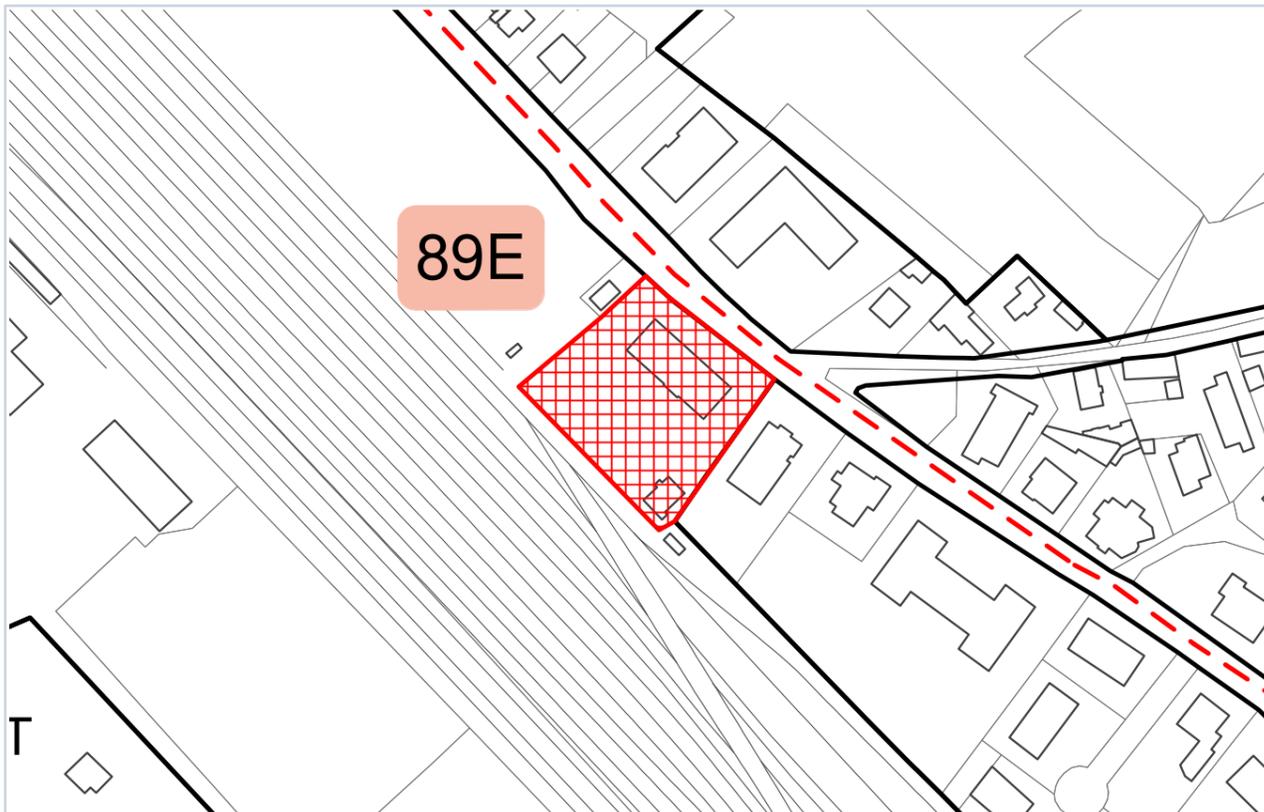
Vista aerea Google



True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **90E** Area ex "Bonometti"

Indirizzo: **via Buttrio** civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 54 mappali: 110-119-120-121-123-119-1215 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 35444

superficie coperta totale: 0

volume utile (da CTRN):: 0

n° piani fuori terra: 0

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

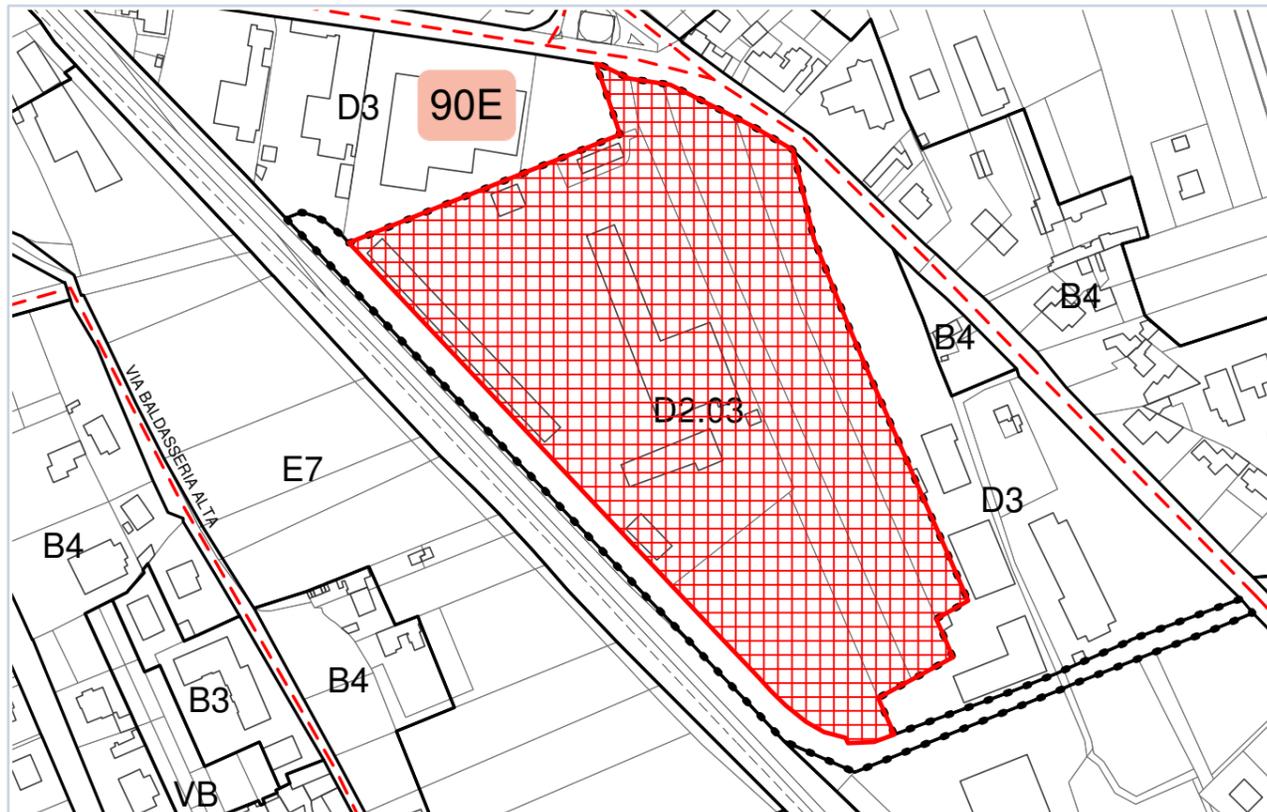
Vista aerea Google



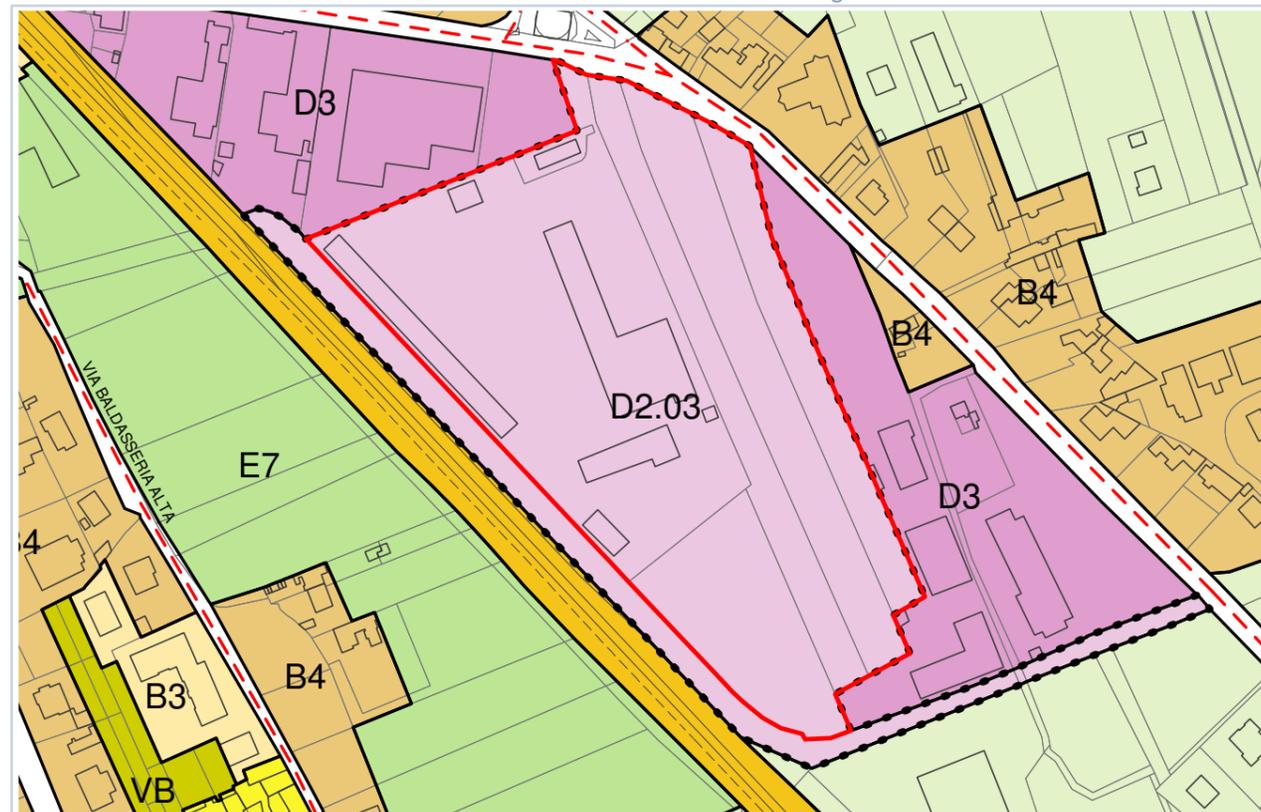
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **91E** Capannoni

Indirizzo: **via Buttrio** civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 54 mappali: 125 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

E6

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 5501

superficie coperta totale: 1280

volume utile (da CTRN):: 5631

n° piani fuori terra: 1

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

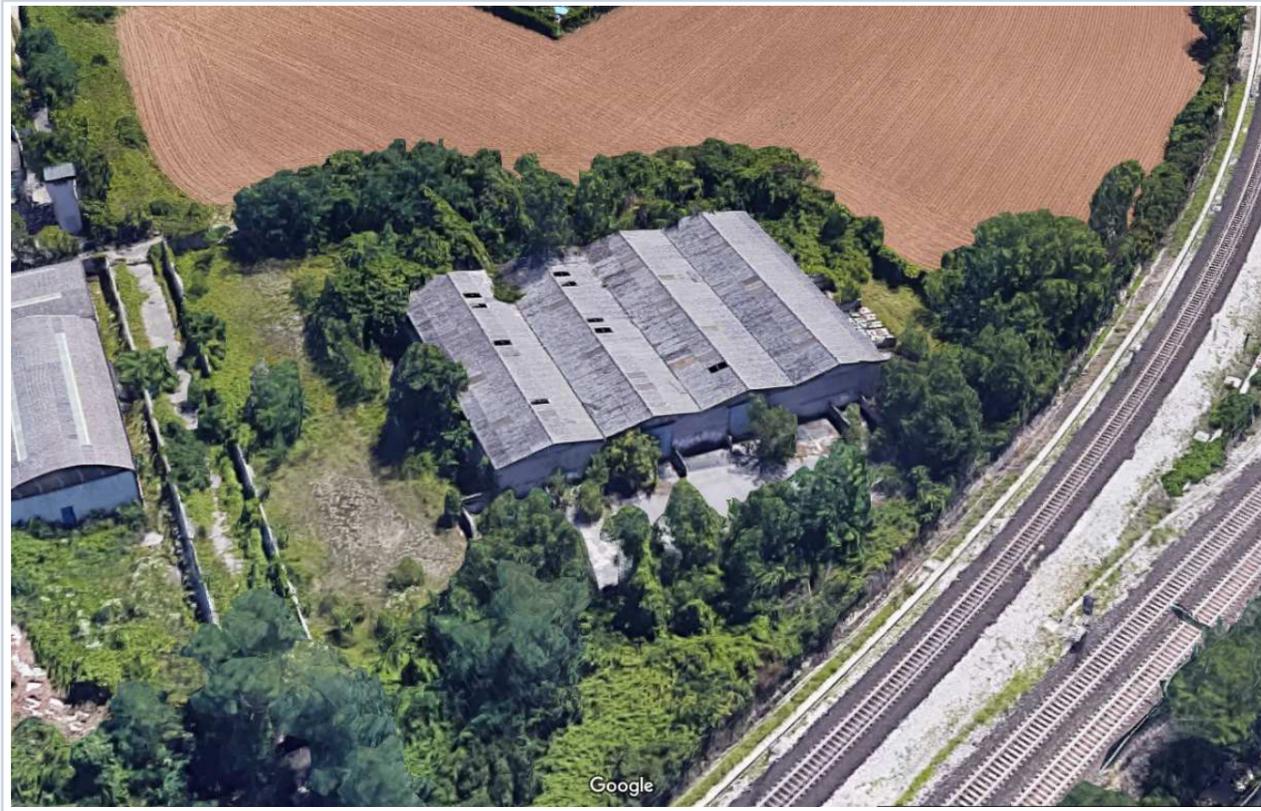
altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

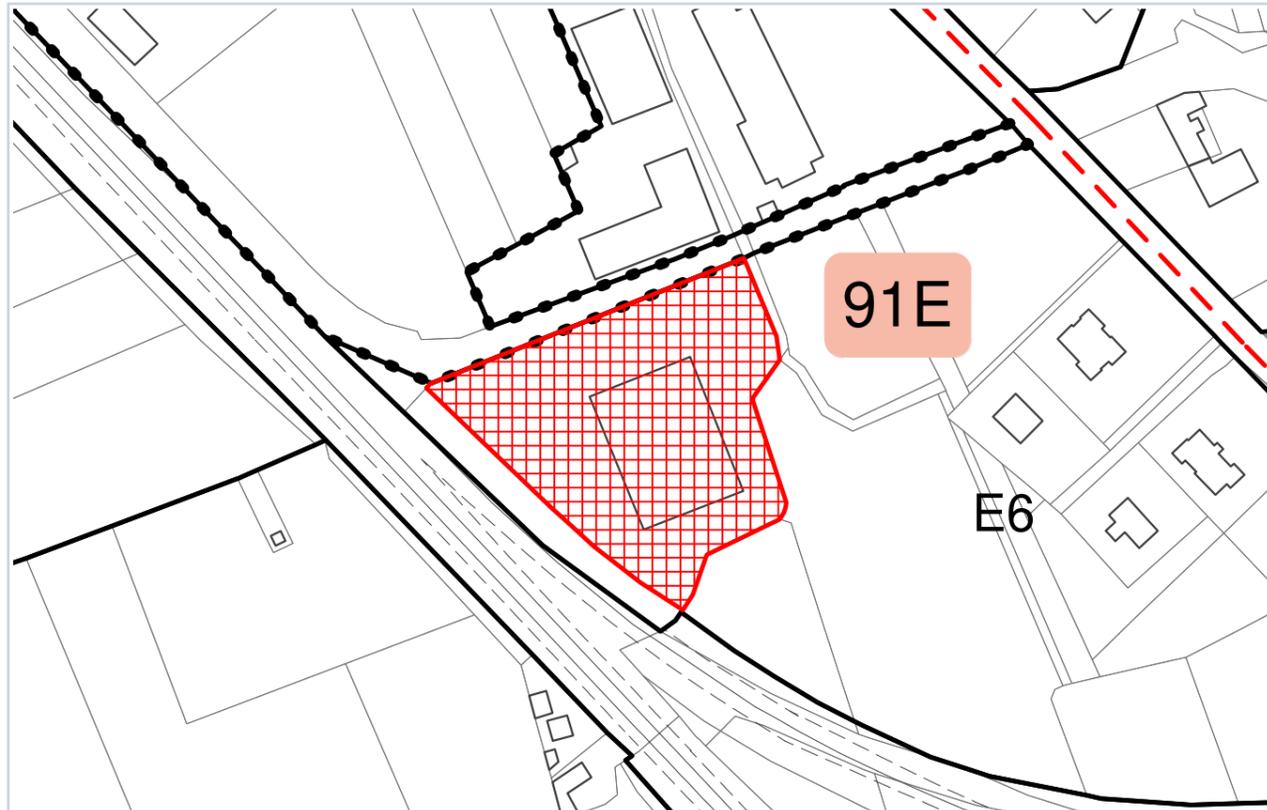
Vista aerea Google



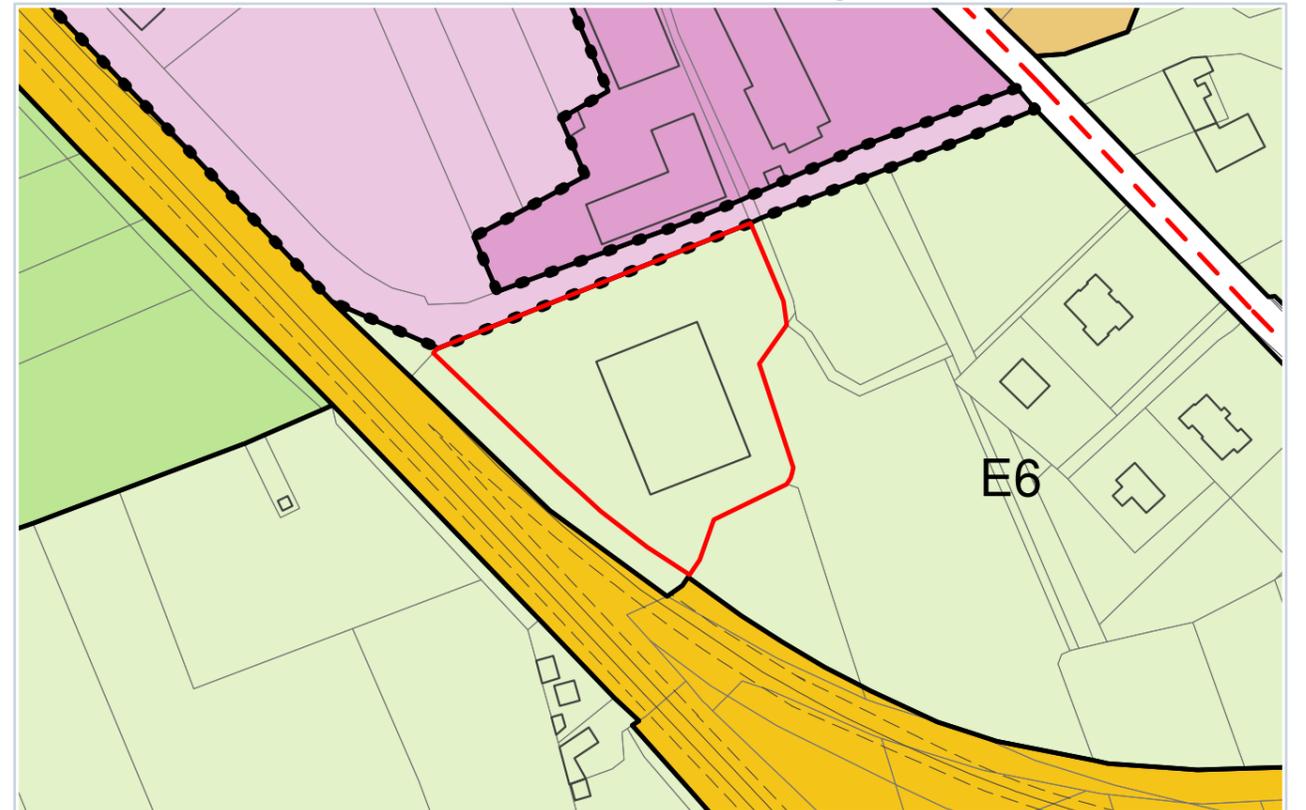
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **92E** Area ENI

Indirizzo: **via Buttrio** civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:	100
cattivo - non pericolante:	0
mediocre:	0
buono:	0

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 55 mappali: 252-519-533-876 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 4638

superficie coperta totale: 696

volume utile (da CTRN):: 2980

n° piani fuori terra: 1

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Vista aerea Google



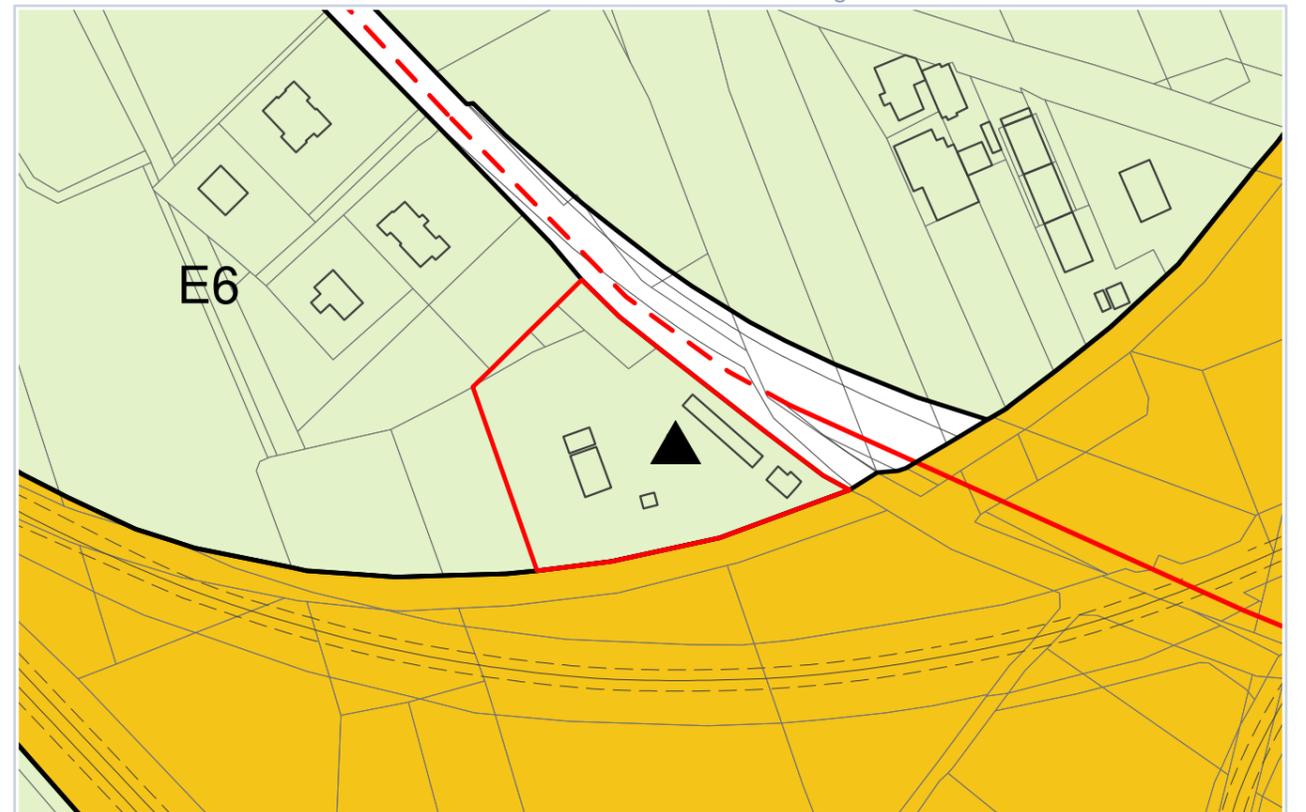
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



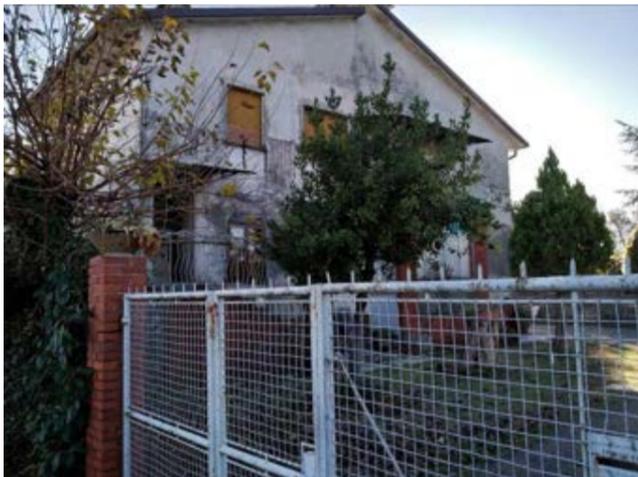
Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **93E** Capannoni

Indirizzo: **via Buttrio** civico: **307**



Stato di conservazione (%)

- cattivo - pericolante:
- cattivo - non pericolante:
- mediocre:
- buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **54** mappali: **115** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **7218**
 superficie coperta totale: **1770**
 volume utile (da CTRN):: **10147**
 n° piani fuori terra: **2**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

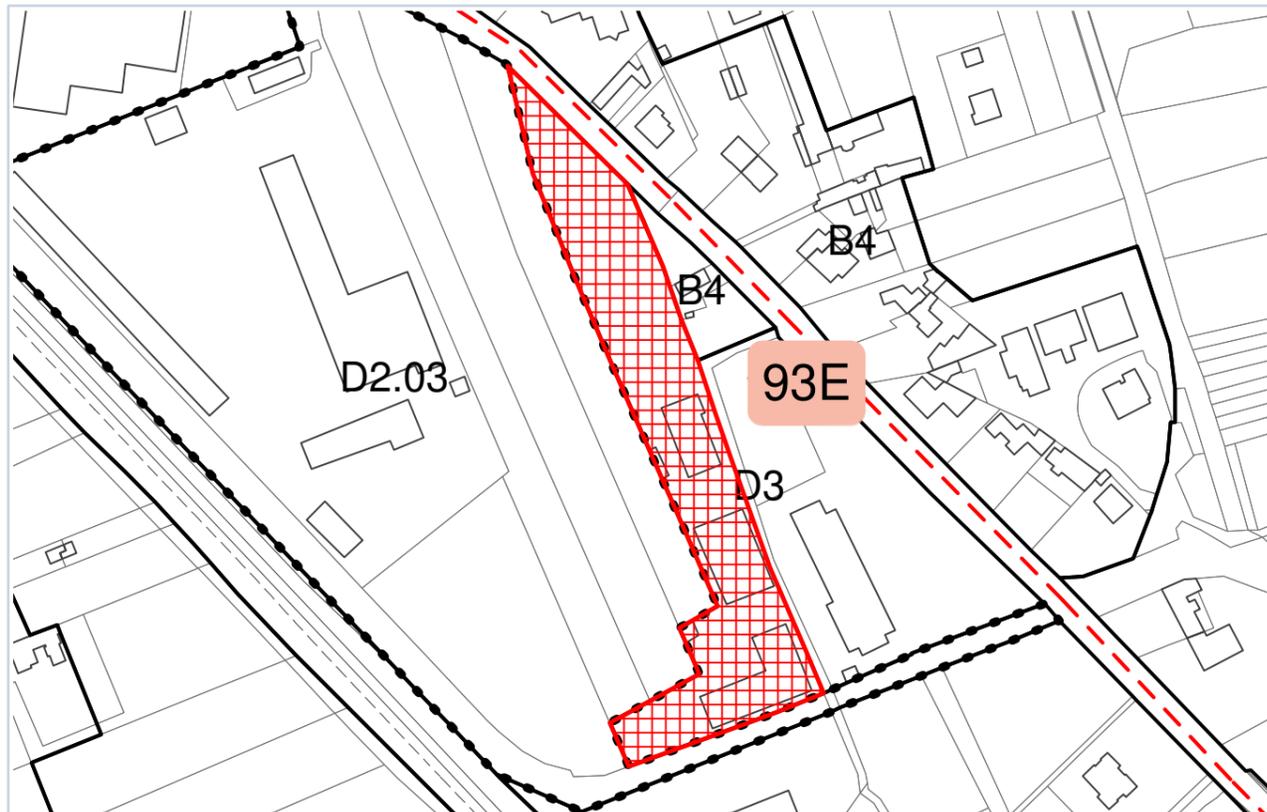
Vista aerea Google



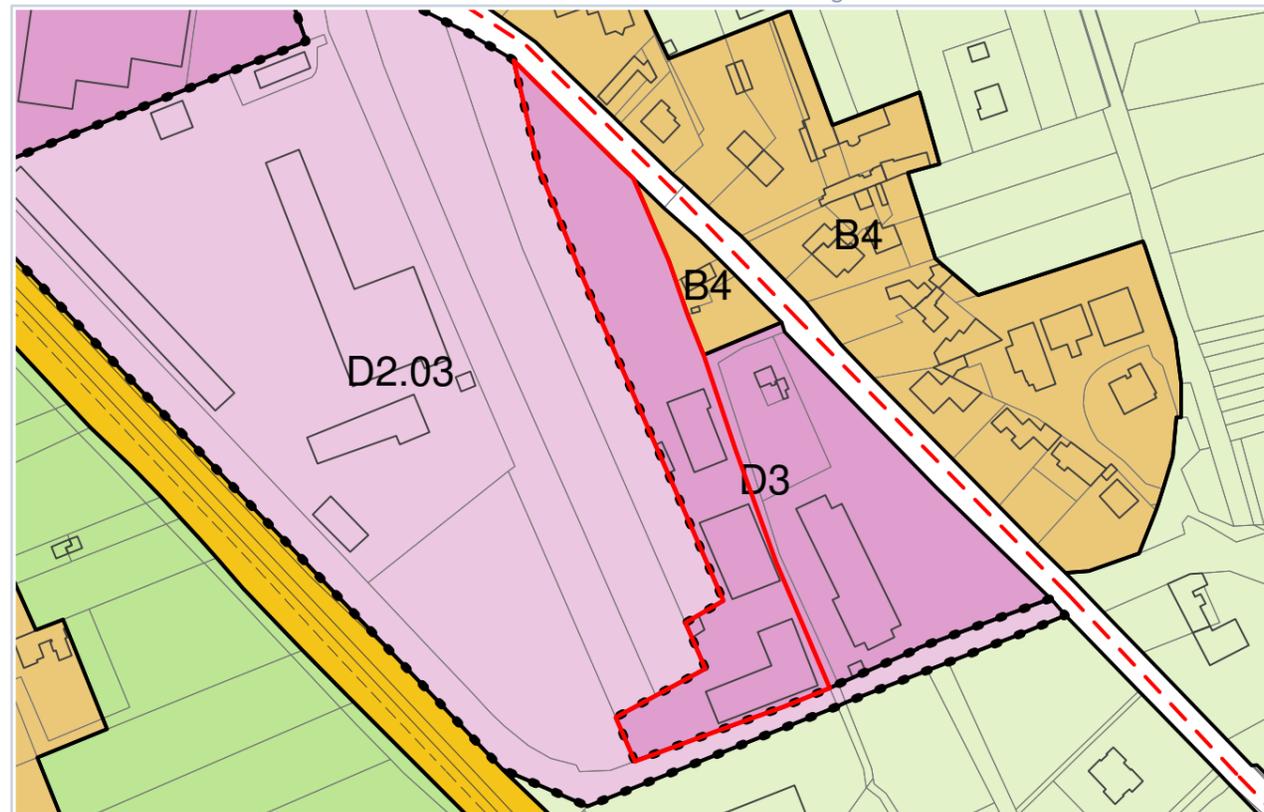
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **94E** Ex "Encia" (Bob Martin)

Indirizzo: via S. Osvaldo civico: 43-45-47-49



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 49 mappali: 37-2124-2383 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 42244

superficie coperta totale: 25815

volume utile (da CTRN):: 209105

n° piani fuori terra: 3

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

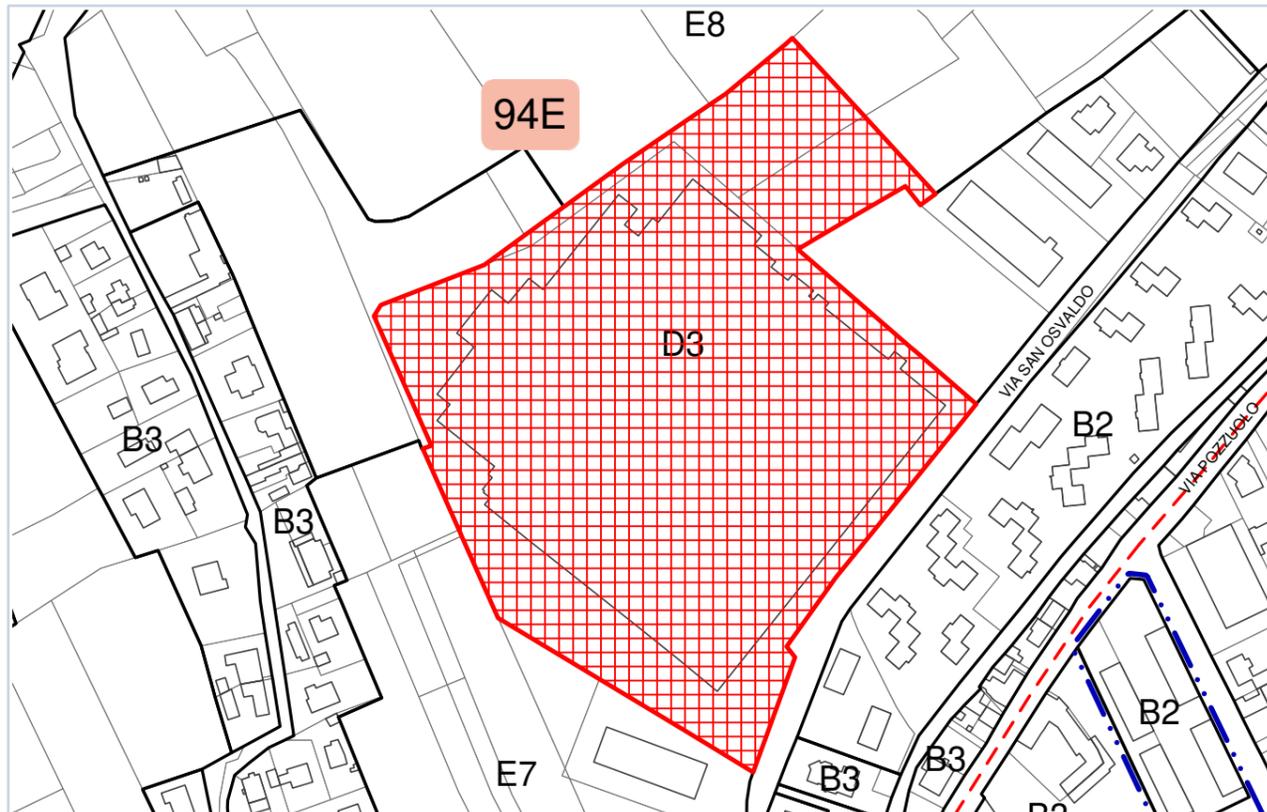
Vista aerea Google



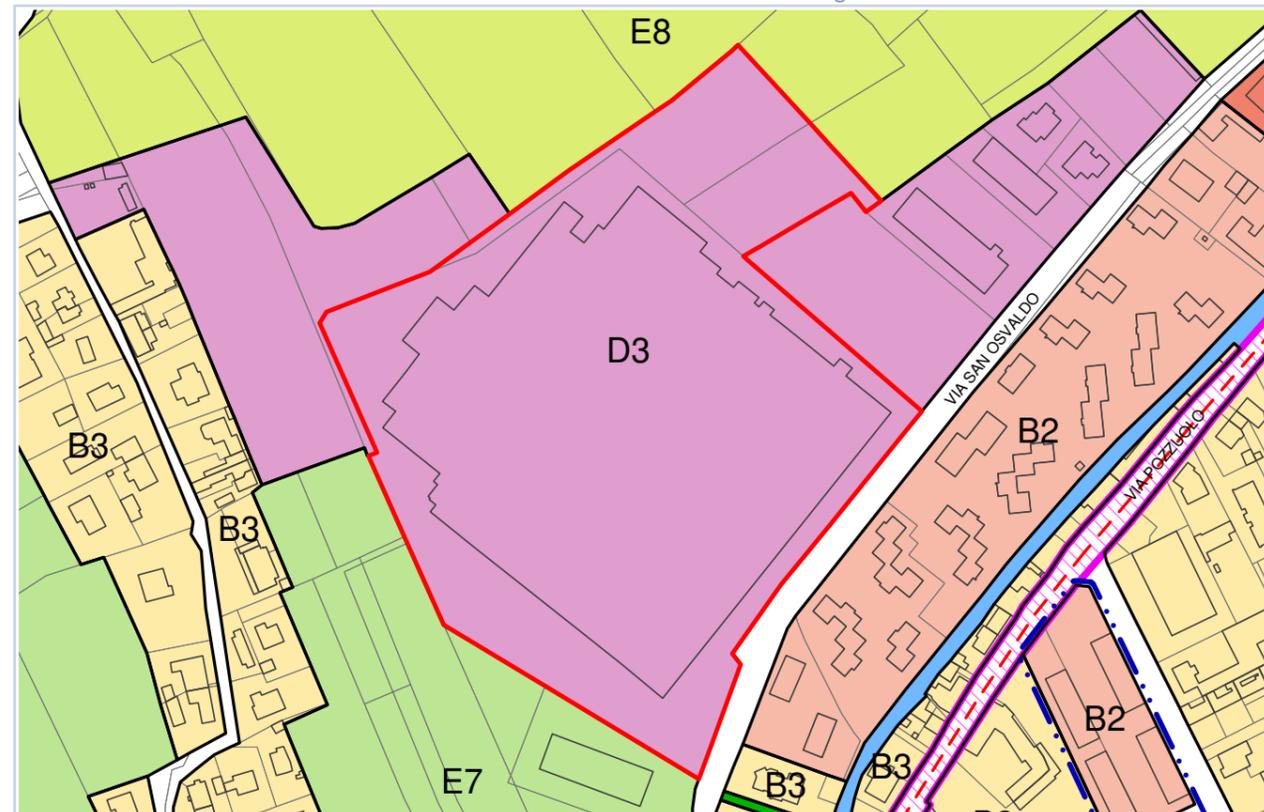
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



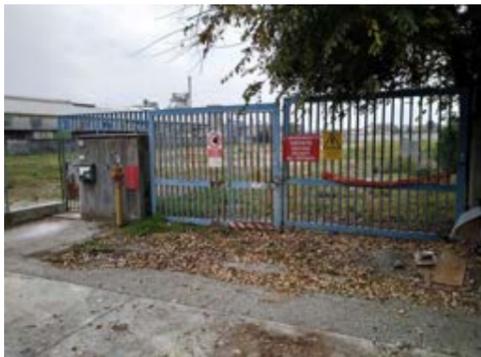
Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **95E** Area limitrofa ex "Encia"

Indirizzo: via S. Osvaldo civico: 35



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 49 mappali: 3263 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

- scheda norma
- piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 4460
superficie coperta totale: 0
volume utile (da CTRN):: 0
n° piani fuori terra: 0

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

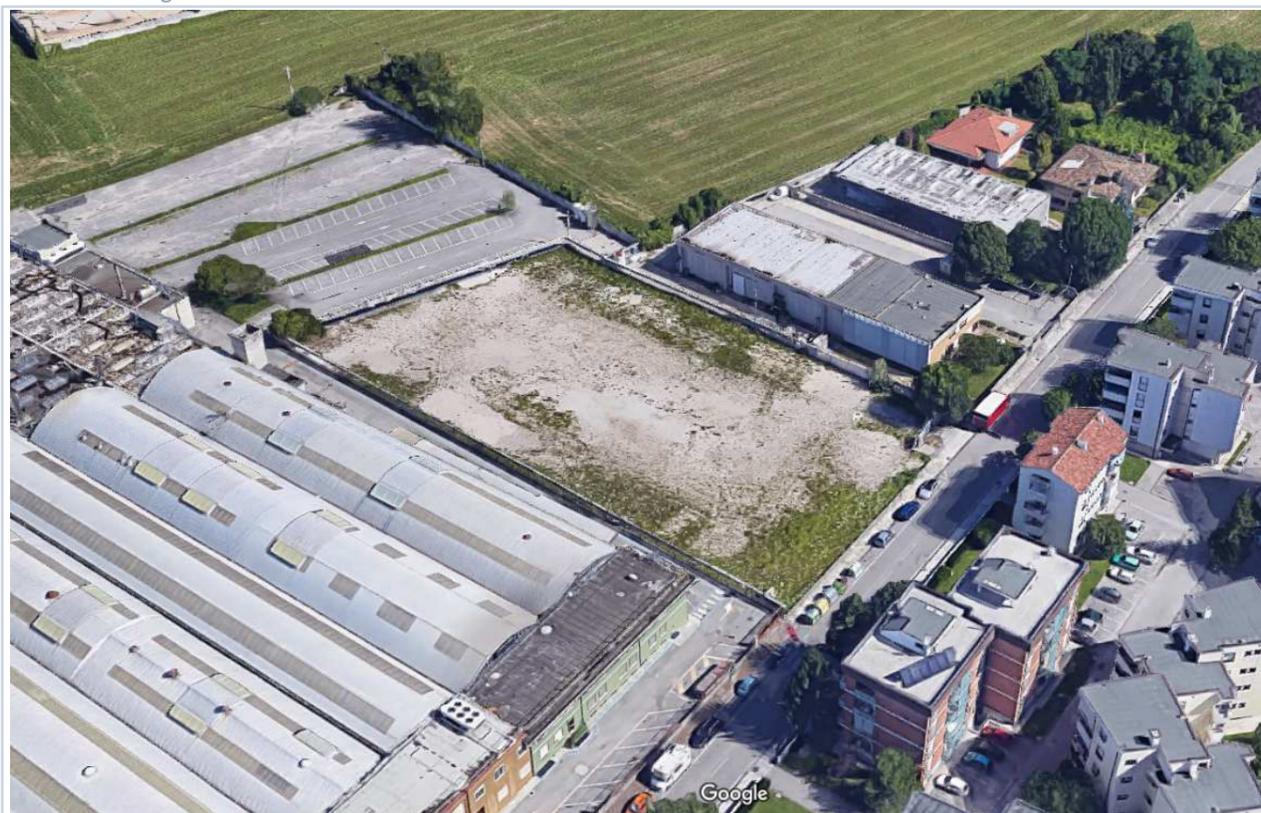
Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Vista aerea Google



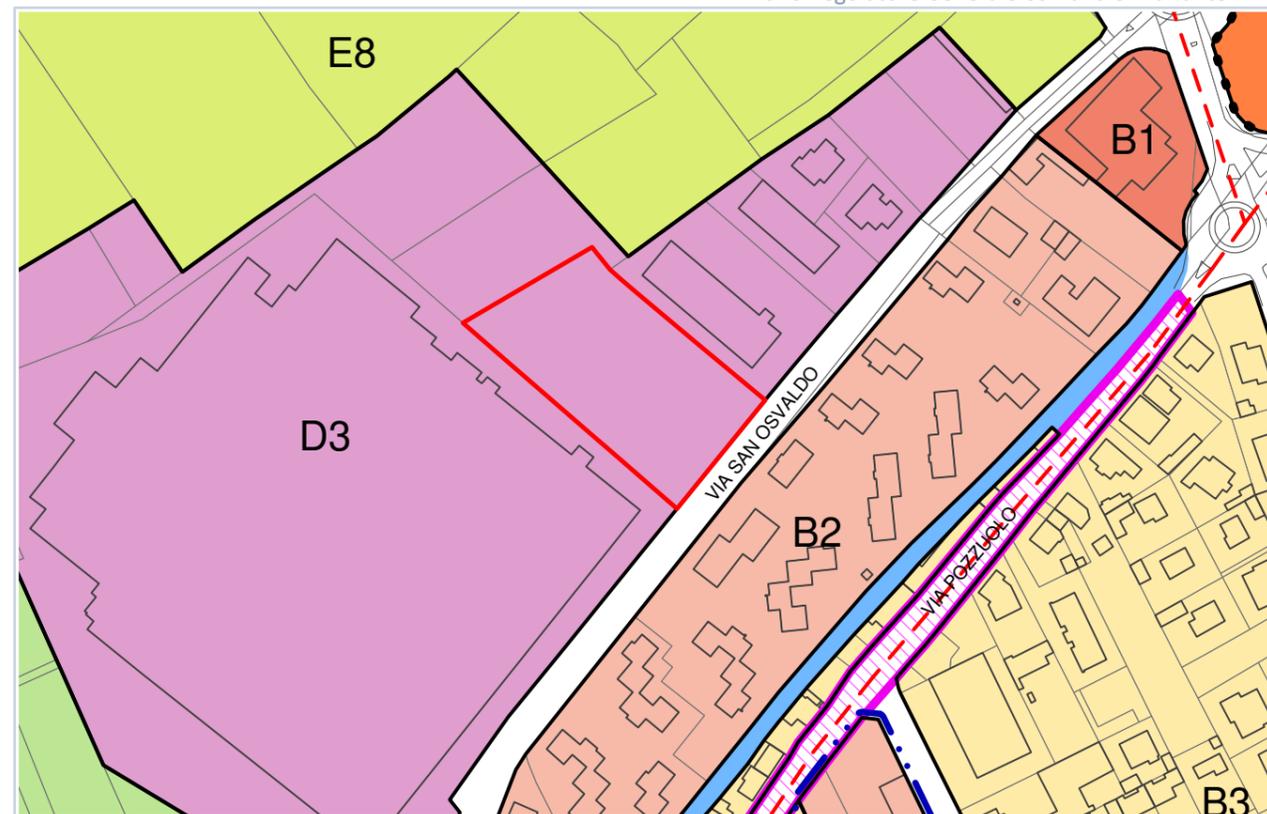
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



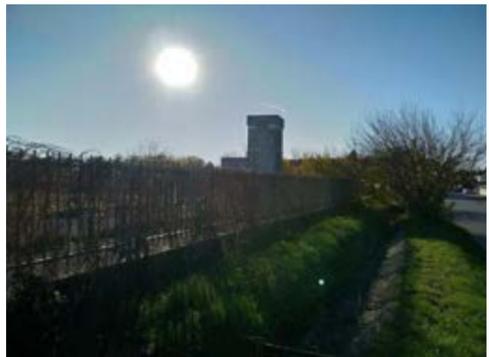
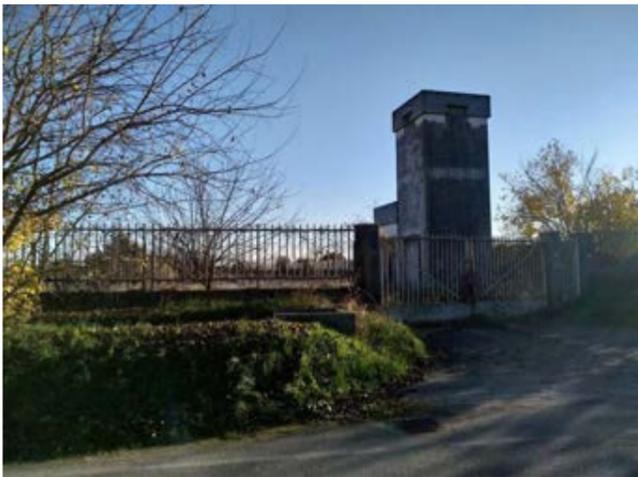
Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **96E** Area ex "ENEL"

Indirizzo: via del Bon civico: 423-425



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 45 mappali: 803-847 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

ZSDB

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 11703

superficie coperta totale: 18

volume utile (da CTRN):: 152

n° piani fuori terra: 2

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

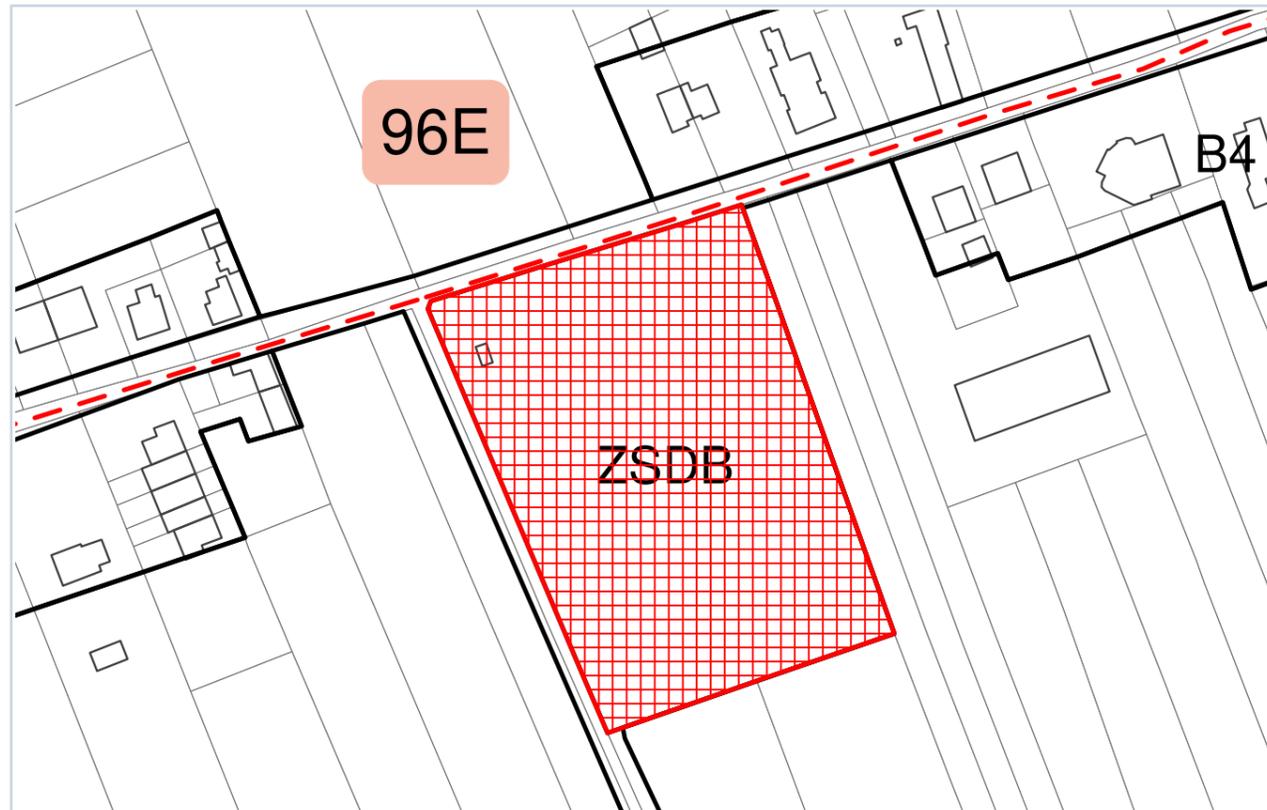
Vista aerea Google



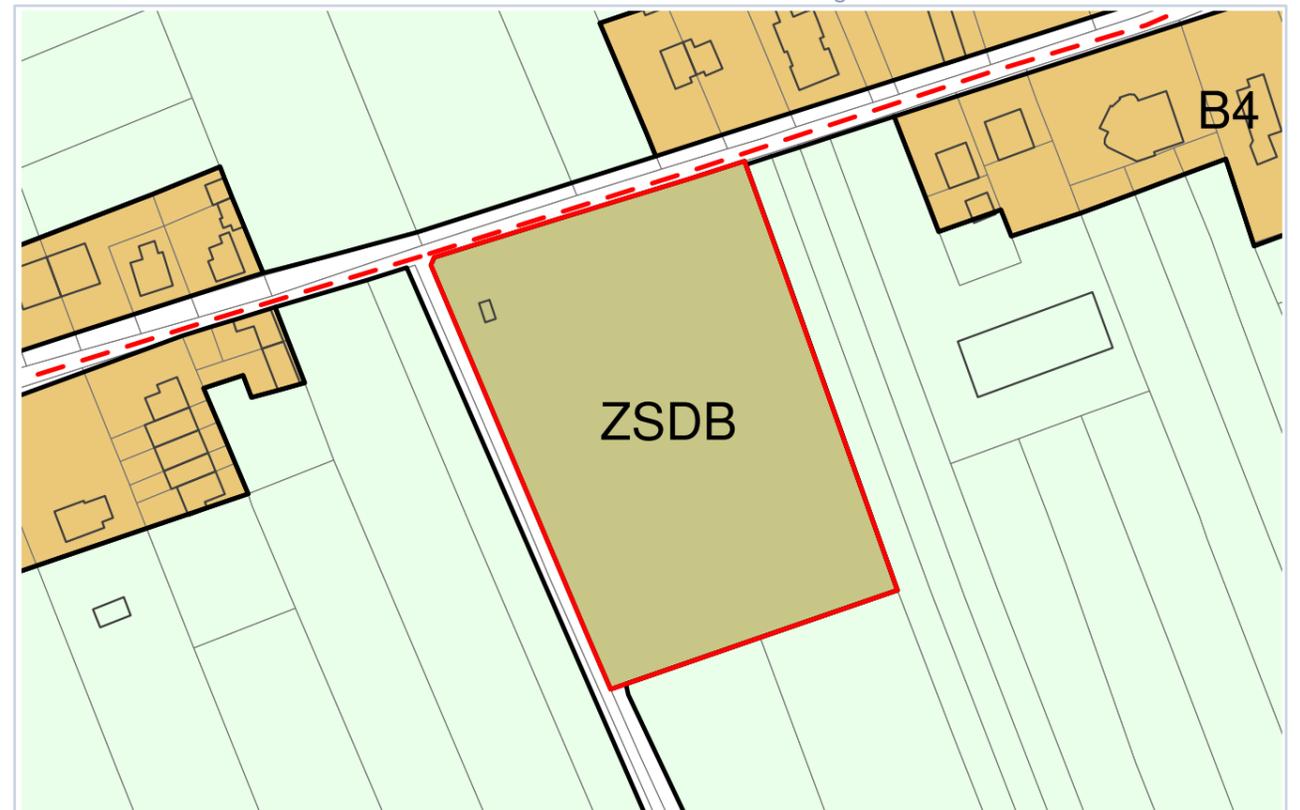
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



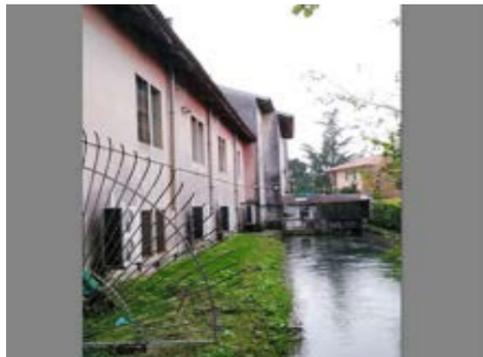
Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **97E** Edificio ex rivendita "Encia" e supermercato

Indirizzo: **via Pozzuolo** civico: **167**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **49** mappali: **82-83** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **1122**
superficie coperta totale: **757**
volume utile (da CTRN):: **7471**
n° piani fuori terra: **3**

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

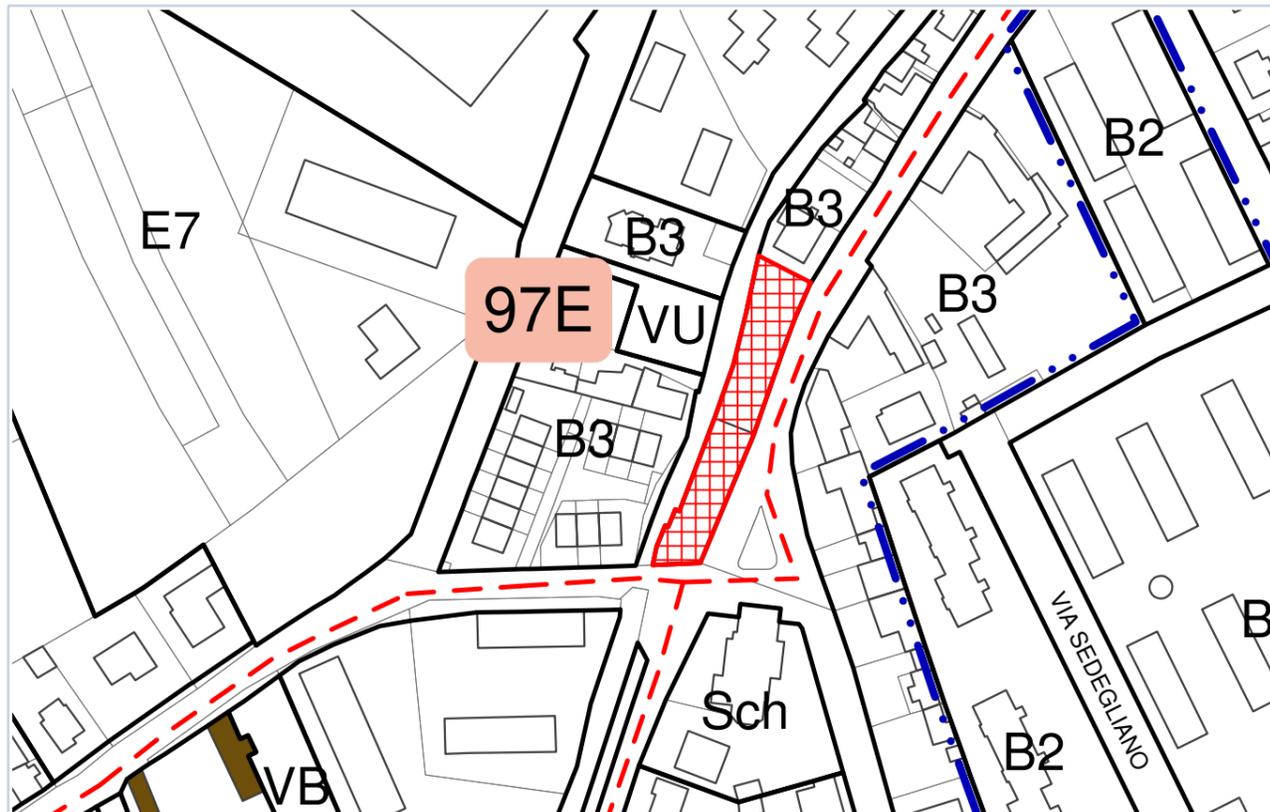
Vista aerea Google



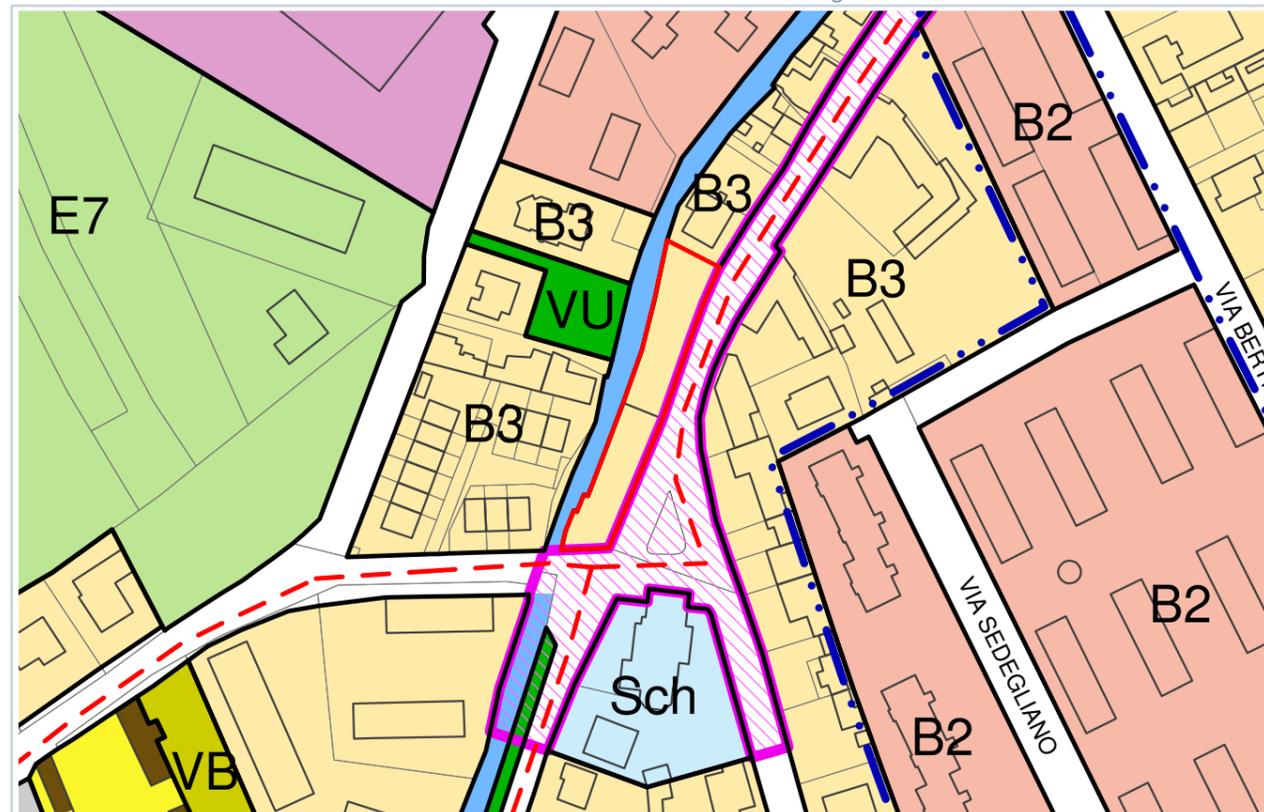
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **98E**

Indirizzo: civico:



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:
cattivo - non pericolante:
mediocre:
buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 49 mappali: 128-2785-2598 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)
destinazione secondaria:
(prima della dismissione)

scheda norma
 piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 4332
superficie coperta totale: 905
volume utile (da CTRN):: 4940
n° piani fuori terra: 3

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

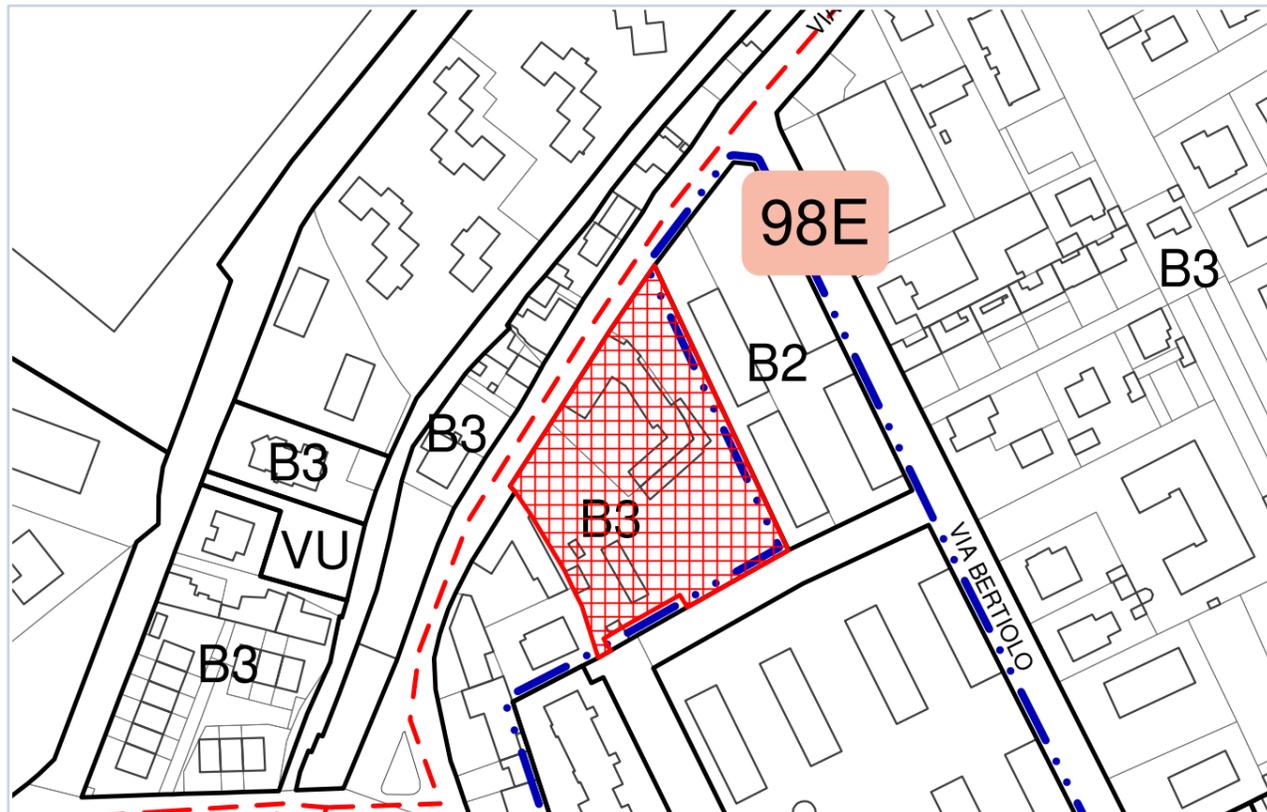
Vista aerea Google



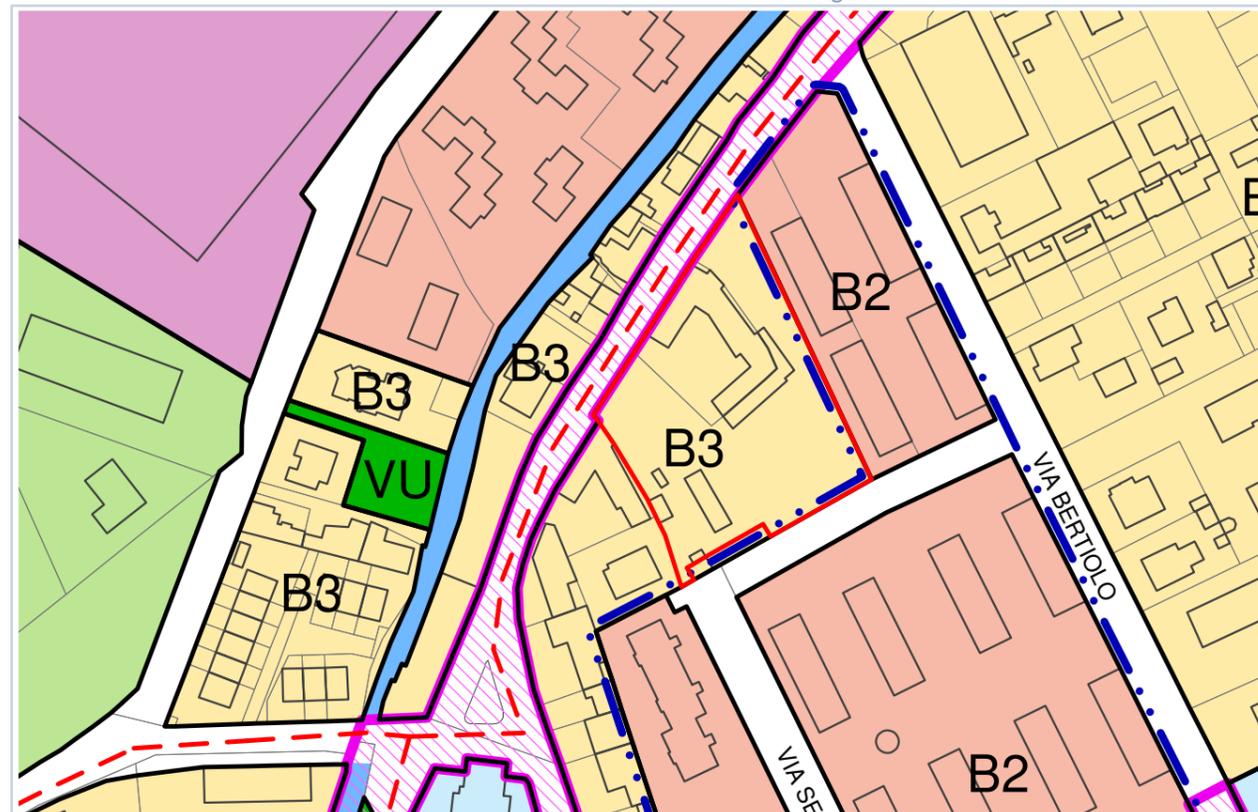
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **99E** Edificio

Indirizzo: **via Pozzuolo** civico: **123**



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: **49** mappali: **90-3259-3260** proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

B3

destinazione prevalente:
 (prima della dismissione)

destinazione secondaria:
 (prima della dismissione)

scheda norma

piano attuativo

stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: **365**

superficie coperta totale: **169**

volume utile (da CTRN):: **1063**

n° piani fuori terra: **3**

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

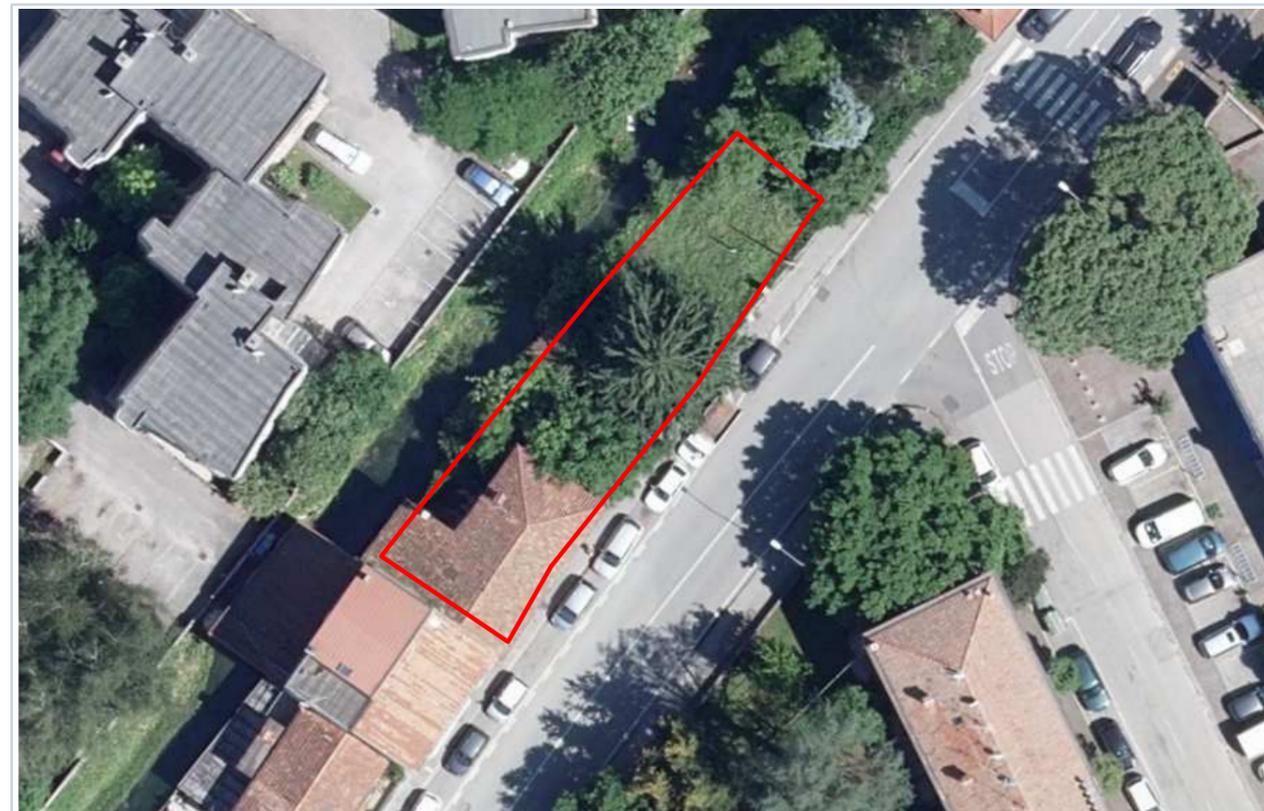
Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

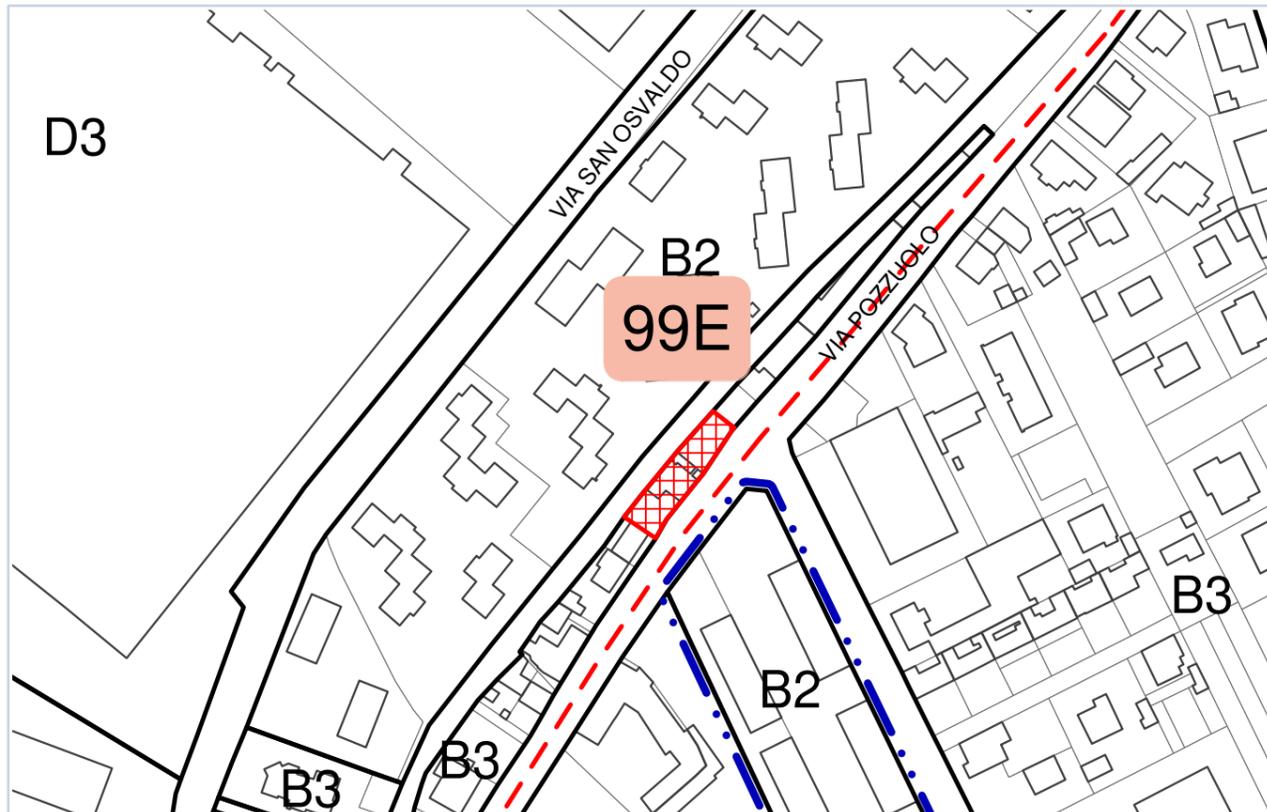
Vista aerea Google



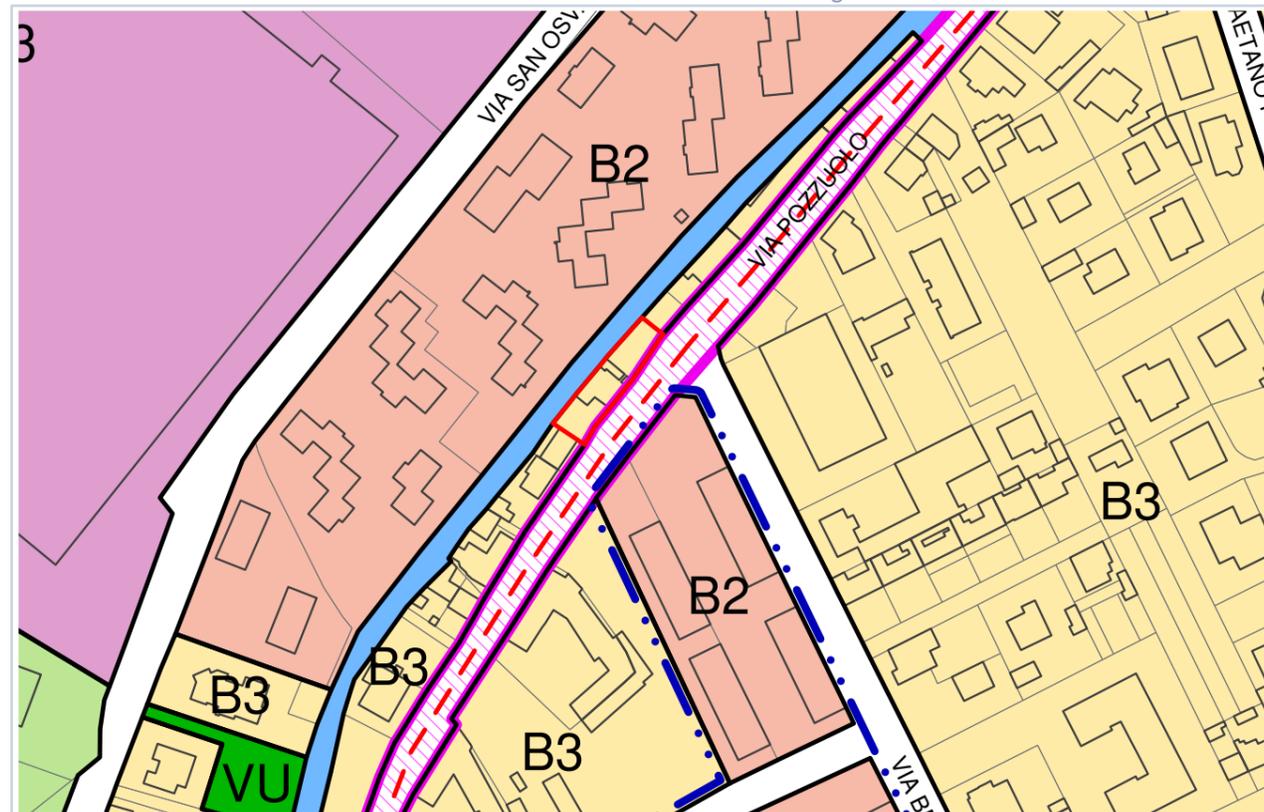
True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28



Catalogazione aree dismesse 2020

Scheda **100E** Area ex "Friulana Bitumi"

Indirizzo: via Cividale civico: 772



Stato di conservazione (%)

cattivo - pericolante:

cattivo - non pericolante:

mediocre:

buono:

Valore architettonico

valore architettonico:

demolito

Dismissione:

Dati catastali

foglio: 27 mappali: 71-121-128-127 proprietà:

Dati urbanistici

zone PRGC

destinazione prevalente:
(prima della dismissione)

destinazione secondaria:

scheda norma

piano attuativo stato urbanizzazione (%):

superficie fondiaria: 30329

superficie coperta totale: 1960

volume utile (da CTRN):: 9220

n° piani fuori terra: 2

Vincoli urbanistici

- Edifici del '900
- Corso d'acqua
- Aree "Galasso"
- Zona A e B nel 1985 (esclusione "Galasso")
- DLgs 42/2004 (vincolo soprintendenza)
- Rischio archeologico
- Idrogeologico
- Parchi
- Metanodotti
- Elettrodotti
- Servitù aereaonautica
- Rispetto ferroviario
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Pozzi
- Sito contaminato

altro:

note:

Tipologia degrado

- ambientale
- edilizio
- urbano
- altro

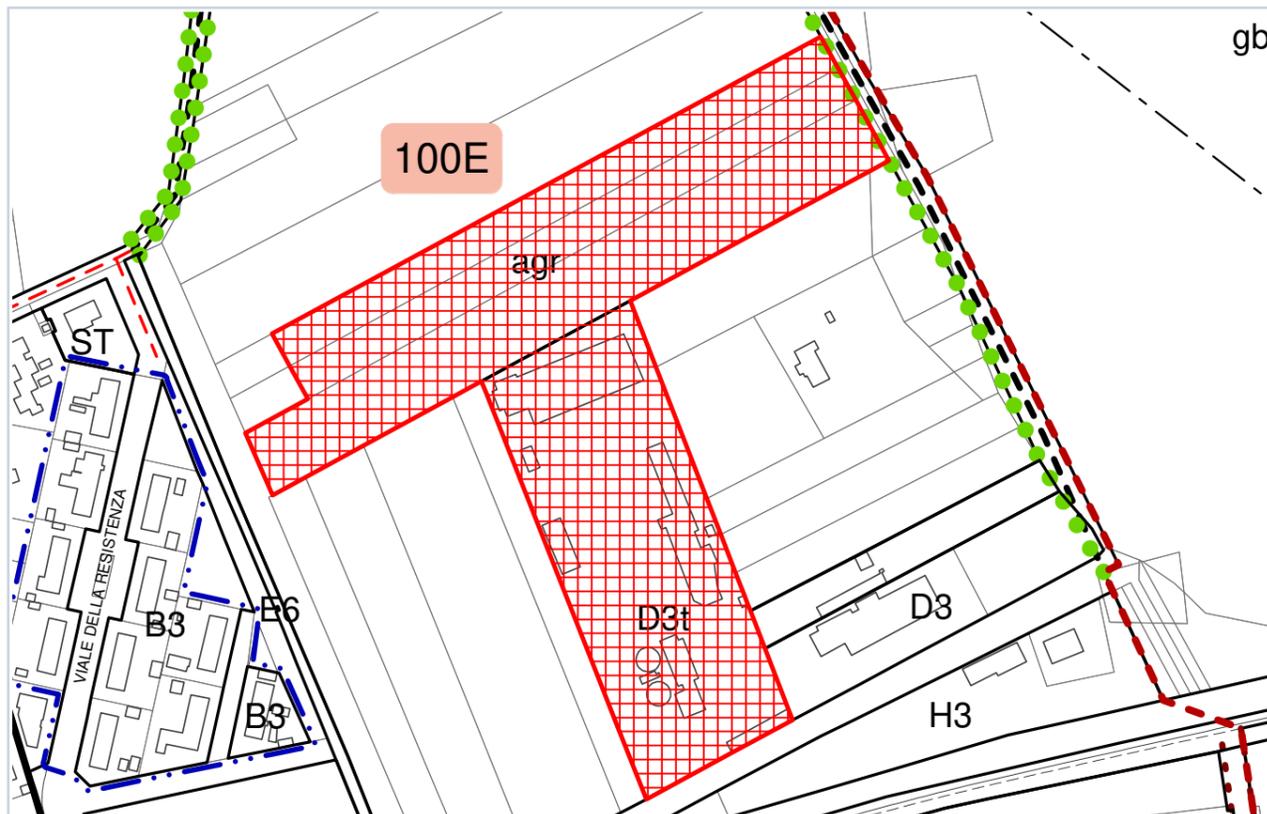
Vista aerea Google



True ortofoto 2017-2018 - RAFVG



Ambito scheda



Piano Regolatore Generale Comunale - variante n.28

