



COMUNE DI UDINE

Servizio Tributi e Patrimonio

UOrg Tributi

UO Imposta sugli immobili



CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA IN USO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL SECONDO GRADO - DICHIARAZIONE PER L'APPLICAZIONE DELL'ALIQUOTA AGEVOLATA ILIA ANNO D'IMPOSTA 202

Al fine dell'applicazione dell'aliquota agevolata, il contribuente deve restituire il presente modello **entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello di riferimento**. La comunicazione deve essere presentata all' **Ufficio Protocollo, via Lionello n. 1**, oppure spedita tramite raccomandata postale, o via posta elettronica all'indirizzo: protocollo@pec.comune.udine.it.

Compilare tutti i dati anagrafici richiesti:

Io sottoscritt _____ Nat_ a _____

il _____ Residente a _____

in Via/Piazza _____ n. _____

Codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Telefono _____ e-mail: _____

pec: _____

In qualità di titolare/contitolare del fabbricato a **uso abitativo** così distinto in Catasto:

(compilare tutti i dati richiesti)

Foglio	Mappale	Sub.	Categoria	Rendita catastale	Indirizzo (via/piazza, n. civico)	% possesso

con (eventuale) fabbricato/i di pertinenza così distinto/i in Catasto:

Foglio	Mappale	Sub.	Categoria	Rendita catastale	Indirizzo (via/piazza, n. civico)	% possesso

che nell'anno di riferimento i fabbricati sopra descritti sono stati concessi in comodato ad uso gratuito

compilare a seconda del contratto di comodato (registrato o meno) i dati richiesti:

Segue sul retro

>>>



COMUNE DI UDINE

Servizio Tributi e Patrimonio

UOrg Tributi

UO Imposta sugli immobili



COMUNICO	DICHIARO
<p>(comodato REGISTRATO per parenti in linea retta di I GRADO - padre, madre, figli)</p> <p>Compilare tutti i dati:</p> <p>Atto di comodato registrato il _____ n. _____</p> <p>- Data di INIZIO del comodato _____</p> <p>L'alloggio è dato in comodato a:</p> <p>_____</p> <p>(indicare Cognome-Nome)</p> <p>codice fiscale comodatario/i:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>che vi ha/hanno stabilito la propria residenza anagrafica dal _____</p> <p>(data della richiesta del trasferimento anagrafico)</p> <p>Rapporto di parentela:</p> <p>Madre/Padre __ </p> <p>Figlio/Figlia __ </p> <p>ATTENZIONE per la riduzione della base imponibile al 50% il comodante:</p> <ul style="list-style-type: none">- non deve possedere ulteriori abitazioni in Fvg (oltre l'abitazione principale)- deve essere residente nel comune di Udine <p>Allega: copia del contratto.</p>	<p>Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495, 496 del Codice Penale sotto la mia personale responsabilità che:</p> <p>Compilare tutti i dati :</p> <p>che l'/gli immobile/i sopraindicato/i è/sono concesso/i in comodato NON REGISTRATO a:</p> <p>_____</p> <p>(indicare Cognome-Nome)</p> <p>codice fiscale comodatario/i:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>che vi ha/hanno stabilito la propria residenza anagrafica dal _____</p> <p>(data della richiesta del trasferimento anagrafico)</p> <p>Rapporto di parentela: (entro il secondo grado -genitori, figli, fratelli, sorelle, nonni nipoti)</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Dichiaro inoltre che l'unità abitativa stessa non risulta concesso, anche parzialmente, in locazione a terzi.</p> <p>(ATTENZIONE le pertinenze NON sono soggette ad agevolazione)</p> <p>Allega: <u>copia del documento di identità</u></p>

Mi impegno a comunicare tempestivamente ogni variazione a quanto sopra indicato che faccia venir meno il diritto all'applicazione delle agevolazioni previste dalle vigenti **disposizioni ILIA**.

Data _____

Firma _____



COMUNE DI UDINE

Servizio Tributi e Patrimonio

UOrg Tributi

UO Imposta sugli immobili



AVVERTENZE

Sono esclusi dall'agevolazione gli affini e il coniuge.

Il comodatario non deve avere quote di proprietà o altri diritti reali sull'immobile oggetto del comodato

Le comunicazioni già presentate hanno effetto anche per gli anni successivi, purché non si verifichino variazioni nei dati precedentemente dichiarati.

L'aliquota agevolata si applica alle sole pertinenze degli immobili abitativi concessi in comodato gratuito e registrato a parenti in linea retta entro il I grado, che beneficiano della riduzione della base imponibile del 50% ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 comma 1 lett. c) della LR n. 17/2022.

Per informazioni: Servizio Tributi e Patrimonio - Imposta sugli Immobili - via Stringher 12/A, Udine - tel. 0432/ 1272857 - 1272816; orari di ricevimento: da LUN a VEN dalle ore 9 alle 13, previo appuntamento.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 GDPR - (Regolamento Privacy)

Il Servizio Tributi informa che la presente dichiarazione è trattata ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR 679/2016-Regolamento Privacy), per i dettagli si rimanda al sito istituzionale: <https://www.comune.udine.it/Amministrazione-Trasparente/Altri-contenuti/Dati-ulteriori/Privacy>