



**COMUNE DI UDINE**  
**Servizio Tributi e Patrimonio**  
**U.O. Imposta sugli Immobili**

**CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA IN USO GRATUITO  
 A PARENTI ENTRO IL SECONDO GRADO -  
 DICHIARAZIONE PER L'APPLICAZIONE DELL'ALiquOTA AGEVOLATA ILIA  
 ANNO D'IMPOSTA 202**

Al fine dell'applicazione dell'aliquota ridotta, il contribuente deve restituire il presente modello **entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello di riferimento**. La comunicazione deve essere presentata all' Ufficio Protocollo, via Lionello n. 1, oppure spedita tramite raccomandata postale, o via posta elettronica all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.udine.it](mailto:protocollo@pec.comune.udine.it).

**Compilare tutti i dati anagrafici richiesti:**

Io sottoscritt\_ \_\_\_\_\_

Nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_

in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_| Telefono \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_ pec: \_\_\_\_\_

In qualità di titolare/contitolare del fabbricato a uso abitativo così distinto in Catasto:

(compilare tutti i dati richiesti)

| Foglio | Mappale | Sub. | Categoria | Rendita catastale | Indirizzo (via/piazza, n. civico) | % possesso |
|--------|---------|------|-----------|-------------------|-----------------------------------|------------|
|        |         |      |           |                   |                                   |            |
|        |         |      |           |                   |                                   |            |

con (eventuale) fabbricato/i di pertinenza così distinto/i in Catasto:

| Foglio | Mappale | Sub. | Categoria | Rendita catastale | Indirizzo (via/piazza, n. civico) | % possesso |
|--------|---------|------|-----------|-------------------|-----------------------------------|------------|
|        |         |      |           |                   |                                   |            |
|        |         |      |           |                   |                                   |            |

che nell'anno di riferimento i fabbricati sopra descritti sono stati concessi in comodato ad uso gratuito

compilare a seconda del contratto di comodato (registrato o meno) i dati richiesti:

Segue sul retro >>>

| COMUNICO                                                                                 | DICHIARO                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (comodato <b>REGISTRATO</b> per parenti in linea retta di I GRADO - padre, madre, figli) | Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495, 496 del Codice Penale sotto la mia personale responsabilità che: |
| <b>Compilare tutti i dati:</b>                                                           | <b>Compilare tutti i dati :</b>                                                                                                                                                                                              |
| Atto di comodato registrato il _____ n. _____                                            | che l'/gli immobile/i sopraindicato/i è/sono concesso/i in <b>comodato NON REGISTRATO</b> a:                                                                                                                                 |
| - Data di INIZIO del comodato _____                                                      | _____                                                                                                                                                                                                                        |
| L'alloggio è dato in comodato a:                                                         | _____                                                                                                                                                                                                                        |
| _____                                                                                    | _____                                                                                                                                                                                                                        |
| (indicare Cognome-Nome)                                                                  | (indicare Cognome-Nome)                                                                                                                                                                                                      |
| codice fiscale comodatario/i:                                                            | codice fiscale comodatario/i:                                                                                                                                                                                                |
| _____                                                                                    | _____                                                                                                                                                                                                                        |
| _____                                                                                    | _____                                                                                                                                                                                                                        |
| che vi ha/hanno stabilito la propria residenza anagrafica dal _____                      | che vi ha/hanno stabilito la propria residenza anagrafica dal _____                                                                                                                                                          |
| (data della richiesta del trasferimento anagrafico)                                      | (data della richiesta del trasferimento anagrafico)                                                                                                                                                                          |
| Rapporto di parentela:                                                                   | Rapporto di parentela:                                                                                                                                                                                                       |
| Madre/Padre  __                                                                          | (entro il secondo grado -genitori, figli, fratelli, sorelle, nonni nipoti)                                                                                                                                                   |
| Figlio/Figlia  __                                                                        | _____                                                                                                                                                                                                                        |
| _____                                                                                    | _____                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>ATTENZIONE</b> per la riduzione della base imponibile al 50% il comodante:            | Dichiaro inoltre che l'immobile stesso non risulta concesso, anche parzialmente, in locazione a terzi.                                                                                                                       |
| - non deve possedere ulteriori abitazioni in Fvg (oltre l'abitazione principale)         | <b>(ATTENZIONE le pertinenze NON sono soggette ad agevolazione)</b>                                                                                                                                                          |
| - deve essere residente nel comune di Udine                                              | <u>Allega: copia del documento di identità</u>                                                                                                                                                                               |
| <u>Allega: copia del contratto.</u>                                                      |                                                                                                                                                                                                                              |

Mi impegno a comunicare tempestivamente ogni variazione a quanto sopra indicato che faccia venir meno il diritto all'applicazione delle agevolazioni previste dalle vigenti **disposizioni ILIA**.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

### AVVERTENZE

Sono esclusi dall'agevolazione gli affini e il coniuge.

Le comunicazioni già presentate hanno effetto anche per gli anni successivi, purché non si verifichino variazioni nei dati precedentemente dichiarati.

**Per informazioni: Servizio Tributi e Patrimonio - Imposta sugli Immobili - via Stringher 12/A, Udine - tel. 0432/ 1272857 - 1272816; orari di ricevimento: da LUN a VEN dalle ore 9 alle 13, previo appuntamento.**

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 GDPR - (Regolamento Privacy)

Il Servizio Tributi informa che la presente dichiarazione è trattata ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR 679/2016-Regolamento Privacy), per i dettagli si rimanda al sito istituzionale: <https://www.comune.udine.it/home/privacy>