



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



# Comune di Udine

**Servizio Opere Pubbliche**

## DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA

**Oggetto: CIG B370CE3310 OPERA 8172 - CUP C28E22000100006 PNRR M5C1 - Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’Impiego” REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO PER L’IMPIEGO Intervento finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU e OPERA 8226 - CUP C23I23000090002 REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELL’EDIFICIO EX CASERMA OSOPPO DA DESTINARE A SEDE DI UFFICI REGIONALI (Organismo Pagatore Regionale - OPR FVG). Indizione della procedura aperta ex art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l’affidamento congiunto, ai sensi dell’art. 44 del D.lgs. n. 36/2023, della progettazione esecutiva - compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - e dell’esecuzione dei lavori. Ammissione ed esclusione dei concorrenti.**

**N. det. 2024/5720/784**

**N. cron. 1911 del 24/12/2024**

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**PREMESSO CHE:**

- con propria determinazione dirigenziale n. cron. 3110 dd. 14.10.2024 è stata indetta una procedura aperta ex art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l’affidamento congiunto, ai sensi dell’art. 44 del D.lgs. n. 36/2023, della progettazione esecutiva - compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - e dell’esecuzione dei lavori dell’opera in parola;
- con la medesima determinazione dirigenziale è stato, tra l’altro, stabilito:
  - di espletare l’intera procedura in modalità telematica, ai sensi dell’art. 25 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., tramite l’utilizzo della piattaforma telematica “eAppaltiFVG” messa a disposizione dalla Regione FVG;
  - di approvare lo schema del Bando di Gara, del Disciplinare di Gara con i relativi allegati scaricabili dalla piattaforma telematica di gara *eAppaltiFVG*, lo schema di disciplinare di incarico, la bozza di parcella, documenti disponibili sulla piattaforma di gara *eAppaltiFVG*: Rdo:rfq\_78624;
  - di dare atto che la migliore offerta sarà selezionata sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa il miglior rapporto qualità/prezzo secondo i punteggi definiti nel disciplinare di gara, assegnando 70 punti per l’offerta tecnica e 30 punti per l’offerta economica;
  - di dare atto altresì che nel disciplinare di gara è prevista una soglia di sbarramento tale per cui, chiusa la fase di valutazione delle offerte tecniche e di assegnazione dei relativi punteggi, saranno ammessi alla successiva fase di valutazione dell’“Offerta economica” i concorrenti che avranno

ottenuto per l'offerta tecnica presentata, a seguito della riparametrazione dei punteggi assegnati come prevista nel disciplinare di gara, un punteggio tecnico complessivo almeno pari a 45 punti su un massimo attribuibile di 70;

- di stipulare con l'operatore economico un contratto nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- il bando di gara relativo al suddetto appalto, ai sensi dell'art. 84 D.lgs. n. 36/2023, è stato trasmesso all'Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea per il tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, fissando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 18.11.2024;
- in data 17.10.2024 è stata pubblicata tramite la piattaforma eAppaltiFVG la richiesta di offerta Rdo: rfq\_78624 ed è stato stabilito quale limite per l'invio delle offerte il giorno 18.11.2024, ore 12:00;
- entro il termine assegnato sono pervenute n. 13 offerte;
- con propria determinazione senza impegno di spesa n. cron. 1376, dd. 20.11.2024, è stata nominata la Commissione per l'espletamento della procedura di gara.

DATO ATTO che entro il termine fissato per il ricevimento delle offerte hanno risposto 13 operatori economici, così come da elenco di eAppaltiFVG

- previa convocazione dei concorrenti tramite la funzione messaggistica della piattaforma eAppaltiFVG si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara (giusto verbali di gara nn. prog. 33/2024 Reg. Priv. del 21 novembre 2024 – prog. 34/2024 Reg. Priv. del 25 novembre 2024 e prog. 35/2024 Reg. Priv. del 27 novembre 2024, a cui si rimanda) per procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai succitati operatori economici e, dopo aver scrutinato le Buste Amministrative, ha disposto di esperire soccorso istruttorio, in applicazione dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, avendo riscontrato delle irregolarità e/o necessità di ottenere chiarimenti rispetto alla documentazione prodotta da tutti e 13 i predetti concorrenti;
- con messaggio, inoltrato attraverso il portale di eProcurement eAppaltiFVG in data 11.12.2024 e con termine accordato fino al 17.12.2024 ore 23.00, sono state diramate le richieste di chiarimento e/o integrazione a titolo di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 così come dettagliate in seno ai verbali di gara;
- con messaggio inoltrato attraverso il portale di eProcurement eAppaltiFVG in data 20.12.2024 e con termine accordato fino al 23.12.2024 ore 12.00, è stata diramata, in via tuzioristica, una ulteriore richiesta di chiarimento nei confronti di un concorrente, così come dettagliata in seno ai verbali di gara;
- previa convocazione degli operatori economici, in data 24 dicembre 2024 la Commissione di gara si è riunita in seduta pubblica (giusto verbale di gara n. 37/2024 Reg. Priv. del 24 dicembre 2024 a cui si rimanda) per prendere atto delle risultanze degli esiti del soccorso istruttorio esercitato e, in conseguenza all'esito di ciò:
  - ha disposto di escludere dal prosieguo della procedura, l'operatore economico CURTAIN & WINDOWS S.R.L., P.IVA 08963121218, con sede legale in Napoli (NA), via Pazzigno n. 117, per la seguente motivazione così sintetizzabile:

a seguito dell'esame del riscontro fornito al soccorso istruttorio e alla successiva richiesta di chiarimenti, il concorrente in parola non soddisfa interamente i requisiti di capacità tecnica e professionale previsti per la progettazione.

In base, infatti, a quanto dichiarato dal concorrente nell'Allegato A.2 “*Elenco dei servizi di ingegneria e architettura*”, per quanto riguarda la categoria impianti IA.03, lo stesso non raggiunge l'importo minimo richiesto dal Disciplinare di gara.

Considerato che il servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva redatto per il Condominio Parco Sandullo di Mercogliano (AV) per l'intervento di Ristrutturazione edilizia del complesso immobiliare PARCO SANDULLO in via R. Marcone per un importo lavori pari a € 627.929,00 per la categoria IA03, svolto dal 01.02.2020 al 31.07.2021, non può essere preso in considerazione in quanto svolto interamente in un arco temporale antecedente al triennio di "rilevanza" previsto dal Disciplinare di gara che è dal 17.10.2021 al 17.10.2024;

Conseguentemente la somma degli importi dei rimanenti servizi dichiarati per la categoria Impianti IA.03, eliminato il predetto servizio non computabile, ammontano complessivamente a € 666.862,02, importo inferiore a quello minimo richiesto per tale categoria, pari ad € 989.132,54.

- ha valutato satisfattive tutte le altre risposte fornite dai rimanenti 12 concorrenti;

Ravvisata la propria competenza, in qualità di dirigente del Servizio Opere Pubbliche e R.U.P. della procedura in argomento, ad assumere il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico professionali degli operatori economici concorrenti;

VISTI:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046, recante "Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea";
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.lgs. n. 36/2023 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;
- il D.lgs. n. 33/2013 recante la norma in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii;
- i vigenti regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;
- l'accordo ex art. 15 L. n. 241/1990, sottoscritto dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e dal Comune di Udine in data 25 giugno 2024, afferente all'opera 8172 CENTRO PER L'IMPIEGO;
- l'accordo ex art. 15 L. n. 241/1990 sottoscritto dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e dal Comune di Udine in data 27 giugno 2024, afferente all'opera 8226 NUOVA SEDE DELL'ORGANISMO PAGATORE REGIONALE;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

D E T E R M I N A

- 1) di escludere dal prosieguo della procedura in oggetto, approvando il contenuto dei verbali all'uopo redatti (nn. prog. 33/2024 Reg. Priv. del 21 novembre 2024 – prog. 34/2024 Reg. Priv. del 25 novembre 2024 e prog. 35/2024 Reg. Priv. del 27 novembre 2024, a cui si rimanda) l'operatore economico CURTAIN & WINDOWS S.R.L., P.IVA 08963121218, con sede legale in Napoli (NA), via Pazzigno n. 117, per la motivazione di cui in premessa;
- 2) di ammettere tutti i rimanenti 12 concorrenti;
- 3) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine, nelle pertinenti sezioni di “Amministrazione trasparente”, ovvero “Bandi di gara ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, del D.lgs. n. 33/2013”;
- 4) di comunicare il presente provvedimento al concorrente escluso, così come disposto dall'art. 90 comma 1, lett. d), D.lgs. n. 36/2023;
- 5) di comunicare il presente provvedimento alla Commissione giudicatrice per dar corso all'esame delle offerte tecniche prodotte dai concorrenti ammessi.

IL DIRIGENTE “ad interim” DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca