

aggiornamento: - variante n. 28 in vigore dal 31.12.2020
- variante n. 27 in vigore dal 15.07.2021
- variante n. 30 in vigore dal 21.04.2022
- variante n. 40 in vigore dal 17.04.2025
- variante n. 42 in vigore dal 07.08.2025



Comune di Udine
Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale

MODULO PRG
ADDOZIONE:
DC n.67/2015 - 25.07.2011
APPROVAZIONE:
DC n.67/2015 - 03.09.2012
DATA:
07.08.2025

LEGENDA

- SISTEMA AMBIENTALE**
 - A.R.I.A. 15 Cormor
 - A.R.I.A. 16 Torre
 - Corri d'acqua
 - Vu - Verde urbano
 - VB - Verde di protezione dei borghi di matrice rurale
 - E5 - Ambito di premiete interesse agricolo
 - E6 - Ambito di interesse agricolo
 - E7 - Ambito di interesse agricolo urbano
 - E8 - Ambito agricolo soggetto a strategie di Piano
- SISTEMA INSEDIATIVO DELLA RESIDENZA**
 - Ambito del Centro Città
 - Zone A - RE ed RM del Centro Città
 - Zone A7 - vendi private del Centro Città
 - B0 - dei nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale
 - B1 - Residenziale intensiva
 - B2 - Residenziale semintensiva
 - B3 - Residenziale estensiva
 - B4 - Residenziale estensiva rada
 - B.n. C.n. - Residenziale soggetta a Scheda Norma
 - Bx, Cx - Residenziale con piano attuativo adottato/approvato
 - Ambiti territoriali speciali
 - A.T.N.
 - ZSA ZSB
 - Molin Nuovo
 - Lotizzazione U.N.U.
 - C-UNU
 - ZSDPE
 - Zona di recupero urbanistico in via del Bon ZSRFO
 - Zona di sviluppo della potenzialità sito nella ex Caserma Osoppo
 - Insieme territoriale di ristrutturazione urbanistica di via della Faula sud
 - ZSF
- ATTREZZATURE COLLETTIVE**
 - Attrezzature verdi e sportive
 - Sva - Verde di arredo urbano
 - Svq - Verde di quartiere
 - Ssp - Sport e spettacoli sportivi urbani
 - Psp - Sport e spettacoli sportivi comprensoriali
 - Attrezzature collettive comprensoriali
 - Pla - Pubblica amministrazione
 - Pcult - Cultura e spettacolo
 - It - Istruzione
 - Ph - Assistenza e sanità
 - Pu - Università
 - P.n. - Attrezzature soggette a Scheda Norma
 - Attrezzature urbane
 - Sch - Culto e opere accessorie
 - Spa - Pubblica amministrazione
 - Scs - Centro civico e sociale
 - Sbib - Biblioteca
 - Sier - Istruzione
 - Sh - Assistenza e sanità
 - Scin - Circolo
 - S.n. - Soggette a Scheda Norma
 - Sid - Opere per la sistemazione idraulica
 - Altre attrezzature collettive
 - Pcol - Collegio
 - Pmil - Area militari
 - Pcar - Caricani
 - Ambito di ineditabilità nelle attrezzature collettive
 - Ambiti pubblici sensibili
- SISTEMA DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO**
 - D1 - Agglomerati industriali di interesse regionale
 - D2 - Insediamenti artigianali e industriali di nuova previsione
 - D2.n - Insediamenti artigianali e industriali esistenti di completamento
 - H1 - Attrezzature per il commercio con l'estero e l'interscambio merci
 - H2 - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di nuova previsione
 - H2.n - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di completamento
 - H3 - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di completamento
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ**
 - Viabilità esistente
 - V.p - Viabilità di progetto
 - AV.p - Ambiti di rispetto per viabilità di progetto
 - Parco ciclopedonali esistenti
 - Parco ciclopedonali di progetto
 - P - Parcheggi di uso pubblico
 - Ppriv - Parcheggi di uso privato
 - ST - Attrezzature tecnologiche
 - Pi - Polo intermodale
 - FERR - Infrastrutture ferroviarie
- ALTE INDICAZIONI**
 - Ambiti soggetti a Scheda Norma
 - Ambiti con piano attuativo adottato/approvato
 - Impianti di distribuzione di carburante
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Distanza autorizzata
 - Siti contigui
 - Confine comunale
 - Edifici e ambiti urbani tutelati
 - Edifici di grande interesse architettonico
 - Edifici di interesse geologico
 - Ambiti urbani di interesse tipologico-ambientale
 - Complessi legati alla storia industriale
 - Edifici rappresentativi dell'architettura di matrice rurale
- PARCO DEL CORMOR**
 - Riserva orientata
 - RO1 - Avvio del Torrente Cormor
 - RO2 - Boschi
 - Riserva guidata
 - RG1 - Sponde del Cormor
 - RG1-ps - Sponde del Cormor, prati stabili
 - Riserva preparato
 - RP1 - Aree agricole
 - RP1-ps - Aree agricole, prati stabili
 - RP2 - Aree edificare esistenti a-ambiti di interesse ambientale
 - RP3 - Zone edificabili per attrezzature del parco
 - RP4 - Zone per la ricreazione e la sosta nel parco
 - RP5 - Attrezzature sportive
 - RP6 - Attività turistico ricettive e funzioni ad esse collegate
 - RP7 - Parcheggi
 - RP8 - Attrezzature turistico-sportive-ricreative di scala intercomunale
 - Puri attrezzati per la sosta
 - Viabilità parco
 - Viabilità meccanica esistente
 - PC - Percorsi ciclopedonali
 - VP - Viabilità meccanica di servizio al parco
- PARCO DEL TORRE**
 - Prescrizioni geologiche
 - Limite acque di piena Q=1500 mc/s
 - Zone del Parco
 - Zone di interesse naturalistico-ambientale
 - At - Avvio Torrente Torre
 - R - Rogge e fi
 - spa - Specchi d'acqua
 - gb - Boschi di golenia
 - gp - Prati di golenia
 - Zone di interesse produttivo-ambientale
 - agr - Colture agricole
 - Zone ambientali attrezzate e per servizi
 - palma - Area naturalistica della Roggia di Palma
 - parco - Parco urbano "Udine Est"
 - cino - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo
 - P - Parcheggi
 - Zone di interesse storico
 - M - Mulini
 - B - Borgo San Bernardo
 - FB - Fornace di Calce di Beivars
 - Zone inesediate esistenti
 - res - Zone residenziali
 - ind - Zone per attività industriali e artigianali singole
 - tec - Zone per impianti tecnologici
 - Viabilità e percorsi del Parco
 - V.U - Viabilità di interesse sovacomunale e urbana di collegamento
 - Viabilità di servizio al Parco
 - V.D - Strade di connessione e distribuzione
 - V.R - Strade rurali di interesse paesaggistico
 - Quadi
 - Piste ciclabili su sede propria e su strada rurale
 - Percorsi ciclabili su strada
 - Percorsi ciclabili su strada: tratti di connessione esterni al Parco
 - Elementi del Parco
 - Elementi di interesse geologico e storico-morfologico, opere idrauliche e di difesa
 - Terrazzi fluviali
 - Argini e repellenti in terra
 - Scogliere
 - Briglie e traverse
 - Salti d'acqua delle rogge in corrispondenza del mulino
 - Elementi arborei arbustivi rurali e stradali
 - Alberature stradali a filari
 - Alberi e siepi arbustive a filari e nuclei lungo le strade rurali
 - Fase arborea e arbustive delle rogge
 - Siepi arboree e arbustive dei terrazzi fluviali
 - Siepi, filari e nuclei arborei e arbustivi
 - Schermi e barriere vegetali
 - Alv - Alveo con presenza d'acqua temporanea
 - Sponde d'alveo
 - Ambiti soggetti a ripristino