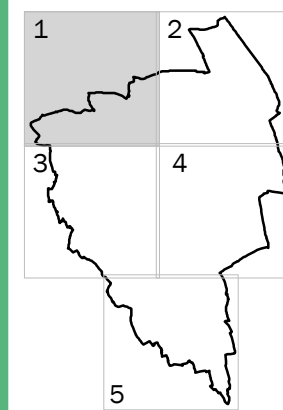


aggiornamento: - variante n. 28 in vigore dal 31.12.2020
- variante n. 31 in vigore dal 14.07.2022
- variante n. 42 in vigore dal 07.08.2025



Comune di Udine
Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale

NUOVO PRG
ADOZIONE:
DC n.674/ord. 25.07.2011
APPROVAZIONE:
DC n.537/ord. 03.09.2012
IN VIGORE DAL:
10.01.2013

LEGENDA

SISTEMA AMBIENTALE

- A.R.I.A. 15 Cormor
- A.R.I.A. 16 Torre
- Corsi d'acqua
- VU - Verde urbano
- VB - Verde di protezione dei borghi di matrice rurale
- E5 - Ambito di preminente interesse agricolo
- E6 - Ambito di interesse agricolo
- E7 - Ambito di interesse agricolo urbano
- E8 - Ambito agricolo soggetto a strategie di Piano

SISTEMA INSEDIATIVO DELLA RESIDENZA

- Ambito del Centro Città
- Zone A, RE ed RM del Centro Città
- Zone A7 verdi private del Centro Città
- B0 - dei nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale
- B1 - Residenziale intensiva
- B2 - Residenziale semintensiva
- B3 - Residenziale estensiva
- B4 - Residenziale estensiva rada
- B.n. C.n - Residenziale soggetta a Scheda Norma
- Bx, Cx - Residenziale con piano attuativo adottato/approvato
- Ambiti territoriali speciali
- A.T.n. Ambiti di trasformazione
- ZSA-ZSB Ambito di riqualificazione urbanistica di Molin Nuovo
- C-UNU Lotificazione U.N.U.
- ZSDR Zona di recupero urbanistico in via del Bon
- ZSRFO Zona di sviluppo delle potenzialità sito nella ex Caserma Osoppo
- ZSF Insieme territoriale di ristrutturazione urbanistica di via della Faula sud

ATTREZZATURE COLLETTIVE

- Attrezzature verdi e sportive
- Sva Verde di arredo urbano
- Svq Verde di quartiere
- Ssp Sport e spettacoli sportivi urbani
- Spp Sport e spettacoli sportivi comprensori
- Ppa Pubblica amministrazione
- PpaP Cultura e spettacolo
- PaP Assistenza e sanità
- PaU Università
- P.n. Attrezzature soggette a Scheda Norma
- Attrezzature collettive urbane
- Sch Culto e opere accessorie
- Spa Pubblica amministrazione
- Scs Centro civico e sociale
- Ssb Biblioteca
- SstP Assistenza e sanità
- Scm Cimitero
- S.n. Soggette a Scheda Norma
- Sidr Opere per la sistemazione idraulica
- Altre attrezzature collettive
- Pcoll Collegio
- Pmil Aree militari
- Pcar Carceri
- Ambito di inedificabilità nelle attrezzature collettive
- Ambiti pubblici sensibili

SISTEMA DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO

- D1 Agglomerati industriali di interesse regionale
- D2 Inedificabilità artigianali e industriali di nuova previsione
- D2.n Inedificabilità artigianali e industriali esistenti di completamento
- H1 Attrezzature per il commercio con l'estero e l'interscambio merci
- H2x Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di nuova previsione
- H2.n Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di completamento
- H3 Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di completamento
- H3au Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di completamento

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ

- Viabilità esistente
- V.p. Viabilità di progetto
- AV.p. Viabilità di rispetto per viabilità di progetto
- Percorsi ciclopoderali esistenti
- Percorsi ciclopoderali di progetto
- P Parcheggio di uso pubblico
- Ppriv Parcheggio di uso privato
- ST Attrezzature tecnologiche
- Polo intermediale
- FERR Infrastrutture ferroviarie
- Altre indicazioni
- Ambiti soggetti a Scheda Norma
- Ambiti con piano attuativo adottato/approvato
- Impianti di distribuzione di carburante
- Fascia di rispetto comunale
- Disarcia autorizzata
- Siti contaminati
- Confine comunale
- Edifici e ambiti urbanizzati
- Edifici di grande interesse architettonico
- Edifici di interesse topografico
- Ambiti urbanizzati di interesse topografico - ambientale
- Complessi legati alla storia industriale
- Edifici rappresentativi dell'architettura di matrice rurale

PARCO DEL CORMOR

- Riserva orientata
- RO1 - Alveo del Torrente Cormor
- RO2 - Boschi
- Riserva guidata
- RG1 - Sponde del Cormor
- RG1 ps - Sponde del Cormor, prati stabili
- Riserva preparato
- RP1 - Aree agricole
- RP1 ps - Aree agricole, prati stabili
- RP2 - Aree edificabili esistenti
- RP3 - Zone edificabili per attrezzature del parco
- RP4 - Zone per la ricreazione e la sosta nel parco
- RP5 - Attrezzature sportive
- RP6 - Attività turistico ricettive e funzioni ad esse collegate
- RP7 - Parcheggi
- RP8 - Attrezzature turistico-sportive-ricreative di scala intercomunale
- Puri attrezzati per la sosta
- Viabilità parco
- Viabilità meccanica esistente
- PC - Percorsi ciclopoderali
- VP - Viabilità meccanica di servizio al parco

PARCO DEL TORRE

- Prescrizioni geologiche
- Limite acque di piena Q=1500 mc/s
- Zone del Parco
- Zone di interesse naturalistico-ambientale
- Att - Alveo Torrente Torre
- R - Roggi e r
- spa - Specchi d'acqua
- gb - Boschi di golen
- gp - Prati di golen
- Zone di interesse produttivo-ambientale
- agr - Colture agricole
- Zone ambientali attrezzate e per servizi
- palma - Area naturalistica della Roggia di Palma
- parco - Parco urbano "Udine Est"
- cino - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo
- P - Parcheggi
- Zone di interesse storico
- M - Mulini
- B - Borgo San Bernardo
- FB - Fornace di Calce di Belvars
- Zone insediative esistenti
- res - Zone residenziali
- ind - Zone per attività industriali e artigianali singole
- tec - Zone per impianti tecnologici
- Viabilità e percorsi del Parco
- V.U. - Viabilità di interesse sovacomunale e urbana di collegamento
- Viabilità di servizio al Parco
- V.D. - Strade di connessione e distribuzione
- V.R. - Strade rurali di interesse paesaggistico
- Quadi
- Piste ciclabili su sede propria e su strada rurale
- Percorsi ciclabili su strada
- Percorsi ciclabili su strada: tratti di connessione esterni al Parco
- Elementi del Parco
- Elementi di interesse geologico e storico-morfologico, opere idrauliche e di difesa
- Terrazzi fluviali
- Argini e repellenti in terra
- Scolgere
- Briglie e traverse
- Salti d'acqua delle rogge in corrispondenza dei mulini
- Elementi arborei arbustivi rurali e stradali
- Alberature stradali a filari
- Alberi e siepi arbustive a filari e nuclei lungo le strade rurali
- Fascia arborea e arbustive delle rogge
- Siepi arboree e arbustive dei terrazzi fluviali
- Siepi, filari e nuclei arborei e arbustivi
- Schermi e barriere vegetali
- alv - Alveo con presenza d'acqua temporanea
- Sponde d'alveo
- Ambiti soggetti a ripristino