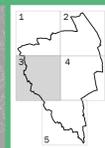


aggiornamento: - variante n. 28 in vigore dal 31.12.2020
- variante n. 30 in vigore dal 21.04.2022
- variante n. 32 in vigore dal 15.12.2022
- variante n. 40 in vigore dal 17.04.2025



Comune di Udine
Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale

LEGENDA

SISTEMA AMBIENTALE

- A.R.I.A. 15 Cormor
- A.R.I.A. 16 Torre
- Corsi d'acqua
- VU - Verde urbano
- VB - Verde di protezione dei borghi di matrice rurale
- E5 - Ambito di preminente interesse agricolo
- E6 - Ambito di interesse agricolo
- E7 - Ambito di interesse agricolo urbano
- E8 - Ambito agricolo soggetto a strategie di Piano

SISTEMA INSEDIATIVO DELLA RESIDENZA

- Ambito del Centro Città
- Zona A7 - R.R. ed R.M. del Centro Città
- Zona A7 - Vvdi privato del Centro Città
- B0 - dei nuclei storici minori e degli agglomerati di matrice rurale
- B1 - Residenziale intensiva
- B2 - Residenziale semintensiva
- B3 - Residenziale estensiva
- B4 - Residenziale estensiva rada
- B.n. C.n - Residenziale soggetta a Scheda Normativa
- Bx, Cx - Residenziale con piano attuativo adottato/approvato
- Ambiti territoriali speciali
- AT.n - Ambiti di trasformazione
- ZSA-ZSB - Ambito di riqualificazione urbanistica di Matrici Urbane
- C.U.N.U. - Lotizzazione U.N.U.
- ZSDP - Zona di recupero urbanistico in via del Bon ZSRFO
- ZSF - Insieme territoriale di ristrutturazione urbanistica di via della Faula sud

ATTREZZATURE COLLETTIVE

- Attrezzature verdi e sportive
- Sva - Verde di arredo urbano
- Svq - Verde di quartiere
- Ssp - Sport e spettacoli sportivi urbani
- Psp - Sport e spettacoli sportivi comprensoriali
- Attrezzature collettive comprensoriali
- Pubbl. amministrazione
- Cultura e spettacolo
- Assistenza e sanità
- Università
- Attrezzature soggette a Scheda Normativa
- Attrezzature collettive urbane
- Culto e opere accessorie
- Pubbl. amministrazione
- Centro civico e sociale
- Biblioteca
- Assistenza e sanità
- Centri
- Soggette a Scheda Normativa
- Opere per la sistemazione liturgica
- Altre attrezzature collettive
- Collegi
- Aree militari
- Cantieri
- Par
- Ambiti di ineditabilità nelle attrezzature collettive
- Ambiti pubblici sensibili

SISTEMA DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO

- D1 - Agglomerati industriali di interesse regionale
- D2 - Insediamenti artigianali e industriali di nuova previsione
- D2.n - Insediamenti artigianali e industriali esistenti di completamento
- H1 - Attrezzature per il commercio con l'estero e l'interscambio merci
- H2 - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di nuova previsione
- H2.n - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di completamento
- H3 - Attrezzature commerciali di interesse comunale e/o sovacomunale di completamento

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ

- Viabilità esistente
- V.p - Viabilità di progetto
- AV.p - Ambiti di rispetto per viabilità di progetto
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali di progetto
- P - Parcheggi di uso pubblico
- Ppriv - Parcheggi di uso privato
- ST - Attrezzature tecnologiche
- PI - Polo intermodale
- FERR - Infrastrutture ferroviarie

ALTRE INDICAZIONI

- Ambiti soggetti a Scheda Normativa
- Ambiti con piano attuativo adottato/approvato
- Impianti di distribuzione di carburante
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Siti contaminati
- Dichiarata autorizzata
- Confine comunale
- Edifici e ambiti urbani tutelati
- Edificio di grande interesse architettonico
- Edificio di interesse geologico
- Ambiti urbani di interesse tipologico-ambientale
- Edifici rappresentativi dell'architettura di matrice rurale

PARCO DEL CORMOR

- Riserva orientata
- RO1 - Alveo del Torrente Cormor
- RO2 - Boschi
- Riserva guidata
- RG1 - Sponde del Cormor
- RG1-ps - Sponde del Cormor, prati stabili
- Riserva preparato
- RP1 - Aree agricole
- RP1-ps - Aree agricole, prati stabili
- RP2 - Aree edificite esistenti
- RP2-ps - Aree edificite esistenti
- RP3 - Zone edificabili per attrezzare del parco
- RP4 - Zone per la ricreazione e la sosta nel parco
- RP5 - Attrezzature sportive
- RP6 - Attività turistico ricettive e funzioni ad esse collegate
- RP7 - Parcheggi
- RP8 - Attrezzature turistico-sportive-ricettive di scala intercomunale
- Punti attrezzati per la sosta

PARCO DEL TORRE

- Prescrizioni geologiche
- Limite acque di piena >1500 mc/s
- Zona di interesse naturalistico-ambientale
- Att - Alveo Torrente Torre
- Roggia e fil
- spa - Specchi d'acqua
- gb - Boschi di golenia
- gp - Prati di golenia
- Zona di interesse produttivo-ambientale
- agr - Colture agricole
- Zona ambientale attrezzata e per servizi
- palma - Area naturalistica della Roggia di Palma
- palma - Parco urbano "Udine Est"
- cinò - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo
- P - Parcheggi
- M - Mulini
- B - Borgo San Bernardo
- FB - Fontana di Calce di Bevars
- Zona ineditabile esistente
- res - Zone residenziali
- ind - Zone per attività industriali e artigianali singole
- tec - Zone per impianti tecnologici
- Viabilità e percorsi del Parco
- V.U - Viabilità di interesse sovacomunale e urbana di collegamento
- Viabilità di servizio al Parco
- V.D - Strade di connessione e distribuzione
- V.R - Strade rurali di interesse paesaggistico
- Quadi
- Piste ciclabili su sede propria e su strada rurale
- Percorsi ciclabili su strada
- Percorsi ciclabili su strade tratti di connessione esterni al Parco
- Elementi del Parco
- Elementi di interesse geologico e storico-morfologico, opere idrauliche e di difesa
- Terrazzi fluviali
- Argini e ripellenti in terra
- Scogliere
- Briglie e traverse
- Salti d'acqua delle rogge in corrispondenza dei mulini
- Elementi arborei arbustivi rurali e stradali
- Alberature stradali a filari
- Alberi e siepi arbustive a filari e nuclei lungo le strade rurali
- Fasce arboree e arbustive delle rogge
- Siepi arboree e arbustive dei terrazzi fluviali
- Siepi, filari e nuclei arborei e arbustivi
- Schemi e barriere vegetali
- Alv - Alveo con presenza d'acqua temporanea
- Sponde d'alveo
- Ambiti soggetti a ripristino