



COMUNE DI UDINE
Servizio Entrate
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA IN LOCAZIONE
A CANONE "CONVENZIONATO" - ANNO D'IMPOSTA 2014

Io sottoscritt_ _____

Nat_ a _____ il _____

Residente a _____

in Via/Piazza _____ n. _____

Codice fiscale _____ Telefono _____

Se la dichiarazione viene resa per conto di una persona giuridica compilare di seguito:

Natura della carica (legale rappresentante, ecc.) _____ ,

della Ditta (denominazione): _____ ,

Codice fiscale: _____ .

In qualità di: _____ (proprietario, usufruttuario, ecc.) del
fabbricato uso abitativo così distinto in Catasto:

Foglio	Mappale	Sub.	Categoria	Rendita catastale	Indirizzo (via/piazza, n. civico)	% possesso

e del fabbricato di pertinenza (*) così distinto in Catasto:

Foglio	Mappale	Sub.	Categoria	Rendita catastale	Indirizzo (via/piazza, n. civico)	% possesso

(*) NB: le pertinenze dell'abitazione locata, distintamente accatastate, non beneficiano dell'agevolazione e devono essere assoggettate all'aliquota ordinaria.

CONTITOLARI DEGLI IMMOBILI:

1) Codice fiscale |_____|, _____,

Cognome e Nome _____ % Possesso _____;

2) Codice fiscale |_____|, _____,

Cognome e Nome _____ % Possesso _____;

3) Codice fiscale |_____|, _____,

Cognome e Nome _____ % Possesso _____;

COMUNICO

che nell'anno di riferimento i fabbricati sopra descritti sono stati locati con contratto stipulato ai sensi dell'ART. 2, COMMA 3, DELLA LEGGE 431/98 (compilare sul retro la parte relativa all'atto di locazione).

Segue sul retro >>>

ABITAZIONE LOCATA AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 3, LEGGE 431/98

Atto di locazione registrato a _____ il _____ al N. _____

Data di inizio della locazione concordata _____

Data di cessazione della locazione concordata _____

Data di proroga della locazione concordata _____

L'alloggio è locato al/ai Sig./Sigg.ri (indicare Cognome, Nome e dati anagrafici del/dei conduttore/i):

_____ ,

che vi ha/hanno stabilito la propria residenza anagrafica dal _____ (data della richiesta del trasferimento anagrafico al comune).

N.B.: Alla scadenza della proroga, in caso di rinnovo tacito del contratto, il modello va ripresentato indicando le nuove date di inizio, cessazione e proroga.

In caso di risoluzione anticipata del contratto , compilare come segue:

Il contratto di locazione sopra descritto è stato risolto anticipatamente in data: _____.

Eventuali annotazioni: _____

Data _____

IL DICHIARANTE (firma leggibile)

.....

DA ALLEGARE: Copia del contratto di locazione registrato (qualora il contratto sia stato redatto senza l'assistenza di un'associazione di categoria, è opportuno allegare anche copia del computo della superficie convenzionale e del canone concordato).

AVVERTENZE

Al fine dell'applicazione dell'aliquota agevolata, il contribuente deve restituire il presente modello **entro il 31 dicembre 2014** allegando un esemplare dell'atto di locazione stesso, debitamente registrato. La comunicazione deve essere presentata, direttamente all'**Ufficio del Protocollo del Comune di Udine in via Lionello n. 1**, oppure spedita tramite raccomandata postale, entro il termine sopra indicato.

L'applicazione dell'aliquota agevolata per l'anno 2014 decorre dalla data di residenza del/dei conduttore/i presso l'immobile per il quale ha/hanno stipulato il contratto di locazione "convenzionata".

=====
Per informazioni: Servizio Entrate – Imposta municipale propria – via Stringher 12/A, tel. 0432/ 271856-271857; orari di ricevimento: da LUN a VEN dalle ore 10,30 alle 13; il pomeriggio di LUN e GIO previo appuntamento.
=====