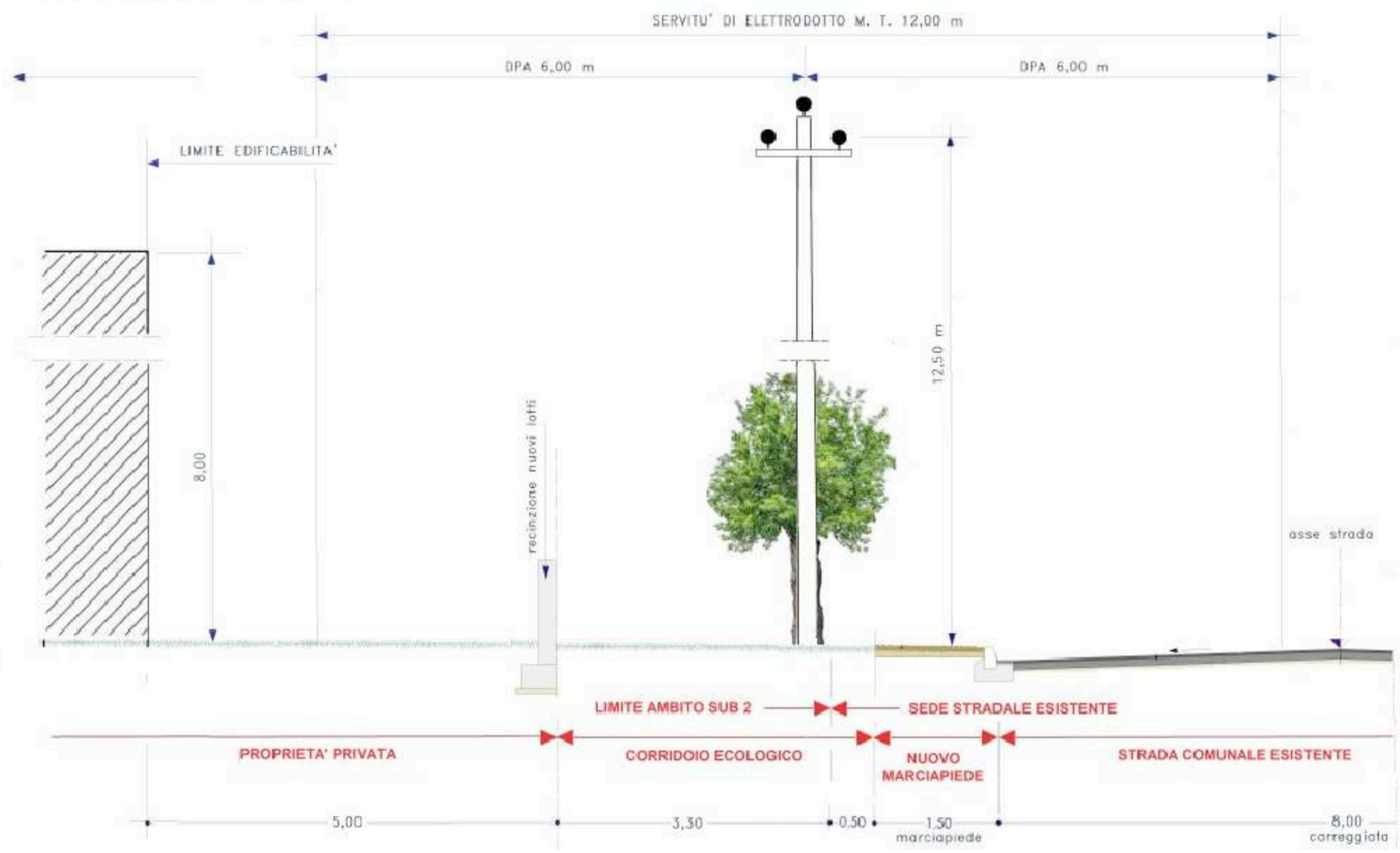
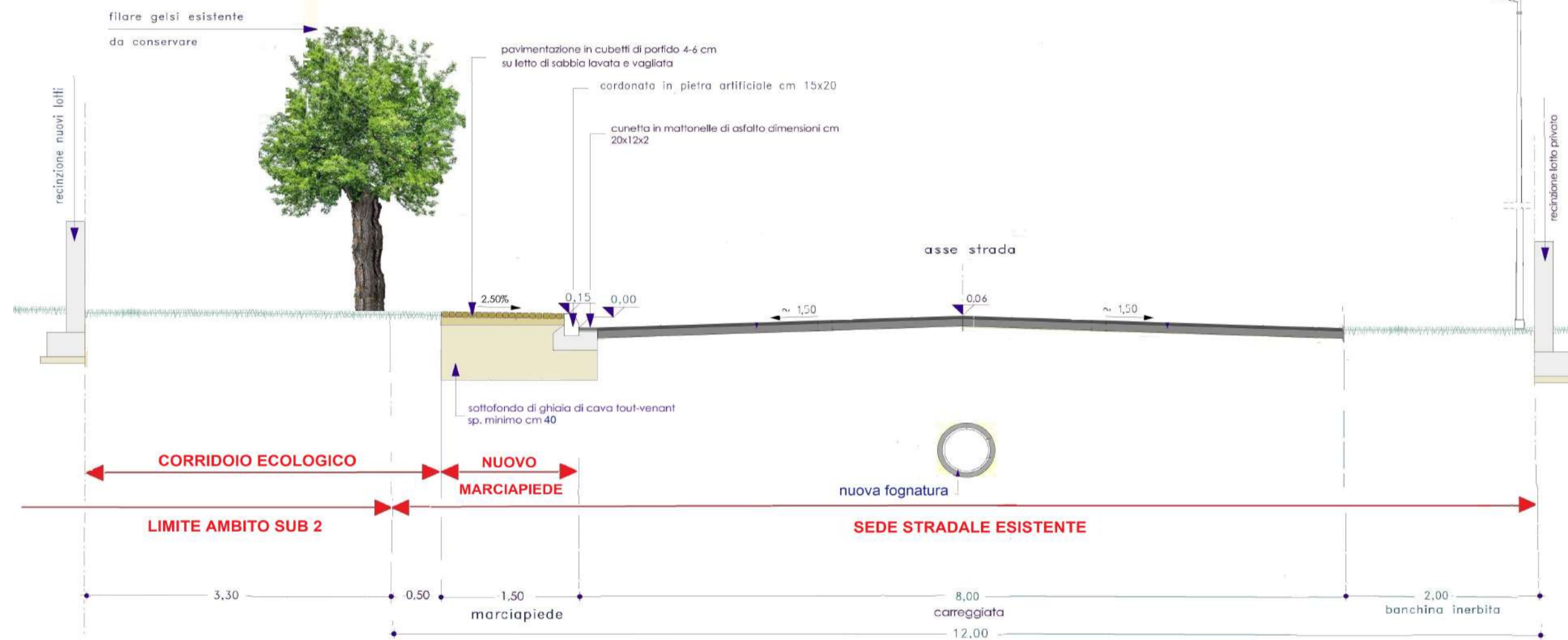


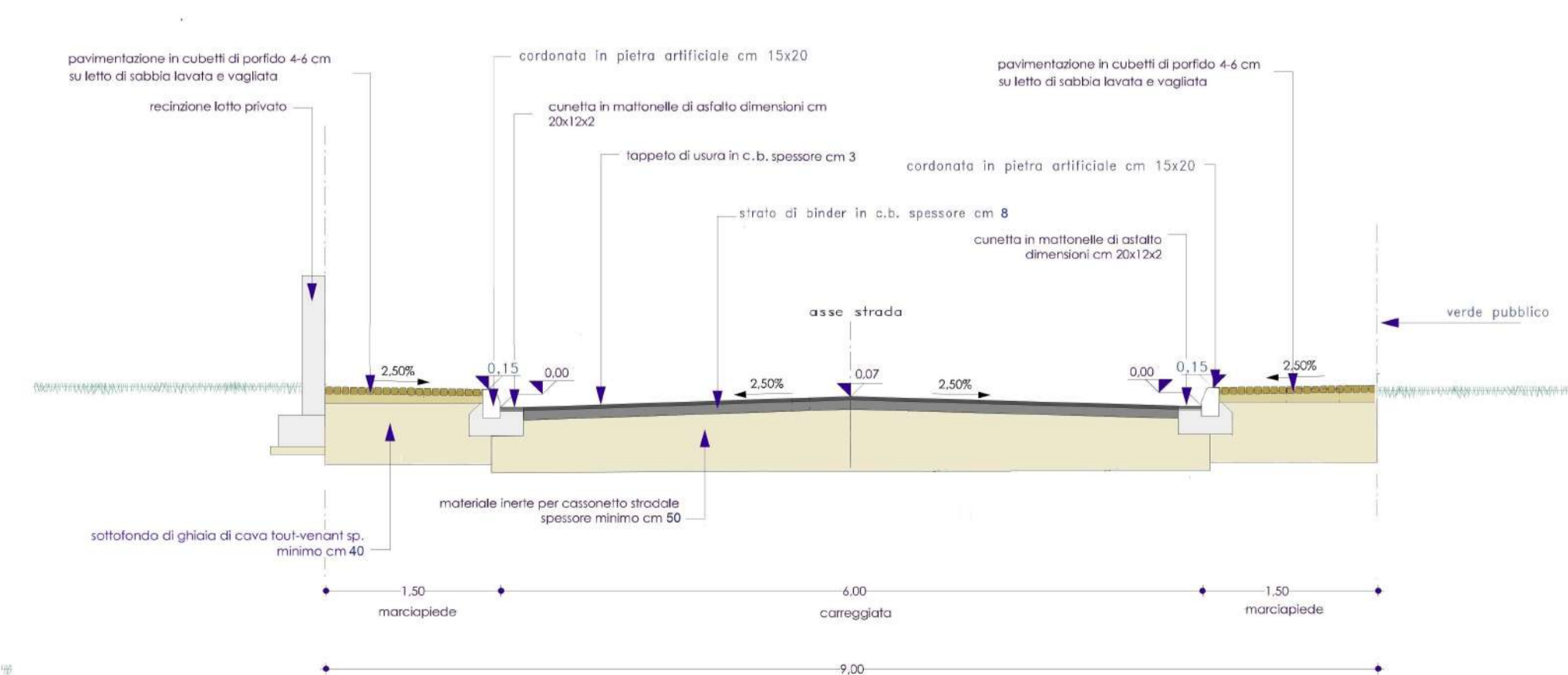
SEZIONE A-A sc. 1 : 50



SEZIONE B-B sc. 1 : 50



SEZIONE C-C sc. 1 : 50

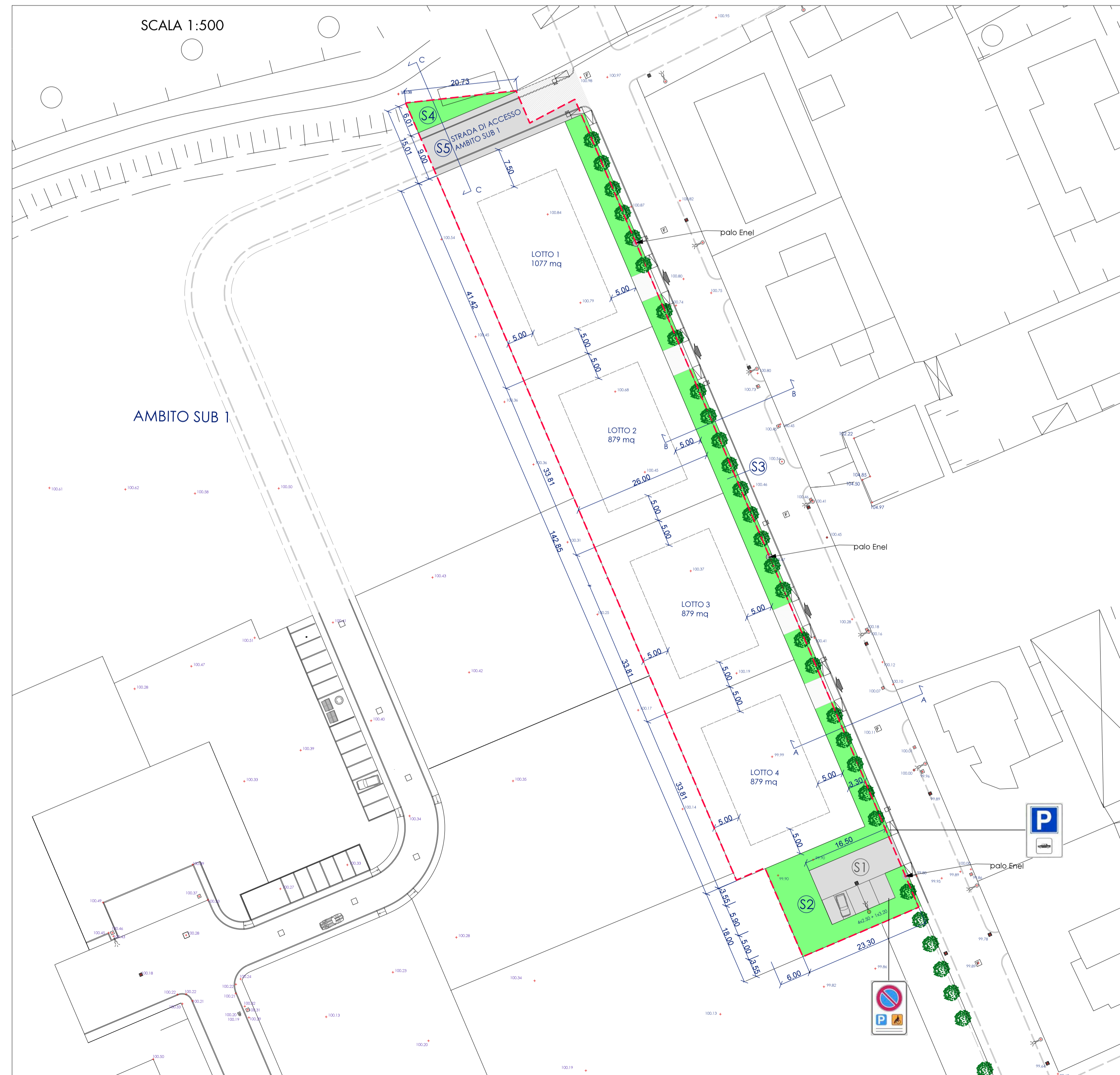


DATI PLANOVOLUMETRICI DEI LOTTI

Lotto n.	SF (Sup. Fondiaria)		Sc (Sup. coperta) max		VU (Volume utile)
	mq	dimensioni	mq	dimensioni	
1	1077	26,00 x 41,42	462,72	16,00 x 28,92	986,93
2	879	26,00 x 33,81	380,96	16,00 x 23,81	805,49
3	879	26,00 x 33,81	380,96	16,00 x 23,81	805,49
4	879	26,00 x 33,81	380,96	16,00 x 23,81	805,49
Totali	3.714	26,00 x 142,85	1.605,60	16,00 x 100,35	3.403,40

AREE PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, PARCHEGGI, STRADE			
ST (superficie del comparto)			4.862,00 mq
Valori	di norma	di progetto	
1. Nucleo elementare di verde - U1	96,00 mq	S2 256,00 mq	
2. Aree di gioco - U2	64,00 mq	S3 470,00 mq	
3. Istr., sanità, vita assoc., sport - U2	624,00 mq	S4 58,00 mq	
4. Totale U1 + U2 (1 + 3)	784,00 mq	784,00 mq	
5. Parcheggi di relazione	160,00 mq	S1 164,00 m	
6. Strade di accesso ambito sub 1		S5 200,00 mq	
7. Totale (4 + 5 + 6)		1.148,00 mq	
SF (superficie fondiaria) 4.862,00 - 1.148,00			3.714,00 mq

SCALA 1:500



LEGENDA

- pozzetti di ispezione fognaria
- caditoia stradale
- bocca di lupo con pozzetto ispezionabile
- corpo illuminante con pozzetto di ispezione
- punti battuti
- parcheggi di relazione e viabilità
- nucleo elementare di verde/spazi pubblici
- limite ambito P.R.P.C. di iniziativa privata

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI UDINE

PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PRIVATA " I MORÀRS " SCHEDA NORMA C10 - SUB AMBITO 2

proprietario DEOTTO SAVINA
DONADA CLAUDIO
DONADA BARBARA
FASSINA SAMIR

progettazione Elisa Donada | architetto

Elisa Donada
architetto

Claudio Donada | ingegnere

Claudio Donada
ingegnere

Marino Donada | ingegnere

Marino Donada
ingegnere

compila DEOTTO SAVINA, DONADA CLAUDIO
DONADA BARBARA, FASSINA SAMIR

rev. 13.10.2020

24.04.2020

PLANIMETRIA GENERALE CON ZONIZZAZIONE DI PROGETTO
AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE
Lotti di nuova edificazione
PARTICOLARI COSTRUTTIVI

scale varie
TAV 02