



# COMUNE DI UDINE

N. 21 d'ord.

**OGGETTO: Variante n. 7 al Piano Regolatore Generale Comunale relativa alle destinazioni d'uso insediabili in immobile sito in via Savorgnana. Presa d'atto della mancata presentazione di osservazioni e opposizioni e conseguente approvazione.**

## Estratto

dal verbale delle deliberazioni adottate dal **Consiglio Comunale** nella seduta pubblica di prima convocazione in data **7 marzo 2016** alle ore 17:30 sotto la presidenza del sig. **prof. Carmelo SPIGA, Presidente del Consiglio**, con l'assistenza del **Segretario Generale avv. Carmine Cipriano** e con l'intervento dei seguenti componenti il **Consiglio Comunale**:

N	COGNOME E NOME	Ass	N	COGNOME E NOME	Ass
1	HONSELL prof. Furio, Sindaco		22	MARION sig.ra Maria	
2	BAREL arch. Mario		23	MARSICO rag. Giovanni	G
3	BERTI dott. Enrico		24	MELONI sig.ra Eleonora	
4	BORTOLIN dott. Mirko		25	MICHELINI rag. Loris	
5	BOSETTI rag. Lorenzo		26	MOTTA arch. Marilena	
6	BURELLI arch. Adalberto		27	PARENTE dott. Fleris	
7	BURTULO prof. Maria Letizia	G	28	PASSONI dott.ssa Vanessa	
8	CANCIANI dott. Mario Canciano	A	29	PAVIOTTI dott.ssa Monica	
9	CASTIGLIONE avv. Andrea		30	PEROZZO avv. Paolo	
10	CAVALLO dott.ssa Raffaella		31	PITTONI sig. Mario	
11	CECCON dott. Massimo		32	PIZZOCARO p.i. Paolo	
12	D'ESTE ing. Enrico		33	PORZIO dott.ssa Mariaelena	
13	DELLA ROSSA comm. Franco		34	PRAVISANO sig. Renzo	
14	EL SAWY AZIZ EL FEKY dott. Hosam		35	ROSSO dott.ssa Sara	G
15	FALCONE sig. Antonio		36	SANDRA avv. Andrea	
16	FILAURI dott. Federico		37	SASSET sig. Stefano	
17	FRESCHI prof. Claudio		38	SPIGA prof. Carmelo	
18	GALLANDA rag. Claudia		39	TANZI dott. Vincenzo	
19	GALLO dott.ssa Chiara		40	VICARIO dott. Michele	
20	GALLUZZO geom. Claudio		41	VUERLI sig. Maurizio	
21	MANSI prof. Matteo				

Presenti N. 37

Assenti  
Giustificati N. 3

Assenti N. 1

Sono inoltre presenti i seguenti **Assessori**: GIACOMELLO rag. Carlo, BASANA dott.ssa Raffaella, DEL TORRE dott.ssa Cinzia, GIACOMINI dott. Gabriele, NONINO dott.ssa Antonella, PIRONE dott. Federico Angelo, PIZZA dott. Enrico, SCALETTARIS avv. Pierenrico, VENANZI dott. Alessandro.

E' assente il seguente **Assessore**: LIGUORI dott.ssa Simona.

IL PRESIDENTE SOTTOPONE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO LA SEGUENTE PROPOSTA, COMUNICATA IN PRECEDENZA A TUTTI I CONSIGLIERI, SULLA QUALE DICHIARA APERTA LA DISCUSSIONE:

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Udine è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 57 d'ord. in data 3 settembre 2012, in vigore dal 10 gennaio 2013 a seguito della pubblicazione sul BUR del DPRReg n. 0272/Pres. del 28/12/2012, di conferma di esecutività della delibera di approvazione anzidetta;
- che con deliberazione n. 74 d'ord. del Consiglio Comunale in data 28 settembre 2015, divenuta esecutiva a termini di legge, è stata adottata la variante n. 7 al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art. 63 comma 5° della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni, relativa alle destinazioni d'uso insediabili in immobile sito in via Savorgnana;
- che, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 17, comma 9°, del DPRReg. 20 marzo 2008, n. 086/Pres. , in data 1° settembre 2015 è stata sottoscritta apposita asseverazione attestante la non sostanzialità della variante in approvazione;
- che la deliberazione anzidetta, unitamente agli elaborati di variante, è stata depositata presso la Segreteria Generale del Comune per trenta giorni effettivi, dal giorno 14 ottobre 2015 al giorno 25 novembre 2015;
- che l'avviso di adozione della variante e del successivo deposito è stato inserito sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 41 del 14 ottobre 2015;
- che l'avviso di adozione e deposito della variante è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Udine dal giorno 14 ottobre 2015 al giorno 25 novembre 2015, ed inserito sul sito web comunale [www.comune.udine.it](http://www.comune.udine.it) dal giorno 14 ottobre 2015 e per tutta la durata della pubblicazione a termini di legge;
- che durante il suddetto periodo di deposito non è pervenuta alcuna osservazione od opposizione avverso la variante come sopra adottata, come risulta dalla dichiarazione del U.Org. Segreteria Generale n. A.P. 0001590 in data 27 novembre 2015 prot. N. PI/C 0011118 del 27/11/2015;
- che, ai sensi del D.Lgs 33/13 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, lo schema della delibera di adozione, unitamente agli elaborati di variante, è stata inserita prima dell'adozione sul sito web

comunale; e che sul sito comunale sono stati pubblicati, e sono tuttora presenti, gli atti e i documenti della variante;

Preso atto:

- che l'Azienda per i Servizi Sanitari n. 4 "Medio Friuli" - Dipartimento di Prevenzione – SOC Igiene e Sanità Pubblica, ricevuta la documentazione relativa via PEC in data 6 ottobre 2015, ha comunicato il proprio parere sanitario ai sensi dell'art. 230 del TULLSS in merito alla variante al PRGC in argomento con nota del 30.11.2015 Prot. 57341/DD4, ritenendo che la variante "non comporti effetti rilevanti all'ambiente e alla salute pubblica";
- che il Comando Militare Esercito "Friuli Venezia Giulia" – Sezione Logistica, Poligoni e Servitù Militari di Trieste, ricevuta la documentazione relativa in data 9 ottobre 2015, ha comunicato il proprio "NULLA CONTRO" in merito alla variante al PRGC in argomento;
- che il 12° Reparto Infrastrutture Comando – Ufficio Demanio e Servitù Militari di Udine, ricevuta la documentazione relativa in data 9 ottobre 2015, non ha comunicato osservazioni in merito alla variante al PRGC in argomento;
- che l'Agenzia del Demanio – filiale Friuli Venezia Giulia, ricevuta la documentazione relativa via PEC in data 8 ottobre 2015, non ha comunicato osservazioni in merito alla variante al P.R.G.C. in argomento;

Riscontrato che con note prot. n. PG/U 0133607 del 04/11/2015 e prot. n. PG/U 0134975 del 06/11/2015 la Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia – Sede staccata di Udine è stata interpellata in merito al necessario parere di competenza in merito alla variante in argomento ai sensi dell'art. 17 comma 6 del D.P.Reg. 20/03/2008 n.86/Pres. Regolamento di attuazione della L.R. 5/2007;

Preso atto dei contenuti della nota prot. n. 13252 cl.34.19.01 del 19 novembre 2015 trasmessa dalla Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia – Sede staccata di Udine che si riportano integralmente: *“Esaminati gli elaborati relativi allo strumento urbanistico indicato in oggetto, pervenuto in data 09/11/2015 al prot. n. 12634; Questa Soprintendenza, nel ribadire quanto espresso con nota prot. n. 7597/10.0 in data 30/08/2011 indirizzata a tutti i Comuni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, rende quanto trasmesso da Codesta spett.le Amministrazione Comunale afferente lo strumento urbanistico emarginato.”*

Considerato che trattandosi di procedura avviata su richiesta dell'Ente proprietario non risulta necessario il conseguimento delle intese previste dall'art. 17 comma 6 del D.P.Reg. 20/03/2008 n.86/Pres. Regolamento di attuazione della L.R. 5/2007;

Ricordato che, ai sensi dell'articolo 12, sesto comma, del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152, come aggiunto dalla lettera b) del comma 10 dell'articolo 2 del D.Lgs. 29/06/2010, n. 128, per il presente

strumento urbanistico non si rende necessaria la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica, in quanto modifica a piano regolatore generale già sottoposto positivamente a valutazione ambientale strategica, e la modifica non produce effetti significativi sull'ambiente, che non siano stati precedentemente considerati dallo strumento normativamente sovraordinato;

Dato atto che pertanto si può procedere ad approvare la variante n.7 al P.R.G.C. ai sensi della previgente normativa di cui all'art. 63 comma5 della Legge Regionale n.5/2007 e s.m.i. in forza dell'art. 25 comma 1 della Legge Regionale n.21/2015 recante "Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo" in quanto, alla data di entrata in vigore della legge medesima, la procedura di formazione della presente variante urbanistica era in corso;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili;

Vista la legge 23 febbraio 2007, n. 5;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dell'Unità Organizzativa Gestione Urbanistica arch. Raffaele Shaurli, parere conservato agli atti presso l'Ufficio proponente;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili,

#### DELIBERA

- 1) di prendere atto della mancata presentazione di osservazioni e opposizioni;
- 2) di approvare conseguentemente la variante n. 7 al Piano Regolatore Generale Comunale, in conformità agli elaborati di data 1 settembre 2015 a firma del Responsabile dell'Unità Organizzativa Gestione Urbanistica arch. Raffaele Shaurli, consistenti in un fascicolo unico;
- 3) di allegare al presente atto, affinché ne formi parte integrante e contestuale, l'elaborato della variante in oggetto, come al soprastante punto 2), unitamente all'asseverazione attestante la non sostanzialità della variante, datata 1 settembre 2015;
- 4) di incaricare le strutture comunali competenti, per tutti gli adempimenti conseguenti ed inerenti il presente atto.

*Si rimanda al supporto digitale per l'intervento introduttivo del Presidente della Commissione consiliare "Territorio e Ambiente" Consigliere Ceccon.*

*(esce il Consigliere Perozzo – presenti n. 36)*

Il Presidente apre la votazione in forma palese sulla **proposta di deliberazione** di cui sopra che ottiene il voto favorevole di 35 Consiglieri.

Si astiene il Consigliere Gallanda.

**Il Presidente dichiara che la deliberazione è approvata.**

Il Presidente apre quindi la votazione in forma palese sulla **proposta di immediata eseguibilità** della deliberazione di cui sopra che ottiene 35 voti favorevoli e l'astensione del Consigliere Gallanda.

**Il Presidente dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione**, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(f.to Carmelo Spiga)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(f.to Carmine Cipriano)