REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

COMUNE DI UDINE

PROVINCIA DI UDINE

PIANO ATTUATIVO COMUNALE RELATIVO
ALL' AMBITO VIALE VENEZIA NORD (PANORAMA)
- SCHEDA NORMA HZ.08 DEL PRGC -

COMMITTENTE:

PAM PANORAMA S.p.A.

I PROGETTISTI:

DOTT. ARCH. MAURIZIO BUGLIESI

DOTT. ARCH. VALENTINA PERISELLO

progetto: ARCHITETTONICO

titolo: STATO DI PROGETTO

numero elaborato: D2-08

titolo elaborato: PLANIMETRIA OPERE DI URBANIZZAZIONE C — SCALA 1: 500
TABELLA VERIFICA DEGLI STANDARD
SEZIONE — SCALA 1: 100
PLANIMETRIA DEMOLIZIONI - COSTRUZIONI — SCALA 1: 200

scala di rappresentazione

file	n° revisione
d4-P-pin-urb-06	-

revisione n°:stato	data	note	redatto	verificato	approvato
A	21/01/2015	PRIMA EMISSIONE	Puner	Buglisi - Perisello	
B	24/06/2015	AGGIORNAMENTO	Puner	Buglisi - Perisello	

numero di pagina: 564

numero pagine totali: -

COLLABORATORI:

GESTI PROJECT s.r.l.
ENGINEERING CONSULTING
viale Trieste n° 156 UDINE - tel. 0432/512016-501507-511115
fax 0432 295403 e-mail segreteria@gestiprojects.it

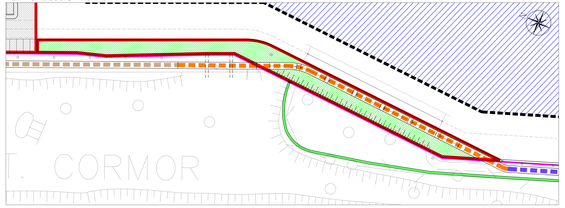
SISTEMA GESTIONE QUALITÀ CERTIFICATO UNI EN ISO 9001

CERTIFICATO N° IQNET 008 IT 15084

path: P:\PISMAR\PAC\VSAVN\S-proggettk-P-pin-urb-06.dwg

A termini di legge si riserviamo la proprietà di questo documento con divieto di riprodurlo o di renderlo conoscibile nelle a terzi senza le relative autorizzazioni
Ai sensi della L. 675/96 sul trattamento dei dati personali, il documento si dichiara non contenere alcun dato personale sensibile o giudiziario

PLANIMETRIA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE C SCALA 1: 500
VERIFICA DEGLI STANDARD



LEGENDA

- SUPERFICIE TERRITORIALE AMBITO SCHEDA NORMA HZ.08 m² 47.074
- LIMITE MASSIMO INVILUPPO EDIFICATO
- LIMITE AREE DA CEDERE AL COMUNE
- URBANIZZAZIONE SECONDARIA VERDE PUBBLICO
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE
- PISTA CICLOPEDONALE DI PROGETTO
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE

TABELLA VERIFICA STANDARD URBANIZZAZIONI

	URBANIZZAZIONE A	URBANIZZAZIONE B	URBANIZZAZIONE C	SUPERFICI DI PROGETTO	SUPERFICI DI NORMA
URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARCHEGGI DI RELAZIONE	m² 2.227	m² 1.210		m² 3.437	0.07 ST m² 3.295
URBANIZZAZIONE SECONDARIA VERDE PUBBLICO	m² 225	m² 256	m² 1.063	m² 1.544	0.03 ST m² 1.412
VIABILITA' PER REALIZZAZIONE ROTONDA	m² 354				
PISTA CICLOPEDONALE		m² 295	m² 238		
TOTALE URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA				m² 4.981	
TOTALE AREE DA CEDERE AL COMUNE	m² 2.806	m² 1.761	m² 1.301	m² 5.868	

PLANIMETRIA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE C SCALA 1: 200

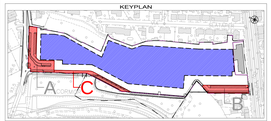
LEGENDA

- LIMITE MASSIMO INVILUPPO EDIFICATO
- LIMITE AREE DA CEDERE AL COMUNE
- VIABILITA' IN ASFALTO
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE IN BATTUTO DI CEMENTO
- PISTA CICLOPEDONALE DI PROGETTO IN BATTUTO DI CEMENTO
- AREA VERDE
  BORDO DI CONTENIMENTO IN PIETRA NATURALE TIPO PIASENTINA A GRANA FINA O ARTIFICIALE SEZ. cm 15x25
- SIEPE ESISTENTE
- (A) ALBERATURE DI PROGETTO

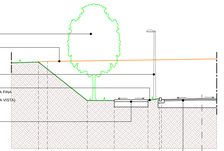
ESSENZE ARBOREE - ARBUSTIVE DI PROGETTO

LEGENDA	GENERE SPECIE ESSENZA	DESCRIZIONE	DISTANZA DI IMPIANTO
		TIPOLOGIA ARBOREA	
(A)	SORBUS INTERMEDIA SORBO SVEDESE	TRONCO ø 16 - 20 cm ALTEZZA 10 m	UNA PIANTA OGNI 7 - 8 m
(B)	FRAXINUS ANGUSTIFOLIA RAYWOOD	TRONCO ø 24 - 28 cm ALTEZZA 8 m	
(C)	TILIA EUCHLORA	TRONCO ø 24 - 28 cm ALTEZZA 8 m	
		TIPOLOGIA ARBUSTIVA	
(D)	PRUNUS LUSITANICA		UNA PIANTA OGNI 1 m

KEYPLAN



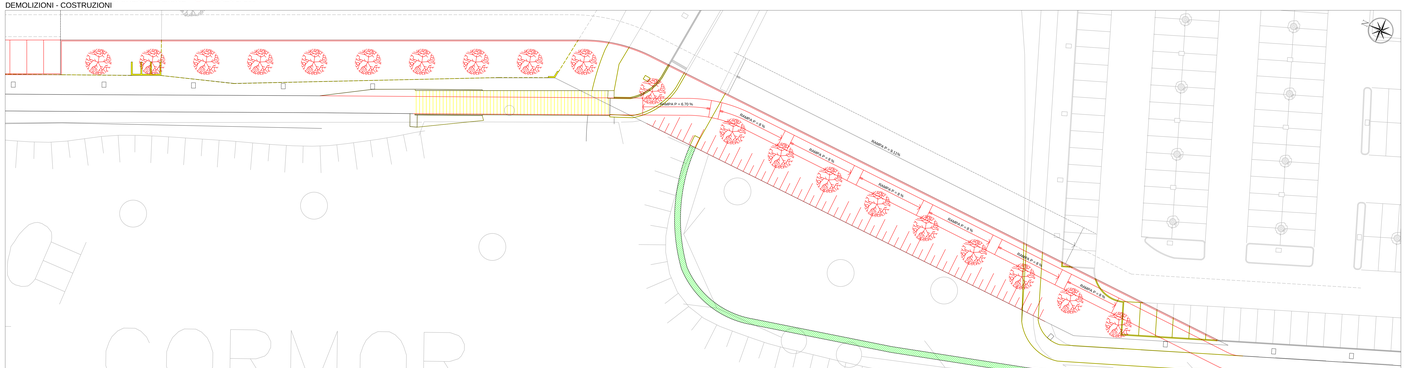
SEZIONE D-D SCALA 1: 100



10.00	AREA VERDE			PISTA CICLOPEDONALE			AREA VERDE	CARREGGIATA	
QUOTE TERRENO ESISTENTE	100.47	100.44	100.40						
QUOTE PROGETTO				99.99	99.92	99.93	99.94	99.75	100.41
DISTANZE PARZIALI	66	296		200	125	125	85 75	300	
DISTANZE COMPLESSIVE	562				250			100	

URBANIZZAZIONE SECONDARIA VERDE PUBBLICO — LIMITE URBANIZZABILITA' DI VERDE PUBBLICO

PLANIMETRIA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE C SCALA 1: 200
DEMOLIZIONI - COSTRUZIONI



LEGENDA

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI