

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
COMUNE DI UDINE
PROVINCIA DI UDINE

PIANO ATTUATIVO COMUNALE RELATIVO
ALL' AMBITO VIALE VENEZIA NORD (PANORAMA)
- SCHEDE NORMA H2.08 DEL PRGC -

COMMITTENTE:
PAM PANORAMA S.p.A.

I PROGETTISTI:
DOTT. ARCH. MAURIZIO BUGLIESI
DOTT. ARCH. VALENTINA PERSELLO

progetto: ARCHITETTONICO fase: STATO DI PROGETTO

numero elaborato: **D2-07**

nome elaborato: PLANIMETRIA OPERE DI URBANIZZAZIONE B
TABELLA VERIFICA DEGLI STANDARD
SEZIONE PLANIMETRIA DEMOLIZIONI - COSTRUZIONI

scala di rappresentazione: SCALA 1: 500
SCALA 1: 100
SCALA 1: 200

no.	descrizione	data	tipo	stato	verificato
A	PRIMA EMISSIONE	21/01/2015	Primo	Bugliesi - Persello	
B	AGGIORNAMENTO	24/06/2015	Primo	Bugliesi - Persello	

numero pratica: 564

COLLABORATORI:
GESTI PROJECT s.r.l.
ENGINEERING CONSULTING
via Trieste n° 156 UDINE - tel. 0432912516-501307.611115
fax 0432.206450 e-mail emma@gestiproject.it

path: F:\P564\PA\CV1\Arch\S-prog\A-P-pln-urb-06.dwg

PLANIMETRIA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE B SCALA 1: 500
VERIFICA DEGLI STANDARD

LEGENDA

- SUPERFICIE TERRITORIALE AMBITO SCHEDE NORMA H2.08 m² 47.074
- LIMITE MASSIMO INVILUPPO EDIFICATO
- LIMITE AREE DA CEDERE AL COMUNE
- URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARCHEGGI DI RELAZIONE
- URBANIZZAZIONE SECONDARIA VERDE PUBBLICO
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE

	URBANIZZAZIONE A	URBANIZZAZIONE B	URBANIZZAZIONE C	SUPERFICI DI PROGETTO	SUPERFICI DI NORMA
URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARCHEGGI DI RELAZIONE	m² 2.227	m² 1.210		m² 3.437	m² 3.295
URBANIZZAZIONE SECONDARIA VERDE PUBBLICO	m² 225	m² 256	m² 1.063	m² 1.544	m² 1.412
VIABILITA' PER REALIZZAZIONE ROTONDA	m² 354				
PISTA CICLOPEDONALE		m² 295	m² 238		
TOTALE URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA				m² 4.981	
TOTALE AREE DA CEDERE AL COMUNE	m² 2.806	m² 1.761	m² 1.301	m² 5.868	

PLANIMETRIA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE B SCALA 1: 200

LEGENDA

- LIMITE MASSIMO INVILUPPO EDIFICATO
- LIMITE AREE DA CEDERE AL COMUNE
- VIABILITA' IN ASFALTO
- PARCHEGGI: POSTO AUTO DIM. STALLO m 2,90 x 5,00; PAVIMENTAZIONE CON PIASTRE PREFABBRICATE IN CLS CARRABILI RIEMPIE DI GHIAIA SPEZZATO; BORDO DI CONTENIMENTO IN PIETRA NATURALE TIPO PIASENTINA A GRANA FINA O ARTIFICIALE SEZ. cm 15x20
- PARCHEGGIO DISABILE DIM. STALLO m 3,20 x 5,00
- MARCIAPIEDI: PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO ROSSO DELL' ALTO ADIGE TIPO 4/6 SU LETTO DI SABBIA; BORDO DI CONTENIMENTO IN PIETRA NATURALE TIPO PIASENTINA A GRANA FINA O ARTIFICIALE SEZ. cm 15x20
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE IN BATTUTO DI CEMENTO
- PISTA CICLOPEDONALE DI PROGETTO IN BATTUTO DI CEMENTO
- AREA VERDE
- ALBERATURE ESISTENTI
- SIEPE ESISTENTE

LEGENDA

- LIMITE MASSIMO INVILUPPO EDIFICATO
- LIMITE AREE DA CEDERE AL COMUNE
- VIABILITA' IN ASFALTO
- PARCHEGGI: POSTO AUTO DIM. STALLO m 2,90 x 5,00; PAVIMENTAZIONE CON PIASTRE PREFABBRICATE IN CLS CARRABILI RIEMPIE DI GHIAIA SPEZZATO; BORDO DI CONTENIMENTO IN PIETRA NATURALE TIPO PIASENTINA A GRANA FINA O ARTIFICIALE SEZ. cm 15x20
- PARCHEGGIO DISABILE DIM. STALLO m 3,20 x 5,00
- MARCIAPIEDI: PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO ROSSO DELL' ALTO ADIGE TIPO 4/6 SU LETTO DI SABBIA; BORDO DI CONTENIMENTO IN PIETRA NATURALE TIPO PIASENTINA A GRANA FINA O ARTIFICIALE SEZ. cm 15x20
- PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE IN BATTUTO DI CEMENTO
- PISTA CICLOPEDONALE DI PROGETTO IN BATTUTO DI CEMENTO
- AREA VERDE
- ALBERATURE ESISTENTI
- SIEPE ESISTENTE

KEYPLAN

SEZIONE C-C SCALA 1: 100

PALO ILLUMINAZIONE DI PROGETTO

PISTA CICLOPEDONALE ESISTENTE IN BATTUTO DI CEMENTO - CORDOLO DI PROGETTO

MARCIAPIEDE:

- PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO ROSSO DELL' ALTO ADIGE TIPO 4/6 SU LETTO DI SABBIA CON FUGHE SATURATE IN BOCCAGIA DI CEMENTO
- CORDOLI DI CONTENIMENTO IN PIETRA NATURALE TIPO PIASENTINA A GRANA FINA O IN PIETRA ARTIFICIALE SEZ. cm 15x20 SU ZOCCOLO DI CALCESTRUZZO (CON BORDO ARROTONDATO BOCCIARDATO E CORDELLINATO SULLE FACCE A VISTA)
- SOTTOPONDO CON GHIAIA DI CAVA "TOUT-VENANT" SP. cm 40 (MINIMO)

ALBERATURE ESISTENTI

PROFILO TERRENO ESISTENTE

SIEPE ESISTENTE

CARREGGIATA (P = 2 - 2,5 %):

- SOTTOPONDO STRADALE CON GHIAIA DI CAVA "TOUT-VENANT" SP. cm 50 (MINIMO)
- PAVIMENTAZIONE CON "TOUT-VENANT" BITUMATO O BINDER SP. cm 8
- TAPPETO DI USURA SP. cm 3
- CUNETTE LATERALI CON MATTONELLE DI ASFALTO DIM. cm 20x10x2/3 SU ZOCCOLO DI CALCESTRUZZO SP. cm 20 (MINIMO)

CONDOTTA FOGNATURA PUBBLICA DI PROGETTO

PARCHEGGIO (P = 2 - 2,5 %):

- PAVIMENTAZIONE CON PIASTRE PREFABBRICATE IN CLS CARRABILI RIEMPIE DI GHIAIA SPEZZATO POSATE SU PUNTINA DI SABBIA
- BORDO DI CONTENIMENTO IN PIETRA NATURALE TIPO PIASENTINA A GRANA FINA O IN PIETRA ARTIFICIALE TIPO BASSO BORDO ARROTONDATO SEZ. cm 15x20 (COME PER I MARCIAPIEDI)
- SOTTOPONDO CON GHIAIA DI CAVA "TOUT-VENANT"

	AREA VERDE	PISTA CICLOPEDONALE	CARREGGIATA	PARCHEGGIO	MARCIPEDE	PARCHEGGIO ESISTENTE
QUOTE TERRENO ESISTENTE	102,26	102,26	102,01	102,01	102,26	102,17
QUOTE PROGETTO	102,01	102,15	102,01	102,15	102,26	102,08
DISTANZE PARZIALI	162	110	259	300	600	300
DISTANZE COMPLESSIVE	272	1250				

LIMITE URBANIZZAZIONE SECONDARIA VERDE PUBBLICO

LIMITE URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARCHEGGI DI RELAZIONE

PLANIMETRIA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE B SCALA 1: 200
DEMOLIZIONI - COSTRUZIONI

LEGENDA

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI

LEGENDA

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI