

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

COMUNE DI UDINE

**AMBITO TERRITORIALE DEL
PIANO PARTICOLAREGGIATO N° 3
DELLA ZONA SPORTIVA -
ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA DI
LOTTIZZAZIONE RL CON P.R.P.C. DI INIZIATIVA PRIVATA
approvato con deliberazione consiliare n° 51/ord
del 26/03/2007 denominato "BORGHO FOIS"**

VARIANTE N° 1

ASSEVERAZIONI

Data: febbraio 2018

Ditte proprietarie:
SOCIETA' EDILE INDUSTRIALE S.R.L.

Medeossi Adriano, Medeossi Giuliana, Medeossi Giuliano
(procuratore: geom. Braidotti Mauro)

Progettista:
ing. Braidotti Federica
Via Monte San Michele, 15 - 33100 Udine
email: federica-braidotti@hotmail.it

Collaborazione:
STUDIO TECNICO Geom. Braidotti Mauro
Via Piemonte, 32 - 33100 Udine
email: braidottistudio@gmail.com

ASSEVERAZIONE GEOLOGICA

Asseverazione ai sensi dell'art. 10, comma 4° ter, della Legge Regionale 27/88 come introdotto dall'art. 4, comma 2° della Legge Regionale 15/92

Progetto: Piano Attuativo Comunale Variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGO FOIS" - via G. Della Casa, via Brescia e via Mainerio.

La sottoscritta ing. Federica Braidotti iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Udine con posizione 3556 in qualità di progettista del progetto di PAC, variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGO FOIS" di iniziativa privata, catastalmente distinto al foglio n. 11 mappali n. 1056, 1058, 1012, 1014, 1020, 1028, 1029, 1064, 1066, 1068, 188, 189, 360, 366, 535, 536, 537, 691, 692, 776, 778, 783, 1065, 1067, 1069, 770, del Comune di Udine,

ATTESTA

che per il suddetto strumento urbanistico non è necessario il parere di cui all'articolo 10 e 11 della Legge Regionale 27/88, e come sostituiti dagli articoli 4 e 5 della Legge Regionale 15/92, in quanto già reso dal servizio geologico regionale preliminarmente all'adozione del PRGC ora in vigore.

Udine li 19 febbraio 2018

Il Progettista
Ing. Braidotti Federica

ASSEVERAZIONE PAESAGGISTICA

Attestazione relativa all'esistenza o meno di beni immobili vincolati D.Lgs. 22.01.2004 n.42

Progetto: Piano Attuativo Comunale Variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGHO FOIS" - via G. Della Casa, via Brescia e via Mainerio.

La sottoscritta ing. Braidotti Federica iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Udine con posizione 3556

ATTESTA

che nell'ambito di del presente PAC, variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGHO FOIS", di iniziativa privata, catastalmente distinto al foglio n. 11 mappali n. 1056, 1058, 1012, 1014, 1020, 1028, 1029, 1064, 1066, 1068, 188, 189, 360, 366, 535, 536, 537, 691, 692, 776, 778, 783, 1065, 1067, 1069, 770, del Comune di Udine, sono assenti beni immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" ai sensi dell'art. 10 della Legge 06.07.2002 n. 137.

Udine li 19 febbraio 2018

Il Progettista
Ing. Braidotti Federica

ASSEVERAZIONE RELATIVA ALLA VALUTAZIONE STRATEGICA AMBIENTALE

D.P.R. 152/2006 all' Articolo 12, comma 6

Progetto: Piano Attuativo Comunale Variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGO FOIS" - via G. Della Casa, via Brescia e via Mainerio.

La sottoscritta ing. Federica Braidotti iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Udine con posizione 3556 in qualità di progettista del progetto di PAC, variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGO FOIS" di iniziativa privata, catastalmente distinto al foglio n. 11 mappali n. 1056, 1058, 1012, 1014, 1020, 1028, 1029, 1064, 1066, 1068, 188, 189, 360, 366, 535, 536, 537, 691, 692, 776, 778, 783, 1065, 1067, 1069, 770, del Comune di Udine.

PREMESSO

che il Comune di Udine ha deliberato i seguenti provvedimenti:

- Con deliberazione n.245 del 16 luglio 2012 la Giunta Comunale, in qualità di autorità competente, ha espresso il parere motivato previsto in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art.15 comma 1 del D.Lgs. n.152/2006 ed ha inoltre condiviso ed approvato i seguenti documenti che costituiscono parte integrante dell'atto medesimo.
- Con deliberazione n. 78 d'ord. del 23 luglio 2010 il Consiglio Comunale ha dato avvio alla procedura di VAS per il nuovo piano regolatore, ai sensi dell'art. 11, primo comma, del decreto legislativo n. 152/2006.
- Con deliberazione giuntale n. 280 d'ord. del 27 luglio 2010 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale nonché gli enti territorialmente interessati da consultare nel processo di Valutazione Ambientale Strategica e sono state stabilite forme e modalità per la consultazione pubblica, da integrarsi con il percorso di partecipazione già avviato ed in atto relativamente al nuovo strumento urbanistico generale comunale (vai alla sezione "La fase partecipata").
- il Piano Comunale di Classificazione Acustica che è stato adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 113 del 21 dicembre 2013 e approvato con delibera di Consiglio Comunale n.73 del 27 luglio 2016, ai sensi della L.R. n.16/2007 e s.m.i.
- La formazione del Piano Comunale di Classificazione Acustica è stata accompagnata dalla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi del D.Lgs.152/2006 e s.m.i..
- Con delibera di Giunta Comunale n.264 del 28 giugno 2016 è stato approvato il Rapporto 2015, dando atto che non risulta necessario adottare alcuna misura correttiva alla VAS.

VISTO

Il D.P.R. 152/2006 all'Articolo 12, comma 6, che prevede la verifica di assoggettabilità a VAS ovvero la VAS relative a modifiche a piani e programmi ovvero a strumenti attuativi di piani o programmi già sottoposti positivamente alla verifica di assoggettabilità di cui all'articolo 12 o alla VAS di cui agli articoli da 12 a 17, si limita ai soli effetti significativi sull'ambiente che non siano stati precedentemente considerati dagli strumenti normativamente sovraordinati.

ATTESTA

che per il suddetto strumento urbanistico non necessita di essere assoggettato alla Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs. n. 152/2006.

Udine li 19 febbraio 2018

Il Progettista
Ing. Braidotti Federica

ASSEVERAZIONE ZONE DI PROTEZIONE

*Dichiarazione relativa ai siti di importanza comunitaria ai sensi della direttiva 92/43/CEE
approvato con D.M.A. 03.04.2000*

Progetto: Piano Attuativo Comunale Variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGHO FOIS" - via G. Della Casa, via Brescia e via Mainerio.

La sottoscritta ing. Federica Braidotti iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Udine con posizione 3556 in qualità di progettista del progetto di PAC, variante n°1 al piano particolareggiato n.3 della zona sportiva con destinazione a zona residenziale estensiva H (lotto R/L), denominato "BORGHO FOIS" di iniziativa privata, catastalmente distinto al foglio n. 11 mappali n. 1056, 1058, 1012, 1014, 1020, 1028, 1029, 1064, 1066, 1068, 188, 189, 360, 366, 535, 536, 537, 691, 692, 776, 778, 783, 1065, 1067, 1069, 770, del Comune di Udine;

- visto il Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche approvato con D.P.R. 8.9.1997 n. 357;
- visto l'elenco delle zone di protezione speciale individuate ai sensi della direttiva 74/409/CEE e dei siti di importanza comunitaria proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE approvato con decreto del Ministro dell'Ambiente 3.4.2000;
- visto che nel territorio del Comune di Udine non sono presenti zone di protezione speciale, né siti di importanza comunitaria e che nei territori dei comuni limitrofi sono presenti i S.I.C. (Z.S.C.) IT3320023 Magredi di Campoformido (Comune di Campoformido) e IT3320029 Confluenza fiumi Torre e Natisone (Comune di Pavia di Udine), che non incidono sull'area del Piano Attuativo

DICHIARA

che l'area di PAC non interessa e non incide sui siti di importanza comunitaria a cui fa riferimento l'elenco approvato con Decreto del Ministero dell'Ambiente di data 03.04.2000.

Udine li 19 febbraio 2018

Il Progettista
Ing. Braidotti Federica