

# Missione 08: ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA

## Programma 01: Urbanistica e assetto del territorio

### Obiettivo strategico: 1.4 Revisione PRG

#### Obiettivo operativo 1.4.1: Revisione PRG

##### **Attività previste nel DUP 2020-2022 per il 2020:**

A seguito degli incontri con gli Enti presenti nell'ambito comunale, verrà effettuata un'analisi degli esiti dell'attuazione del Piano regolatore. La revisione del piano prevederà il contenimento dello sviluppo delle grandi strutture di vendita coordinandosi con i livelli pianificatori di livello superiore, in particolare le norme regionali in materia. Per quanto riguarda le zone residenziali, si cercheranno soluzioni atte a favorire la residenzialità del centro storico.

##### **Attività svolta al 30/09/2020:**

L'11 febbraio presentato in Giunta il lavoro relativo all'aggiornamento della base data cartografica ai fini della individuazione lenticolare dei vincoli preordinati all'esproprio, e adeguamento al sistema coordinate RDN 2018.

In giugno è stata presentata alla Giunta la variante di reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio.

Ottenuto un Accordo Pubblico Privato, finalizzato al superamento delle procedure espropriative, derivante da Atto Unilaterale d'obbligo sottoscritto da un privato in data 21/01/2020 - parcheggio pubblico nell'area della chiesetta di Baldasseria.

Sono state approvate dal Consiglio Comunale, in data 27 luglio 2020 le direttive per lo sviluppo del commercio cittadino, la rigenerazione urbana e il recupero, riqualificazione urbanistica di aree o strutture dismesse e degradate.

Presentazione in data 6 febbraio 2020 del Masterplan Cavarzerani per la riqualificazione dell'area con la definizione di nuove destinazioni d'uso.

In attuazione del Protocollo d'Intesa del 4 maggio 2019, è stato sottoscritto in data 6 maggio 2020 un Accordo Attuativo tra Comune di Udine e Università degli Studi di Udine, finalizzato a definire un quadro conoscitivo sull'accessibilità urbana finalizzato all'elaborazione del Piano Eliminazione barriere Architettoniche (PEBA). Identificazione delle esigenze di accessibilità del Comune di Udine e identificazione dei luoghi strategici.

E' stata avviata l'attività di buone pratiche dal punto di vista metodologico e documentale a livello nazionale, europeo ed extraeuropeo.

E' stata fatta la mappatura georeferenziata dei luoghi e delle strutture pubbliche e sono state individuate le direttrici principali nord-sud e est-ovest di connessione. E' stata predisposta la bozza delle schede di rilevazione delle criticità dei percorsi.

## Obiettivo strategico: 1.5 Piano per le periferie

### Obiettivo operativo 1.5.1: Piano per le periferie

#### Attività previste nel DUP 2020-2022 per il 2020:

Indizione delle rimanenti gare per i lavori Ex Caserma Osoppo.

Rispetto cronoprogramma opere

Implementazione del Sistema informativo periferie

Trasmissione alla Presidenza del Consiglio dei ministri delle relazioni tecniche di monitoraggio

#### Attività svolta al 30/09/2020:

Sono stati caricati i dati del 1° semestre 2020 sul Sistema informativo periferie ed è stata fatta la richiesta di rimborso delle spese sostenute nel 1° semestre 2020, riconosciute e concesse dalla Presidenza CM con nota del 20.10.2020.

In relazione al Progetto di Social Housing lo stesso è andato in Commissione Edilizia ed ha ottenuto esito favorevole. Il rilascio PdC è subordinato alla presentazione della documentazione richiesta e all'ottenimento dell'autorizzazione del CAFC per gli allacci fognari.

**TEMPISTICA OPERE PUBBLICHE COLLEGATE ALL'OBIETTIVO**

N.	SUB	DESCRIZIONE	previsionale /effettiva	Progetto definitivo	Progetto esecutivo	Indizione Gara	Aggiudicazione	Consegna lavori	Fine lavori	Collaudo	Entrata in esercizio
7840	1	Riuso e rifunzionalizzazione edificio via Brigata Re a co-housing	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>31-lug-20</b>	<b>30-set-20</b>	<b>30-nov-20</b>	31-ago-21	31-ott-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	2	Riuso e rifunzionalizzazione edificio ex Cavallerizza a uso plurifunzionale	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>30-giu-20</b>	<b>31-ott-20</b>	<b>31-dic-20</b>	30-giu-21	31-dic-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	3	Riuso e rifunzionalizzazione hangar Osoppo per attività sociali, sportive,culturali, didattiche	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>31-ott-20</b>	<b>15-dic-20</b>	15-gen-21	31-dic-21	30-giu-22	
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	4	Realizzazione opere di urbaniz.one area ex Caserma Osoppo	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>30-giu-20</b>	<b>15-set-20</b>	<b>31-ott-20</b>	31-ott-21	30-apr-22	
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18	<b>30-giu-20</b>					
7840	5	Piazza ex Caserma Osoppo	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>30-giu-20</b>	30-mar-21	30-mag-21	30-set-21	31-dic-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	6	Riuso e rifunzionalizzazione aree scoperte ex Caserma Osoppo a impianti sportivi	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>31-dic-20</b>	30-mar-21	30-mag-21	30-set-21	31-dic-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	7	Riuso e rifunzionalizzazione ex palazzina comandante a Urban Center	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>30-set-20</b>	<b>31-dic-20</b>	30-mar-21	30-set-21	31-dic-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						

N.	SUB	DESCRIZIONE	previsionale /effettiva	Progetto definitivo	Progetto esecutivo	Indizione Gara	Aggiudicazione	Consegna lavori	Fine lavori	Collaudo	Entrata in esercizio
7840	8	Riuso rifunzionalizzazione ex palazzina ex prigionieri	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>31-ott-20</b>	31-gen-21	30-apr-21	30-set-21	31-dic-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	9	Orti urbani viale Dino Basaldella - quartiere Aurora	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>31-ott-20</b>	<b>30-apr-20</b>	<b>31-mag-20</b>	<b>31-ago-20</b>	<b>30-set-20</b>	<b>2020</b>
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	10	Demolizioni e bonifiche messa e in sicurezza area ex Caserma Osoppo (opera contabilizzata nella missione 1 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>15-mar-20</b>	<b>30-apr-20</b>	<b>30-mag-20</b>	<b>31-ott-20</b>	<b>31-dic-20</b>	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18	<b>27-mar-20</b>					
7840	11	Sistemazione piazzale Oberdan (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	12-dic-19	<b>28-feb-20</b>	<b>30-giu-20</b>	<b>30-ago-20</b>	<b>30-set-20</b>	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18	12-dic-19	12-dic-19	<b>14-feb-20</b>	<b>04-mag-20</b>		
7840	12	Percorso ciclabile da piazzale Oberdan al Centro intermodale e collegamento telematico (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	05-lug-19	<b>30-mar-20</b>	<b>30-apr-20</b>	<b>31-dic-20</b>	15-giu-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18	05-lug-19	05-lug-19	05-mar-20	29-giu-20		
7840	13	Sistemazione intersezione via Cividale, via Bariglaria, via Tolmino e via San Gottardo (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	22-lug-19	13-nov-19	<b>15-mar-20</b>	<b>15-giu-20</b>	<b>15-set-20</b>	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18	22-lug-19	22-lug-19	13-nov-19	09-mar-20		
7840	14	Centro intermodale (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>30-set-20</b>	<b>30-dic-20</b>	30-mar-21	30-giu-21	30-set-21	
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	15		previsionale	27-apr-18	03-ago-18	31-gen-21	31-mar-21	30-apr-21	31-lug-21	31-dic-21	

N.	SUB	DESCRIZIONE	previsionale /effettiva	Progetto definitivo	Progetto esecutivo	Indizione Gara	Aggiudicazione	Consegna lavori	Fine lavori	Collaudo	Entrata in esercizio
		Postazione car-sharing (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	16	Estensione sistema bike sharing UdineBike (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	31-gen-21	31-mar-21	30-apr-21	31-lug-21	31-dic-21	
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
7840	17	Sistemazione e decoro urbano - ammodernamento siti TPL (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>09-mar-20</b>	<b>09-mar-20</b>	15-giu-20	31-dic-20	31-mar-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18	09-mar-20	09-mar-20	15-giu-20			
7840	18	Percorso ciclabile v.le Forze Armate - via Salvo d'Acquisto (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	12-dic-19	12-dic-19	<b>14-feb-20</b>	<b>16-giu-20</b>	<b>15-nov-20</b>	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18	12-dic-19	12-dic-19	<b>14-feb-20</b>	<b>16-giu-20</b>		
7840	19	Realizzazione sistemi tecnologici smart city e integrazione a impianti pubblica illuminazione (opera contabilizzata nella missione 10 programma 5)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18	<b>30-giu-20</b>	<b>31-lug-20</b>	<b>30-set-20</b>	30-giu-21	31-ago-21	2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
	-	ATER UDINE - decoro urbano e risparmio energetico (FINANZIAMENTO PRIVATO)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18						2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						
	-	Realizzazione intervento di edilizia privata (tipo housing sociale) (FINANZIAMENTO PRIVATO)	previsionale	27-apr-18	03-ago-18						2021
			effettiva	27-apr-18	03-ago-18						

## **Programma 02: Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare**

### **Obiettivo strategico 5.8: Social Housing**

#### **Obiettivo operativo 5.8.1: Social Housing**

##### **Attività previste nel DUP 2020-2022 per il 2020:**

Report annuale di monitoraggio dell'andamento della domanda/offerta di alloggi sociali.

##### **Attività svolta al 30/09/2020:**

Vengono raccolti i dati semestralmente e ricondotti al report di fine anno sull'andamento domanda/offerta di alloggi sociali. L'aggiornamento al 30.9 verrà elaborato a fine semestre corrente.