

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 245 DEL 27 GIUGNO 2017

ALL. A)

**COMUNE DI UDINE
PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2017-2019
PIANO DEGLI OBIETTIVI**

**VOLUME 13
DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO, DELLE INFRASTRUTTURE E
DELL'AMBIENTE
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA
RESPONSABILE GIORGIO PILOSIO**

Obiettivi

Titolo	Descrizione	Tipo Azione	Servizio/ Ufficio Responsabile	Responsabile 2017	Altri Servizi/ Uffici coinvolti	Altri RCDC coinvolti	Indicatori di performance			Peso 2017	Missione-Programma di riferimento	Obiettivo strategico/operativo di riferimento
							2017	2018	2019			
Regolamento Energetico	Aggiornamento del Regolamento Energetico, sia alla normativa regionale che al quadro normativo nazionale, in collaborazione con l'Associazione APE regionale e con l'ufficio comunale della Pianificazione energetica, al fine di attualizzare uno strumento operativo specificatamente dedicato ai temi energetici, aspetti in continua evoluzione tecnologica con evidenti ricadute rispetto alle procedure di valutazione dei progetti edilizi. Nel 2018 verranno sviluppate ulteriormente le tematiche dell'incentivazione della qualità edilizia e dell'innovazione tecnologica e impiantistica.	Obiettivo	Servizio Edilizia Privata	Pilosio			Deposito entro il 15/11 presso la S.G. del documento di aggiornamento con schema di deliberazione: ON			0,5	1_6	Obiettivo operativo: 9_1_2

Titolo	Descrizione	Tipo Azione	Servizio/ Ufficio Responsabile	Responsabile 2017	Altri Servizi/ Uffici coinvolti	Altri RCDC coinvolti	Indicatori di performance			Peso 2017	Missione-Programma di riferimento	Obiettivo strategico/operativo di riferimento	
							2017	2018	2019				
Regolamento Edilizio	Aggiornamento del Regolamento Edilizio comunale, sia alla normativa regionale che al quadro normativo introdotto dal nuovo PRGC, al fine allineare in modo organico e funzionale, uno strumento operativo fondamentale nella attività edilizia; nelle fasi di predisposizione ed approfondimento, sarà impegno del Servizio confrontarsi con le figure professionali ed imprenditoriali, al fine di raggiungere un testo finale chiaro nella lettura e condiviso nelle interpretazioni. Nel 2018 verranno sviluppate ulteriormente le tematiche dell'incentivazione della qualità edilizia e della convivenza del patrimonio da tutelare con l'innovazione tecnologica e impiantistica.	Obiettivo	Servizio Edilizia Privata	Pilosio	Servizio Grandi opere energia e ambiente U.Org. Gestione Urbanistica	Disnan	Deposito entro il 15/11 presso la S.G. del documento di aggiornamento con schema di deliberazione: ON				1,0	1_6	Obiettivo operativo: 9_1_3

Titolo	Descrizione	Tipo Azione	Servizio/ Ufficio Responsabile	Responsabile 2017	Altri Servizi/ Uffici coinvolti	Altri RCDC coinvolti	Indicatori di performance			Peso 2017	Missione-Programma di riferimento	Obiettivo strategico/operativo di riferimento
							2017	2018	2019			
Piano di prevenzione della corruzione e programma per la trasparenza	Adempimenti correlati all'attività di prevenzione della corruzione all'interno del Comune	Obiettivo	Servizio Edilizia Privata	Pilosio						0,5	1_2	Obiettivo operativo: 4_2_3
Report periodici Piano prevenzione della corruzione e della trasparenza	Trasmissione al Direttore di Dipartimento dei report periodici (maggio-ottobre) aventi ad oggetto la corretta applicazione delle misure previste dal Piano ed il rispetto dei tempi procedurali	Fase	Servizio Edilizia Privata	Pilosio			N. Report: 2	N. Report: 2	N. Report: 2	3		
Relazione annuale sullo stato di attuazione del Piano prevenzione della corruzione e della trasparenza	Predisposizione della relazione, da trasmettere al Direttore di Dipartimento, sullo stato di attuazione del piano, sui risultati realizzati in esecuzione al piano e sulle eventuali anomalie registrate	Fase	Servizio Edilizia Privata	Pilosio			Relazione annuale: ON	Relazione annuale: ON	Relazione annuale: ON	3		
Attuazione misure previste dal Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza	Attuazione misure previste dal Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza	Fase	Servizio Edilizia Privata	Pilosio			% misure applicate/misure da applicare: 100%	% misure applicate/misure da applicare: 100%	% misure applicate/misure da applicare: 100%	4		

Titolo	Descrizione	Tipo Azione	Servizio/ Ufficio Responsabile	Responsabile 2017	Altri Servizi/ Uffici coinvolti	Altri RCDC coinvolti	Indicatori di performance			Peso 2017	Missione-Programma di riferimento	Obiettivo strategico/operativo di riferimento
							2017	2018	2019			
Promozione di maggiori livelli di trasparenza	Promozione di maggiori livelli di trasparenza	Obiettivo	Servizio Edilizia Privata	Pilosio						0,5	1_1	Obiettivo operativo: 2_1_4
Aggiornamento procedimenti	Aggiornamento continuo dei procedimenti inseriti sul sito del comune	Fase	Servizio Edilizia Privata	Pilosio			100%	100%	100%	4		
Attuazione tabella 8 PPCT	Dare attuazione a quanto previsto dalla tabella 8 del Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza	Fase	Servizio Edilizia Privata	Pilosio			100%	100%	100%	6		

Titolo	Descrizione	Tipo Azione	Servizio/ Ufficio Responsabile	Responsabile 2017	Altri Servizi/ Uffici coinvolti	Altri RCDC coinvolti	Indicatori di performance			Peso 2017	Missione-Programma di riferimento	Obiettivo strategico/operativo di riferimento
							2017	2018	2019			
Iniziative di social housing	Dopo le valutazioni di competenza, in merito ai canoni di vendita/locazione, si procederà a stipulare le convenzioni con i soggetti ritenuti idonei tra quelli che hanno presentato proposte per la realizzazione, su aree private, di interventi diretti alla costruzione, acquisto o recupero di abitazioni da destinare alla locazione o vendita come alloggi sociali.	Obiettivo	Servizio Amministrativo Appalti	Manto	Servizio Edilizia privata Servizio Infr. 2	Pilosio Agostini				0,2	12_6	Obiettivo operativo: 13_1_2
Convenzioni	Stipula delle convenzioni con i soggetti ritenuti idonei	Fase	Servizio Amministrativo Appalti	Manto	Servizio Edilizia privata Servizio Infr. 2	Pilosio Agostini	Approvazione schema di convenzioni da parte della Giunta: ON Invio delle convenzioni ai soggetti ritenuti idonei, per la stipula davanti a notaio di loro scelta: ON			10		
Monitoraggio	Monitoraggio dell'andamento delle progettualità già avviate e dell'andamento della domanda/offerta di alloggi sociali	Fase	Servizio Infr. 2	Agostini				Monitoraggio dell'andamento delle progettualità già avviate: ON	Monitoraggio dell'andamento della domanda/offerta di alloggi sociali: ON	-		

Titolo	Descrizione	Tipo Azione	Servizio/ Ufficio Responsabile	Responsabile 2017	Altri Servizi/ Uffici coinvolti	Altri RCDC coinvolti	Indicatori di performance			Peso 2017	Missione-Programma di riferimento	Obiettivo strategico/operativo di riferimento
							2017	2018	2019			
Riqualificazione urbana della periferia di Udine est "Experimental city" (fondo ministeriale da 500 mln)	Avvio del progetto	Obiettivo	Segreteria Generale	Cipriano	Servizio Infr. 2 Servizio amm.vo appalti U.Org. Urbanistica Servizio Mobilità Servizio Edilizia Privata Servizio Fin. Progr. E Contr.	Agostini Manto Disnan Pilosio Del Giudice	Avvio progetto: ON			0,3	8_1	Obiettivo operativo: 9_2_4

Attività Consolidata e Personale

Indicatori di quantità

UFFICI	LINEA DI ATTIVITÀ (valutabili ai fini dell'indennità di posizione)	INDICATORE DI QUANTITÀ	CONSUNTIVO 2016	VALORE PREVISTO 2017	VALORE PREVISTO 2018	VALORE PREVISTO 2019	OBIETTIVO PERFORMANCE
Unità Operativa Amministrativa 4	Gestione attività amministrativa a supporto del Servizio Edilizia Privata	documenti fascicolati e protocollati	6500	7000	7000	7000	SI
		n. sedute Commissione edilizia	20	25	25	25	NO
		n. certificati/delibere/determine/istruttorie	93	80	80	80	NO
		n. pratiche prelevate dagli archivi	4750	3000	3000	3000	NO
		assistenza al pubblico - n. utenti	5200	4500	4500	4500	NO
		Contributi barriere architettoniche	n. pratiche gestite	101	70	70	70
Unità Operativa Concessioni Edilizie C1; Unità Operativa Concessioni Edilizie C3; Unità Operativa Concessioni Edilizie C4	Procedimenti relativi ad abitabilità/agibilità	n. certificati di abitabilità/agibilità	214	200	200	200	NO
		n. permessi di costruire e autorizzazioni edilizie e dinieghi	88	130	130	130	SI
	Procedimenti relativi ad autorizzazioni e permessi di costruire (anche in sanatoria) + dinieghi	N. h. uomo per concessione/autorizzazione	59	40	40	40	NO
		N. vulture/proroga concessioni e autorizzazioni effettuate	64	80	80	80	SI
	Vulture/proroga concessioni e autorizzazioni	N. Dia istruite	492	570	570	570	SI
		Istruzione pratiche DIA e SCIA	N. istruttorie per comunicazioni di attività edilizia libera	961	840	840	840
	N. Ornotra notificate		280	280	280	280	NO
Unità Operativa Attività Edilizia 2	Procedimenti relativi all'abusivismo edilizio e alle demolizioni coattive	H. uomo dedicate	1.439	1.400	1.400	1.400	NO
		N. pratiche di abusi edilizi gestite	199	100	100	100	NO
	Pareri per attività economiche	N. pareri rilasciati	32	45	45	45	SI
	Autorizzazioni Codice della Strada	n. autorizzazioni passi carrai rilasciate	68	80	80	80	SI
	Collocazione elementi pubblicitari, pannelli, insegne, ecc.	N. pratiche	211	200	200	200	NO
	Verifiche tecniche relative a pratiche inerenti il superamento delle barriere architettoniche e per il restauro delle facciate di immobili compresi nei piani e nelle zone di recupero	N. sopralluoghi	60	35	35	35	NO

Indicatori di quantità

UFFICI	LINEA DI ATTIVITÀ (valutabili ai fini dell'indennità di posizione)	INDICATORE DI QUANTITA'	CONSUNTIVO 2016	VALORE PREVISTO 2017	VALORE PREVISTO 2018	VALORE PREVISTO 2019	OBIETTIVO PERFORMANCE
Unità Semplice Permessi e Concessioni	Autorizzazioni per pubblicità	n. autorizzazioni per striscioni pubblicitari	82	85	85	85	NO
		n. autorizzazioni per cartelli pubblicitari	167	170	170	170	NO
		n. autorizzazioni per volantinaggio	67	70	70	70	NO
	Autorizzazioni occupazione suolo pubblico per pubblici esercizi e commercio fisso	n. autorizzazioni occupazione suolo pubblico dehors (continuativo)	99	90	100	100	NO
		n. autorizzazioni occupazione suolo pubblico dehors (stagionale)	2	5	10	10	NO
		n. autorizzazioni occupazione suolo pubblico tavolini, sedie, panche e cestini	3	5	10	10	NO
		n. autorizzazioni occupazione suolo pubblico esposizione merce fuori negozio	1	5	5	5	NO
	Cantieri stradali e provvedimenti temporanei	n. autorizzazioni occupazione suolo pubblico per lavori edili, cantieri, traslochi	762	770	770	770	NO
		n. ordinanze C.d.S. per cantieri	348	360	360	360	NO
		n. ordinanze C.d.S. per manifestazioni	214	230	230	230	NO
		n. richieste segnaletica temporanea	270	280	280	280	NO

Indicatori di qualità

UFFICI	LINEA DI ATTIVITÀ (valutabili ai fini dell'indennità di posizione)	INDICATORE DI QUALITA'	CONSUNTIVO 2016	VALORE PREVISTO 2017	VALORE PREVISTO 2018	VALORE PREVISTO 2019	OBIETTIVO PERFORMANCE
Servizio Edilizia Privata	Attività amministrativa	Controlli regolarità amm.va: % di atti verificati nella fase successiva conformi	n.d.	100%	100%	100%	SI
Unità Operativa Amministrativa 4	Gestione attività amministrativa a supporto del Servizio Edilizia Privata	n. pratiche (dal 1950 a oggi) trasmesse all'URP rispetto a richieste presentate	99,50%	98,50%	98,50%	98,50%	NO
	Attività amministrativa	Controlli regolarità amm.va inerenti i dinieghi dei permessi di costruire	100%	100%	100%	100%	SI
Unità Operativa Concessioni Edilizie C1; Unità Operativa Concessioni Edilizie C3; Unità Operativa Concessioni Edilizie C4	Procedimenti relativi ad abitabilità/agibilità	N. domande evase/(n. domande presentate+n. domande pregresse)	83%	97%	97%	97%	SI
	Procedimenti relativi ad autorizzazioni e permessi di costruire (anche in sanatoria) + dinieghi	N. permessi - autorizzazioni rilasciate/n. domande presentate	94%	90%	90%	90%	NO
		Tempo medio tra la data della completa documentazione e la data del permesso/autorizzazione	13	16	16	16	NO
		Tempo medio fra la data del protocollo generale dell'istanza e la data della lettera di integrazione	18	15	15	15	SI
Unità Operativa Attività Edilizia 2	Autorizzazioni Codice della Strada	N. domande evase/(n. domande presentate+N. domande pregresse)	100%	100%	100%	100%	SI
	Pareri per attività economiche	Tempo medio pareri da richiesta	21	10	10	10	SI

Indicatori di qualità

UFFICI	LINEA DI ATTIVITÀ (valutabili ai fini dell'indennità di posizione)	INDICATORE DI QUALITA'	CONSUNTIVO 2016	VALORE PREVISTO 2017	VALORE PREVISTO 2018	VALORE PREVISTO 2019	OBIETTIVO PERFORMANCE
Unità Semplice Permessi e Concessioni	Autorizzazioni per pubblicità	Autorizzazioni per striscioni pubblicitari: tempo rilascio in giorni	5	5	5	5	NO
		Autorizzazioni per cartelli pubblicitari: tempo rilascio in giorni	5	5	5	5	NO
		Autorizzazioni per volantinaggio: tempo rilascio in giorni	5	5	5	5	NO
	Autorizzazioni occupazione suolo pubblico per pubblici esercizi e commercio fisso	Autorizzazioni occupazione suolo pubblico dehors (continuativo): tempo rilascio in giorni	3	3	3	3	NO
		Autorizzazioni occupazione suolo pubblico dehors (stagionale): tempo rilascio in giorni	3	3	3	3	NO
		Autorizzazioni occupazione suolo pubblico tavolini, sedie, panche e cestini: tempo rilascio in giorni	3	3	3	3	NO
		Autorizzazioni occupazione suolo pubblico esposizione merce fuori negozio: tempo rilascio in giorni	1	1	1	1	NO
	Cantieri stradali e provvedimenti temporanei	Autorizzazioni occupazione suolo pubblico per lavori edili, cantieri, traslochi: tempo rilascio in giorni	15	15	15	15	NO
		Ordinanze C.d.S. per cantieri: tempo rilascio in giorni	12	12	12	12	NO
		Ordinanze C.d.S. per manifestazioni: tempo rilascio in giorni	15	15	15	15	NO
		Richieste segnaletica temporanea: tempo rilascio in giorni	5	5	5	5	NO

Personale

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO, DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'AMBIENTE				
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA				
COGNOME E NOME	FIGURA	QUALIFICA	RAPPORTO	NOTE
U.O. Concessioni Edilizie 1				
VALENTINO MARIO	FUNZIONARIO TECNICO	D3	tempo indeterminato	
DEL FABBRO MAURIZIO	ISTRUTTORE TECNICO	C4	tempo indeterminato	
GREATTI CINZIA	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	B8	tempo indeterminato	
RUBINO MARIA	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	B6	tempo indeterminato	
U.O. Concessioni Edilizie 3				
GIRARDI LUIGI	FUNZIONARIO TECNICO	D1	tempo indeterminato	
DI BENEDETTO CARLA	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	C4	tempo indeterminato	
PASTORINO MAURIZIO	ISTRUTTORE TECNICO	C4	tempo indeterminato	
VIDA ETTORINA	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	B7	tempo indeterminato	
U.O. Concessioni Edilizie 4				
RAZA ANNALISA	FUNZIONARIO TECNICO	D1	tempo indeterminato	
COMINO RENZA	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	C4	tempo indeterminato	
PICCOLI LUIGI	ISTRUTTORE TECNICO	C5	tempo indeterminato	
MATTIUSI LAURA	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	B8	tempo indeterminato	

Personale

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO, DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'AMBIENTE				
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA				
COGNOME E NOME	FIGURA	QUALIFICA	RAPPORTO	NOTE
U.O. Attività Edilizia 2				
MISSERA DANIELA	FUNZIONARIO TECNICO	D6	tempo indeterminato	part time 25 ore
FERRO ROBERTO	ISTRUTTORE TECNICO	C4	tempo indeterminato	part time 25 ore
RAISER GIOVANNI	ISTRUTTORE TECNICO	C4	tempo indeterminato	
U.O. Amministrativa				
TATA STEFANO	FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO CONTABILE	D6	tempo indeterminato	
ANTONIUTTI DANIA	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	C5	tempo indeterminato	part time 22 ore
MONTANARI GIANNI	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	C4	tempo indeterminato	
PITTIN PAOLA	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	B6	tempo indeterminato	
CONTARDO LUCIA	ESECUTORE	B4	tempo indeterminato	
U.S. Permessi e Concessioni				
BERTONI ALBERTA	ISTRUTTORE TECNICO	C4	tempo indeterminato	
PALLADINO GIANPAOLO	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO CONTABILE	B7	tempo indeterminato	

