

## Missione 08: ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA

La gestione della pianificazione territoriale di livello sovracomunale è stata trasferita all'UTI Friuli Centrale ex art. 6 comma 1 lettera g dello Statuto dell'Unione a decorrere dall'01/07/2016 e la relativa programmazione sarà inserita nei documenti dell'Unione

### Programma 01: Urbanistica e assetto del territorio

#### Finalità:

proseguire per l'attivazione di quei progetti indicati dal nuovo PRGC come strumenti indispensabili e complementari a dare completezza al quadro urbanistico del territorio comunale.

Dotarsi di un piano settoriale funzionale all'organizzazione insediativa della città e del suo livello di vivibilità, mediante la conoscenza del clima acustico del territorio comunale e delle relative criticità.

Consentire l'interrogazione contestuale di vari livelli tematici utili alla conoscenza delle correlazioni territoriali dei caratteri insediativi, produttivi, infrastrutturali, architettonici, ambientali e normativi.

#### Motivazioni:

Rafforzare le relazioni stabilite con le amministrazioni contermini nelle varie esperienze progettuali con queste svolte.

Limitare il consumo di suolo favorendo il riutilizzo ed il recupero di aree ed immobili dismessi o abbandonati.

Individuare possibili ulteriori strumenti di gestione del clima acustico della città.

#### Risorse umane:

CATEGORIA	2018	2019	2020
<b>Urbanistica</b>			
D	6	7	6
C	2	2	2
B	1	1	1

#### Risorse strumentali:

Si fa riferimento alle risorse presenti in elenco nell'inventario dell'Ente attualmente in dotazione alle risorse umane afferenti al presente programma.

## **Obiettivo strategico:**

### **9.1 Gestione del nuovo PRGC**

#### Obiettivo operativo:

##### 9.1.1: Monitoraggio del nuovo PRGC

#### **Attività da svolgere nel 2018:**

Continuerà l'attività di monitoraggio del PRGC, che prevede la schedatura di tutte le richieste di enti e privati che pervengano dopo l'approvazione del piano.

Sulla base delle osservazioni verranno redatte le opportune varianti di assestamento del PRGC suddivise secondo fasi di urgenza, di attuazione degli interventi e delle tematiche.

## **Obiettivo strategico:**

### **9.2 Recupero funzionale aree**

#### Obiettivo operativo:

##### 9.2.3: Recupero Area ex-Macello

#### **Attività da svolgere nel 2018:**

Acquisizione pareri Enti Tutori sul progetto esecutivo aggiornato ed approvazione dello stesso. Indizione gara d'appalto ed aggiudicazione definitiva dei lavori (II° lotto).

Aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di restauro e riuso palazzina d'ingresso al complesso edilizio ex Macello e realizzazione parcheggio nell'area ex Frigorifero.

#### **Attività da svolgere nel 2019:**

Proseguo dell'attività: gestione dell'appalto dei lavori.

Approvazione progetto esecutivo dei lavori di restauro e riuso palazzina d'ingresso al complesso edilizio ex Macello e realizzazione parcheggio nell'area ex Frigorifero. Indizione gara d'appalto dei lavori e del servizio di direzione, misura, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e prestazioni complementari.

**Attività da svolgere nel 2020:**

Proseguo dell'attività: gestione dell'appalto dei lavori.

**Obiettivo operativo:**

9.2.4: Riqualificazione urbana della periferia di Udine est "Experimental city"

**Attività da svolgere nel 2018:**

Proseguirà l'attività con i soggetti coinvolti nella stesura del progetto attraverso il Tavolo di lavoro per il perfezionamento della progettazione dell'ambito in attesa del perfezionamento del finanziamento da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri. L'emanazione dei provvedimenti di concessione dei finanziamenti consentirà di redigere un cronoprogramma attinente alle attività da porre in essere tra il 2018-2010.