

Tabella di compatibilità urbanistica per l'insediamento degli esercizi commerciali al dettaglio fino a 1500 mq.

ZONA URBANISTICA	Esercizi di Vicinato (con sup. vendita fino a 250 mq.)	Media struttura di vendita minore (con sup. vendita superiore a 250 mq. e fino a 400 mq.)	Media struttura di vendita maggiore (con sup. vendita superiore a 400 mq. e fino a 1500 mq.)
(PRGC approvato con D.C.C. n.57 del 3 sett.2012 - in vig. dal 10 genn. 2013)			

Sistema Insediativo della Residenza

Zona A e B - RM del Centro Città	SI	SI	SI
Zona B0-B4	SI	NO	NO
Zona B1-B2-B3	SI	SI	SI
Zona Ax-A.n-Bx-B.n-Cx-C.n	L'attività commerciale è subordinata al rispetto di quanto specificato dal Piano Particolareggiato (per le zone Ax-Bx-Cx) e dalla Scheda Norma (per le zone A.n-B.n-C.n)		
Zone Speciali: ZSRFO, ZSF, AT.01, ZSRFP, UNU (C-UNU), ZSA-ZSB	SI	SI	SI

Sistema Ambientale

Parco del Cormor:			
RP2 - Riserva parco-aree edificate esistenti	SI	SI	SI
RP6 - Riserva parco - attività turistico ricettive e funzionali ad esse collegate (area attrezzata per campeggio)	E' consentita la riconversione della destinazione funzionale della struttura per utilizzazioni commerciali connesse		
Parco del Torre:			
Zone di interesse storico:	E' consentita l'attività commerciale al minuto e commerciale complementare all'attività agricola		
M - Mulino			
B- Borgo di San Bernardo			
Zone insediative esistenti:			
res - zone residenziali	E' consentita l'attività commerciale complementare all'artigianale		
Zone di interesse storico:	E' consentita l'attività commerciale al minuto complementare alle attività produttive insediate		
FB - Fornace di Calce di Beivars			
Zone insediative esistenti:			
ind - zone per attività industriali e artigianali			
Zona E5-E6-E7	E' consentita l'attività commerciale agricola		

Sistema insediativo della Produzione e del Commercio

Zona D	SI*	NO	NO
Zona H	SI	SI	SI

Attrezzature Collettive

Zone P e S	A giudizio dell'Amministrazione Comunale sono consentite strutture di vendita complementari all'esercizio della attività previste nelle singole zone		
-------------------	--	--	--

Sistema delle Infrastrutture e della Mobilità

Zona FERR	SI**	SI**	SI**
------------------	------	------	------

* esclusivamente per prodotti inerenti l'attività

** limitatamente alle stazioni

Aggiornamento: luglio 2013